Comune di Palaia

Piano Operativo Comunale

Sindaca
Marica Guerrini

Assessore all'urbanistica
Pietro Boddi

Gruppo di lavoro

Consulente strategico e Agenda urbana
Arch. Valerio Barberis

Progettista e Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Michele Borsacchi

Garante dell'informazione e della partecipazione
Geom. Gian Paolo Bonistalli

Cartografia e GIS
Regional Design - Dipartimento di Architettura UniFI:
Pianificatore Territoriale Alexander Palummo

Prestazioni specialistiche per il territorio rurale
Regional Design - Dipartimento di Architettura UniFI:
Prof. Arch. Giuseppe De Luca
Prof. Arch. Valeria Lingua
Pianificatore Territoriale Alexander Palummo

Schedatura patrimonio edilizio esistente rurale
Pianificatore Territoriale Alexander Palummo

Linee guida per gli interventi di recupero
Rossiprodi Associati

Piano di azione dell'arte contemporanea
Associazione culturale arte continua APS

Indagini archeologiche
Dott. Antonio Alberti

Indagini geologiche e VAS
Geol. Claudio Nencini

Indagini idrauliche
HS Ingegneria

Percorso di partecipazione
Sociolab

2025

STR5.b

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente nel Territorio Rurale

Comune di Palaia
Provincia di Pisa

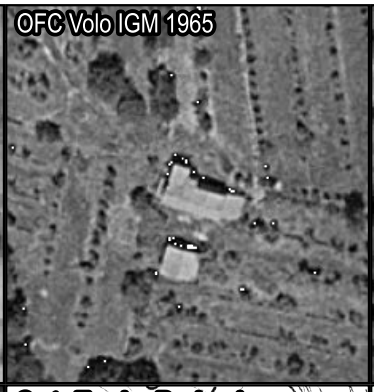
VALDERA
UNIONE DEI COMUNI

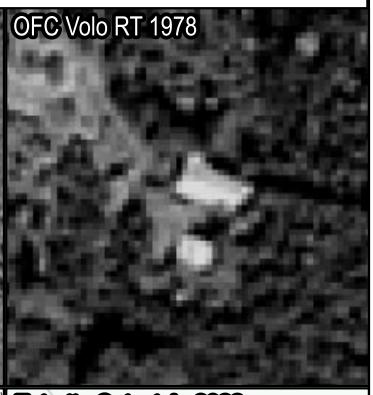
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 1**

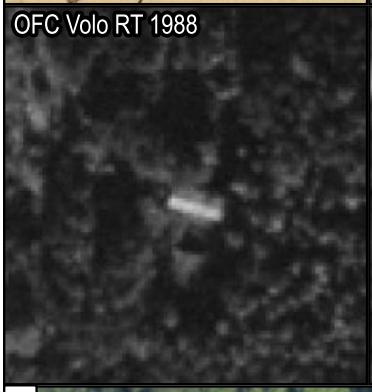
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 1 Mappale 157 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 888 mq. / 161.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

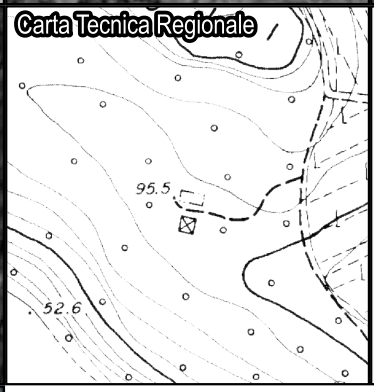
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

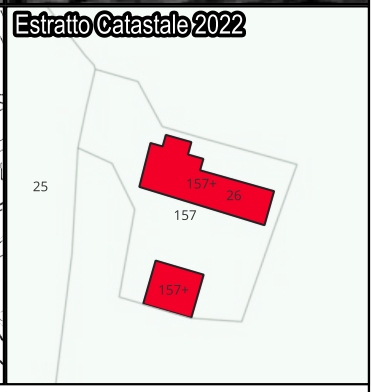
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



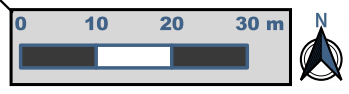








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

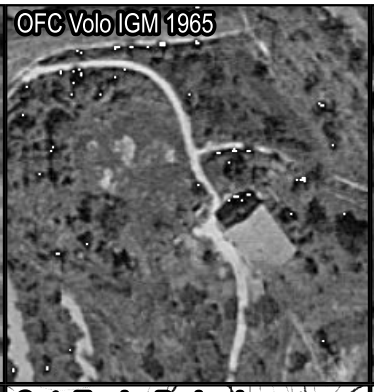
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

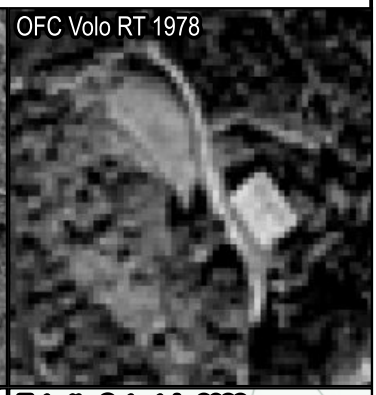
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 2**

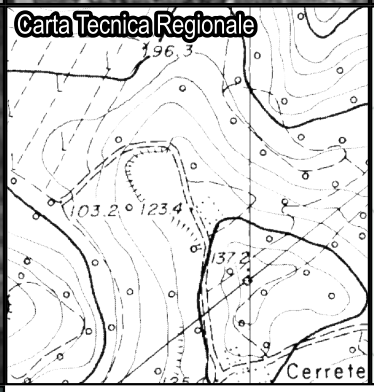
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 1 Mappale 153 / Cerretello
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1763 mq. / 187.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

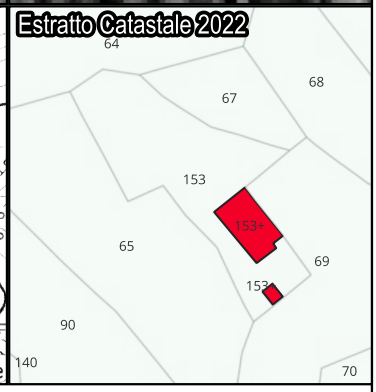
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







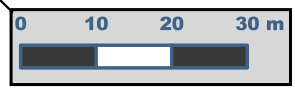


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



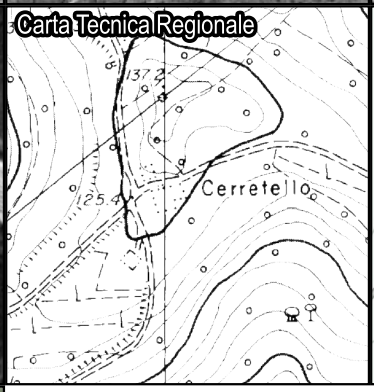
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

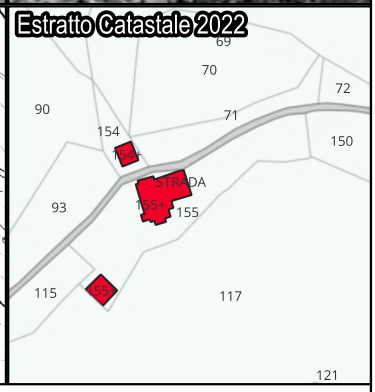
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 3**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 1 Mappale 154 / Cerretello
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2944 mq. / 325.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

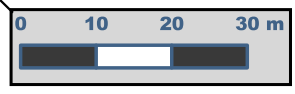
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

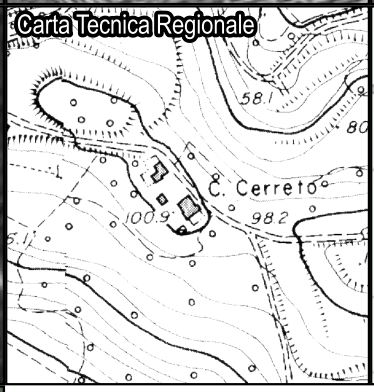
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

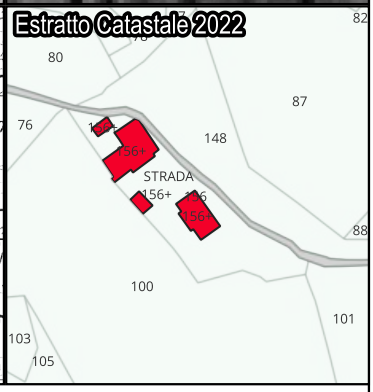
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 4**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 1 Mappale 156 / Case Cerreto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2157 mq. / 261.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

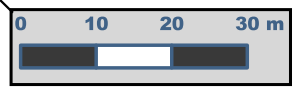
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

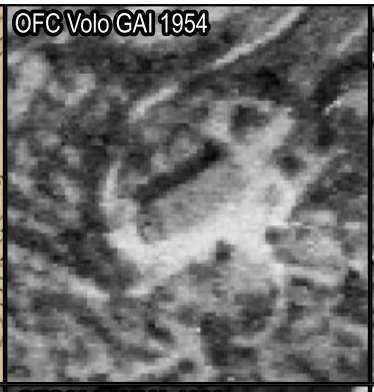
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

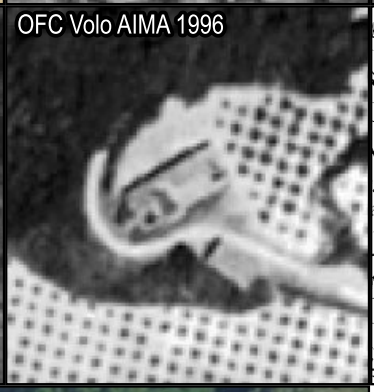
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 5**

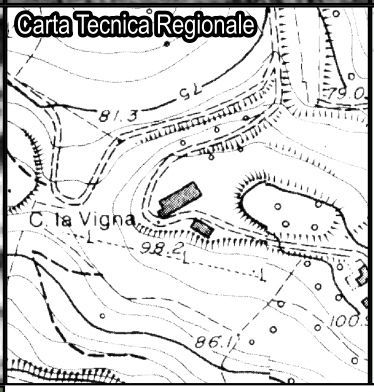
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 1 Mappale 158 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1483 mq. / 309.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

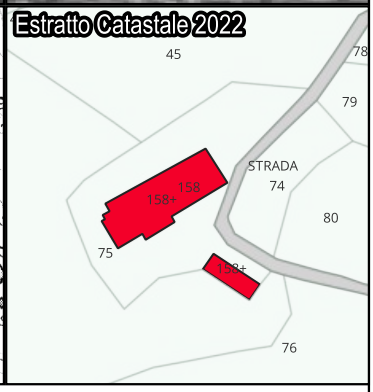
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

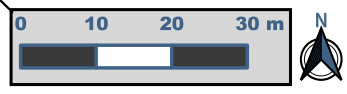








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

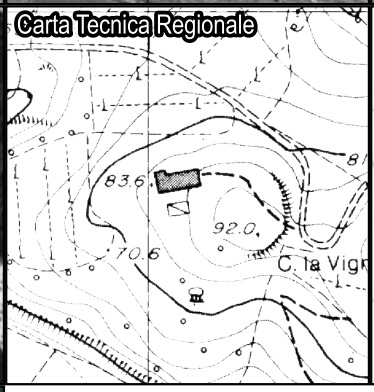
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

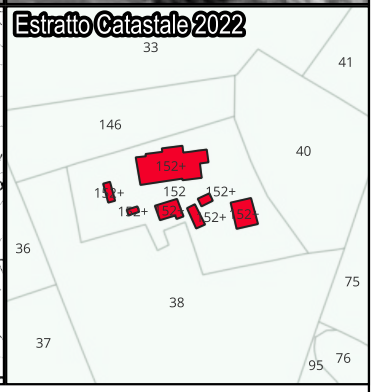
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 6**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 1 Mappale 152 / Case La Vigna
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3980 mq. / 369.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



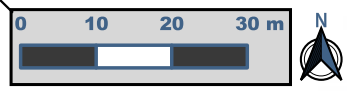


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



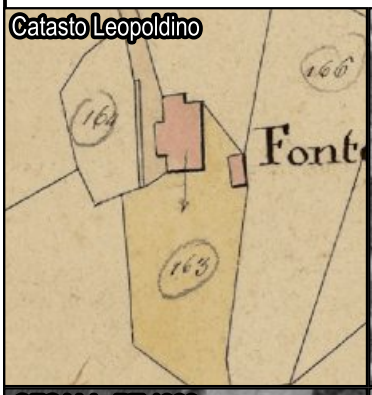
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

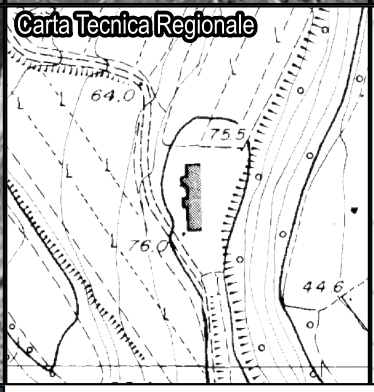
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 7**

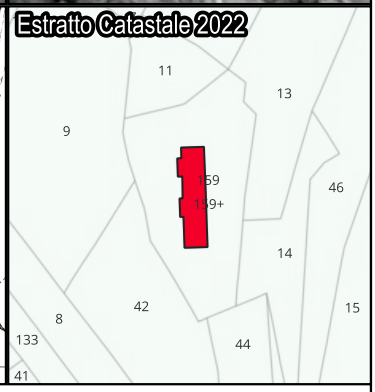
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 1 Mappale 159 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4127 mq. / 476.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

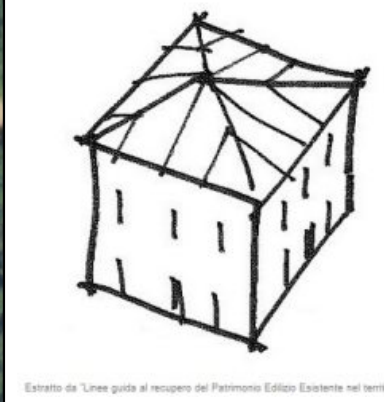
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



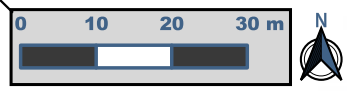






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

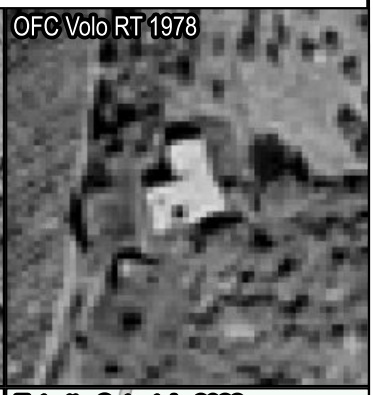
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

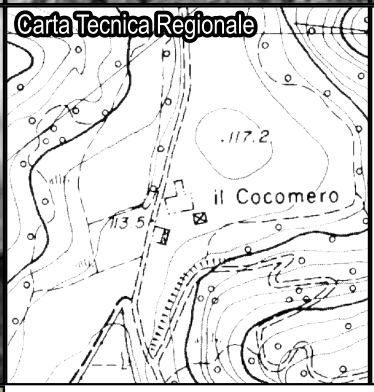
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 8**

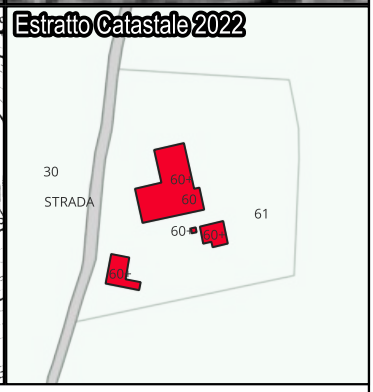
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 2 Mappale 60 / Il Cocomero
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3500 mq. / 259.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

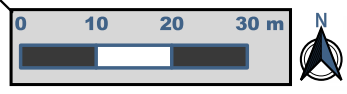
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

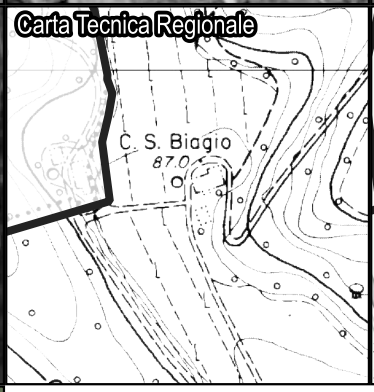
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

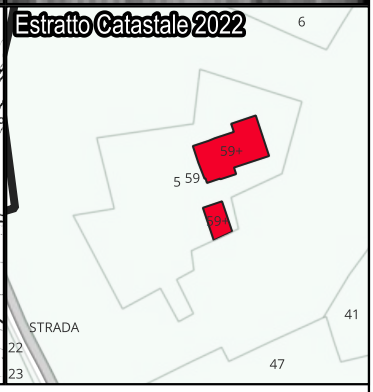
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 9**

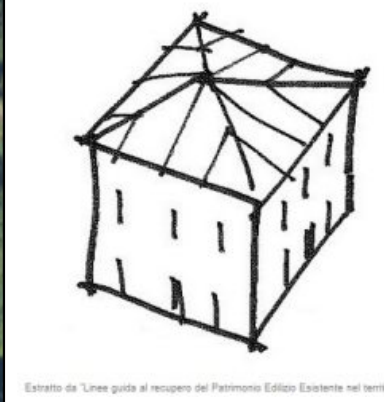
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 2 Mappale 59 / Case S. Biagio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2472 mq. / 244.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

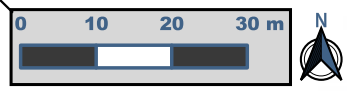






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

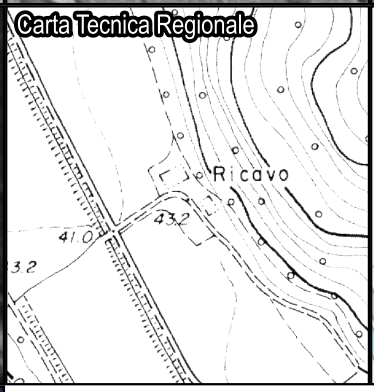
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

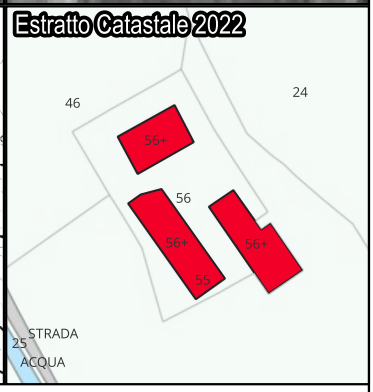
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 10**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 2 Mappale 56 / Ricavo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1981 mq. / 290.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

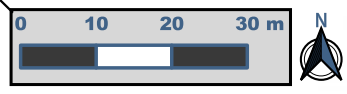
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

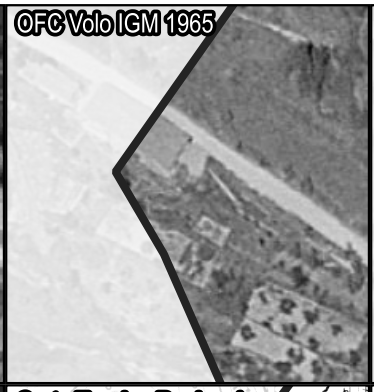
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		basso

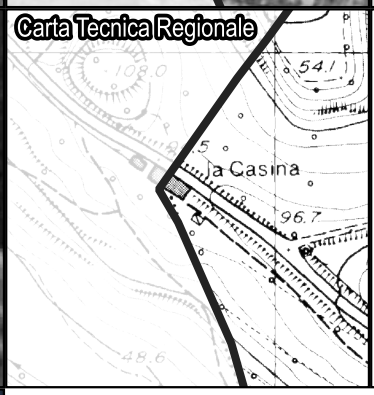
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 11**

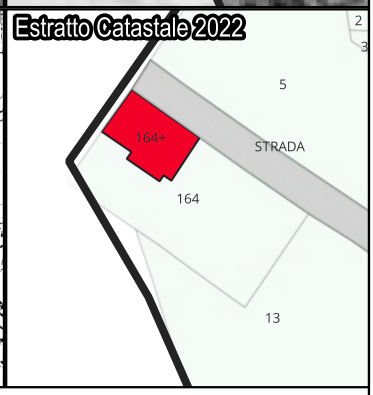
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 3 Mappale 164 / La Casina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo I due Comuni
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 627 mq. / 119.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

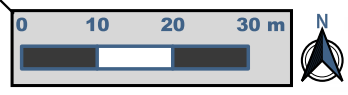
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

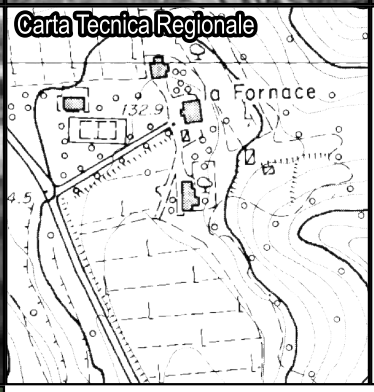
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

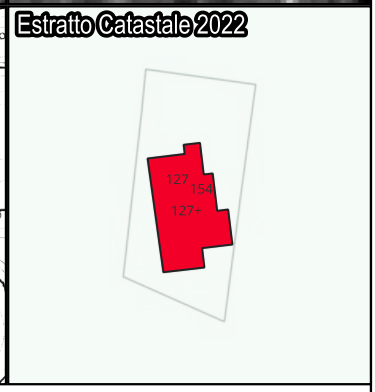
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 12**

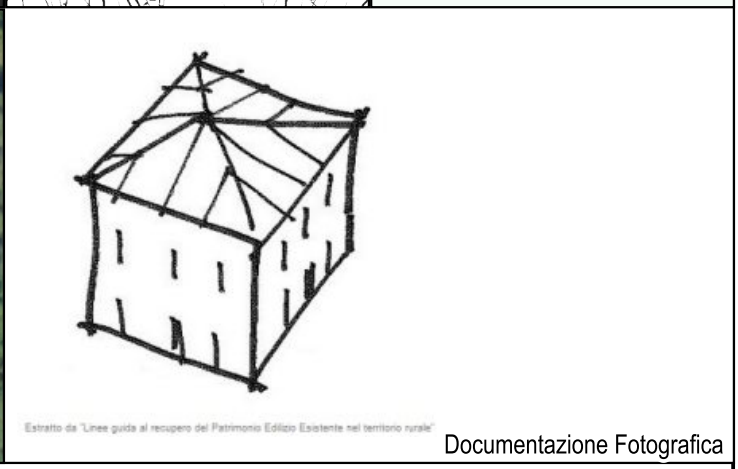
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 3 Mappale 127 / La Fornace
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 537 mq. / 156.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

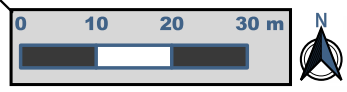
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

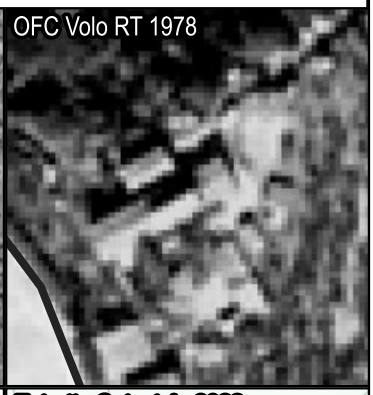
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

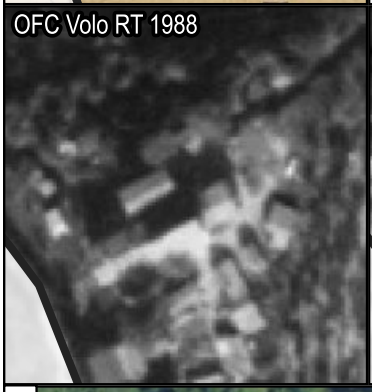
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 13**

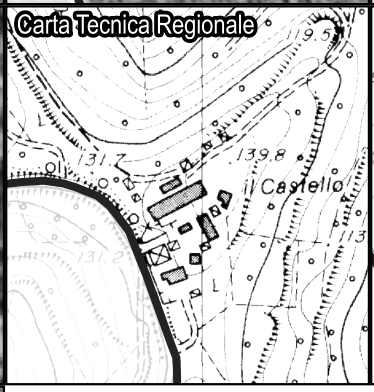
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 3 Mappale 140, 70, 73, 162 Castellare
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1979 mq. / 148.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

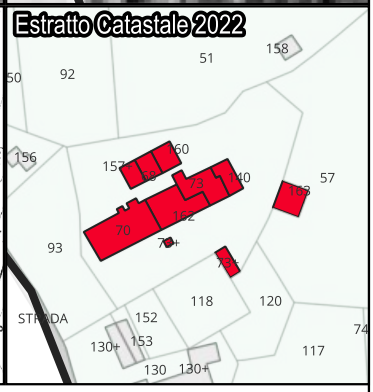
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

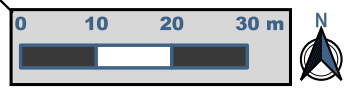








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

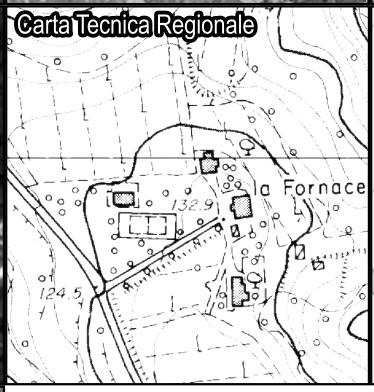
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

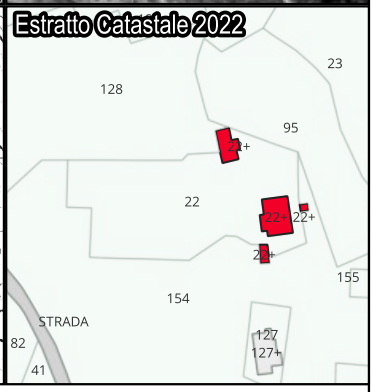
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 14**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 3 Mappale 22 / La Fornace
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3886 mq. / 176.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

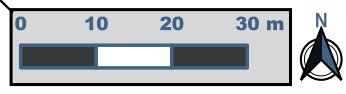
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

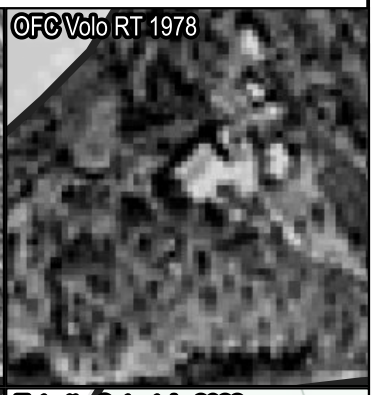
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

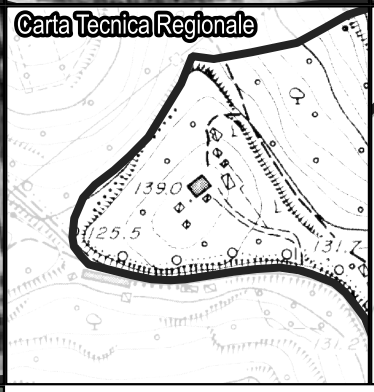
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 15**

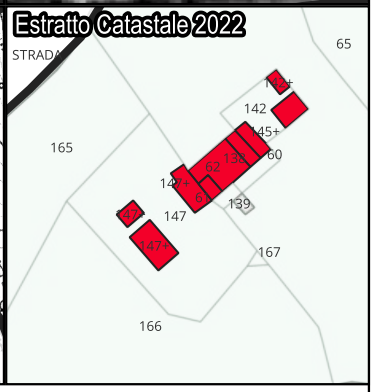
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 3 Mappale 142, 145, 147/ Castellare
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1572 mq. / 96.86 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

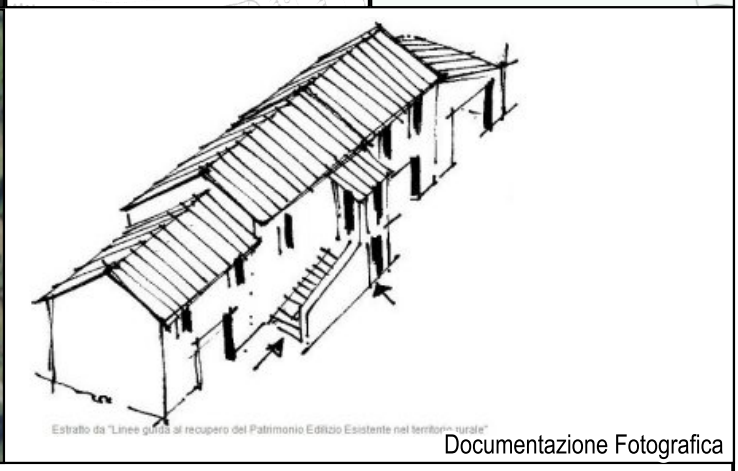
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

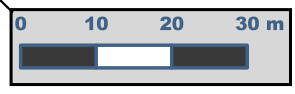
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

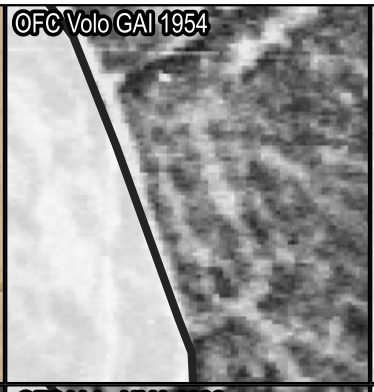
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

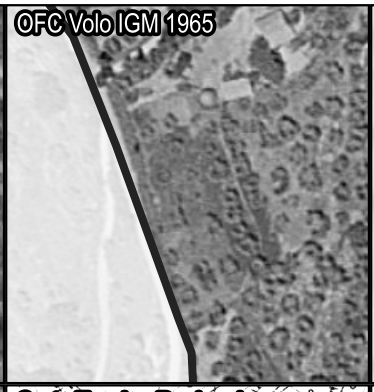
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 16**

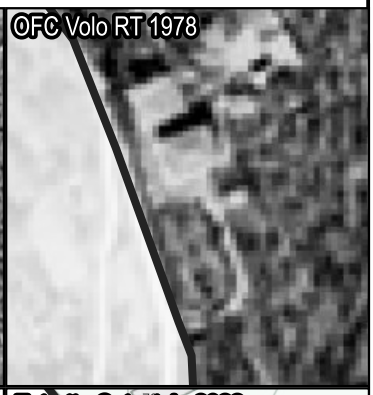
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 3 Mappale 130 / Castellare
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2010 mq. / 253.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

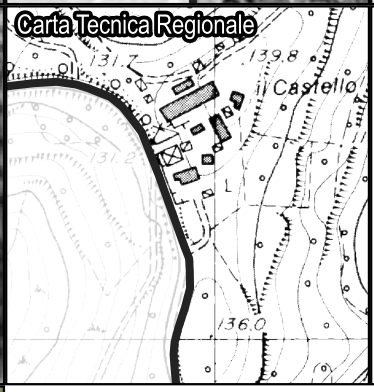
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

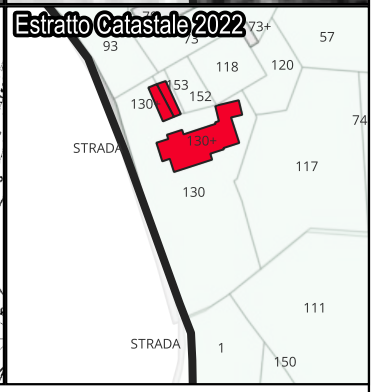
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale



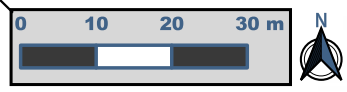








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

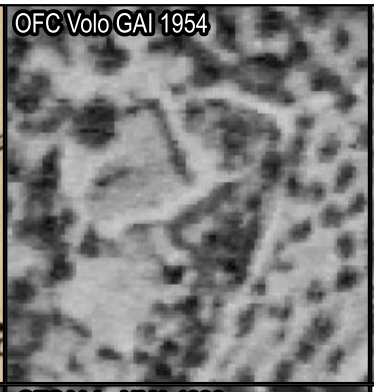
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

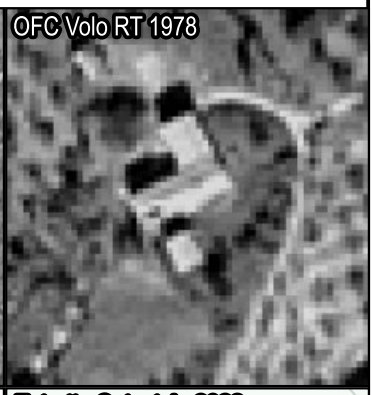
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 17**

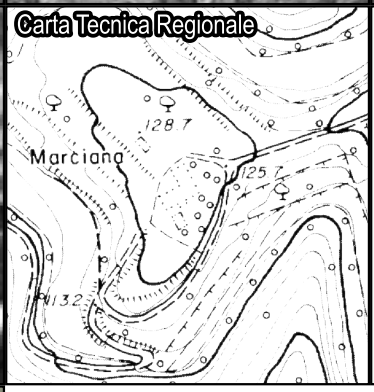
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 4 Mappale 10 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2307 mq. / 407.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

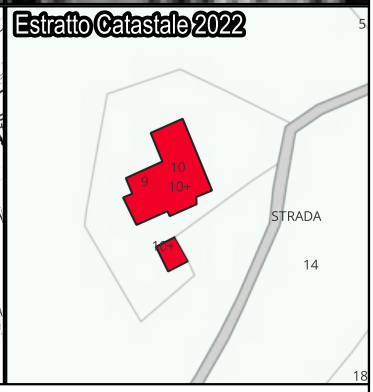
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







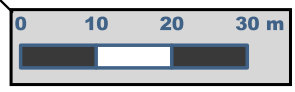


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



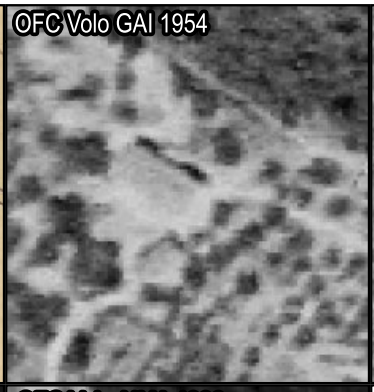
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

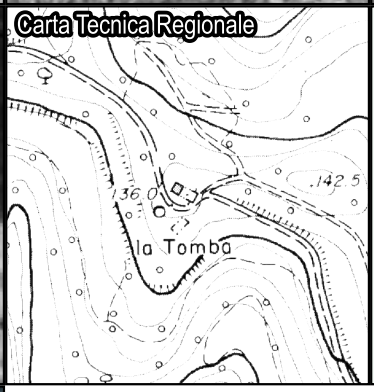
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 18**

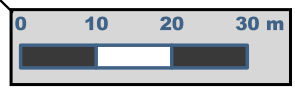
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 4 Mappale 23 / Tomba
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1609 mq. / 216.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

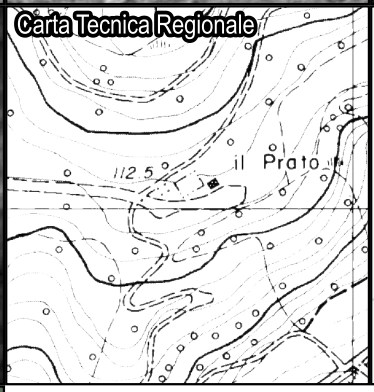
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

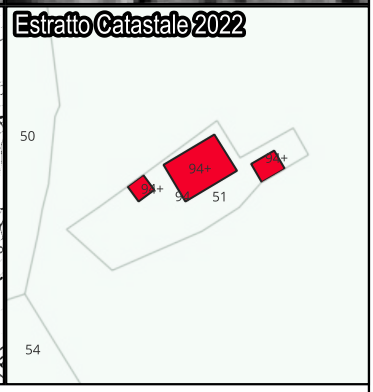
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 19**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 5 Mappale 94 / Il Prato
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 915 mq. / 155.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

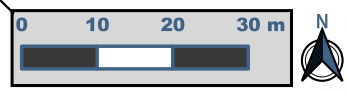
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

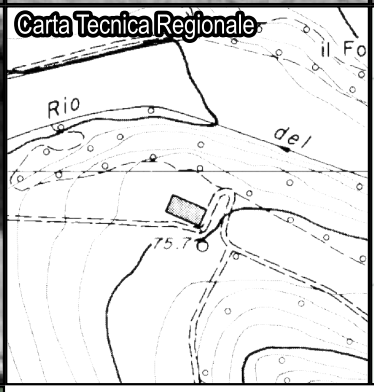
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

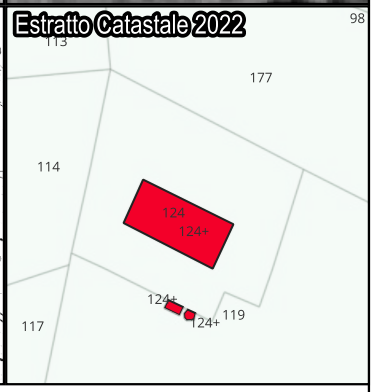
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 20**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 5 Mappale 124 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2059 mq. / 277 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

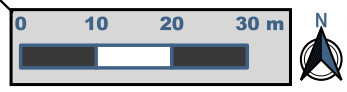
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

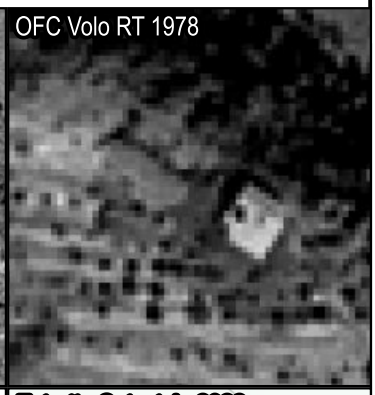
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

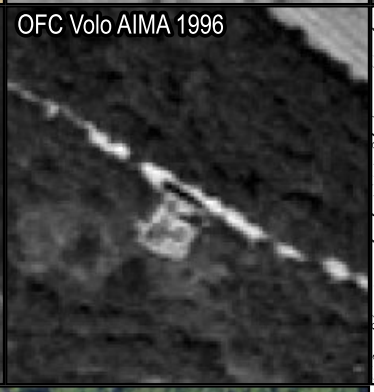
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 21**

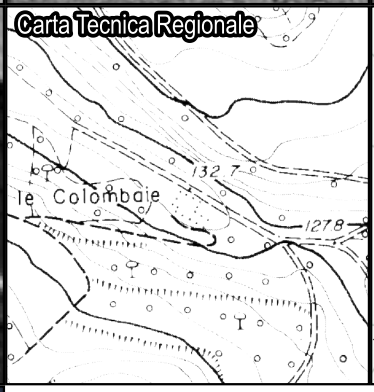
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 5 Mappale 162 / Le Colombaie
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1157 mq. / 98.83 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

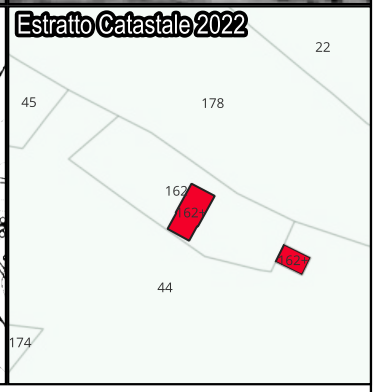
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

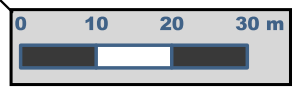








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

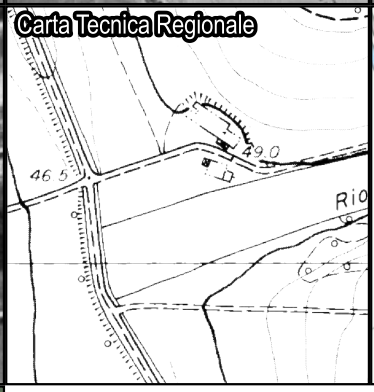
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 22**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 5 Mappale 104 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4584 mq. / 101.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

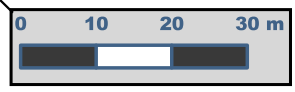


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



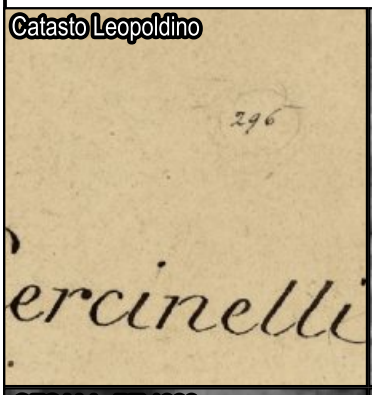
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

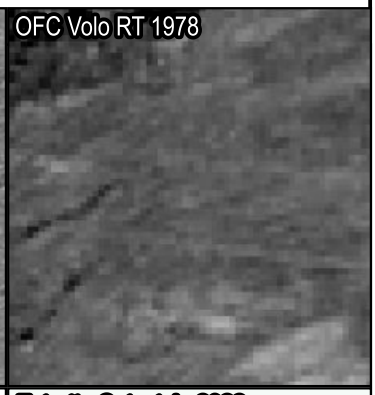
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 23**

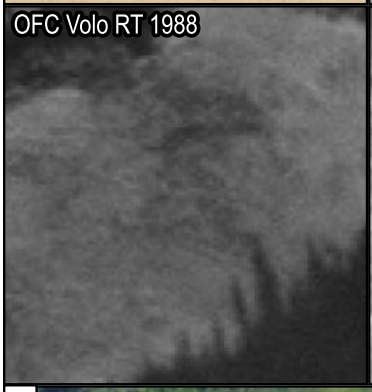
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 6 Mappale 16 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 638 mq. / 111 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

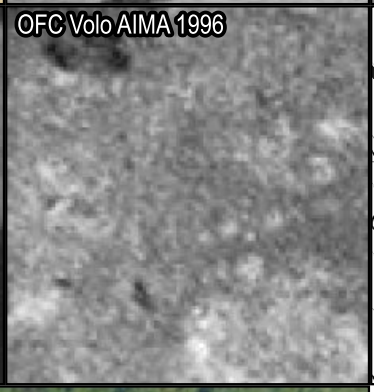
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

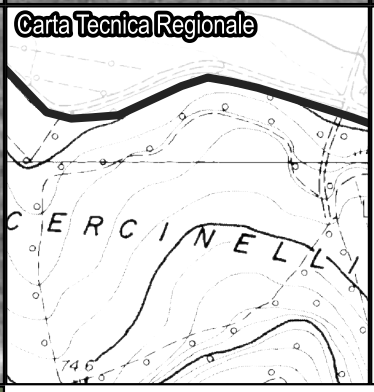
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

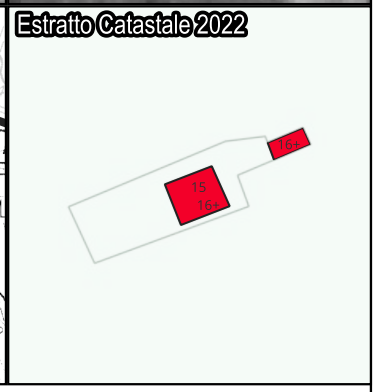


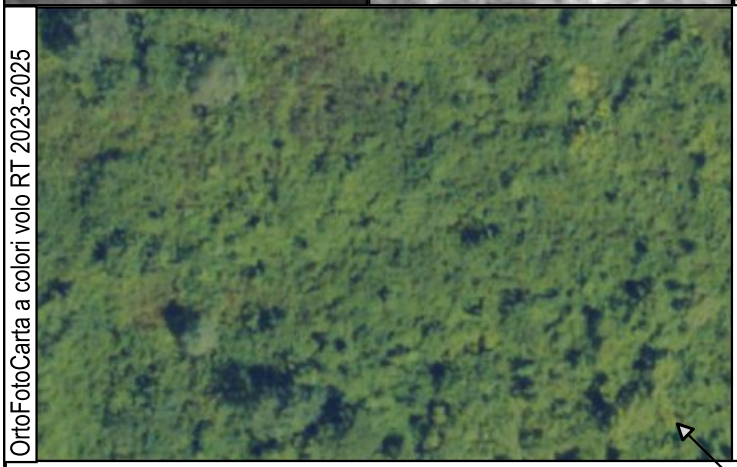


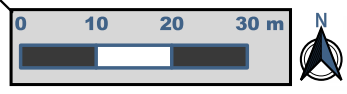












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

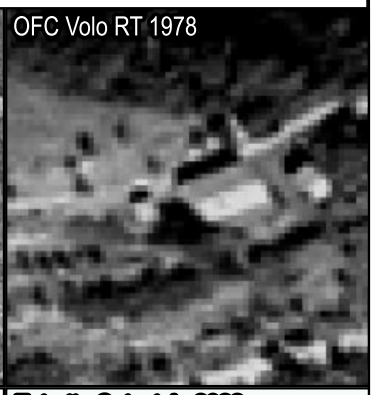
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

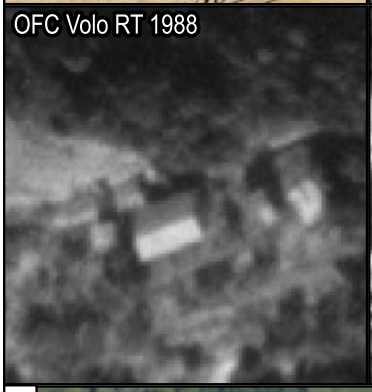
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 24**

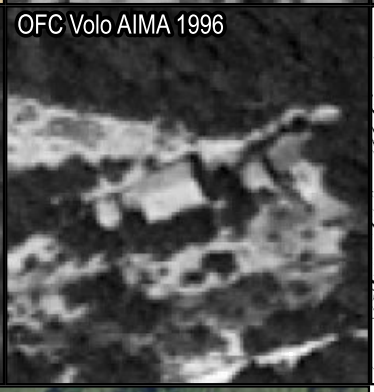
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 6 Mappale 126 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 981 mq. / 168.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

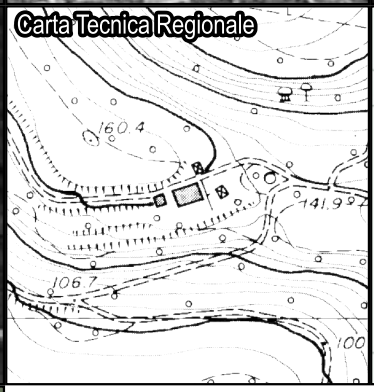
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

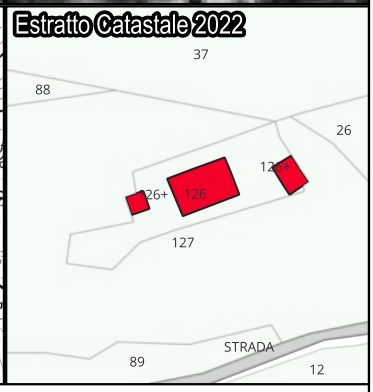
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



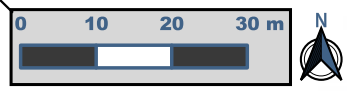








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

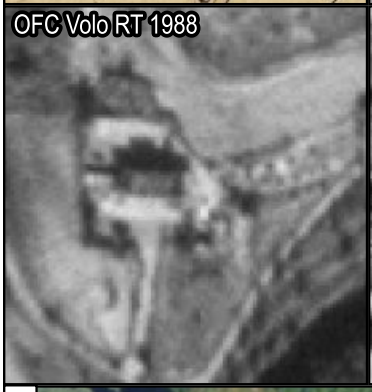
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

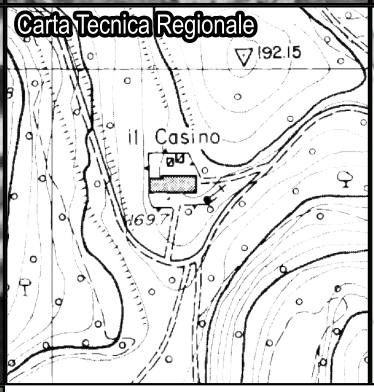
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 25**

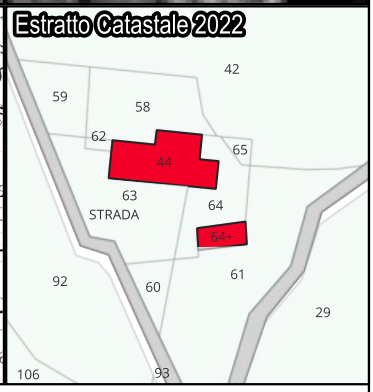
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 6 Mappale 44 / Il Casino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1178 mq. / 189 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





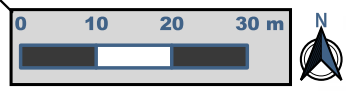


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



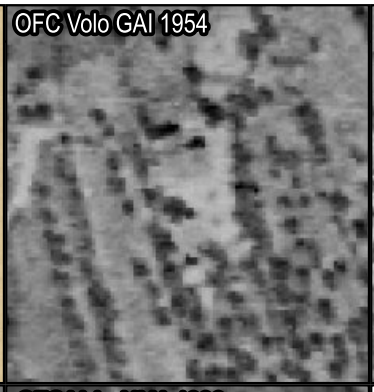
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		basso

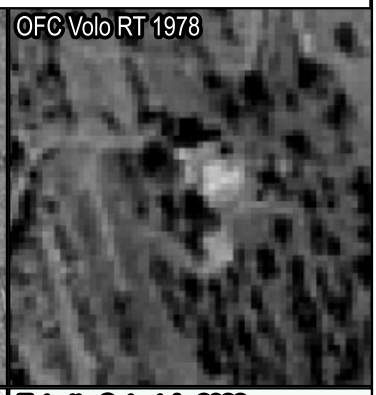
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 26**

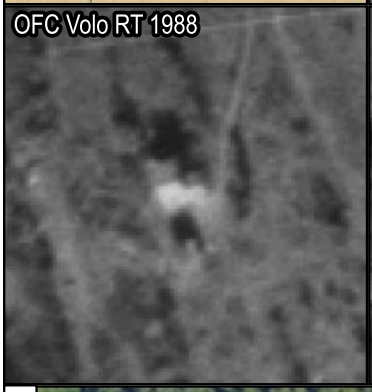
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 6 Mappale 66 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 854 mq. / 137.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

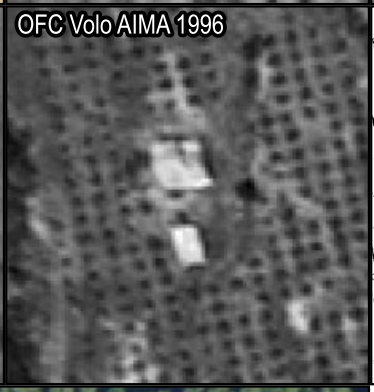
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

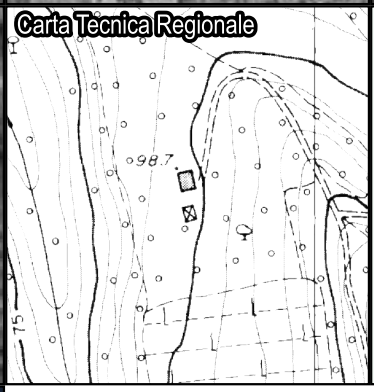
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

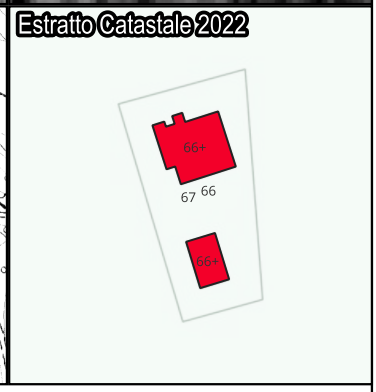


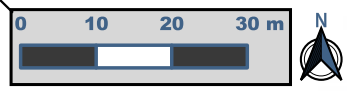












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

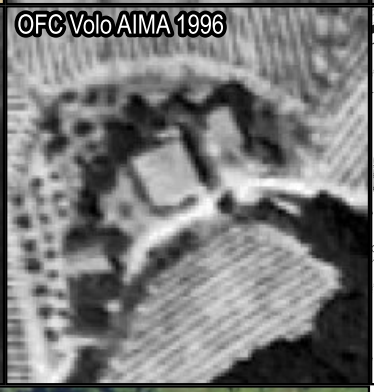
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

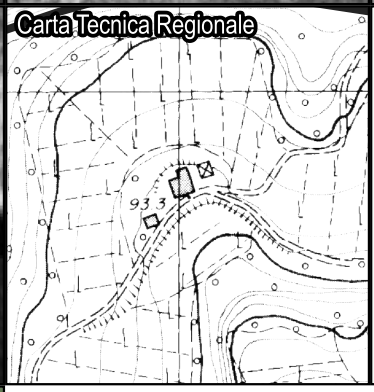
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 27**

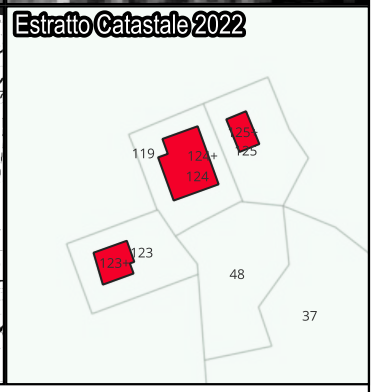
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 6 Mappale 125 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1824 mq. / 205.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

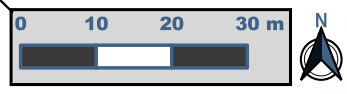
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

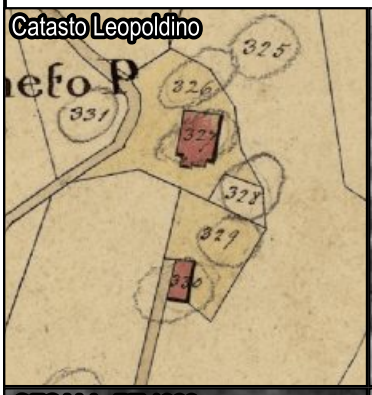
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

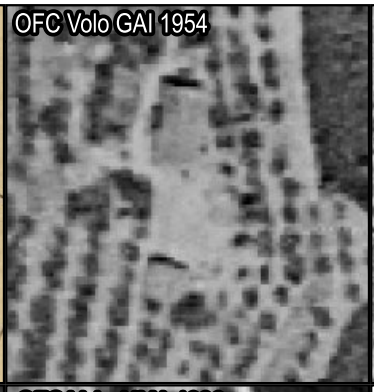
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 28**

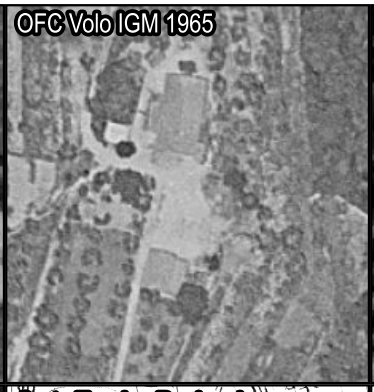
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 6 Mappale 117 / Case Arneto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1295 mq. / 256.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

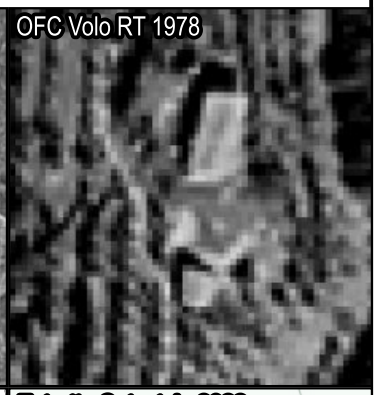
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

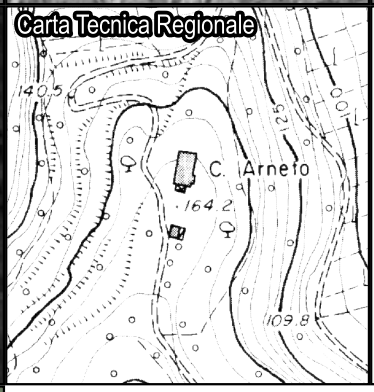
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

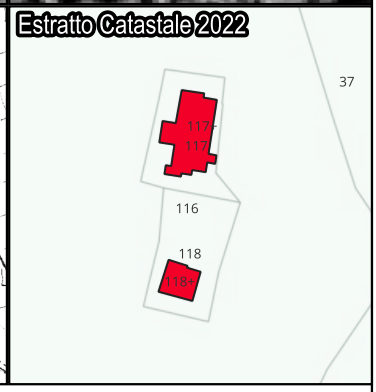




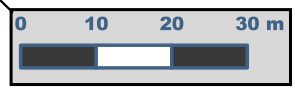








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

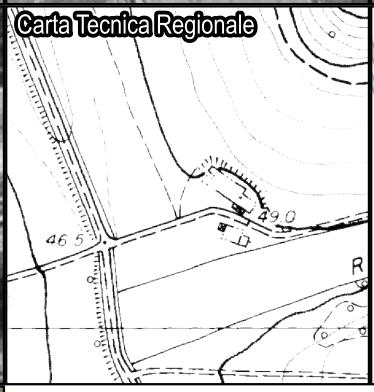
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 29**

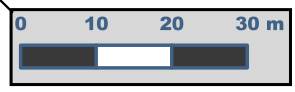
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 6 Mappale 91 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4216 mq. / 359.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

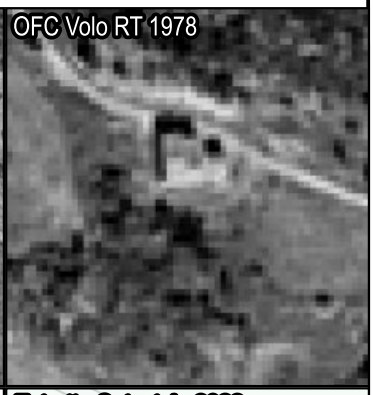
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

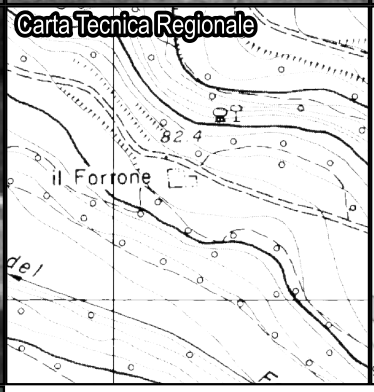
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 30**

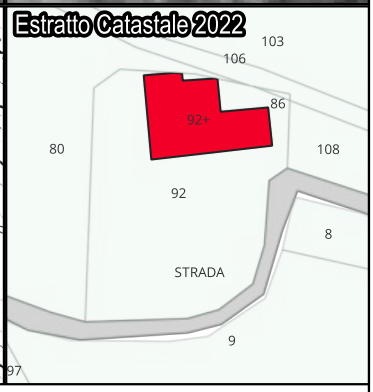
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 6 Mappale 92 / Il Forrone
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 941 mq. / 168.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

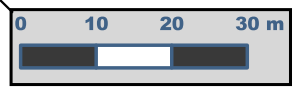
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

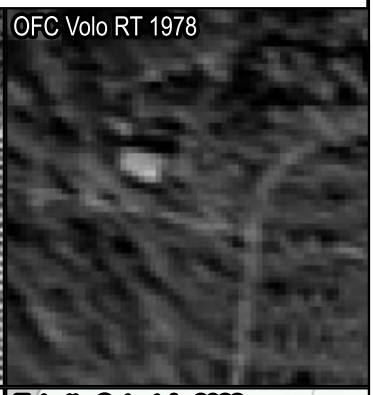
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

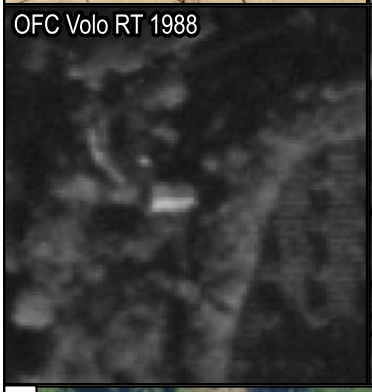
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 31**

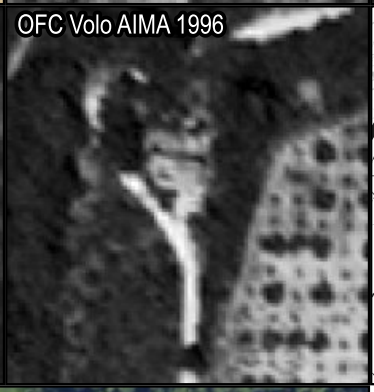
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 7 Mappale 97 / Case Fontanelle
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 321 mq. / 67.72 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

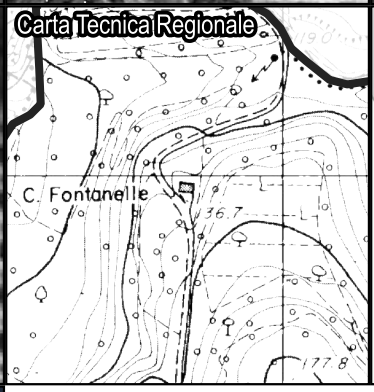
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

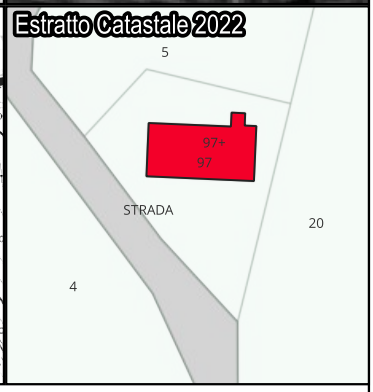
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



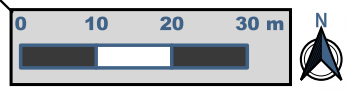








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

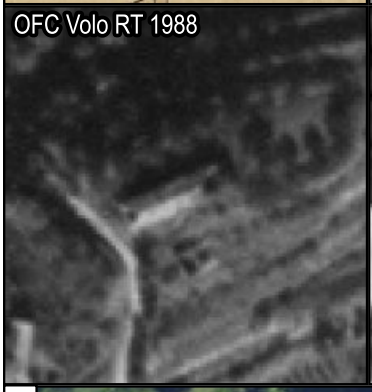
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

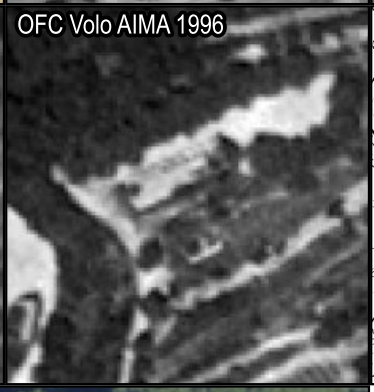
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 32**

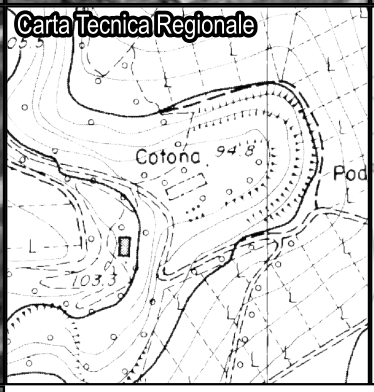
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 7 Mappale 183 / Cotona
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2022 mq. / 245.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

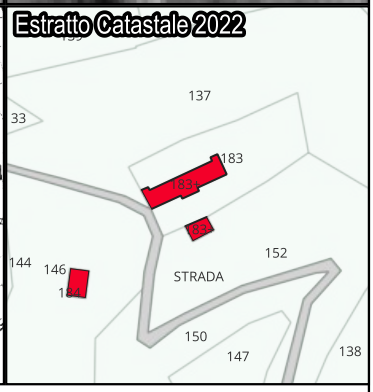
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

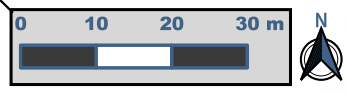








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

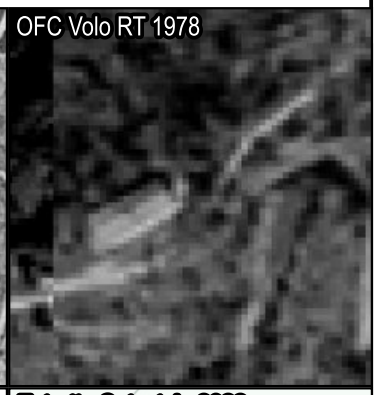
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

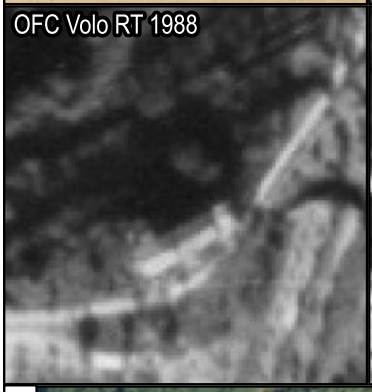
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 33**

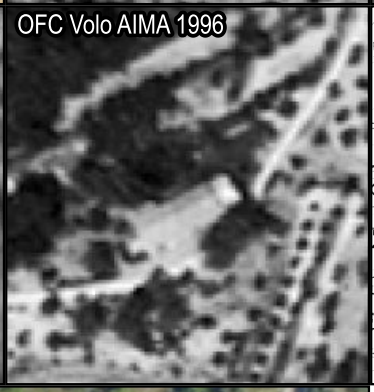
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 7 Mappale 92 / Le Chiudente
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 833 mq. / 214.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

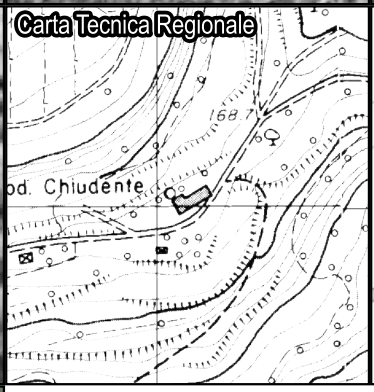
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

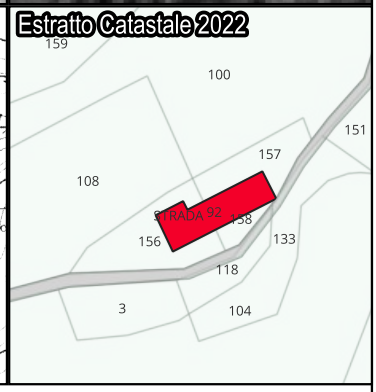
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

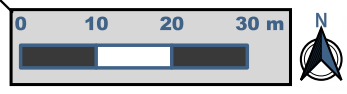












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

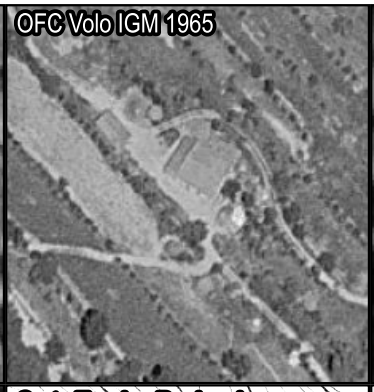
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

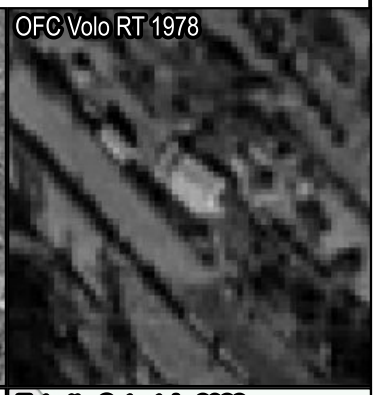
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 34**

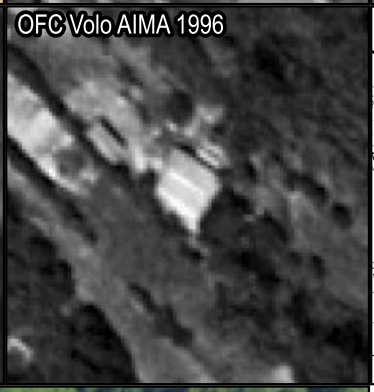
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 7 Mappale 130 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 475 mq. / 151.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

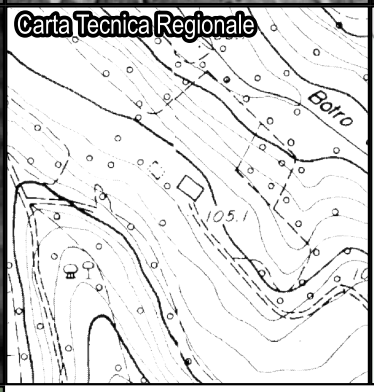
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

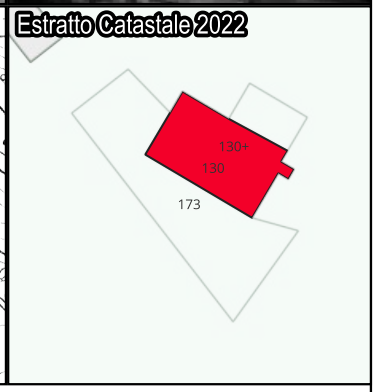
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

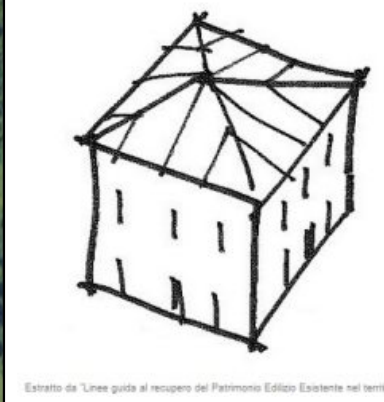






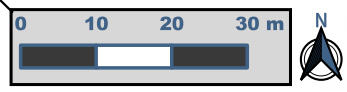






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

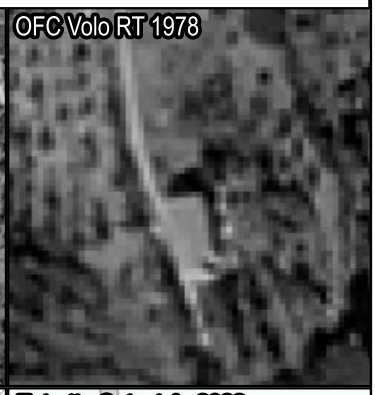
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

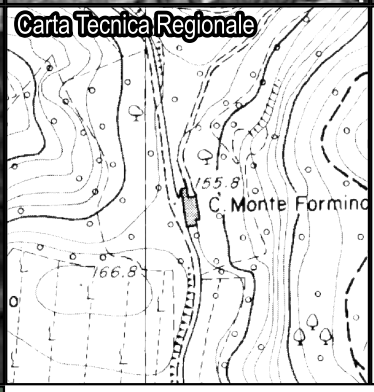
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 35**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 7 Mappale 170 / Case Monte Formino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 849 mq. / 195.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

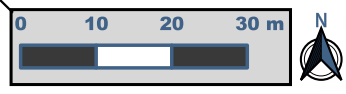
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

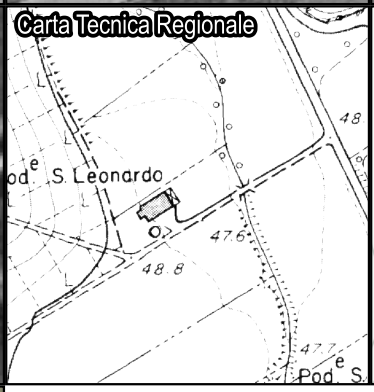
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

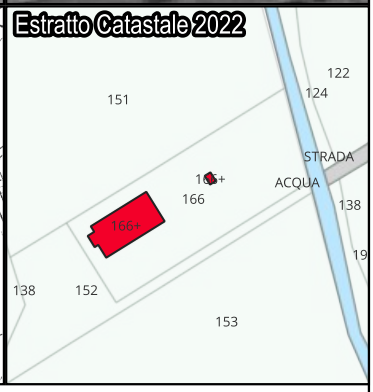
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 36**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 7 Mappale 166 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1982 mq. / 214.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

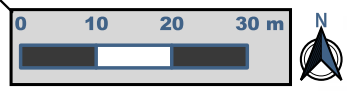
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

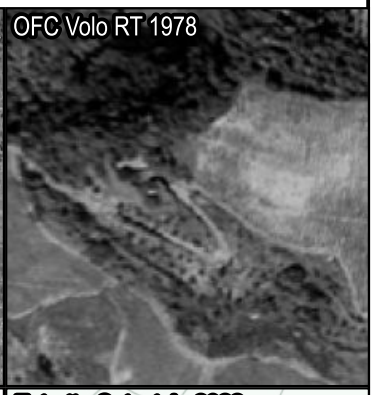
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

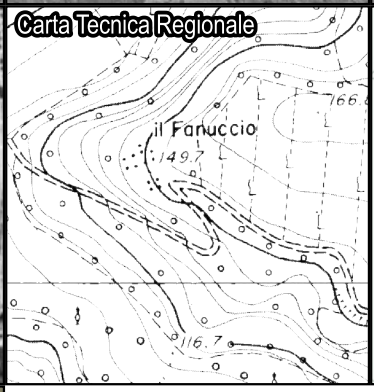
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 37**

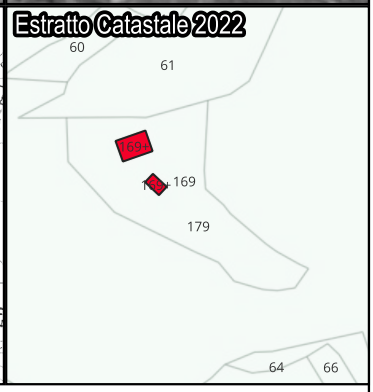
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 7 Mappale 169 / Il Fanuccio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4621 mq. / 165 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

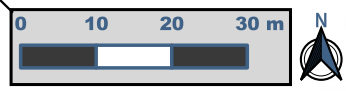
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

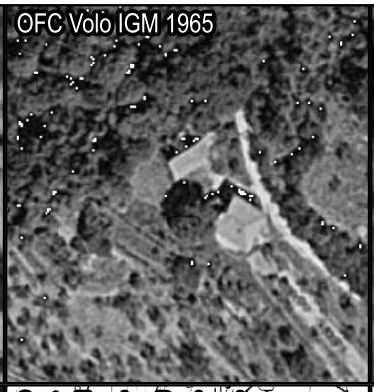
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

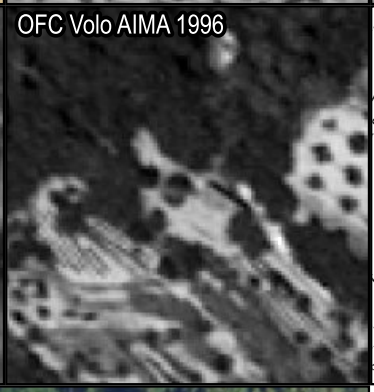
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 38**

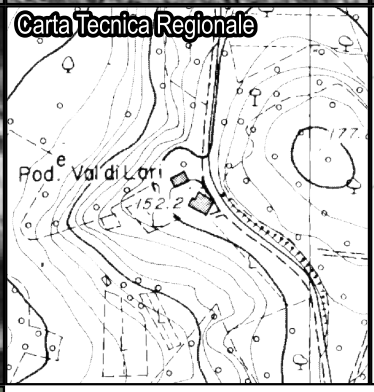
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 7 Mappale 165 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 688 mq. / 122.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

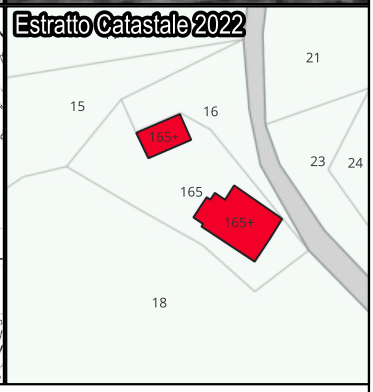
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

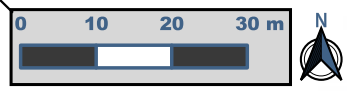








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

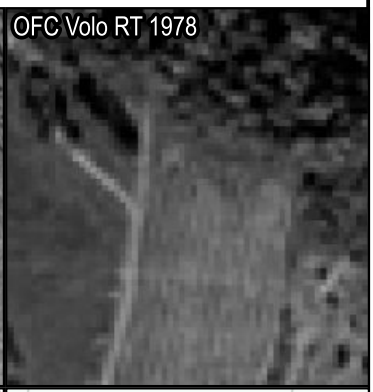
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

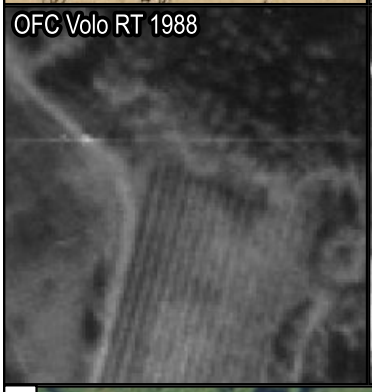
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 39**

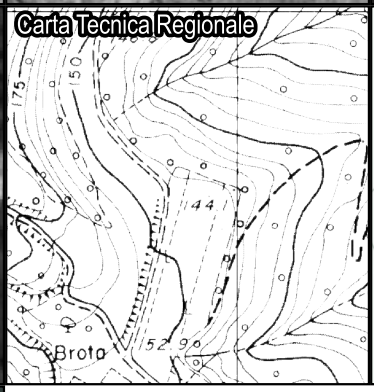
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 8 Mappale 85 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2988 mq. / 181.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

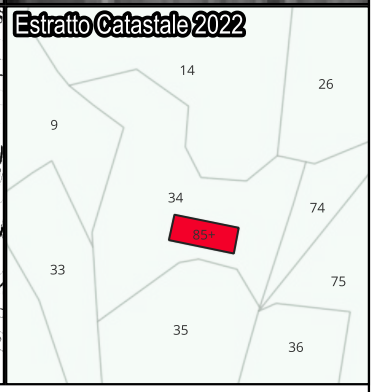
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

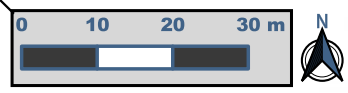








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

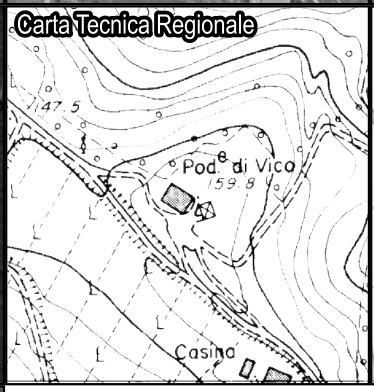
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		basso

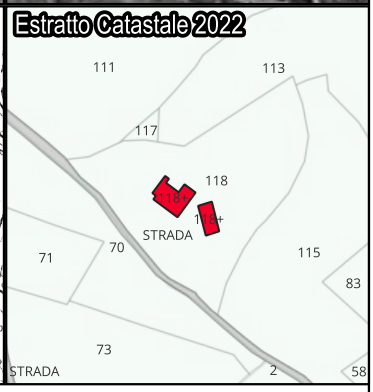
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 40**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 8 Mappale 118 / Il Rio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 7979 mq. / 259.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

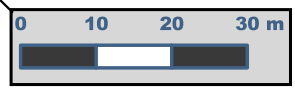
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:
  Realizzato al grezzo strutturale

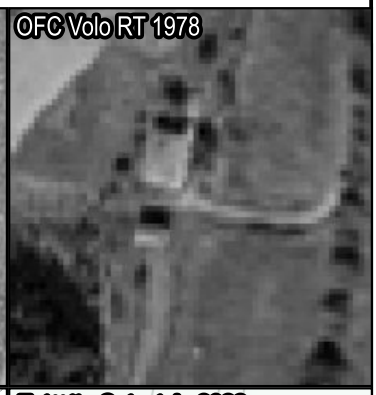
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

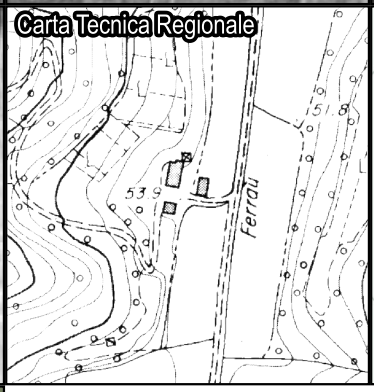
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 41**

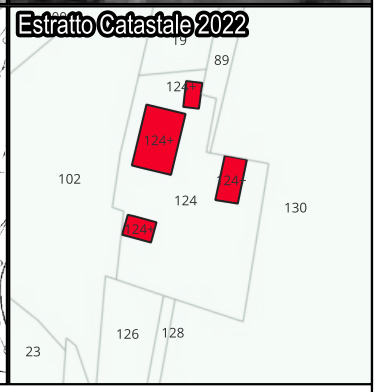
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 8 Mappale 124 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1701 mq. / 159.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

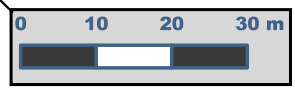
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

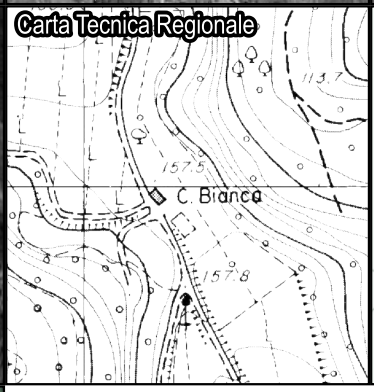
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

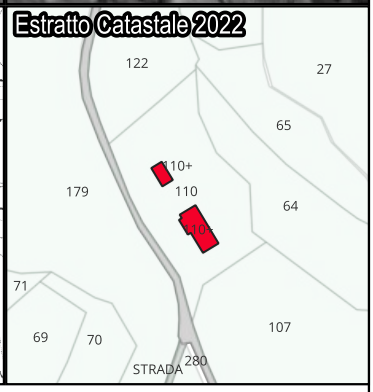
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 42**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 8 Mappale 110 / Case S. Giusto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3485 mq. / 171 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

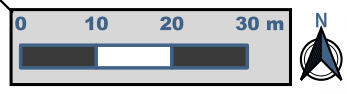
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a
  Art. 52 - Fienili storici

- Note:

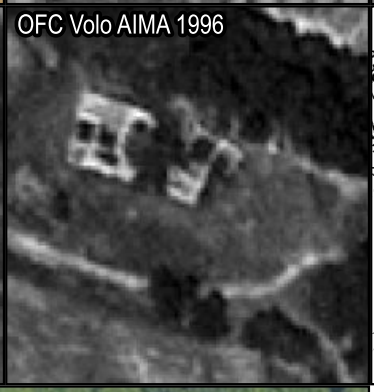
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

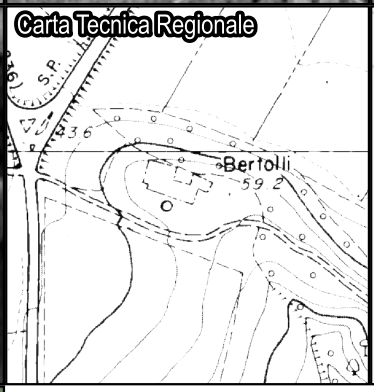
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 43**

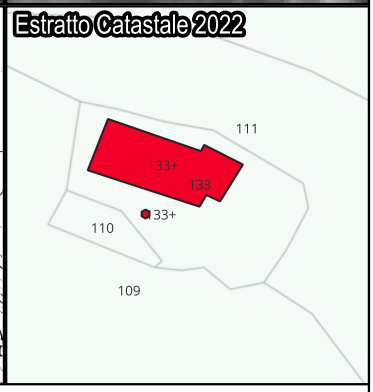
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 9 Mappale 133 / Bertolli
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2419 mq. / 654.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

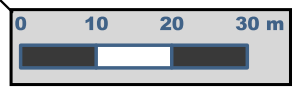
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

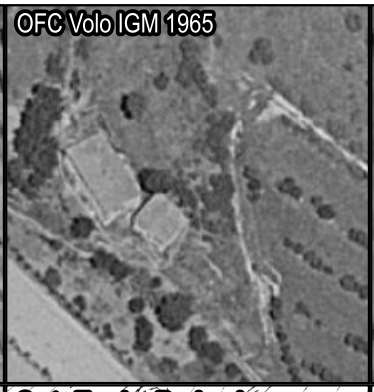
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

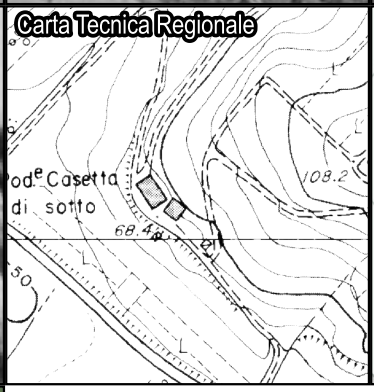
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 44**

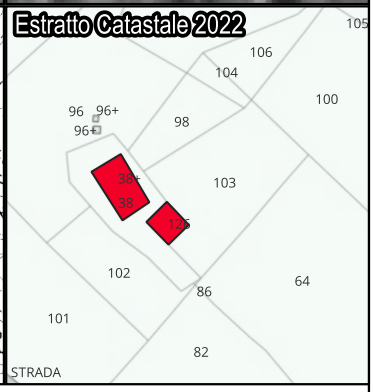
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 9 Mappale 126 / La Casetta
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2618 mq. / 217.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

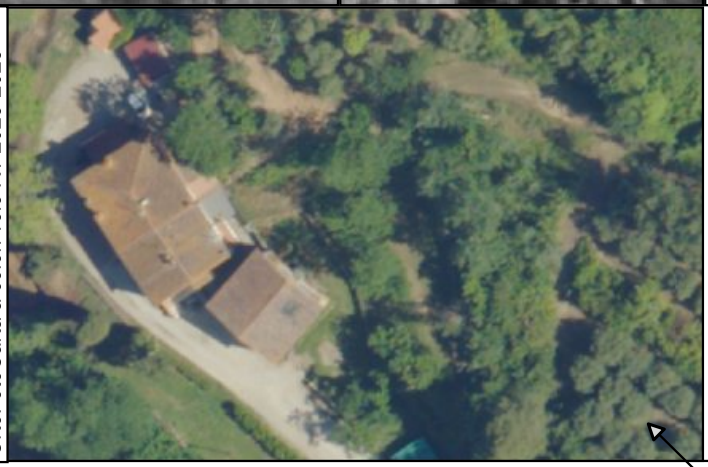
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



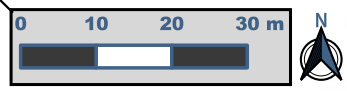






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

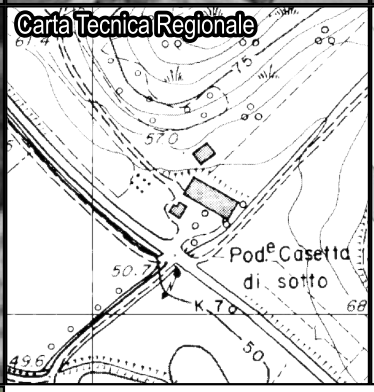
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

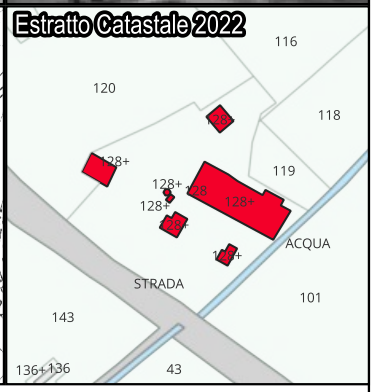
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 45**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 9 Mappale 128 / La Casetta di Sotto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3381 mq. / 398.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

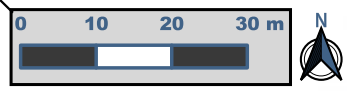
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

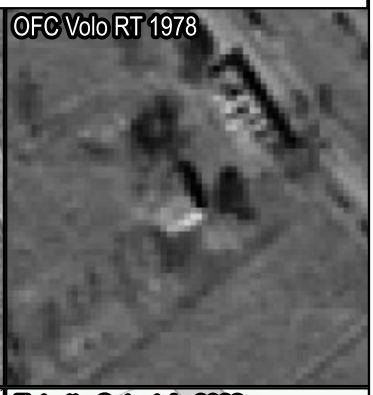
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

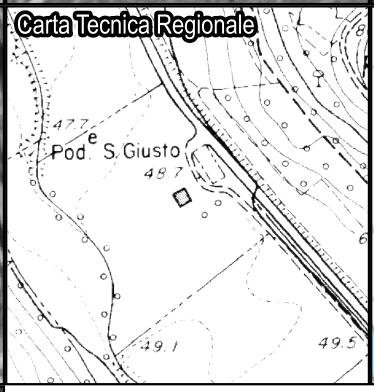
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 46**

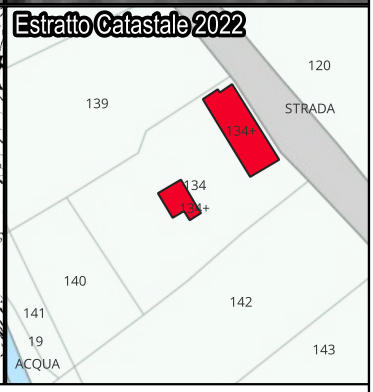
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 9 Mappale 134 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2498 mq. / 270 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

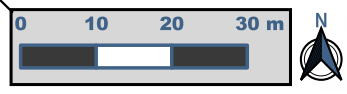






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

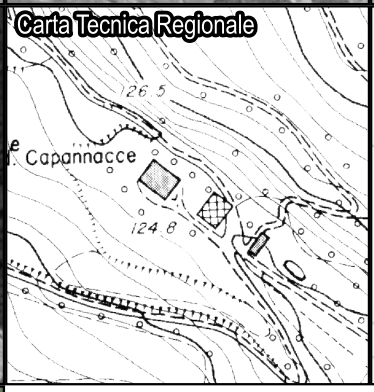
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

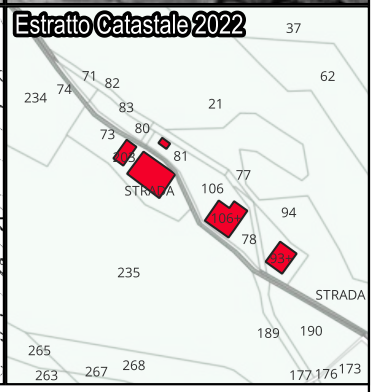
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 47**

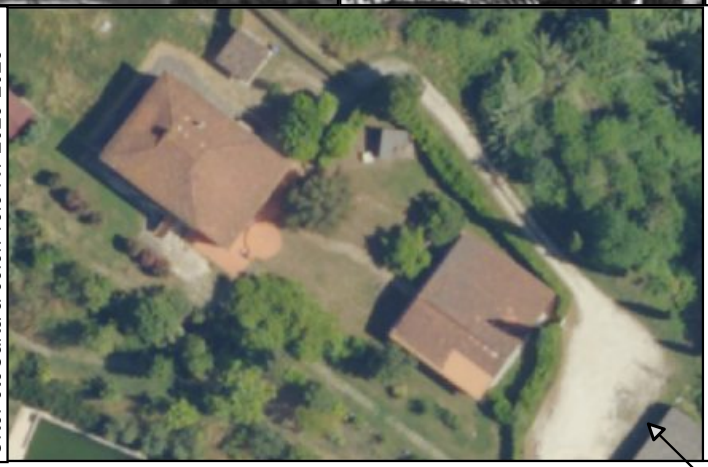
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 10 Mappale 203 / Le Capannacce
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Ostello Le Capannaccie
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2652 mq. / 261.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

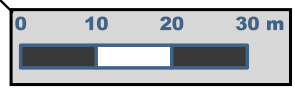
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

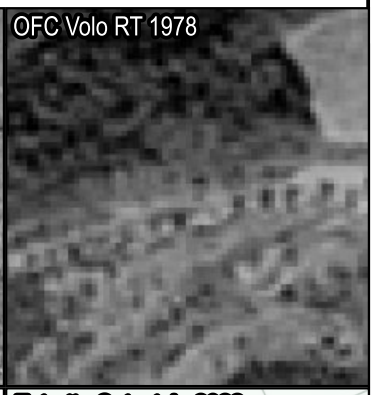
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

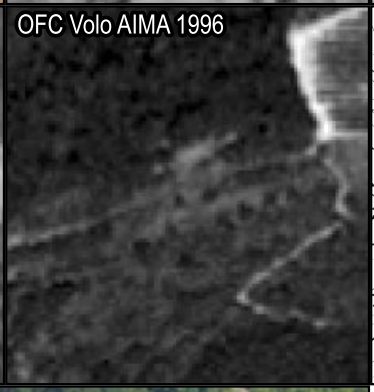
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 48**

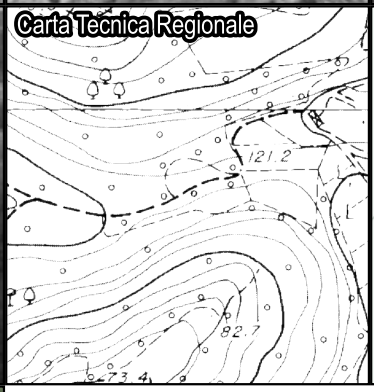
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 10 Mappale 286 / S. Emilio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1122 mq. / 118.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

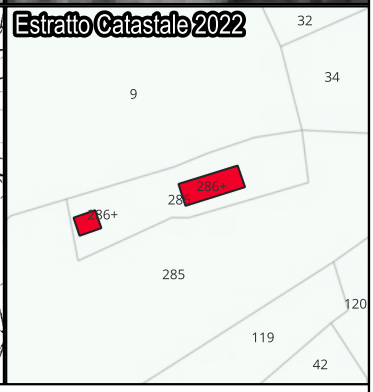
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

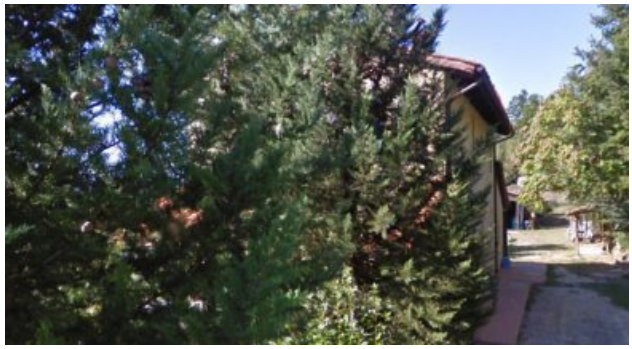
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



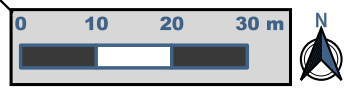








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

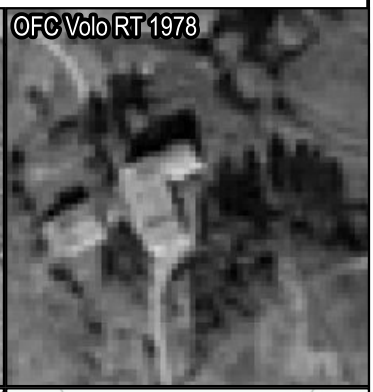
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

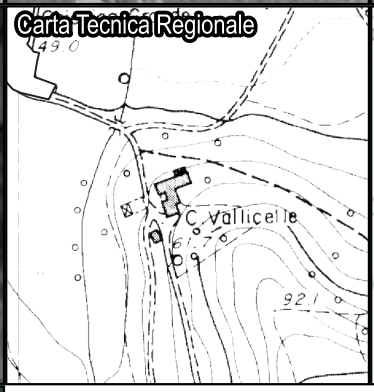
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 49**

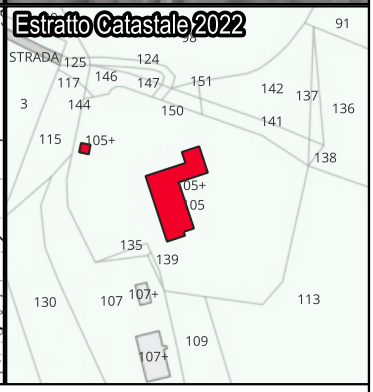
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 11 Mappale 105 / Case Vallicella
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4222 mq. / 311.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

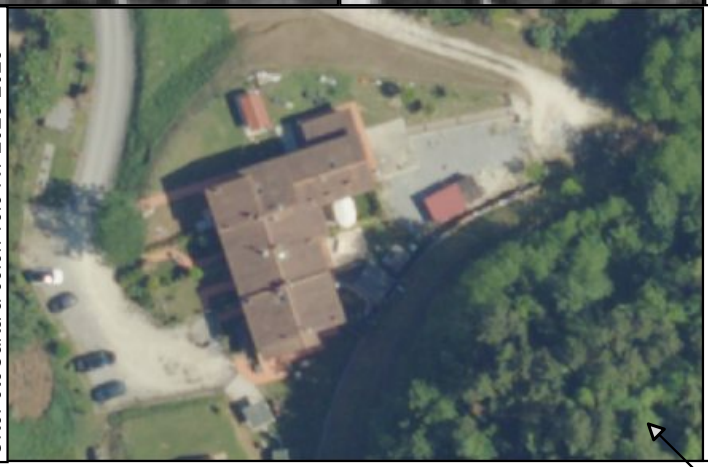
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

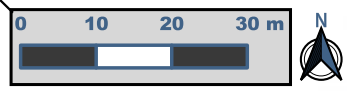








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

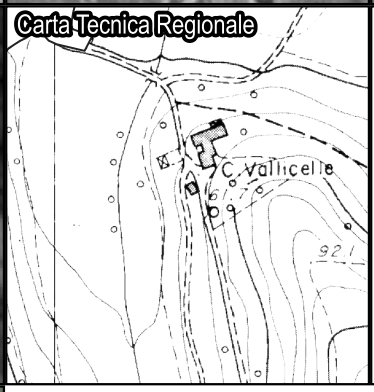
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	A
		alto

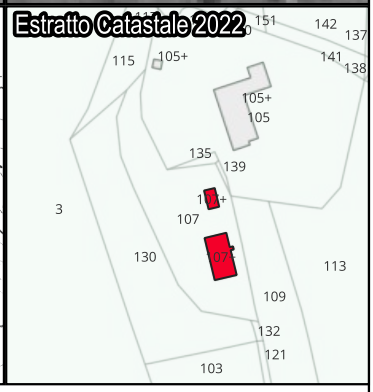
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 50**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 11 Mappale 107 / Case Vallicella
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1994 mq. / 132.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

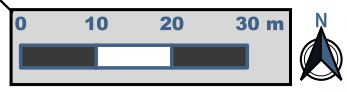
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

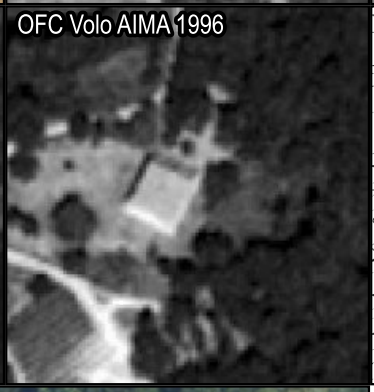
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

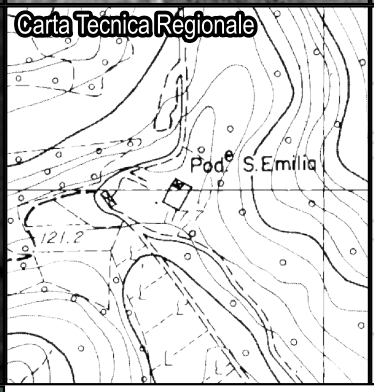
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 51**

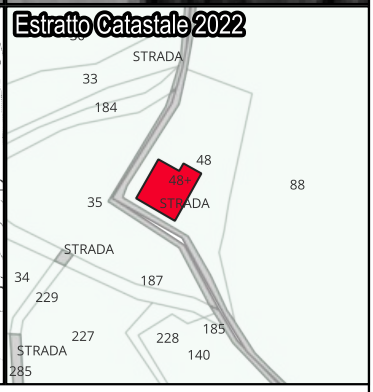
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 11 Mappale 48 / S. Emilio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1019 mq. / 160.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

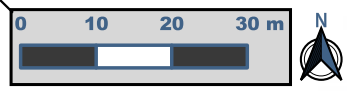
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

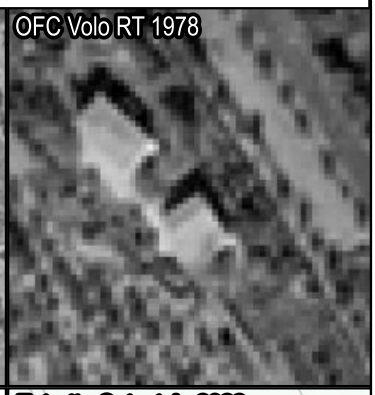
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	M
		medio

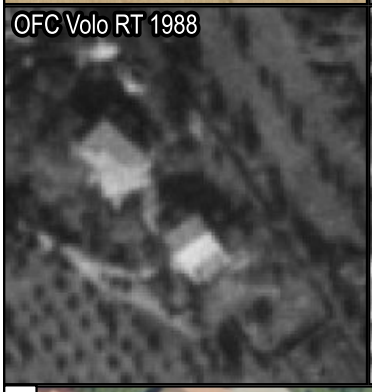
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 52**

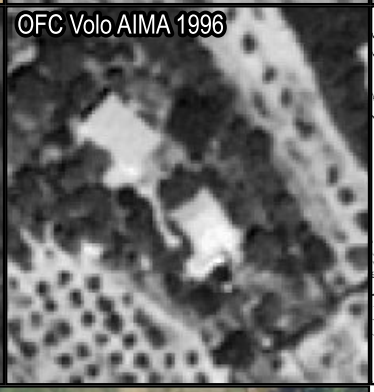
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 11 Mappale 97 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Tenute Chiudendone
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1164 mq. / 179.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

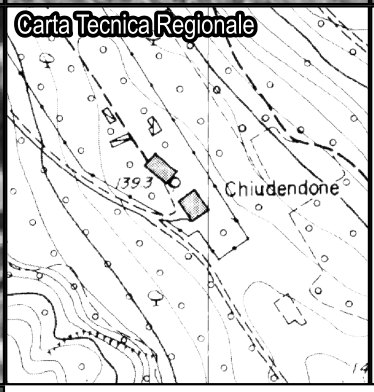
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

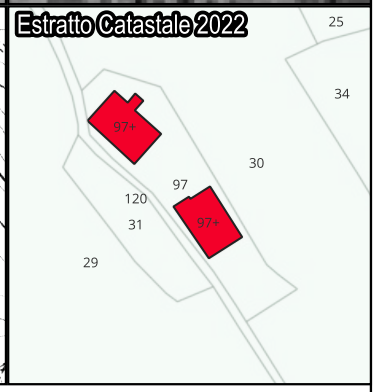
  Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.

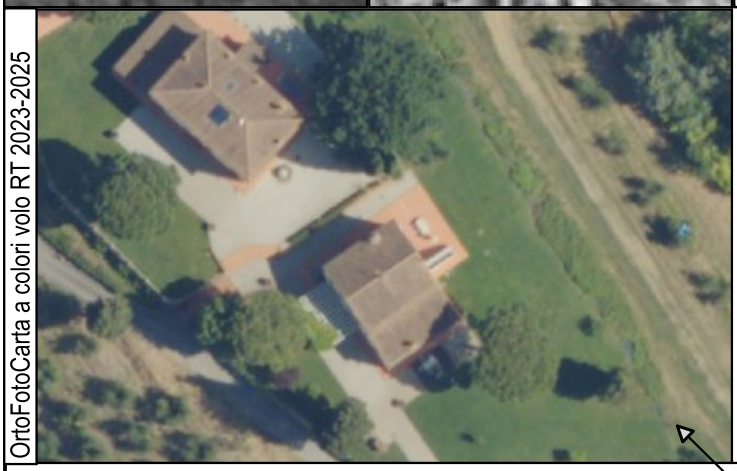




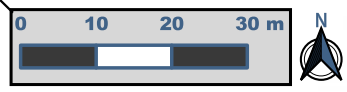








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

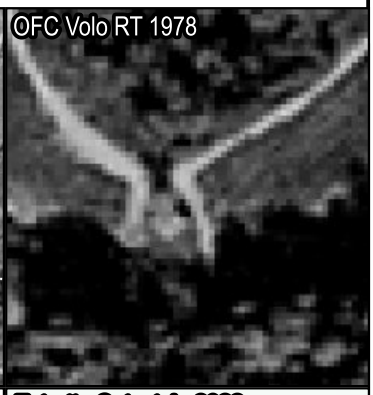
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

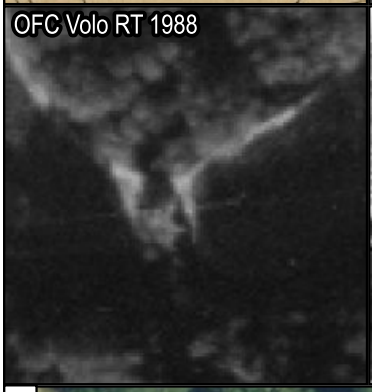
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 53**

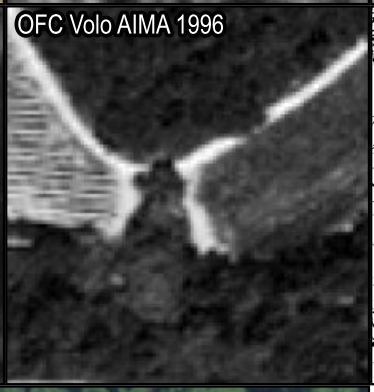
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 12 Mappale 91 / La Burraia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 180 mq. / 52.27 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

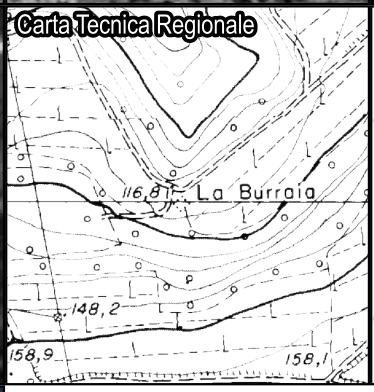
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

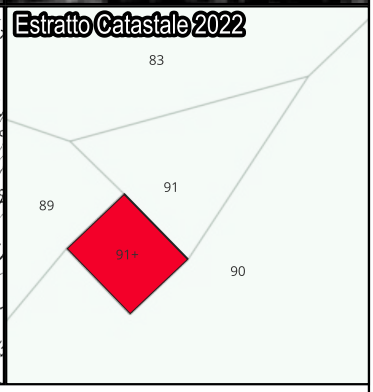
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



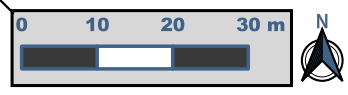








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

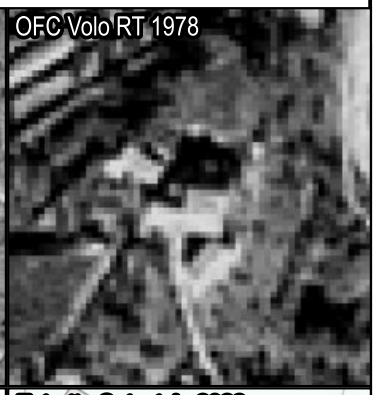
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

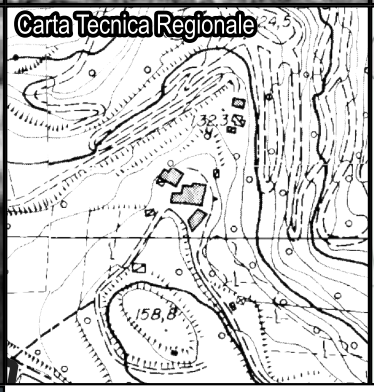
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 54**

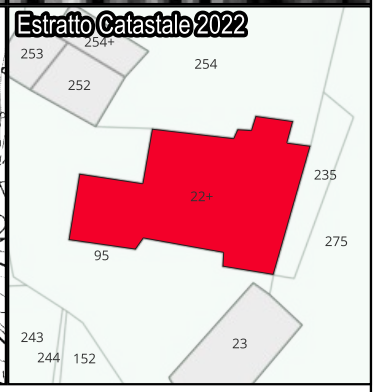
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 12 Mappale 22 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 225 mq. / 224.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

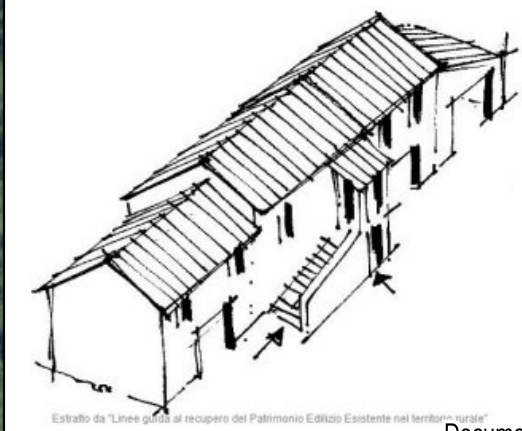
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune

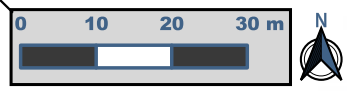








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

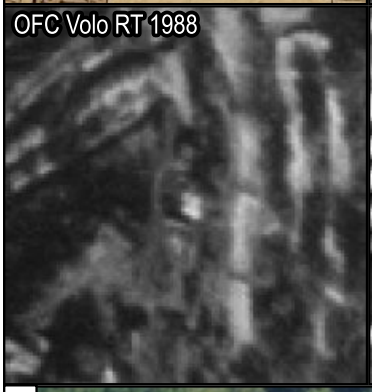
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

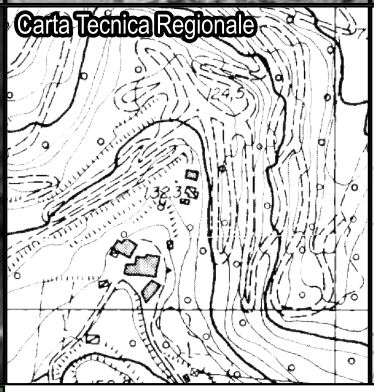
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 55**

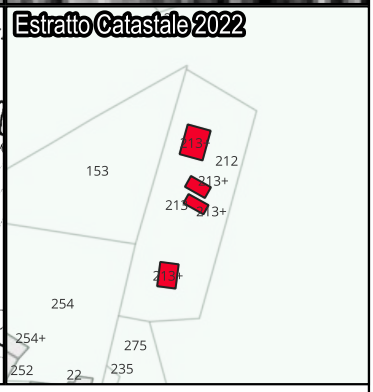
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 12 Mappale 213 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 924 mq. / 35.44 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

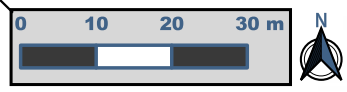
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

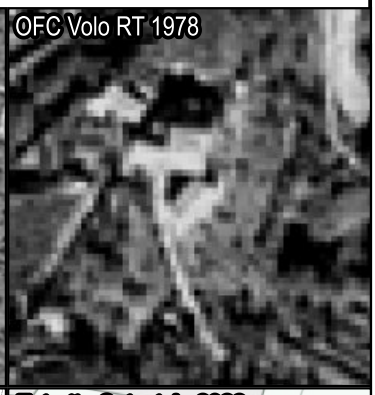
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

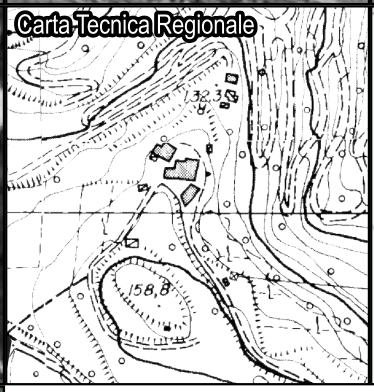
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 56**

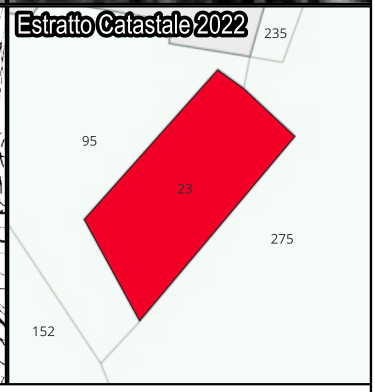
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 12 Mappale 23 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 89 mq. / 89.08 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

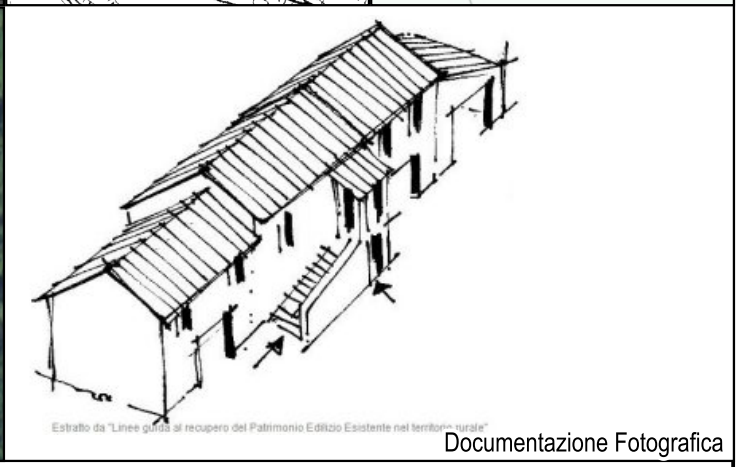
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

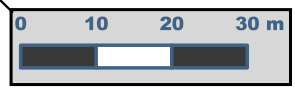
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

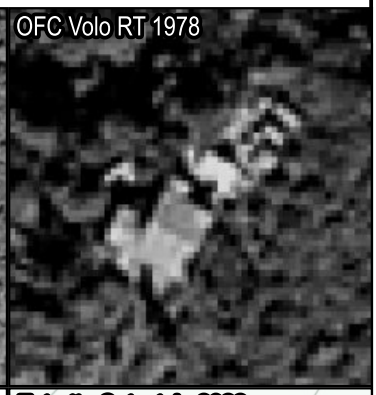
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

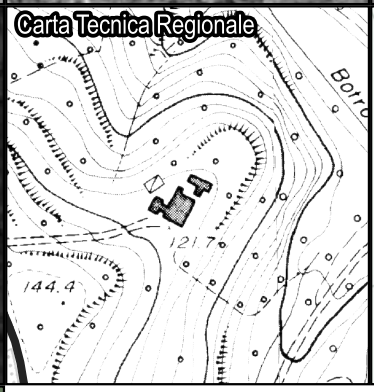
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 57**

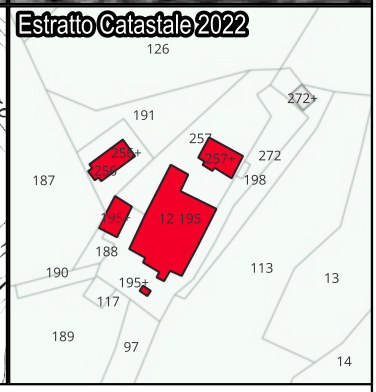
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 12 Mappale 256 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Le Querce
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1636 mq. / 305.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

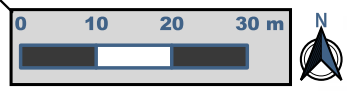
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

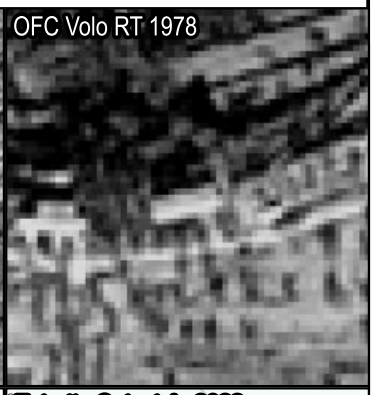
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

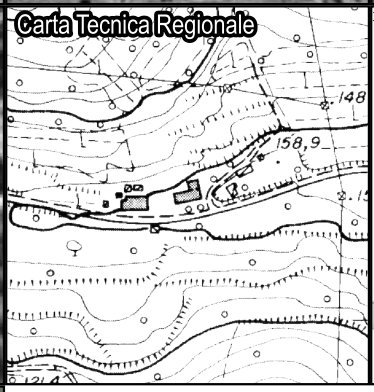
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 58**

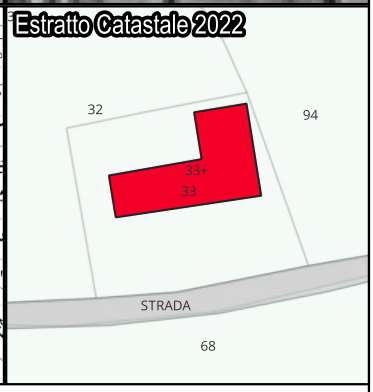
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 12 Mappale 33 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 495 mq. / 124.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

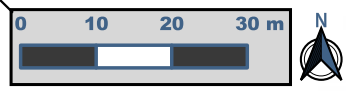
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

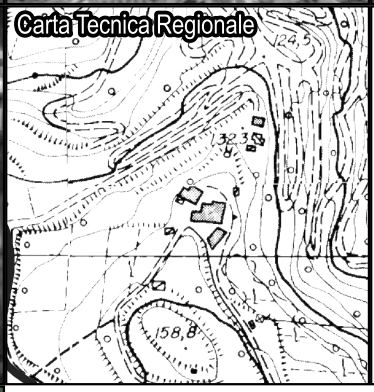
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

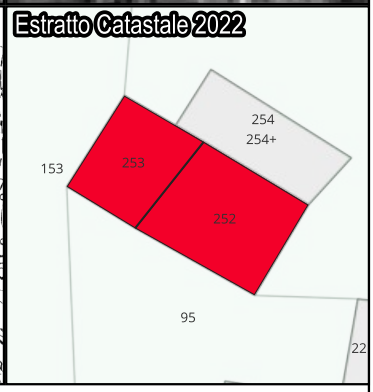
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 59**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 12 Mappale 252 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 66 mq. / 39.76 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

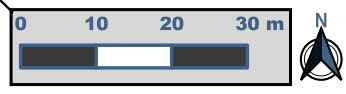
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

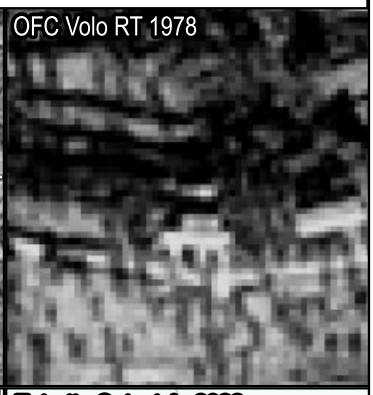
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

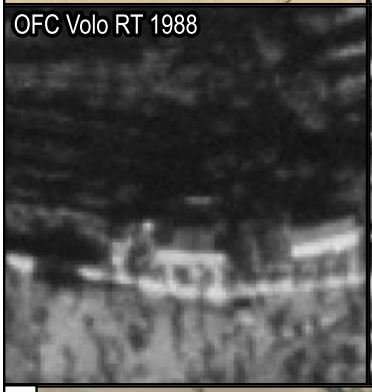
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 60**

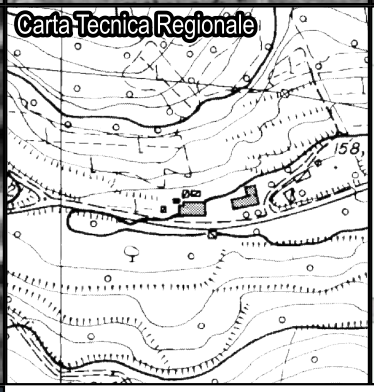
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 12 Mappale 120 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 587 mq. / 139.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

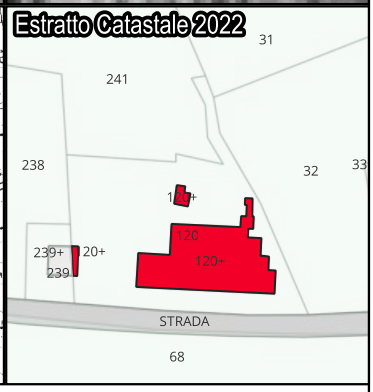
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

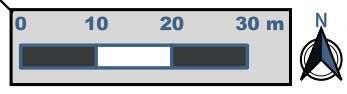








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

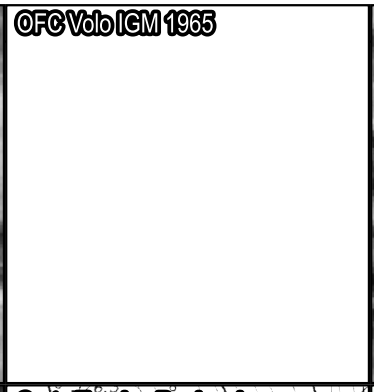
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

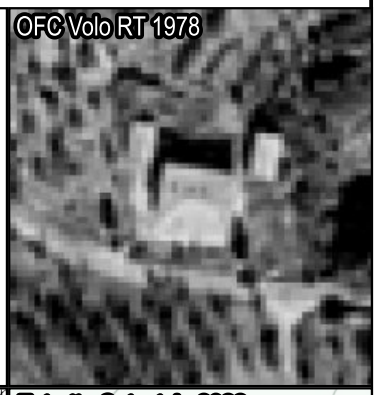
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 61**

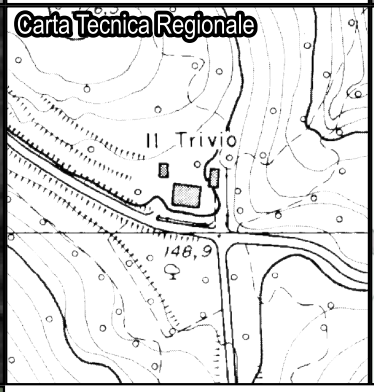
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 13 Mappale 53 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1817 mq. / 170.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

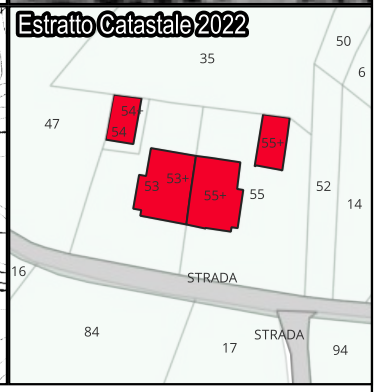
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

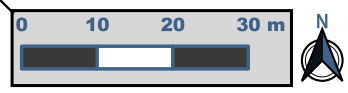








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

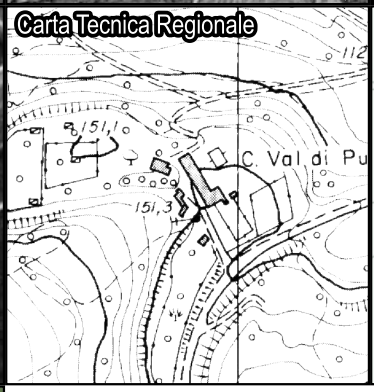
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

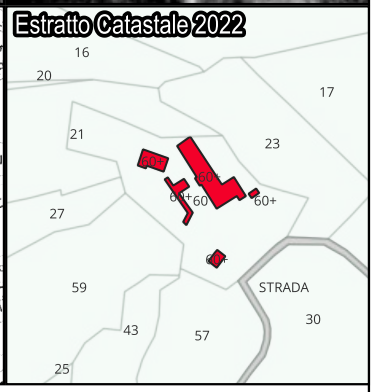
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 62**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 13 Mappale 60 / Case Val di Pulia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4475 mq. / 355.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

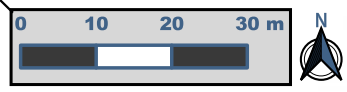
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

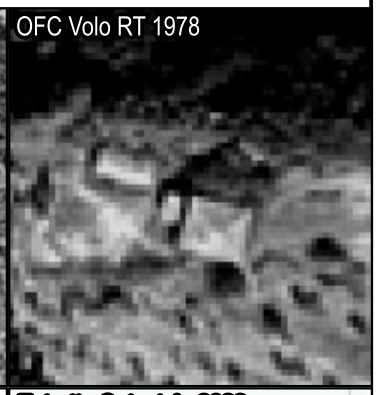
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

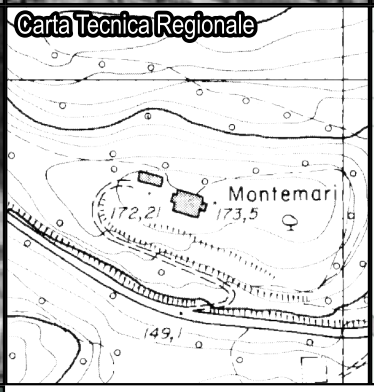
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 63**

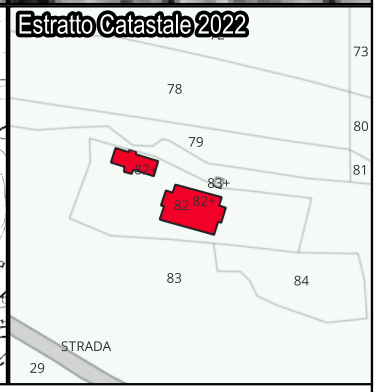
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 14 Mappale 82 / Montemari
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Montemari
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1953 mq. / 272.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

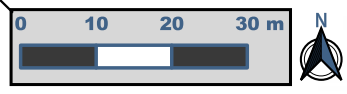
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

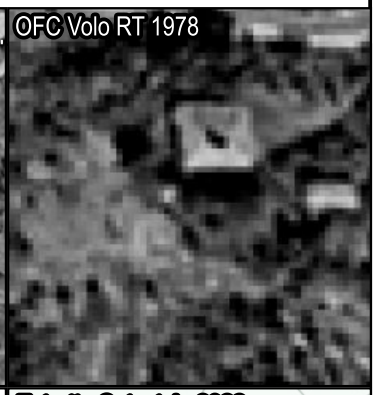
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

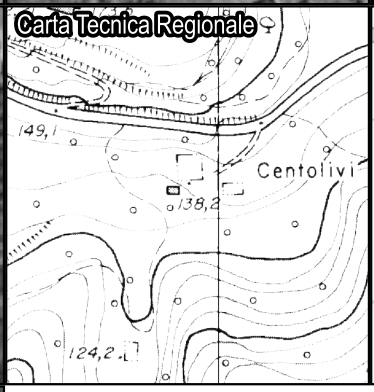
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 64**

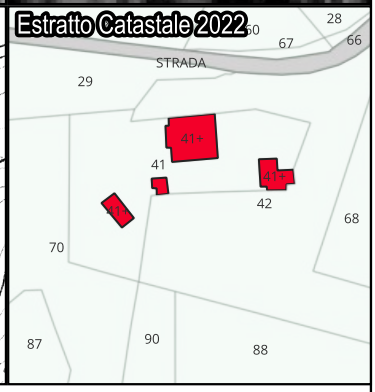
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 14 Mappale 41 / Centolivi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2955 mq. / 262.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

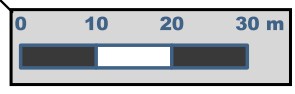






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a
  Art. 52 - Fienili storici

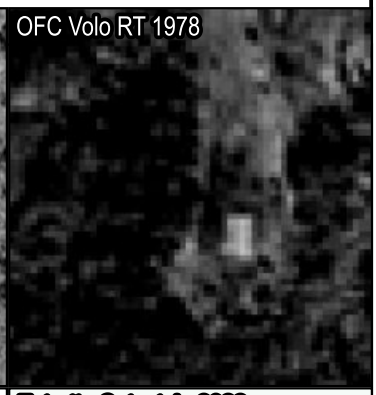
- Note:

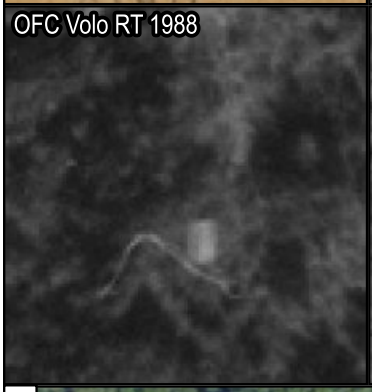
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 65**

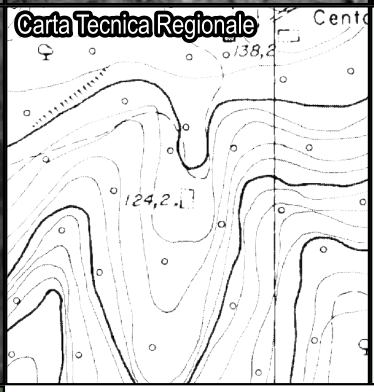
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 14 Mappale 85 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 63 mq. / 62.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

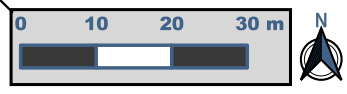
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

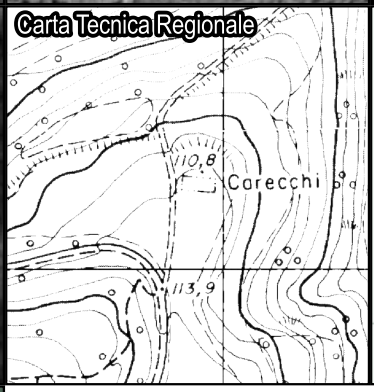
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

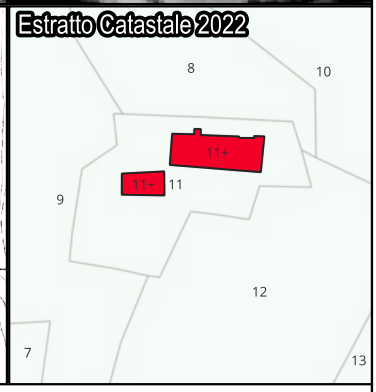
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 66**

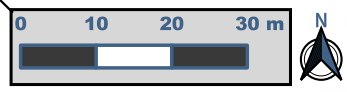
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 14 Mappale 11 / Carecchi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1544 mq. / 192.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

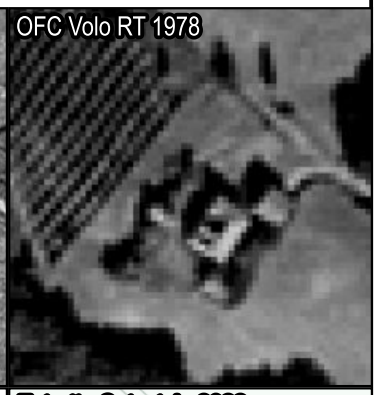
Parametro		Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

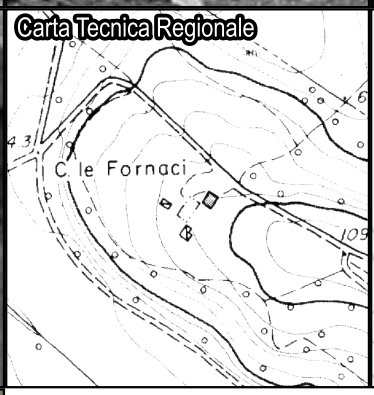
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 67**

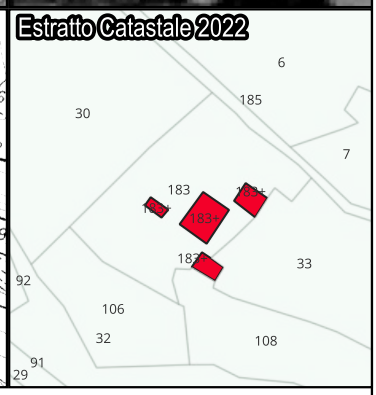
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 15 Mappale 183 / Case Le Fornaci
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2416 mq. / 131.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

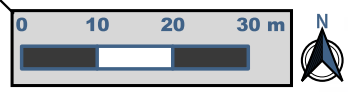
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

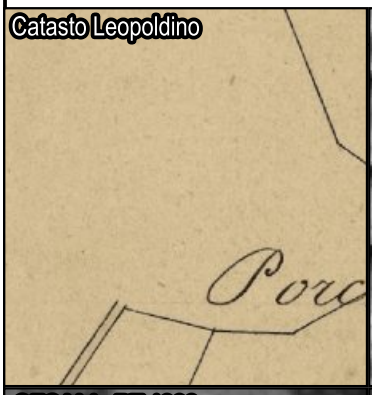
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

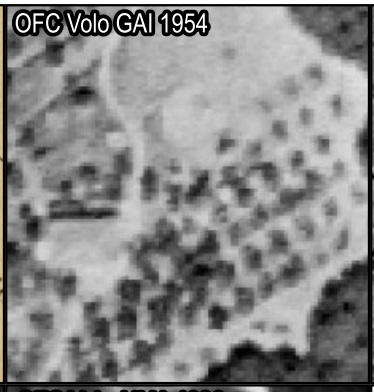
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 68**

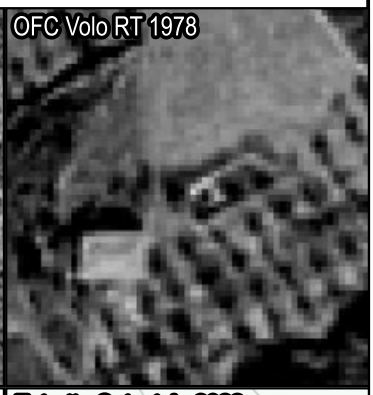
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 15 Mappale 73 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2218 mq. / 263.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

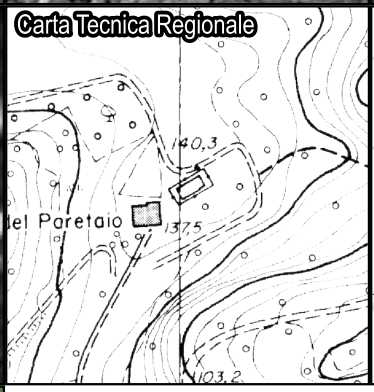
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

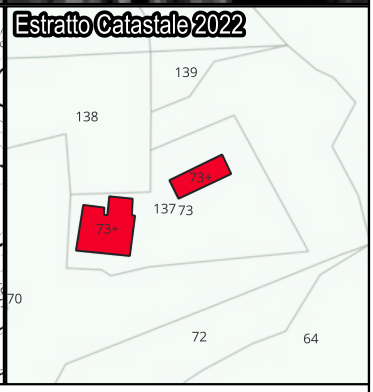
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

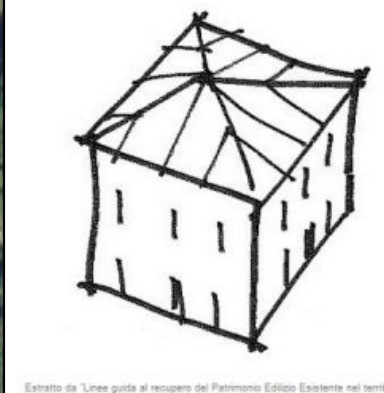




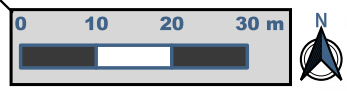








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

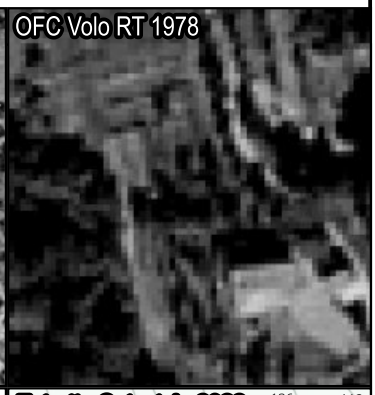
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

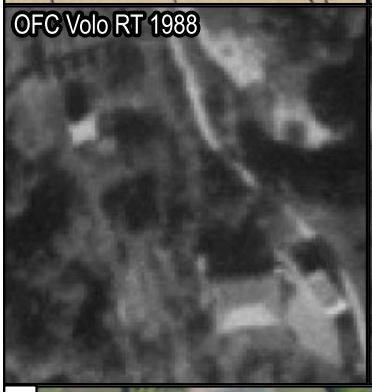
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 69**

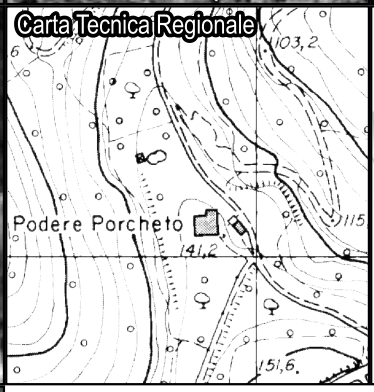
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 15 Mappale 74, 144 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1854 mq. / 278.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

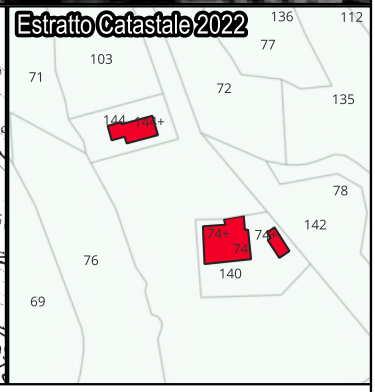
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli









Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

0 10 20 30 m

N

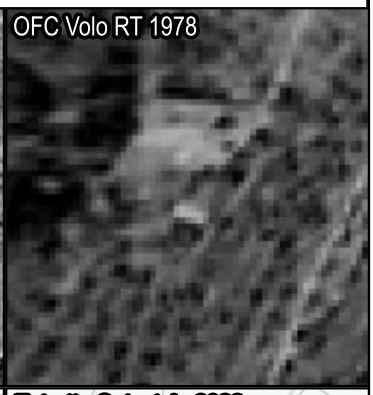
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

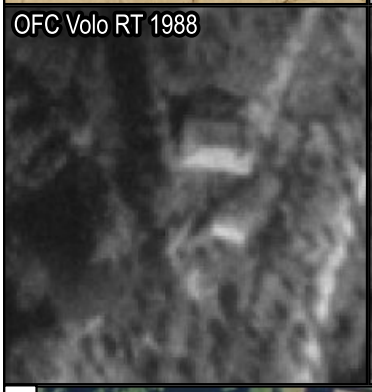
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 70**

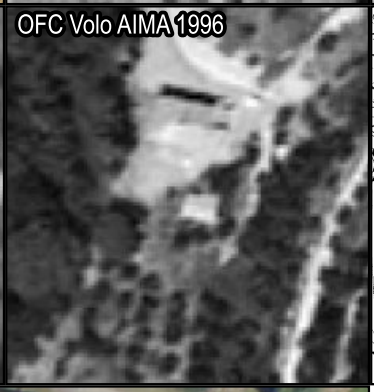
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 15 Mappale 164 / Solì
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1981 mq. / 202.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

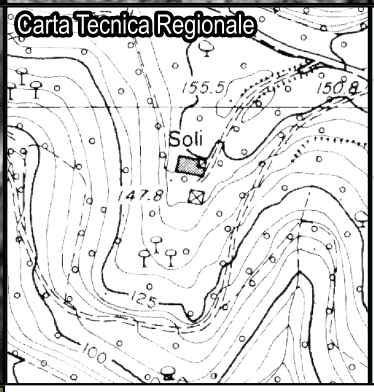
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

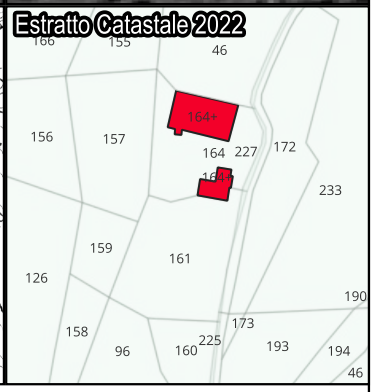
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

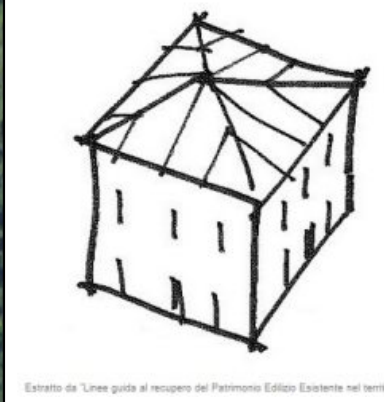






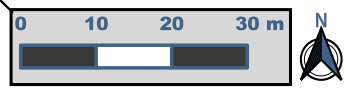






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

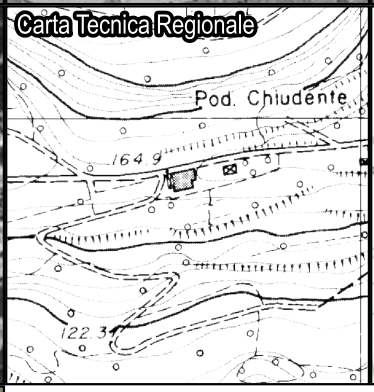
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

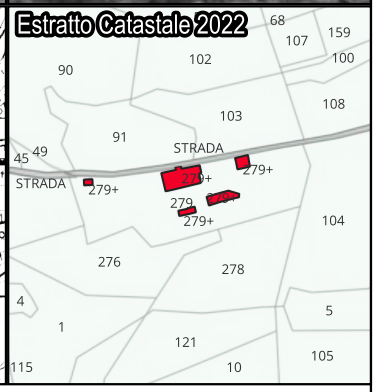
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 71**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 16 Mappale 279 / Le Chiudente
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4214 mq. / 194.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



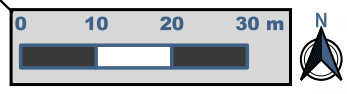


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:



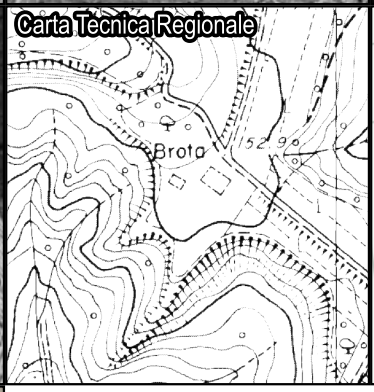
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

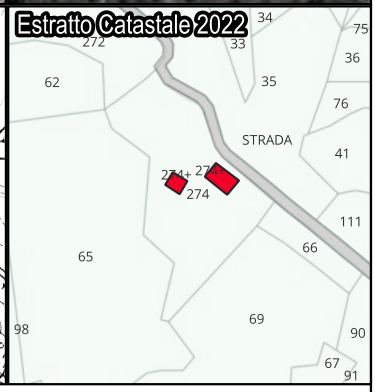
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 72**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 16 Mappale 274 / Brota
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 6191 mq. / 177 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

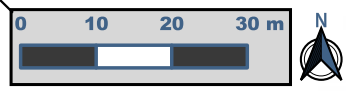
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:
  Realizzato al grezzo strutturale

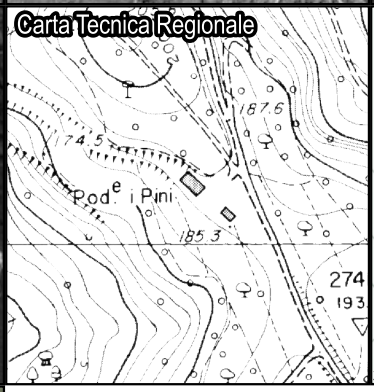
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

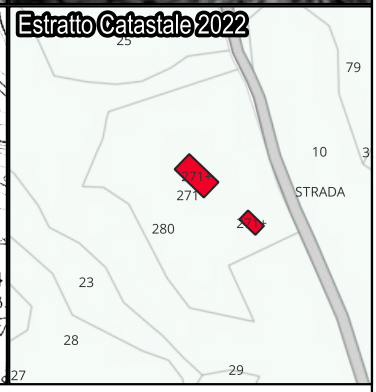
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 73**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 16 Mappale 271 / I Pini
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5914 mq. / 169.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

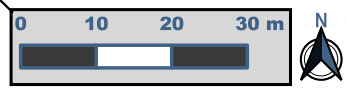
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

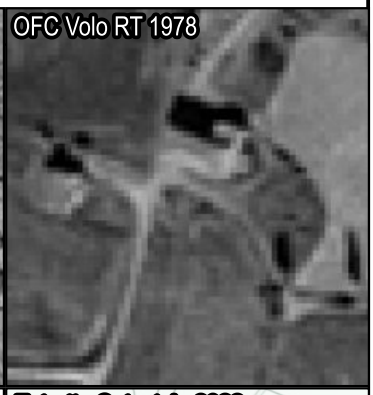
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

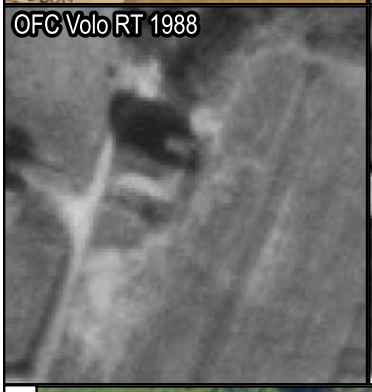
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 74**

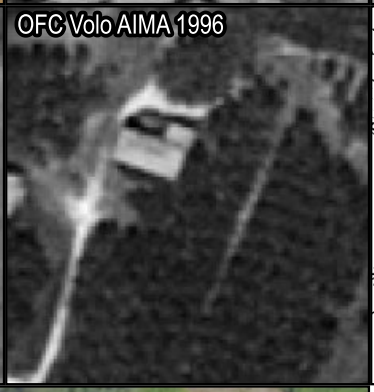
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 16 Mappale 284 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1748 mq. / 231 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

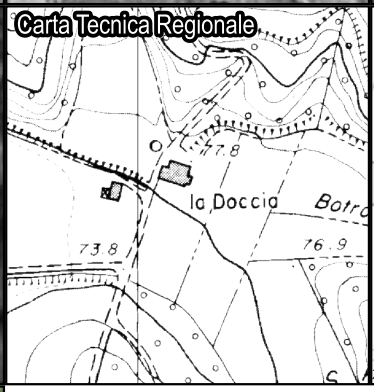
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

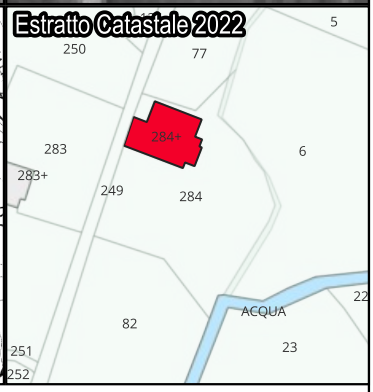
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



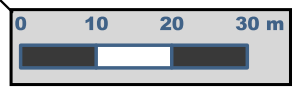








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

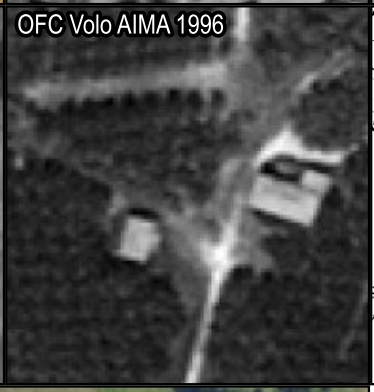
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

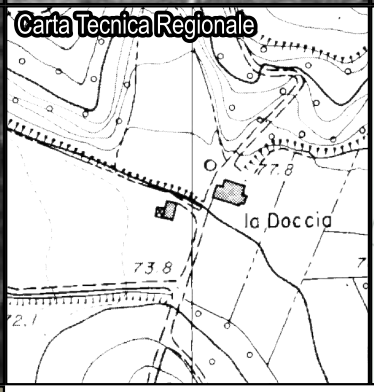
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 75**

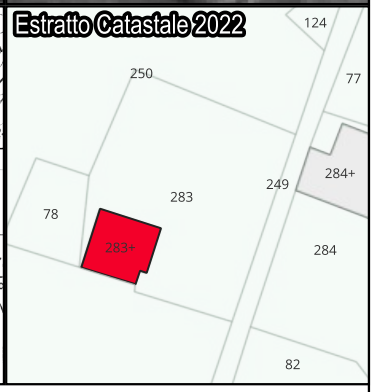
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 16 Mappale 283 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1087 mq. / 117.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

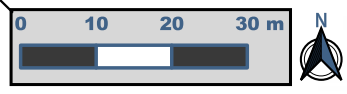
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

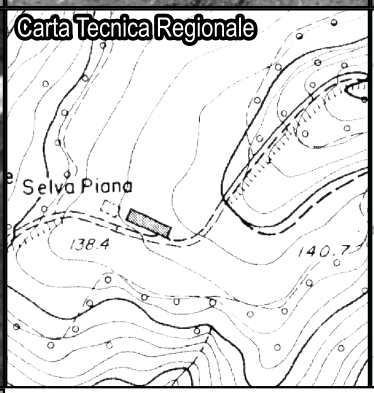
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

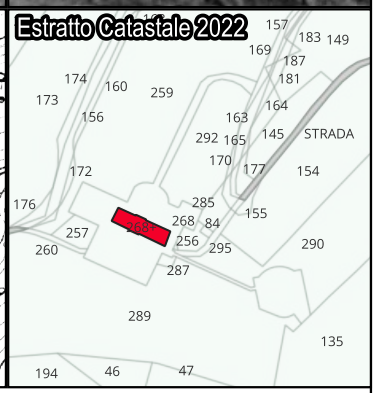
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 76**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 16 Mappale 268 / Case Selva Piana
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3639 mq. / 282.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

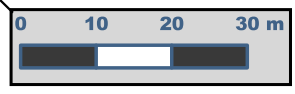
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

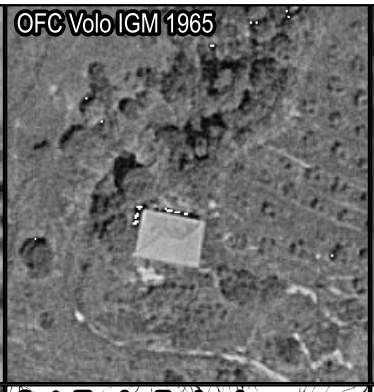
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

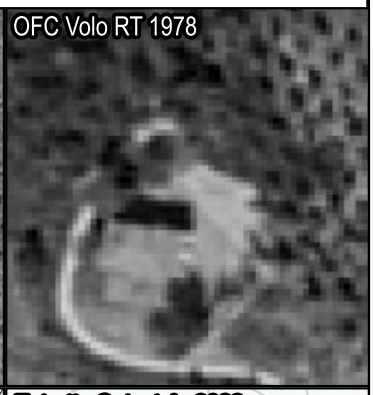
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 77**

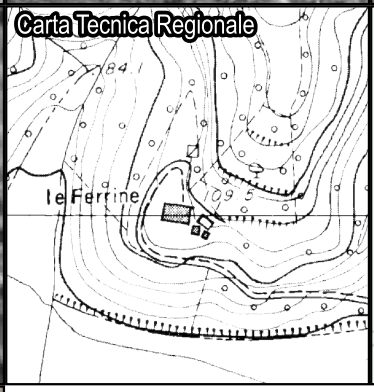
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 16 Mappale 58 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2302 mq. / 207.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

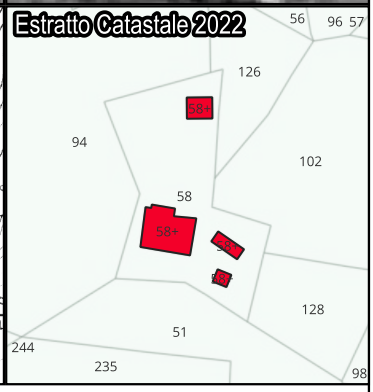
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

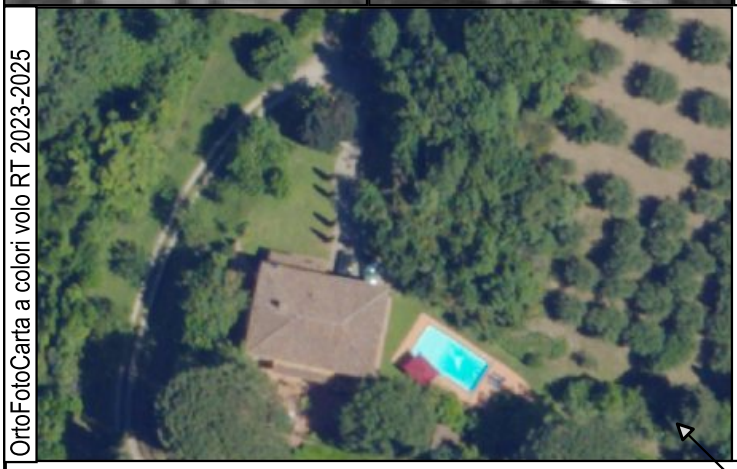
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



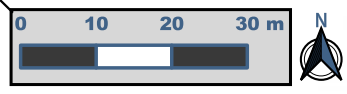








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

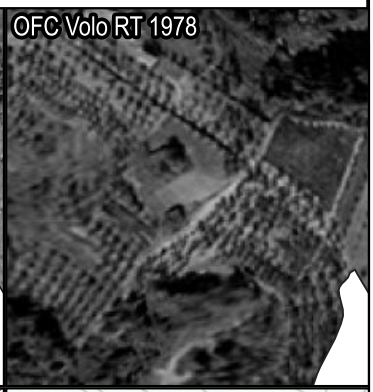
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

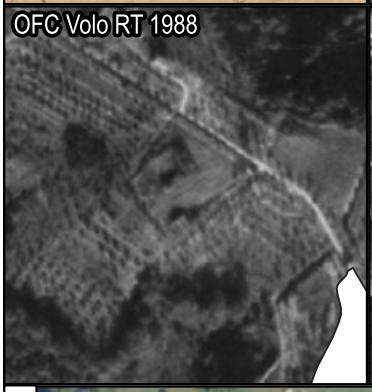
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 78**

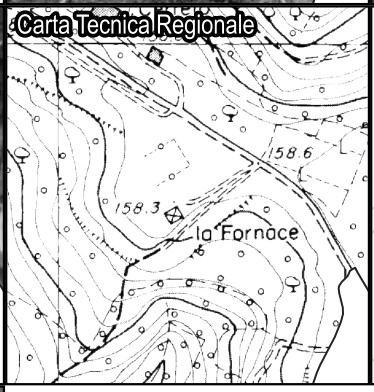
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 17 Mappale 49 / La Fornace
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Fattoria di Colleoli
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3774 mq. / 182.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

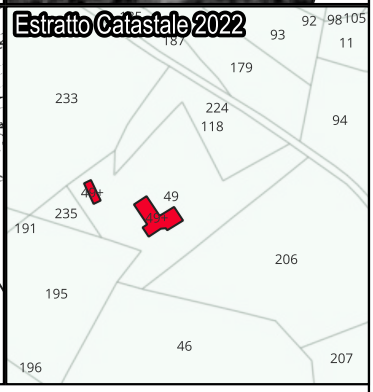
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

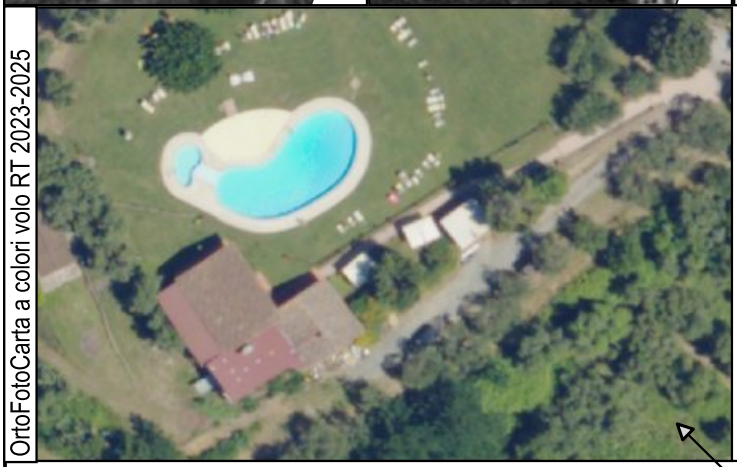
  Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.



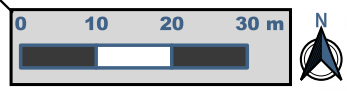








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

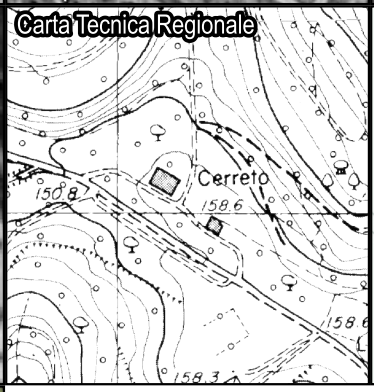
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

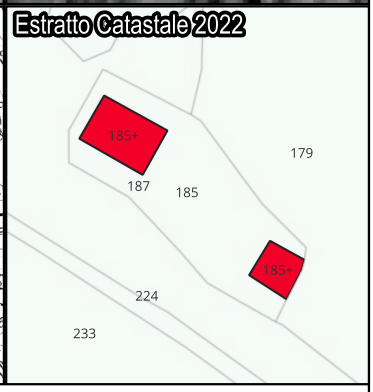
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 79**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 17 Mappale 185 / Cerreto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1191 mq. / 163.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

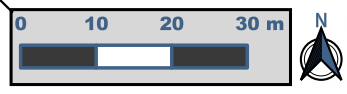
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

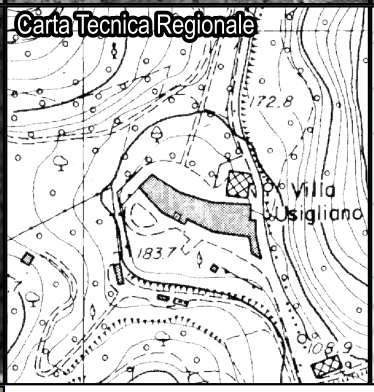
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

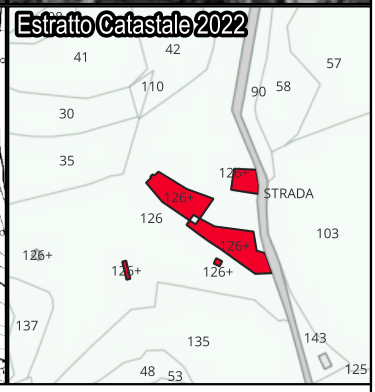
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 80**

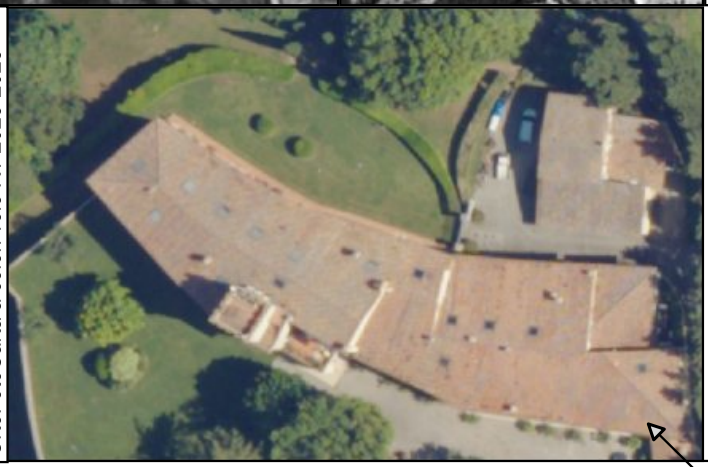
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 18 Mappale 126 / Usigliano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 13370 mq. / 858 mq.
- Pertinenze (se presenti): 5

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

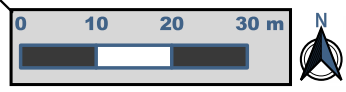
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	A
		alto

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 53 - Ville rurali e annessi

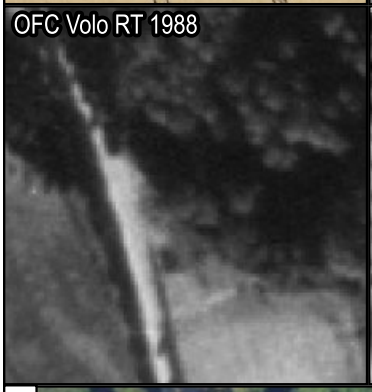
- Note:

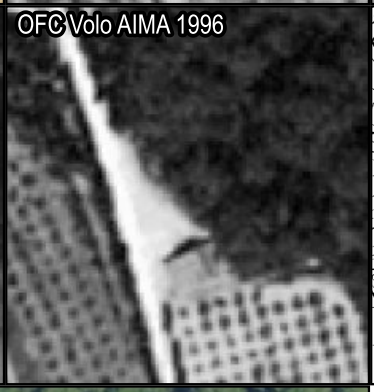
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 81**

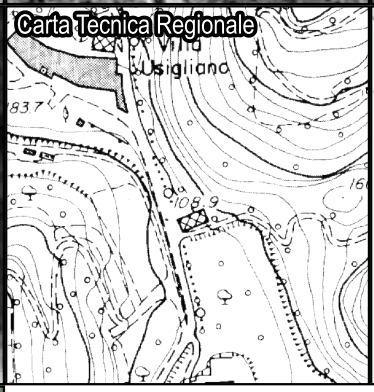
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 18 Mappale 143 / Usigliano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 793 mq. / 53.27 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

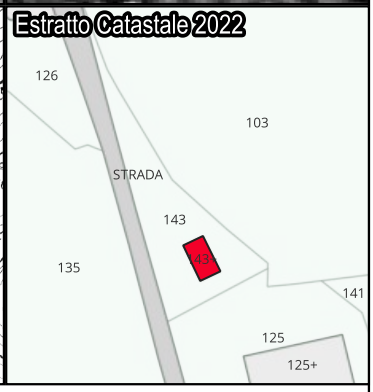
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

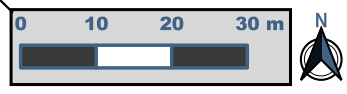








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

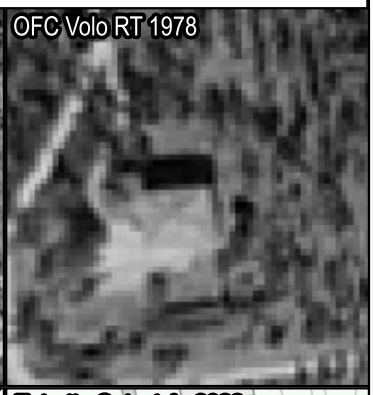
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	A
		alto

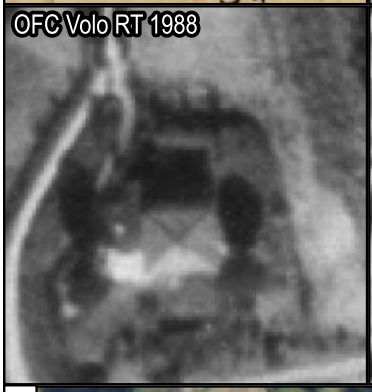
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 82**

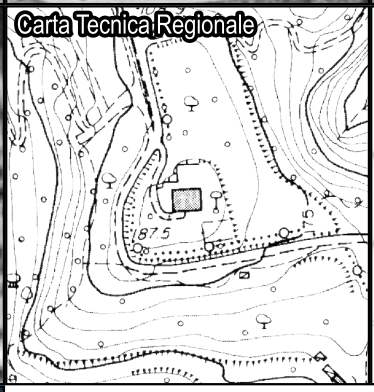
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 18 Mappale 134 / Usigliano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4971 mq. / 252.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

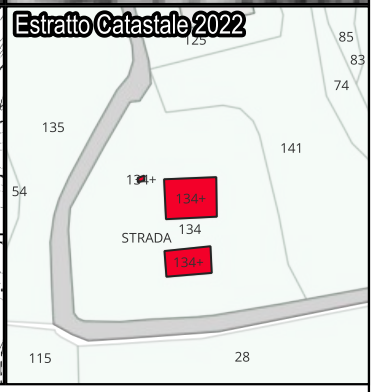
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

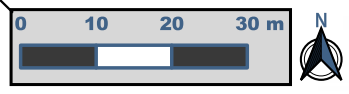
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

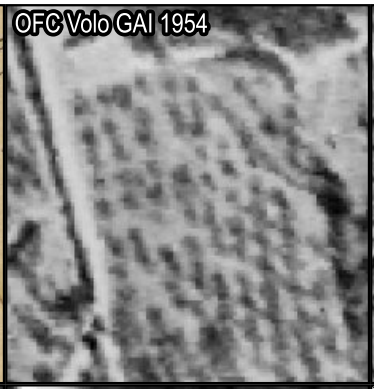
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

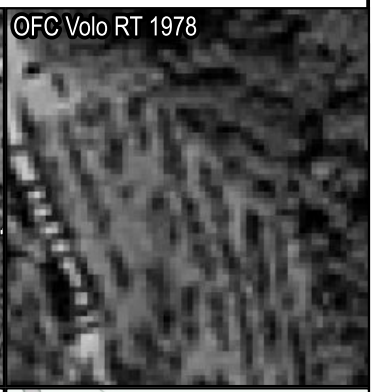
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 83**

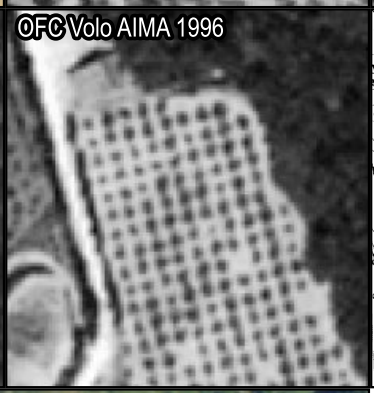
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 18 Mappale 125 / Usigliano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Cantina vinicola
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2671 mq. / 767.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

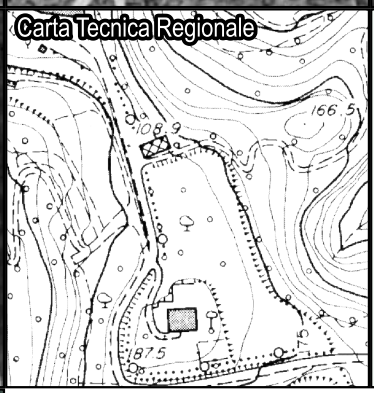
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

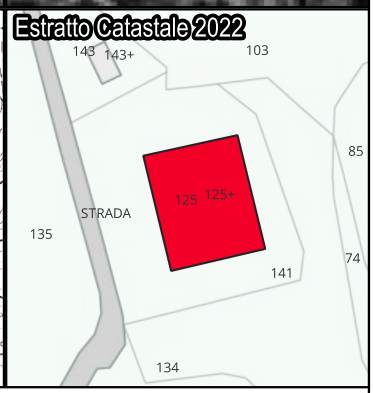
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale



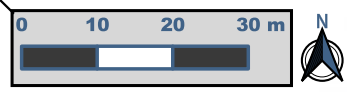








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

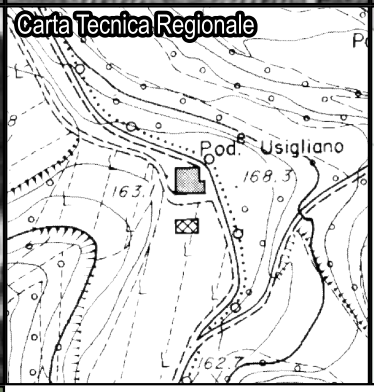
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	A
		alto

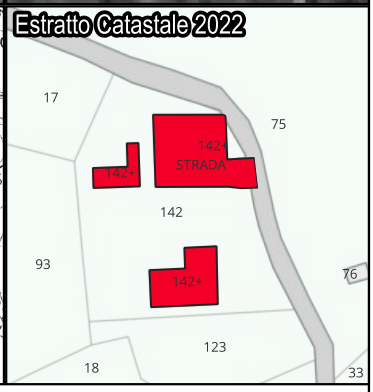
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 84**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 18 Mappale 142 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1764 mq. / 269.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

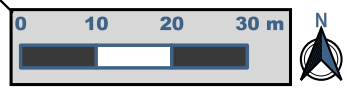
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

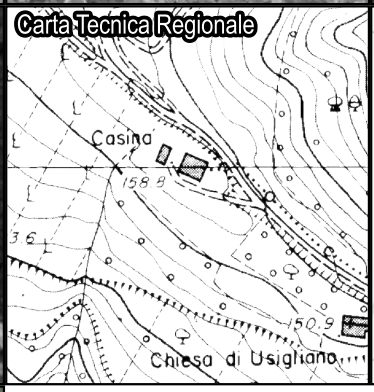
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		basso

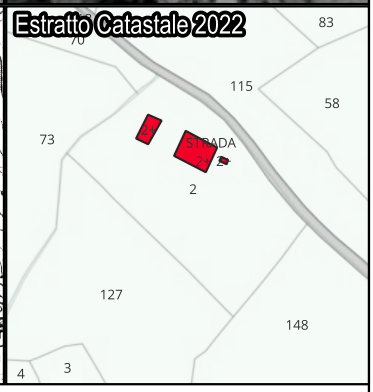
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 85**

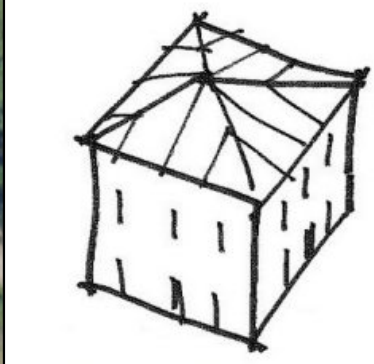
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 18 Mappale 2 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4929 mq. / 169.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

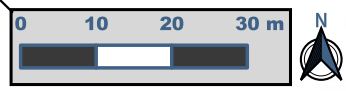
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a
  Art. 52 - Fienili storici

- Note:

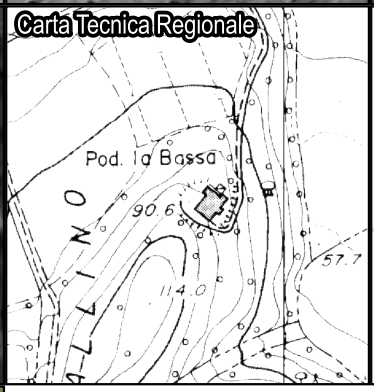
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

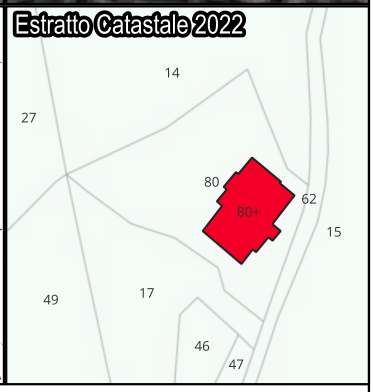
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 86**

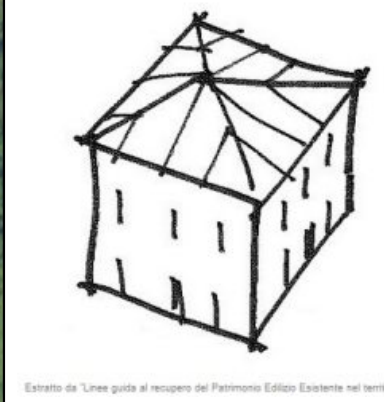
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 19 Mappale 80 / Case Bassa
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1667 mq. / 307.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

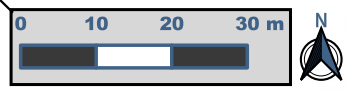
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

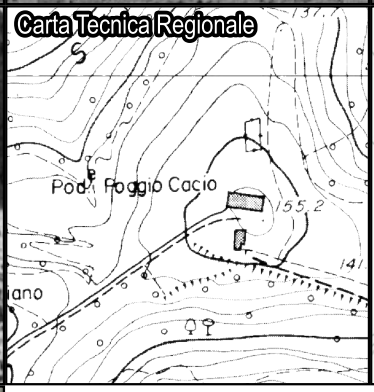
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

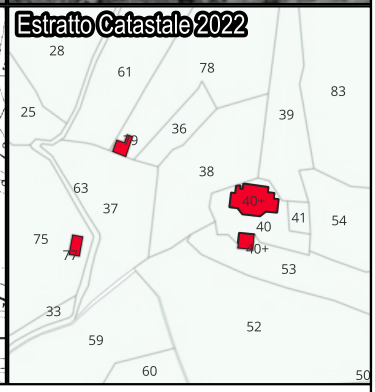
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 87**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 19 Mappale 40, 79, 77 / Case Poggio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2096 mq. / 473.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

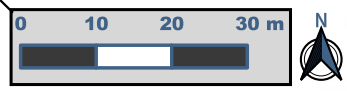
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

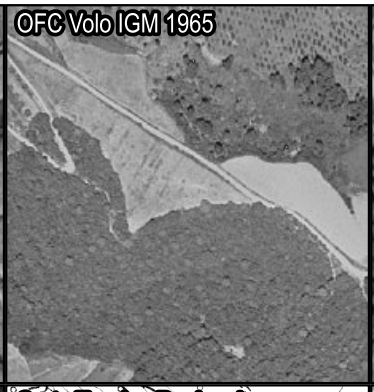
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

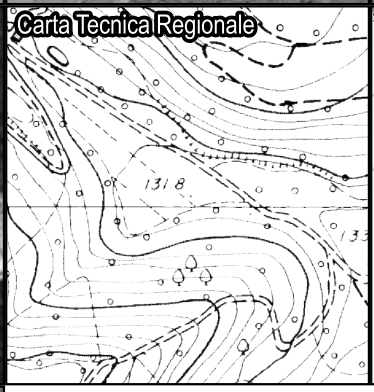
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 88**

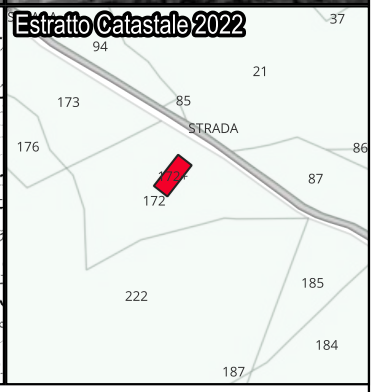
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 172 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2674 mq. / 108.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

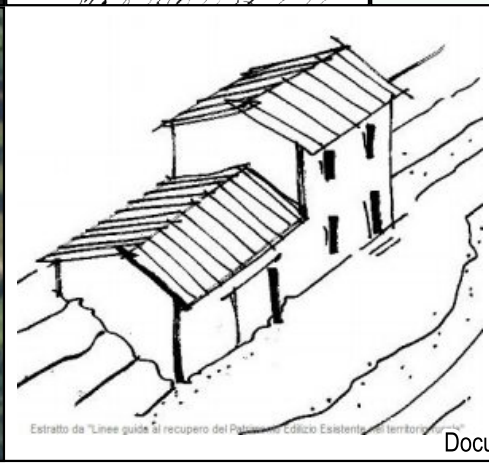
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

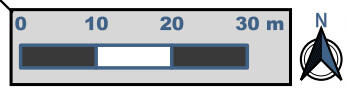








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

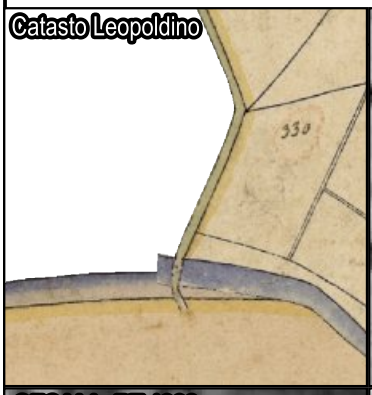
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

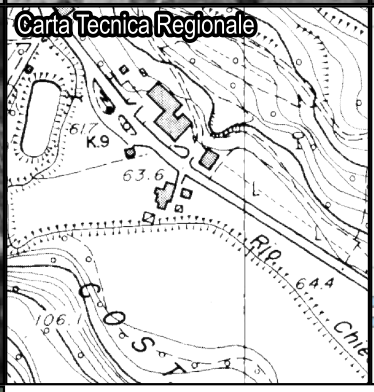
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 89**

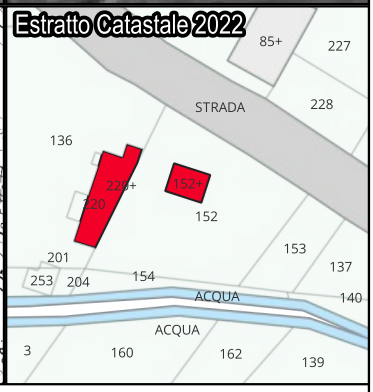
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 220 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 712 mq. / 79.91 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

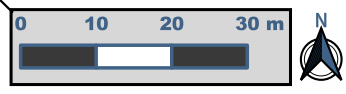
Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c
  Art. 52 - Fienili storici

- Note:

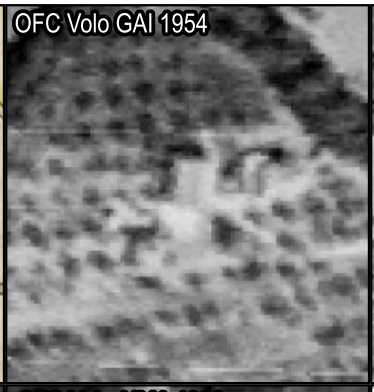
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

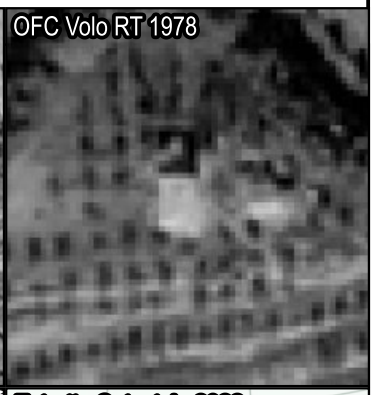
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 90**

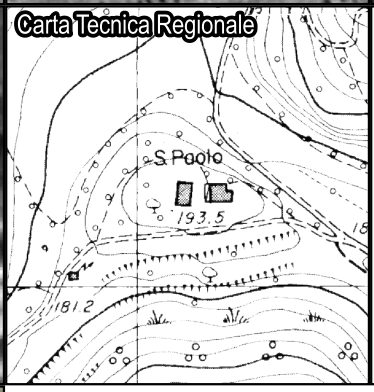
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 179 / Agliati
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 551 mq. / 125 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

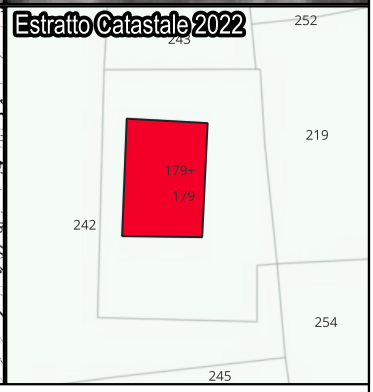
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

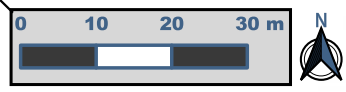








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

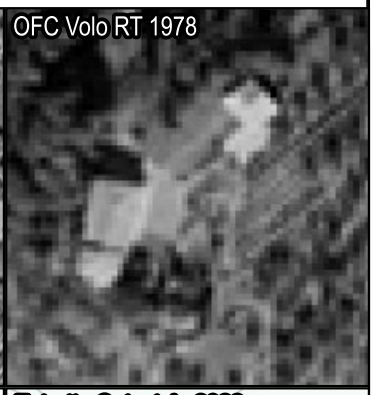
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 91**

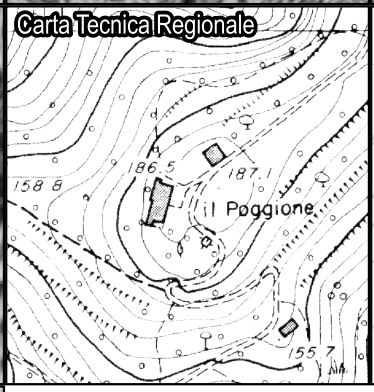
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 192, 195, 197/

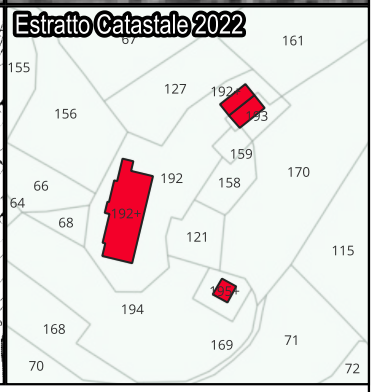
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2720 mq. / 316.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

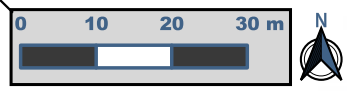
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

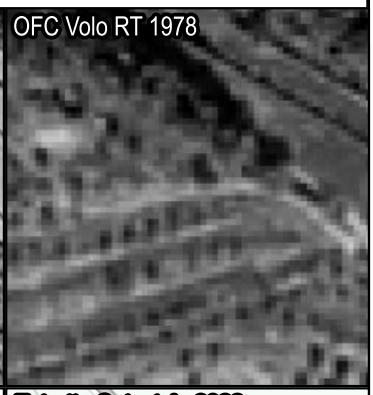
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

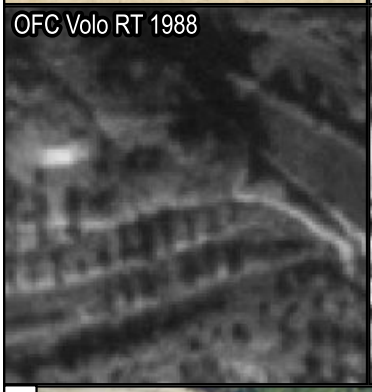
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 92**

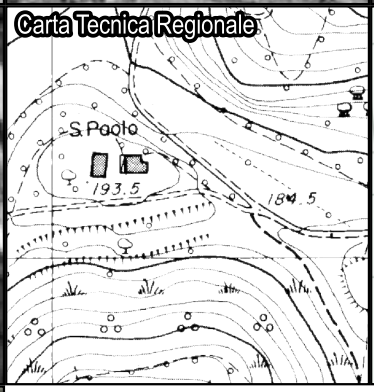
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 232 / Agliati
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1455 mq. / 127.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

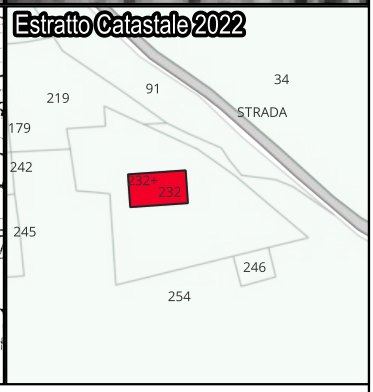
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

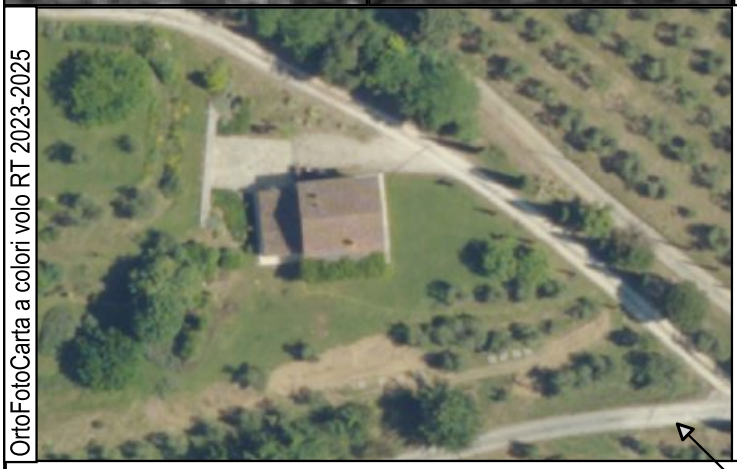
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

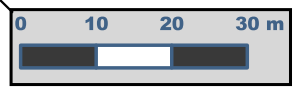












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

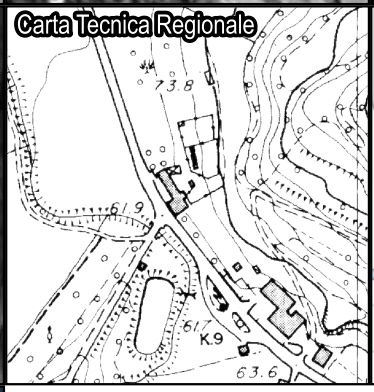
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

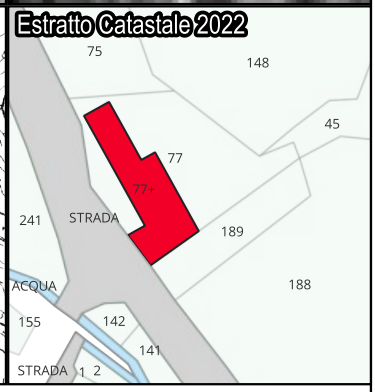
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 93**

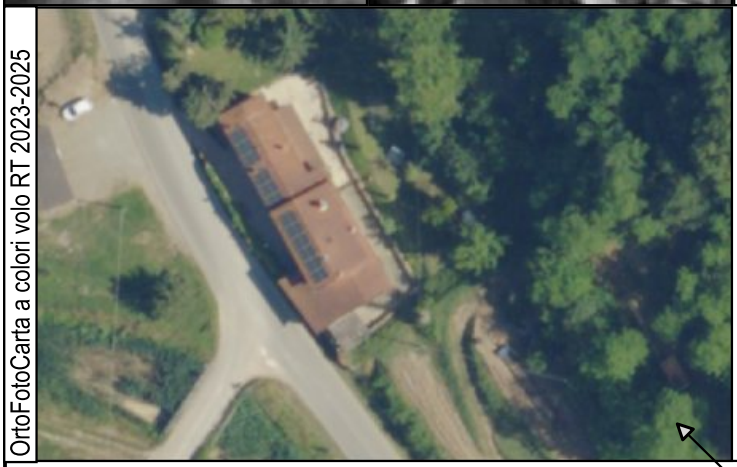
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 77 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 927 mq. / 216.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

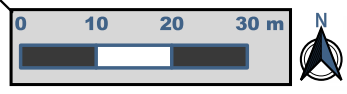
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

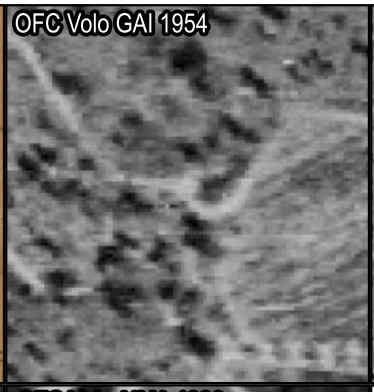
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

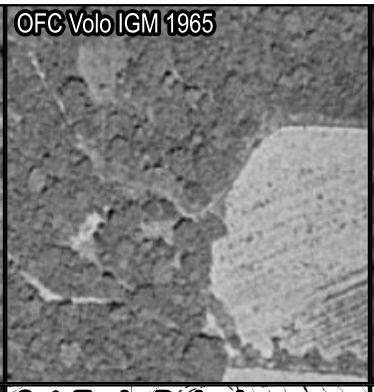
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 94**

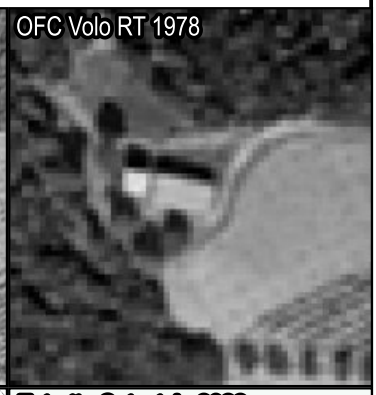
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 191 / La Fornace
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 309 mq. / 93.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

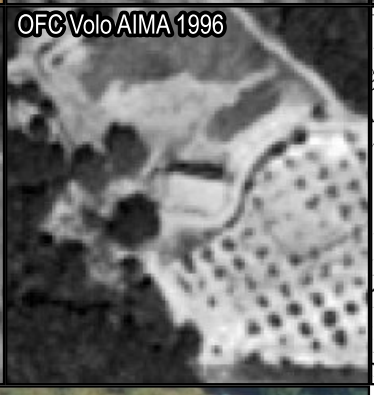
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

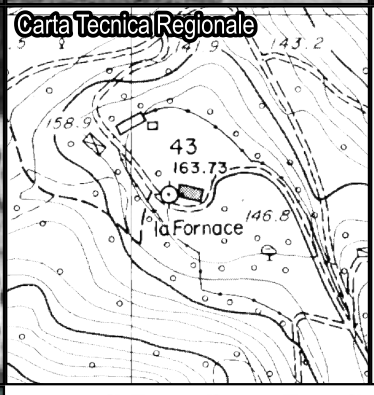
Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

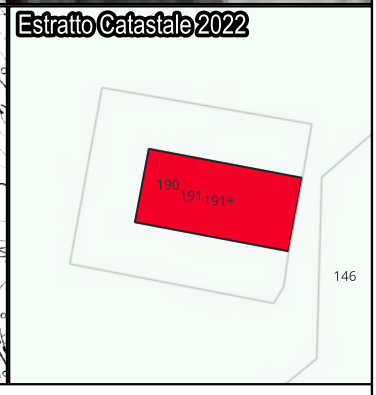


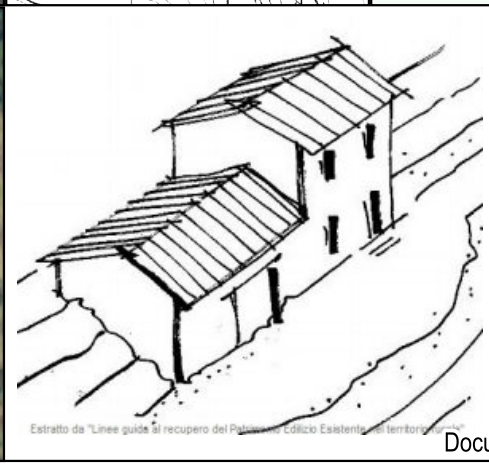


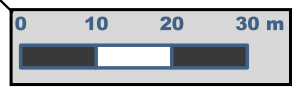












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

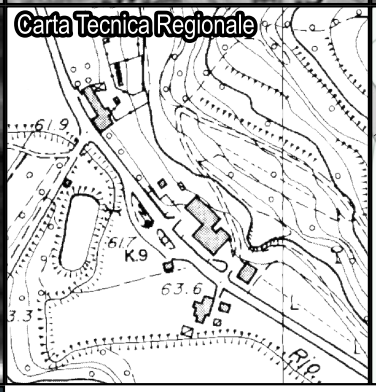
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

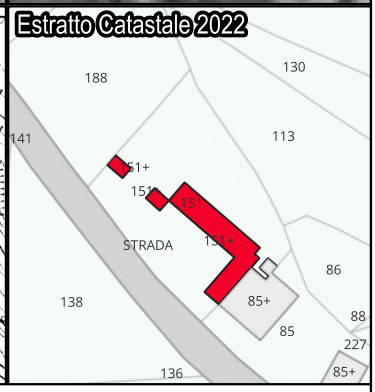
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 95**

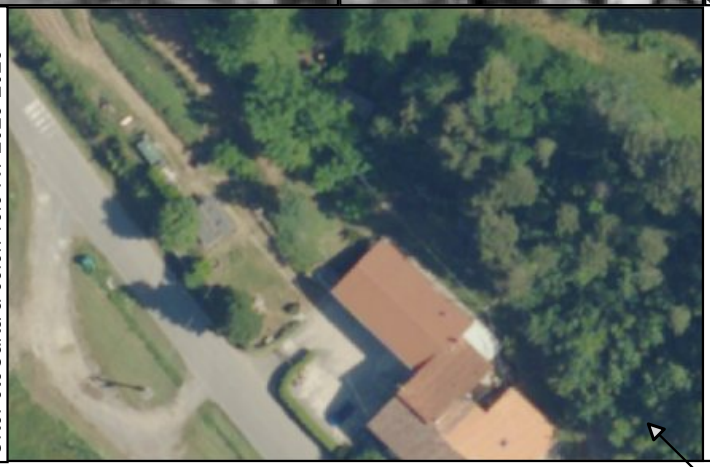
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 151 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1786 mq. / 230.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

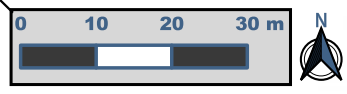
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

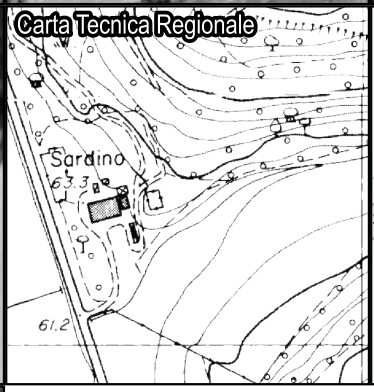
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

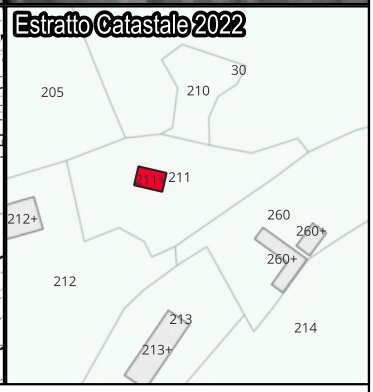
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 96**

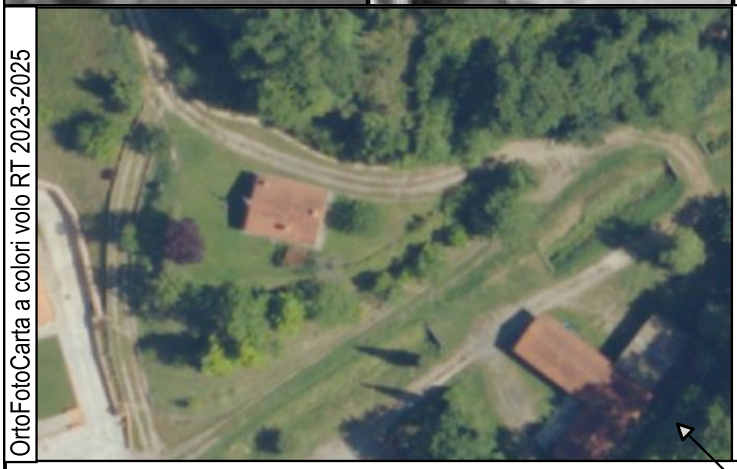
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 211 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1479 mq. / 48.13 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

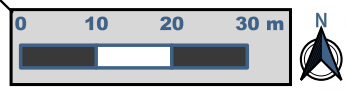
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

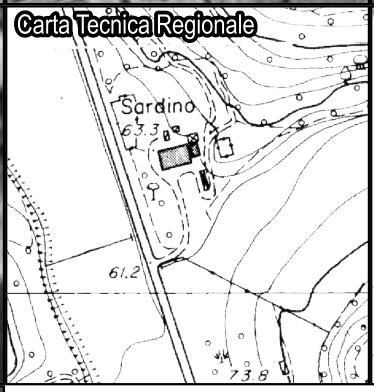
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

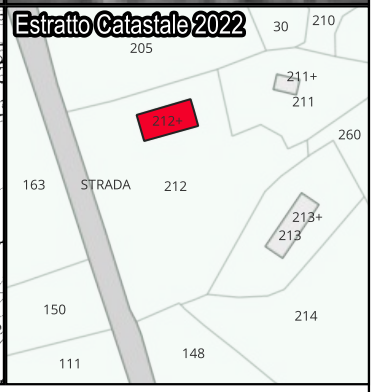
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 97**

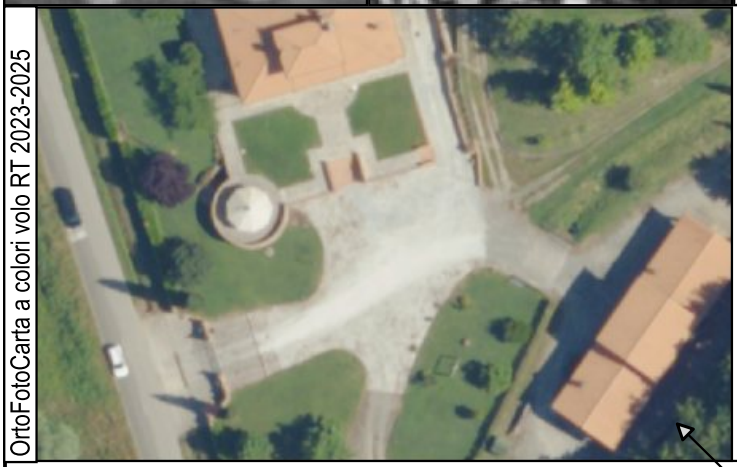
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 212 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4188 mq. / 196.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

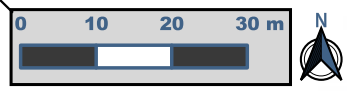
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

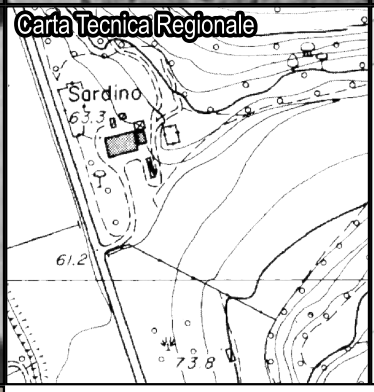
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

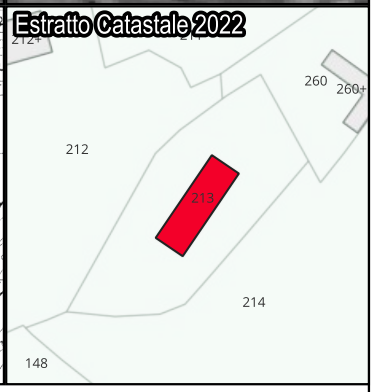
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 98**

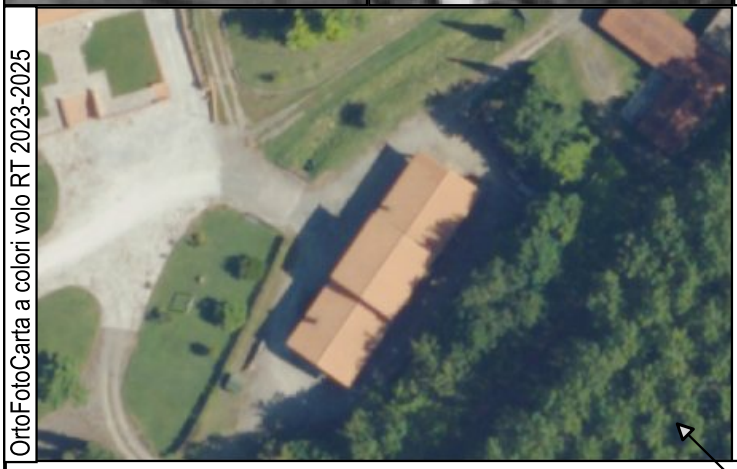
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 213 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1495 mq. / 174.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

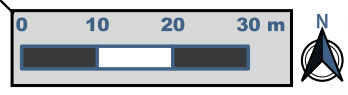
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

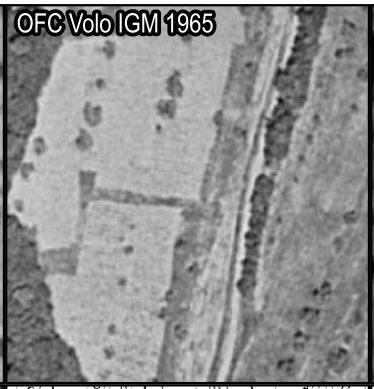
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

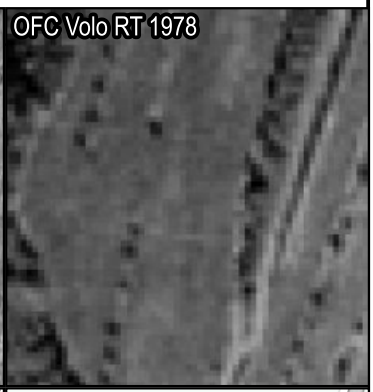
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 99**

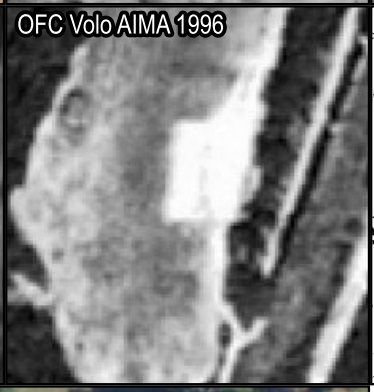
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 249 / Case Agliatone
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1008 mq. / 71.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

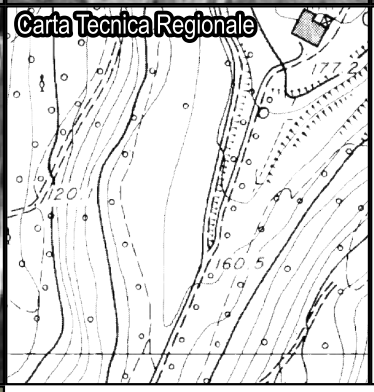
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

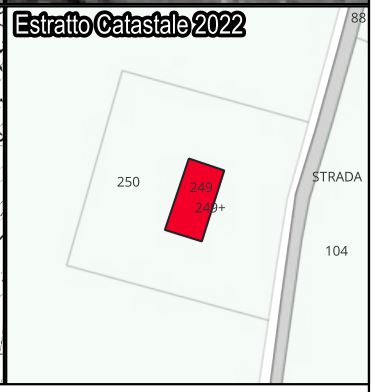
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

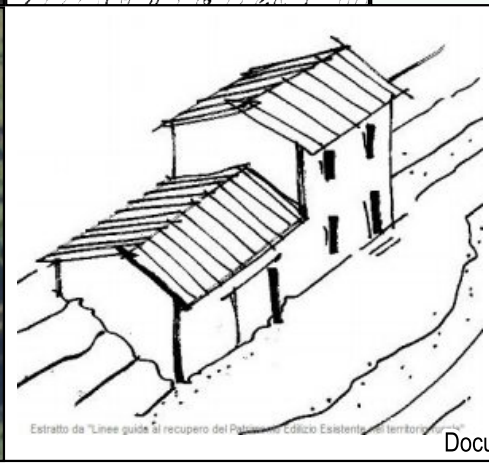


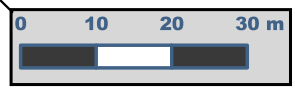












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

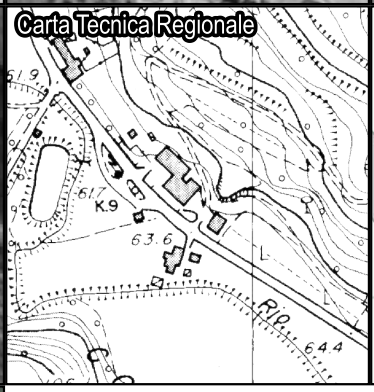
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

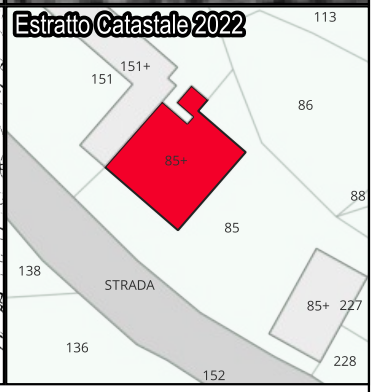
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 100**

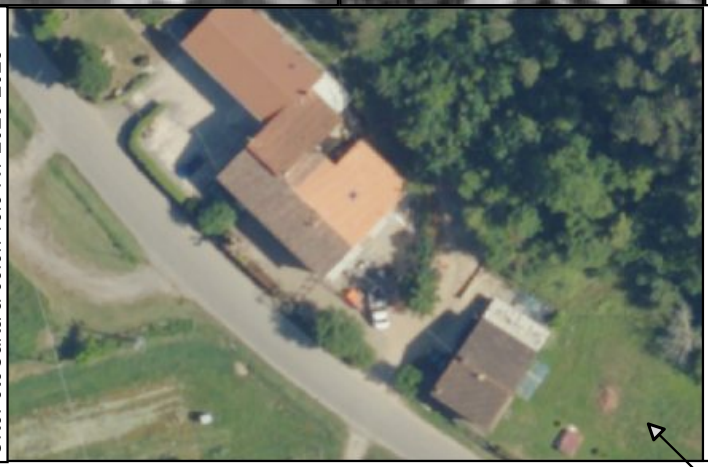
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 85 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 648 mq. / 217.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

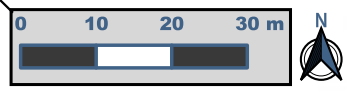
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

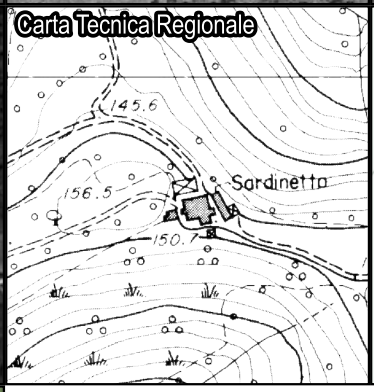
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

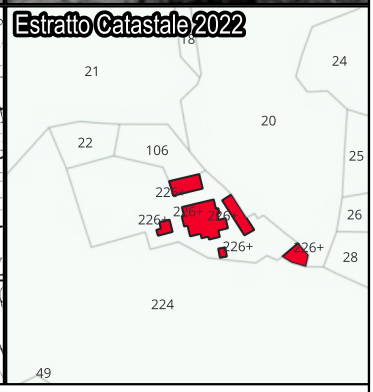
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 101**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 226 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3647 mq. / 248.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 5

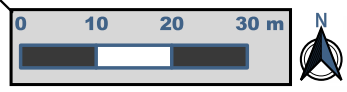
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

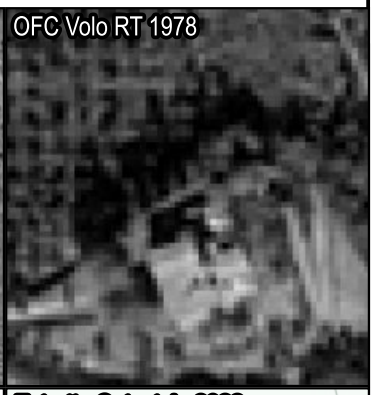
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

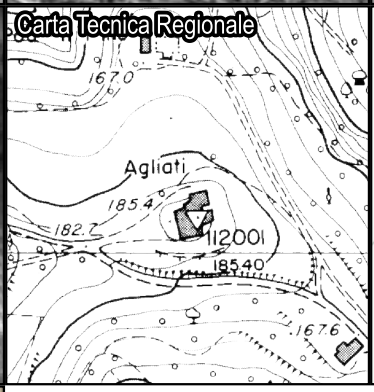
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 102**

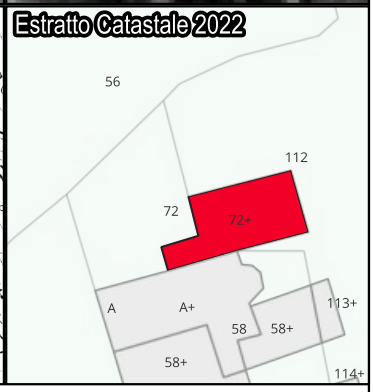
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 21 Mappale 72 / Agliati
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 253 mq. / 89.17 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

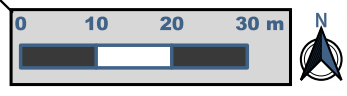
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

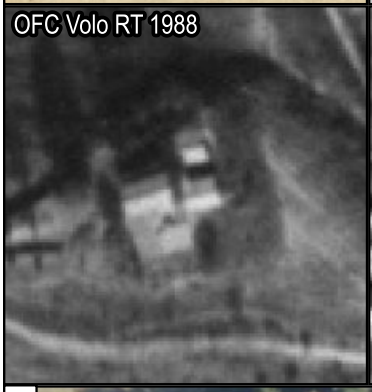
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

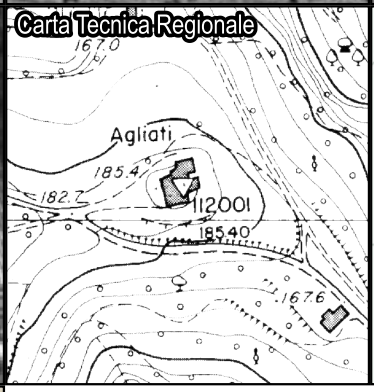
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 103**

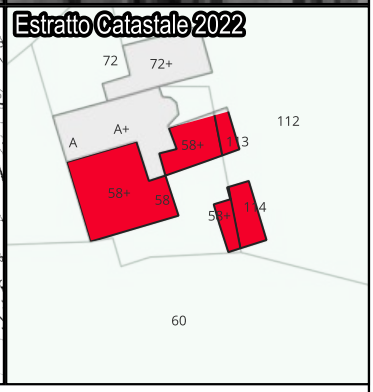
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 21 Mappale 58 / Agliati
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 490 mq. / 138.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

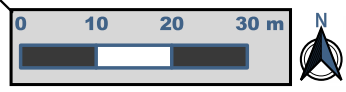
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

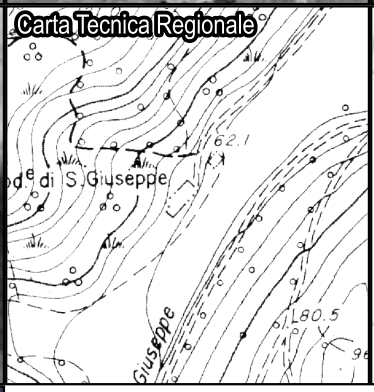
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

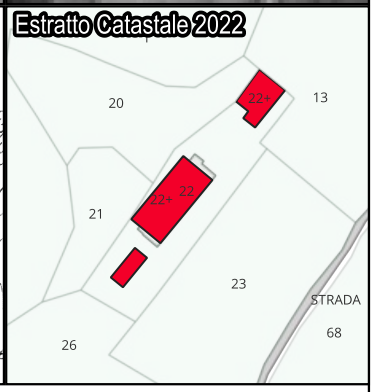
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 104**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 21 Mappale 22 / Case S. Giuseppe
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1103 mq. / 195.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

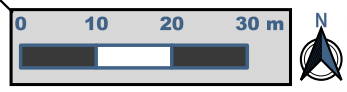
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

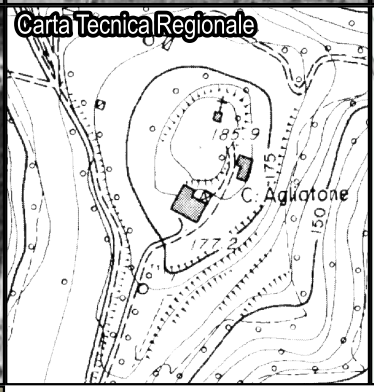
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

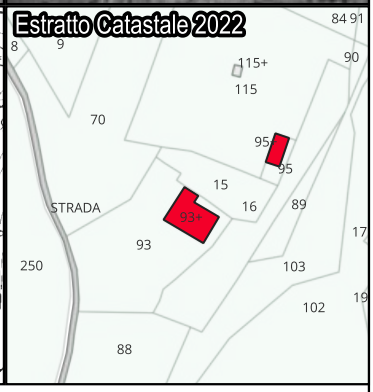
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 105**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 21 Mappale 93 / Case Agliatone
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 6738 mq. / 241.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

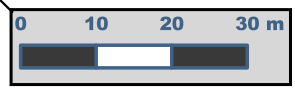
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

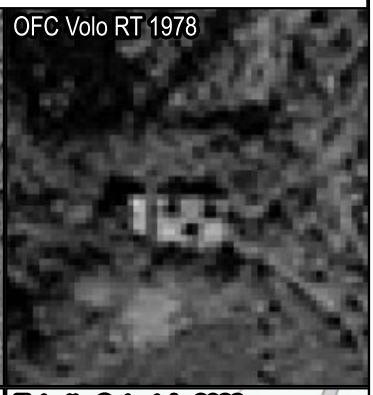
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

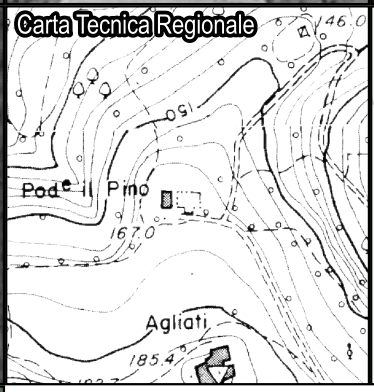
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 106**

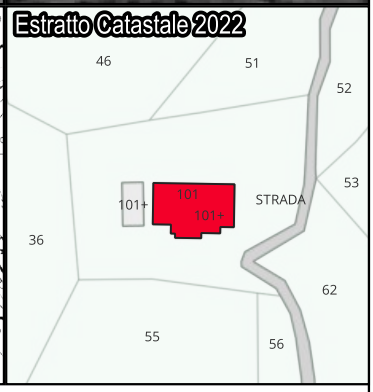
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 21 Mappale 101 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2038 mq. / 218.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

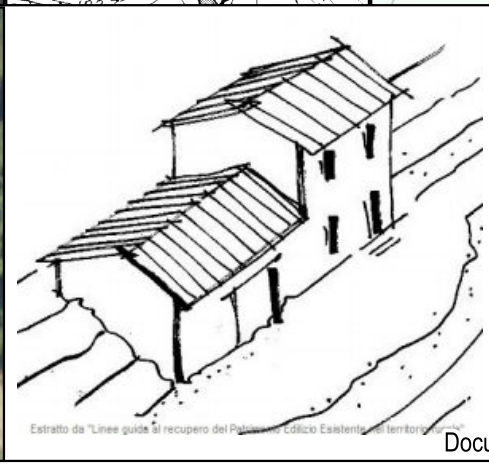
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

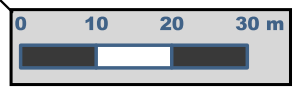








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:
  Realizzato al grezzo strutturale

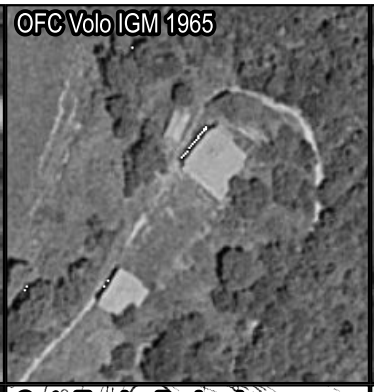
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

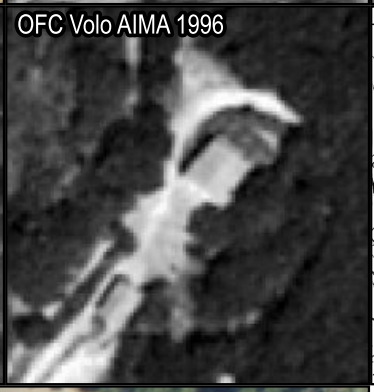
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 107**

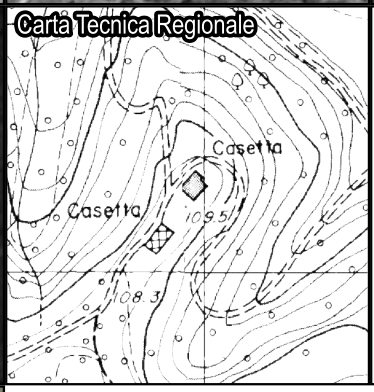
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 21 Mappale 108 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1125 mq. / 191.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

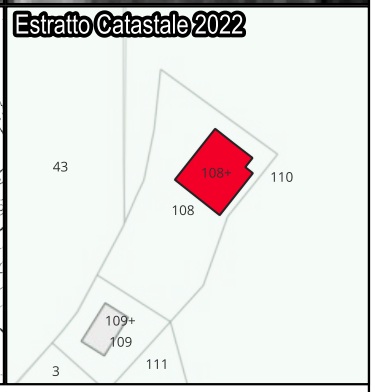
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

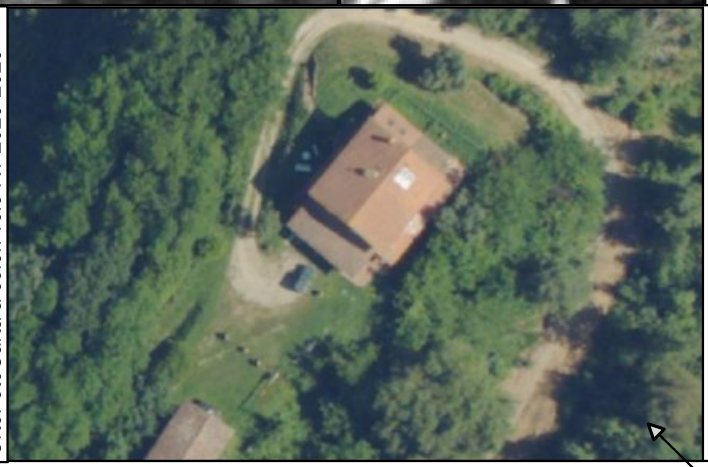
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

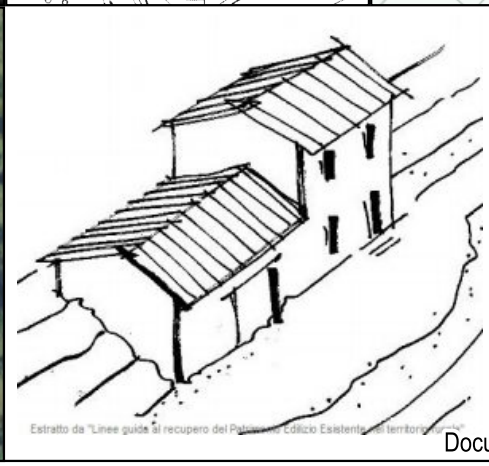




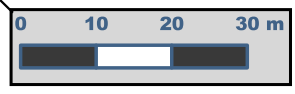








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

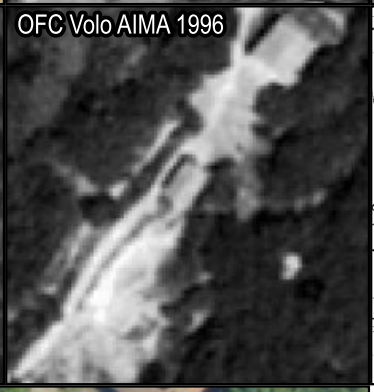
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

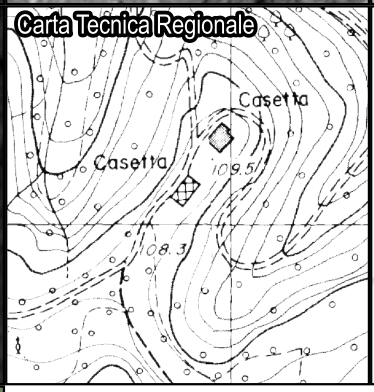
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 108**

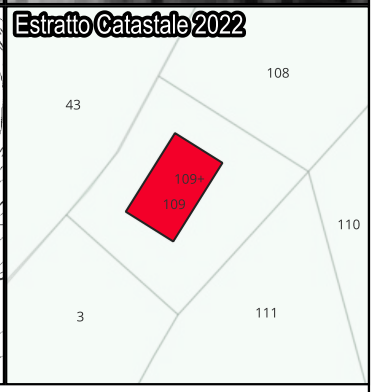
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 21 Mappale 109 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 362 mq. / 65.87 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

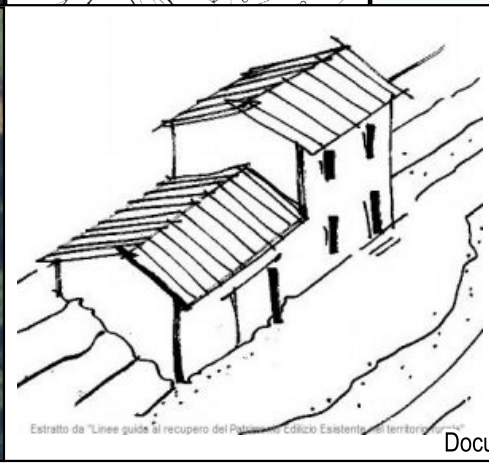
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

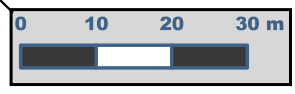








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

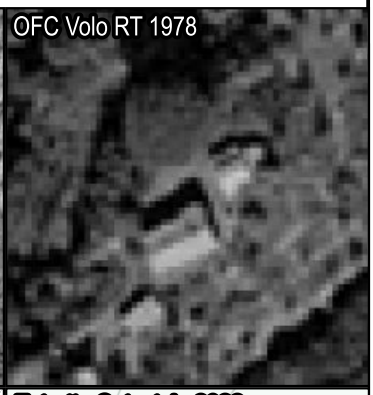
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

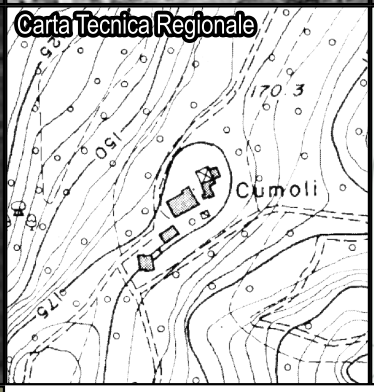
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 109**

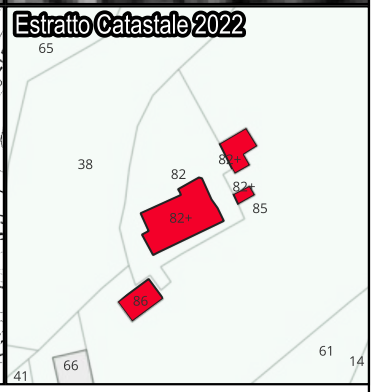
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 22 Mappale 82 / Agliati
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1052 mq. / 197.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

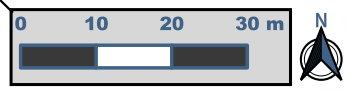
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

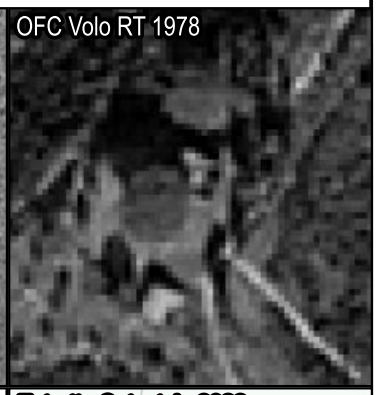
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

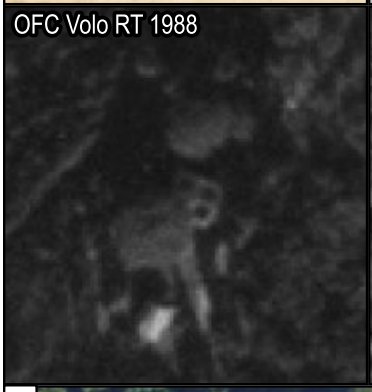
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 110**

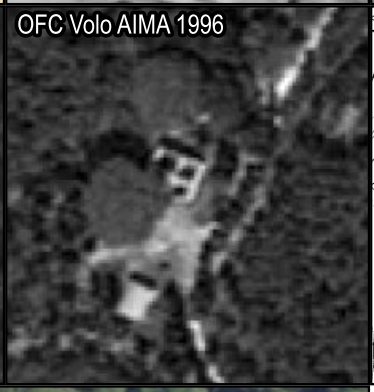
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 22 Mappale 80 / Mandrie Alte
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1746 mq. / 138.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

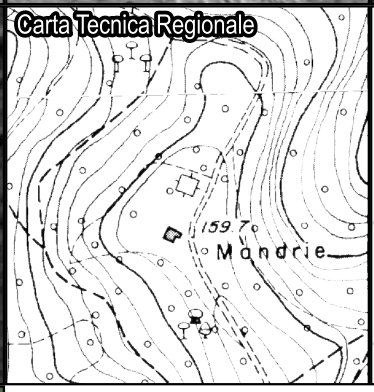
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

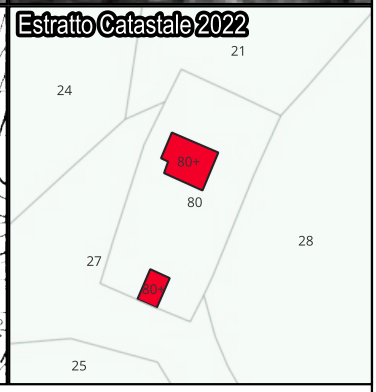
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

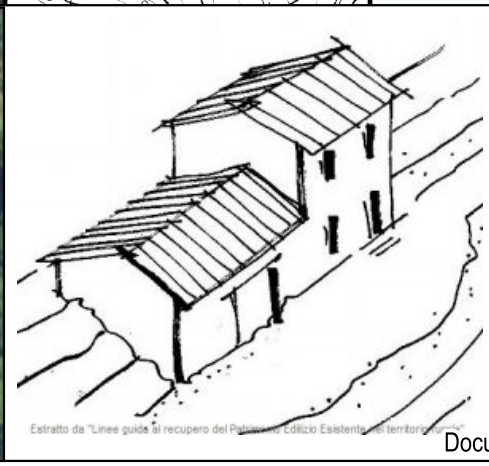


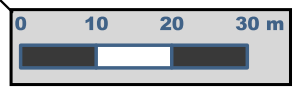












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

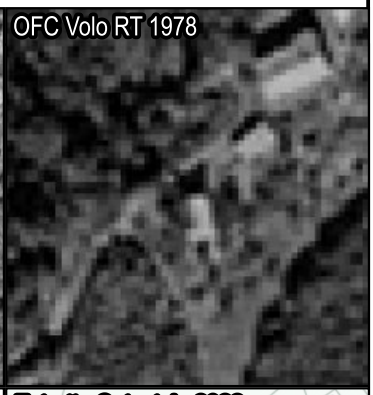
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

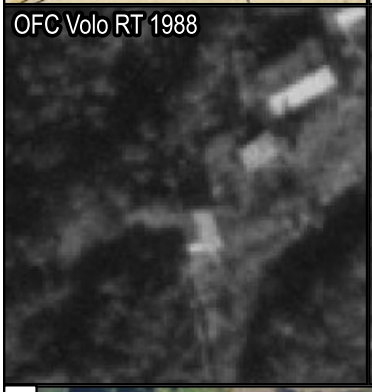
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 111**

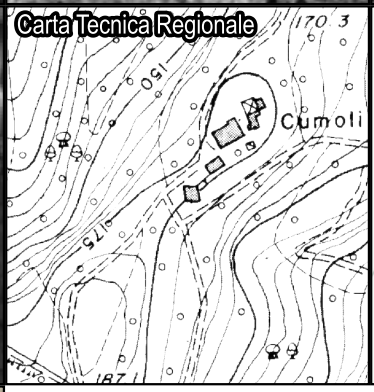
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 22 Mappale 66 / Agliati
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 365 mq. / 102 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

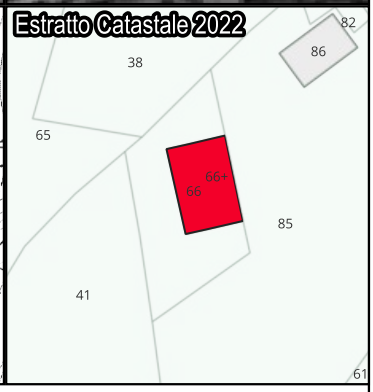
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

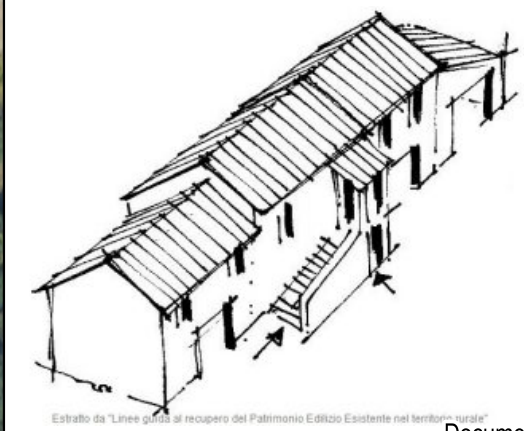
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale



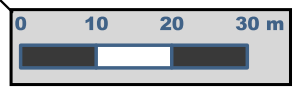








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

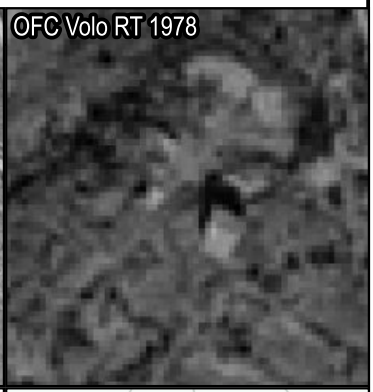
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

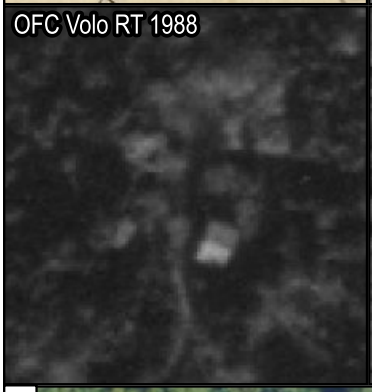
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 112**

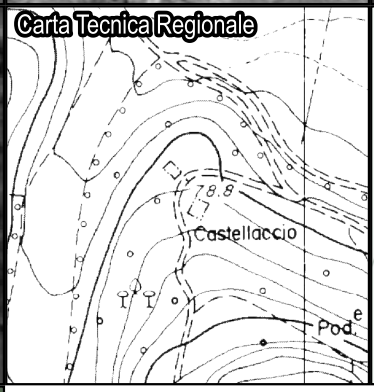
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 22 Mappale 83 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2896 mq. / 88.05 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

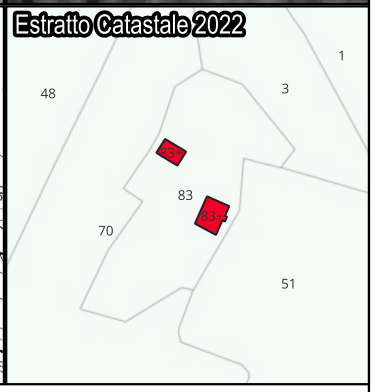
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

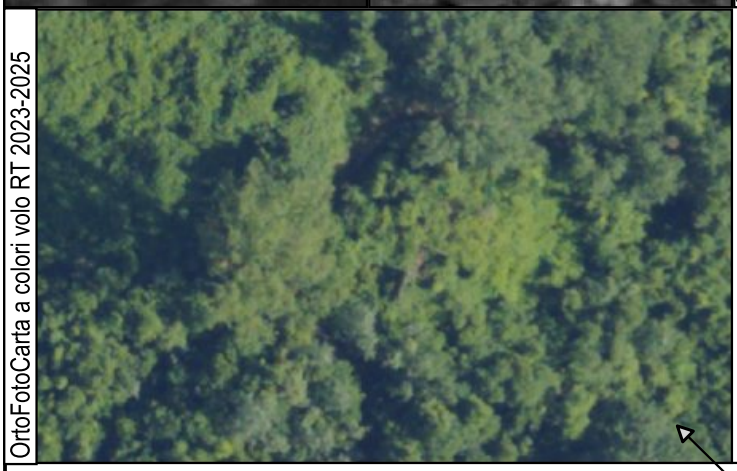
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



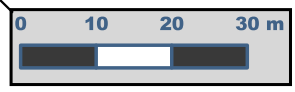








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

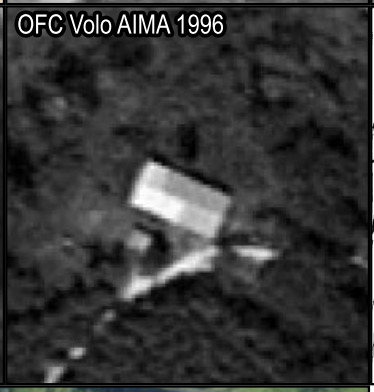
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

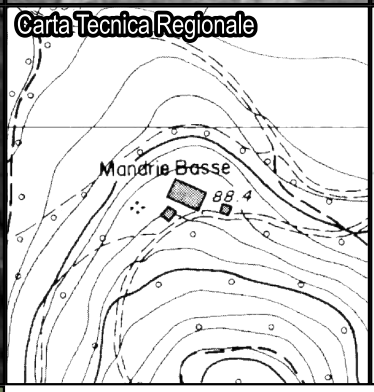
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 113**

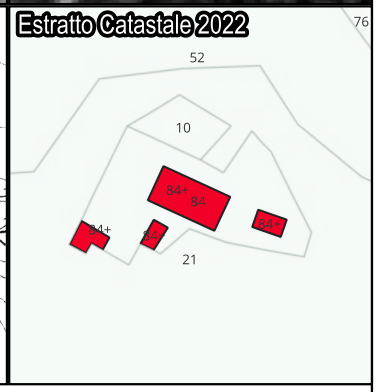
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 22 Mappale 84 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1855 mq. / 254.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

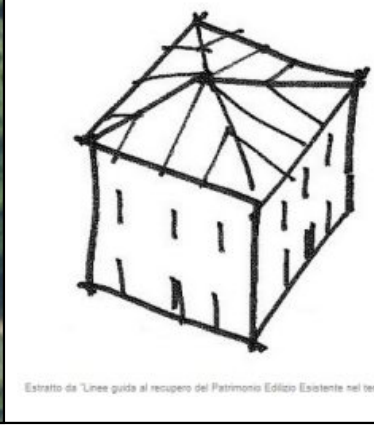
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



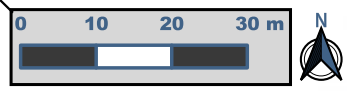






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

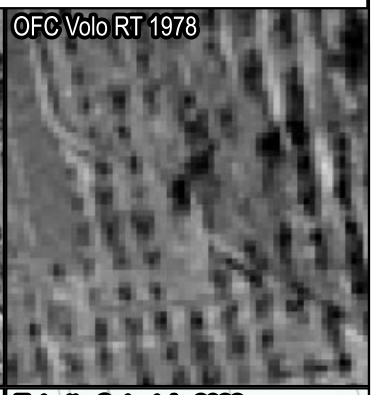
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

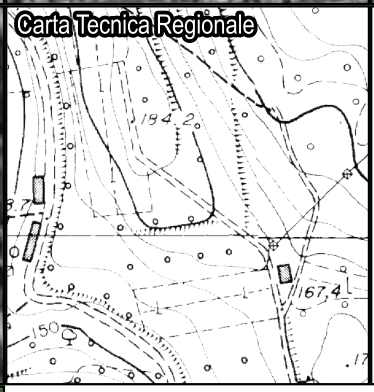
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 114**

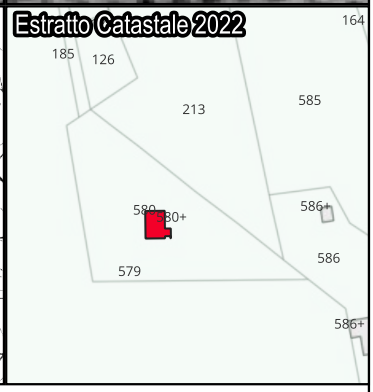
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 580 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2601 mq. / 72.89 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

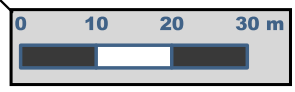
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

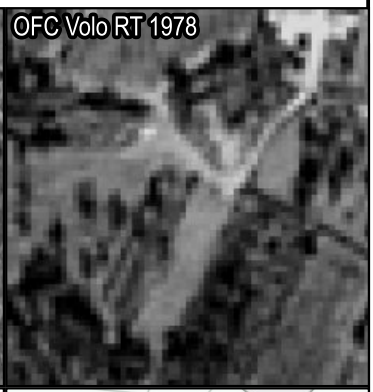
Parametro		Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

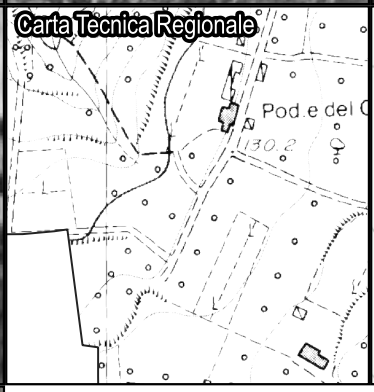
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 115**

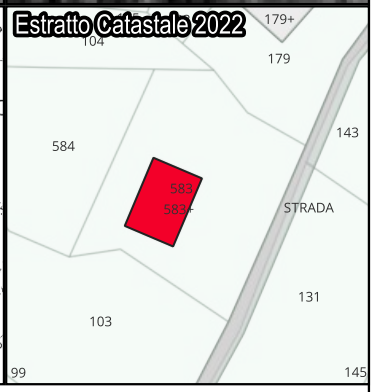
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 583 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 670 mq. / 78.53 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

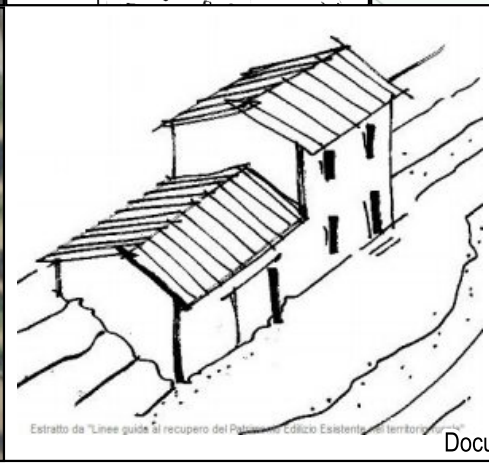
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

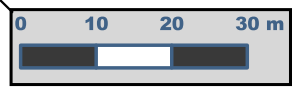
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

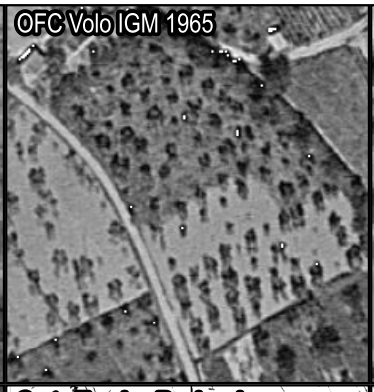
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

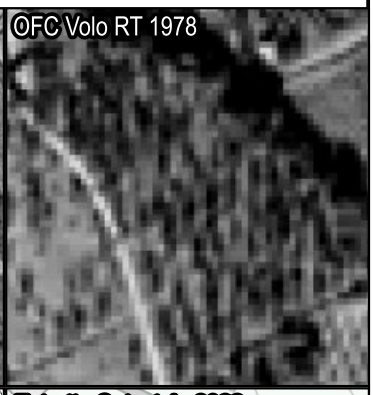
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 116**

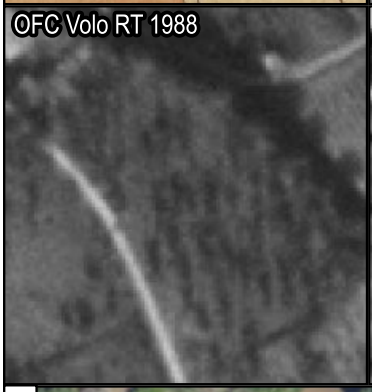
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 598 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 672 mq. / 185.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

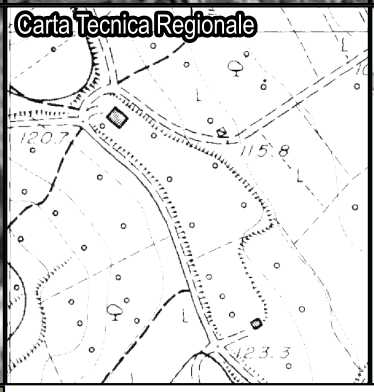
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

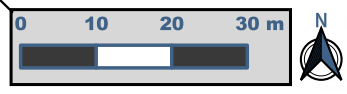








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

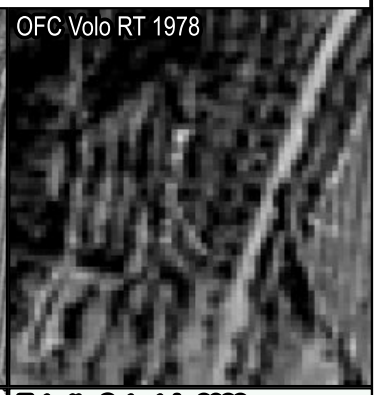
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

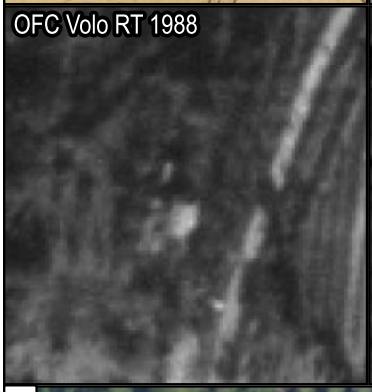
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 117**

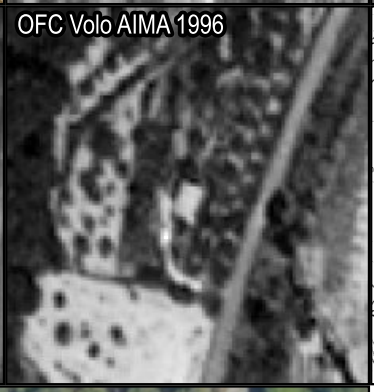
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 590 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 36 mq. / 36.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

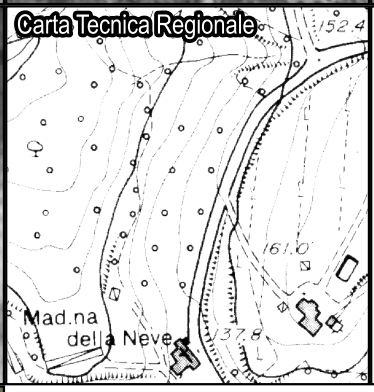
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

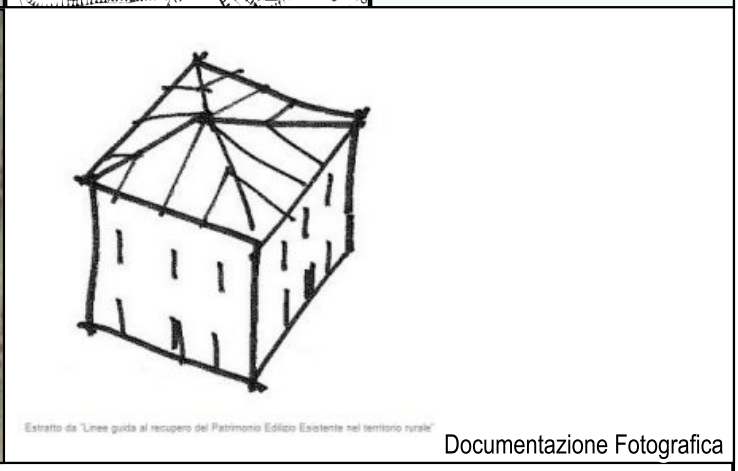
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

0 10 20 30 m

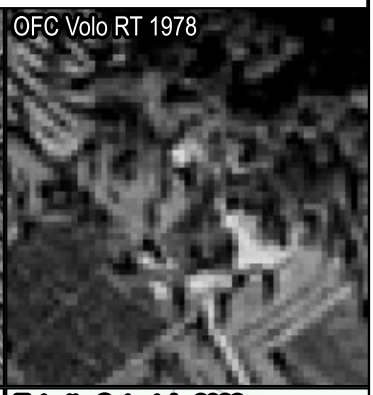
N

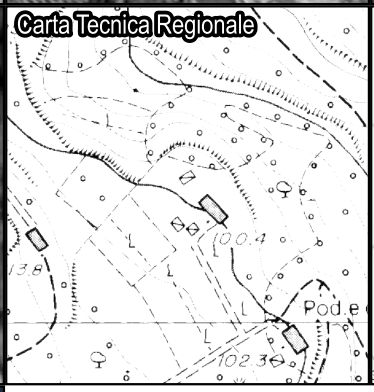
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

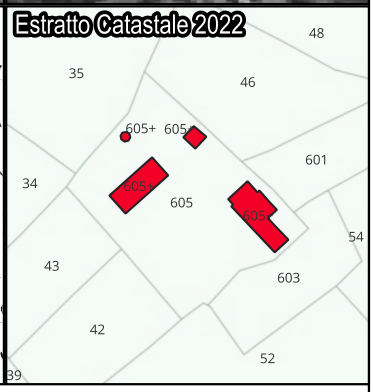
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 118**

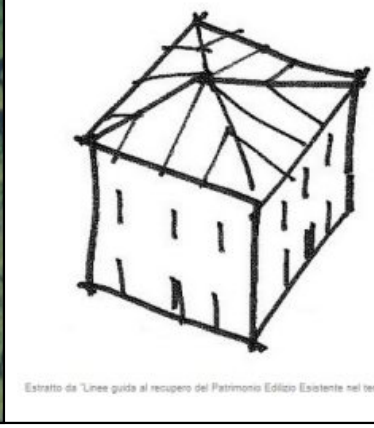
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 605 / La Vallina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2186 mq. / 132.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

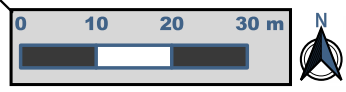
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

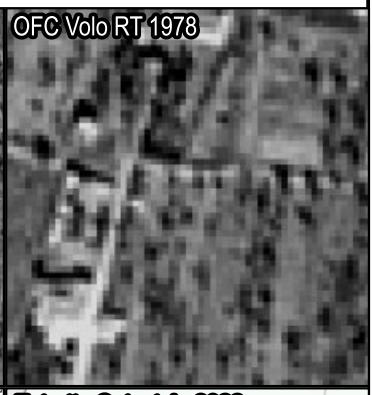
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

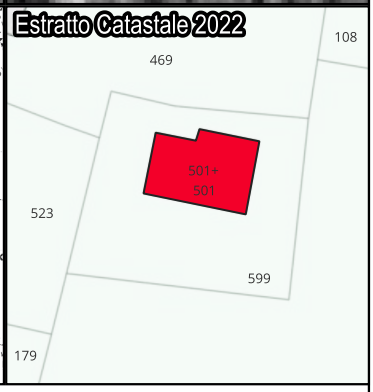
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 119**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 501 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 551 mq. / 103.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

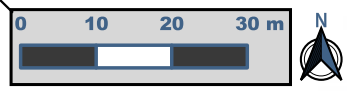
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

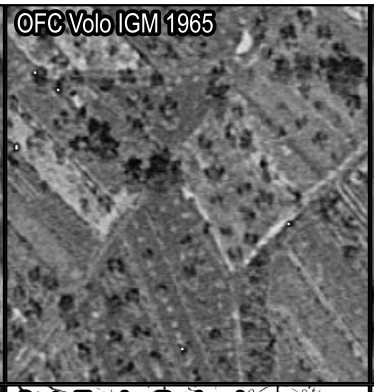
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

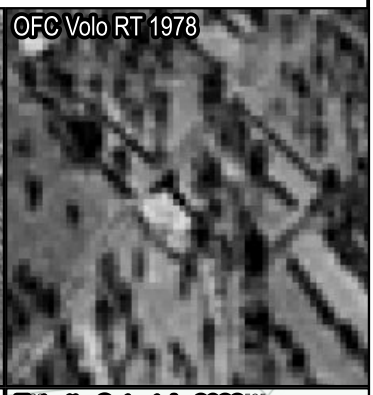
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 120**

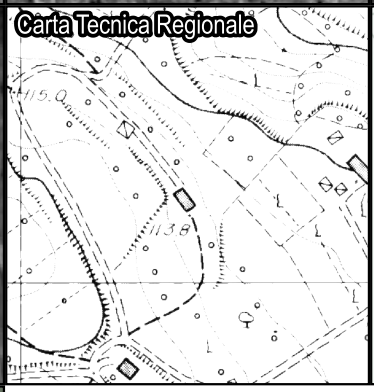
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 232 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 708 mq. / 64.18 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

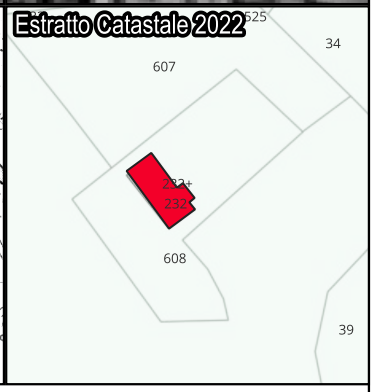
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

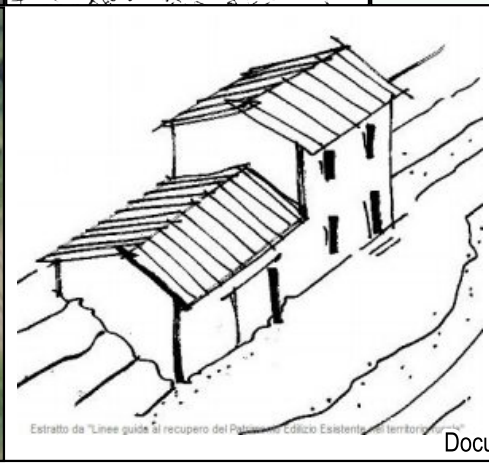
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



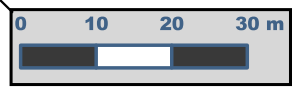








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

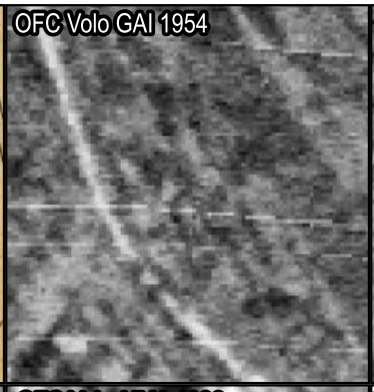
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

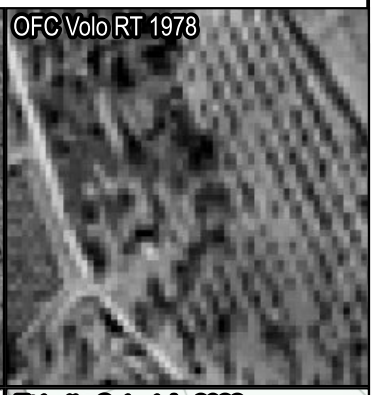
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 121**

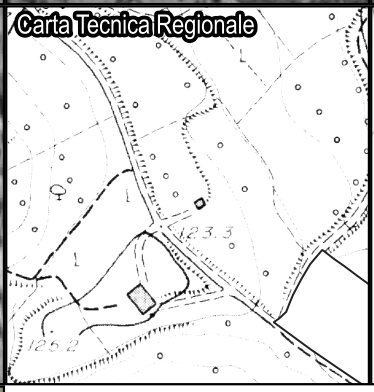
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 555 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1796 mq. / 57.38 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

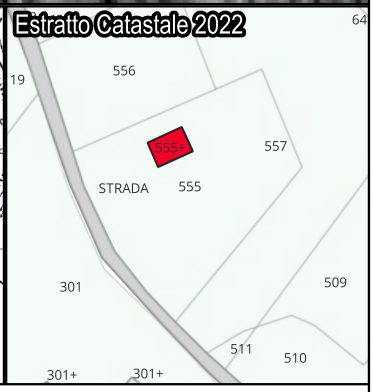
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

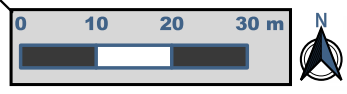








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

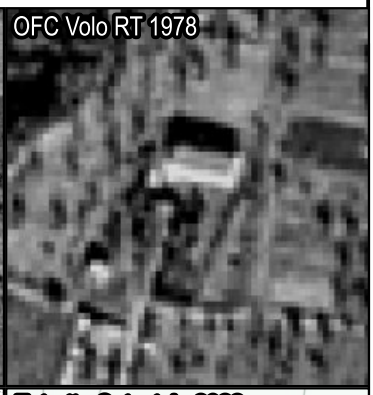
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

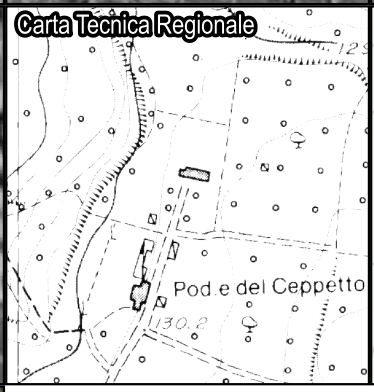
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 122**

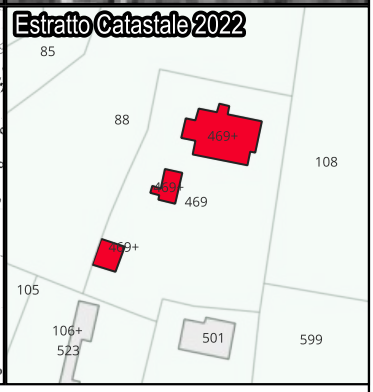
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 469 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2102 mq. / 187.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

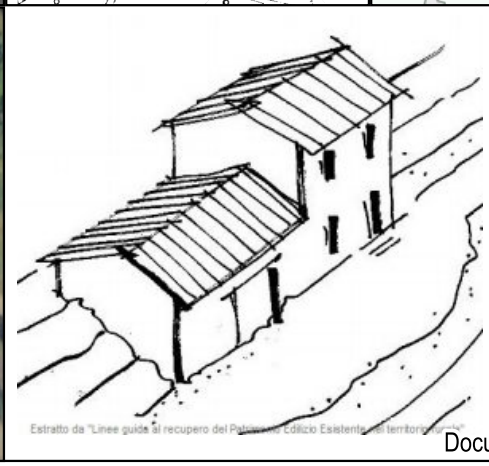
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

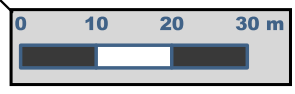
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

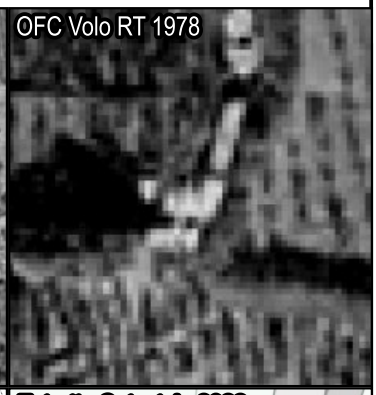
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

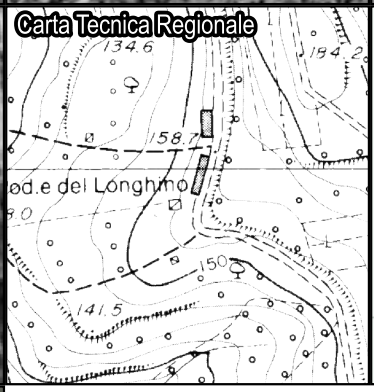
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 123**

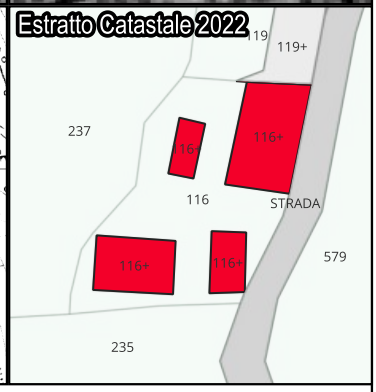
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 116 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 320 mq. / 59.88 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

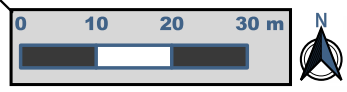
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

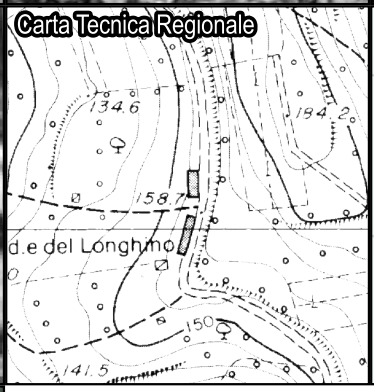
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

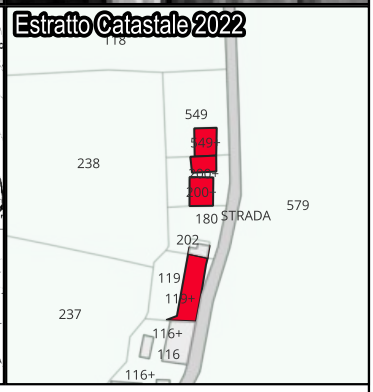
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 124**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 119, 200, 549/
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 792 mq. / 73.72 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

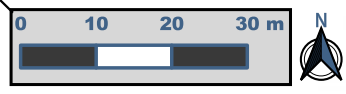
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

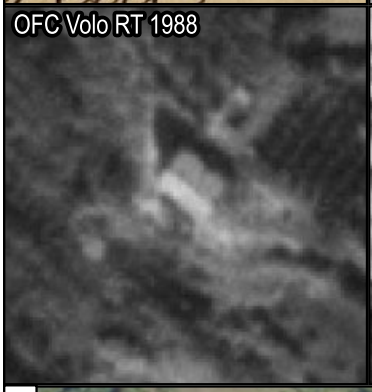
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

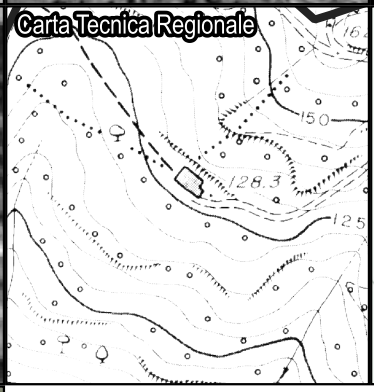
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 125**

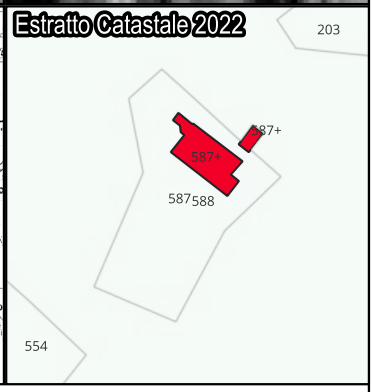
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 587 / Salcioni
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1845 mq. / 207.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

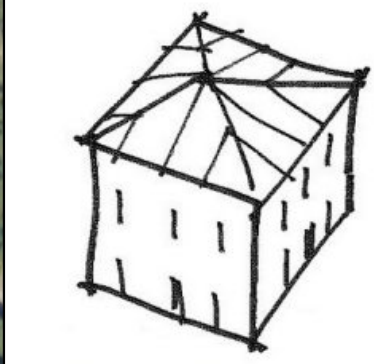
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



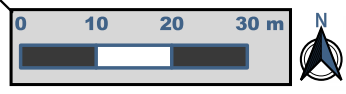






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

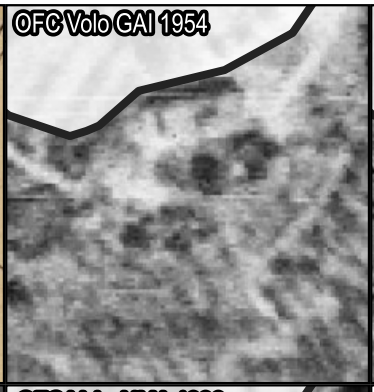
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

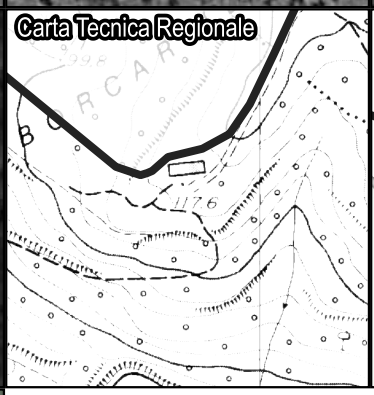
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 126**

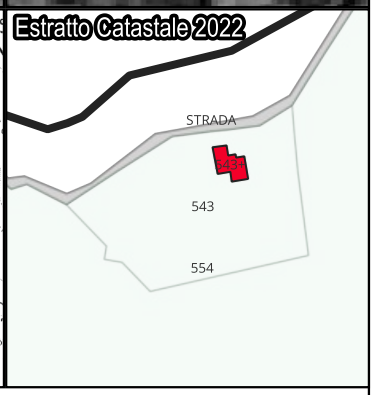
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 543 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1377 mq. / 37.77 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

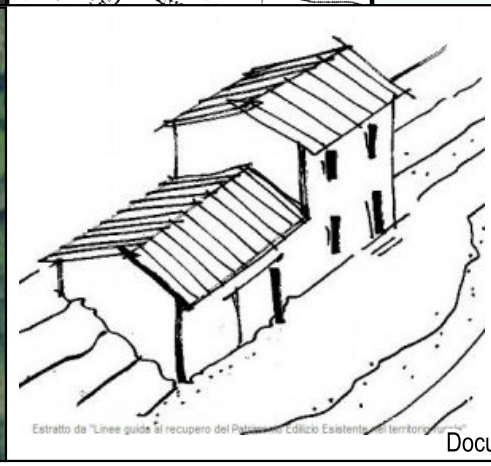
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

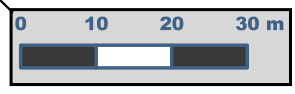








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

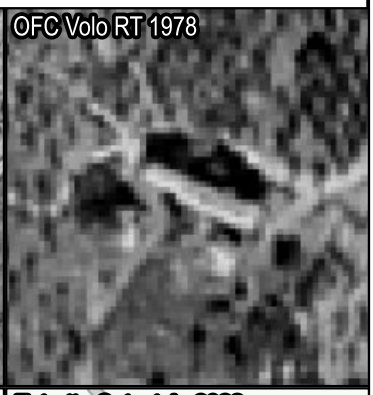
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

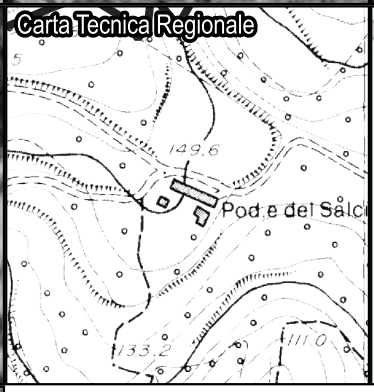
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 127**

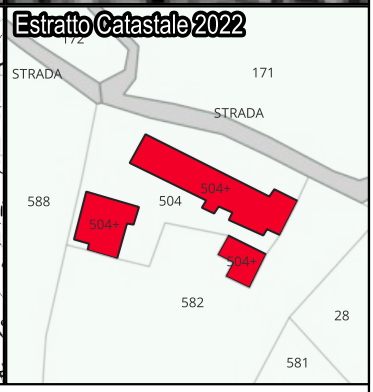
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 504 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 976 mq. / 223.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

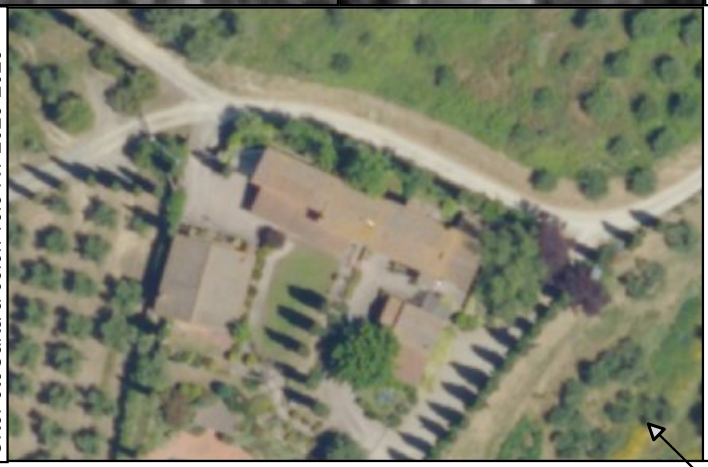
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune

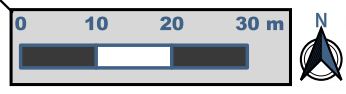








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

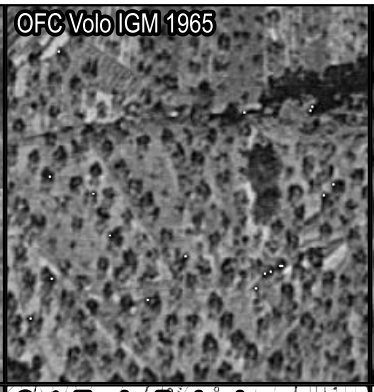
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

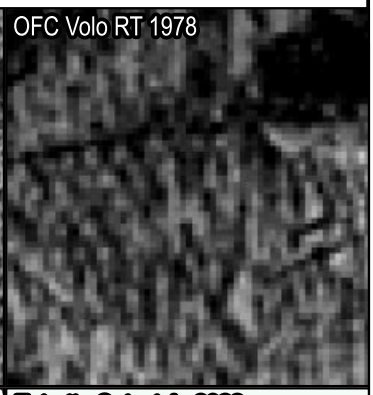
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 128**

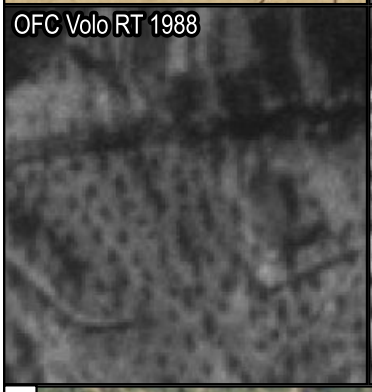
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 482 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 192 mq. / 56.28 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

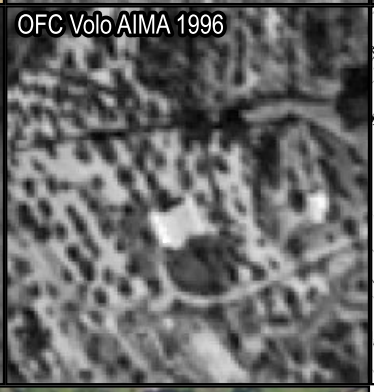
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

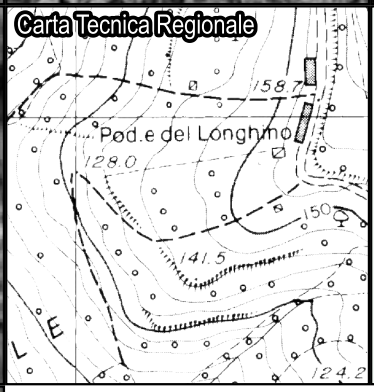
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

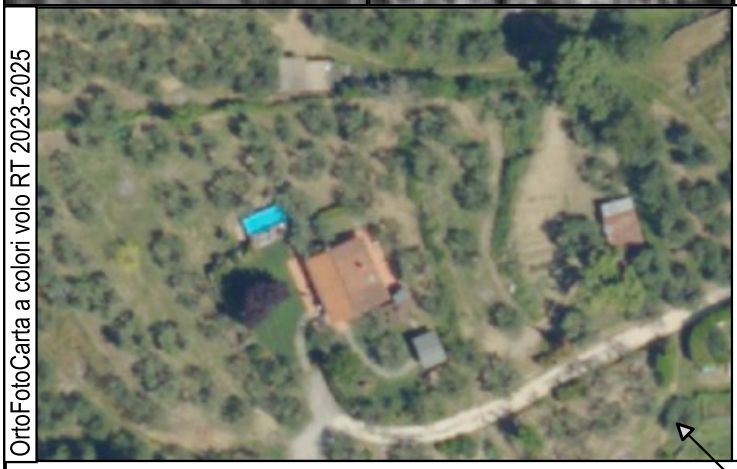


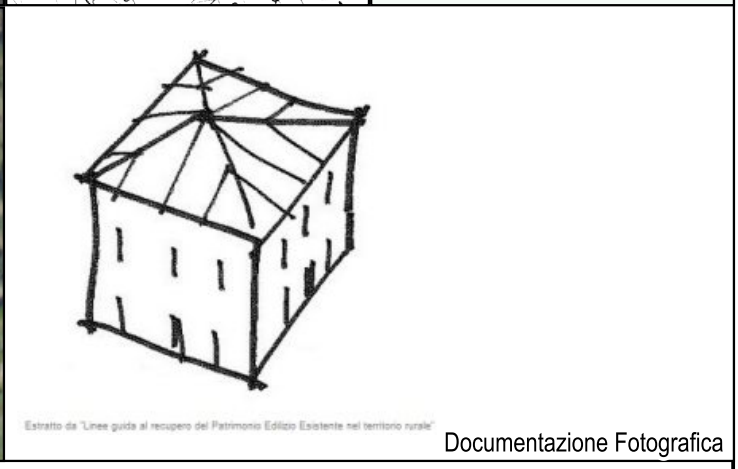


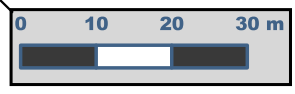












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

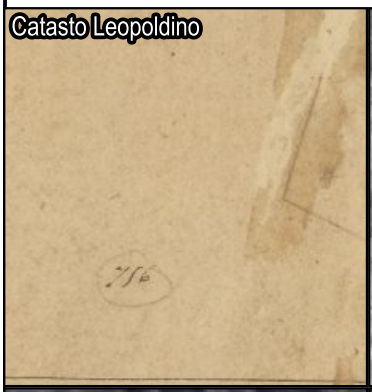
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

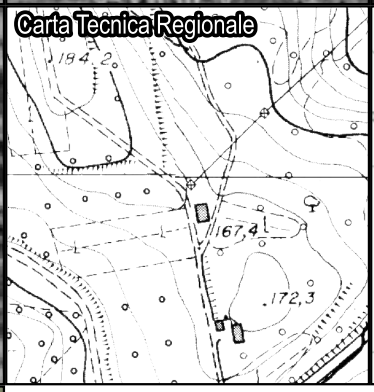
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 129**

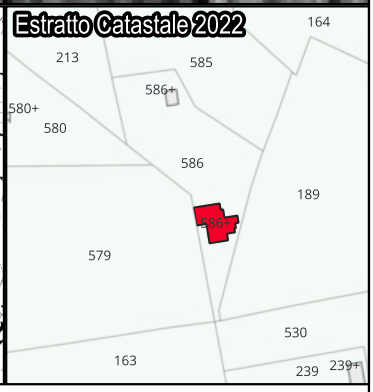
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 586 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1749 mq. / 122.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

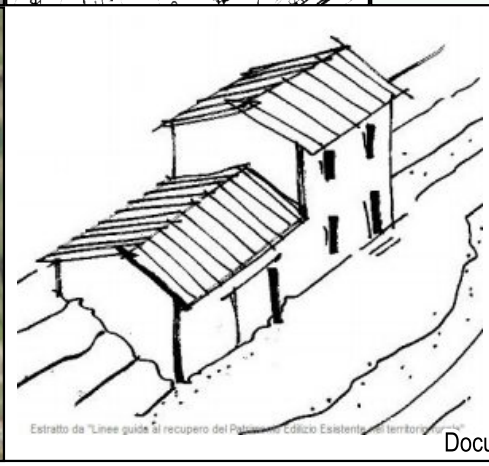
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

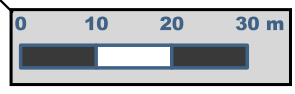
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

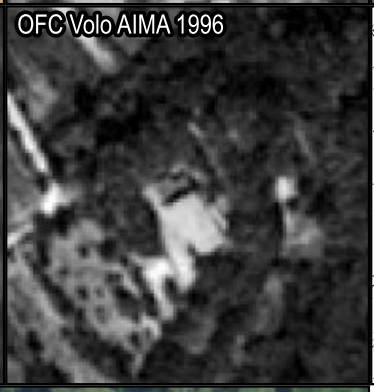
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

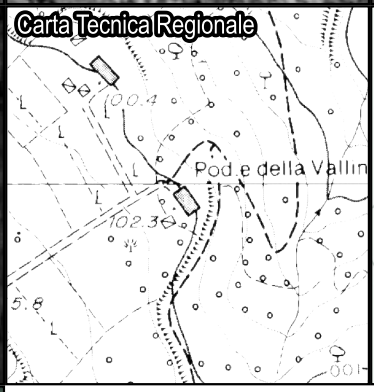
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 130**

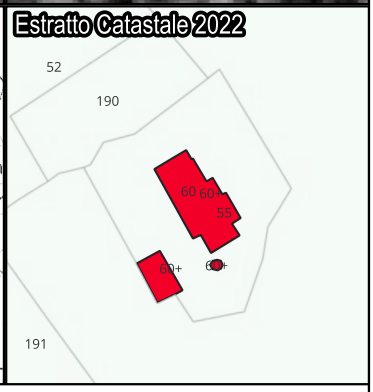
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 60 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1400 mq. / 198.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

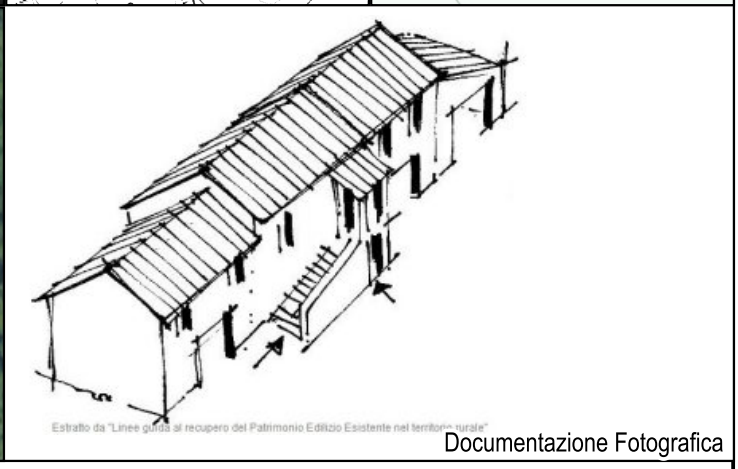
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

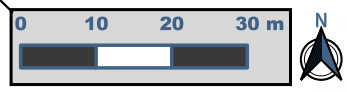
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

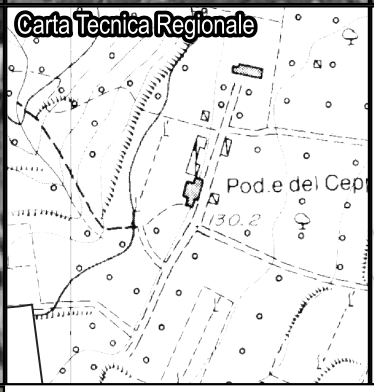
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

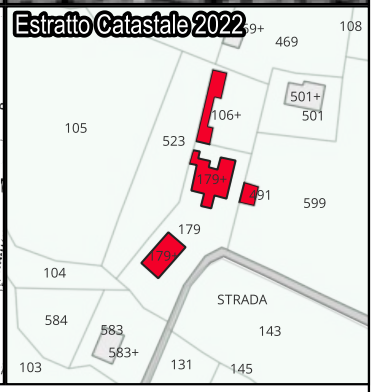
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 131**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 179, 106, 491/
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1340 mq. / 167.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

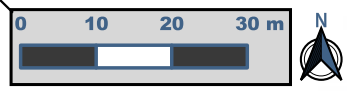
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

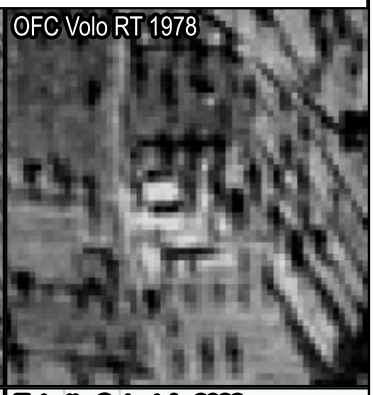
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

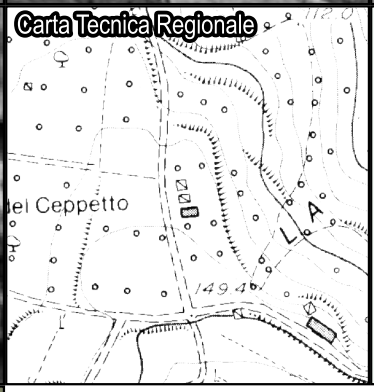
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 132**

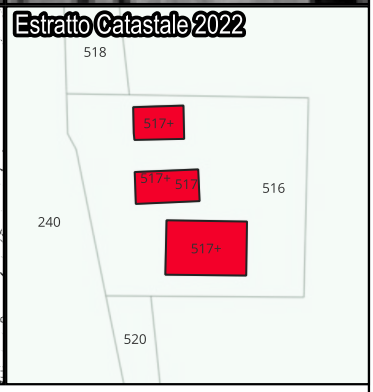
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 517 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 704 mq. / 69.54 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

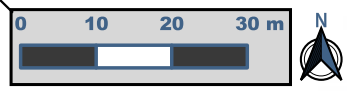
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

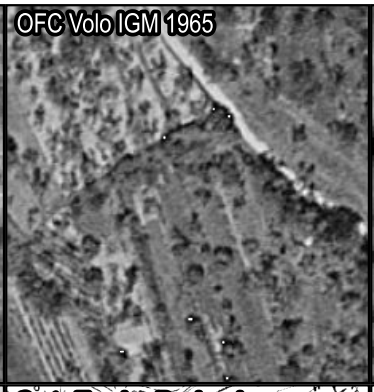
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

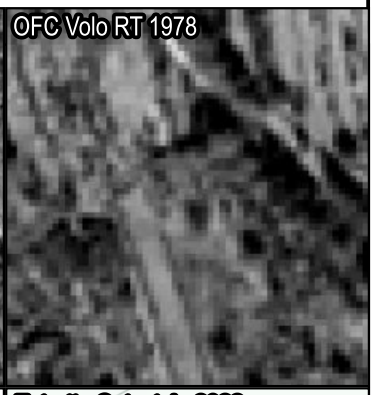
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 133**

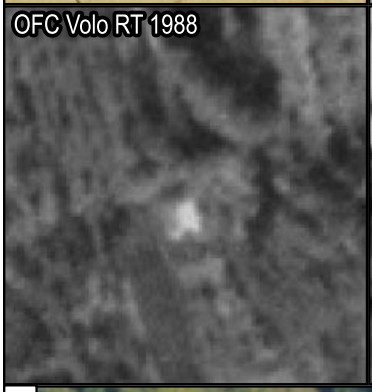
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 527 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 135 mq. / 49.05 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

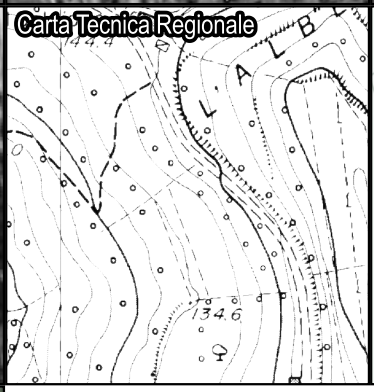
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

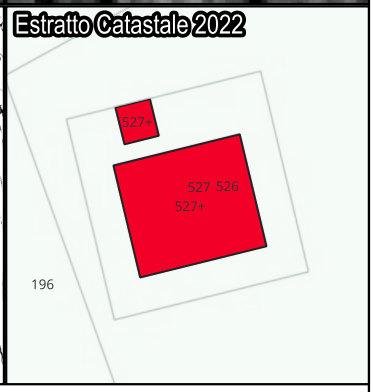
Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

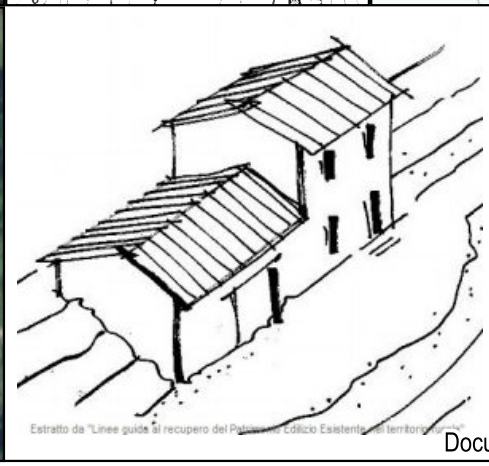


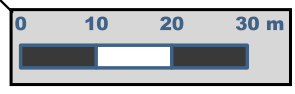












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

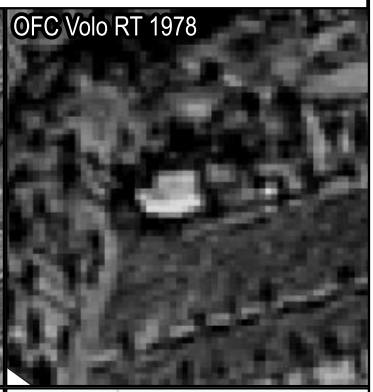
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

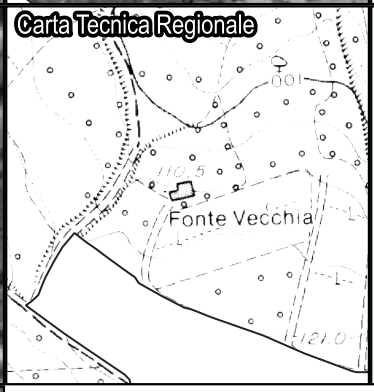
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 134**

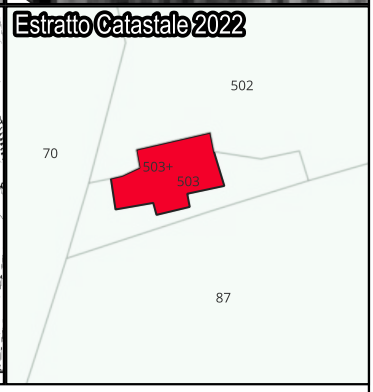
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 503 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 298 mq. / 122.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

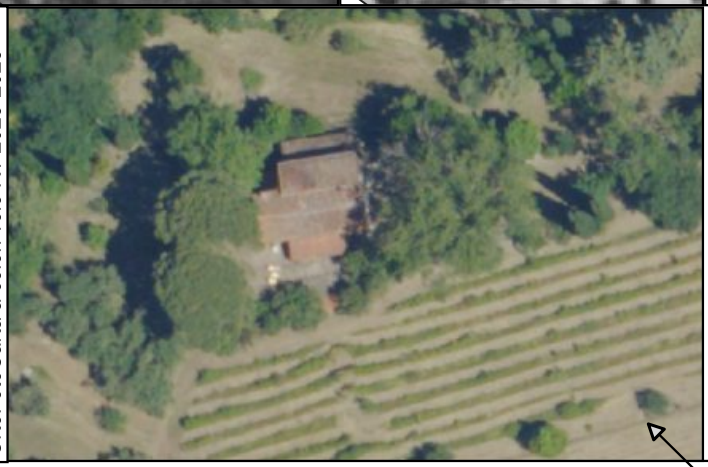
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

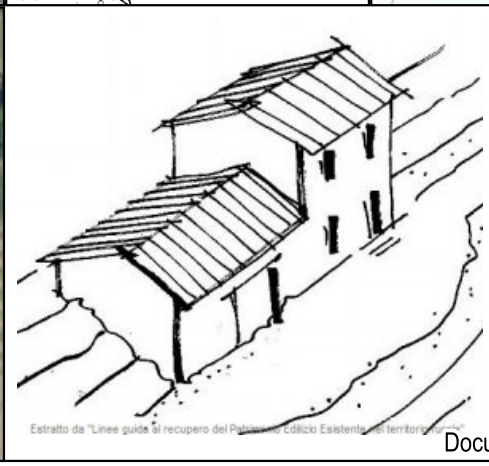
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



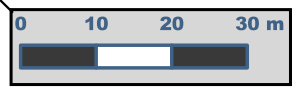








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

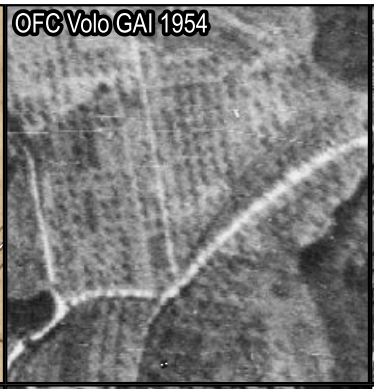
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

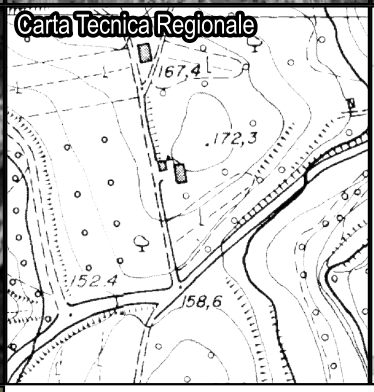
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 135**

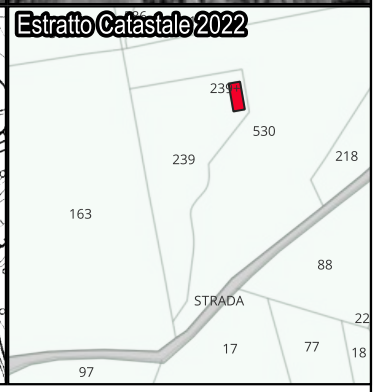
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 239 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2562 mq. / 59.44 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

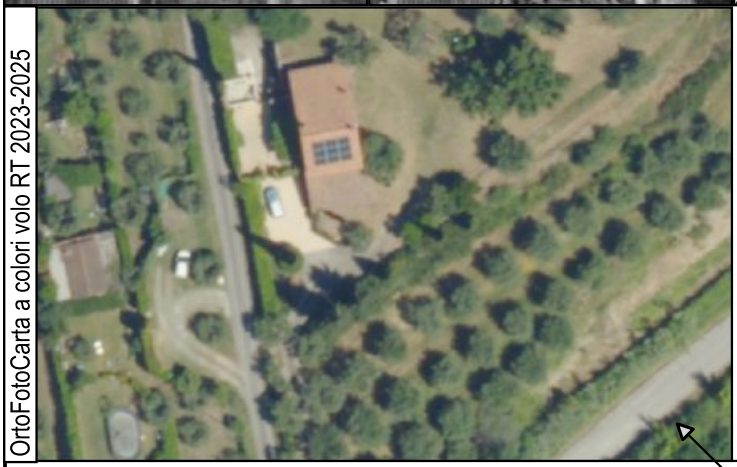
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

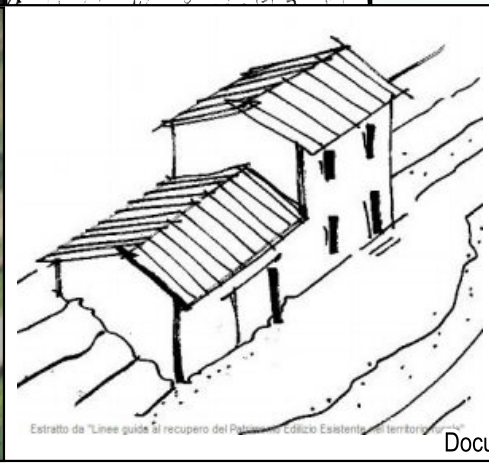
Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

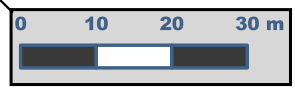












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

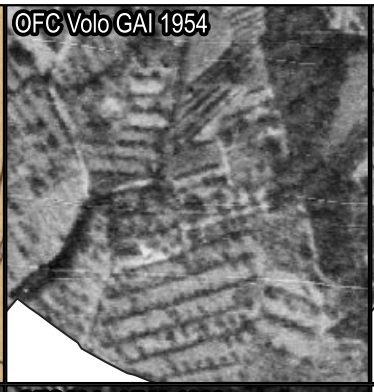
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

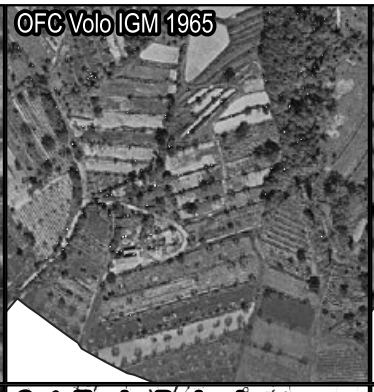
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 136**

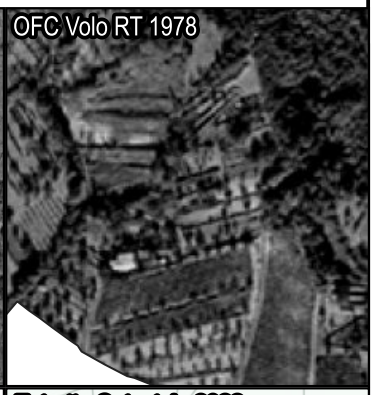
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 478 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1788 mq. / 130.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

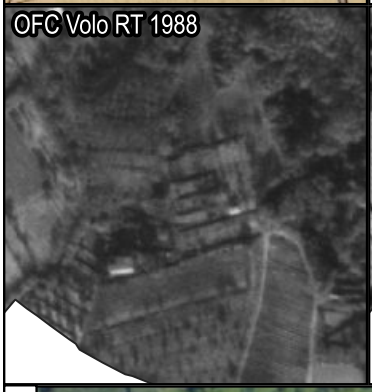
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

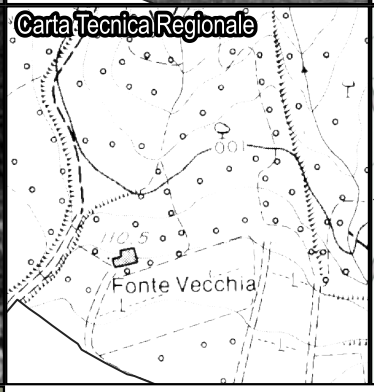
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

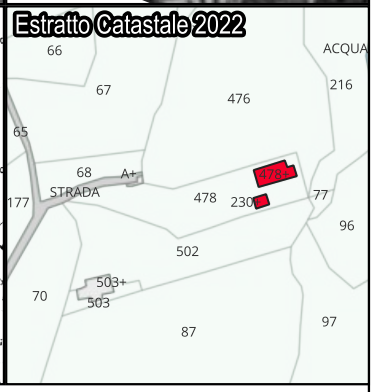


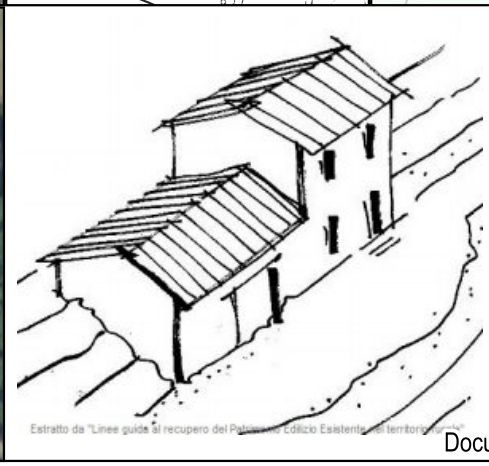




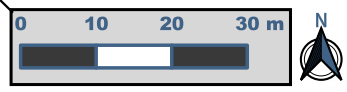








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

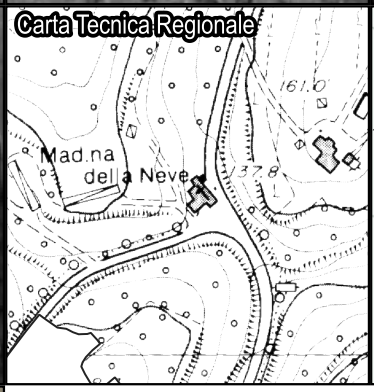
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

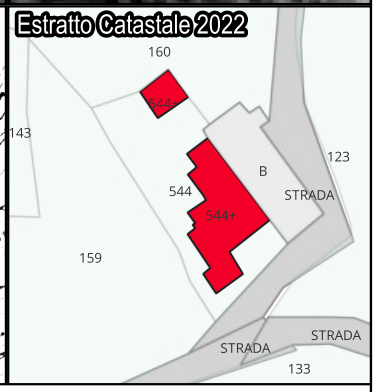
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 137**

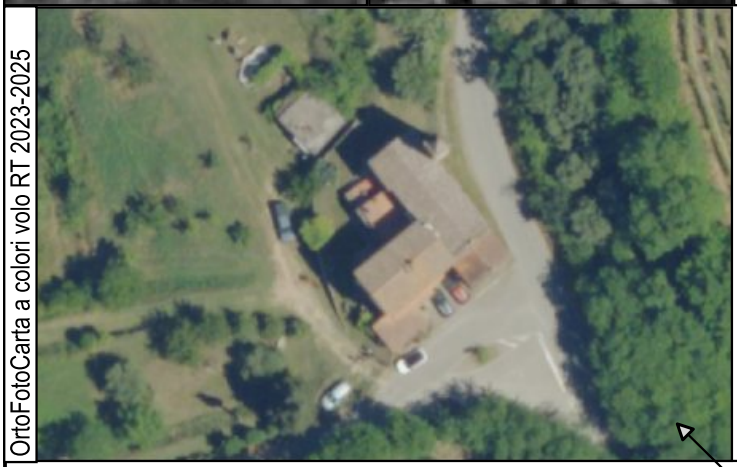
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 544 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 459 mq. / 143 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

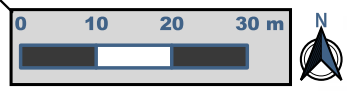
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

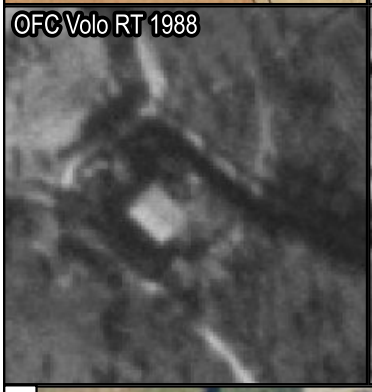
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

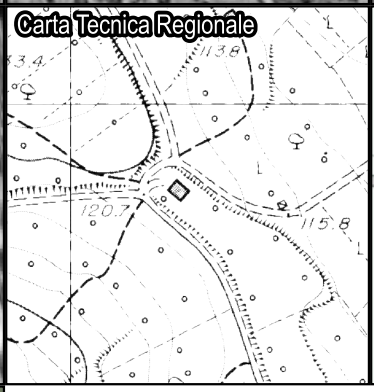
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 138**

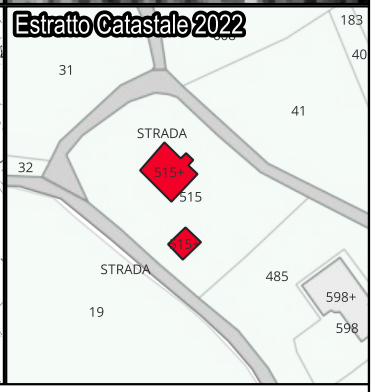
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 515 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1556 mq. / 105.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

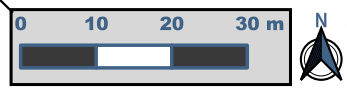
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

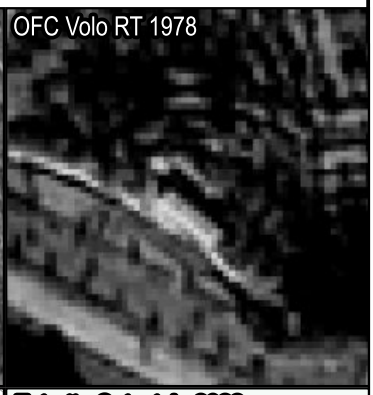
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

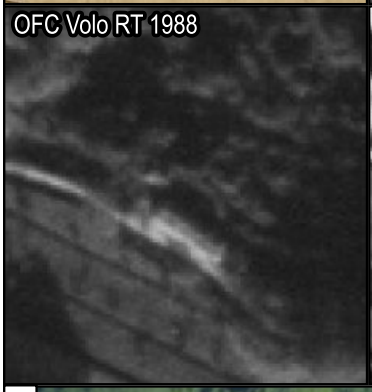
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 139**

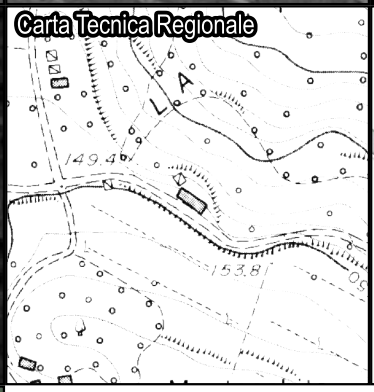
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 546 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 508 mq. / 115.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

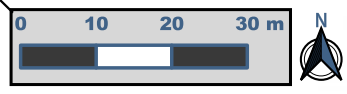
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

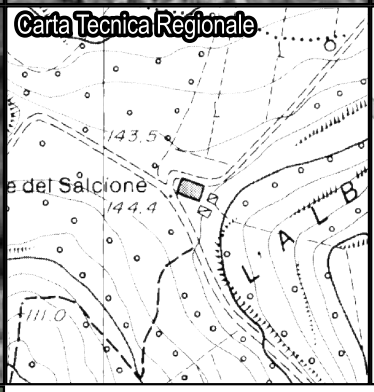
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

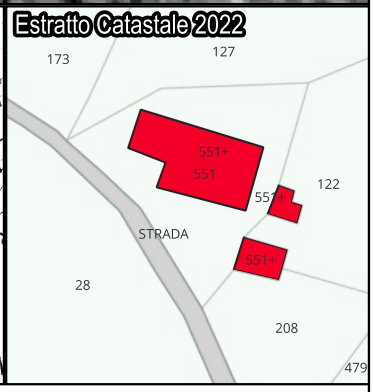
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 140**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 23 Mappale 551 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 771 mq. / 193.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

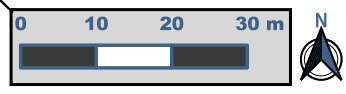
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

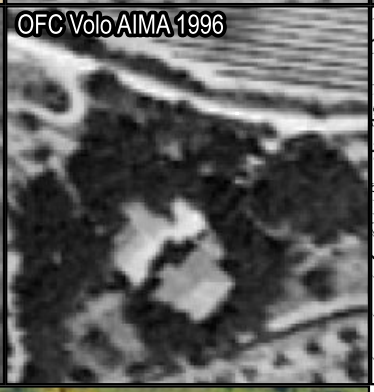
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

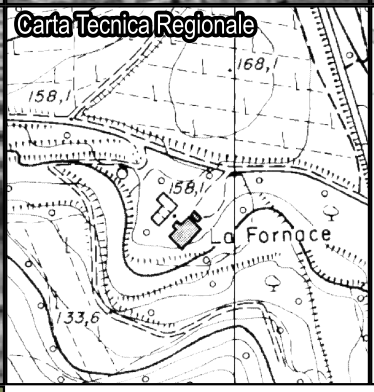
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 141**

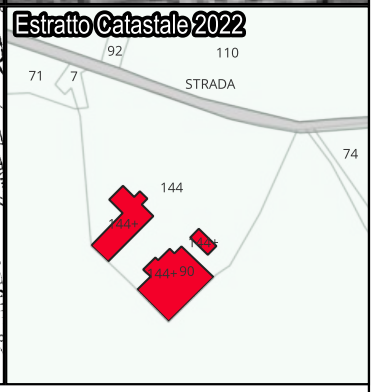
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 144 / La Fornace
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2295 mq. / 214.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

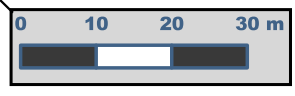






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

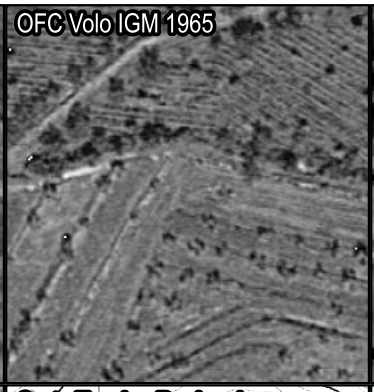
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

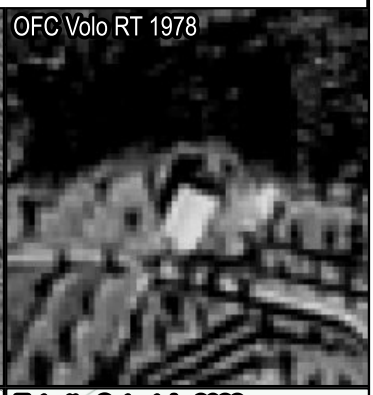
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 142**

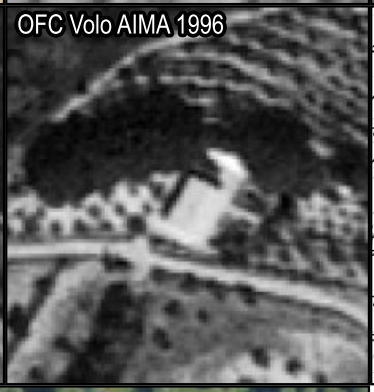
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 83 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 787 mq. / 125.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

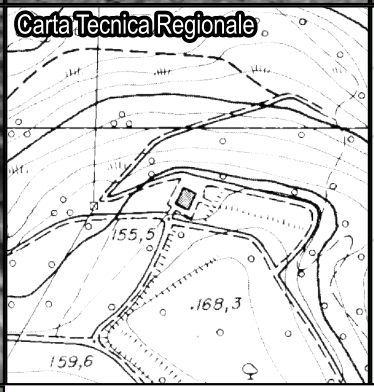
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

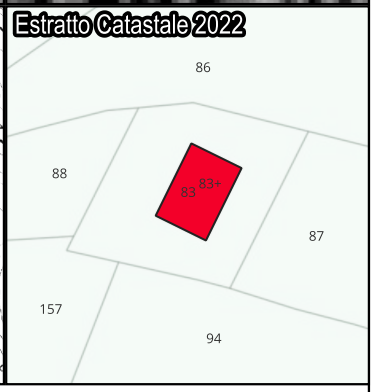
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

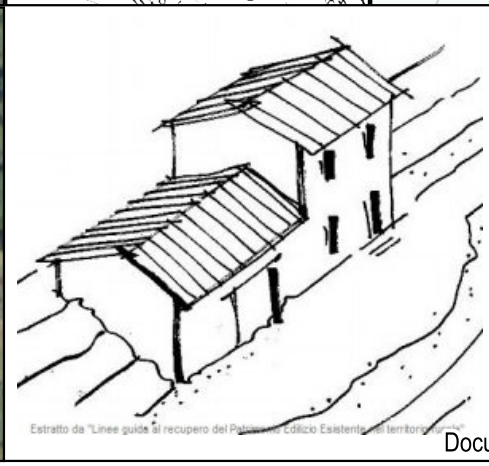


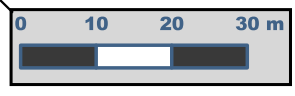












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

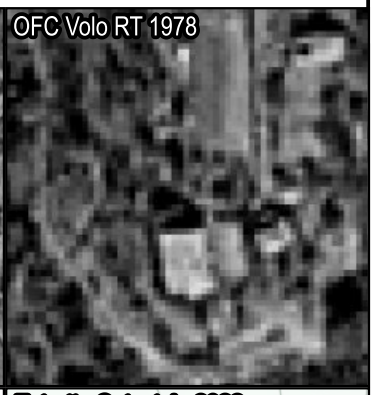
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

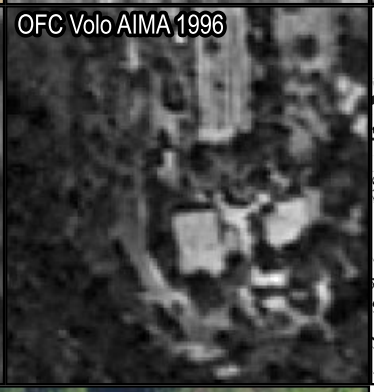
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 143**

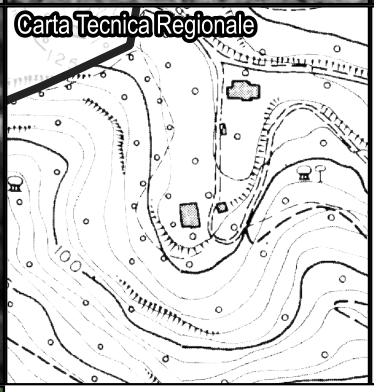
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 142 / Castellare
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 837 mq. / 176.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

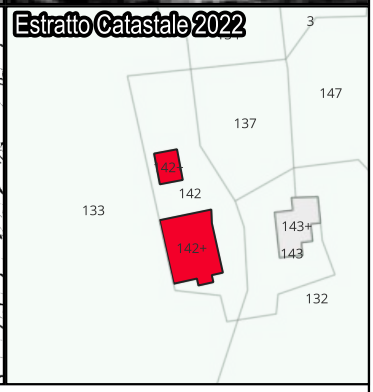
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

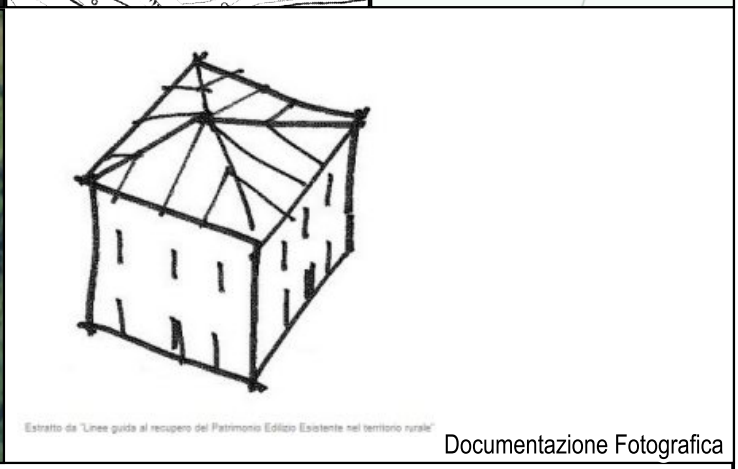
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

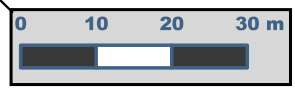












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

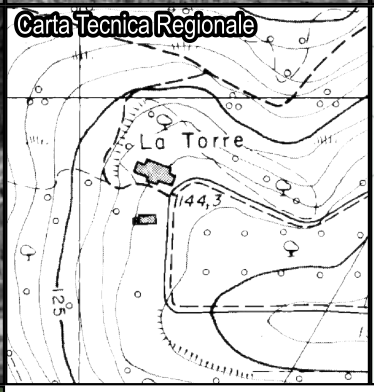
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

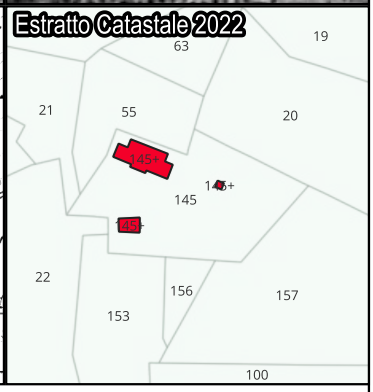
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 144**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 145 / La Torre
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4308 mq. / 261.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

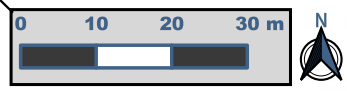
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

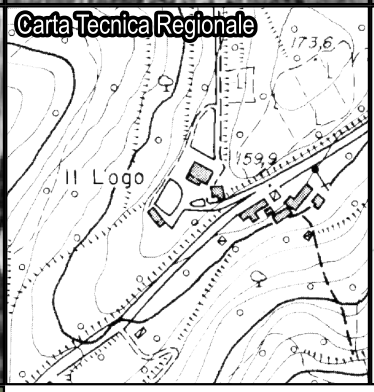
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	A
		alto

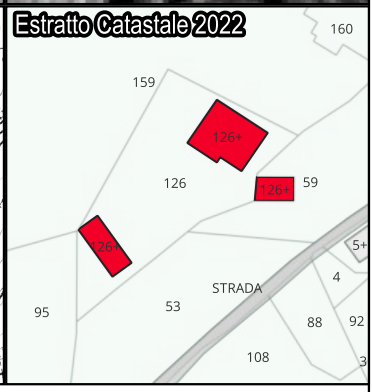
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 145**

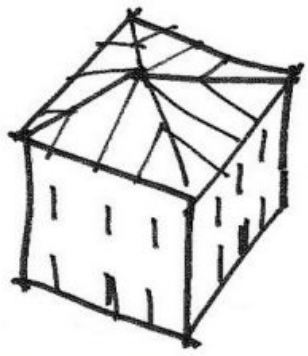
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 126 / Il Logo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1398 mq. / 165.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

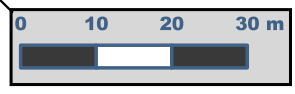
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

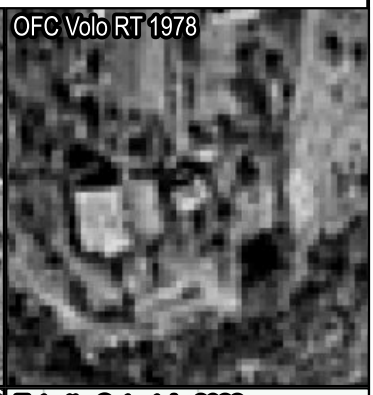
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

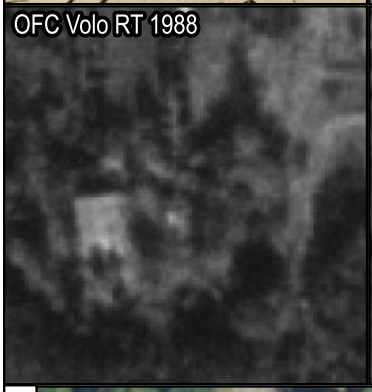
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 146**

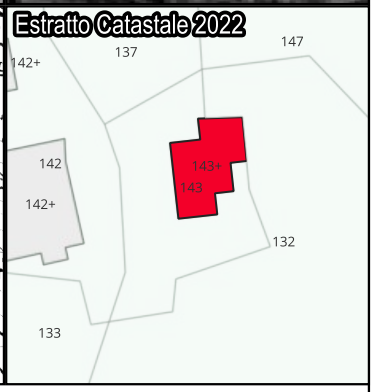
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 143 / Castellare
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 469 mq. / 100.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

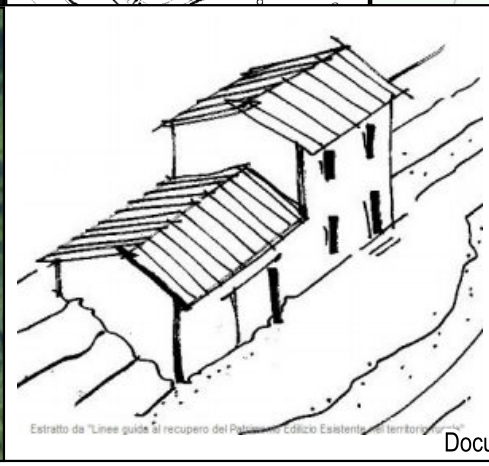
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

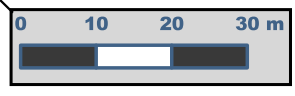
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

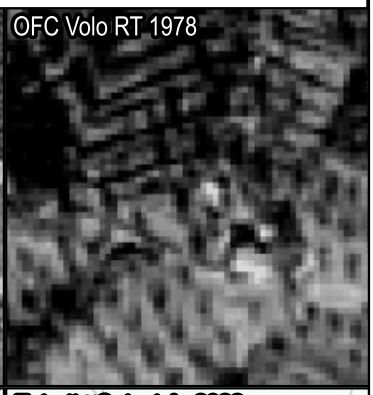
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

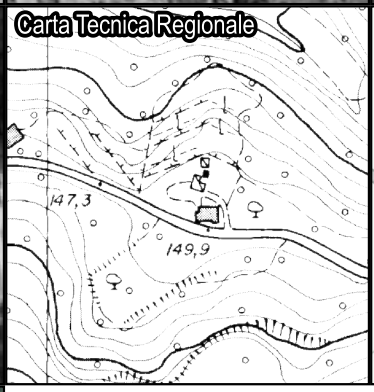
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 147**

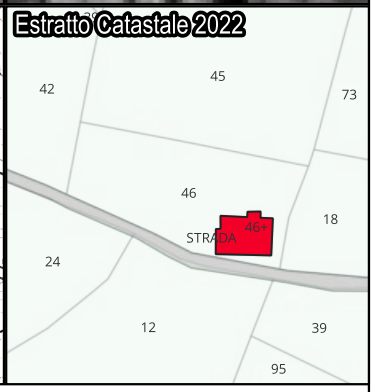
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 46 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1621 mq. / 159.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

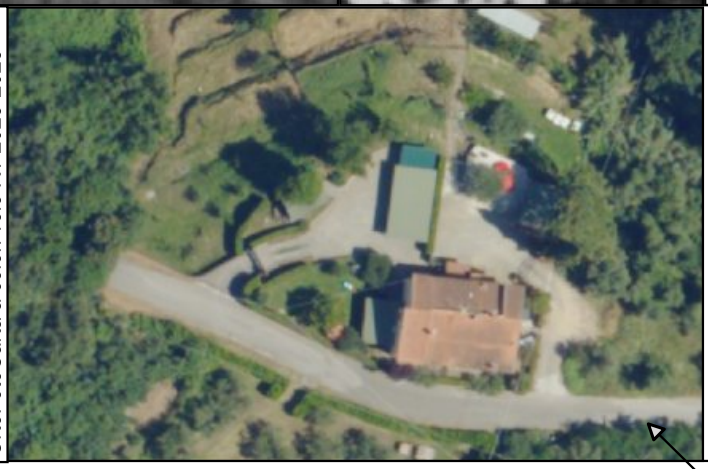
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

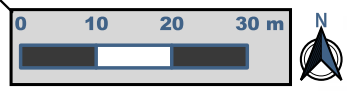
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

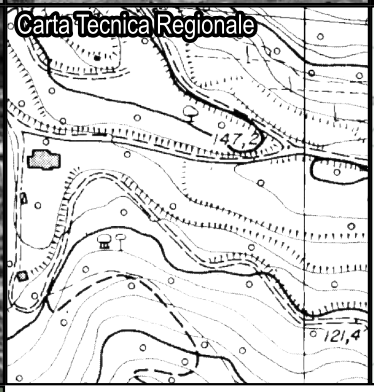
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

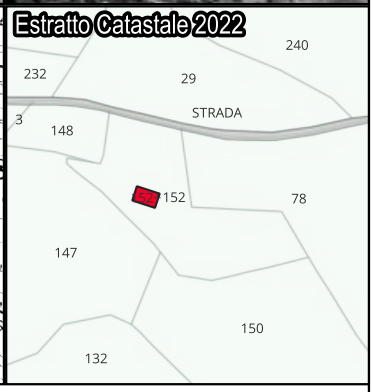
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 148**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 152 / Castellare
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2855 mq. / 59.99 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

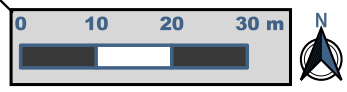
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

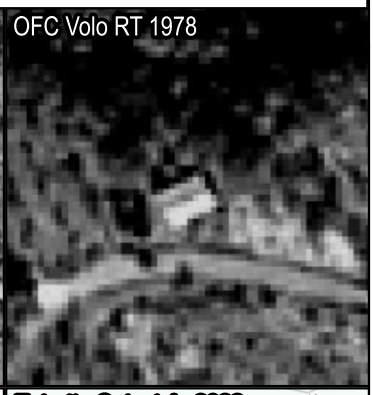
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

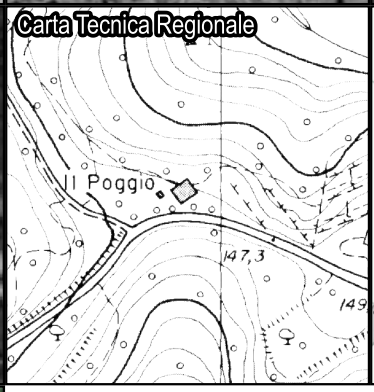
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 149**

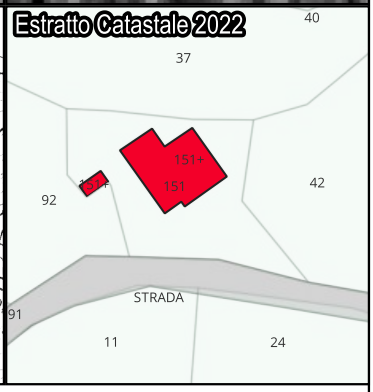
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 151 / Il Poggio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 817 mq. / 173.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

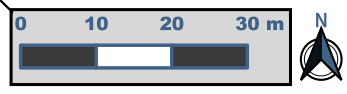
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

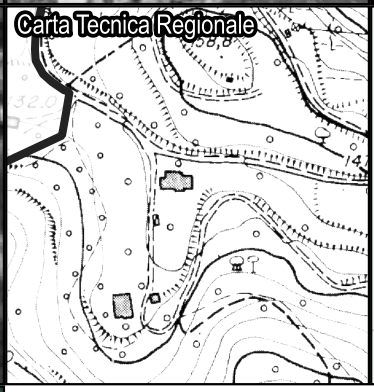
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

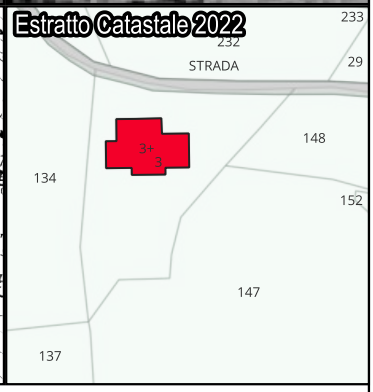
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 150**

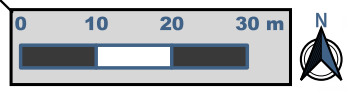
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 24 Mappale 3 / Castellare
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1350 mq. / 188.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

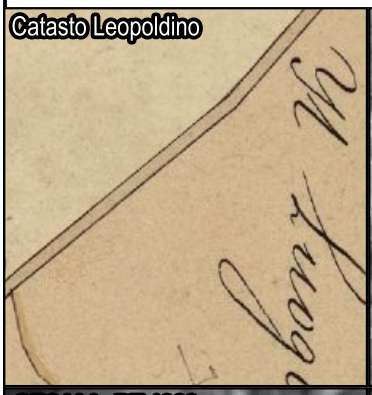
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

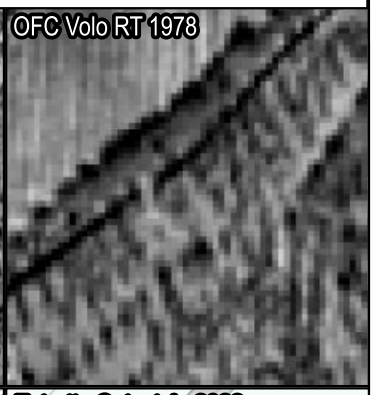
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 151**

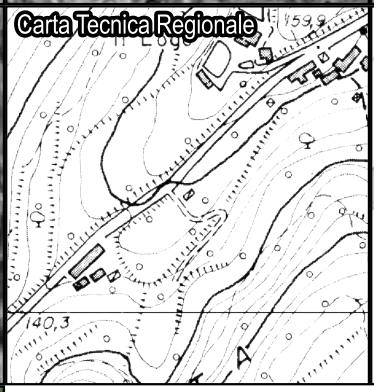
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 25 Mappale 107 / I Luoghi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 259 mq. / 58.64 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

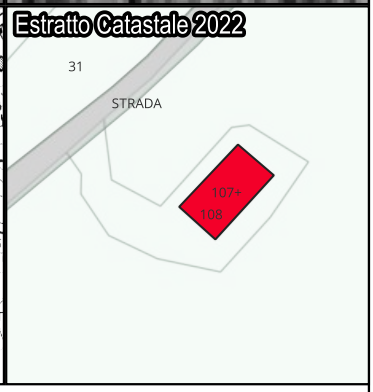
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

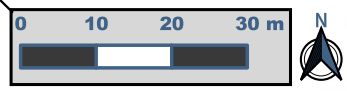








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 31 comma 3

- Note:

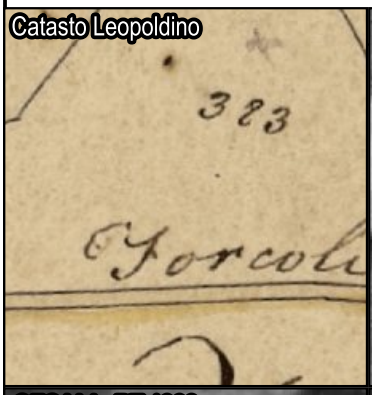
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

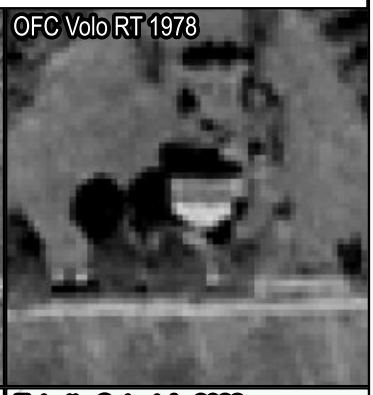
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 152**

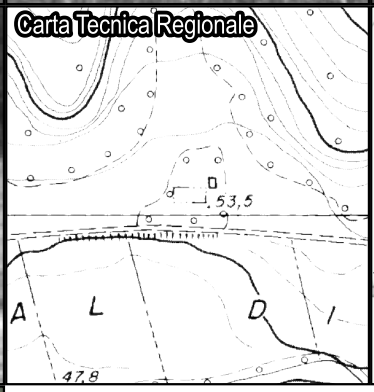
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 25 Mappale 100 / Tosola
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1909 mq. / 159.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

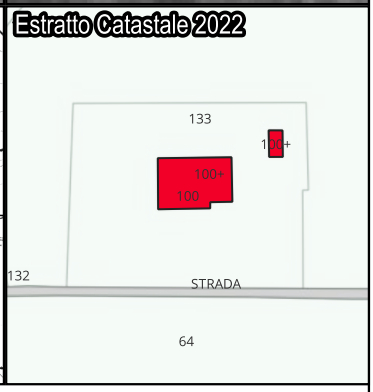
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

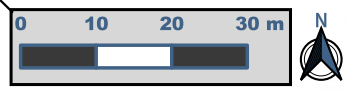








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

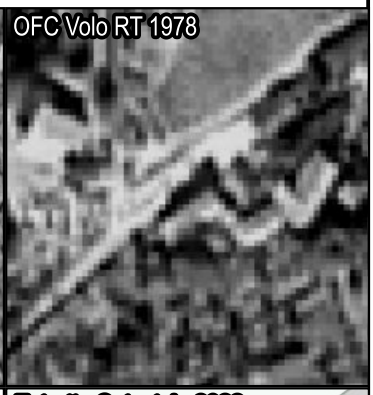
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

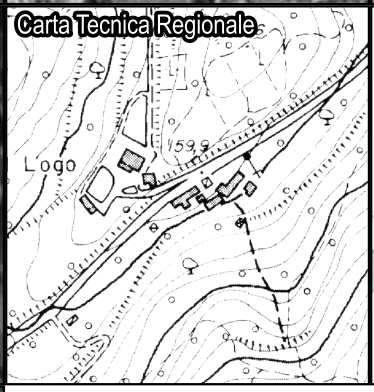
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 153**

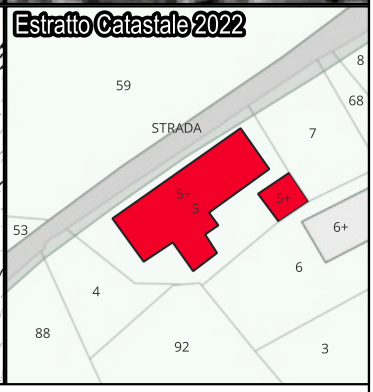
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 25 Mappale 5 / I Luoghi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 277 mq. / 115.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

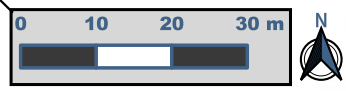
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

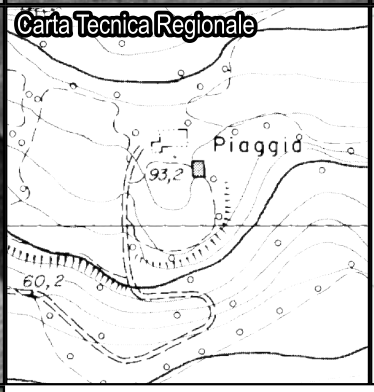
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

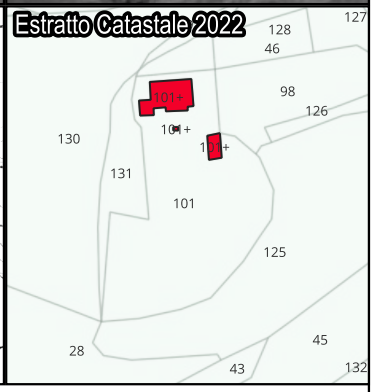
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 154**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 25 Mappale 101 / Piaggia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4392 mq. / 223.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

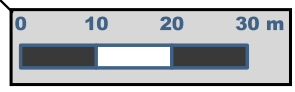
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

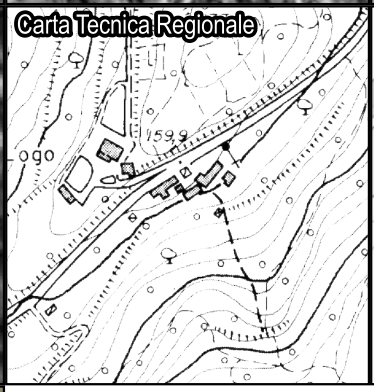
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

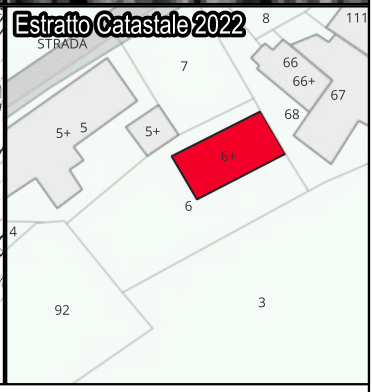
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 155**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 25 Mappale 6 / I Luoghi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 251 mq. / 54.54 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

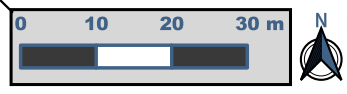
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

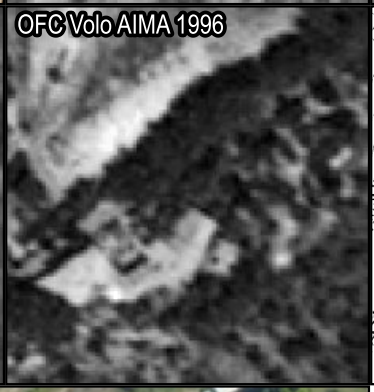
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

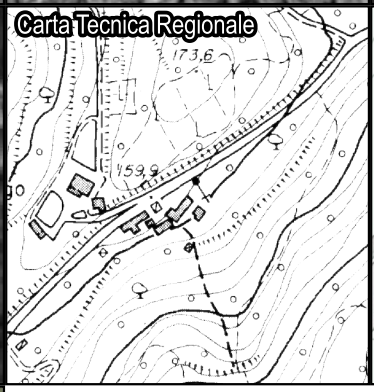
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 156**

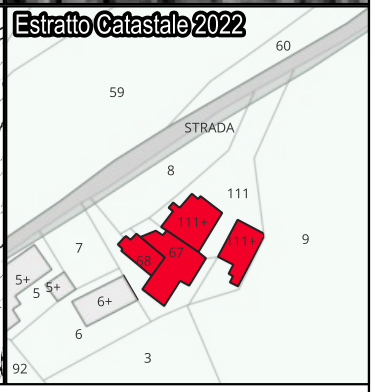
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 25 Mappale 68, 67, 111 / I Luoghi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 609 mq. / 81.79 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

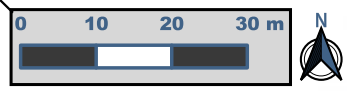
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

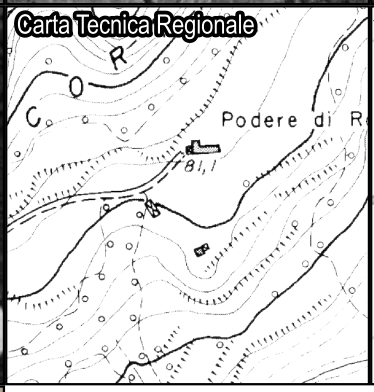
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

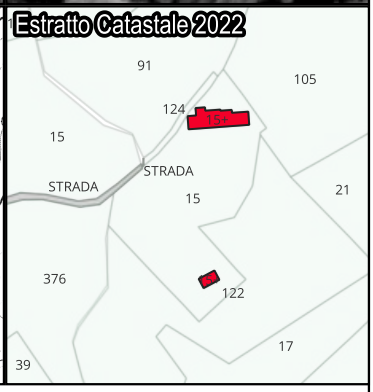
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 157**

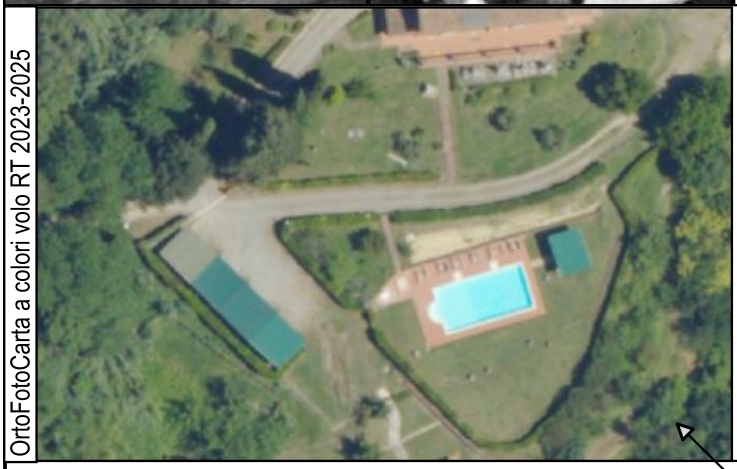
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 25 Mappale 15 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3580 mq. / 171.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

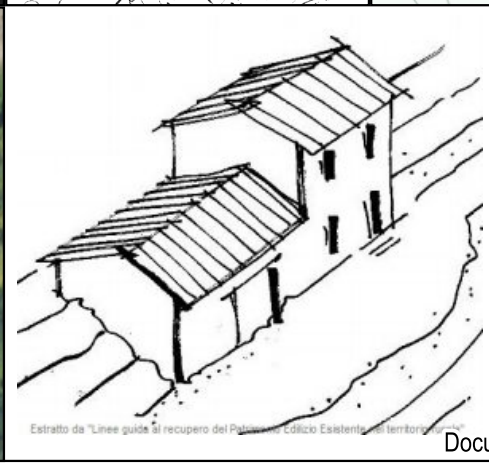
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

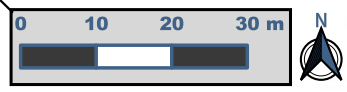








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

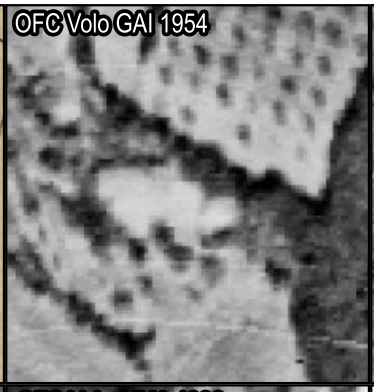
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

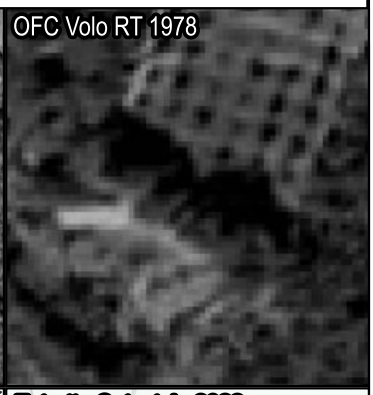
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 158**

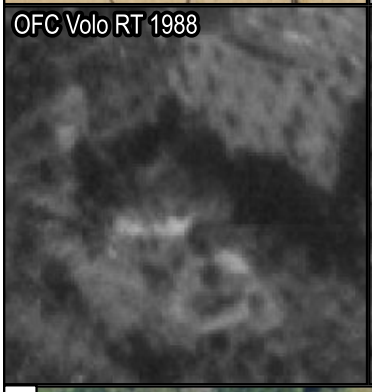
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 156 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 804 mq. / 119.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

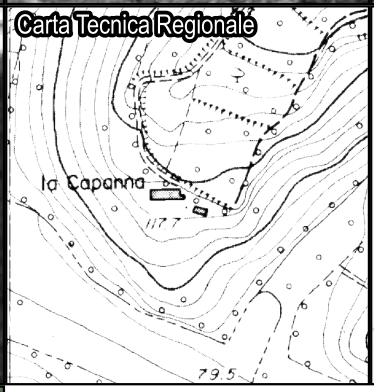
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

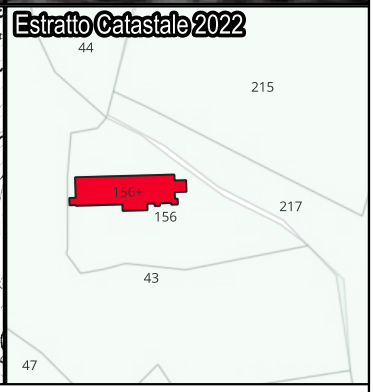
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



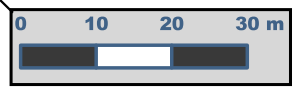








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

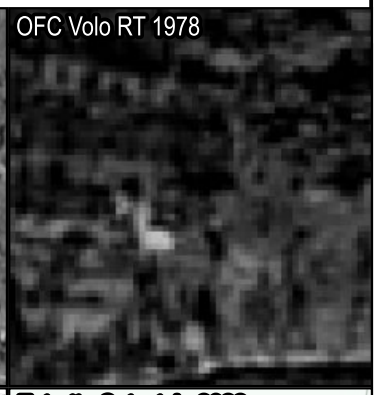
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

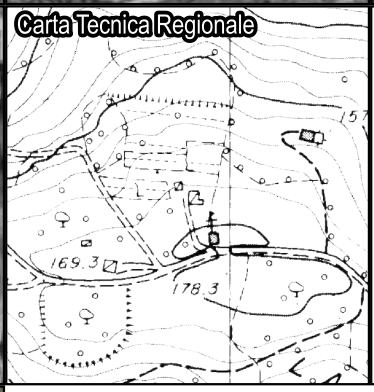
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 159**

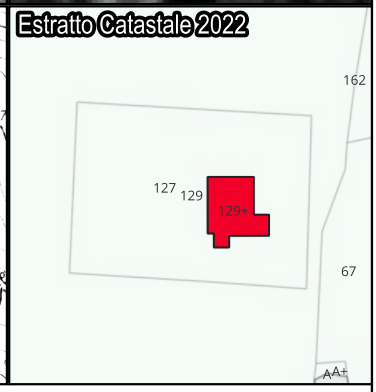
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 129 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 851 mq. / 67.35 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

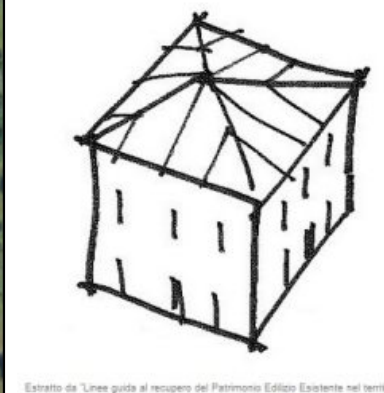
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

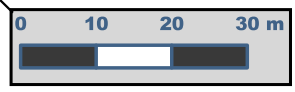








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

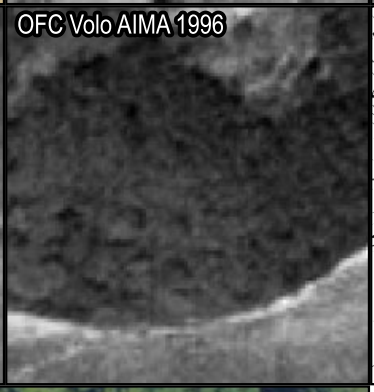
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

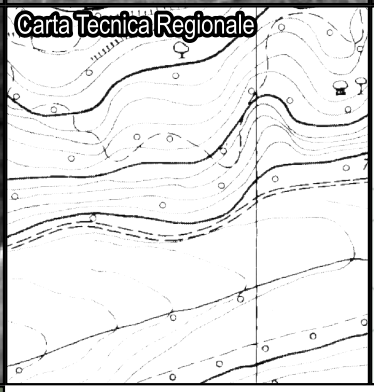
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 160**

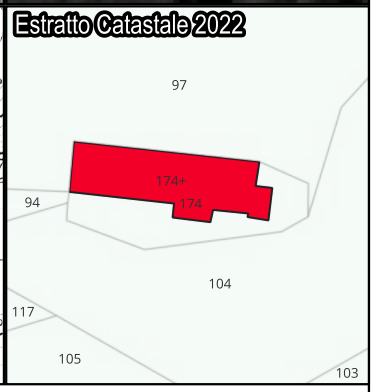
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 174 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 334 mq. / 181.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

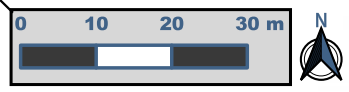
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

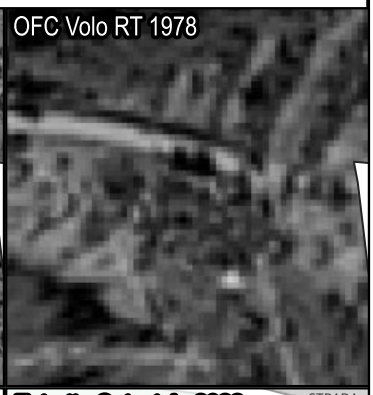
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

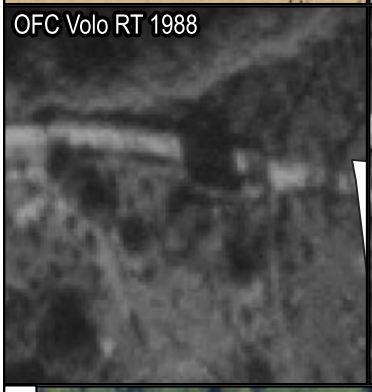
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 161**

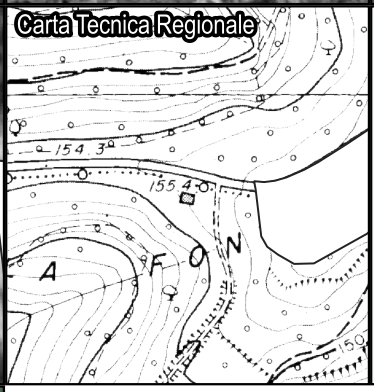
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 138 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 162 mq. / 44.18 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

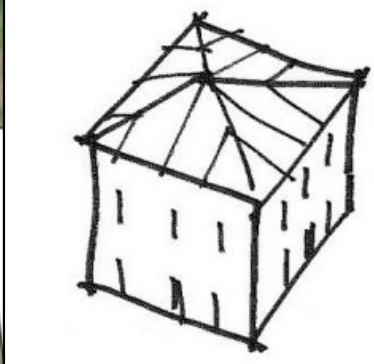
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



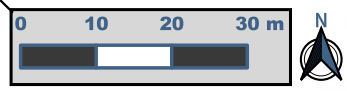






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

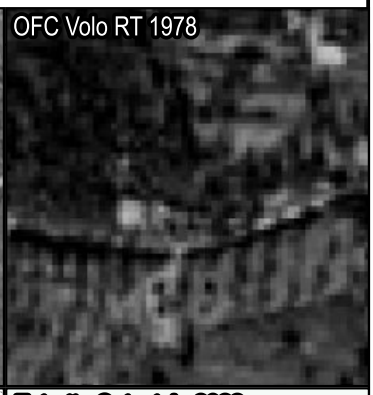
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

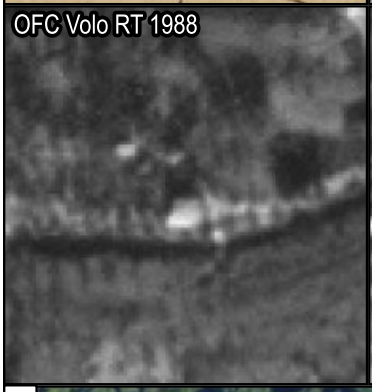
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 162**

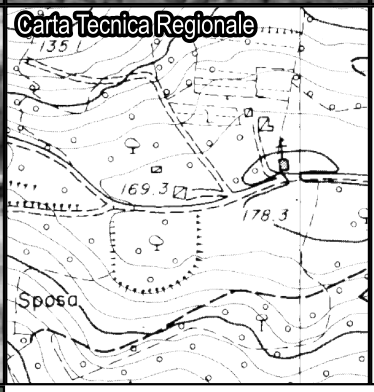
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 173 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 35 mq. / 35.12 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

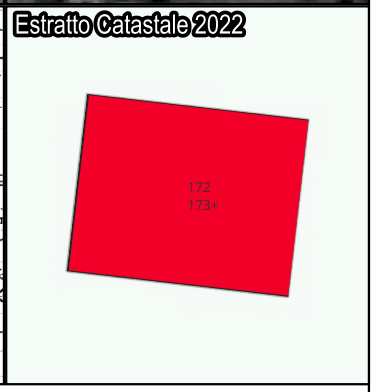
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

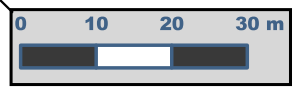








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

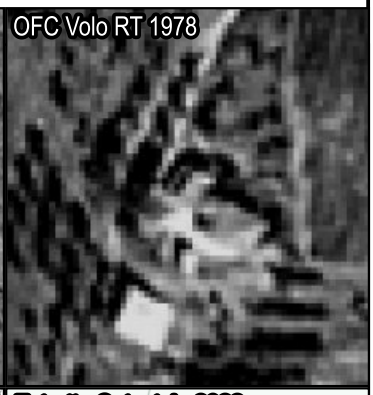
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

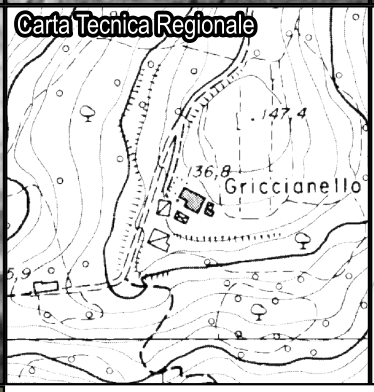
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 163**

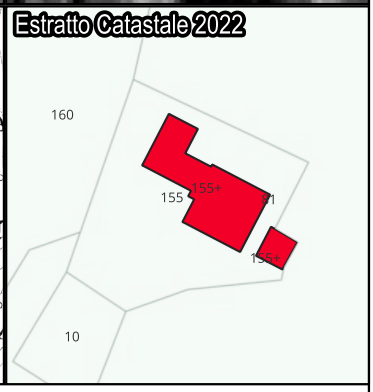
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 155 / Griccianello
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 929 mq. / 186.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

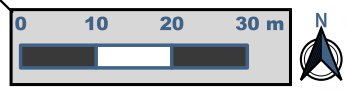
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

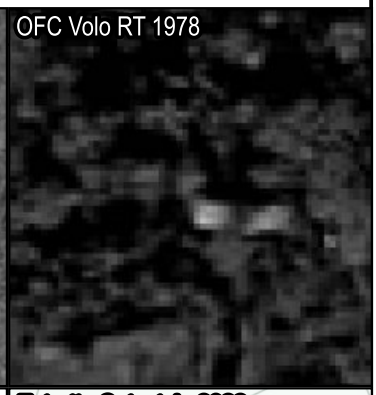
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

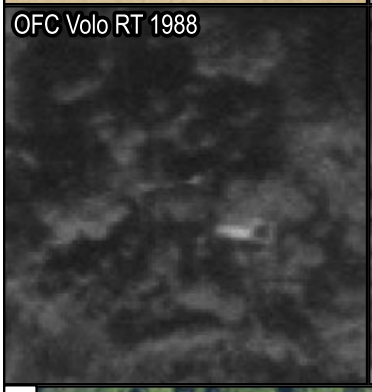
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 164**

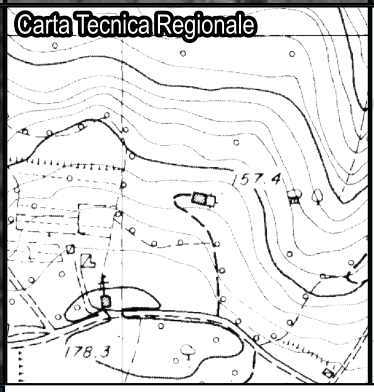
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 164 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 599 mq. / 132.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

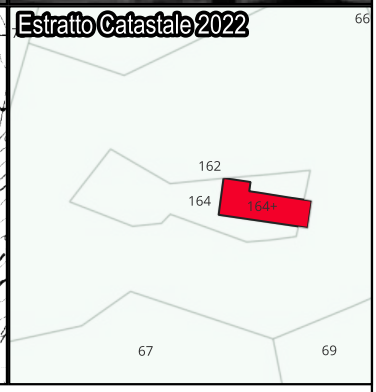
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

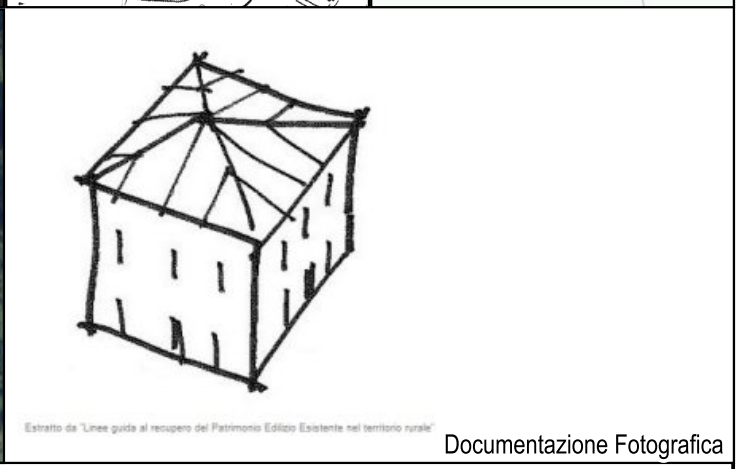
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

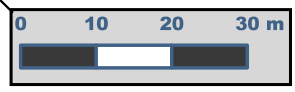












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

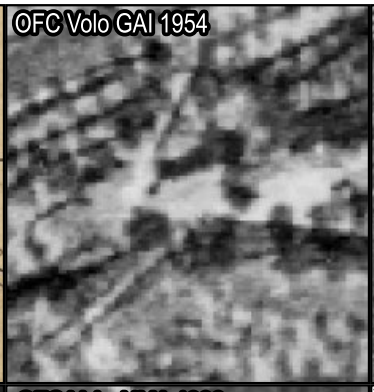
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

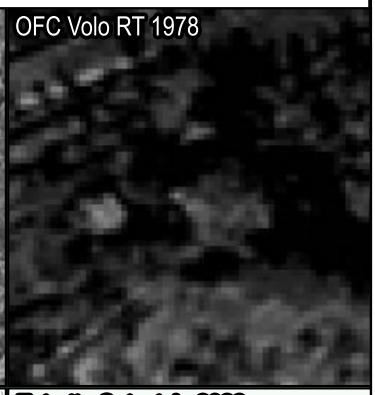
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 165**

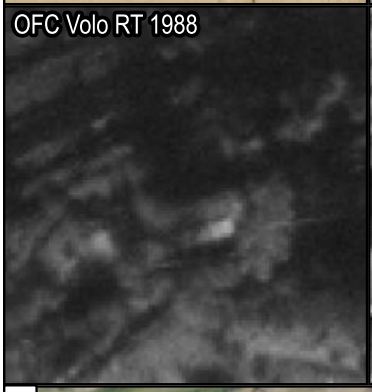
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 132 / Vallimonti
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1891 mq. / 207.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

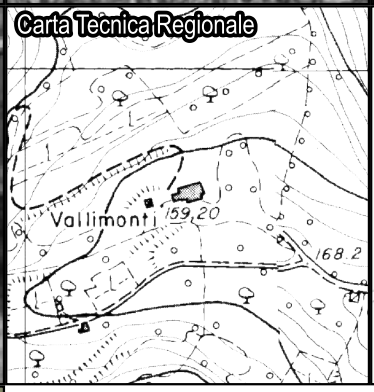
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

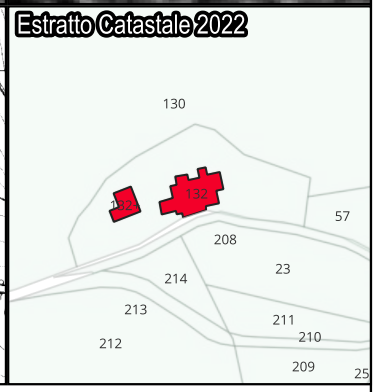
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

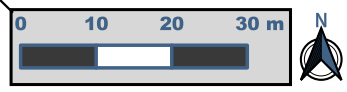












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

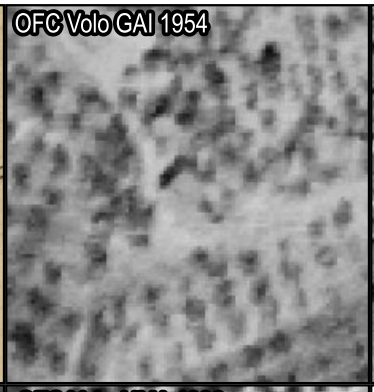
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	A
		alto

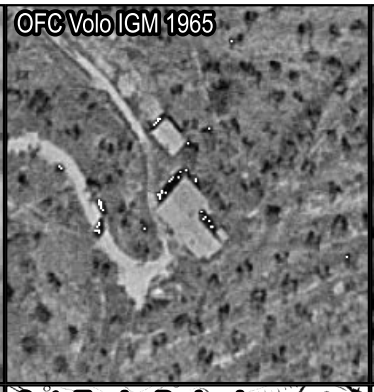
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 166**

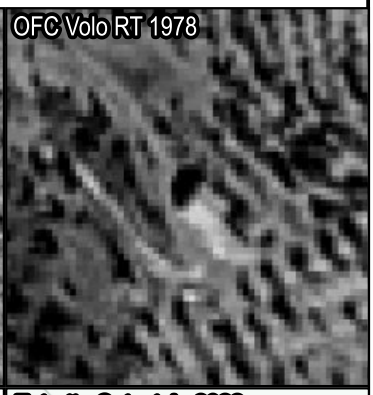
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 157 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 561 mq. / 139.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

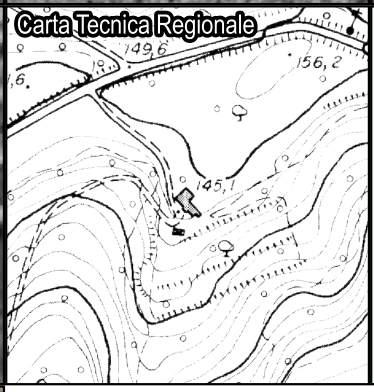
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

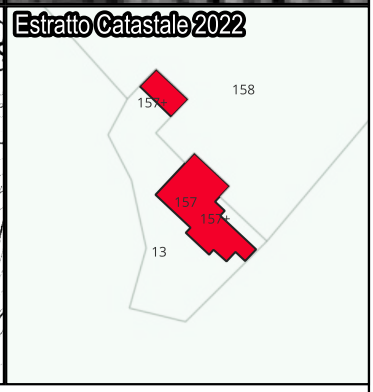
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



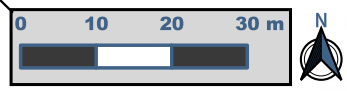








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

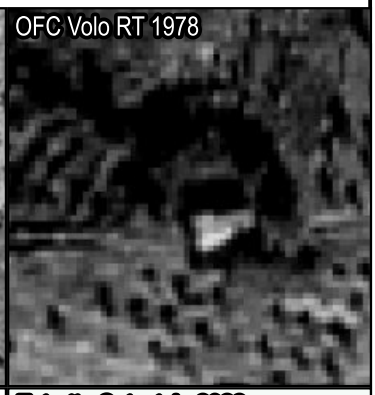
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

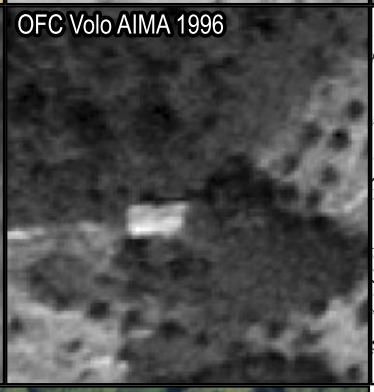
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 167**

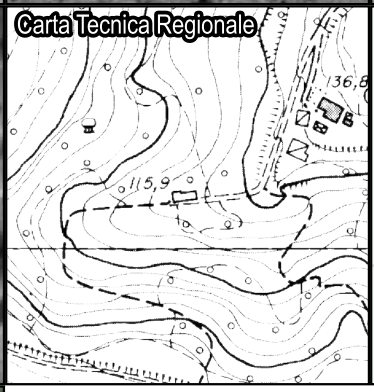
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 159 / Griccianello
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 168 mq. / 115.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

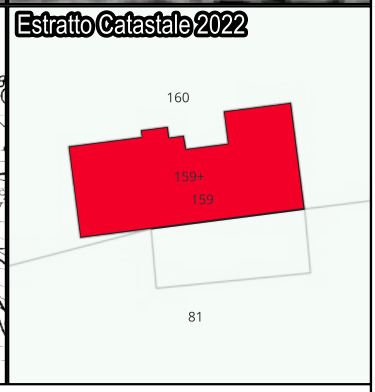
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

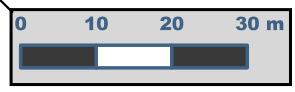








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

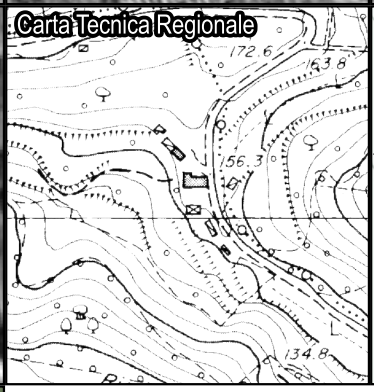
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

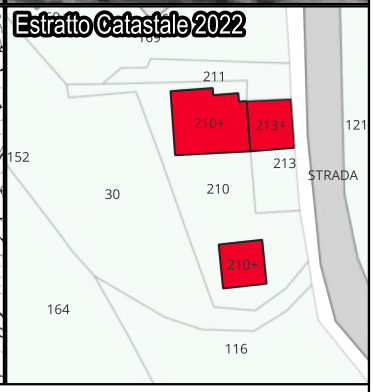
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 168**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 27 Mappale 210 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 485 mq. / 81.21 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

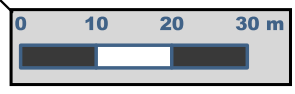
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

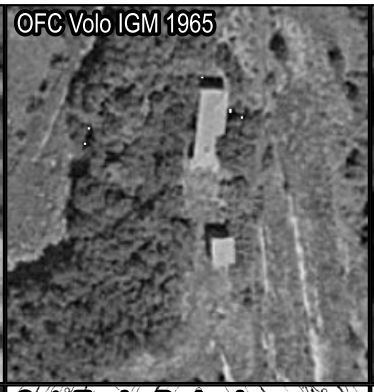
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

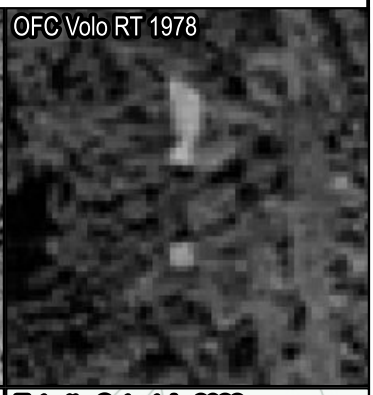
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 169**

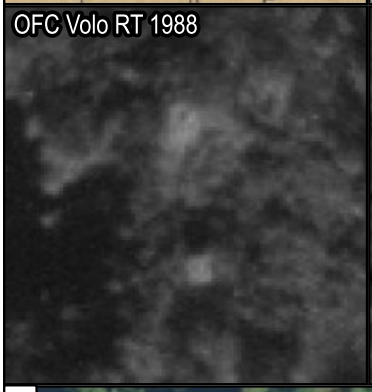
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 27 Mappale 51 / Val di Strame
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1013 mq. / 120.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

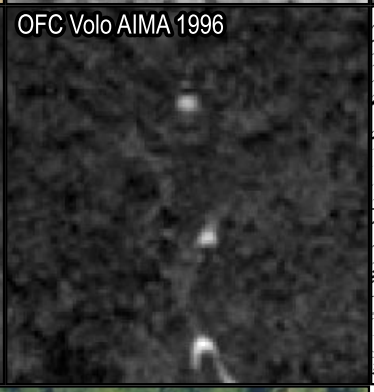
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

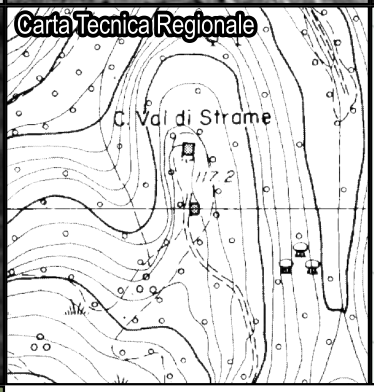
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

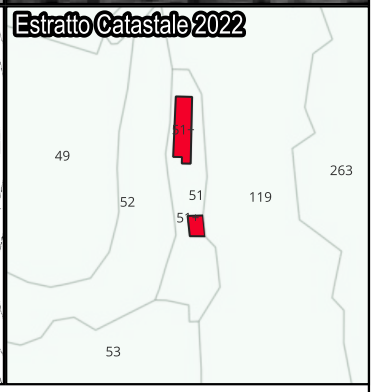


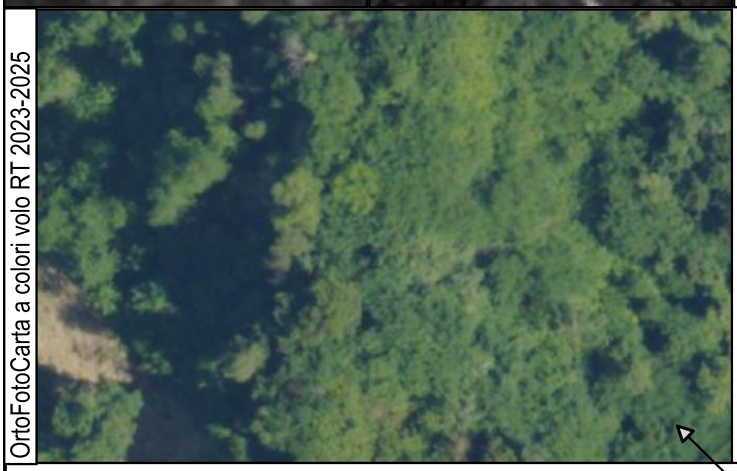




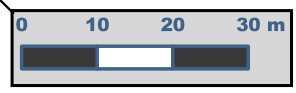








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

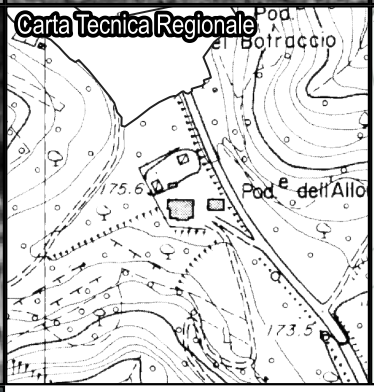
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

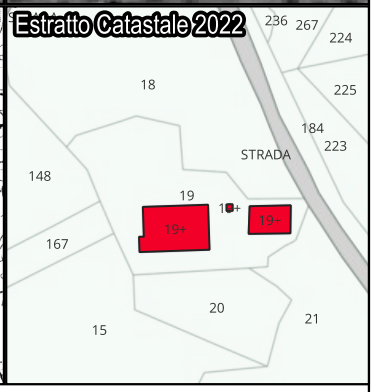
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 170**

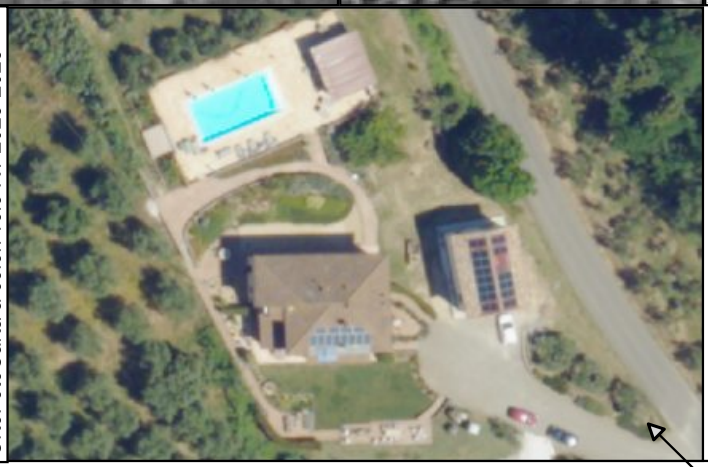
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 27 Mappale 19 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1259 mq. / 175.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

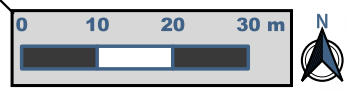
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

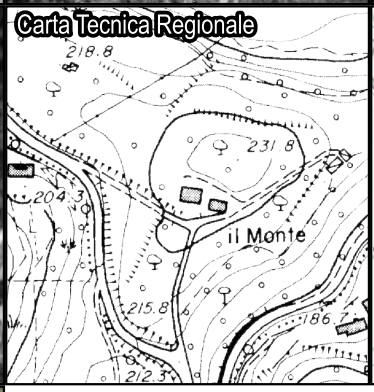
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

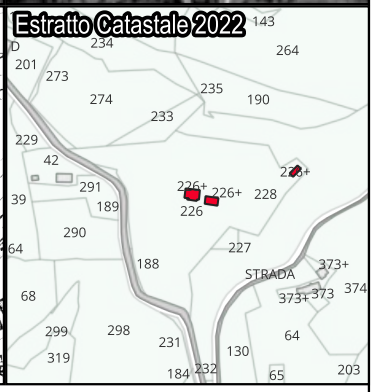
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 171**

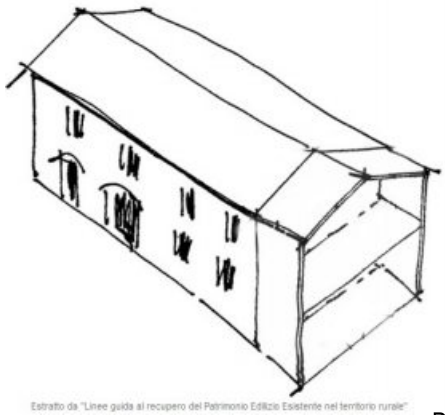
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 27 Mappale 226 / Il Monte
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Casa Vacanze Podere il Leccione
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 16487 mq. / 124.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

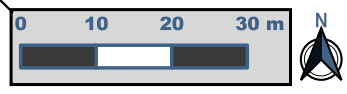
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

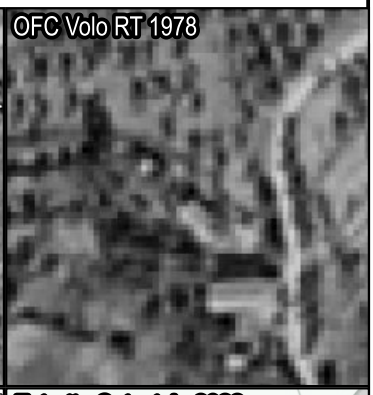
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

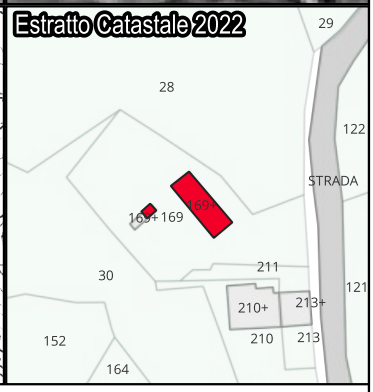
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 172**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 27 Mappale 169 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 820 mq. / 59.55 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

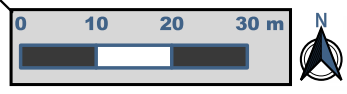
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

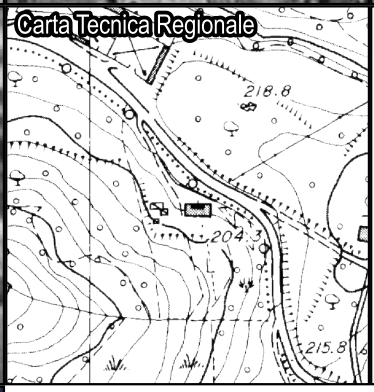
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

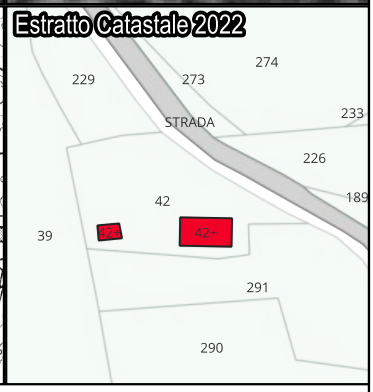
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 173**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 42 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1425 mq. / 111.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

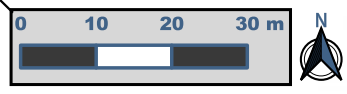
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

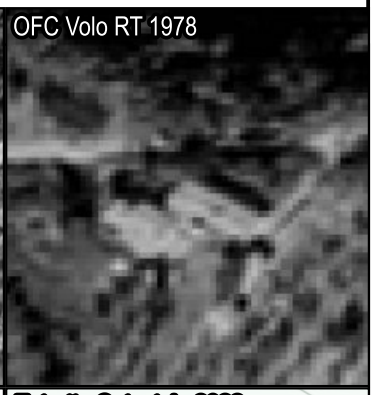
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

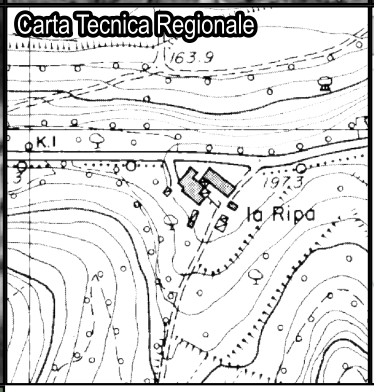
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 174**

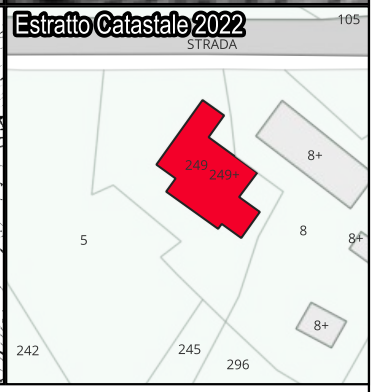
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 249 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 733 mq. / 190 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

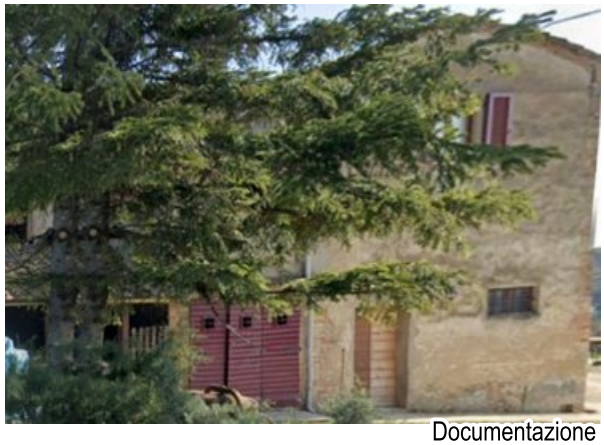
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

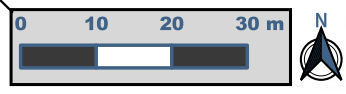








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

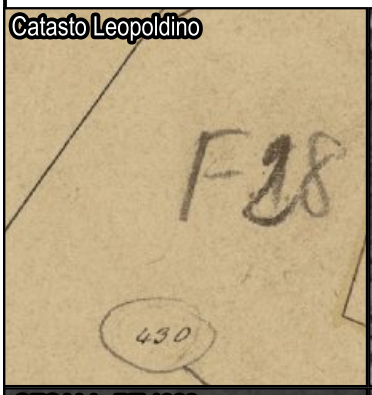
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

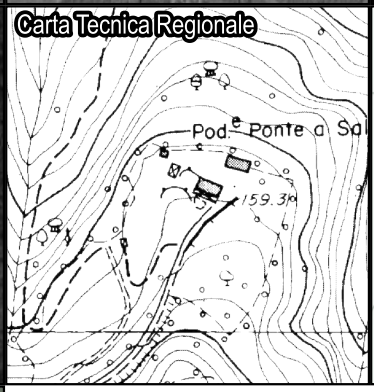
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 175**

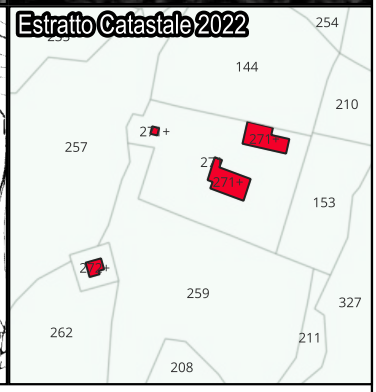
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 271 / Pontassola
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3126 mq. / 169.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

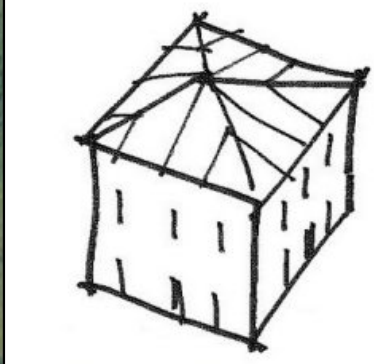
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



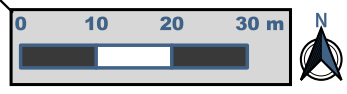






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

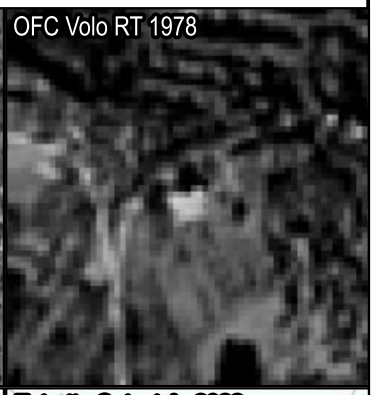
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

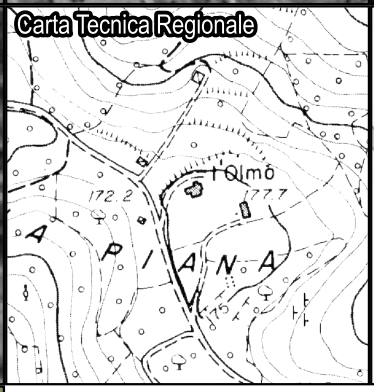
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 176**

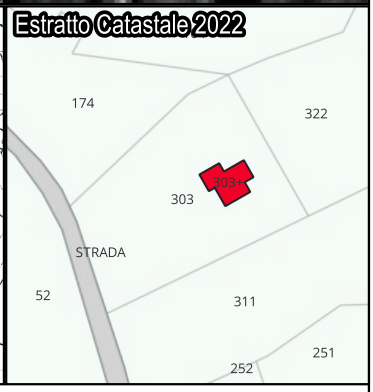
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 303 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 924 mq. / 41.02 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

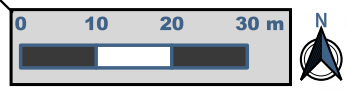
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

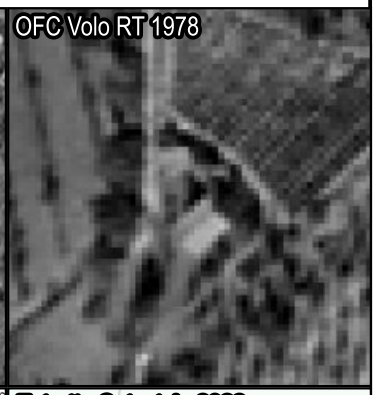
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

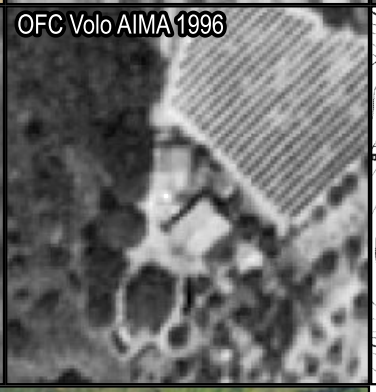
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 177**

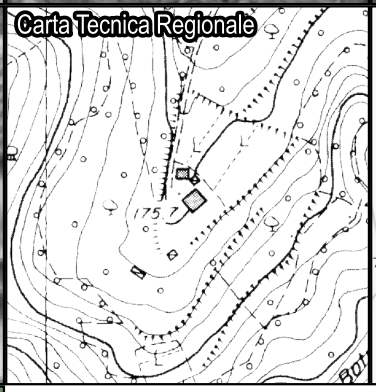
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 301 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 922 mq. / 117.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

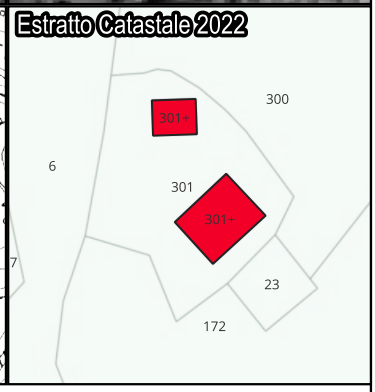
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

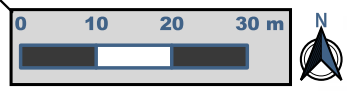








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

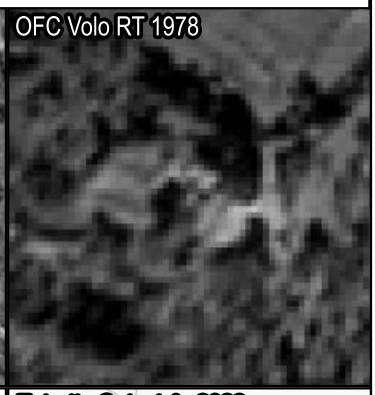
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

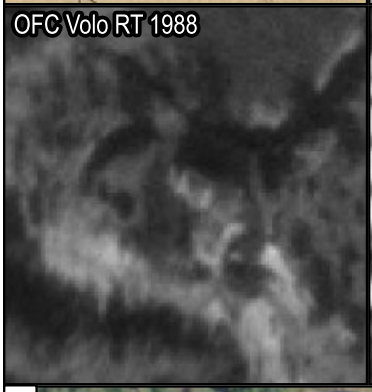
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 178**

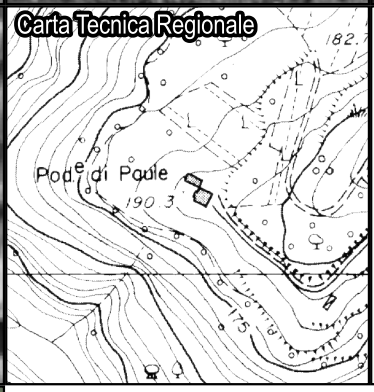
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 294 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 784 mq. / 94.94 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

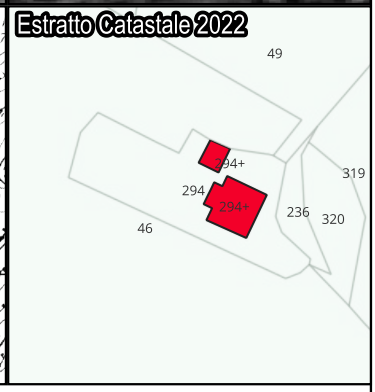
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

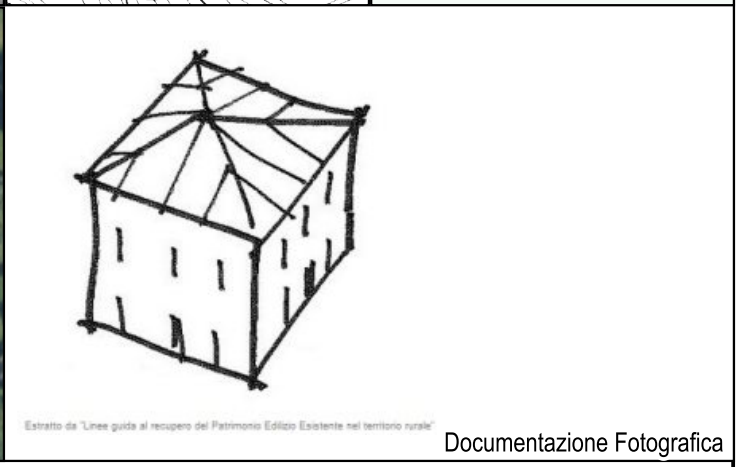
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

0 10 20 30 m

N

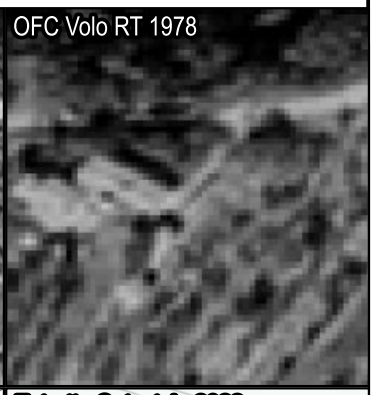
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

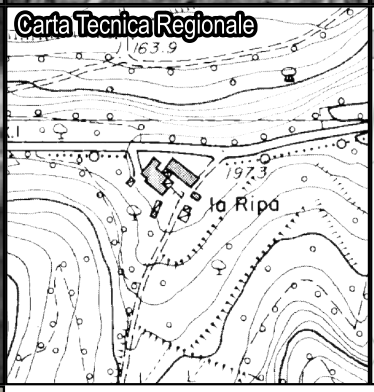
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 179**

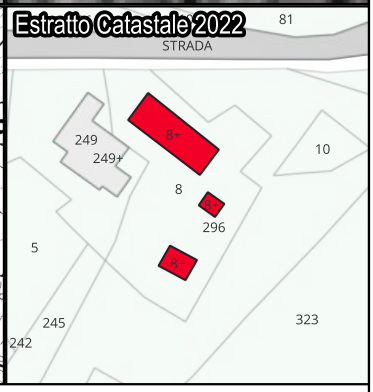
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 8 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1163 mq. / 138 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

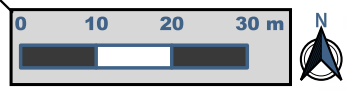
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

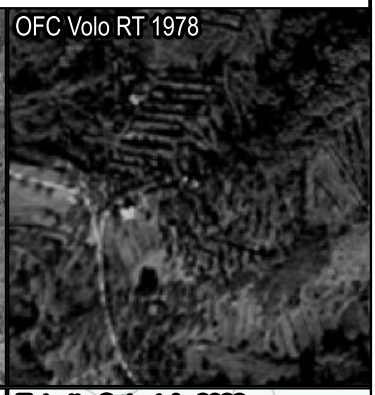
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

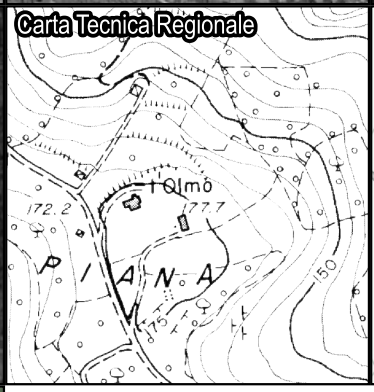
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 180**

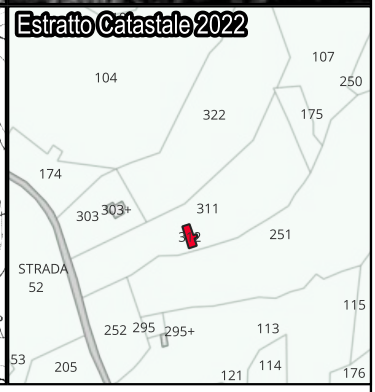
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 312 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3038 mq. / 40.89 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

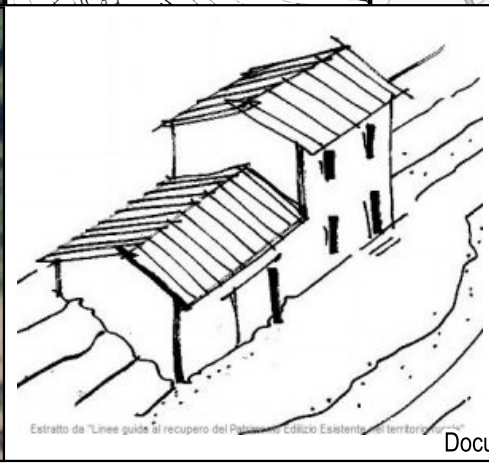
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

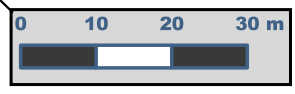
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

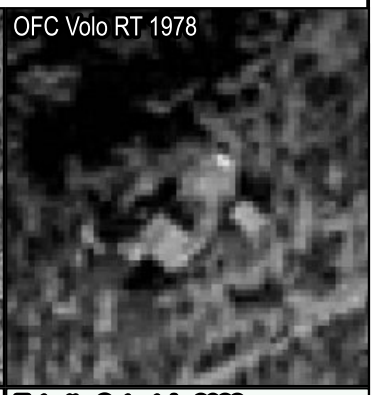
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

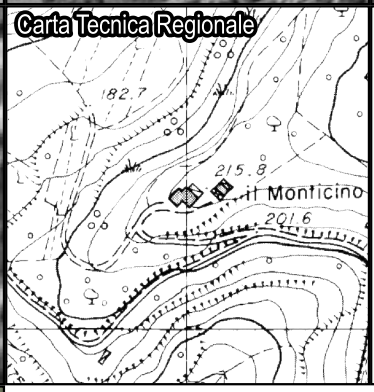
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 181**

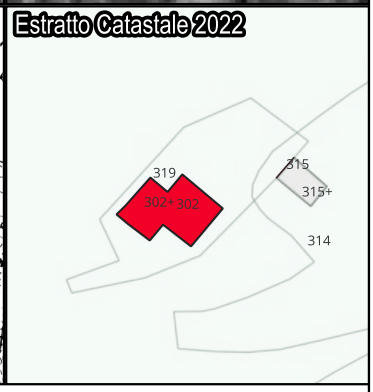
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 302 / Il Monticino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Il Monticino
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 769 mq. / 159.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

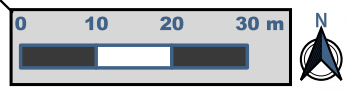
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

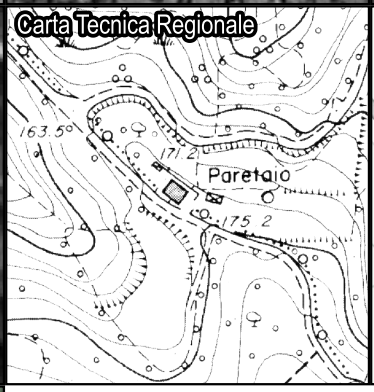
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 182**

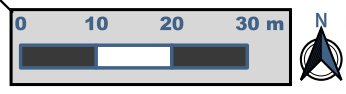
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 313 / Paretaio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 910 mq. / 127.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

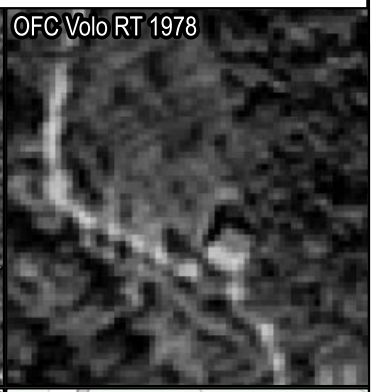
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

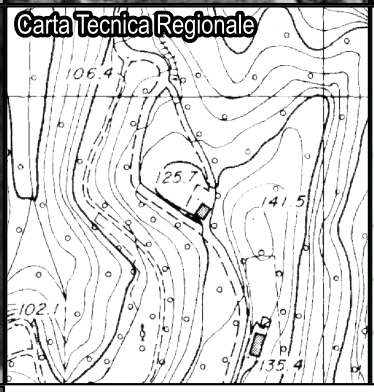
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 183**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 134 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1811 mq. / 111.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

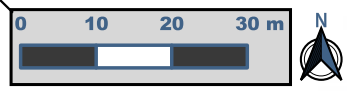
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

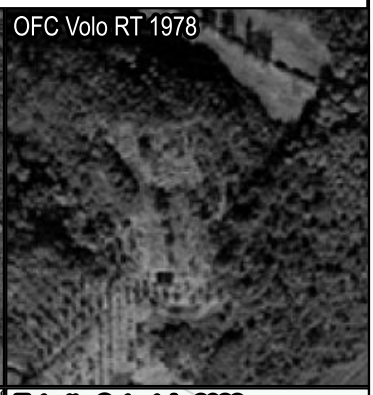
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		alto

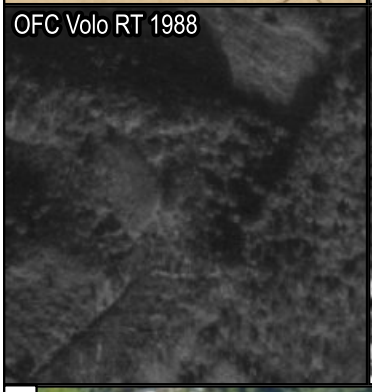
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 184**

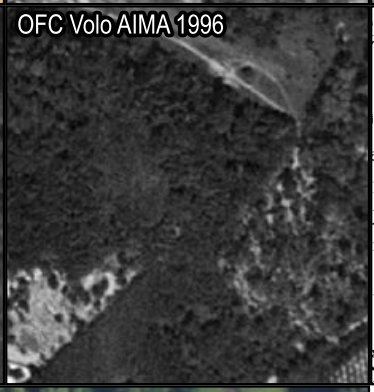
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 325 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5802 mq. / 114 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

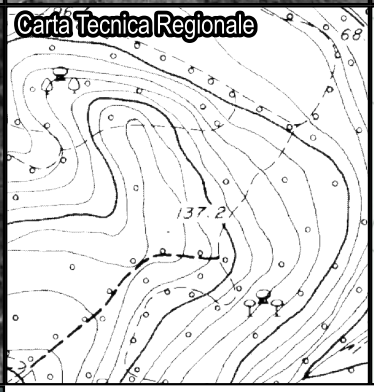
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

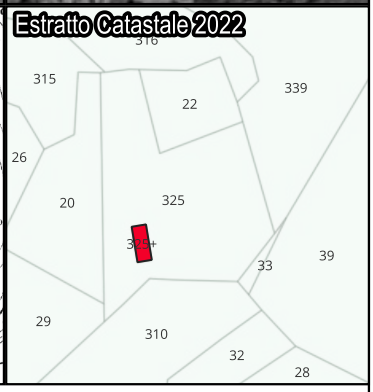
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

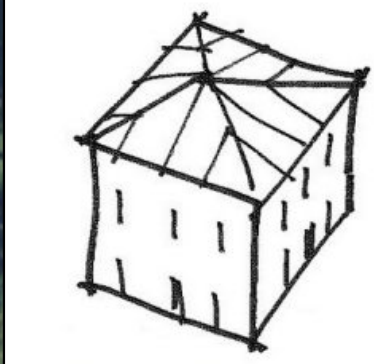






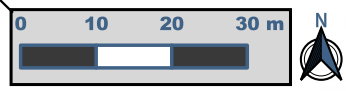






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

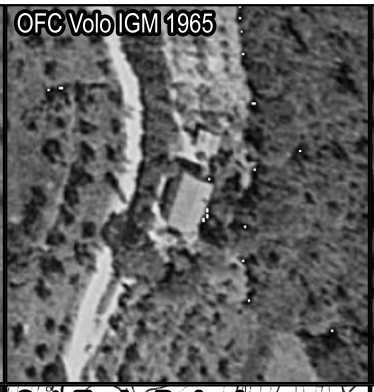
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	M
		medio

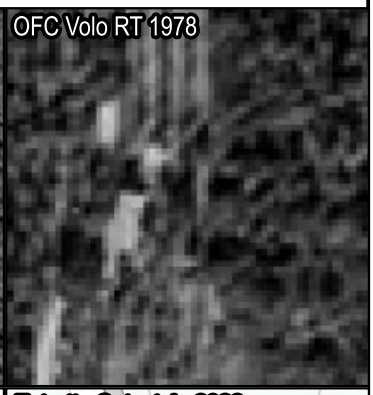
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 185**

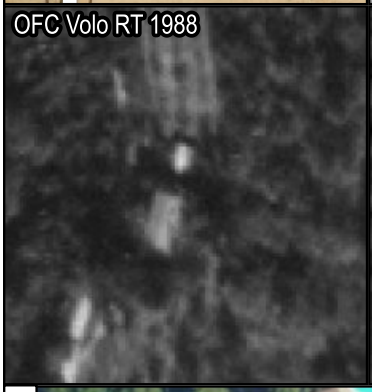
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 7 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Casa Vacanze Podere il Leccione
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1085 mq. / 79.97 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

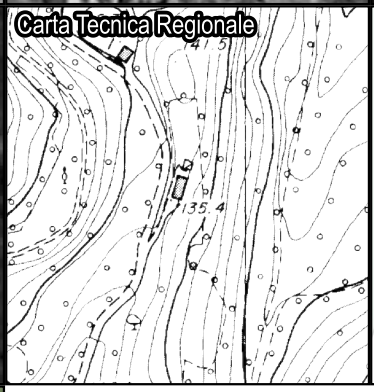
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

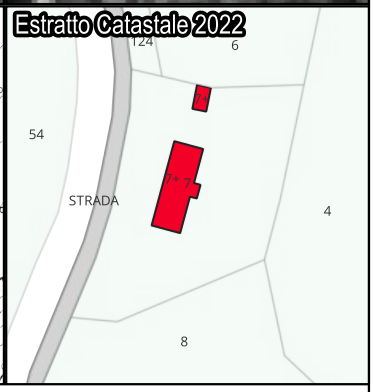
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.



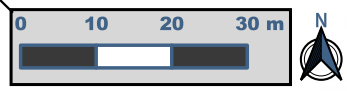








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

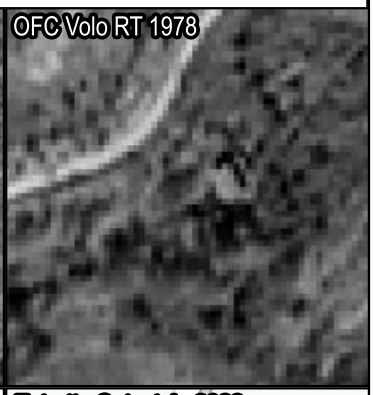
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

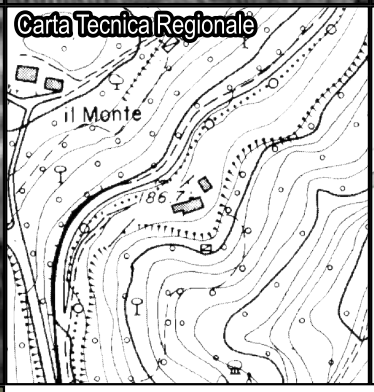
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 186**

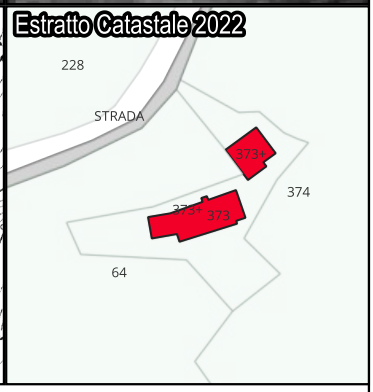
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 373 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 965 mq. / 138.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

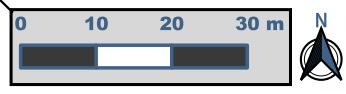
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

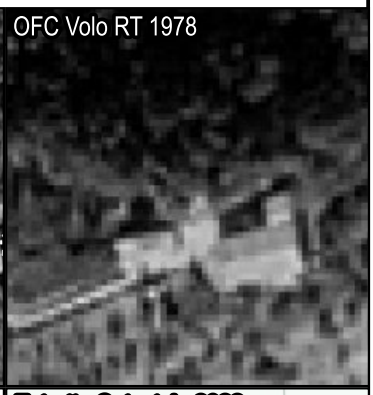
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

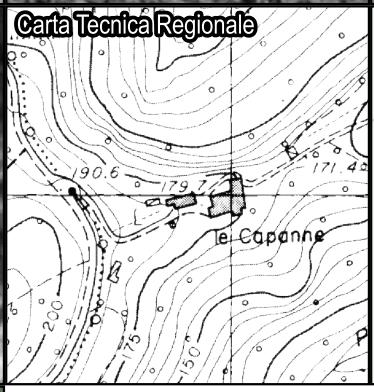
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 187**

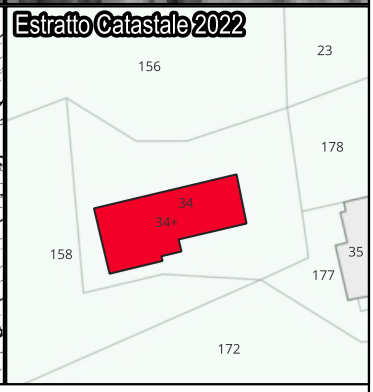
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 34 / Le Capanne
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 444 mq. / 110.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

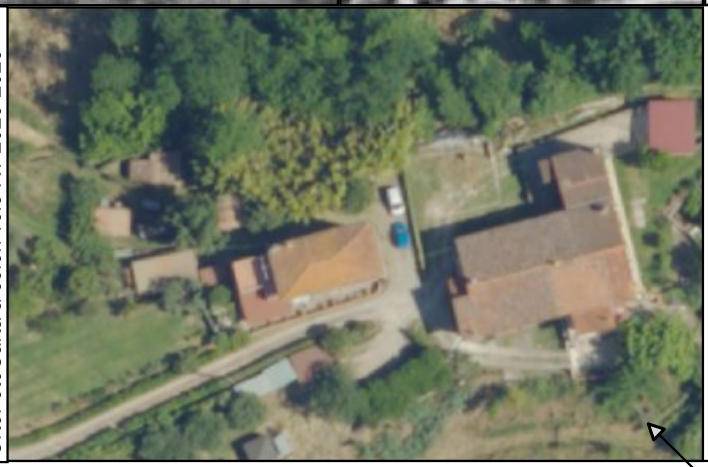
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

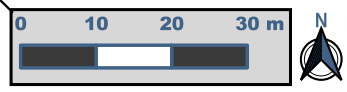








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

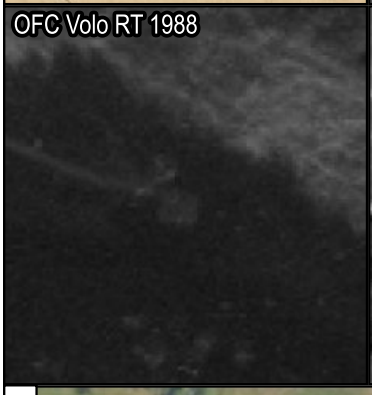
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

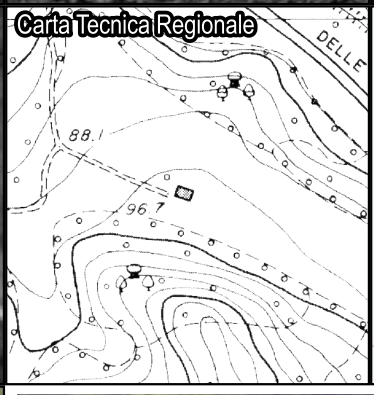
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 188**

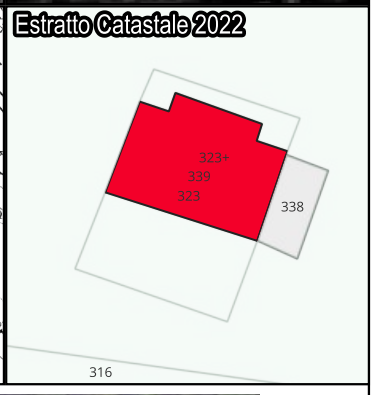
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 323 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 132 mq. / 65.23 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

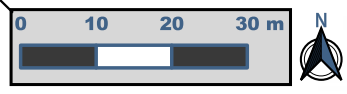
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

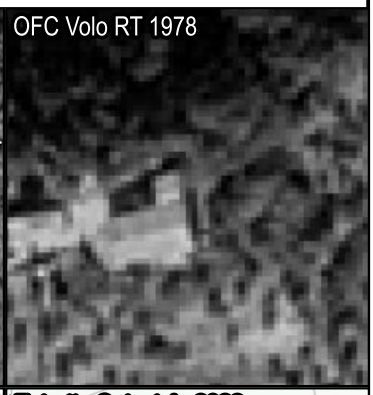
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

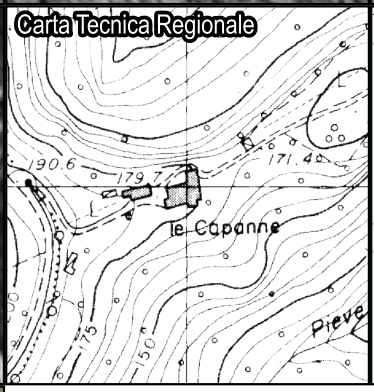
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 189**

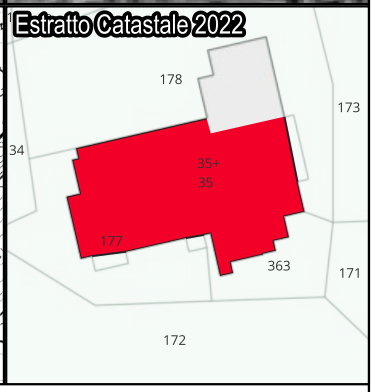
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 35 / Le Capanne
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 287 mq. / 332.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

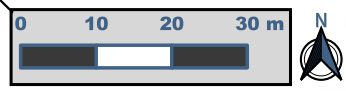
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

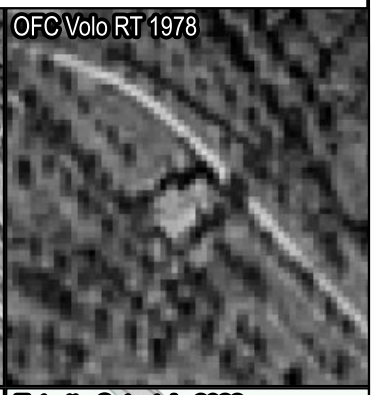
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

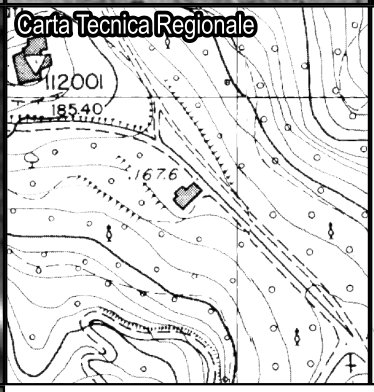
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 190**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 30 Mappale 63 / Agliati
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 360 mq. / 119.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

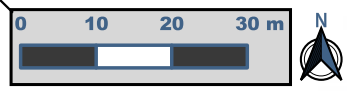
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

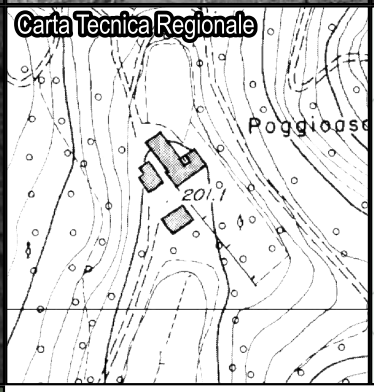
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

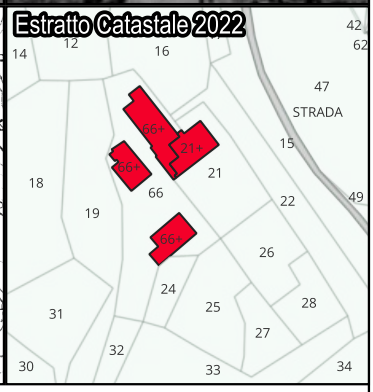
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 191**

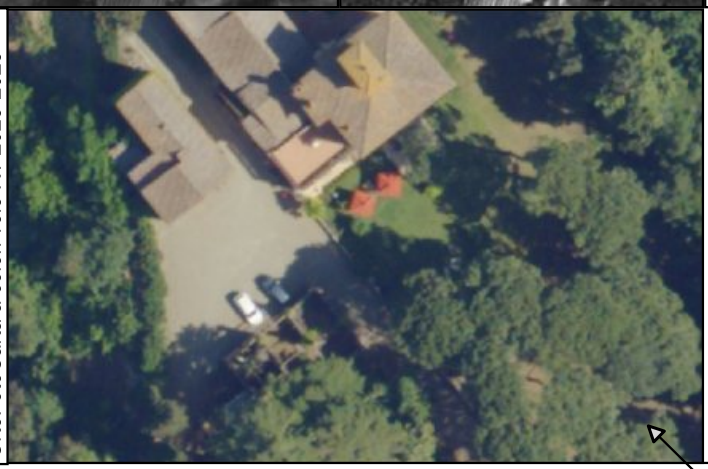
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 30 Mappale 66 / Agliati
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Fattoria Poggio Asciolo
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2317 mq. / 329.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.







Documentazione Fotografica

0 10 20 30 m

N

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

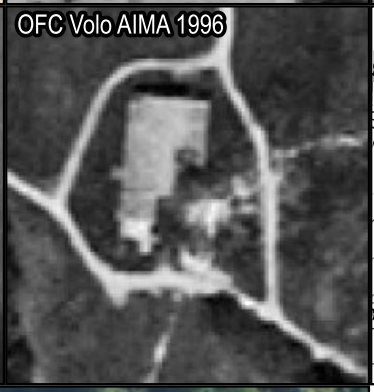
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

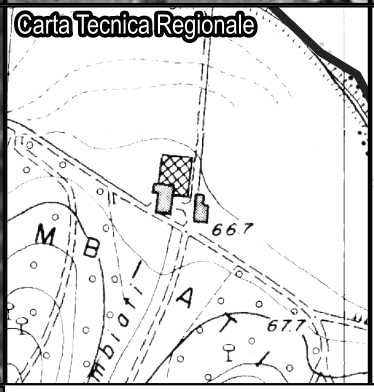
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 192**

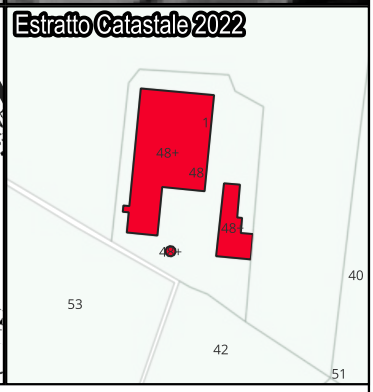
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 31 Mappale 48 / Barbinaia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1965 mq. / 604.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

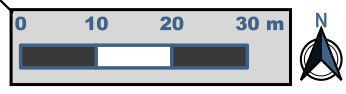
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 54 - Tabaccaie

- Note:

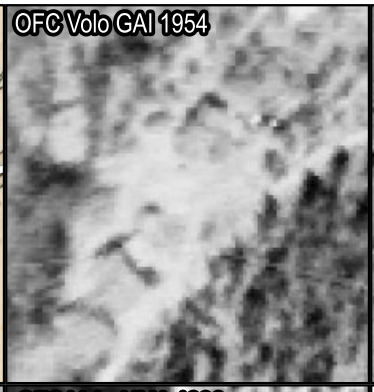
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

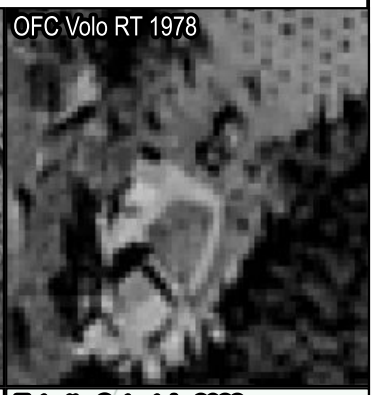
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 193**

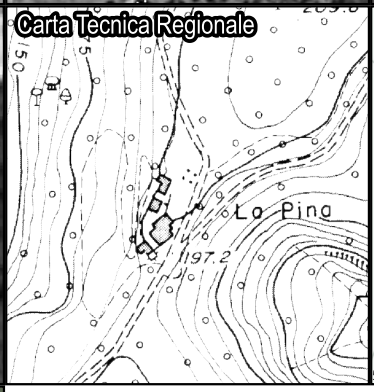
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 31 Mappale 53 / La Pina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 469 mq. / 60.28 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

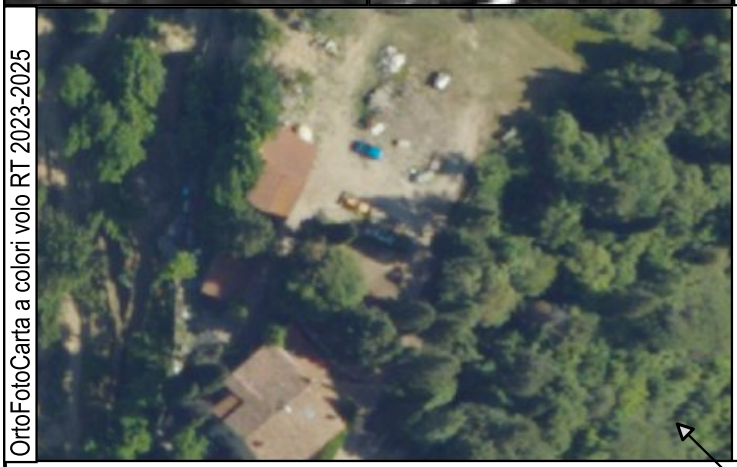
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune

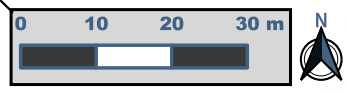








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

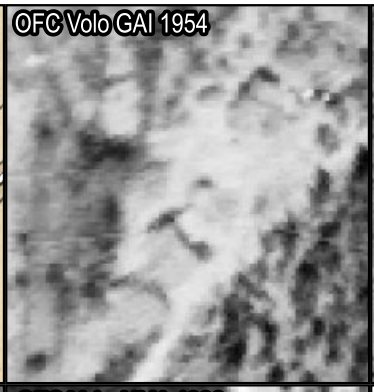
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

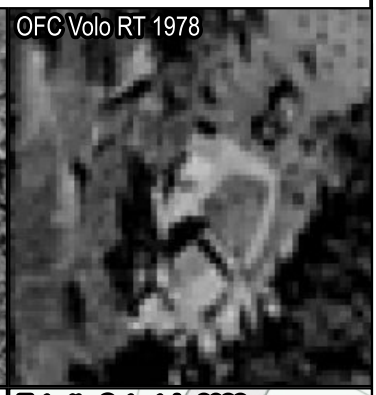
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 194**

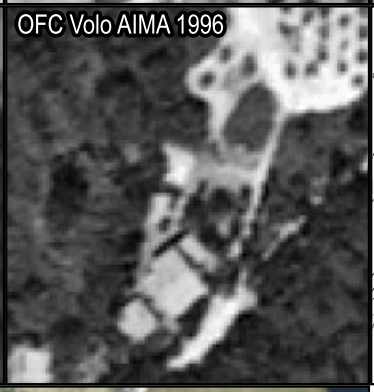
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 31 Mappale 54 / La Pina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 354 mq. / 34.92 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

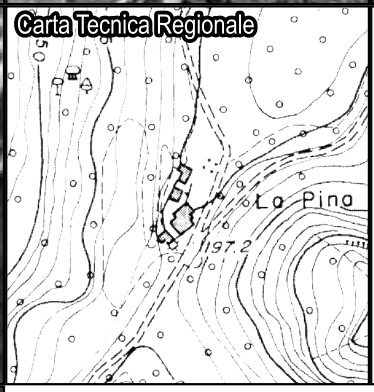
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

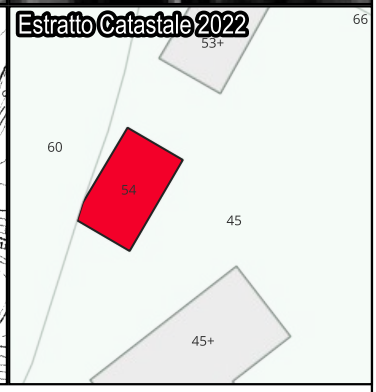
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune

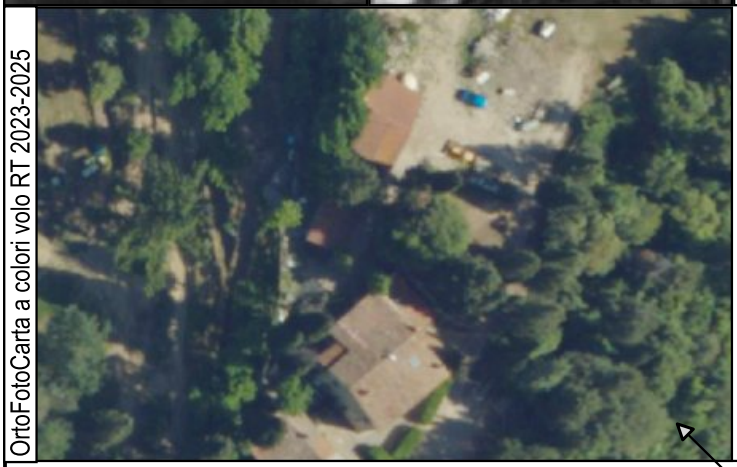




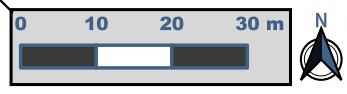








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

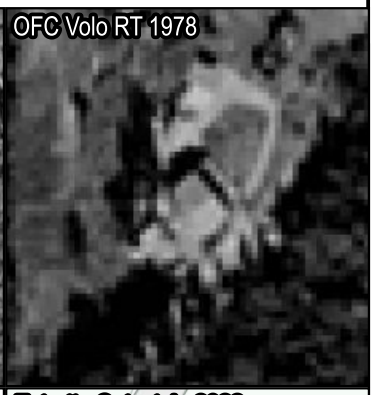
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

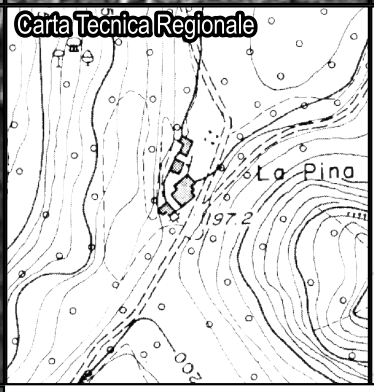
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 195**

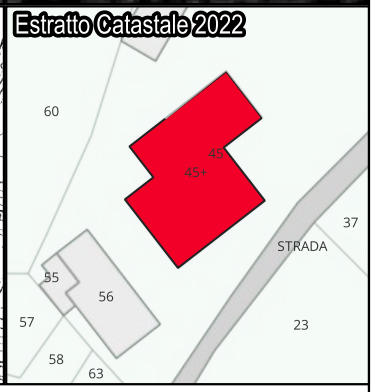
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 31 Mappale 45 / La Pina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 393 mq. / 180.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

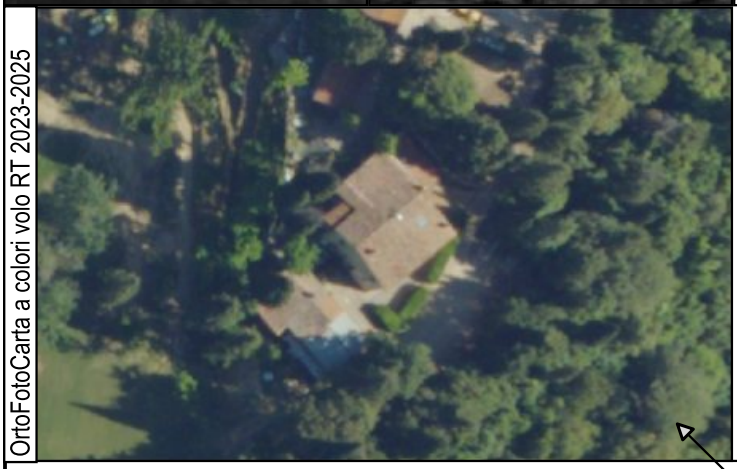
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune

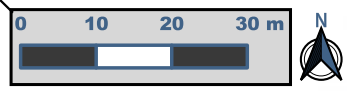








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

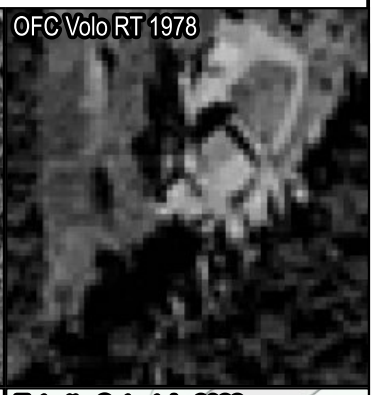
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

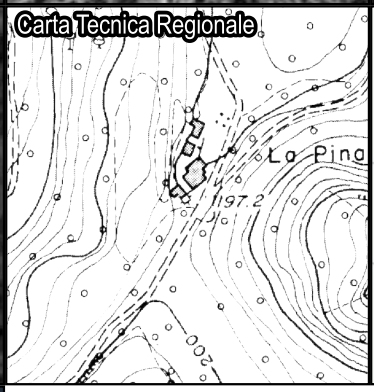
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 196**

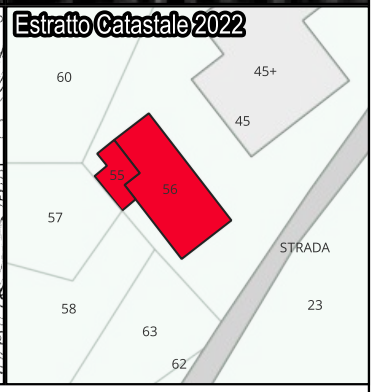
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 31 Mappale 56 / La Pina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 226 mq. / 71.68 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

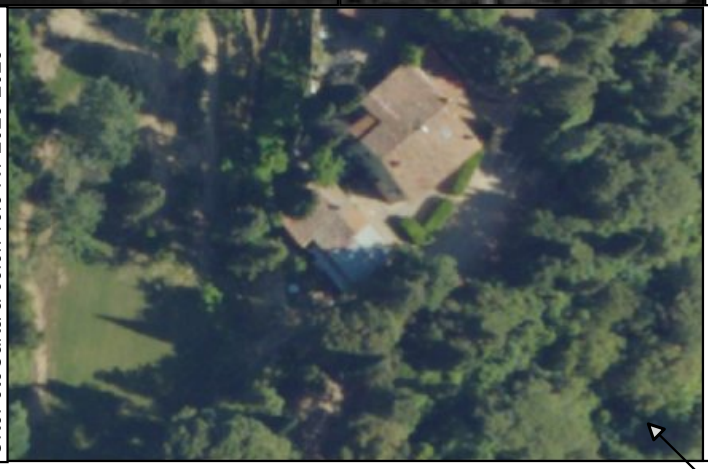
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune



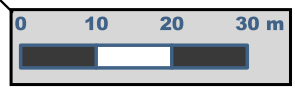






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

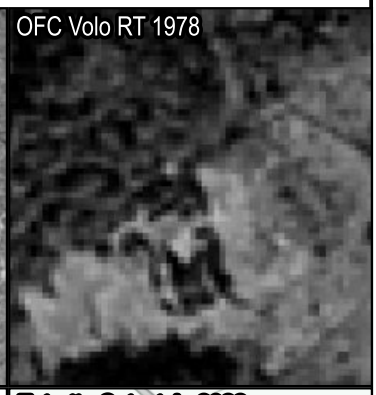
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

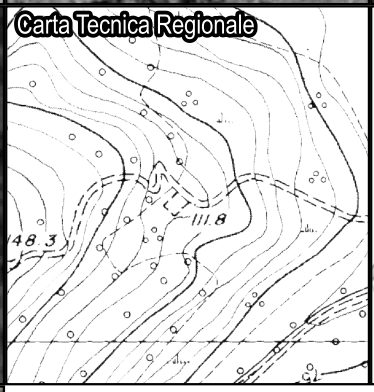
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 197**

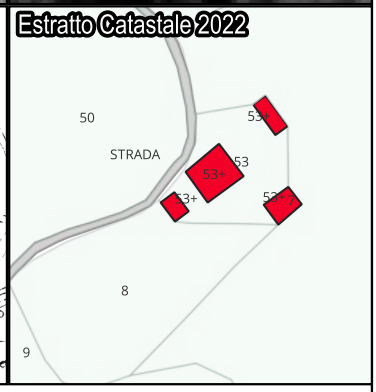
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 32 Mappale 53 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 896 mq. / 29.77 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

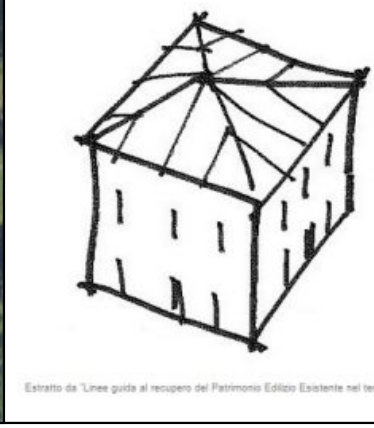
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

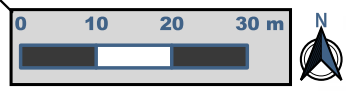








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

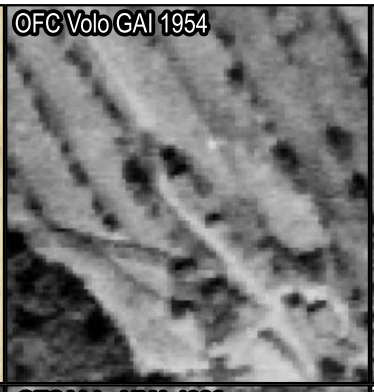
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

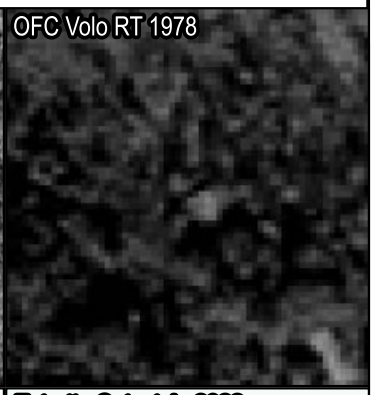
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 198**

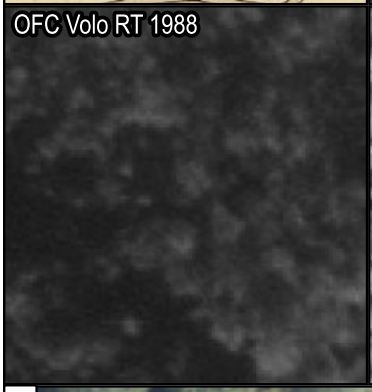
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 32 Mappale 52 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 63 mq. / 44.35 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

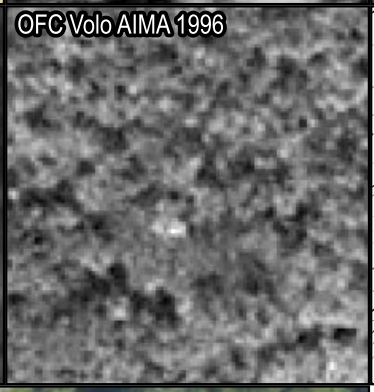
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

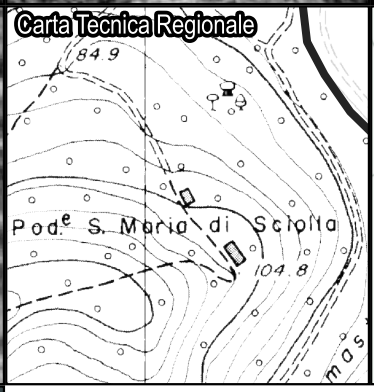
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

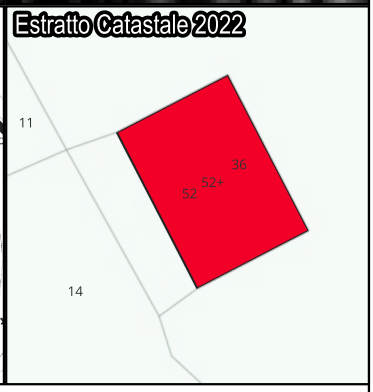


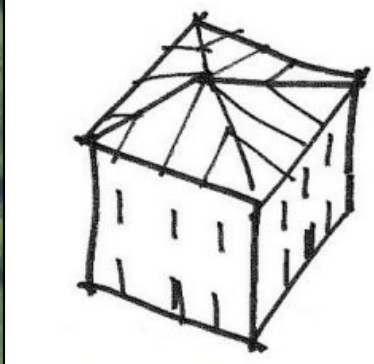






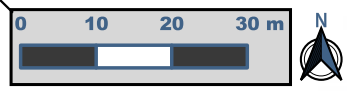






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

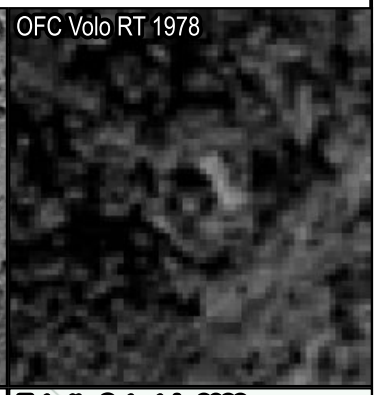
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

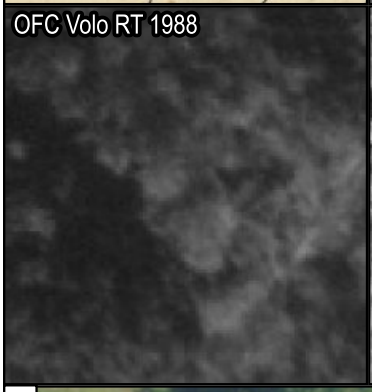
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 199**

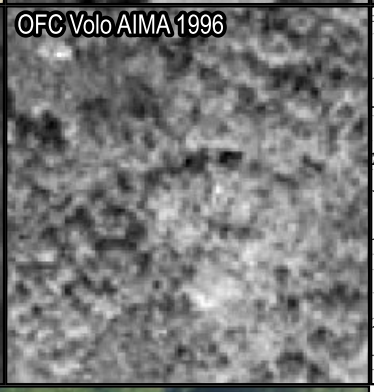
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 32 Mappale 51 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1037 mq. / 175.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

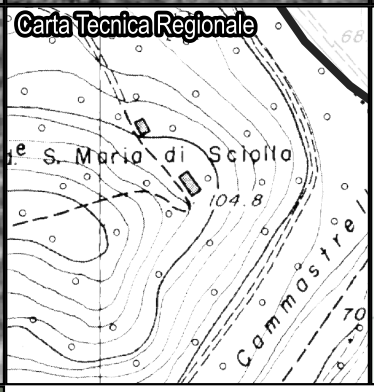
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

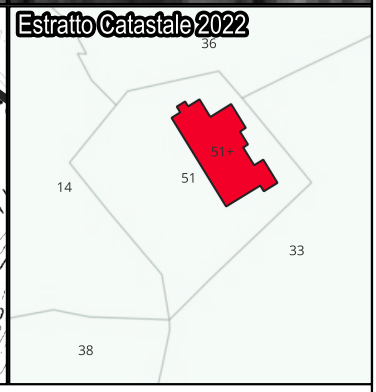
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



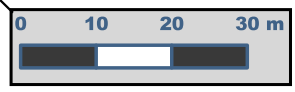








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

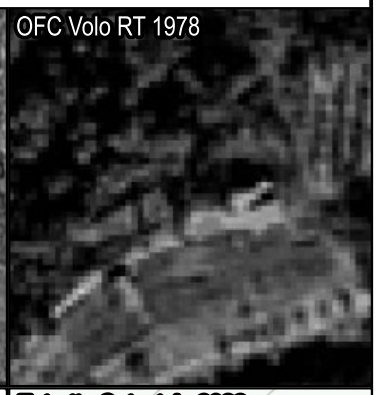
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

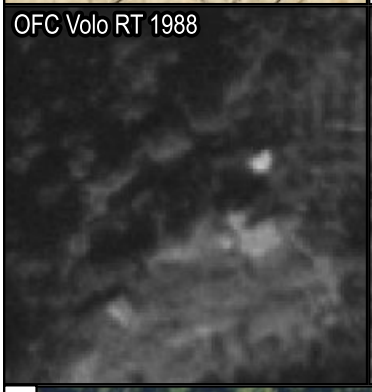
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 200**

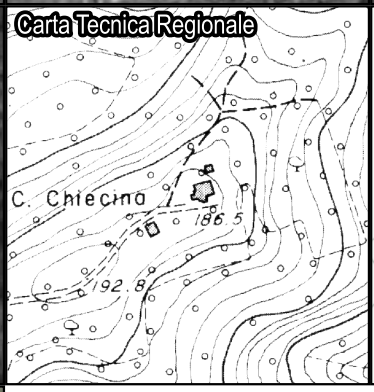
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 32 Mappale 50 / Case Chiecina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1153 mq. / 154.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

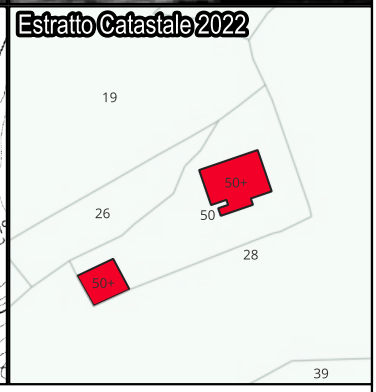
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

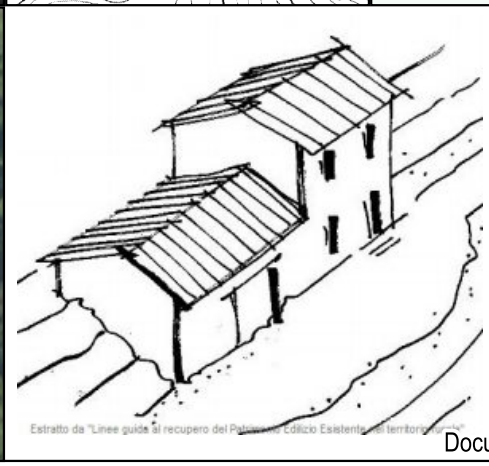
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

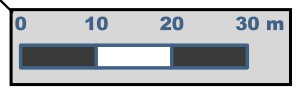












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

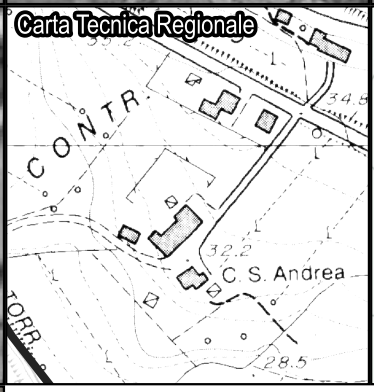
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

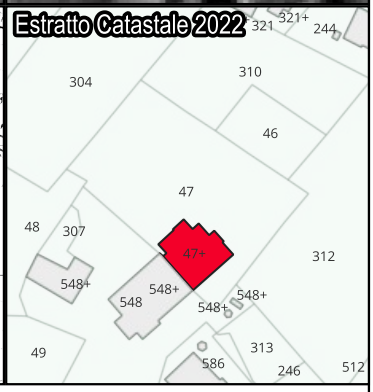
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 201**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 47 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2253 mq. / 241.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

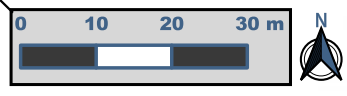
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

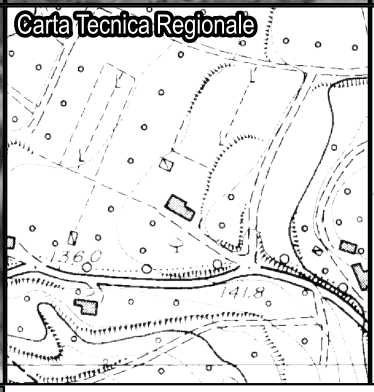
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

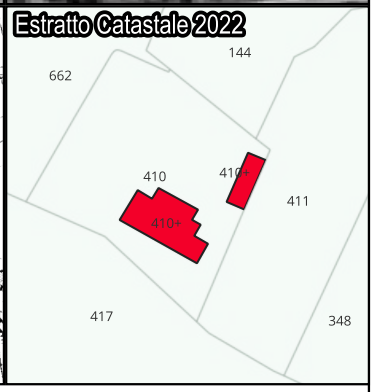
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 202**

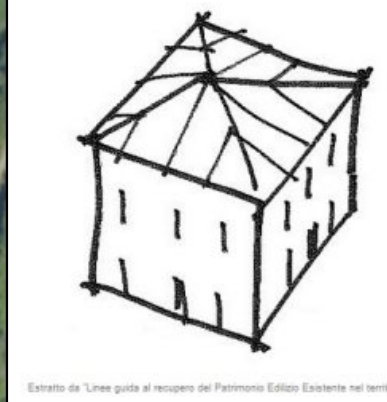
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 410 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 942 mq. / 147.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

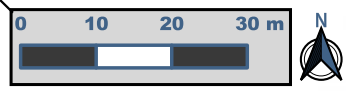






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

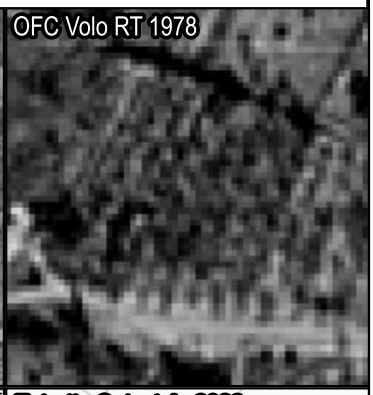
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

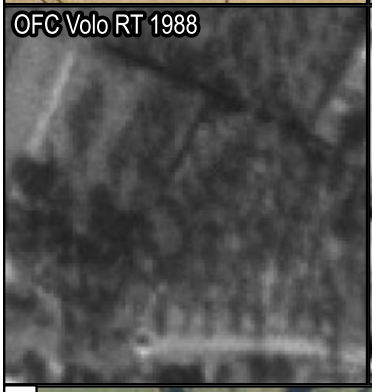
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 203**

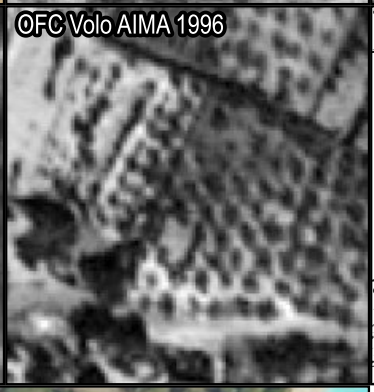
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 419 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 873 mq. / 61.38 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

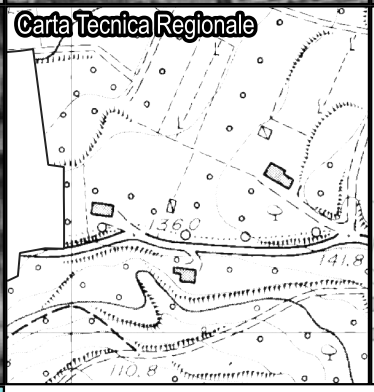
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

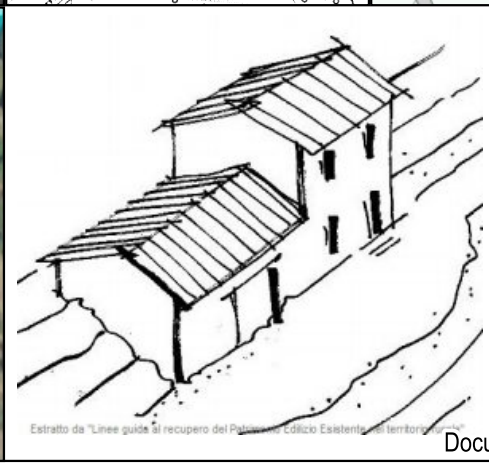
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



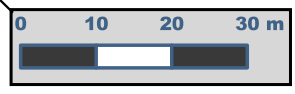








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 20 c. 6

- Note:

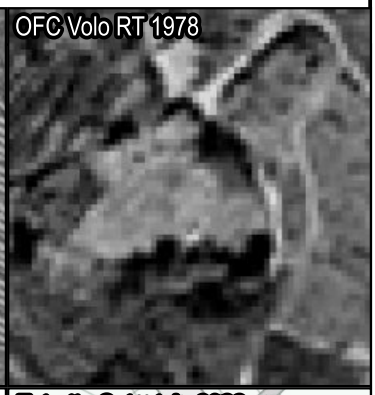
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

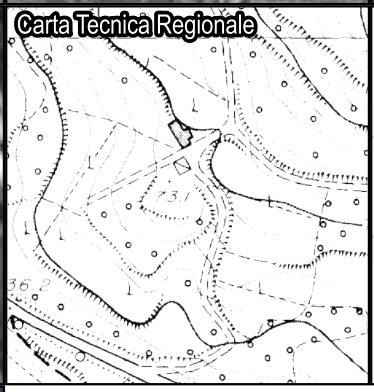
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 204**

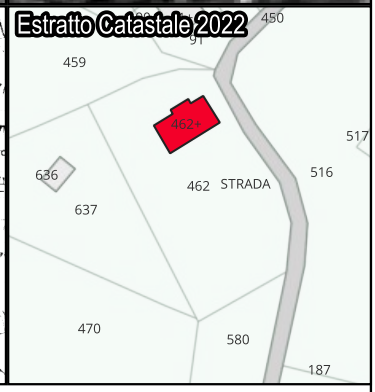
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 462 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1202 mq. / 79.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

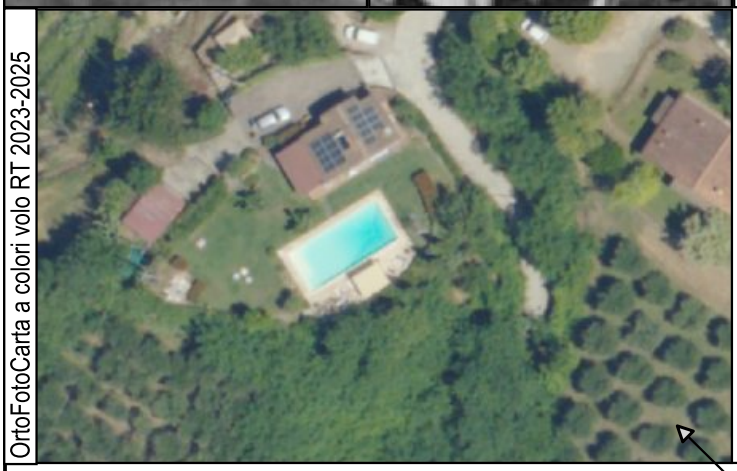
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

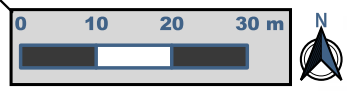








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

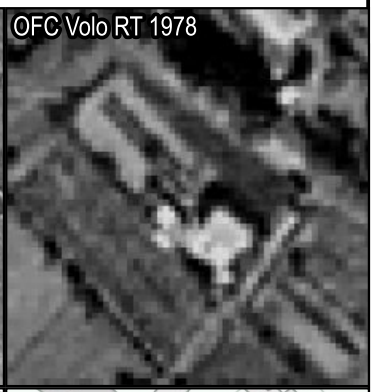
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

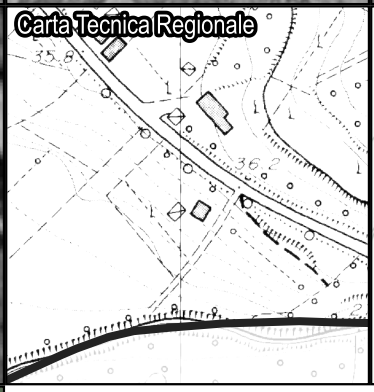
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 205**

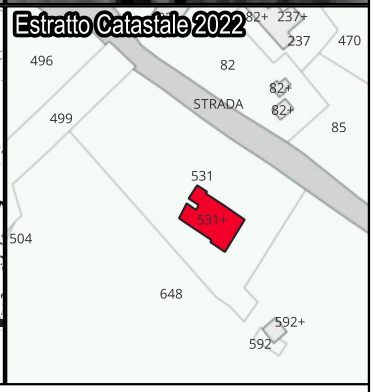
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 531 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2282 mq. / 180.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

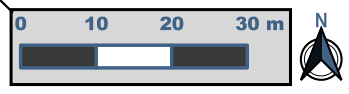
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

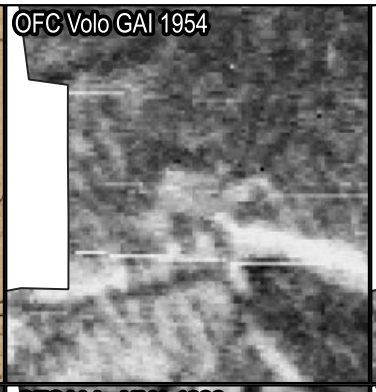
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

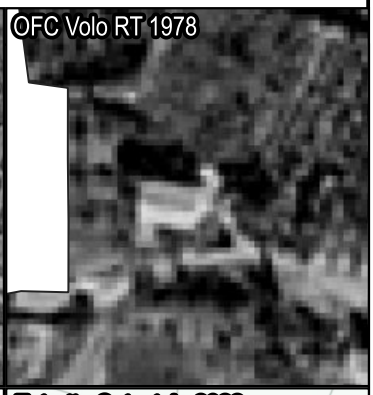
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 206**

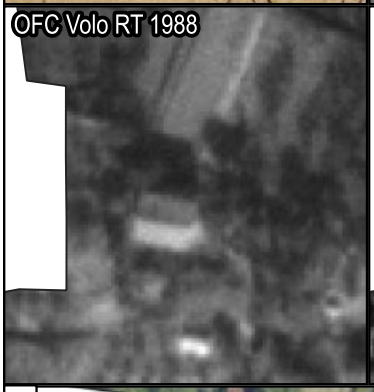
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 384 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 465 mq. / 97.61 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

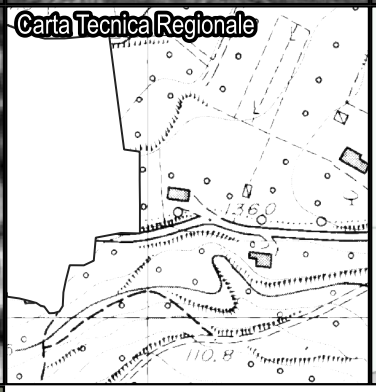
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

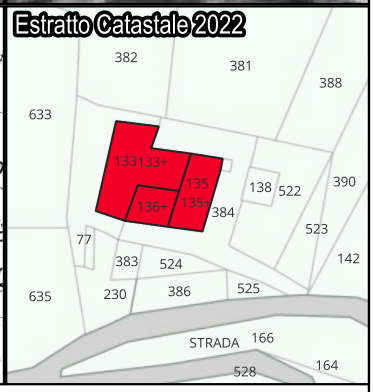
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



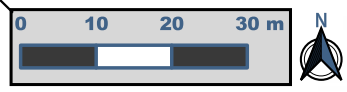








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

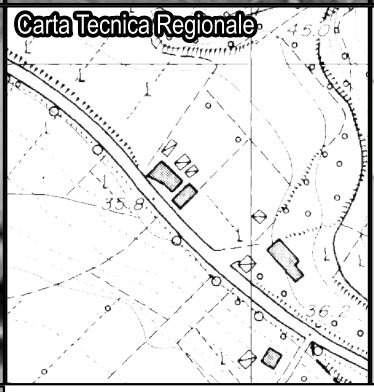
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		alto

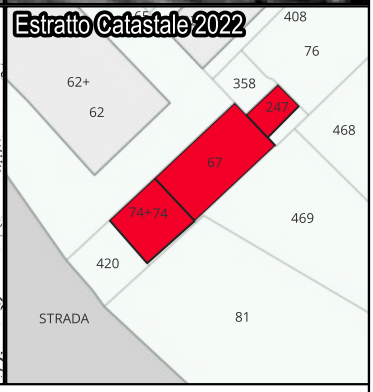
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 207**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 247, 74, 67 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 152 mq. / 62.54 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

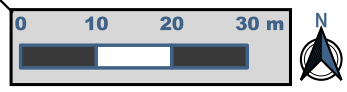
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

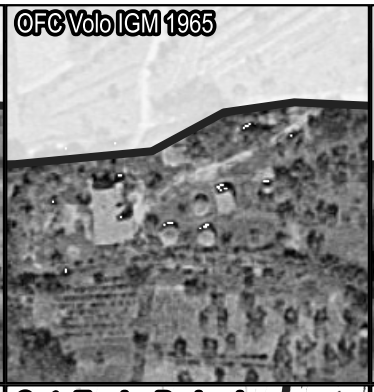
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

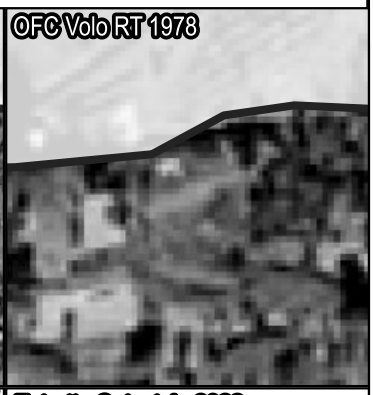
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 208**

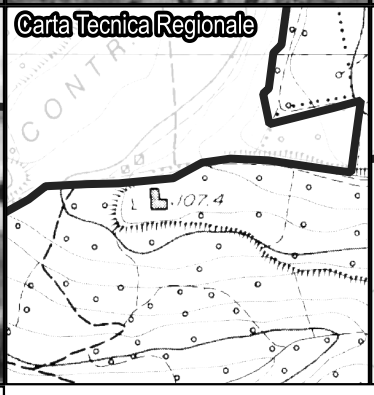
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 521 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1822 mq. / 118 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

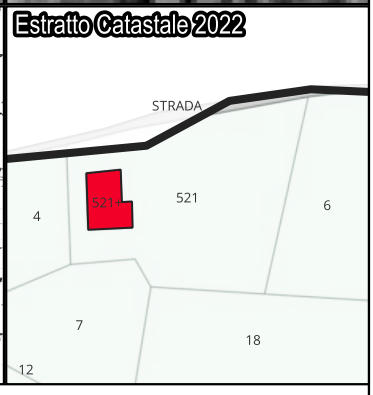
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

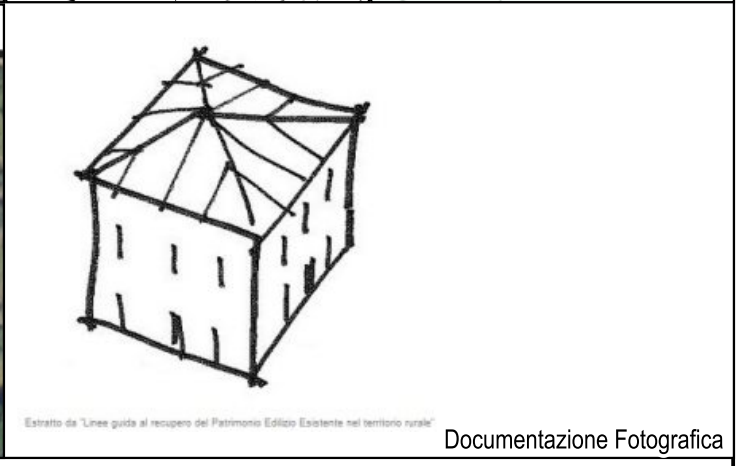
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



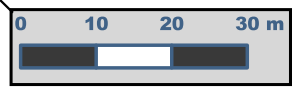








- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

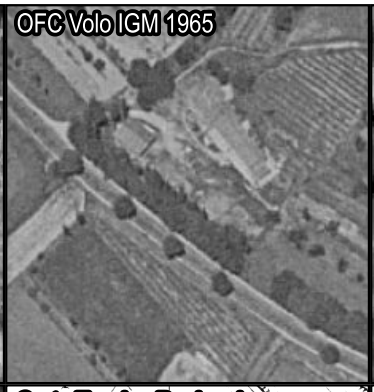
- Note:

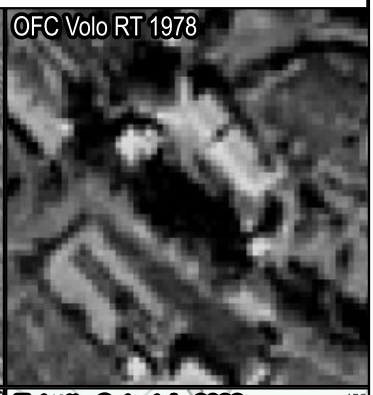
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 209**

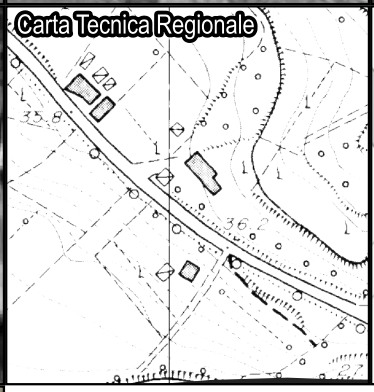
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 82 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1302 mq. / 81.54 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

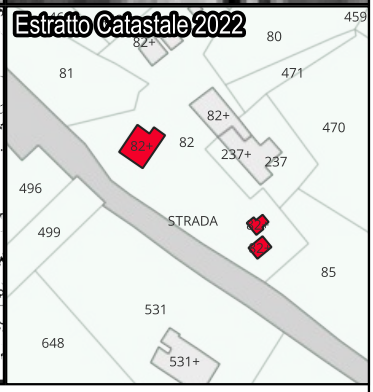
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

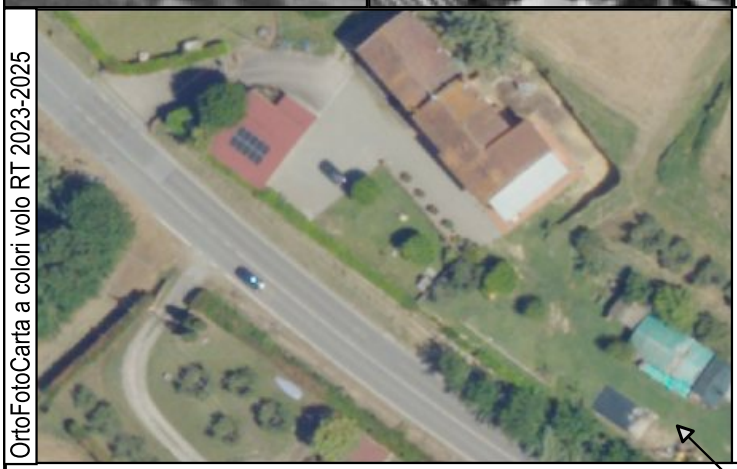
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale



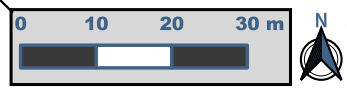








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

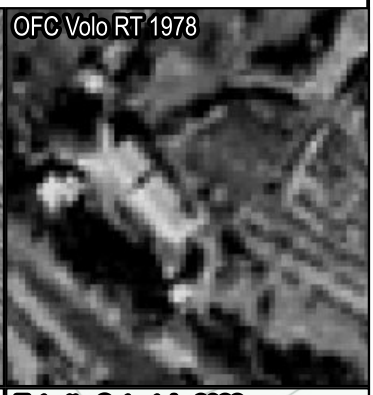
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

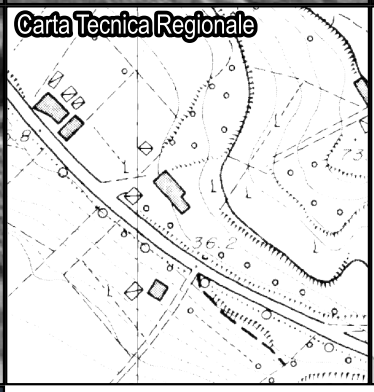
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 210**

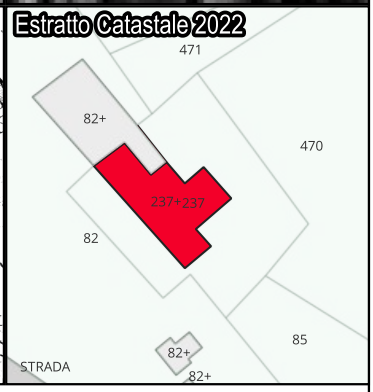
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 237 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 509 mq. / 126.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

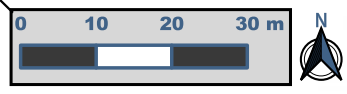
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

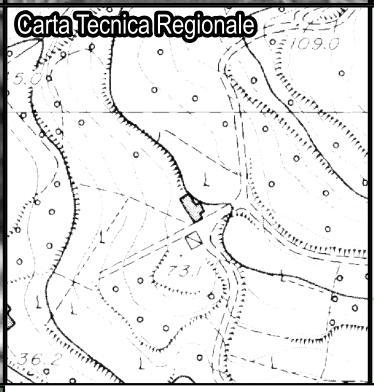
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

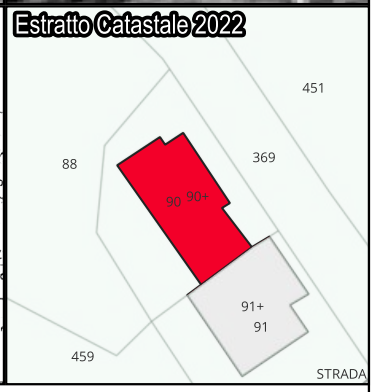
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 211**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 90 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 220 mq. / 84.24 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

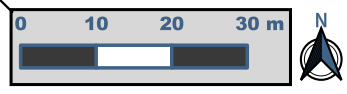
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

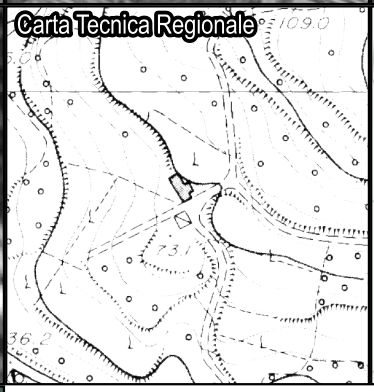
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

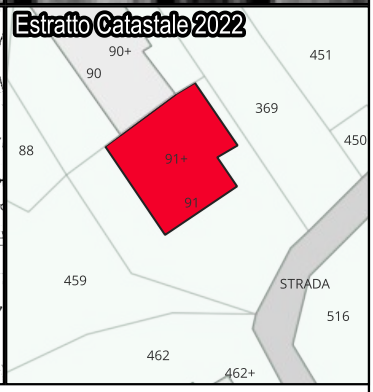
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 212**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 91 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 236 mq. / 82.58 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

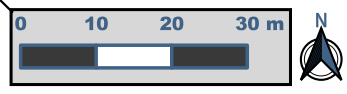
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

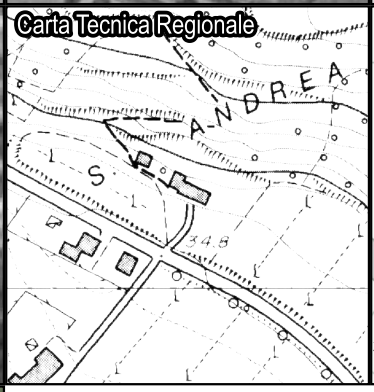
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

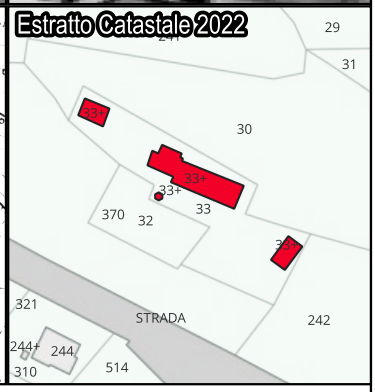
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 213**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 33 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1548 mq. / 208.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

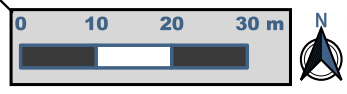
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a
  Art. 52 - Fienili storici

- Note:

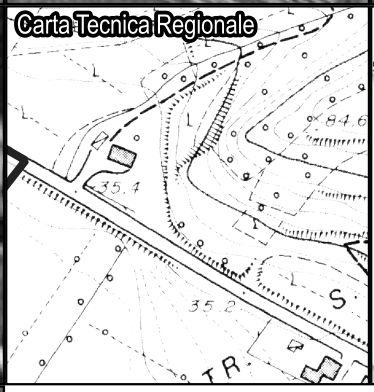
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

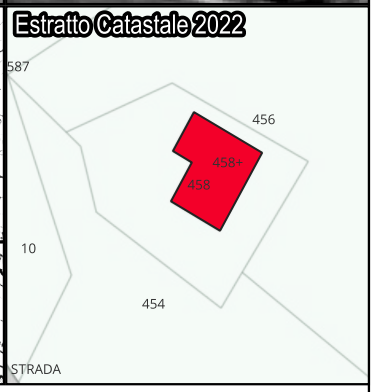
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 214**

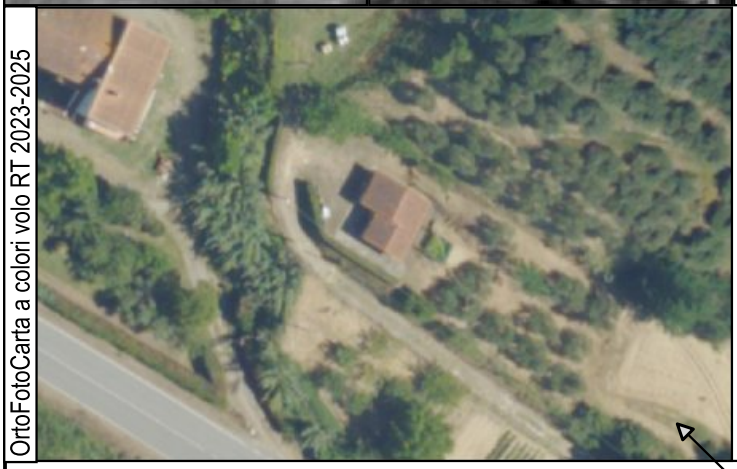
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 458 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 232 mq. / 47.41 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

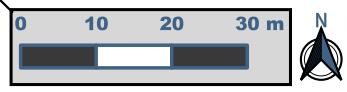
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

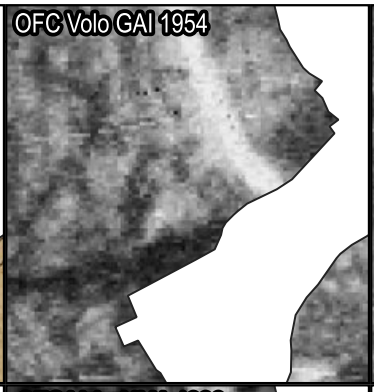
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

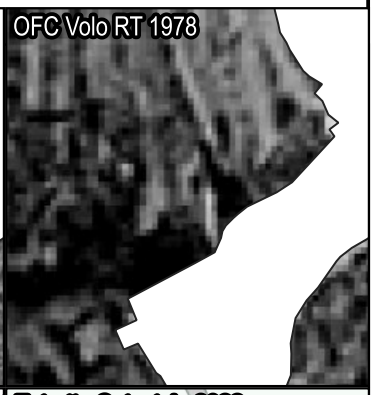
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 215**

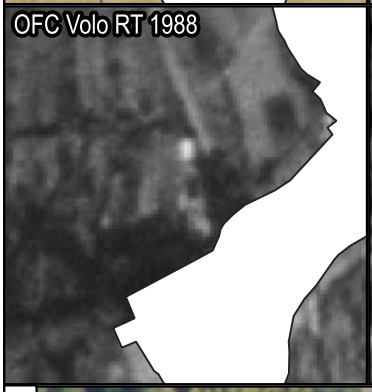
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 440 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 926 mq. / 28.53 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

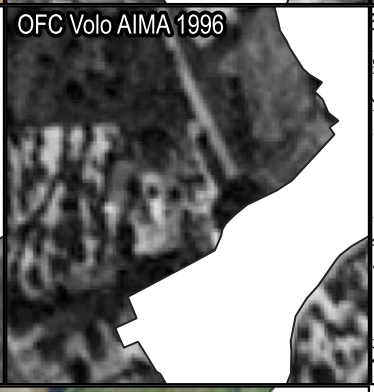
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

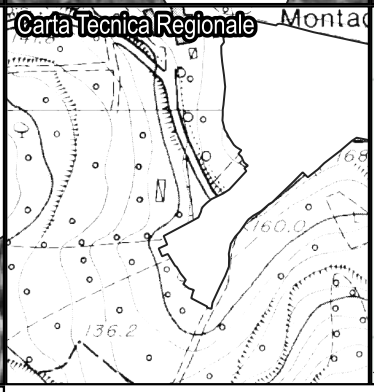
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

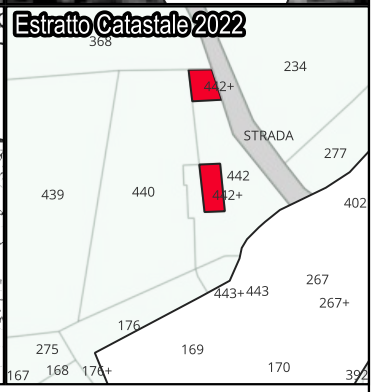




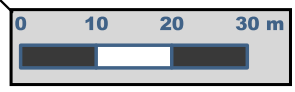








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

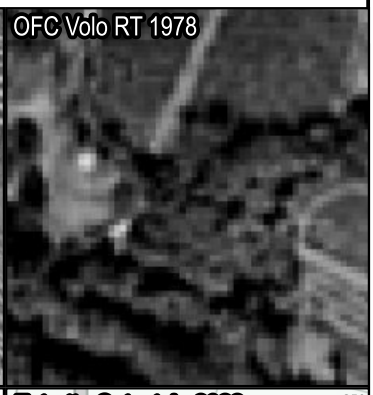
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

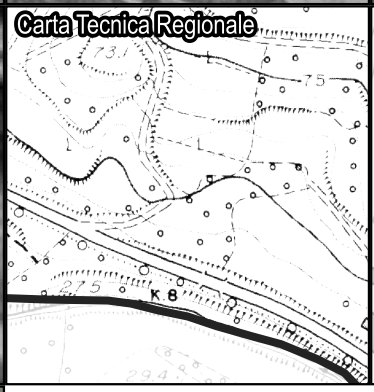
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 216**

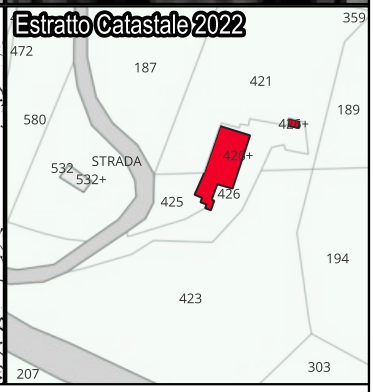
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 426 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 670 mq. / 130.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

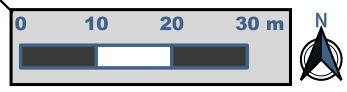
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

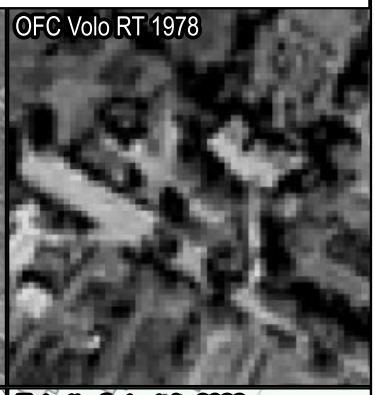
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

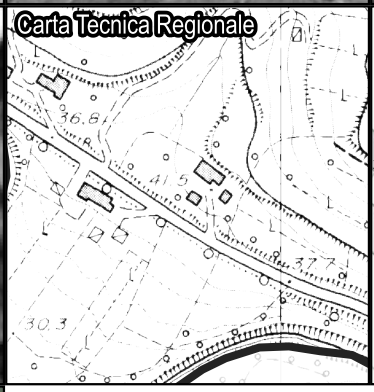
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 217**

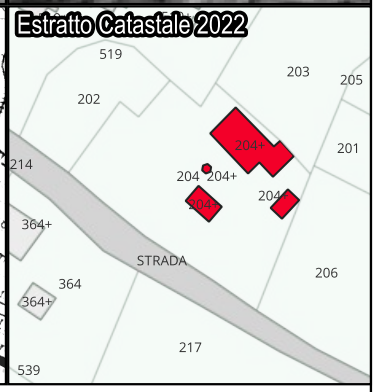
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 204 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2124 mq. / 182.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

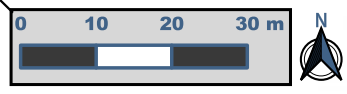
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

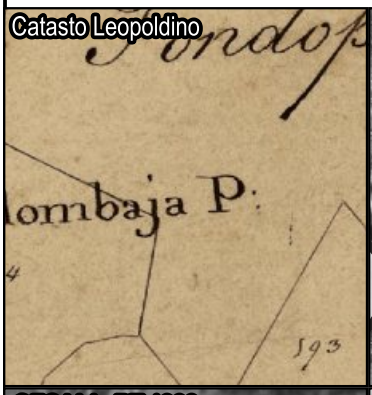
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

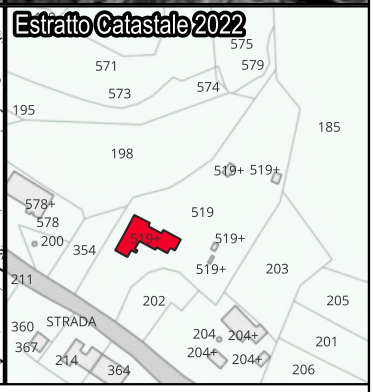
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 218**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 519 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5006 mq. / 288.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

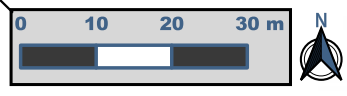
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

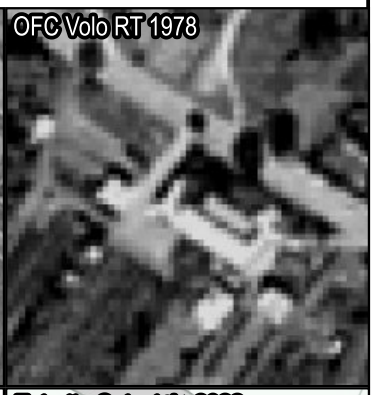
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

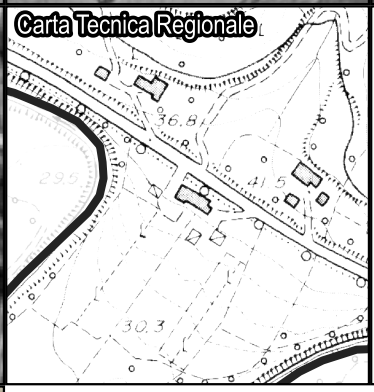
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 219**

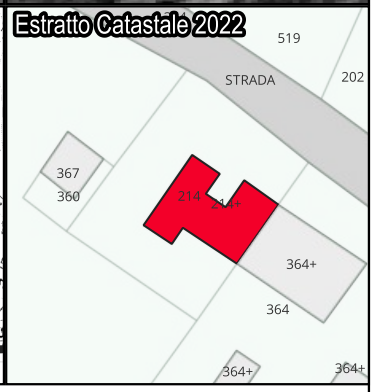
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 214 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 660 mq. / 146.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

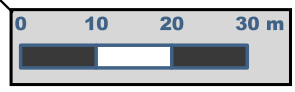
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

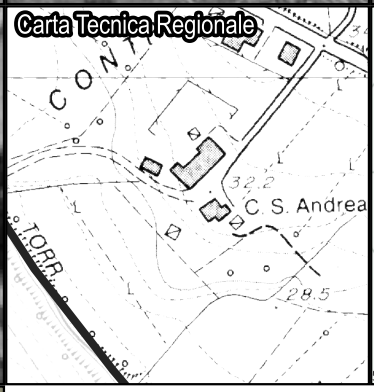
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

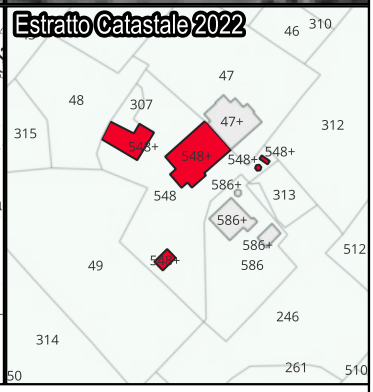
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 220**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 307 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2630 mq. / 319.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

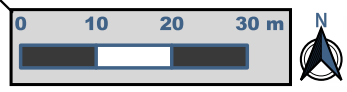
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

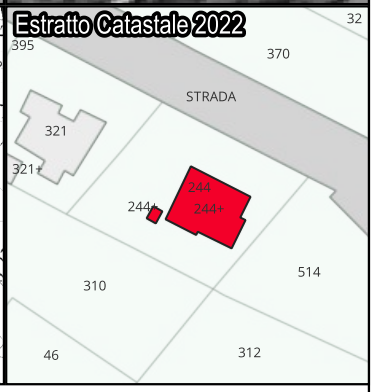
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 221**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 244 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 701 mq. / 118.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

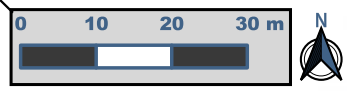
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale



Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

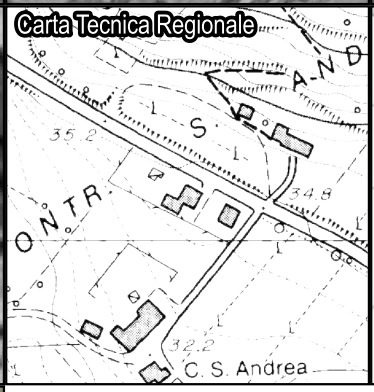
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

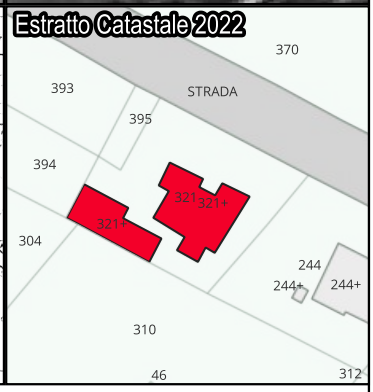
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 222**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 321 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 663 mq. / 133.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):

0 10 20 30 m N

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

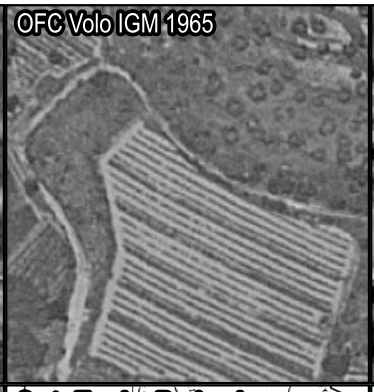
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

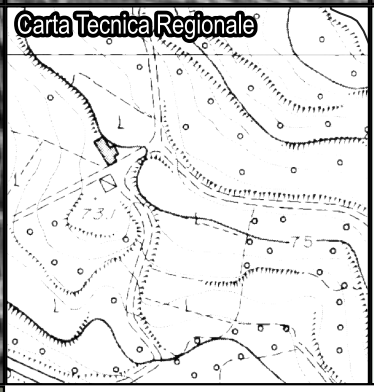
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 223**

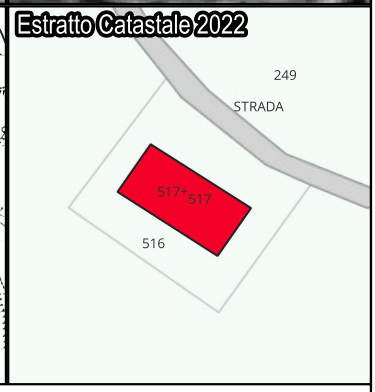
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 517 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 436 mq. / 108.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

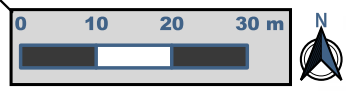
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

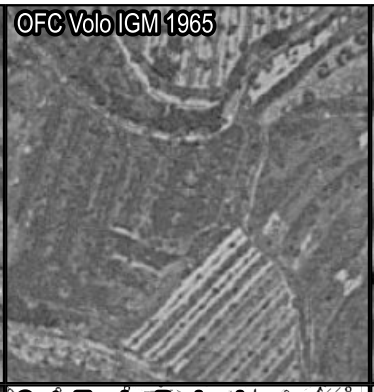
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

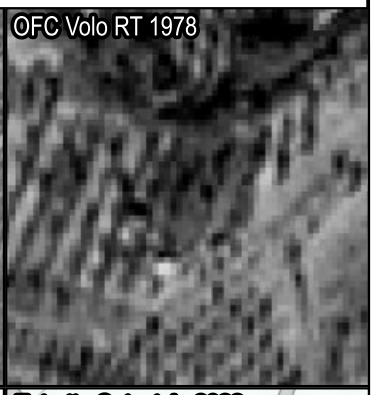
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 224**

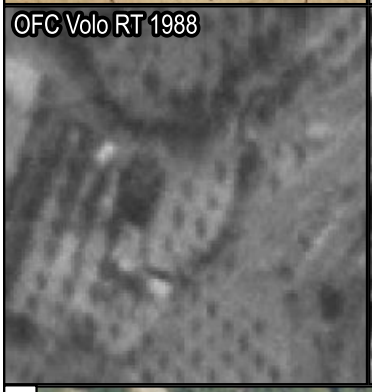
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 487 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1100 mq. / 81.54 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

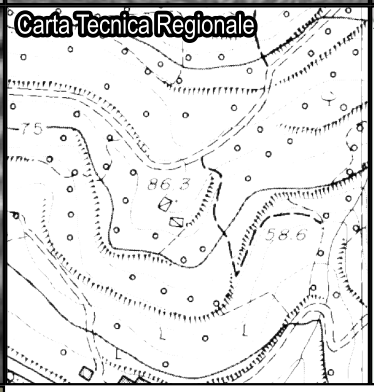
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

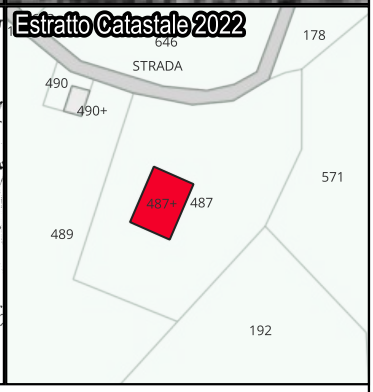
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

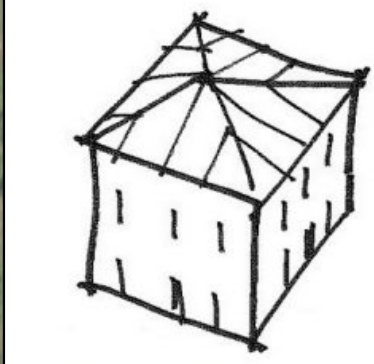




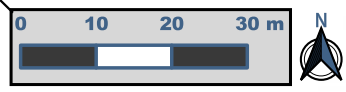








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

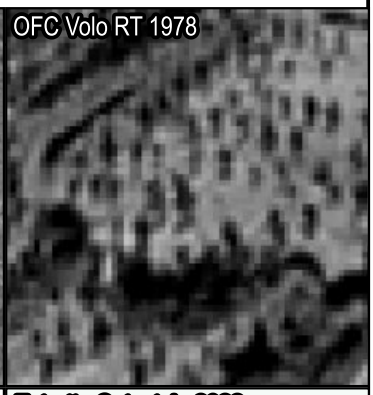
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

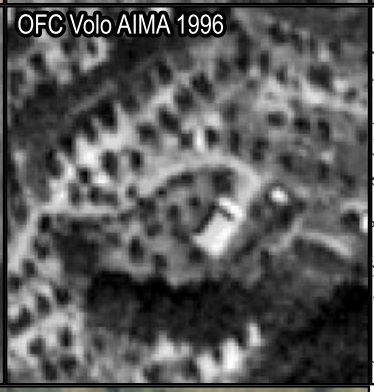
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 225**

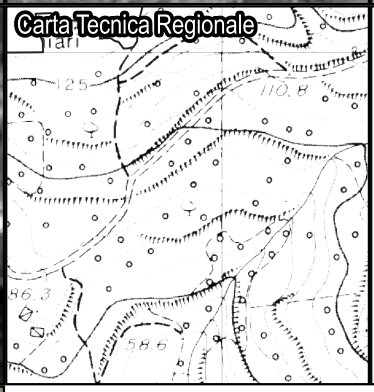
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 626 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 48 mq. / 47.89 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

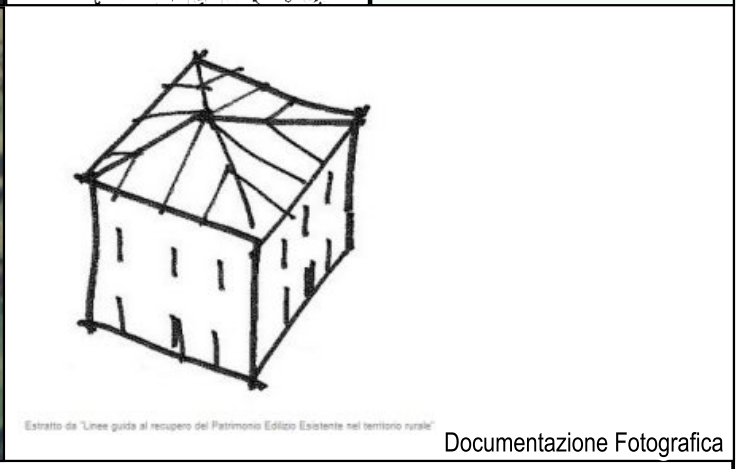
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

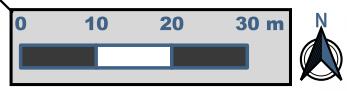
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

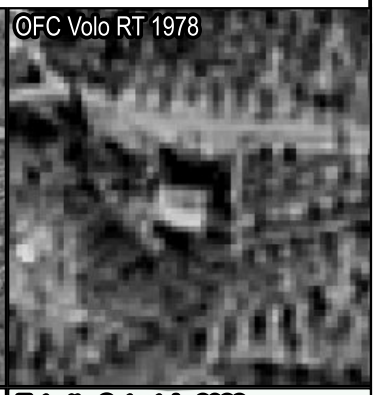
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

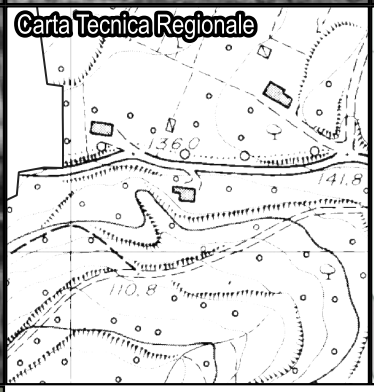
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 226**

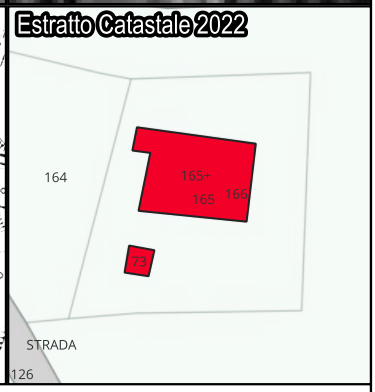
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 165 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 477 mq. / 87.28 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

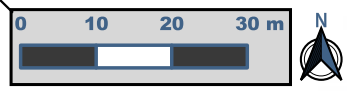
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

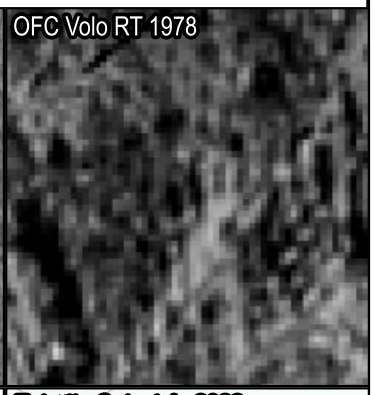
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

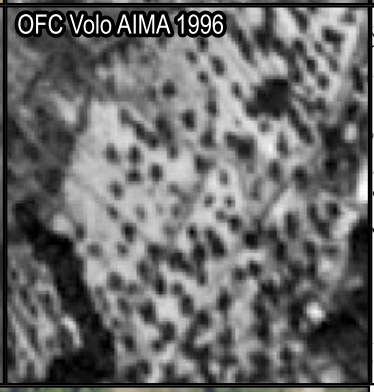
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 227**

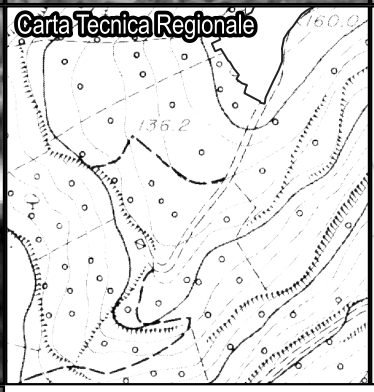
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 622 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1351 mq. / 132.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

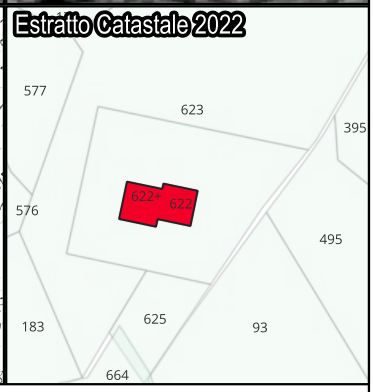
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

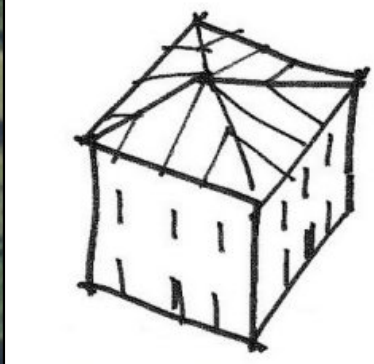
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





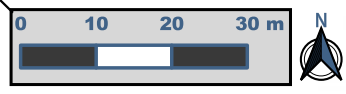






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

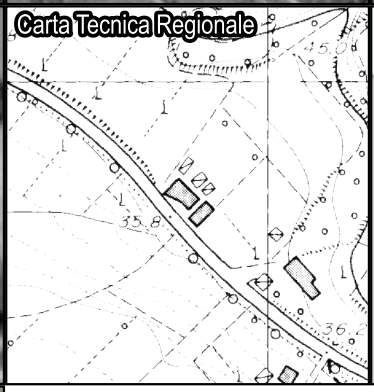
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

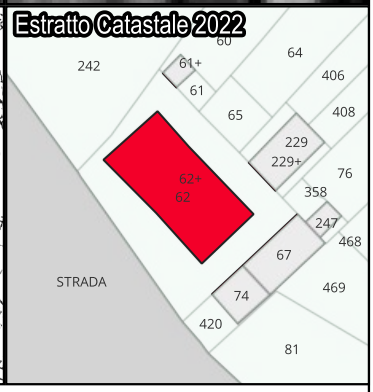
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 228**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 62 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 560 mq. / 207.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

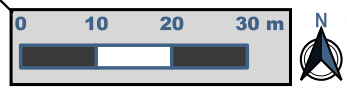
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

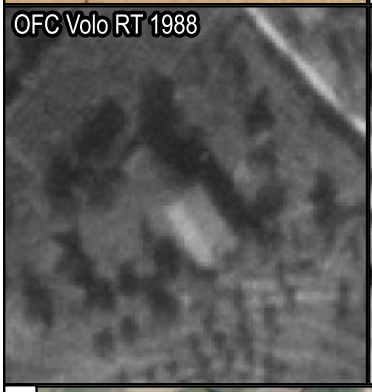
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

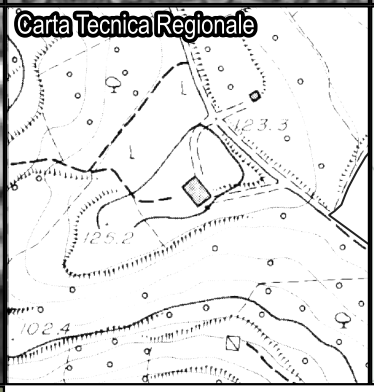
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 229**

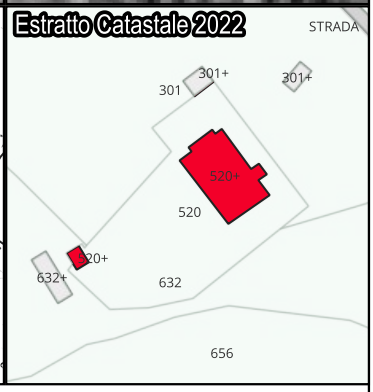
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 520 / Casanova di Poggio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1182 mq. / 188.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

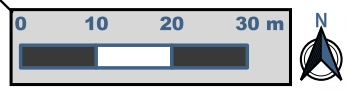
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

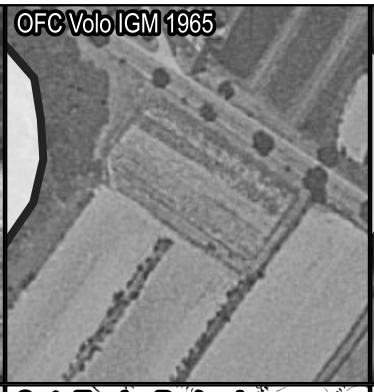
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

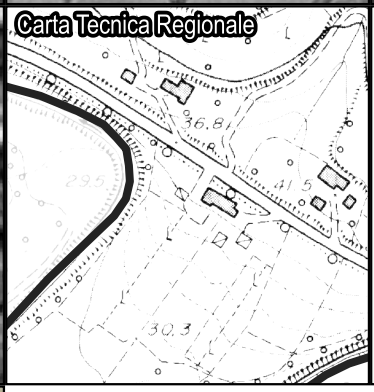
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 230**

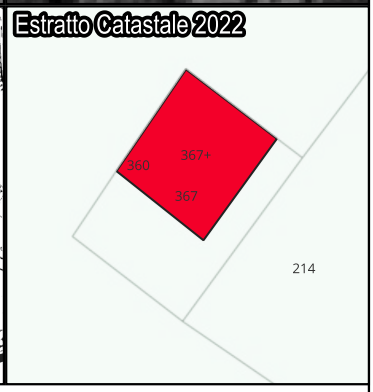
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 367 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 96 mq. / 46.68 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

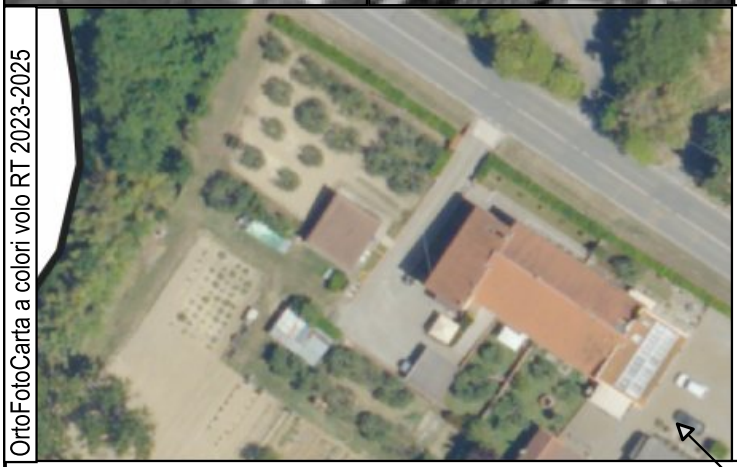
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

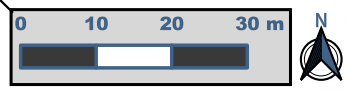








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 31 comma 3

- Note:

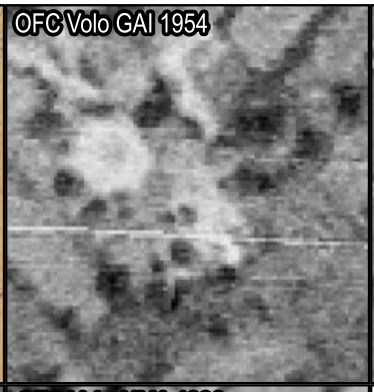
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

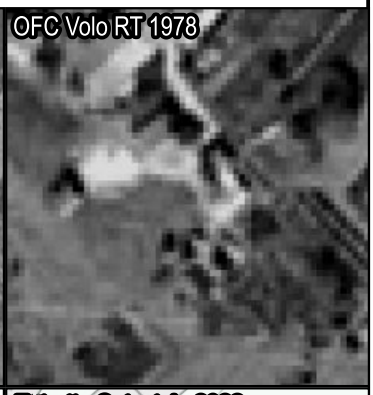
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 231**

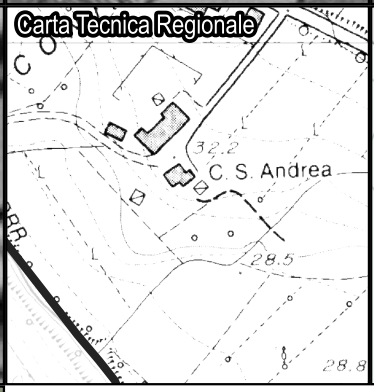
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 586 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1338 mq. / 142.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

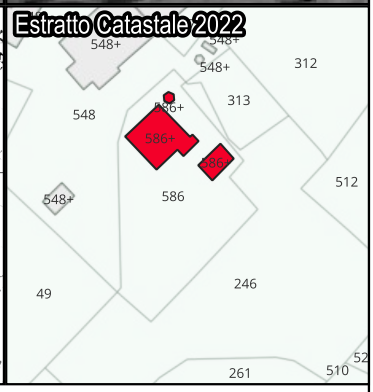
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale



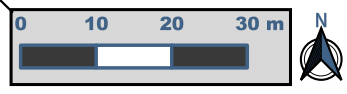






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

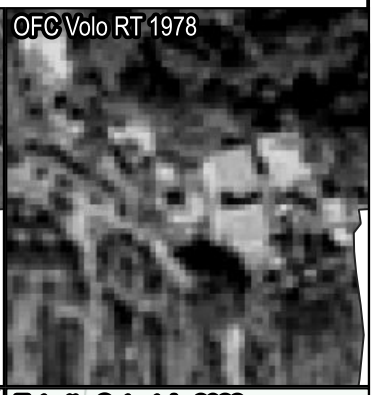
- Note:

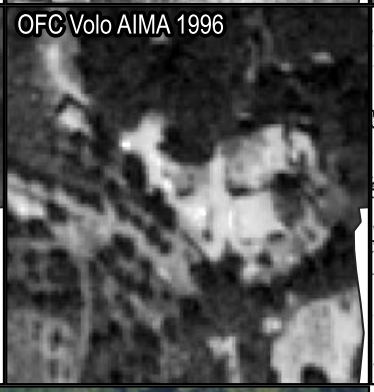
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 232**

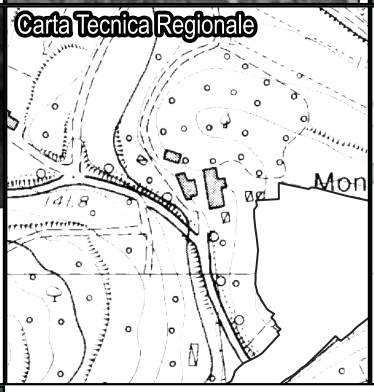
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 640, 375 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Il Boschetto
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2373 mq. / 279.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

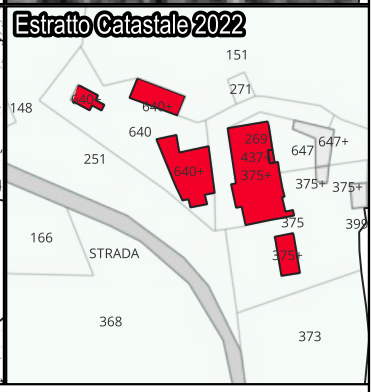
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune

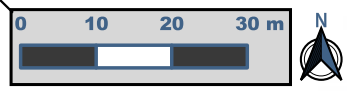








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

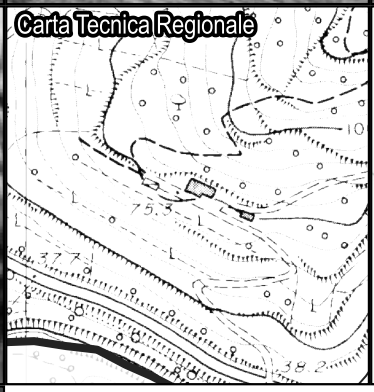
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

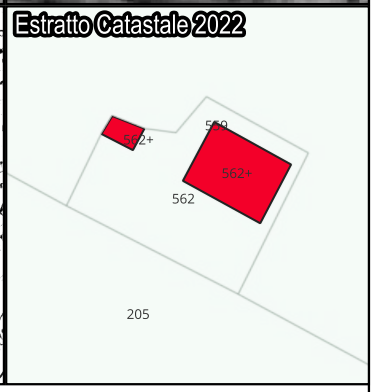
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 233**

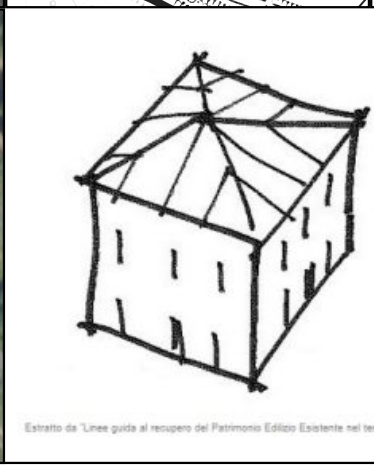
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 562 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 469 mq. / 101.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

0 10 20 30 m

N

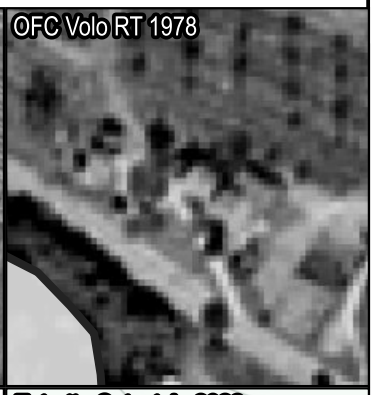
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

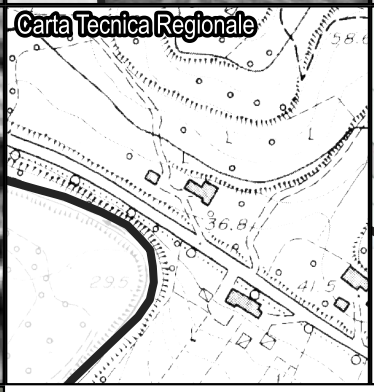
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 234**

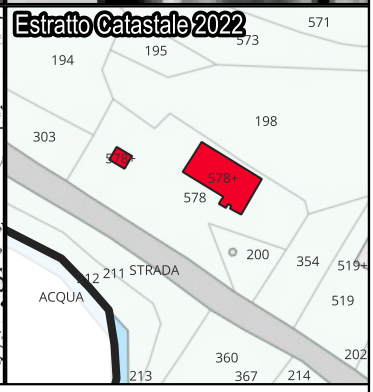
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 578 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2093 mq. / 263.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

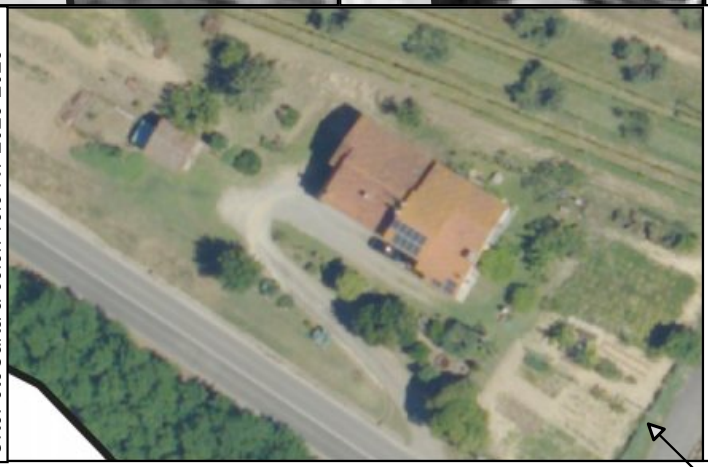
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

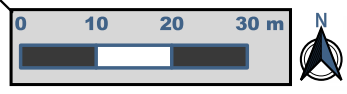








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

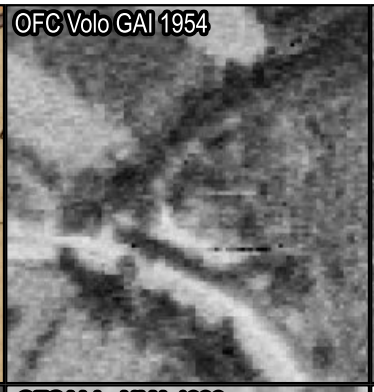
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

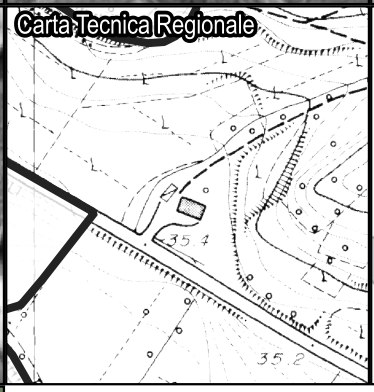
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 235**

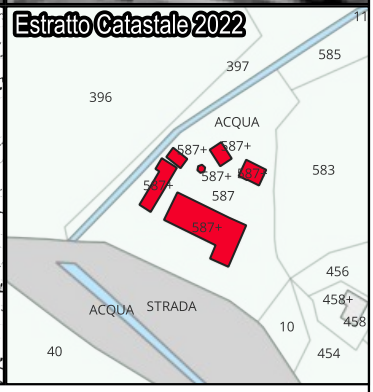
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 587 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2237 mq. / 220 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

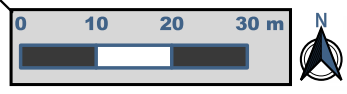
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

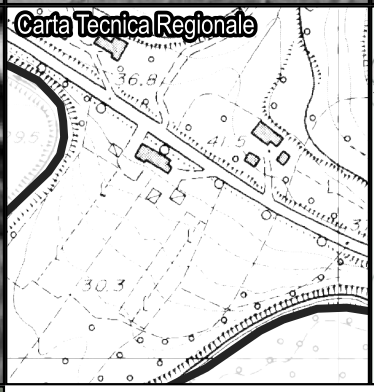
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

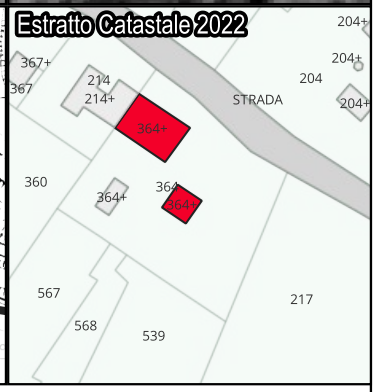
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 236**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 364 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1655 mq. / 164 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

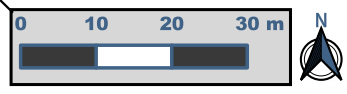
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

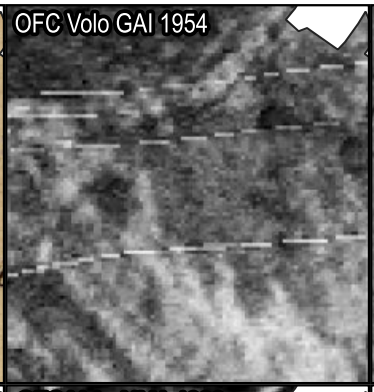
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

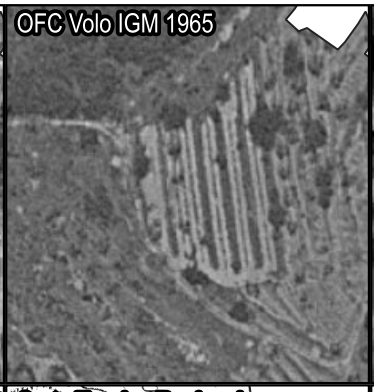
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 237**

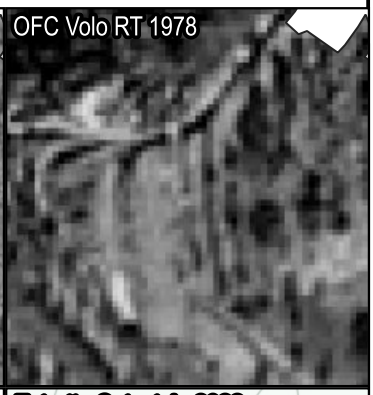
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 627 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 733 mq. / 220.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

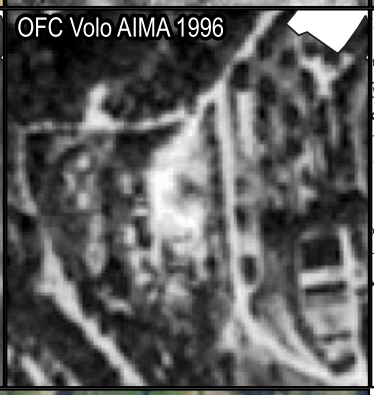
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

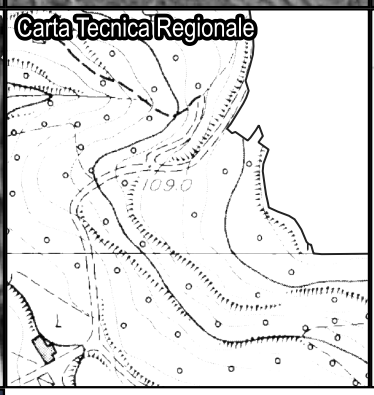
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

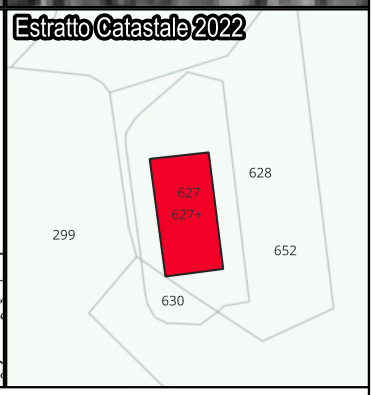


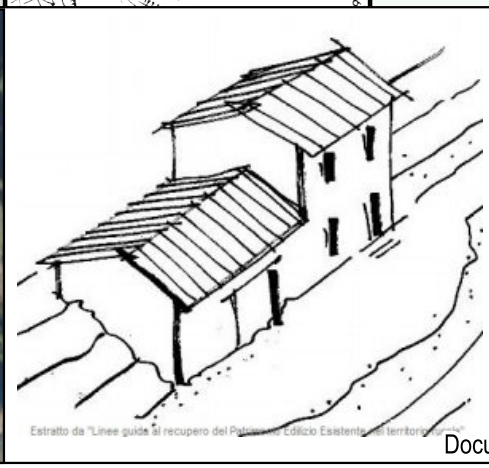


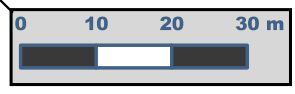












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

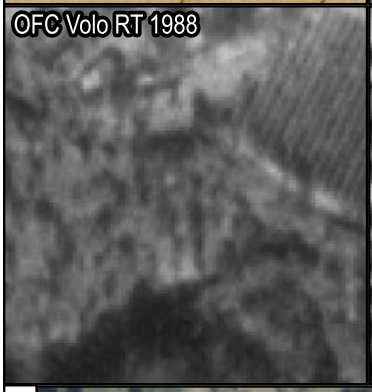
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

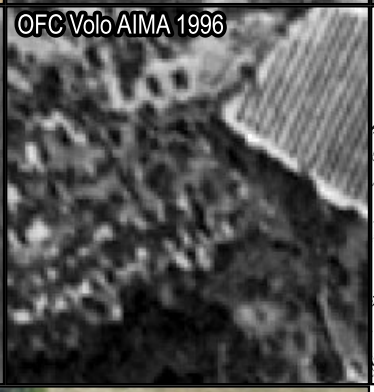
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 238**

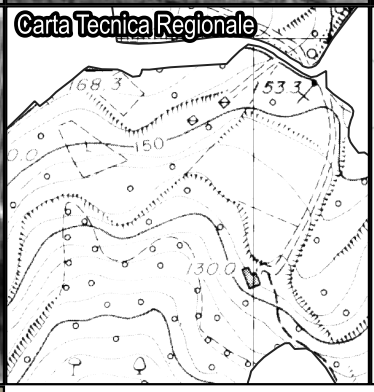
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 482 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1061 mq. / 113.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

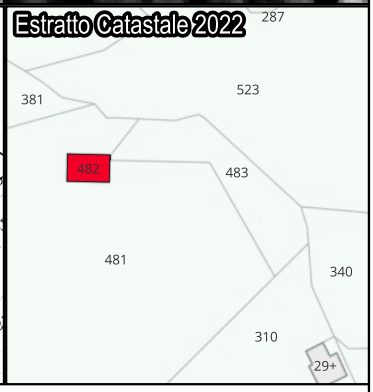
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

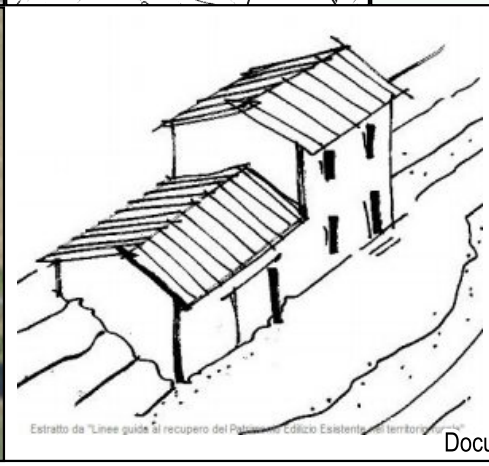
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

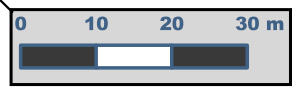












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

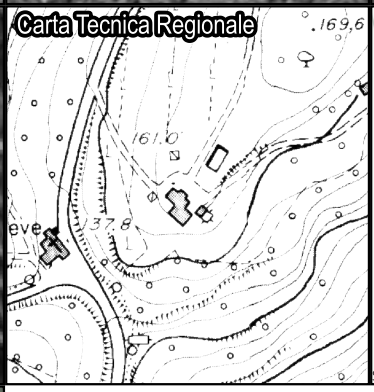
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

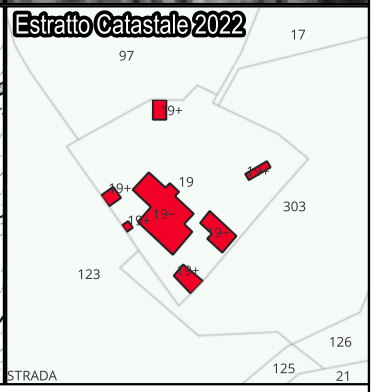
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 239**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 19 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2924 mq. / 281.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

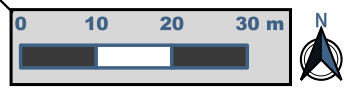
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

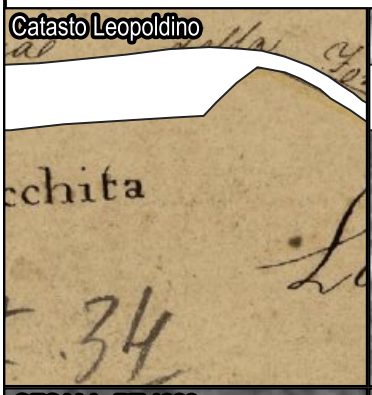
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

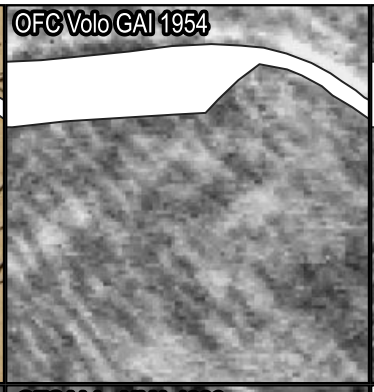
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 240**

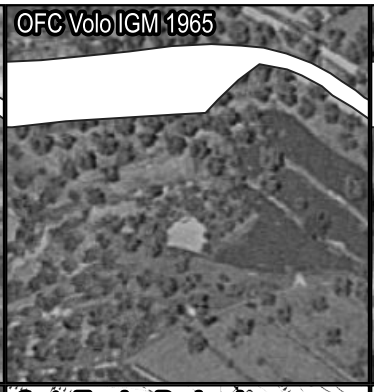
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 287 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 279 mq. / 56.42 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

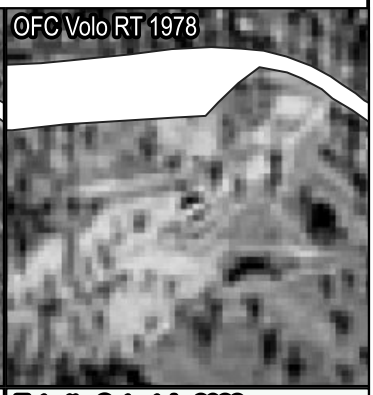
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

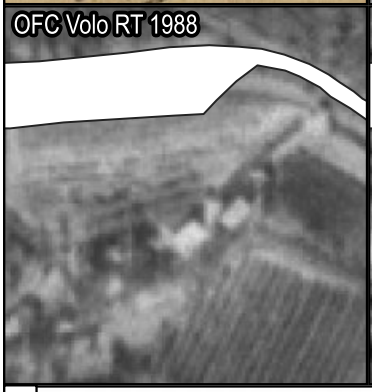
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

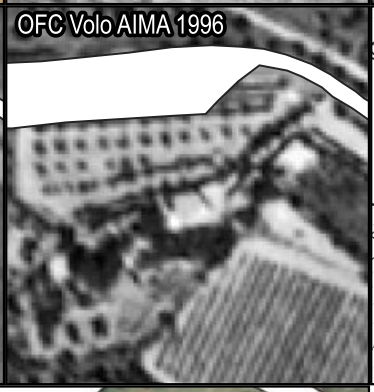


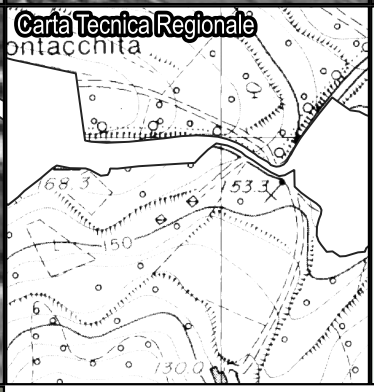


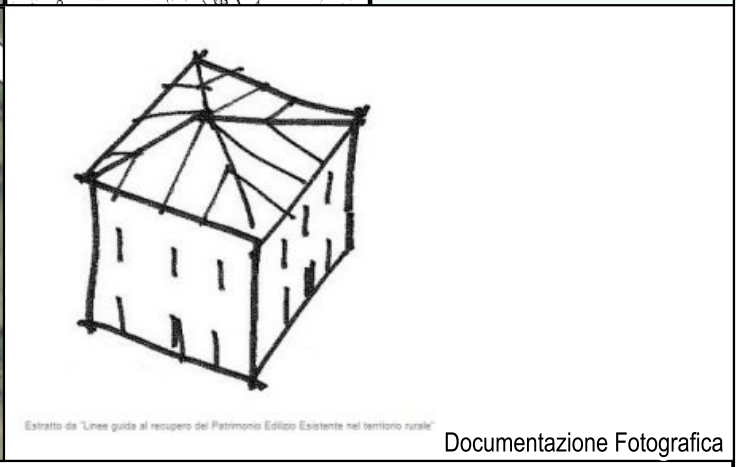


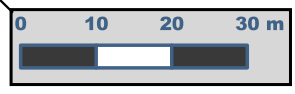












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

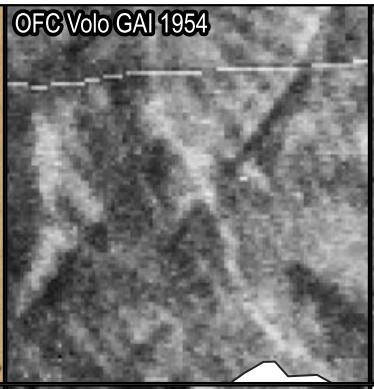
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

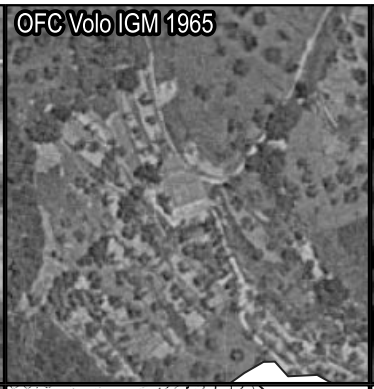
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 241**

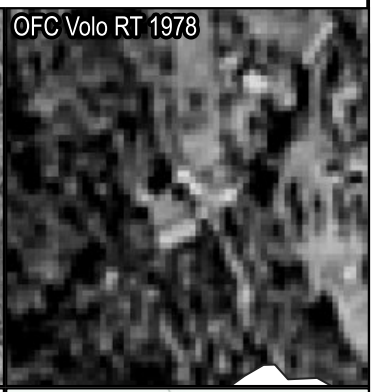
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 29 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 181 mq. / 99.64 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

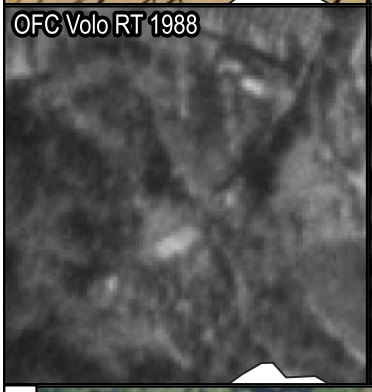
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

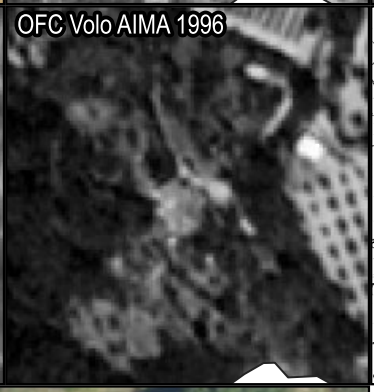
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

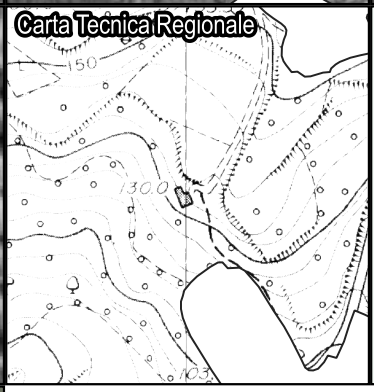


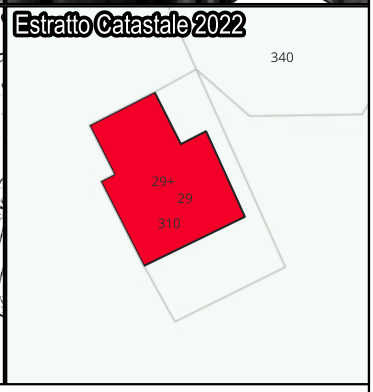


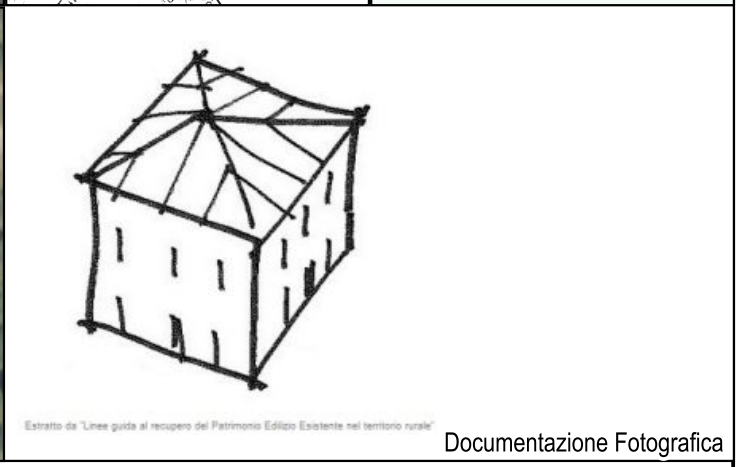


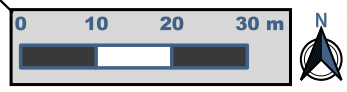












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

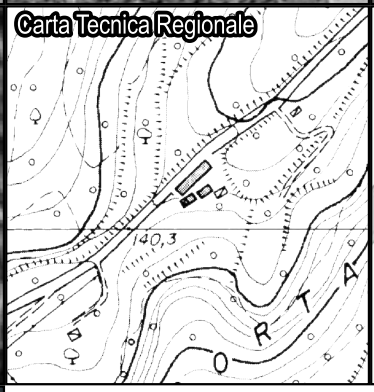
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

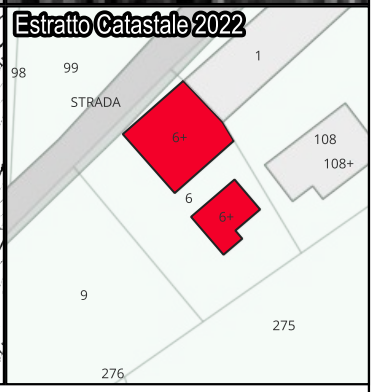
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 242**

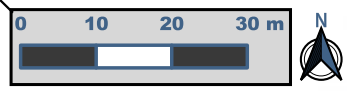
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 6 / I Luoghi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 238 mq. / 53.08 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

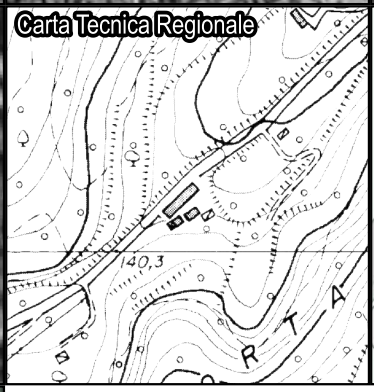
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

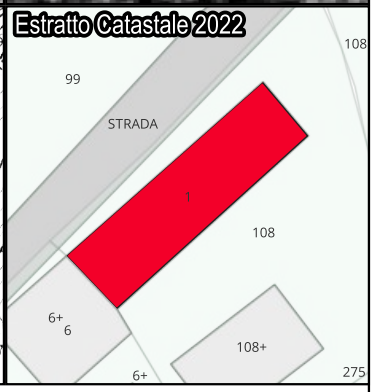
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 243**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 1 / I Luoghi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 94 mq. / 93.89 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

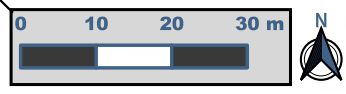
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

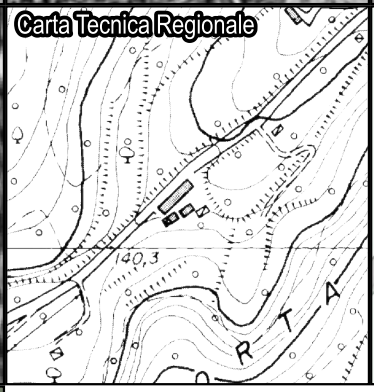
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

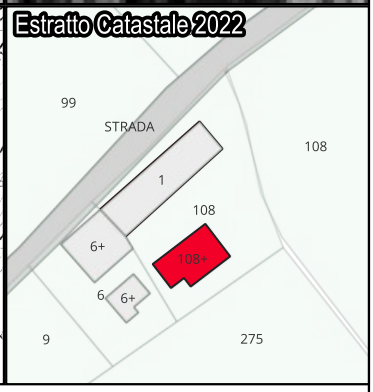
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 244**

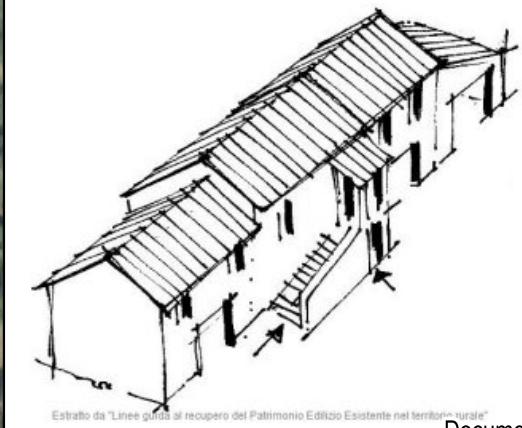
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 108 / I Luoghi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 384 mq. / 49.45 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

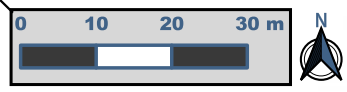
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

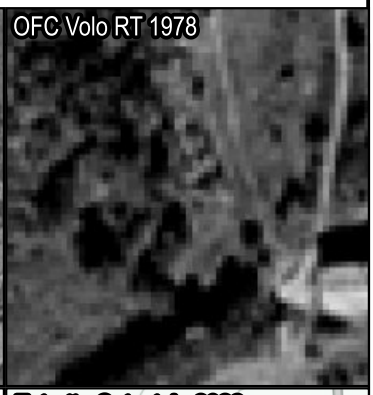
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

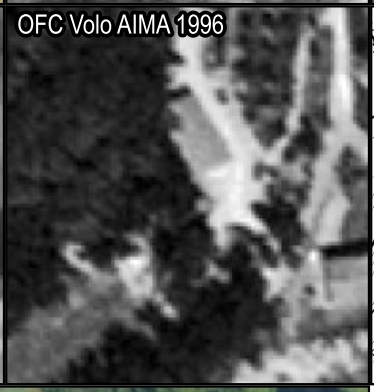
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 245**

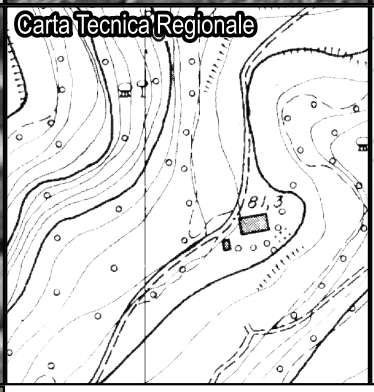
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 496 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2390 mq. / 190.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

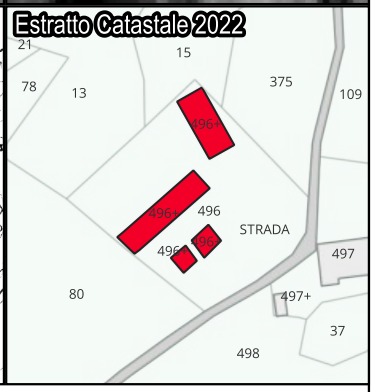
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

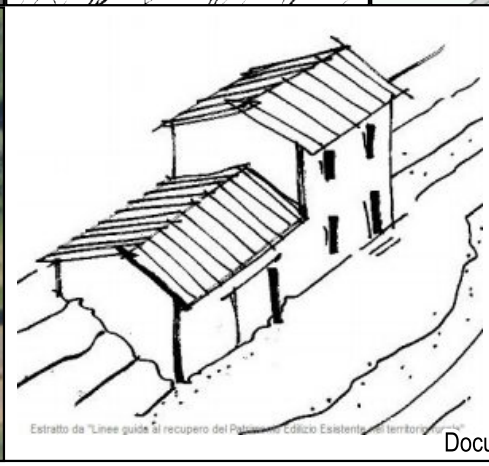
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

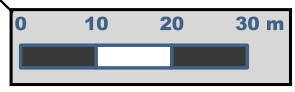












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

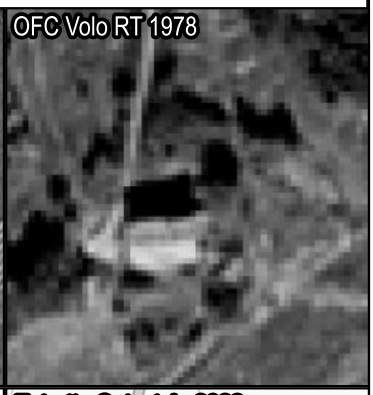
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

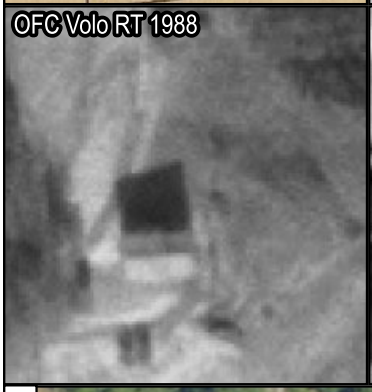
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 246**

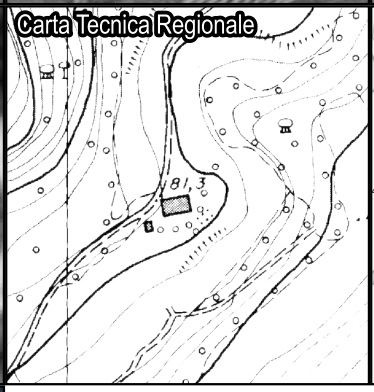
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 497 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1573 mq. / 195.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

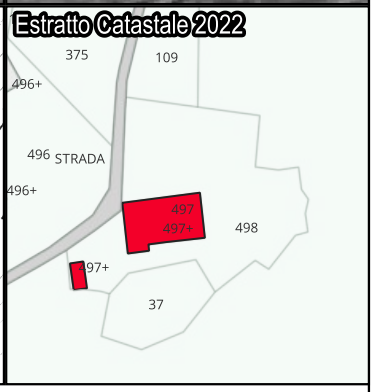
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

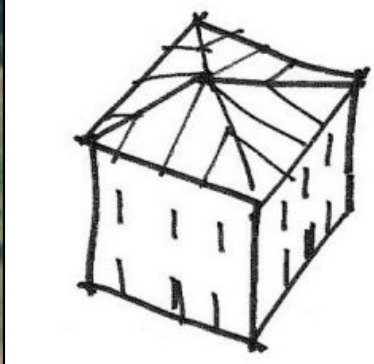
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





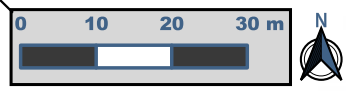






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

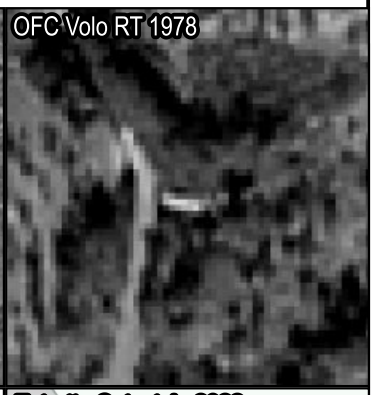
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

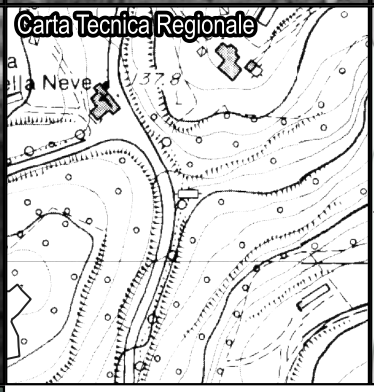
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 247**

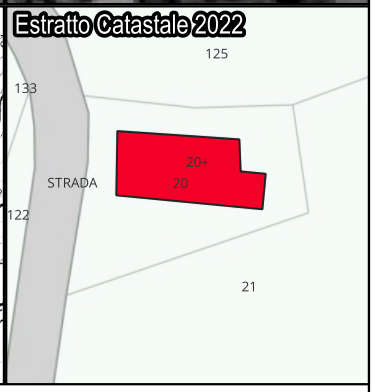
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 20 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 229 mq. / 62.78 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

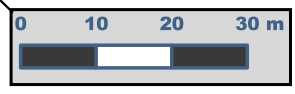
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

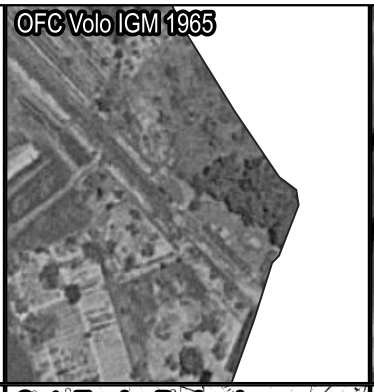
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

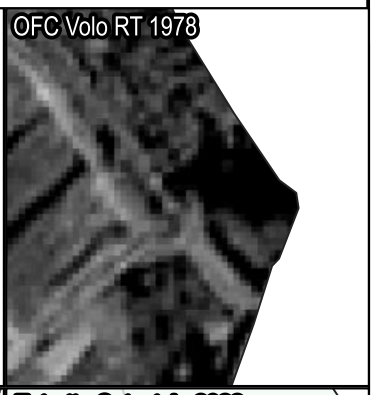
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 248**

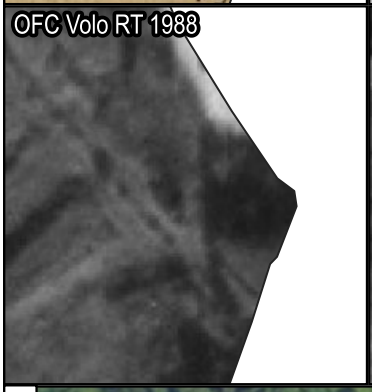
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 493 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 250 mq. / 59.91 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

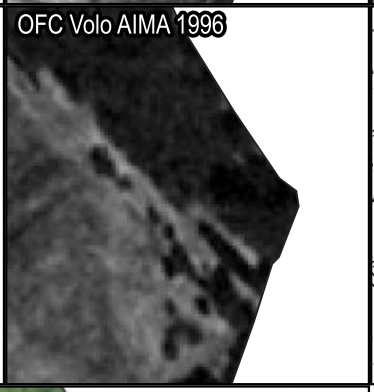
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

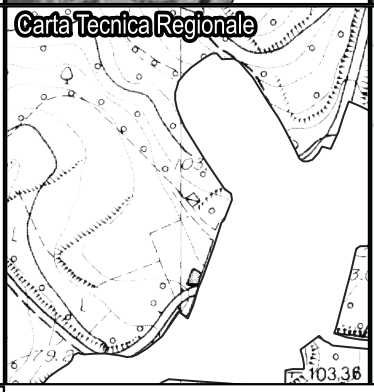
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

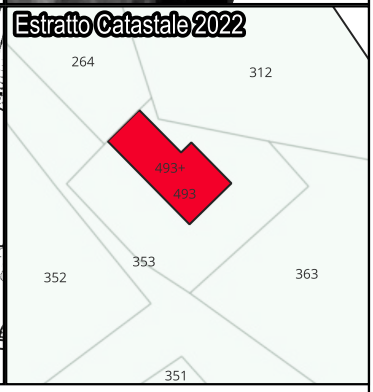


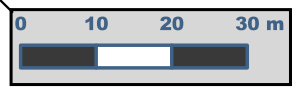












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

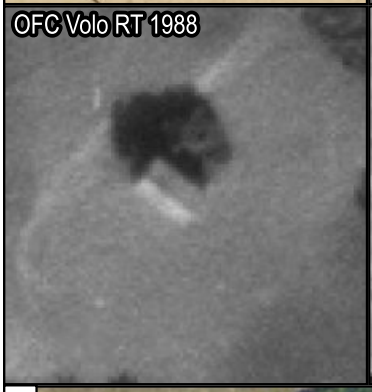
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

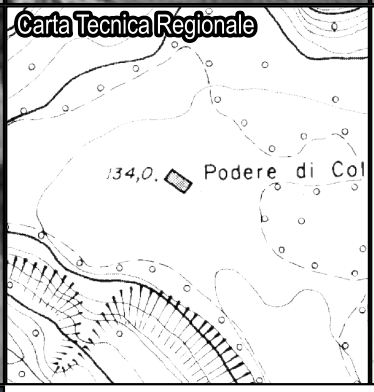
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 249**

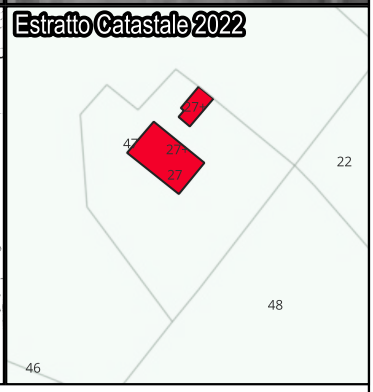
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 35 Mappale 27 / Podere di Collina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1926 mq. / 168.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

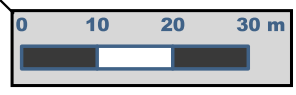
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

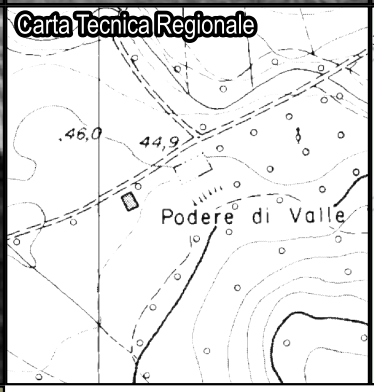
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	N
		basso

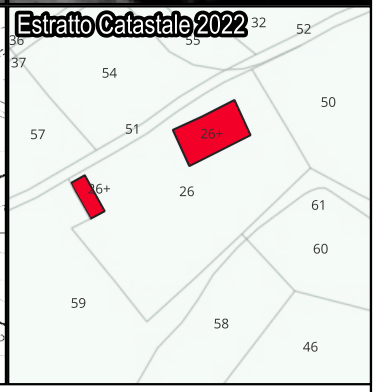
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 250**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 35 Mappale 26 / Podere di Valle
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3177 mq. / 268.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

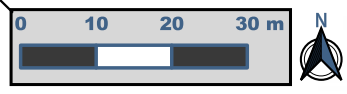
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004
  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

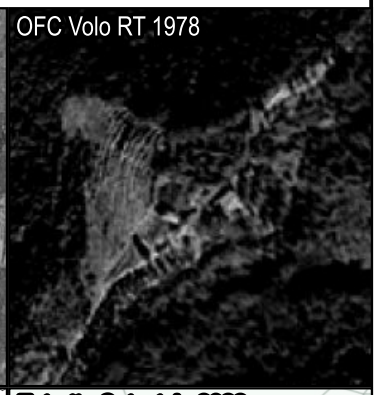
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

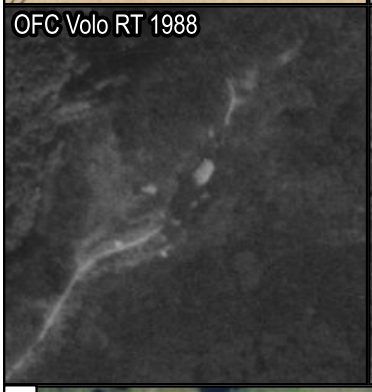
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 251**

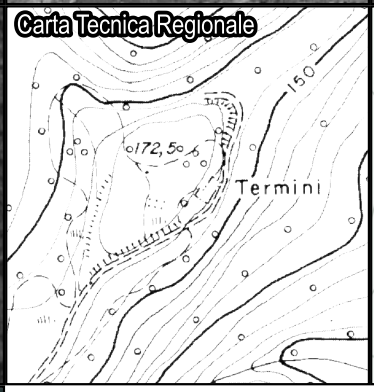
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 36 Mappale 47 / Termini
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 8448 mq. / 118.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

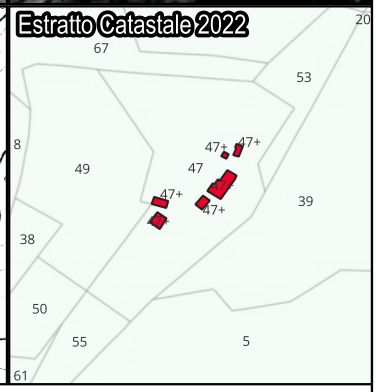
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

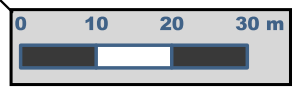








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g
  Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

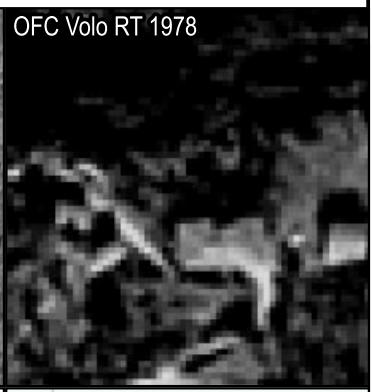
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

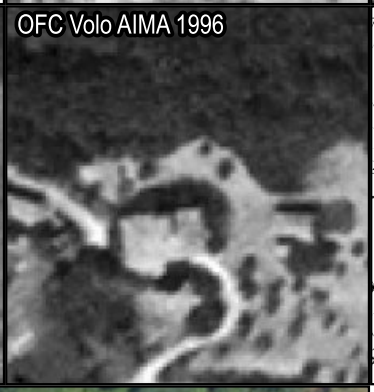
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 252**

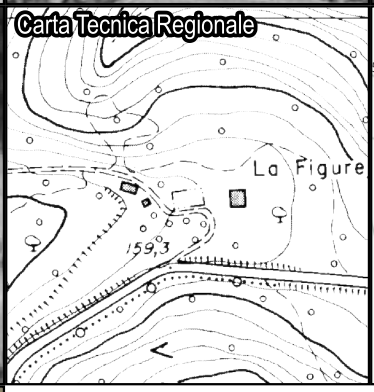
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 36 Mappale 42 / La Figuretta
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1206 mq. / 284.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

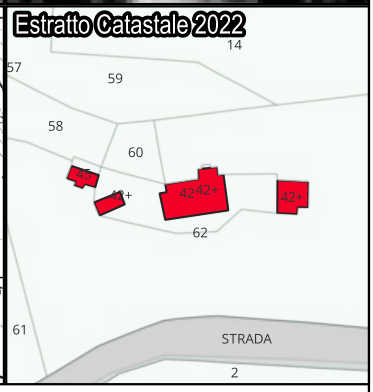
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

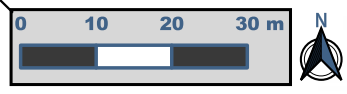








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

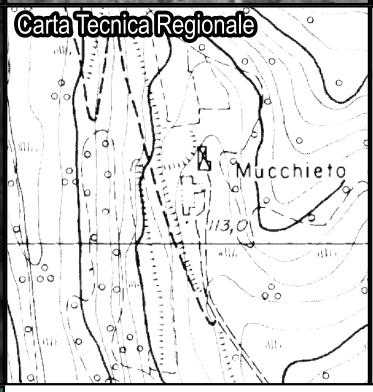
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

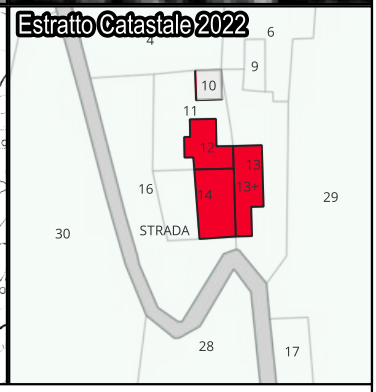
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 253**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 37 Mappale 14 / Mucchietto di Sotto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1161 mq. / 88.84 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

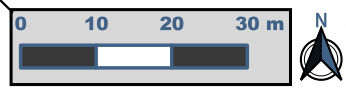
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

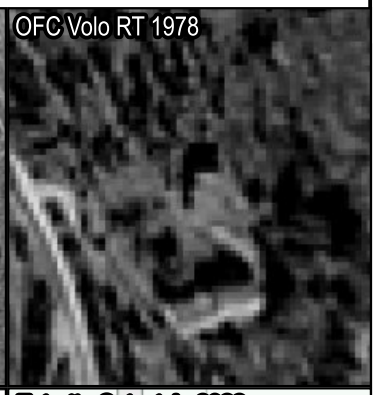
Parametro		Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

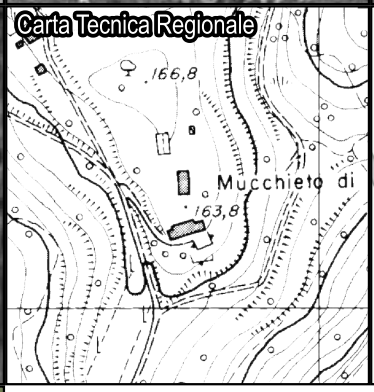
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 254**

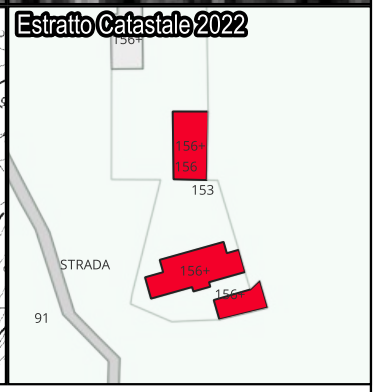
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 37 Mappale 156 / Mucchietto di Sopra
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1792 mq. / 184.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

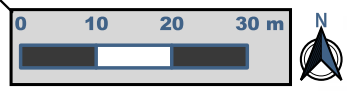
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

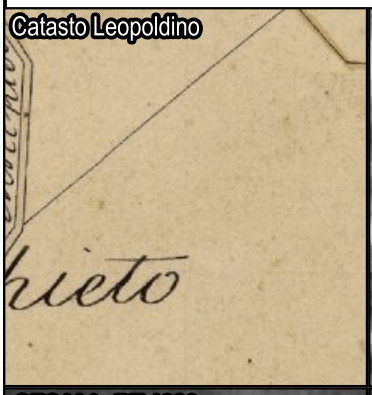
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

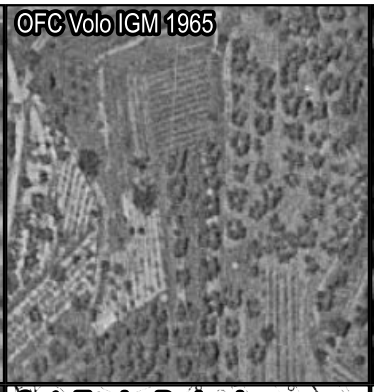
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 255**

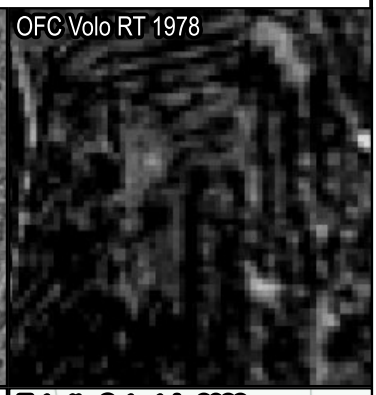
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 37 Mappale 141 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 276 mq. / 52.51 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

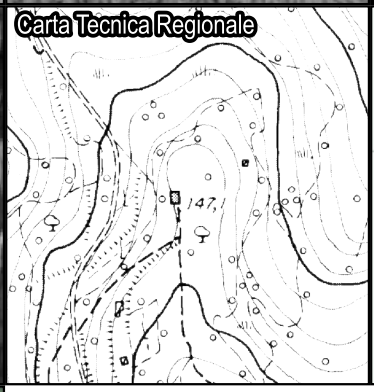
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

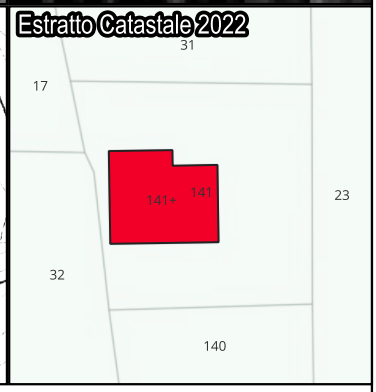
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

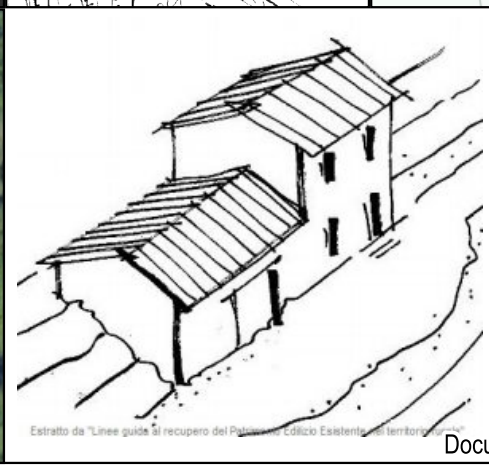


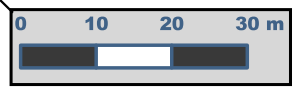












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

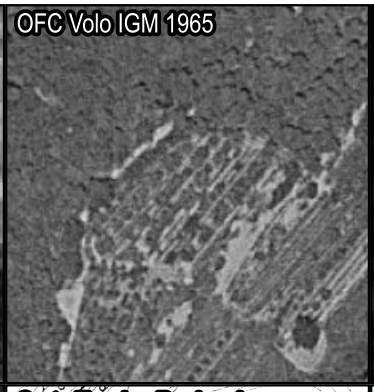
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		basso

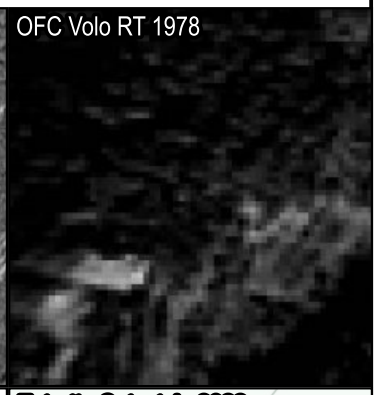
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 256**

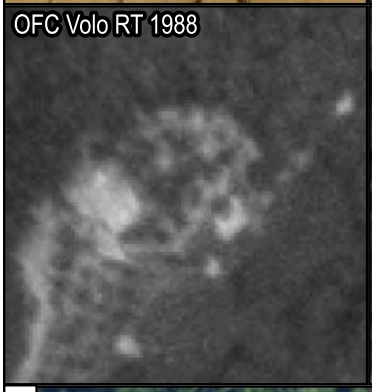
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 37 Mappale 53 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1367 mq. / 143.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

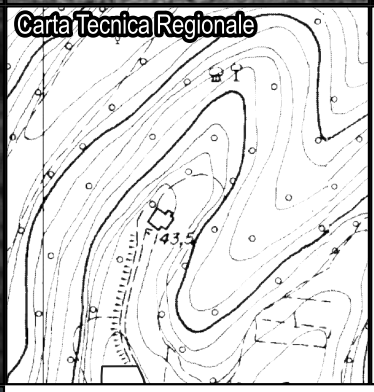
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

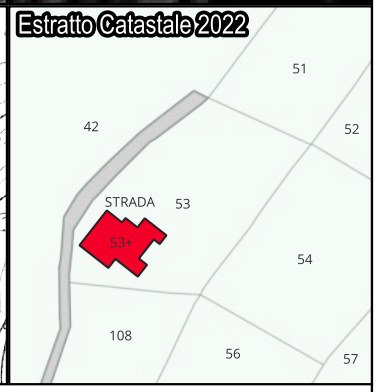
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

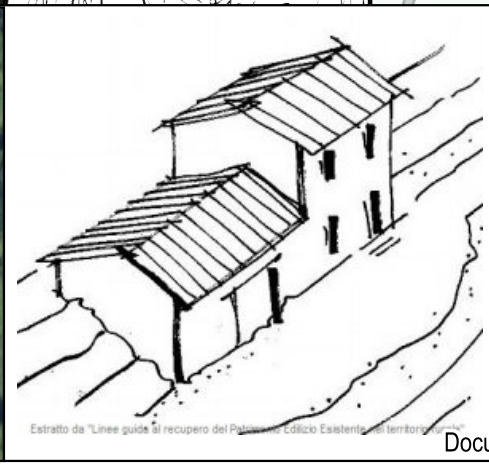


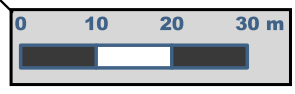












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

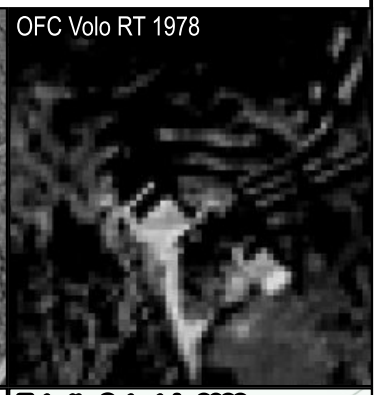
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

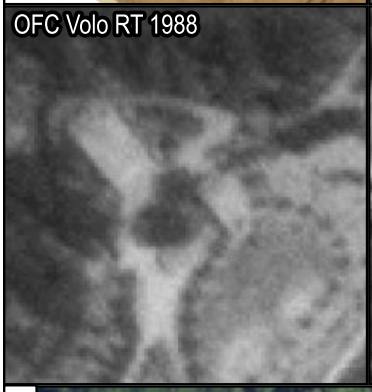
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 257**

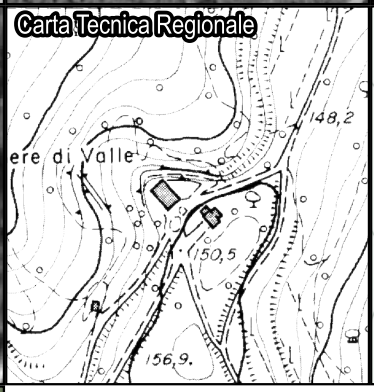
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 37 Mappale 185 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1150 mq. / 194.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

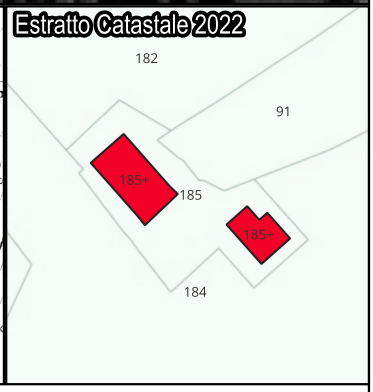
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

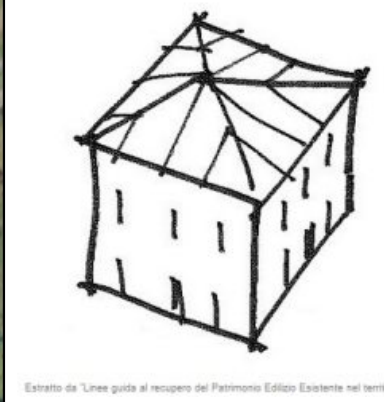
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





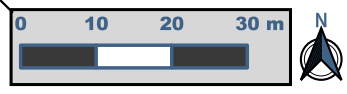






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

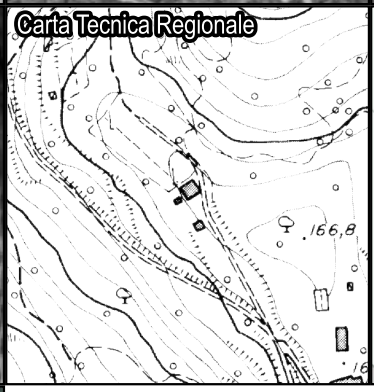
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

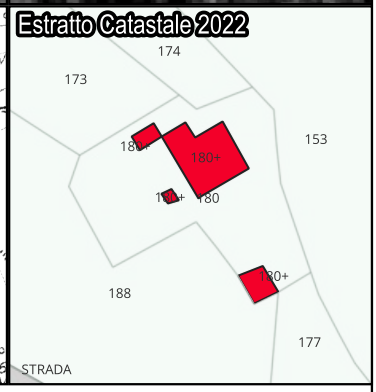
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 258**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 37 Mappale 180 / Mucchietto di Sopra
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1044 mq. / 127.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

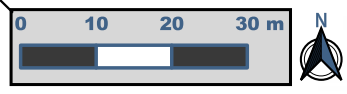
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

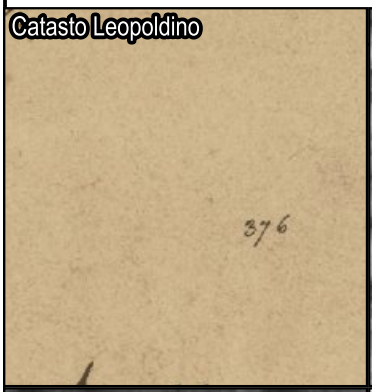
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

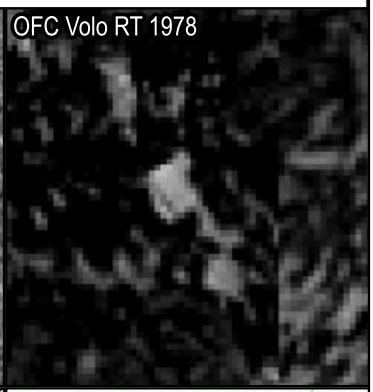
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 259**

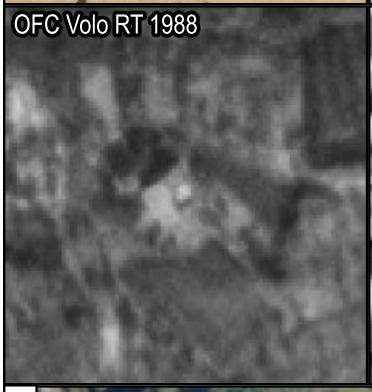
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 38 Mappale 216 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2625 mq. / 193.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

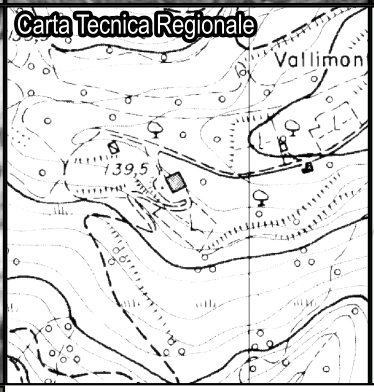
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

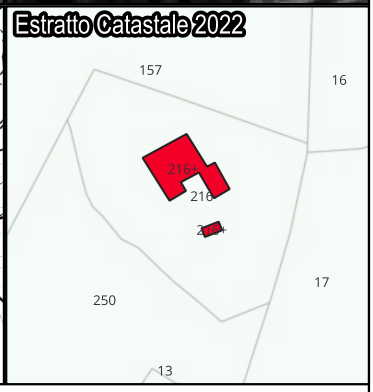
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

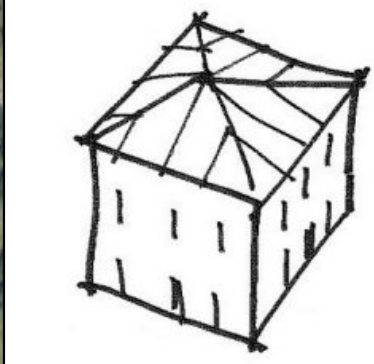












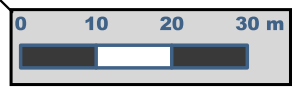
Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:



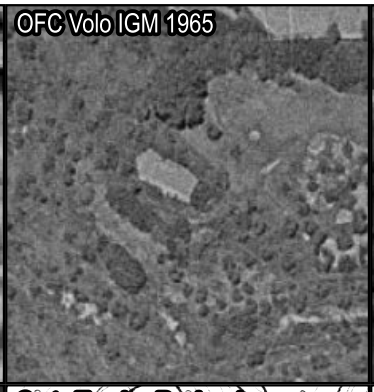
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

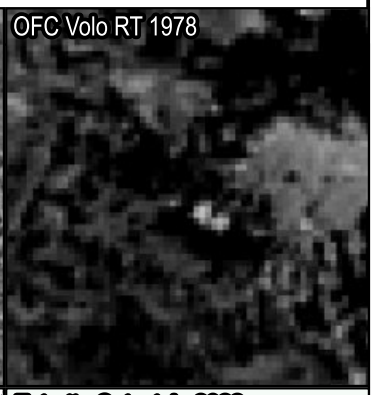
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 260**

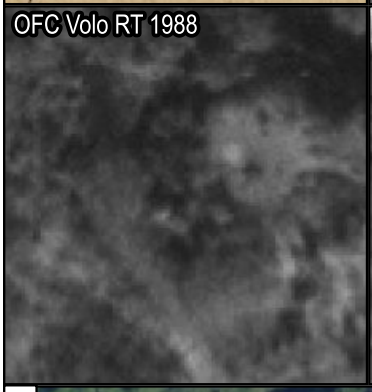
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 38 Mappale 249 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 268 mq. / 135.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

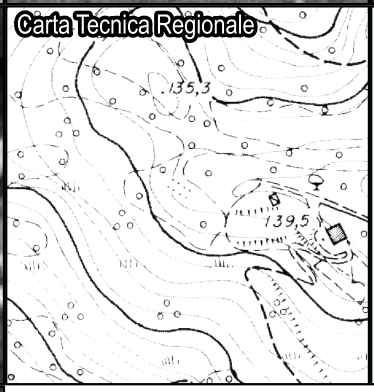
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

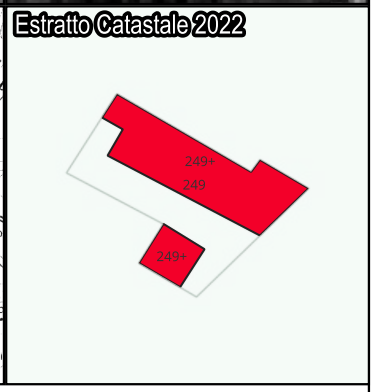
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



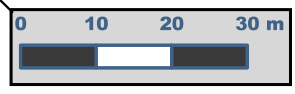








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

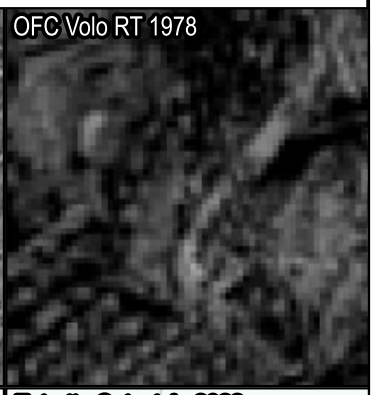
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

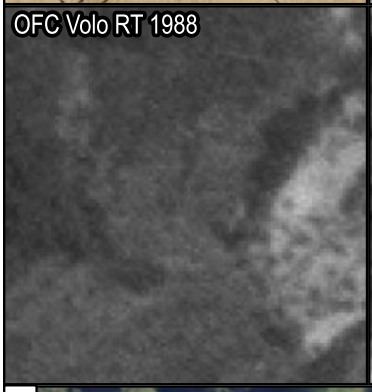
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 261**

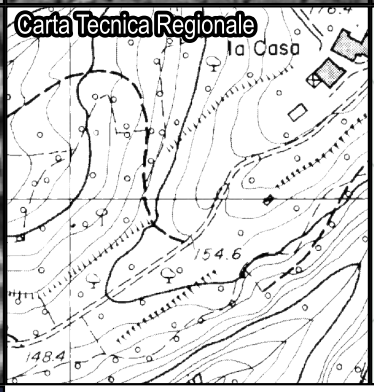
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 38 Mappale 231 / annesso Pod. La Casa
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 479 mq. / 168.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

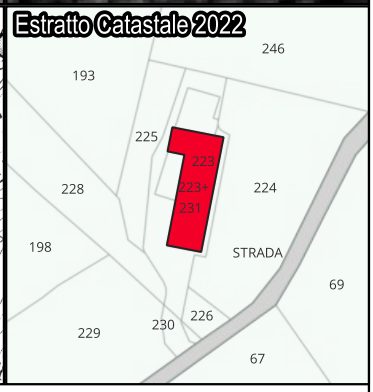
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

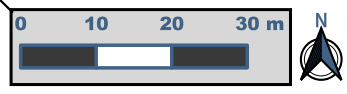








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

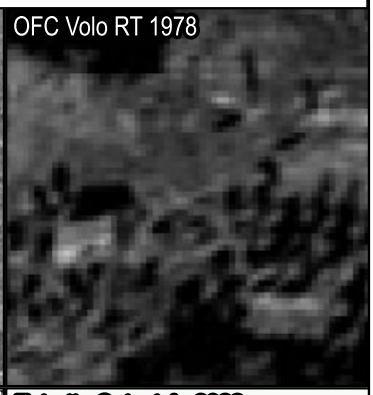
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

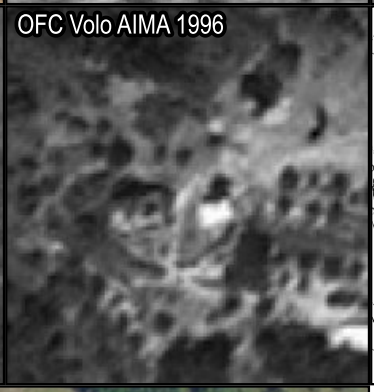
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 262**

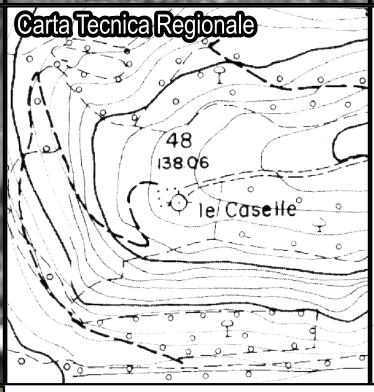
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 38 Mappale 243 / Le Casette
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 251 mq. / 78.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

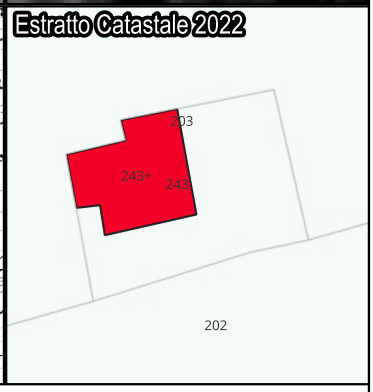
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

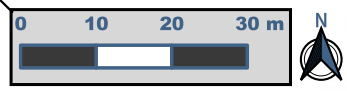








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

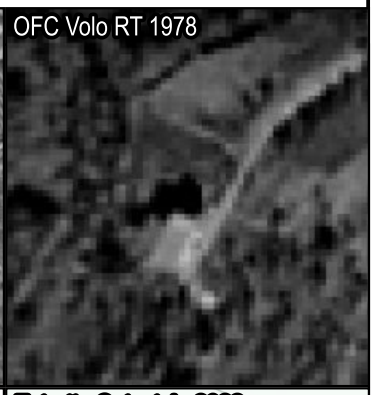
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

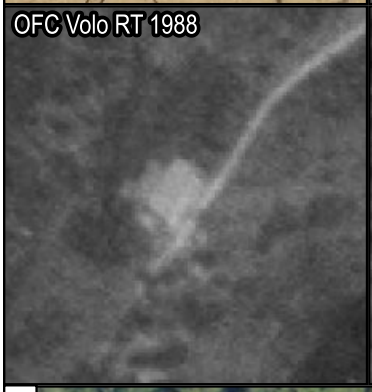
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 263**

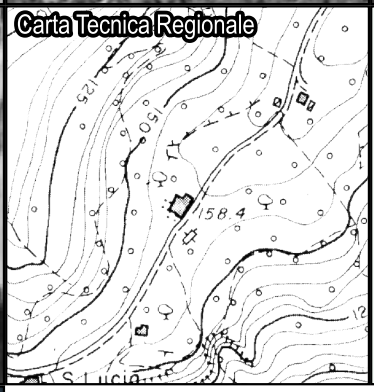
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 38 Mappale 245 / S. Lucia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 433 mq. / 197.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

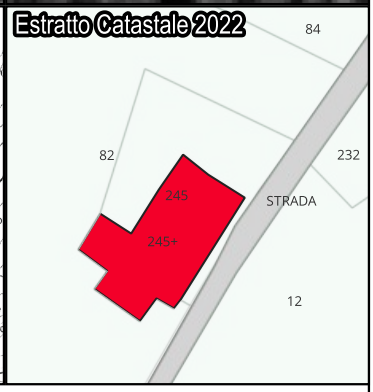
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

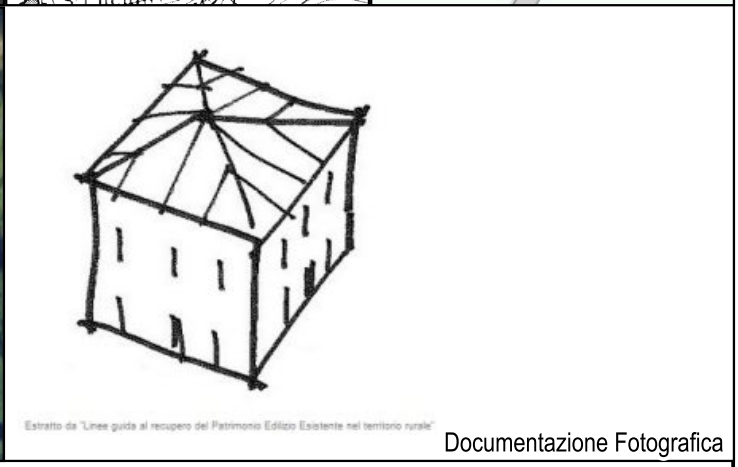
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

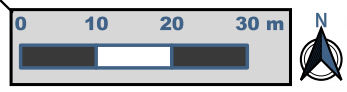












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

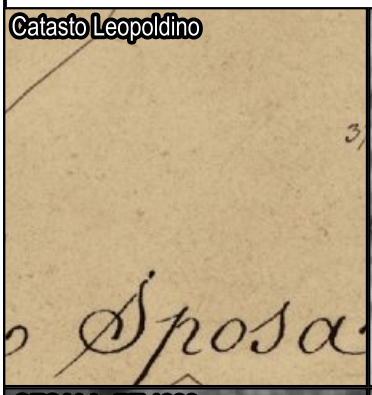
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

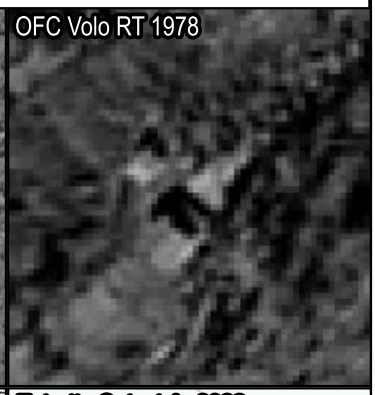
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 264**

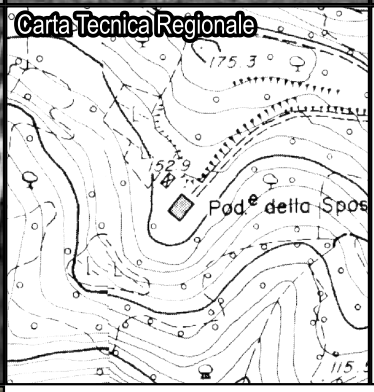
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 38 Mappale 239 / Podere Solì
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 684 mq. / 147.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

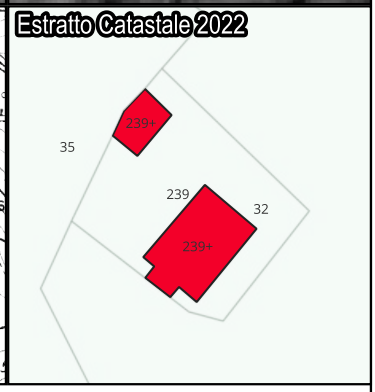
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

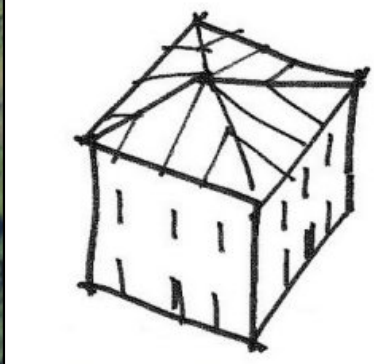
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





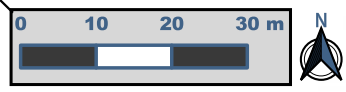






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

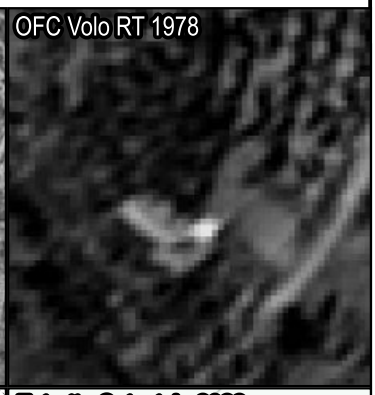
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

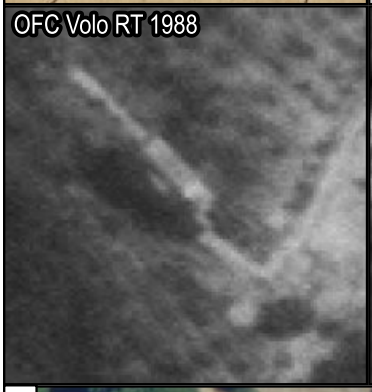
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 265**

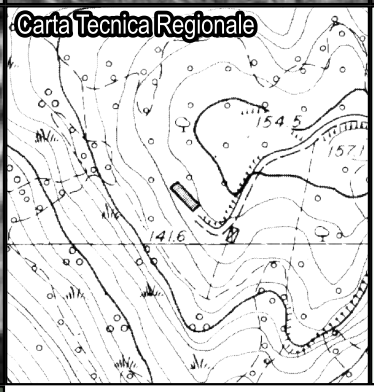
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 38 Mappale 242 / S. Lucia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 228 mq. / 119.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

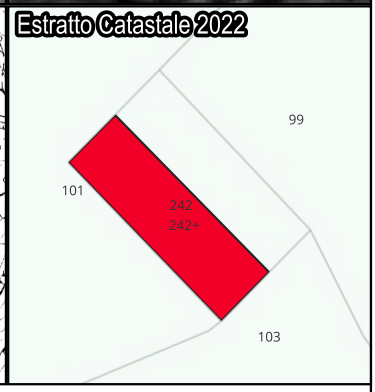
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

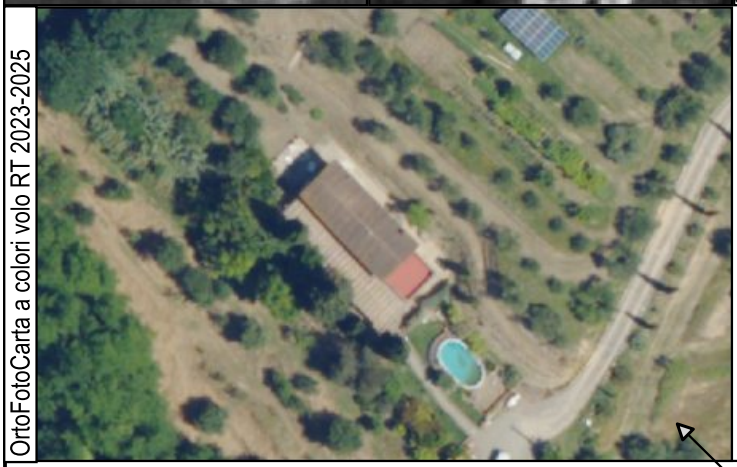
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

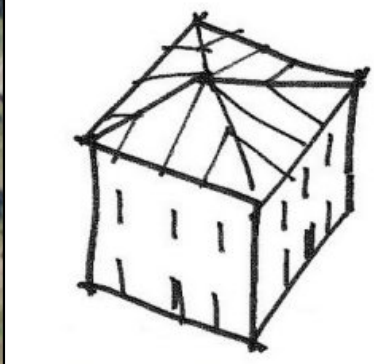






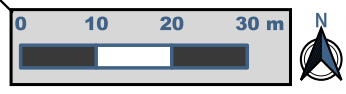






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

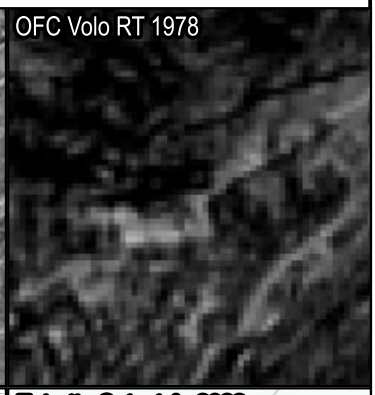
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

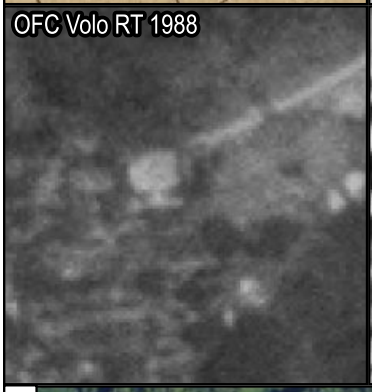
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 266**

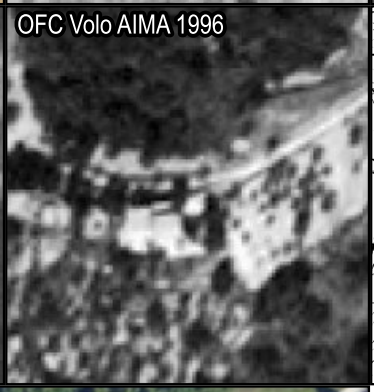
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 39 Mappale 18 / S. Lucia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 267 mq. / 102.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

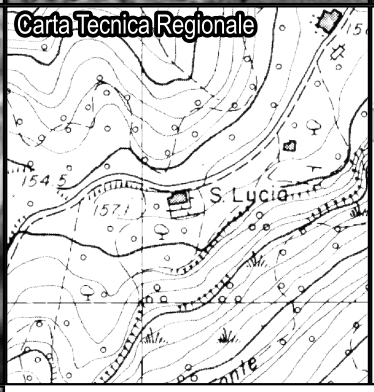
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

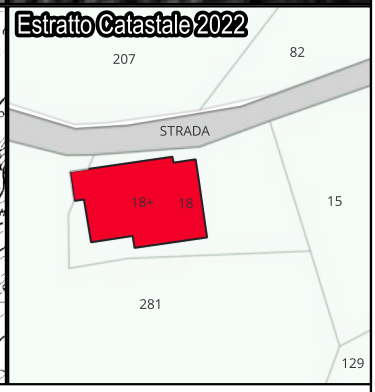
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

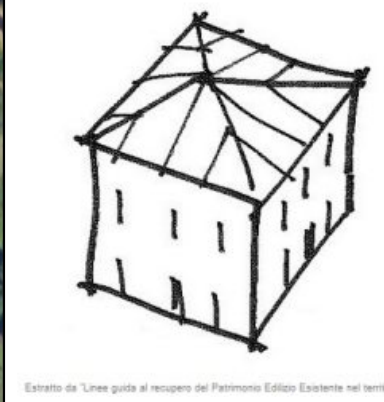




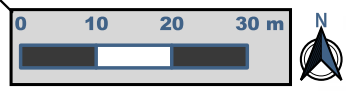








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

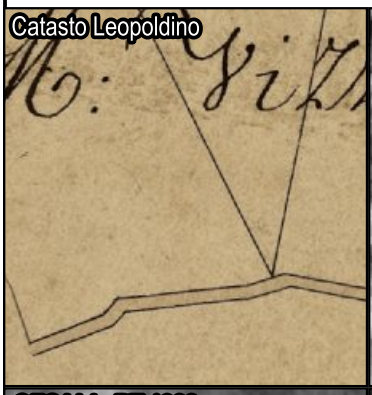
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

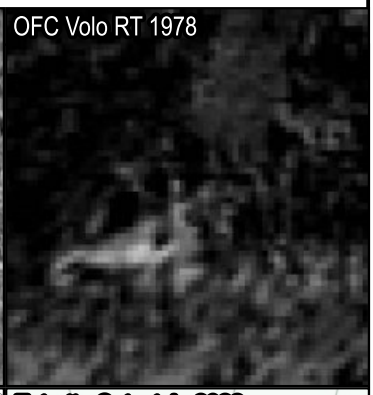
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 267**

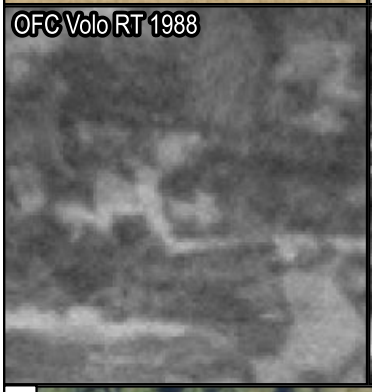
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 39 Mappale 54 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Affittacamere Podere Le Murella
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 922 mq. / 99.18 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

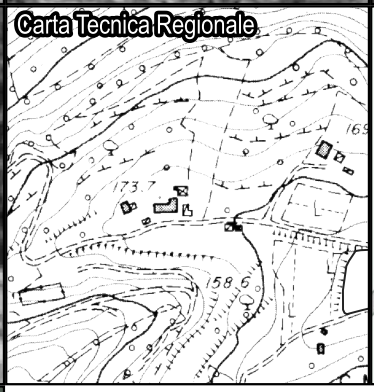
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

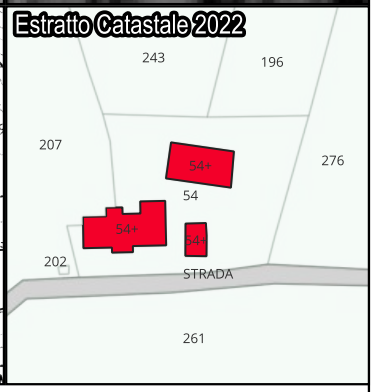
  Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.



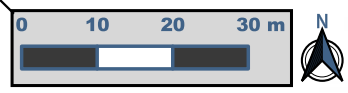








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

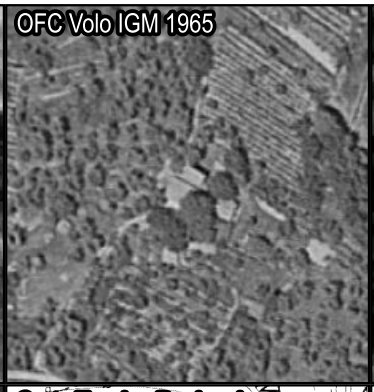
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

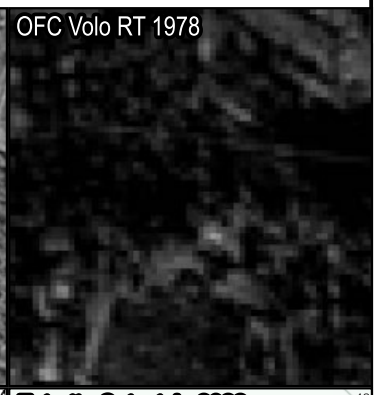
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 268**

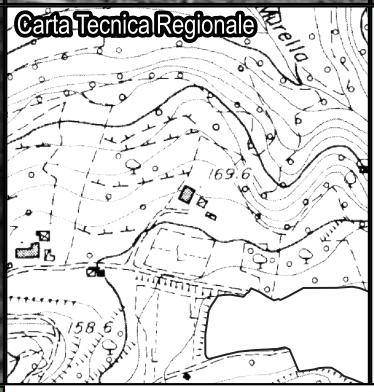
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 39 Mappale 256 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 394 mq. / 84.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

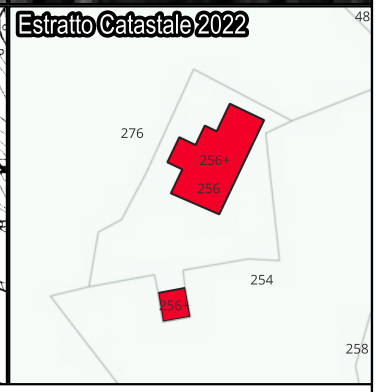
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

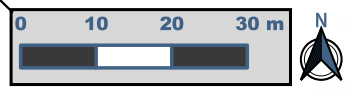








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

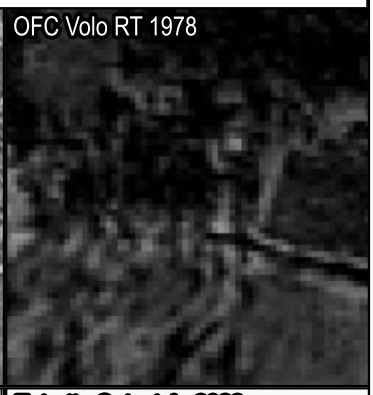
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

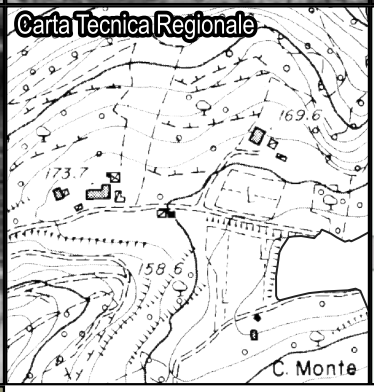
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 269**

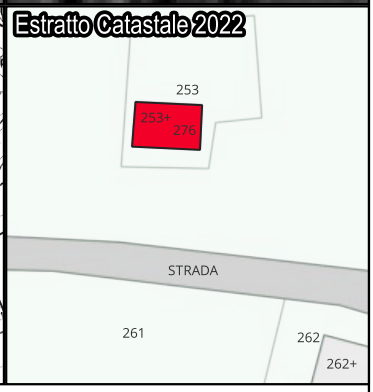
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 39 Mappale 262 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 595 mq. / 82.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

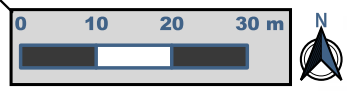
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

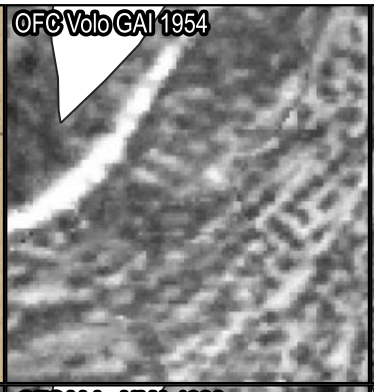
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

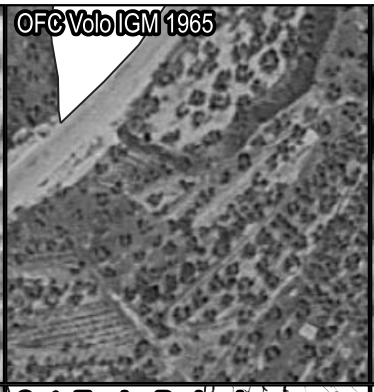
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 270**

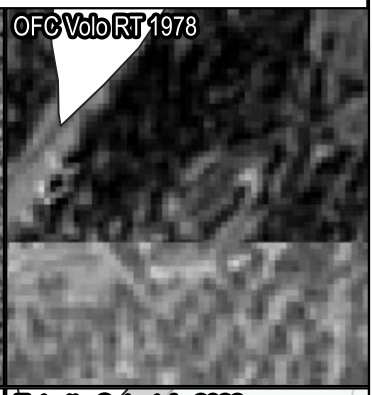
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 39 Mappale 193 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 582 mq. / 34.27 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

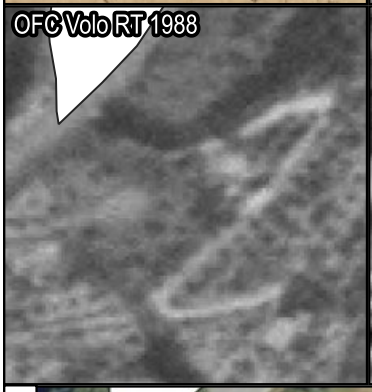
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

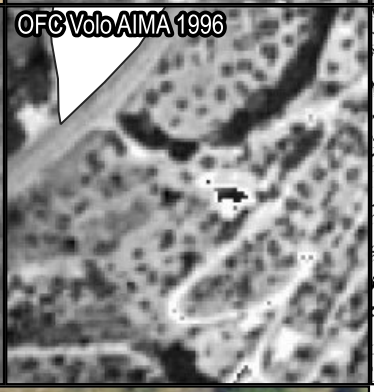
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

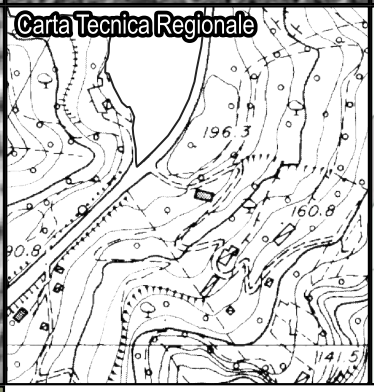


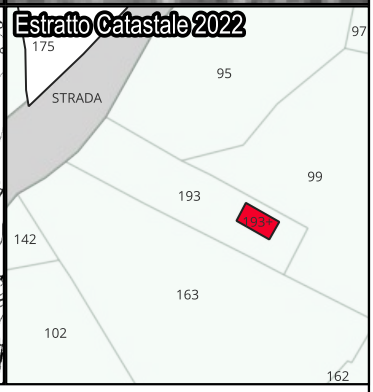


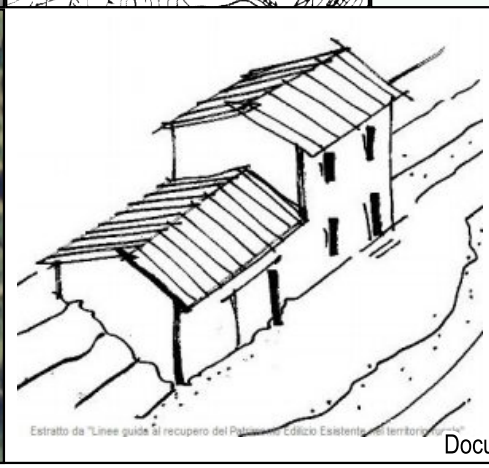




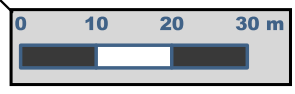








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

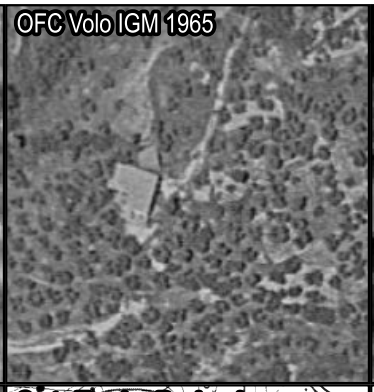
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

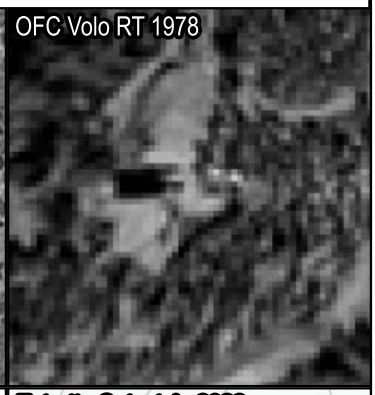
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 271**

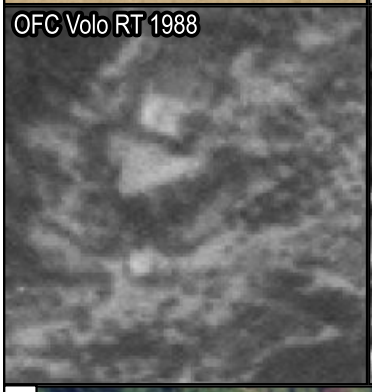
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 39 Mappale 26 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 946 mq. / 142.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

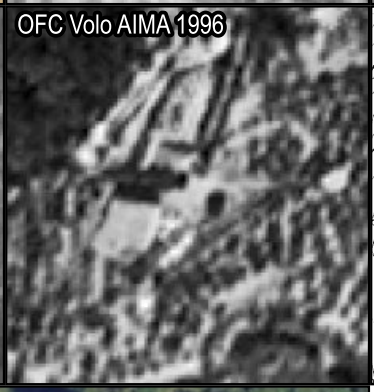
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

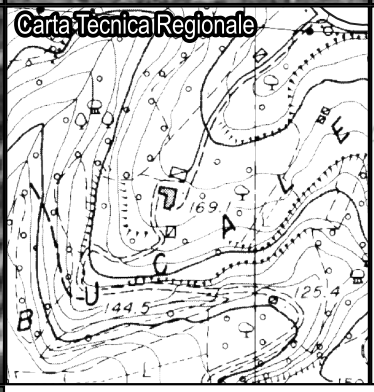
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

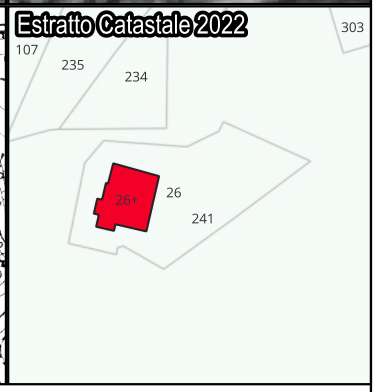


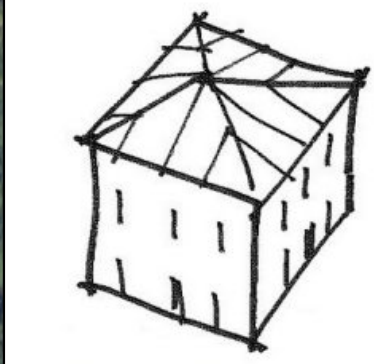






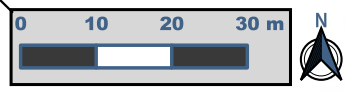






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

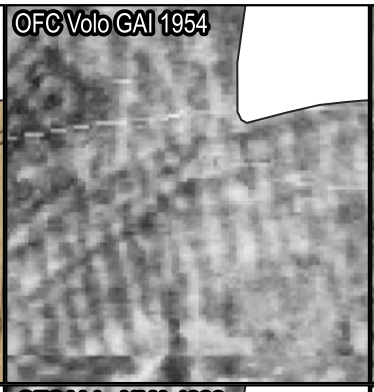
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

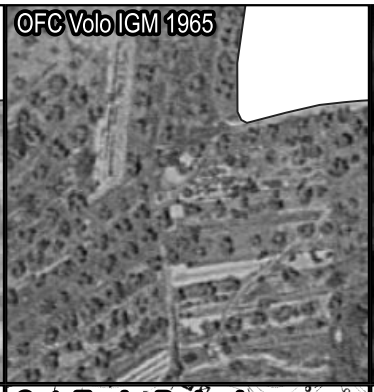
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 272**

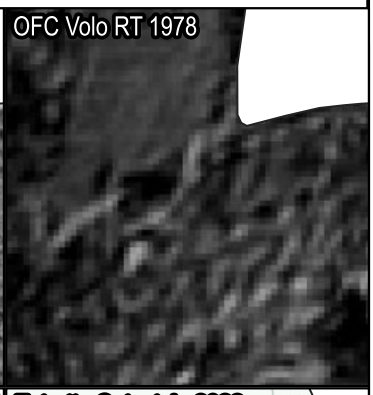
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 39 Mappale 308 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 328 mq. / 32.08 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

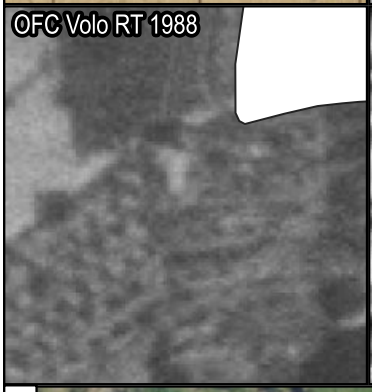
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

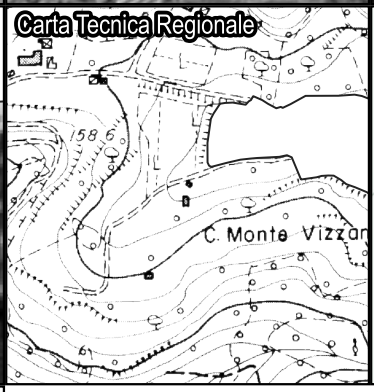
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

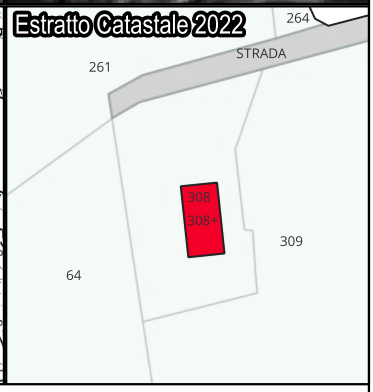




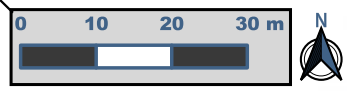








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

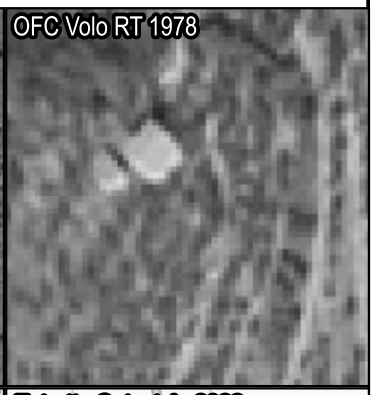
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

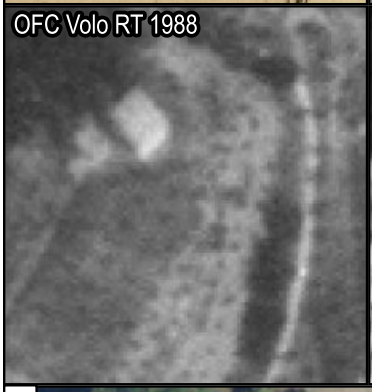
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 273**

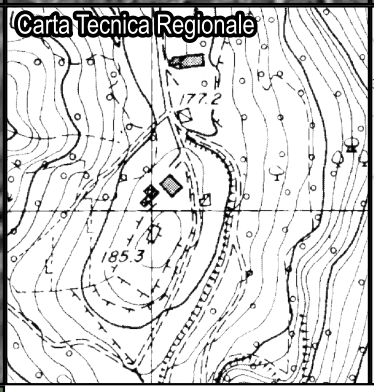
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 495 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3193 mq. / 100.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

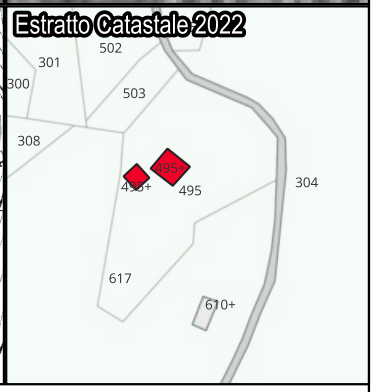
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune

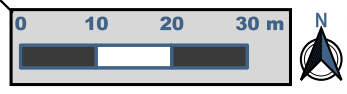








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

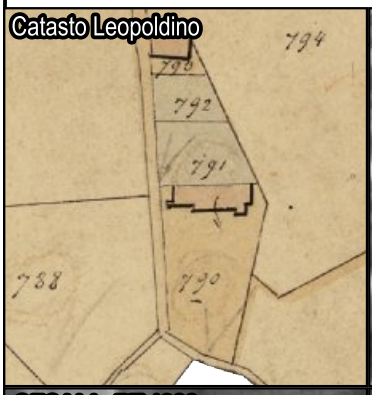
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

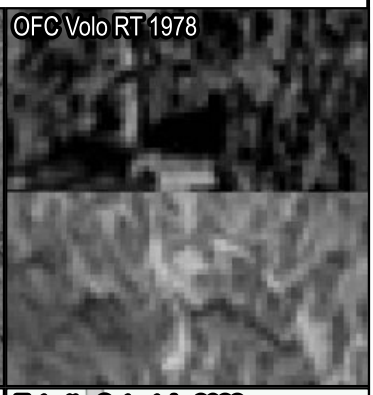
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 274**

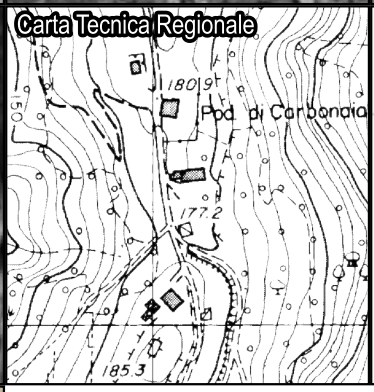
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 575 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 824 mq. / 149.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

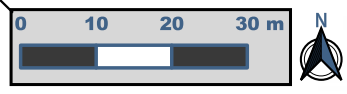
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

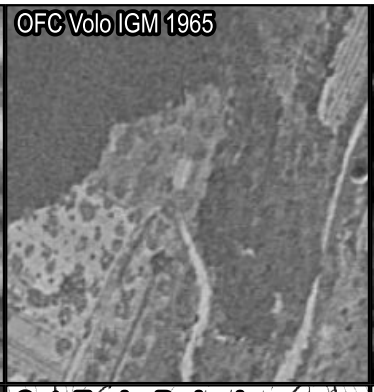
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

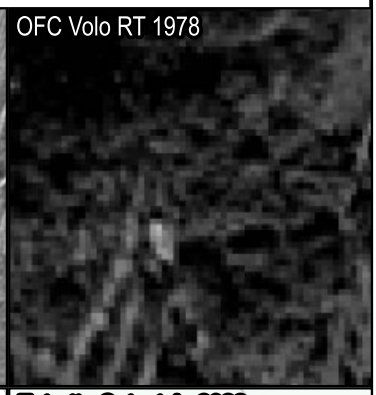
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 275**

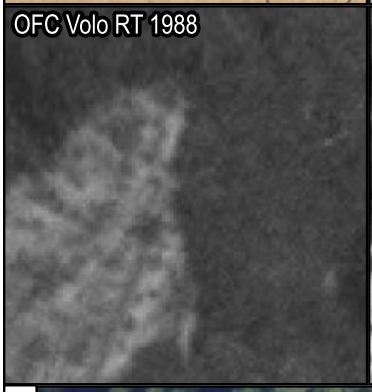
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 526 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 137 mq. / 30.28 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

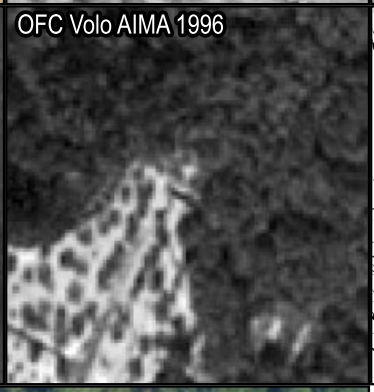
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

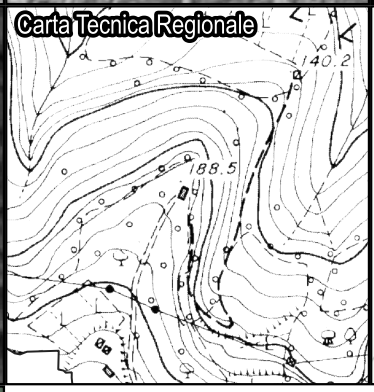
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

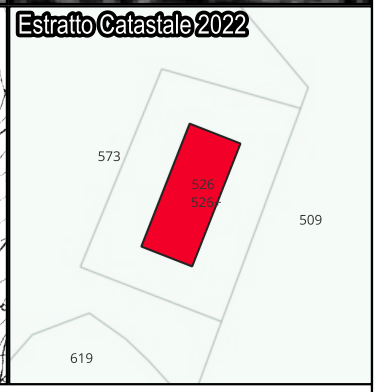




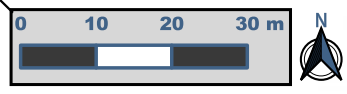








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

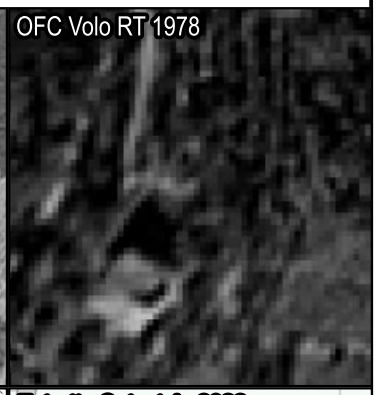
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

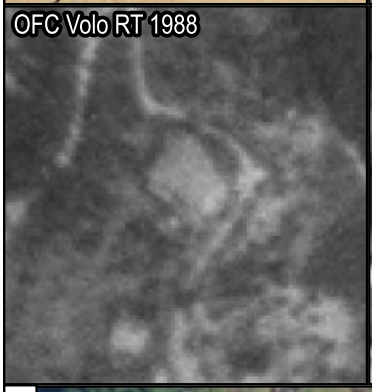
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 276**

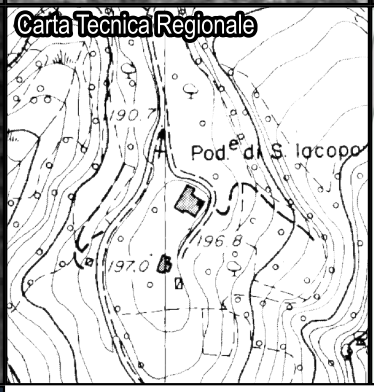
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 258 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 480 mq. / 200.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

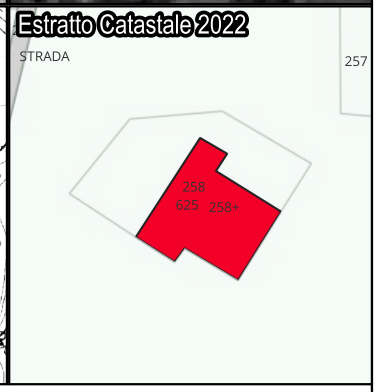
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

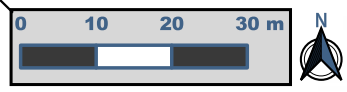








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

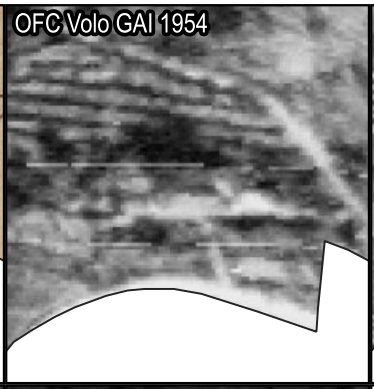
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

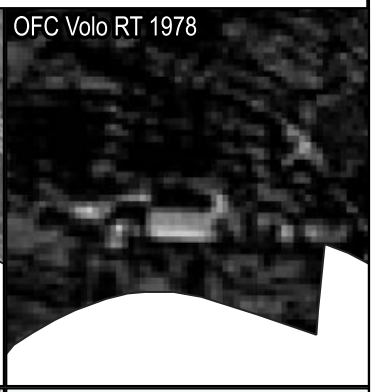
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 277**

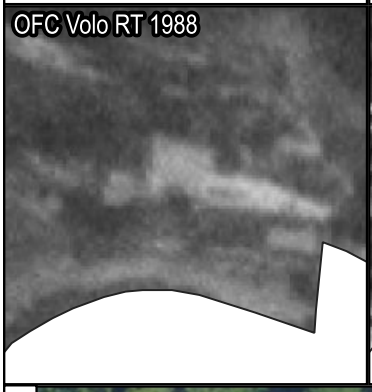
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 547 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 314 mq. / 161.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

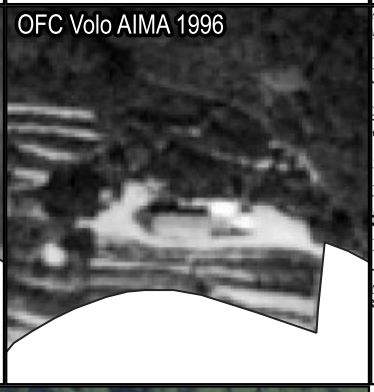
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

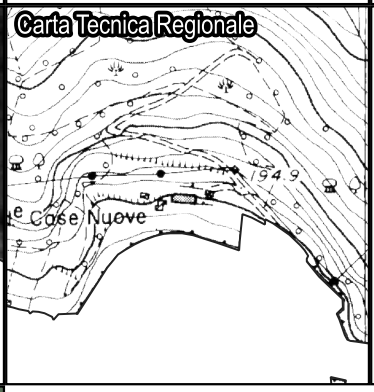
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

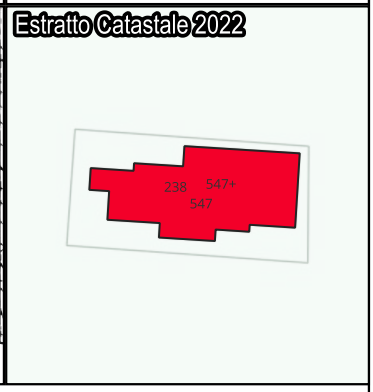


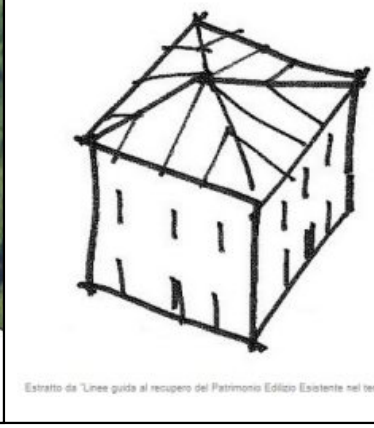












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

0 10 20 30 m

N

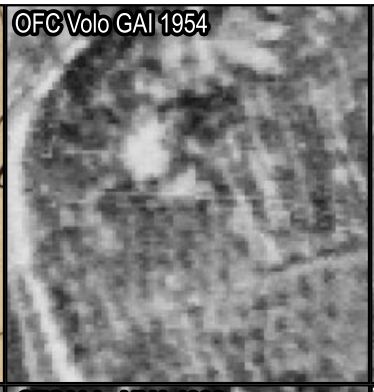
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

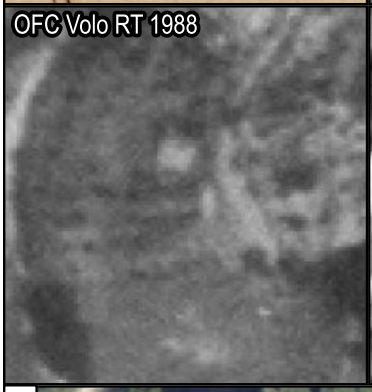
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 278**

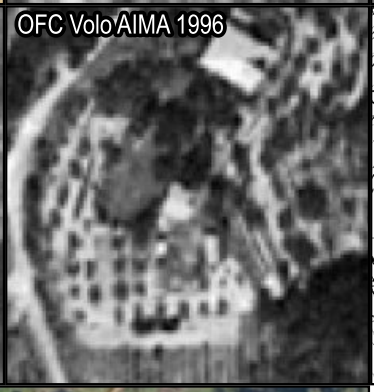
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 260 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 976 mq. / 72.45 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

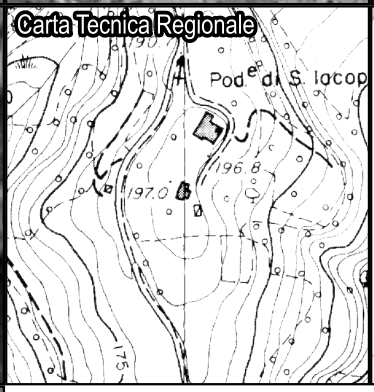
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

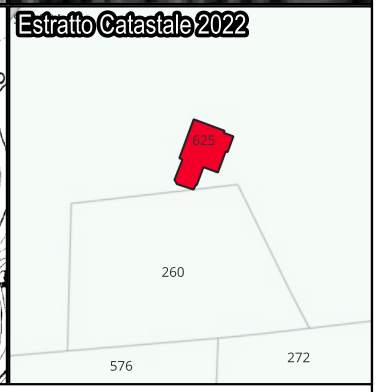
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

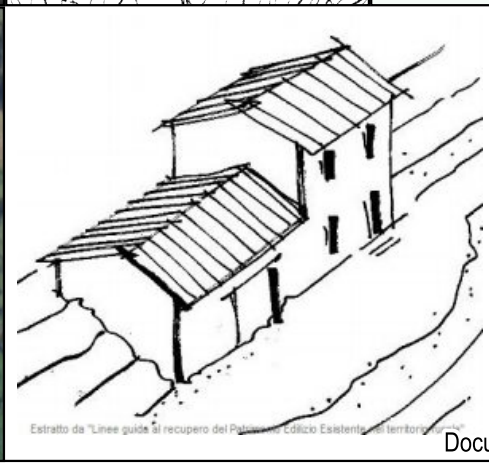


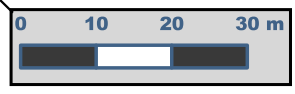












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

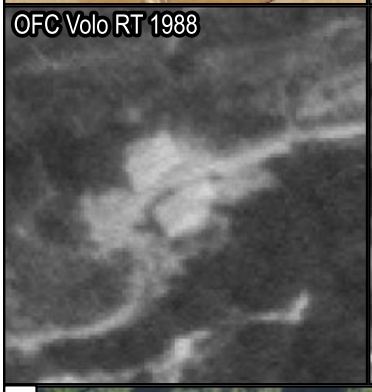
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

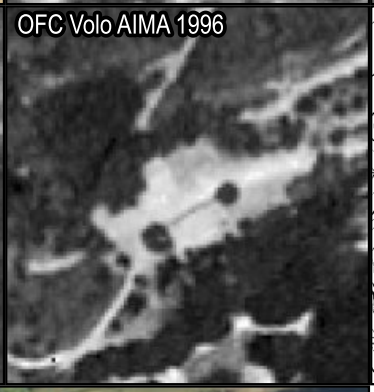
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 279**

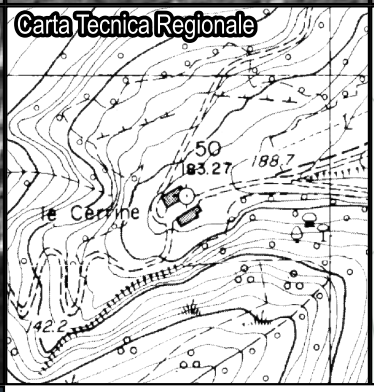
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 533 / Le Cerrine
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3073 mq. / 185.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

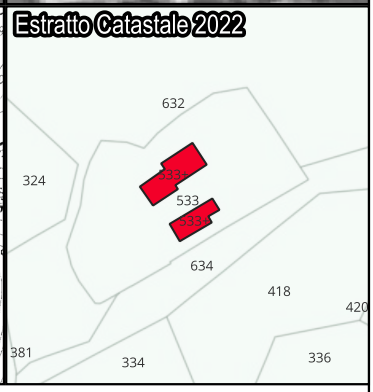
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

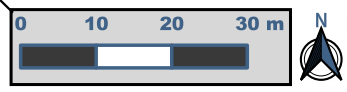








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

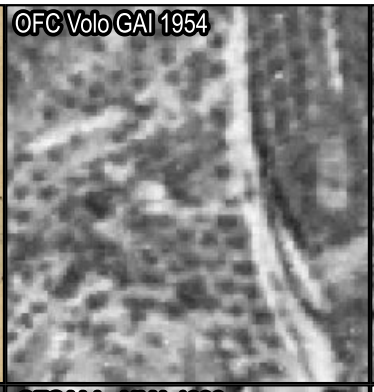
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

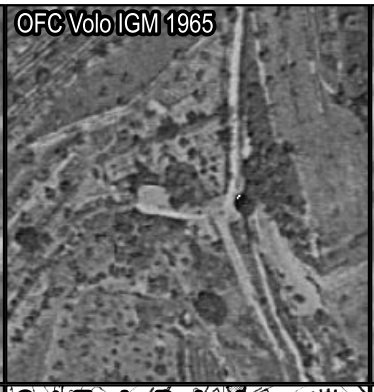
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 280**

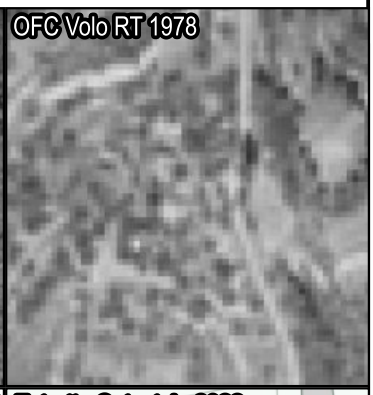
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 497 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 425 mq. / 106.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

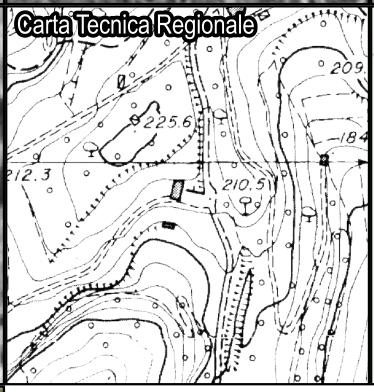
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

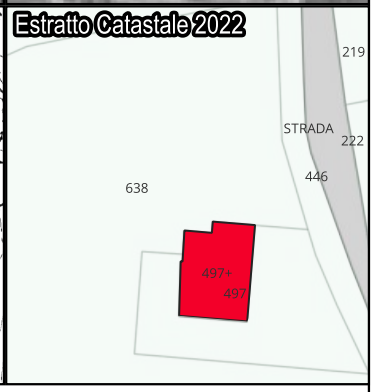
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

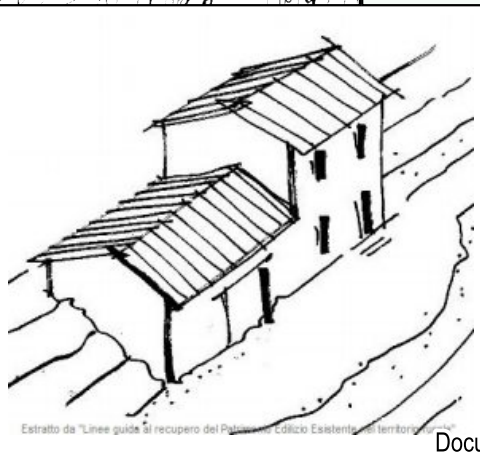


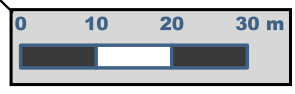












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

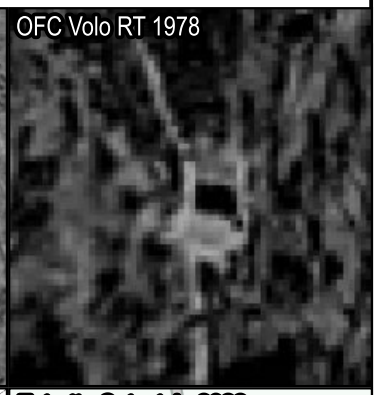
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

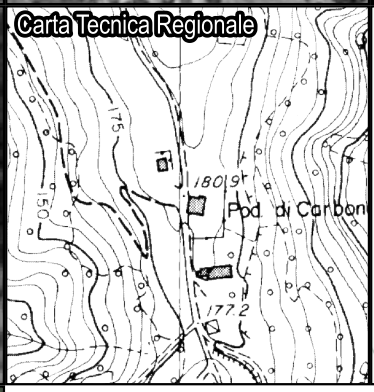
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 281**

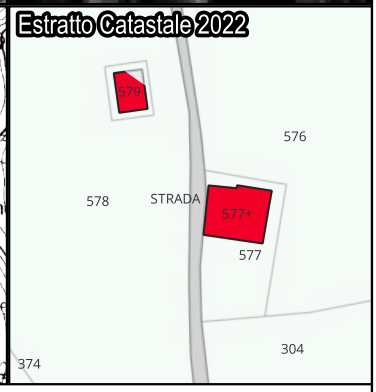
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 40 Mappale 577, 579 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1190 mq. / 149.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

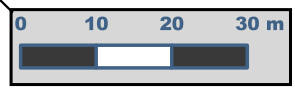
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

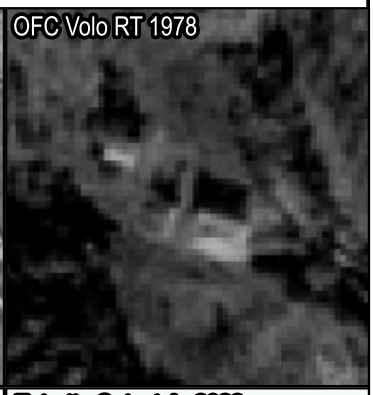
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

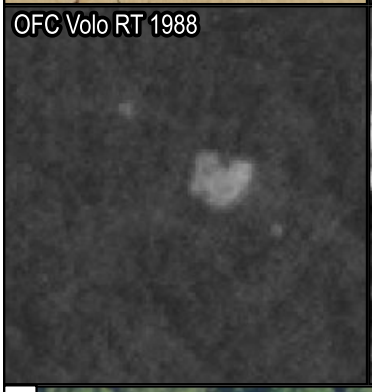
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 282**

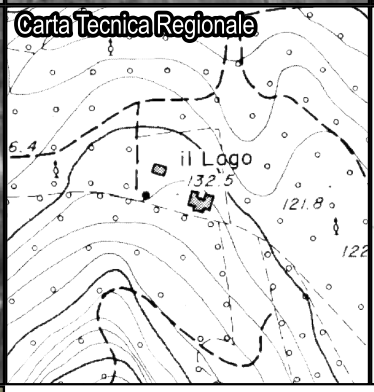
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 41 Mappale 200 / Il Lago
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 908 mq. / 160.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

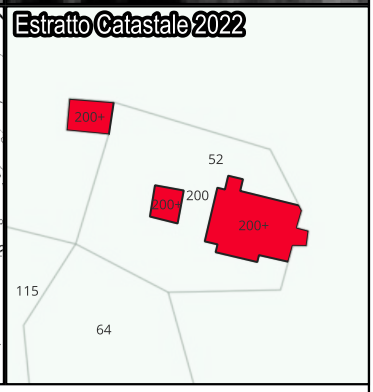
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

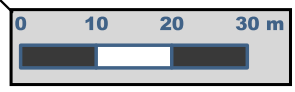








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

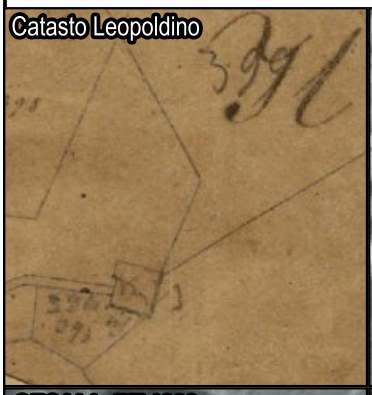
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

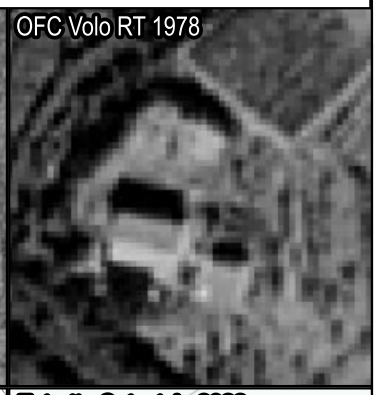
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 283**

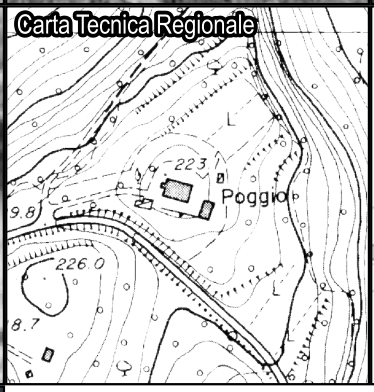
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 41 Mappale 190 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2065 mq. / 175.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

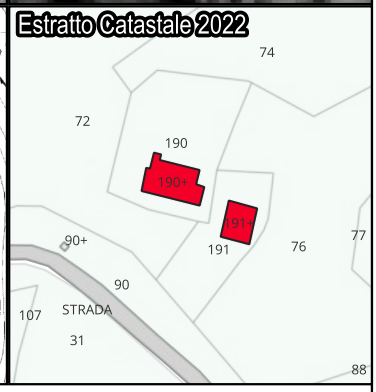
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

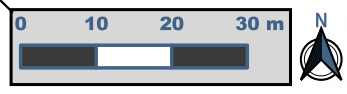
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

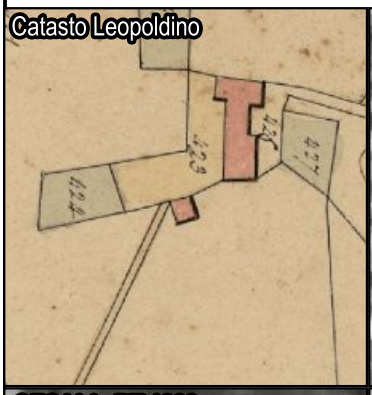
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

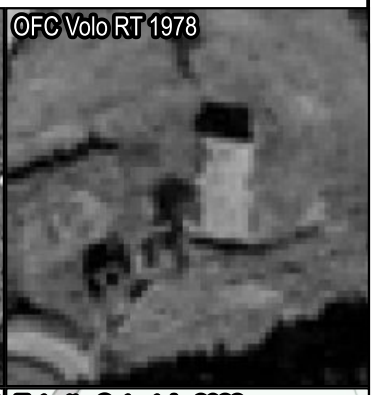
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 284**

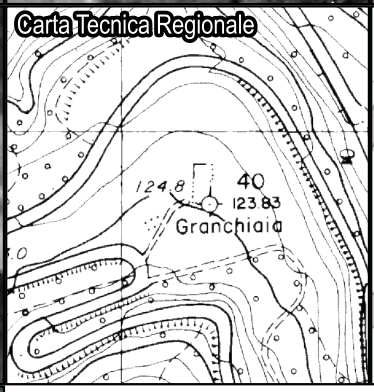
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 41 Mappale 199 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1878 mq. / 293.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

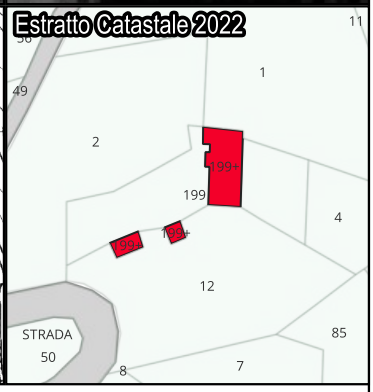
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

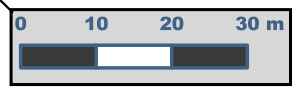








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

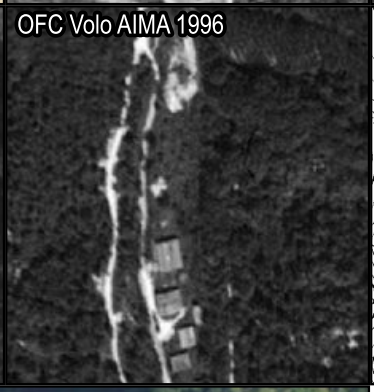
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	N
		basso

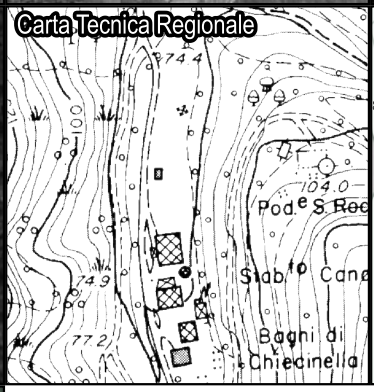
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 285**

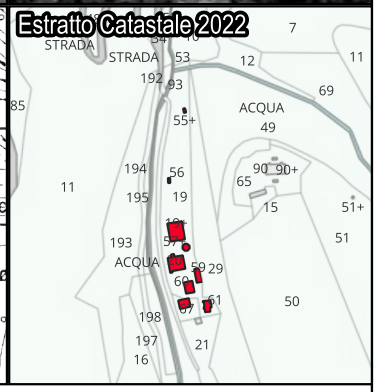
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 42 Mappale 67 / Bagni
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 6718 mq. / 254.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 7

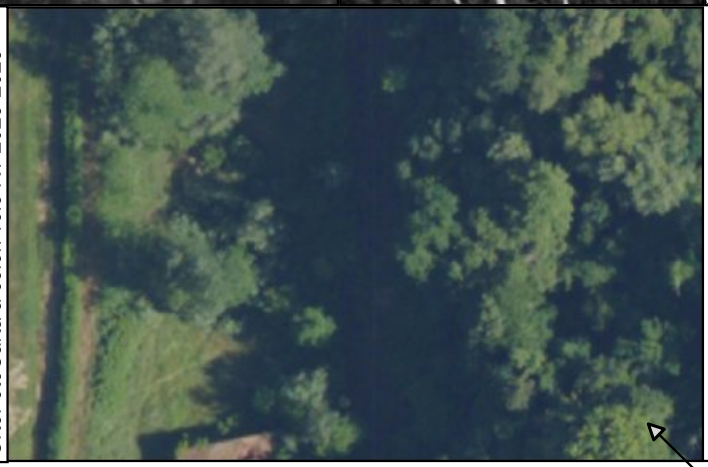
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

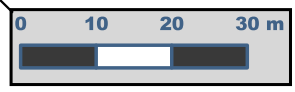
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

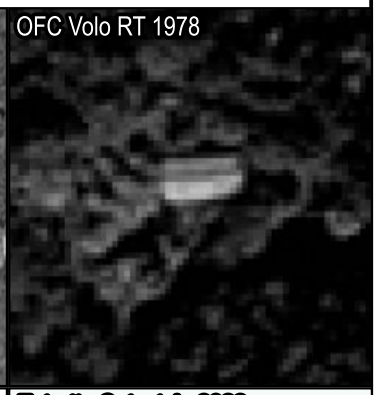
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

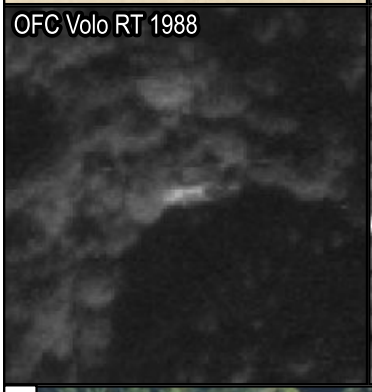
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 286**

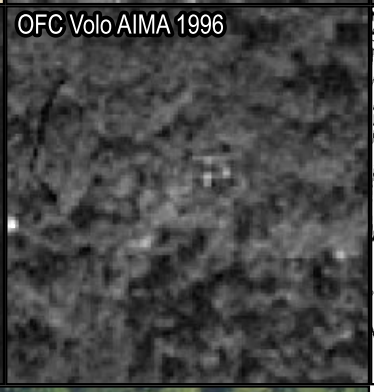
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 42 Mappale 15 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3153 mq. / 193.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

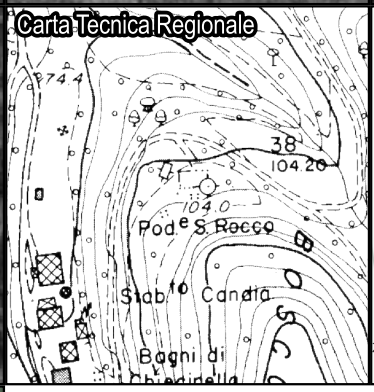
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

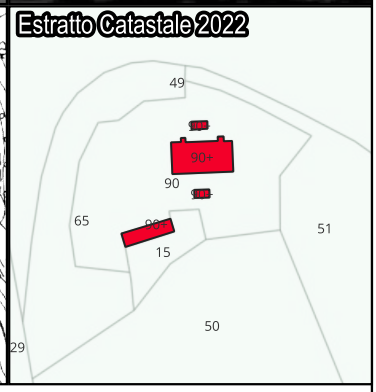
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

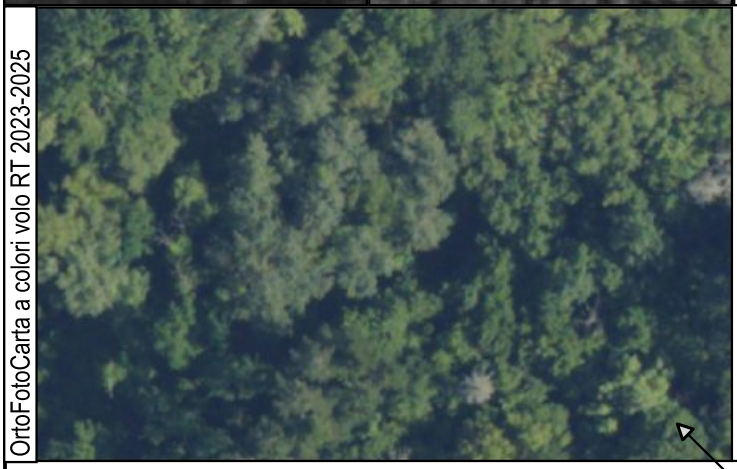


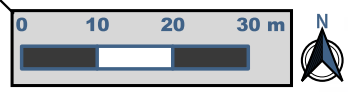












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

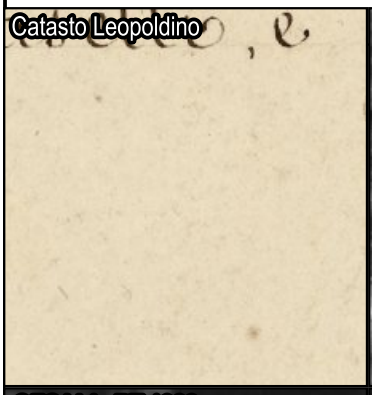
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

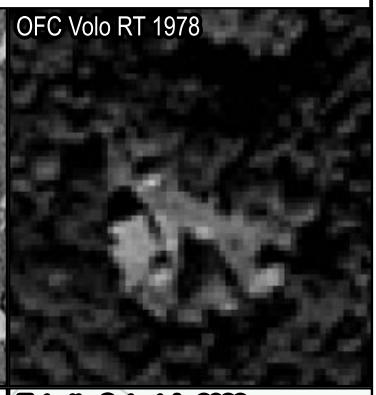
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 287**

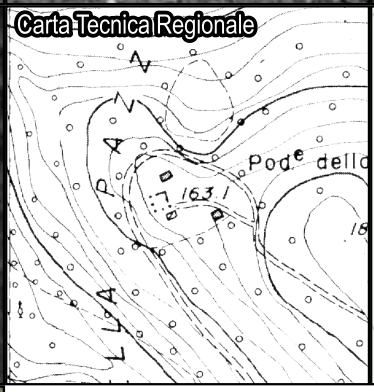
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 42 Mappale 17 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1320 mq. / 126 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

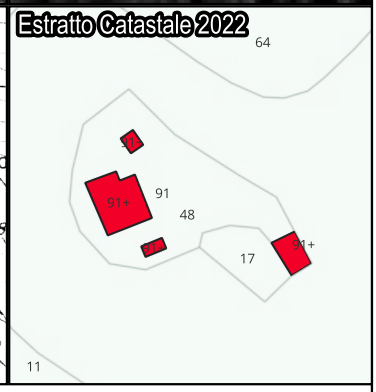
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

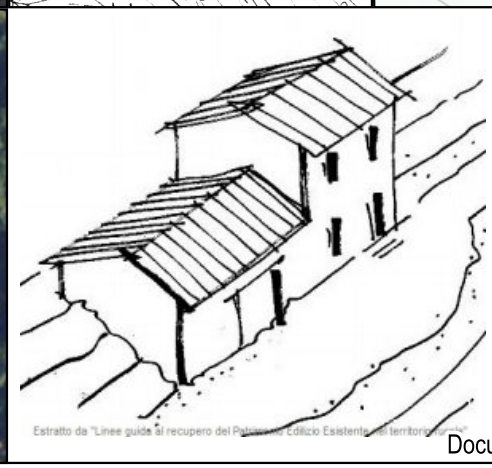
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

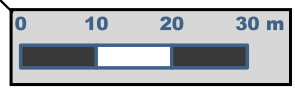












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

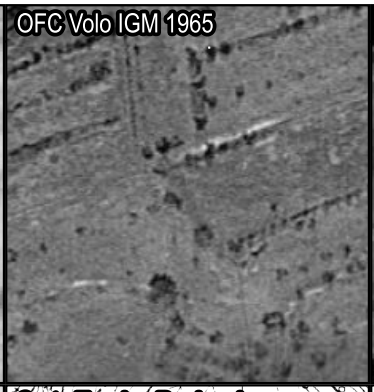
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

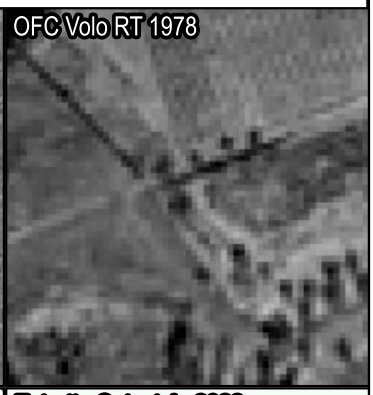
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 288**

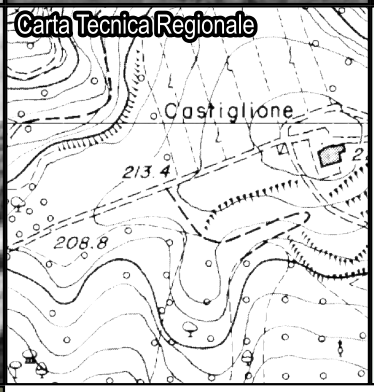
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 42 Mappale 87 / Castiglione
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 273 mq. / 42.13 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

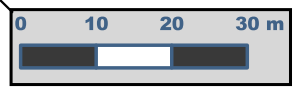
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

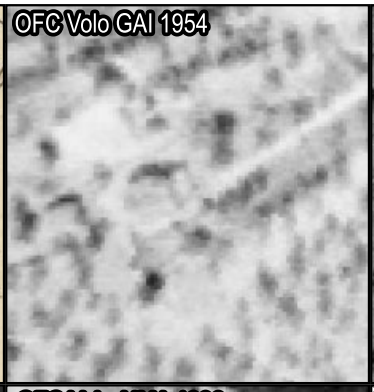
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

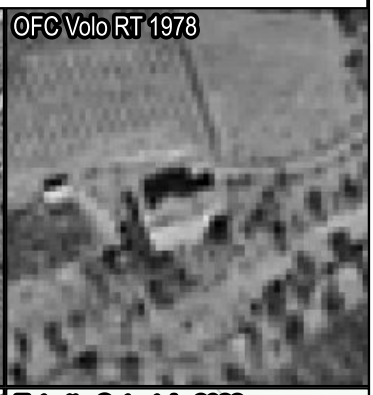
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 289**

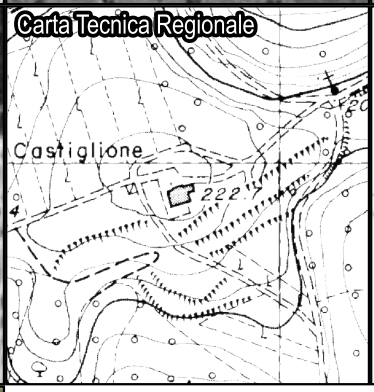
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 42 Mappale 81 / Castiglione
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2604 mq. / 160.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

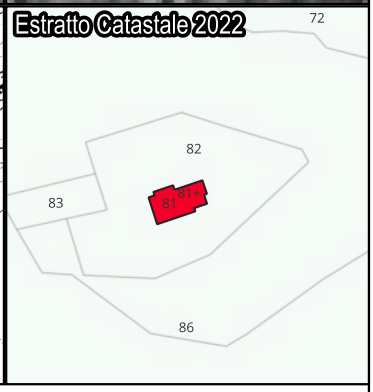
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

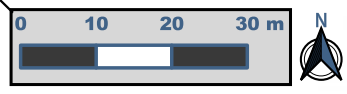








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

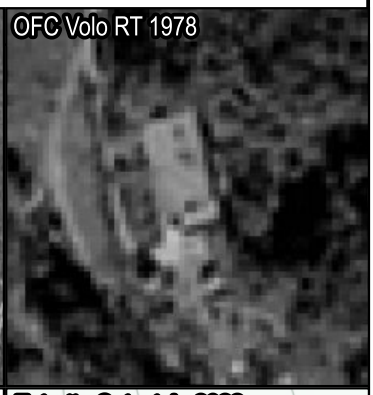
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

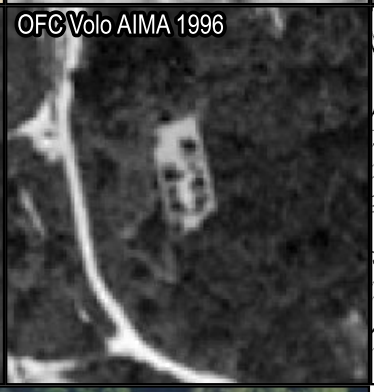
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 290**

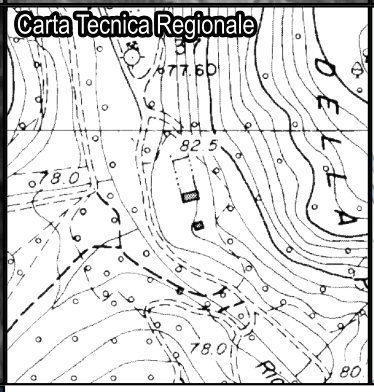
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 42 Mappale 26 / Bagni
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1405 mq. / 352.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

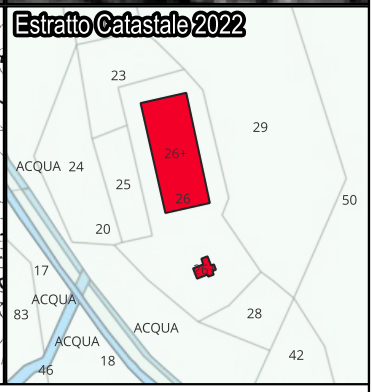
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

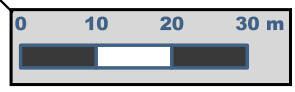








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

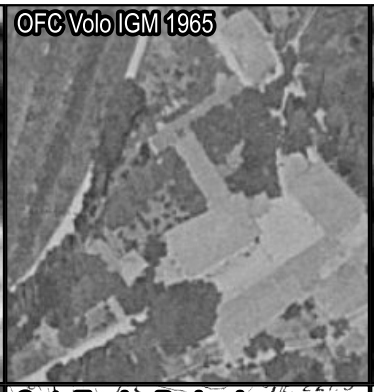
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

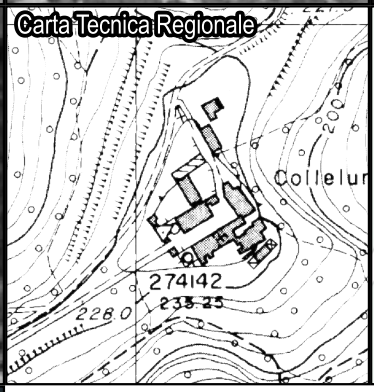
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 291**

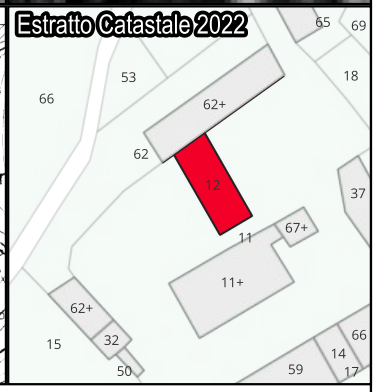
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 43 Mappale 12 / Collelungo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 845 mq. / 115.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

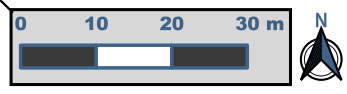
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 53 - Ville rurali e annessi

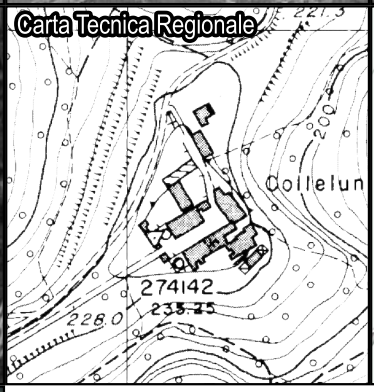
- Note:

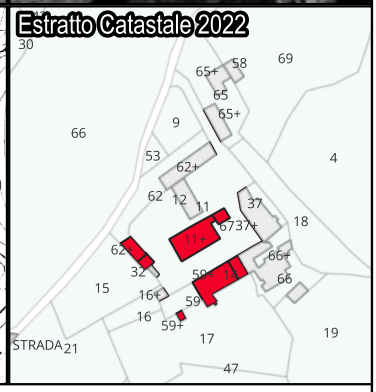
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 292**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 43 Mappale 11, 32, 59, 14/ Collelungo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1453 mq. / 229.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

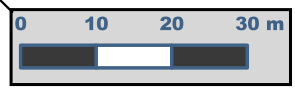
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 53 - Ville rurali e annessi

- Note:

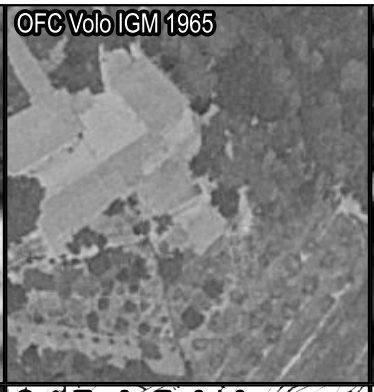
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

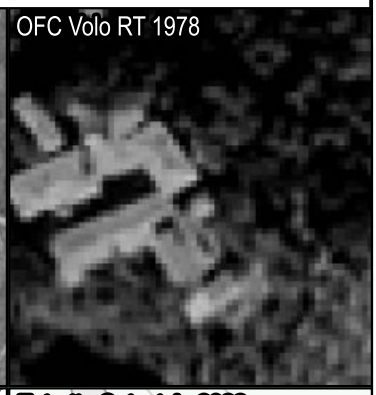
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 293**

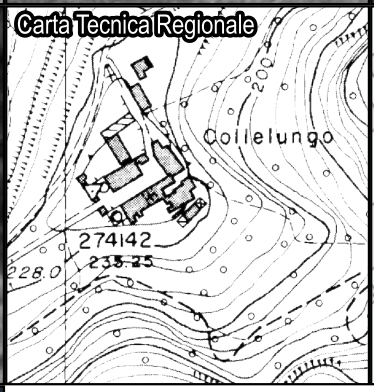
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 43 Mappale 66 / Collelungo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 699 mq. / 285.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

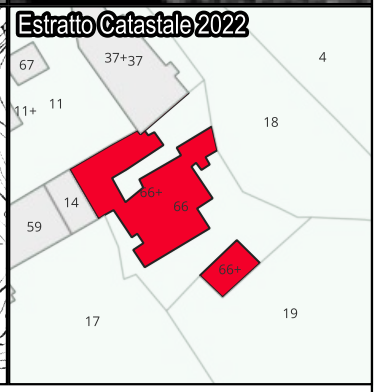
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

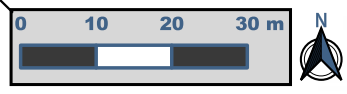








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 53 - Ville rurali e annessi

- Note:

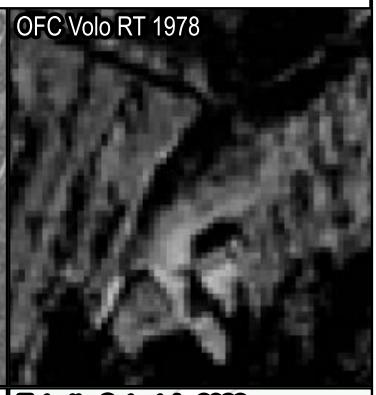
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

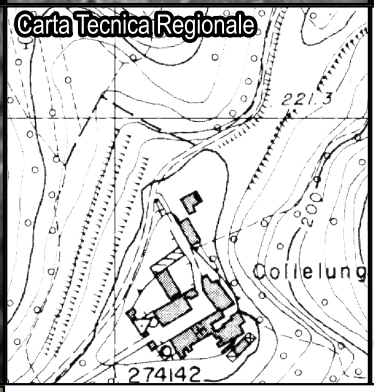
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 294**

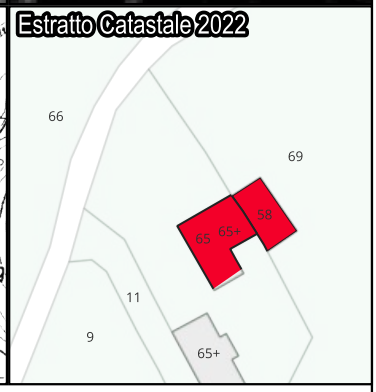
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 43 Mappale 65 / Collelungo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 528 mq. / 82.52 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

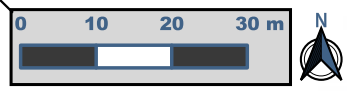
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 53 - Ville rurali e annessi

- Note:

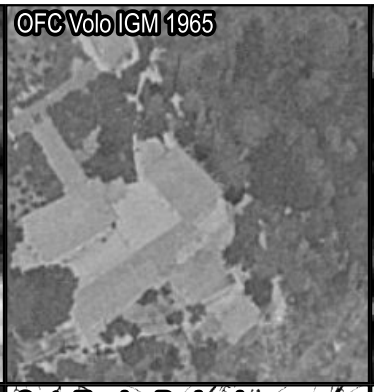
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

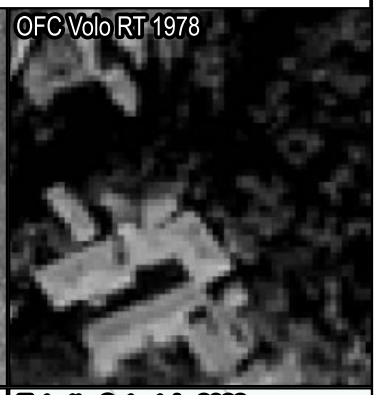
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 295**

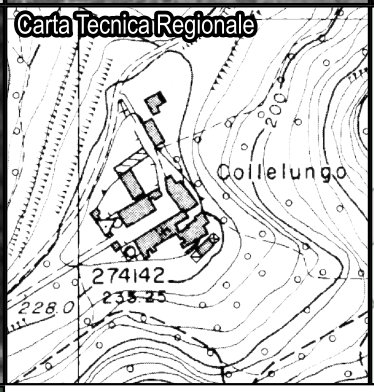
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 43 Mappale 37 / Collelungo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 308 mq. / 212.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

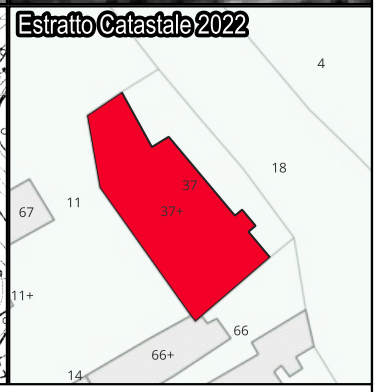
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

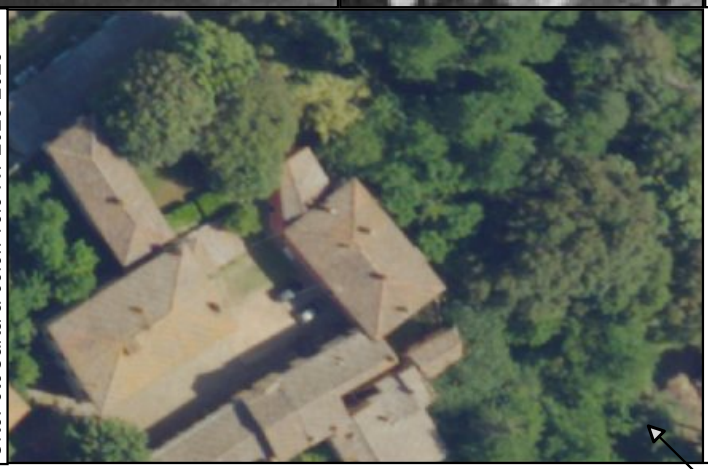
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale



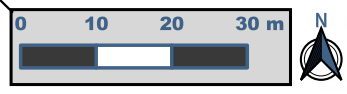








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 53 - Ville rurali e annessi

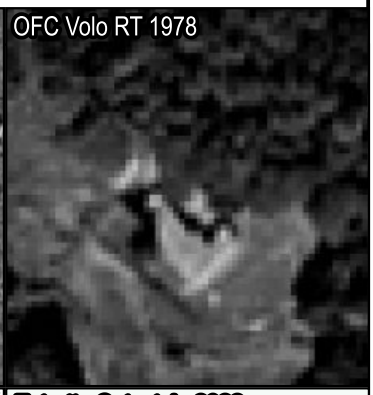
- Note:

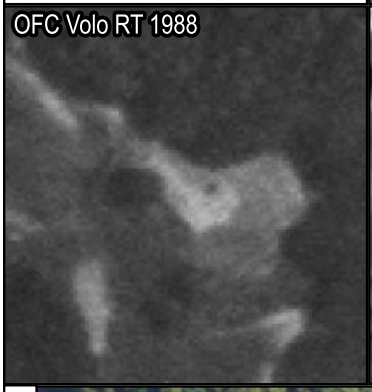
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 296**

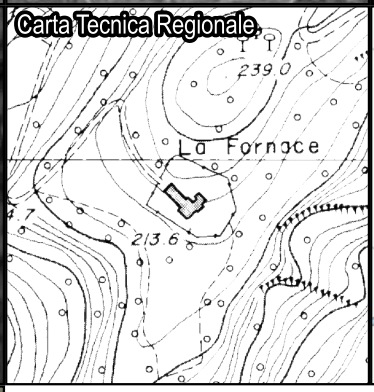
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 43 Mappale 57 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1988 mq. / 190.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

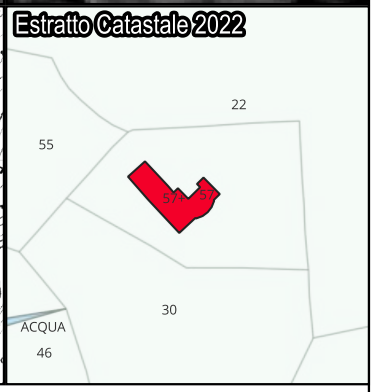
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

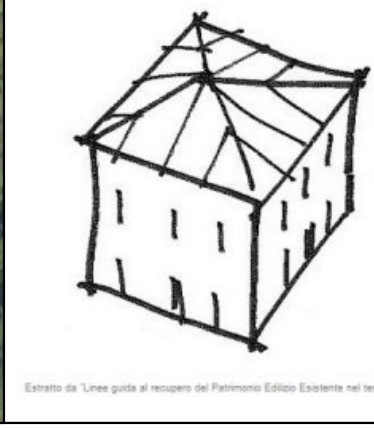
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

0 10 20 30 m

N

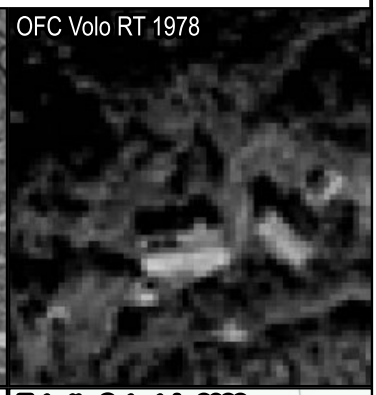
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

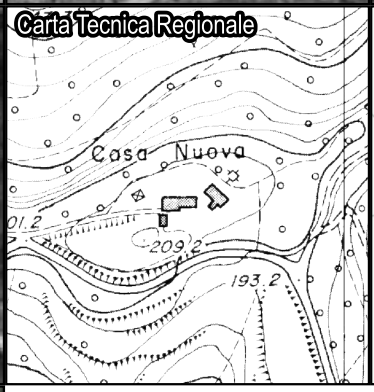
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 297**

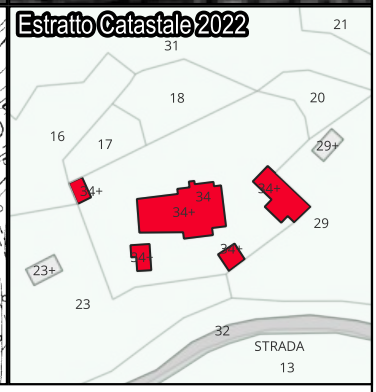
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 44 Mappale 34 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2023 mq. / 244.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

0 10 20 30 m

N

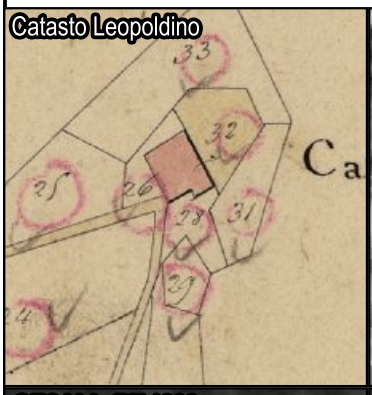
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

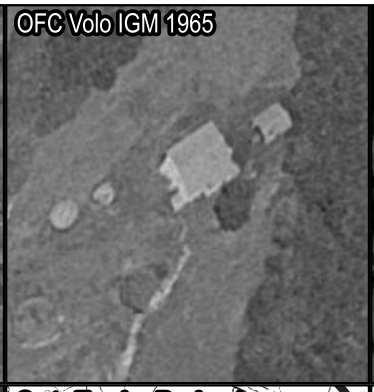
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 298**

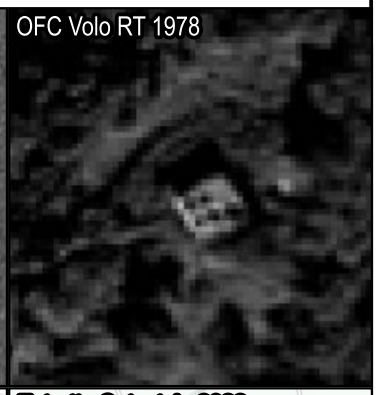
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 45 Mappale 24 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1527 mq. / 250.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

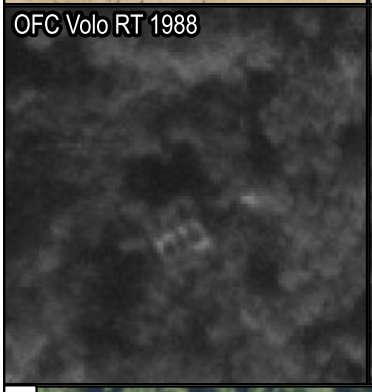
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

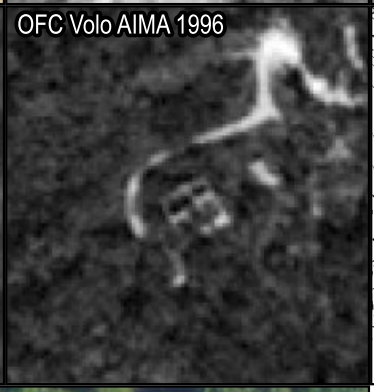
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

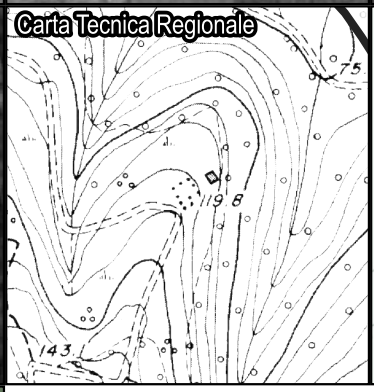


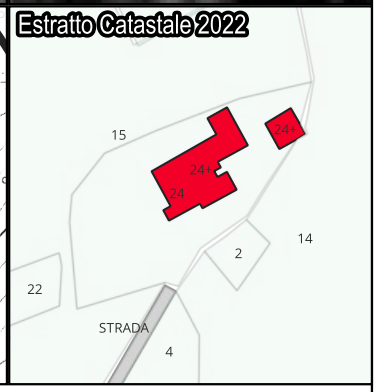


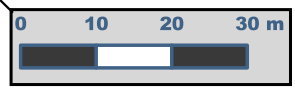












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

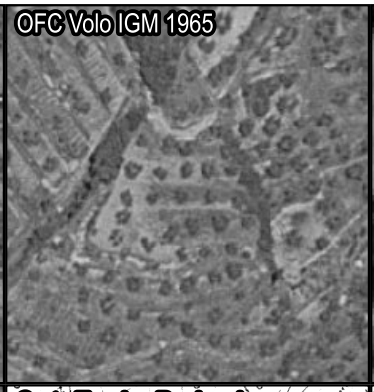
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

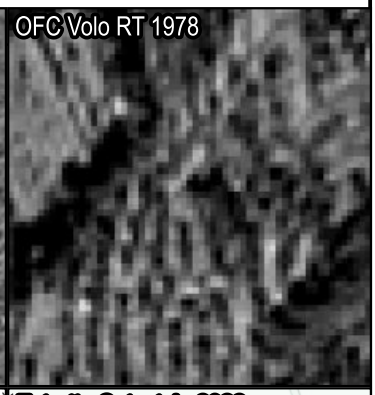
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 299**

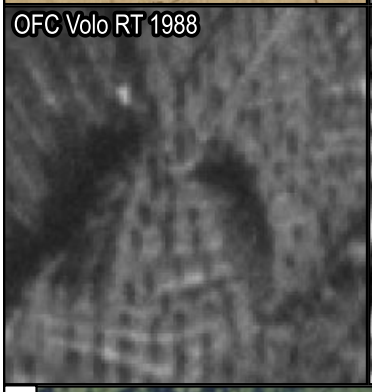
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 47 Mappale 666 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 263 mq. / 59.26 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

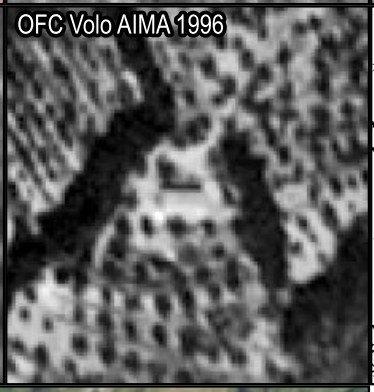
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

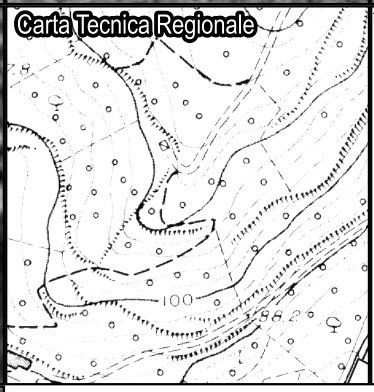
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

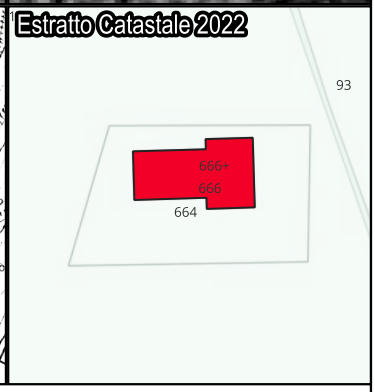


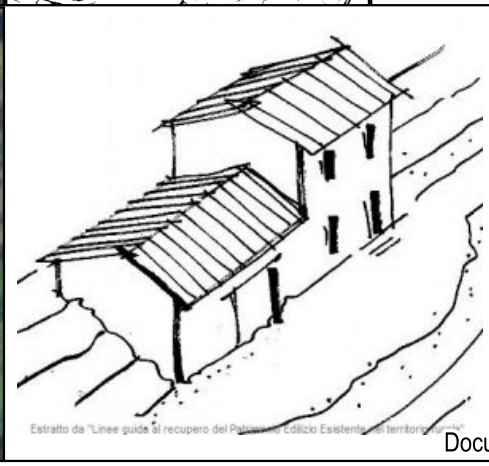




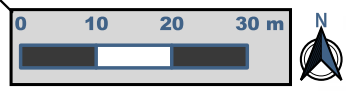








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

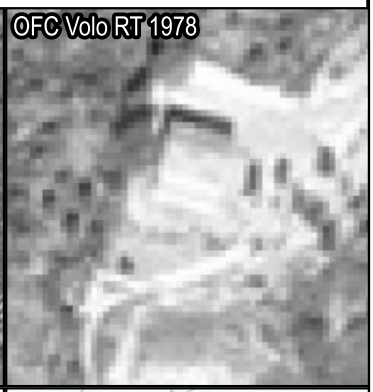
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

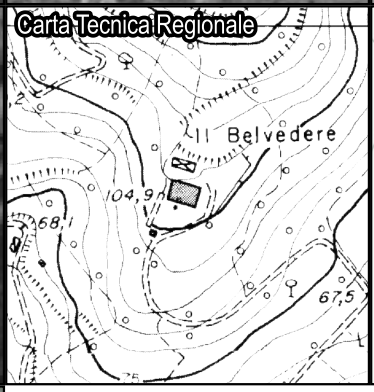
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 300**

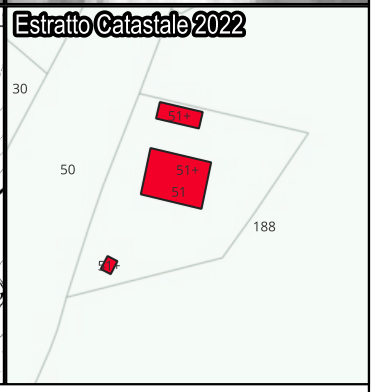
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 49 Mappale 51 / Il Belvedere
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2253 mq. / 245.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

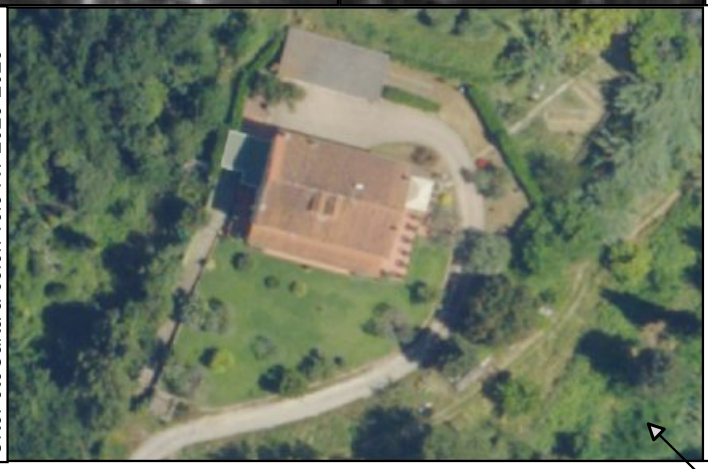
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

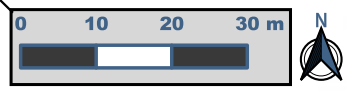








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

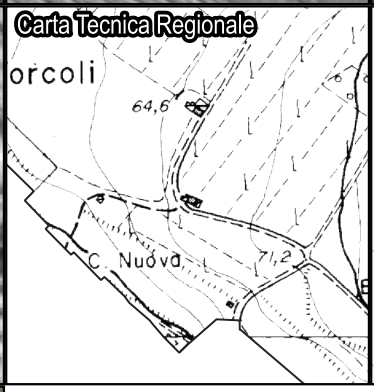
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

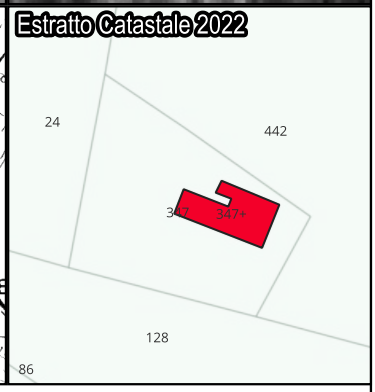
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 301**

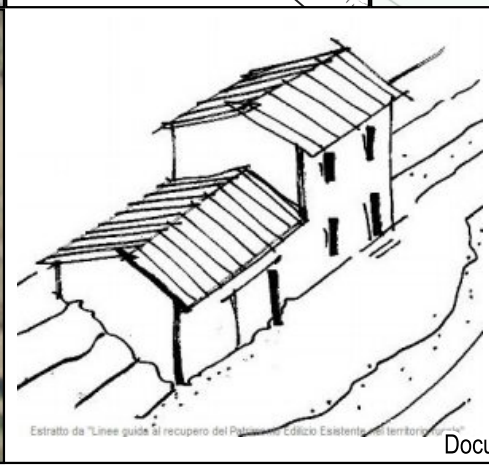
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 49 Mappale 347 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 484 mq. / 53.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

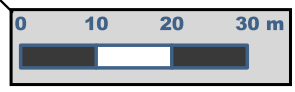
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

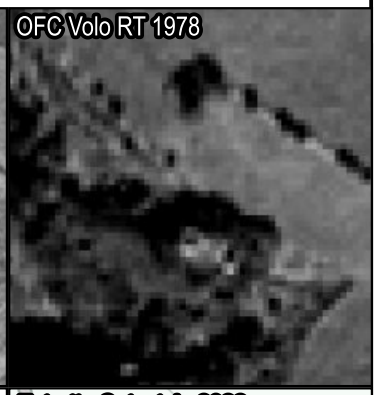
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

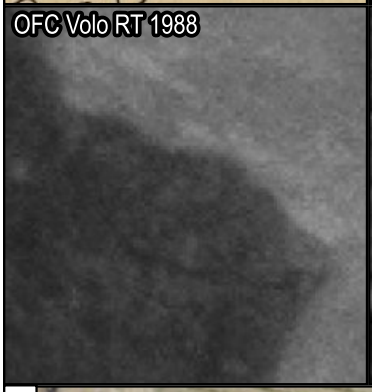
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 302**

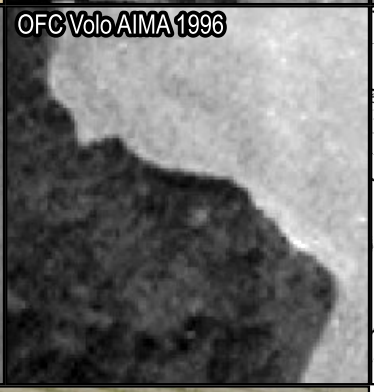
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 49 Mappale 413 / Il Casino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1013 mq. / 122.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

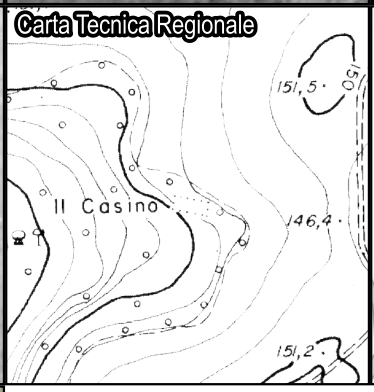
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

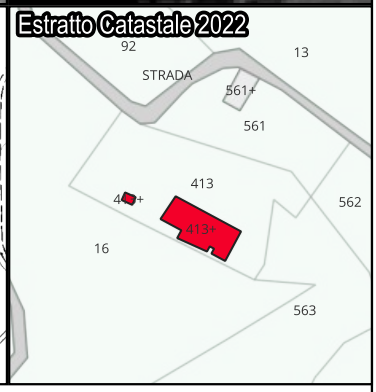
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



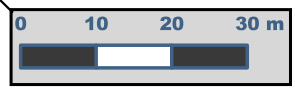








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

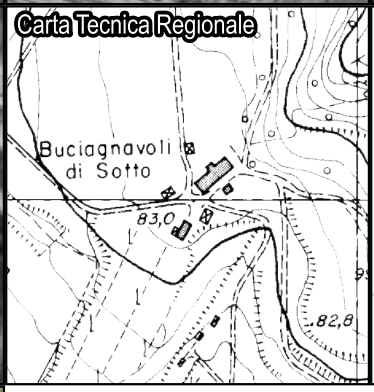
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

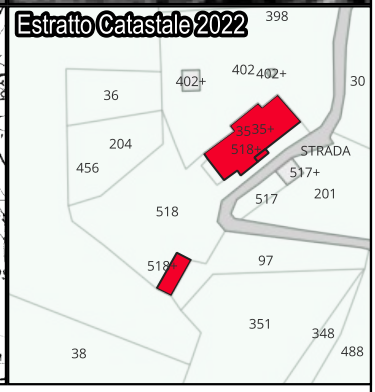
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 303**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 49 Mappale 35 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1393 mq. / 270.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



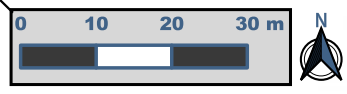


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:



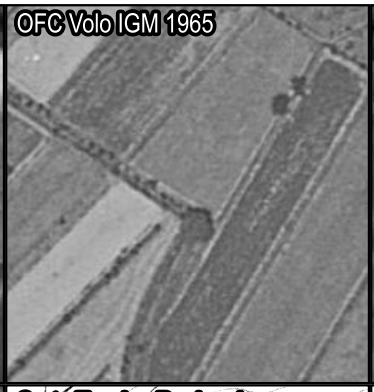
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

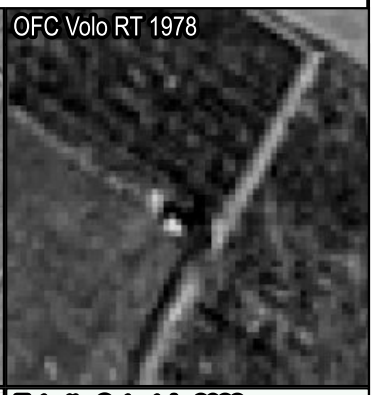
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 304**

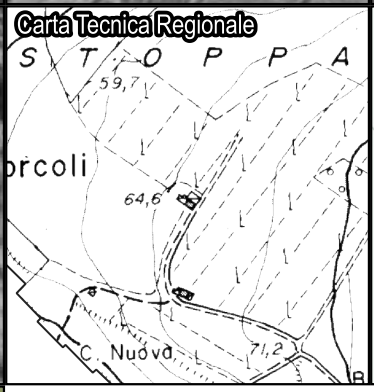
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 49 Mappale 415 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 319 mq. / 64.35 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

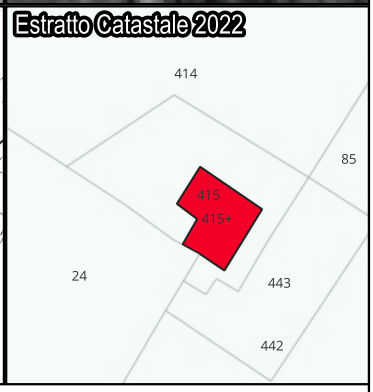
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

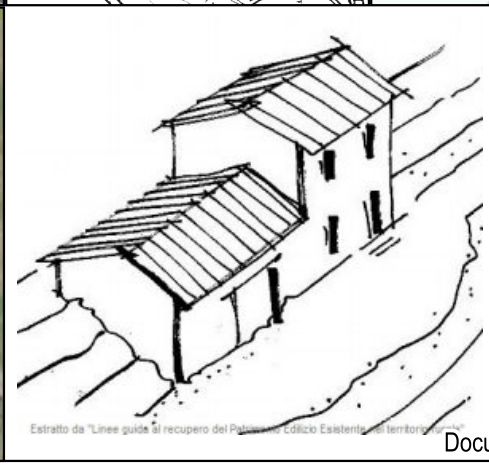
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

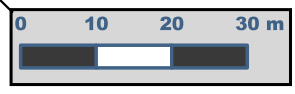












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

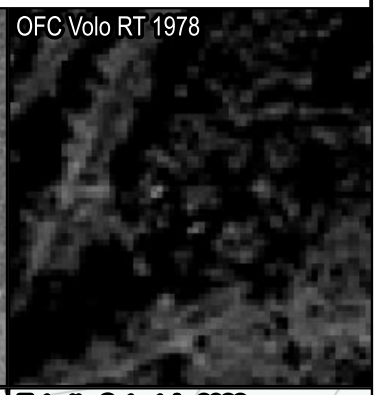
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

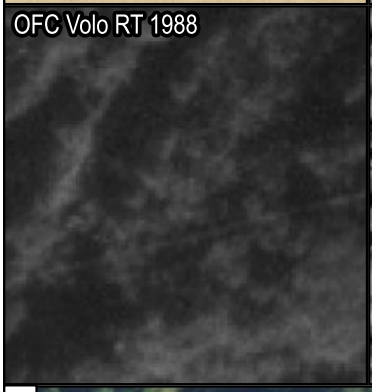
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 305**

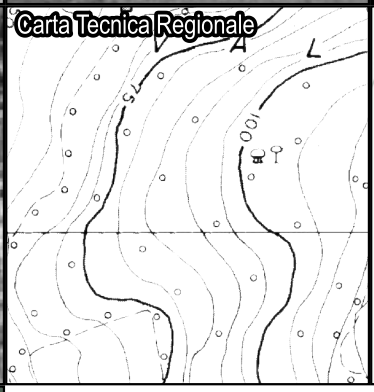
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 49 Mappale 403 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 913 mq. / 108.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

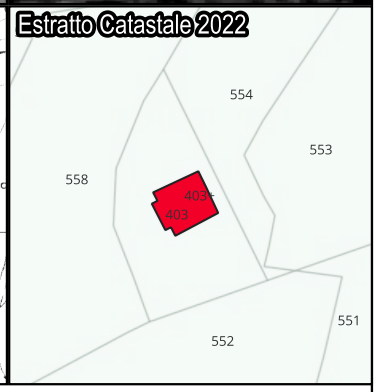
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

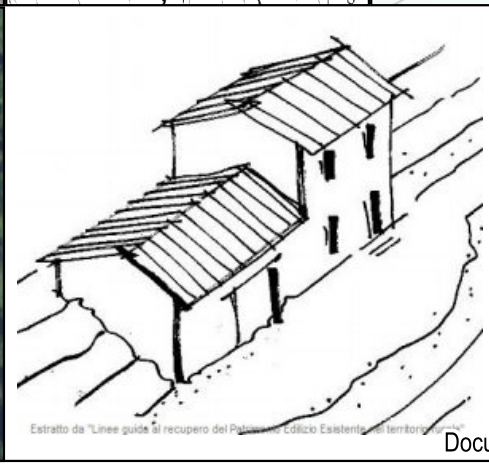
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

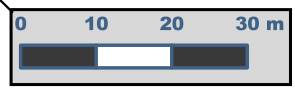












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

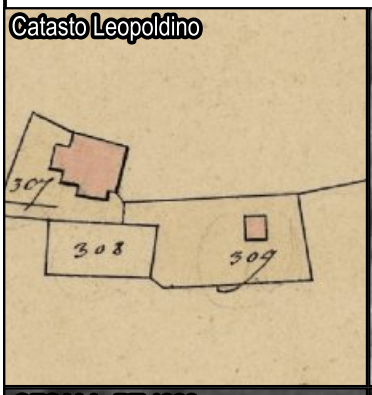
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

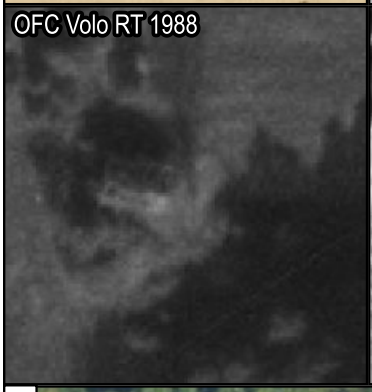
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 306**

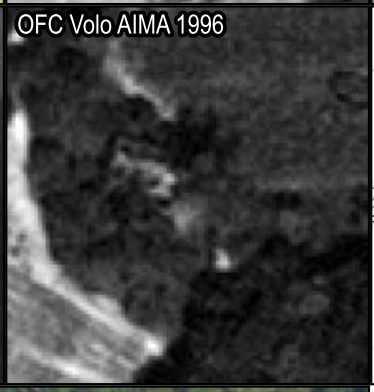
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 49 Mappale 404 / Vallichiesi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2519 mq. / 204.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

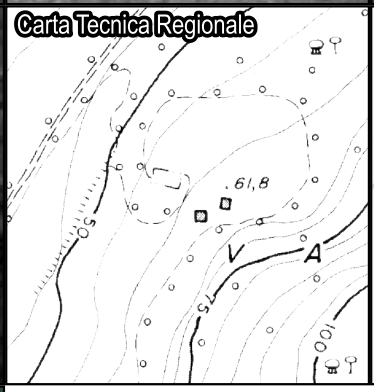
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

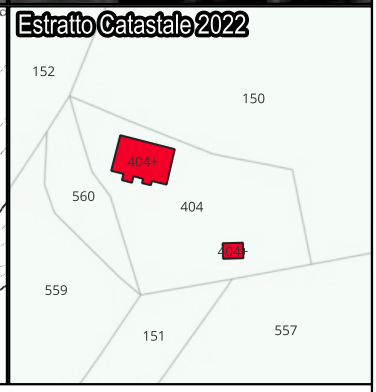
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



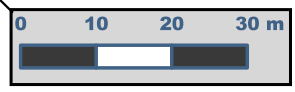








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

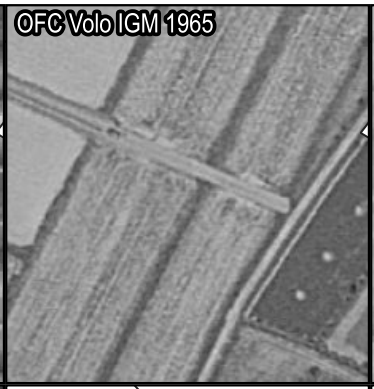
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

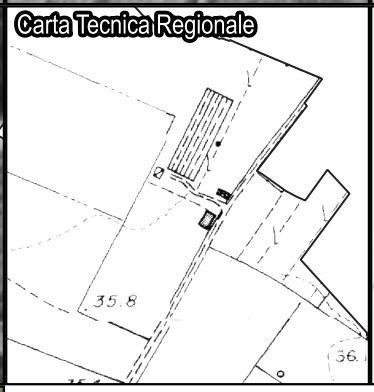
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 307**

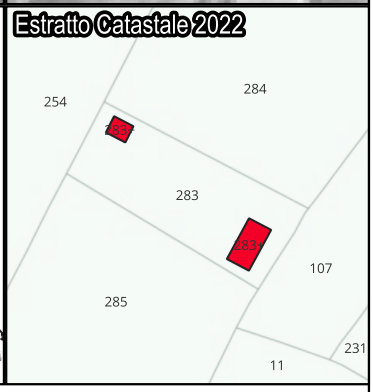
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 50 Mappale 283 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1206 mq. / 69.78 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

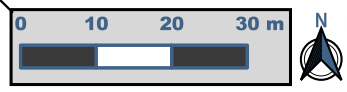
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

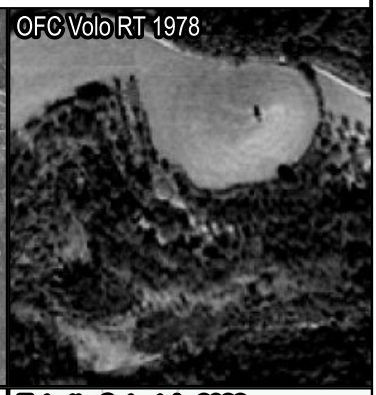
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

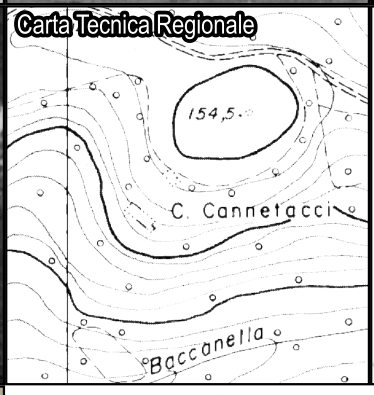
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 308**

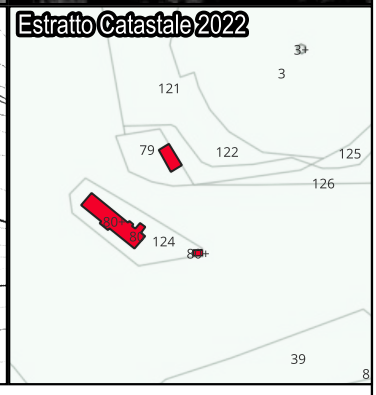
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 51 Mappale 79, 80 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1662 mq. / 186.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

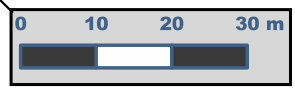
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

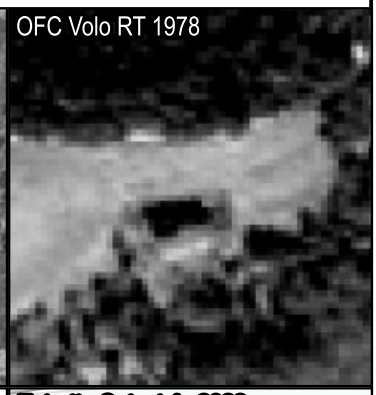
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

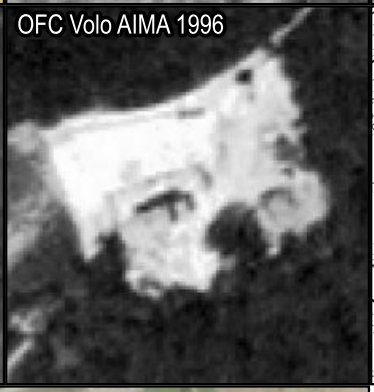
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 309**

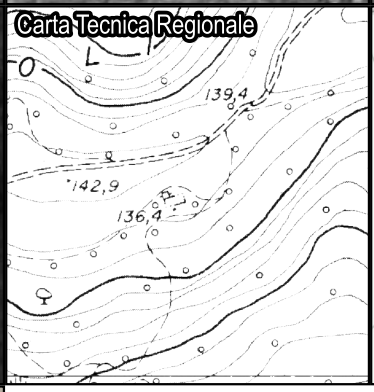
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 51 Mappale 97 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 403 mq. / 84.74 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

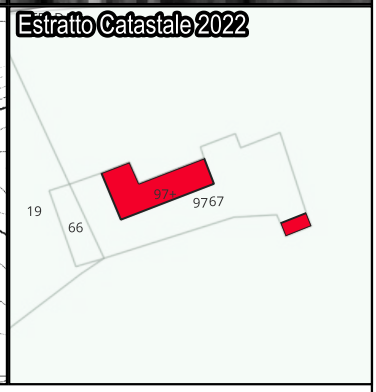
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

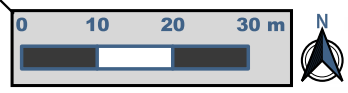








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

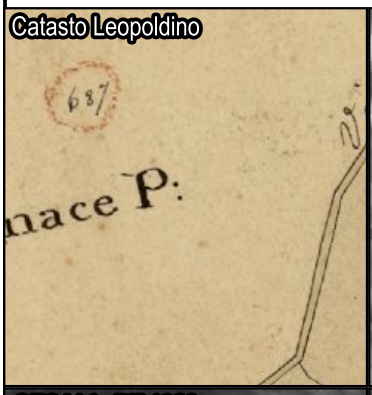
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

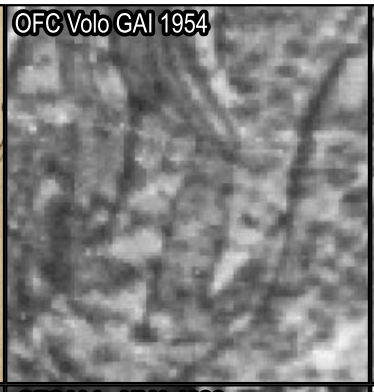
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 310**

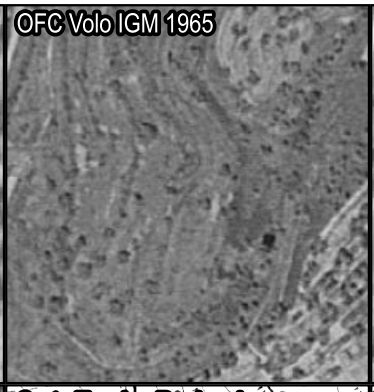
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 51 Mappale 75 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1823 mq. / 130.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

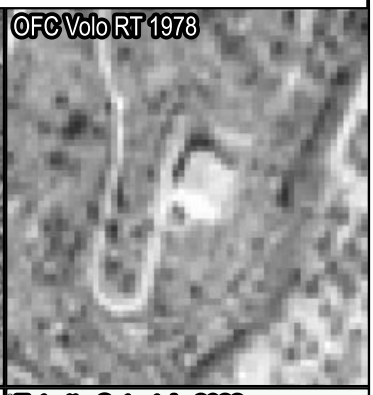
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

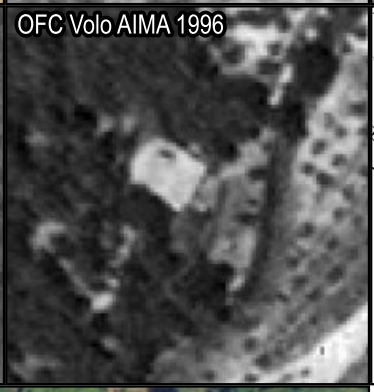
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

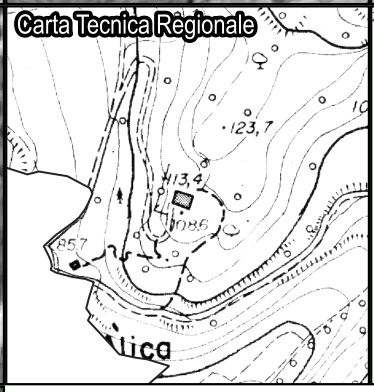


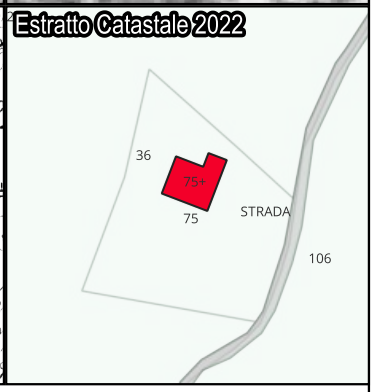


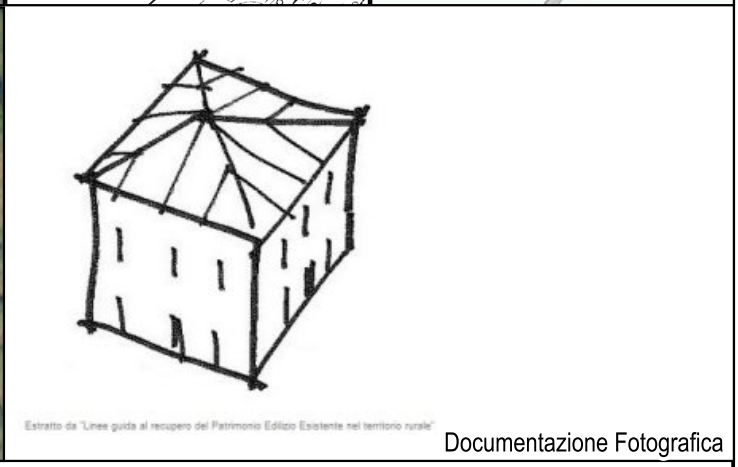


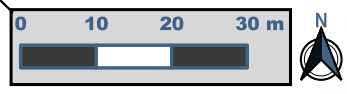












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

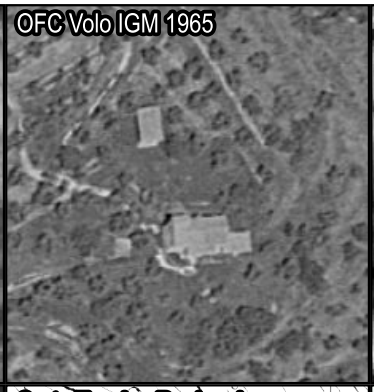
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

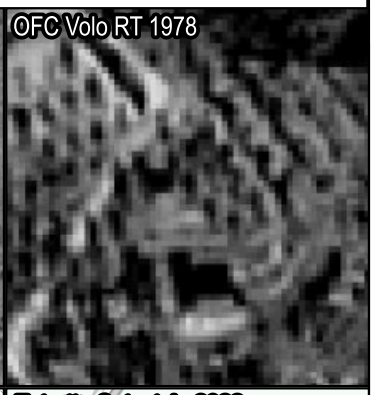
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 311**

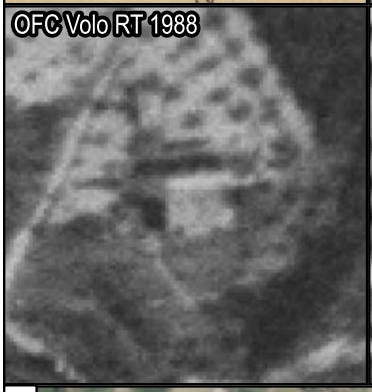
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 51 Mappale 105 / Larino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Villa Larino
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 750 mq. / 152.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

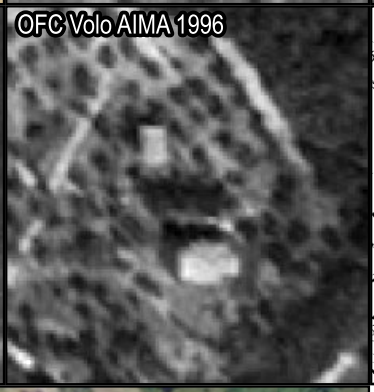
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

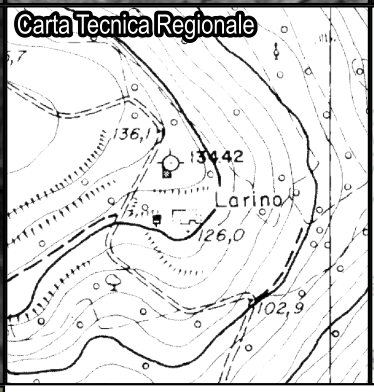
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.

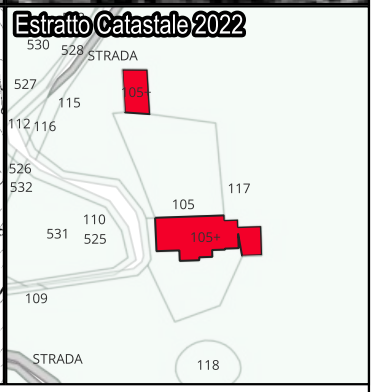




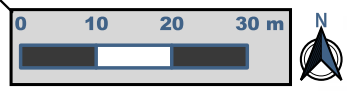








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

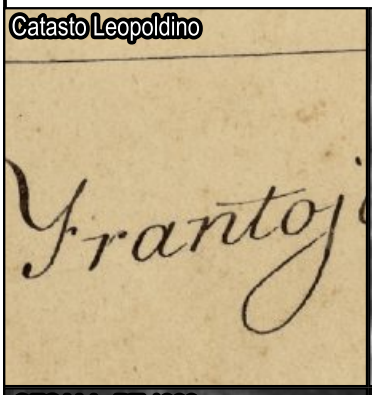
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

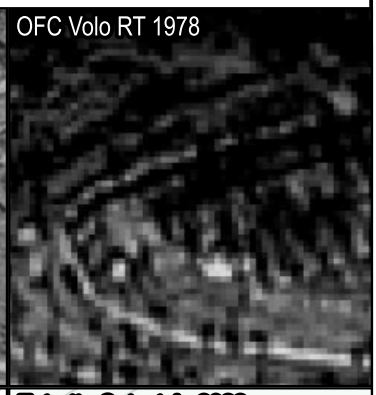
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 312**

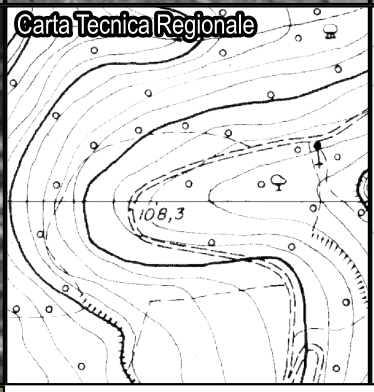
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 51 Mappale 98 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 189 mq. / 35.43 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

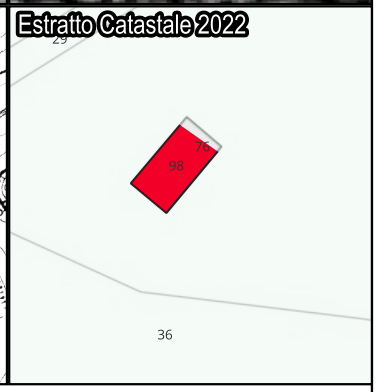
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

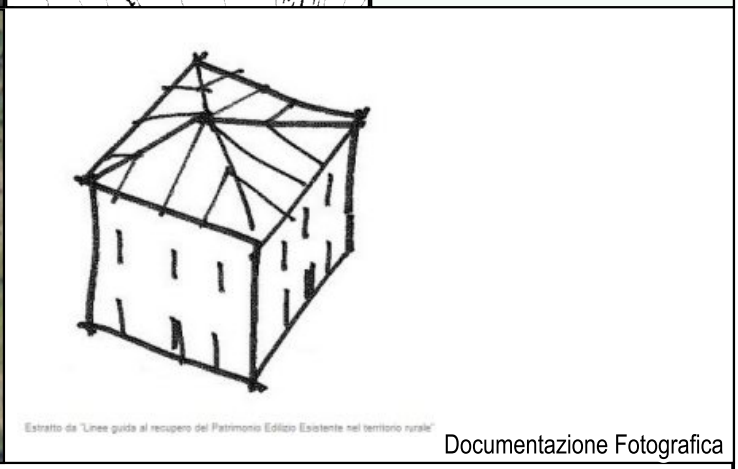
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

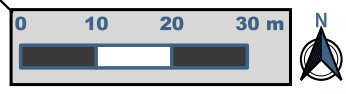












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

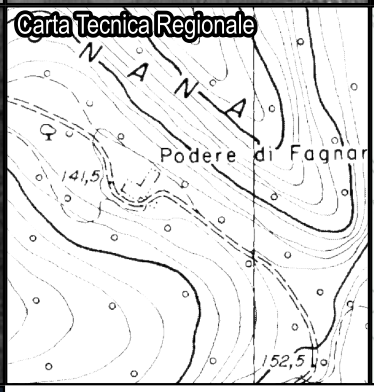
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

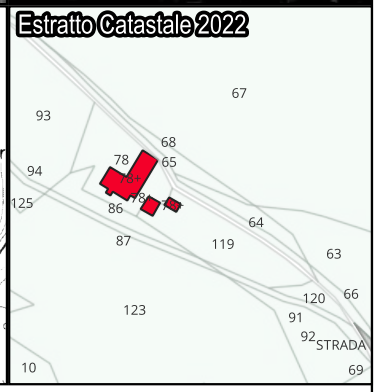
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 313**

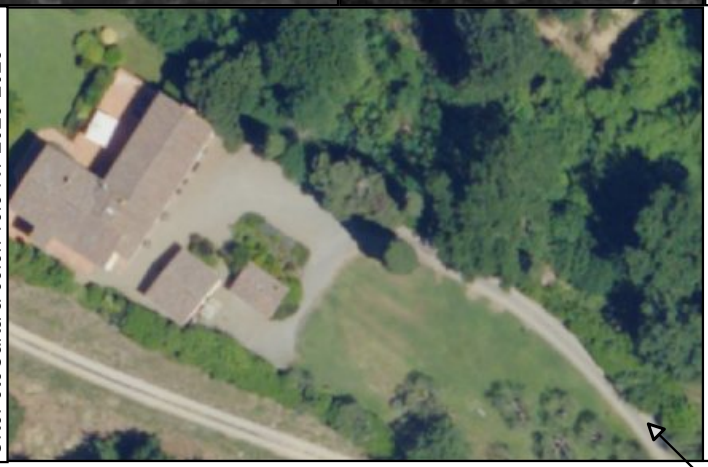
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 51 Mappale 78 / Villa Fagnana
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2715 mq. / 276.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

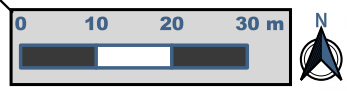
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

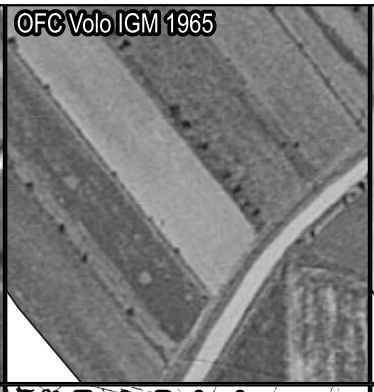
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

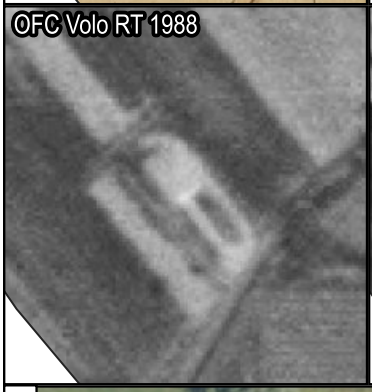
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 314**

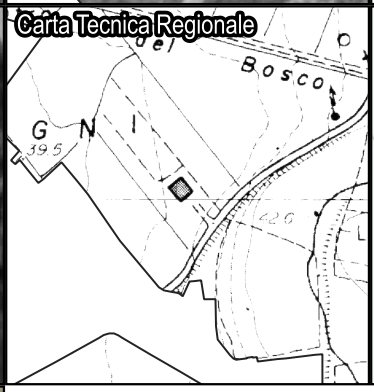
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 52 Mappale 221 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 917 mq. / 112.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

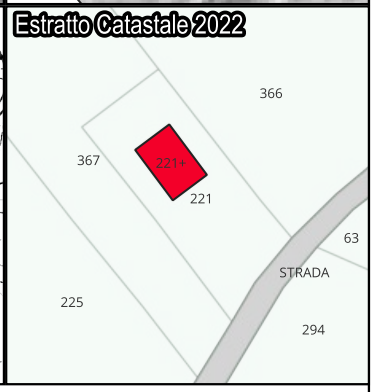
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

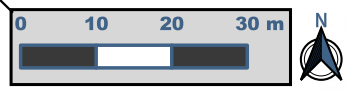








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

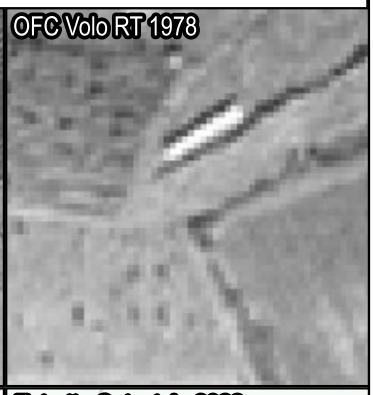
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

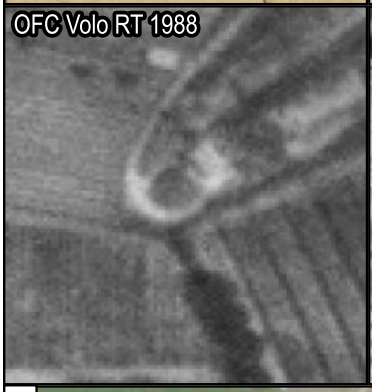
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 315**

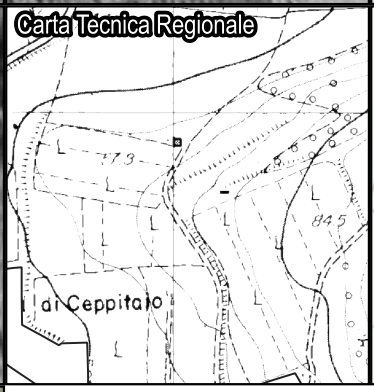
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 52 Mappale 306 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 337 mq. / 31.38 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

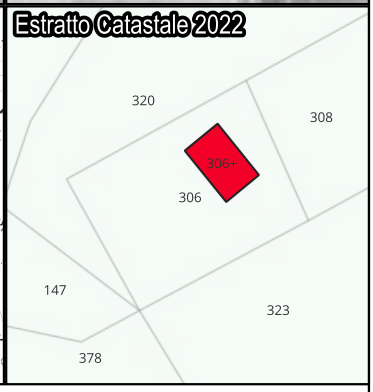
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

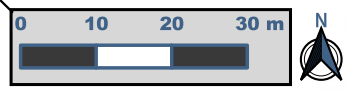
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

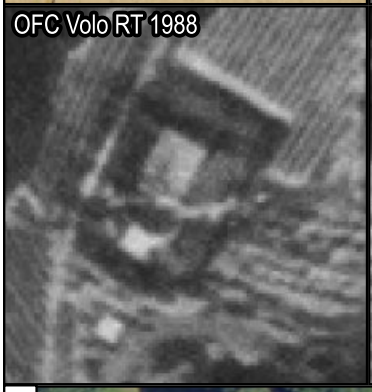
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

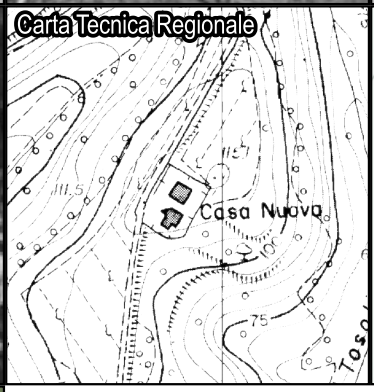
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 316**

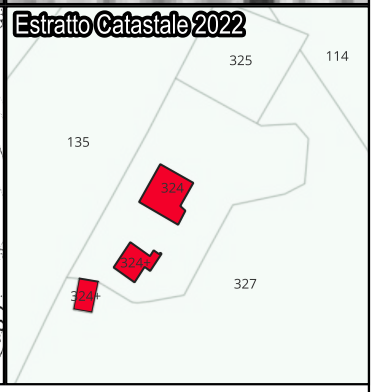
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 52 Mappale 324 / Casa Nuova
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2017 mq. / 129.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

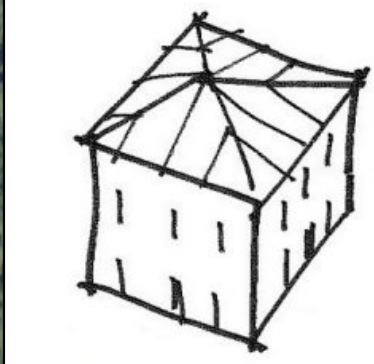
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



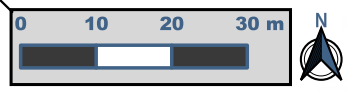






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

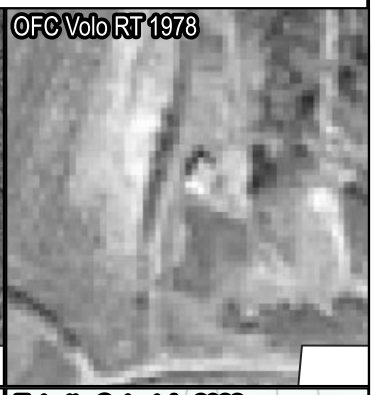
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

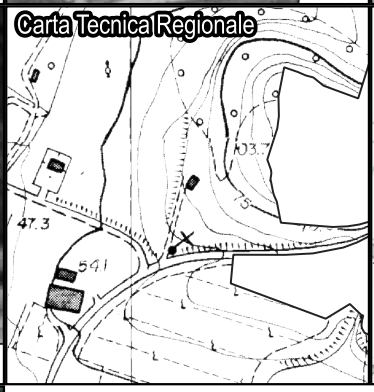
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 317**

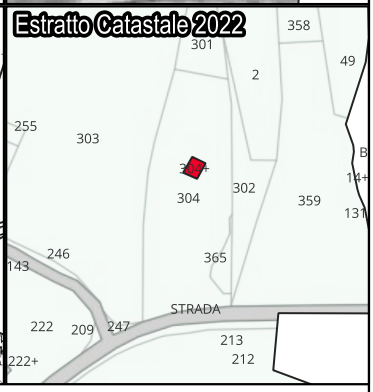
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 52 Mappale 304 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2034 mq. / 29.47 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

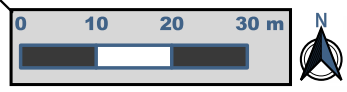
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

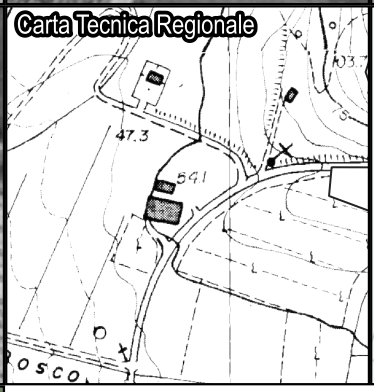
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

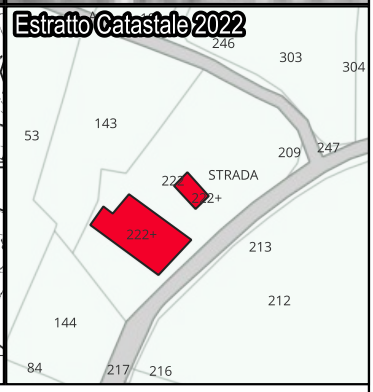
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 318**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 52 Mappale 222 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2460 mq. / 344.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

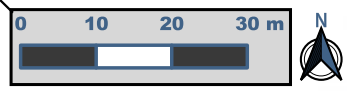
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

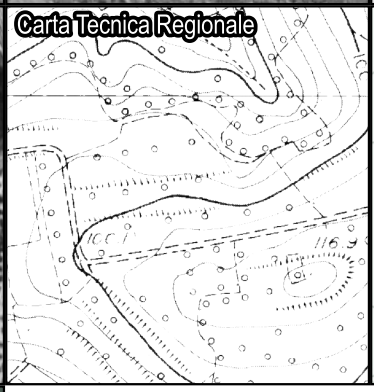
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		alto

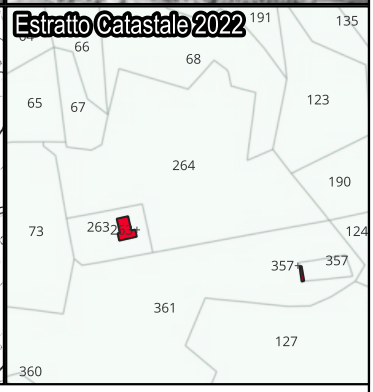
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 319**

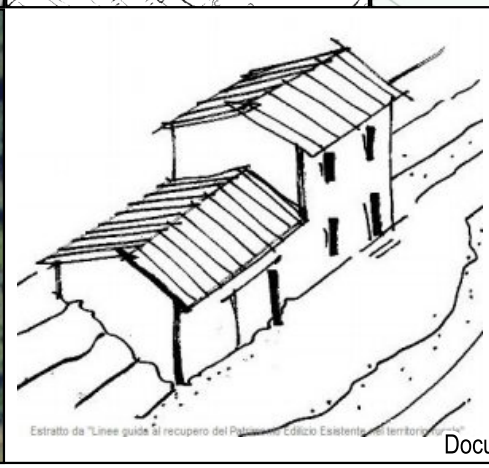
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 52 Mappale 263 / Il Casotto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1833 mq. / 118.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

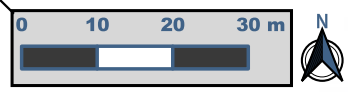
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

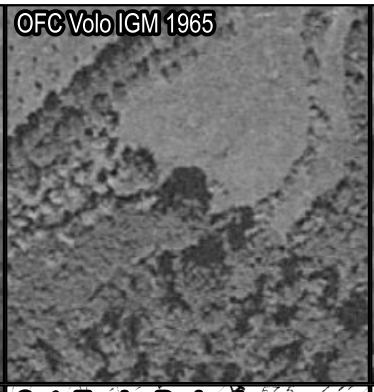
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

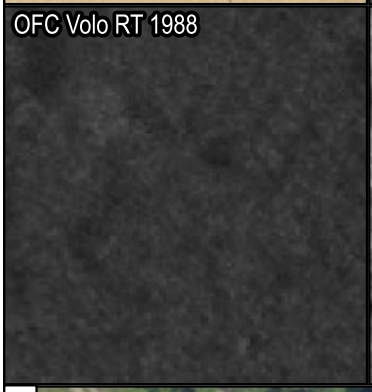
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 320**

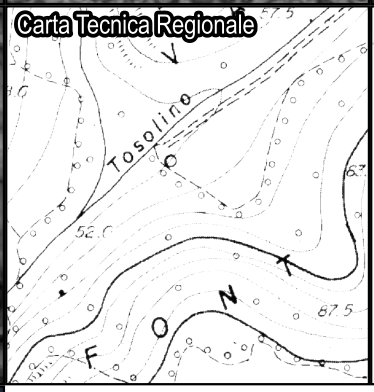
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 53 Mappale 239 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 62 mq. / 47.78 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

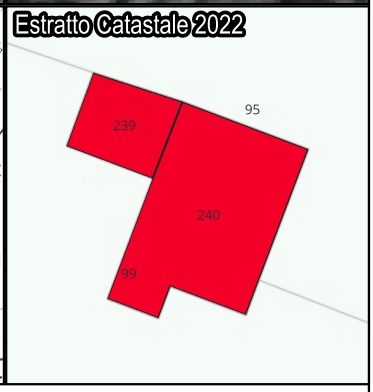
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

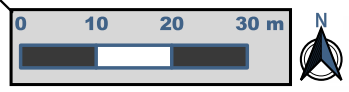
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

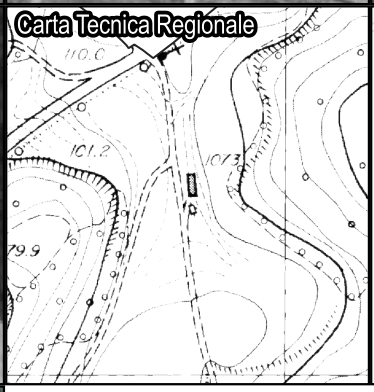
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

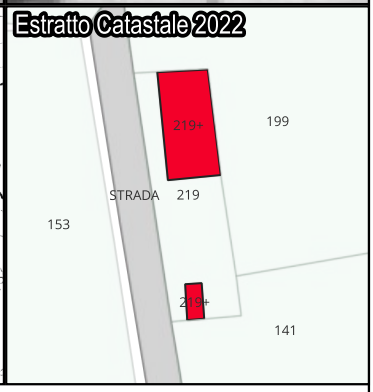
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 321**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 53 Mappale 219 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 213 mq. / 66.49 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

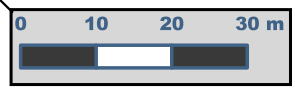
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

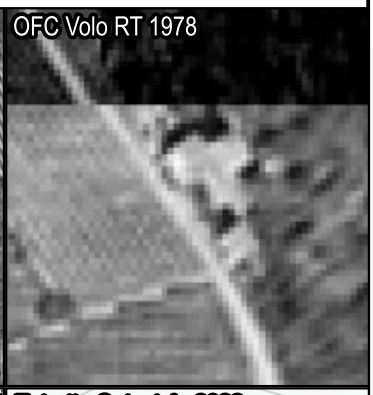
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

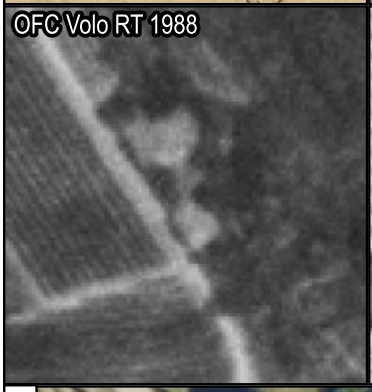
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 322**

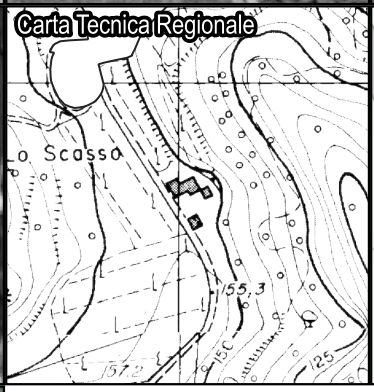
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 266 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 410 mq. / 129.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

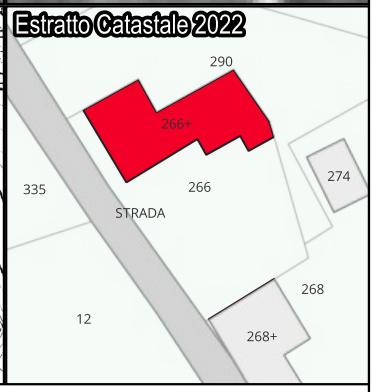
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

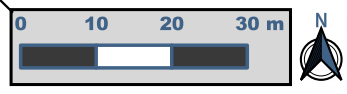








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

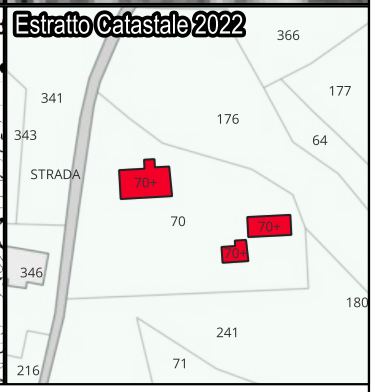
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 323**

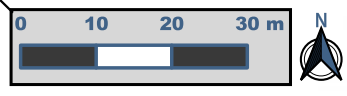
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 70 / La Casetta
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3201 mq. / 154.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

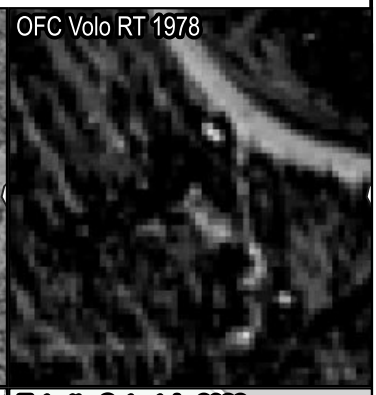
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

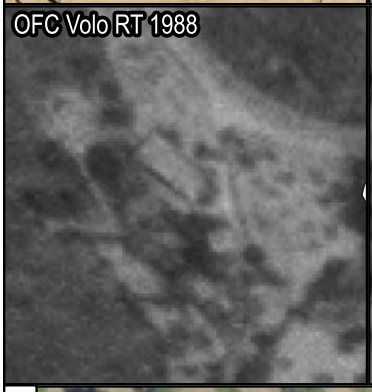
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 324**

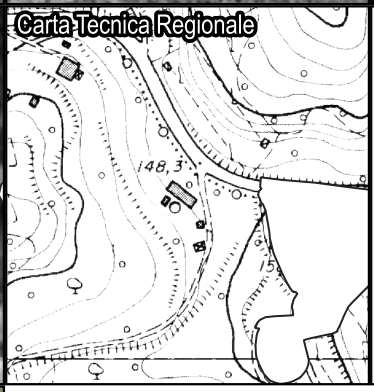
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 275 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 426 mq. / 127.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

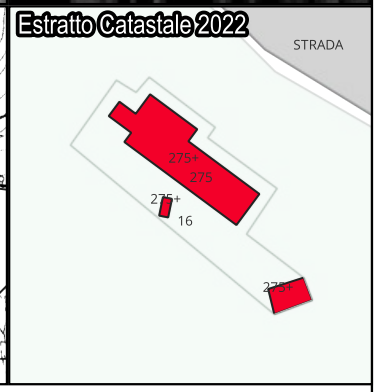
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

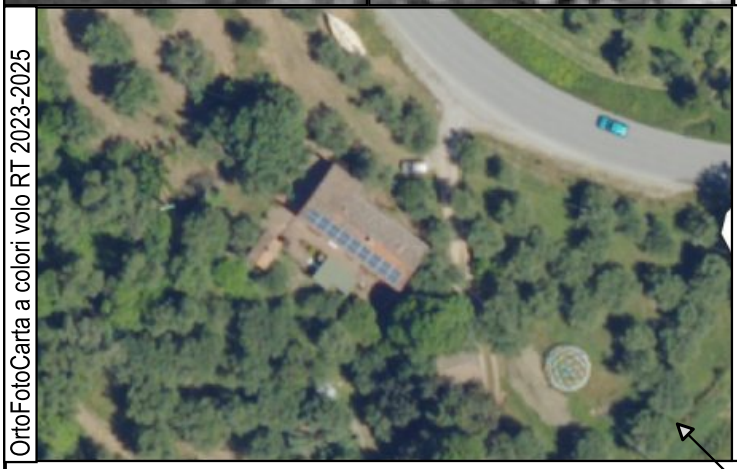
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



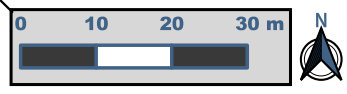








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

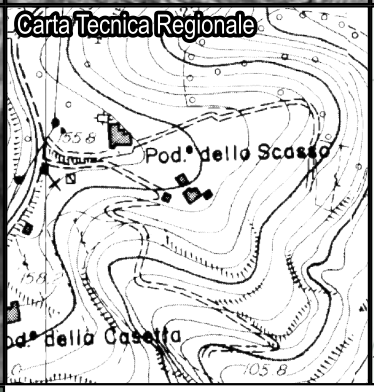
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

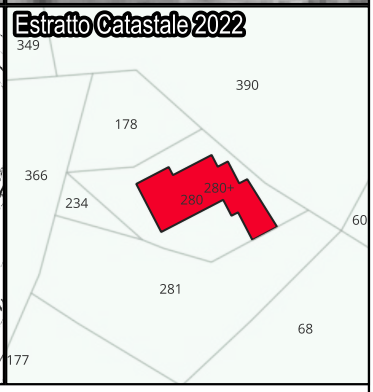
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 325**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 280 / Lo Scasso
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 467 mq. / 168.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

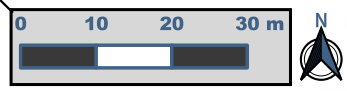
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

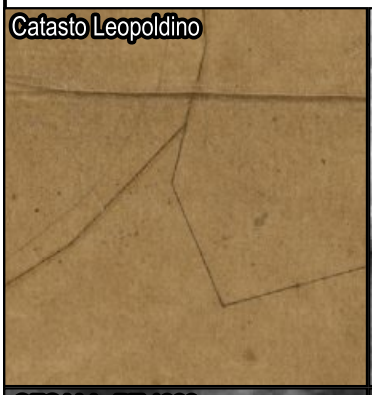
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

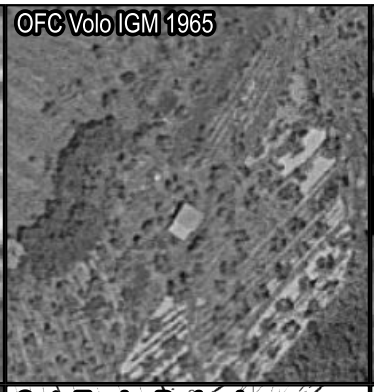
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 326**

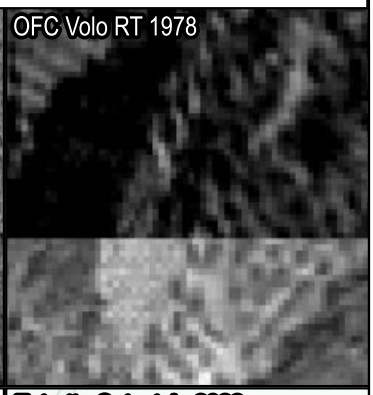
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 320 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 303 mq. / 53.33 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

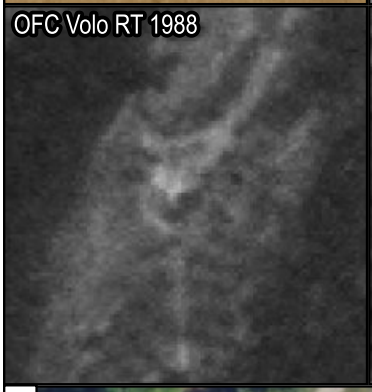
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

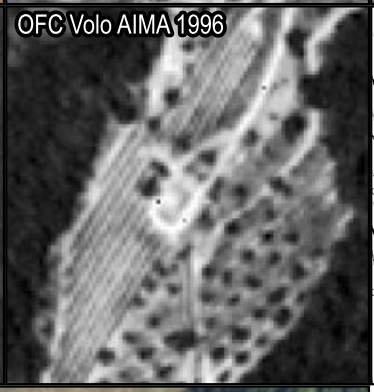
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

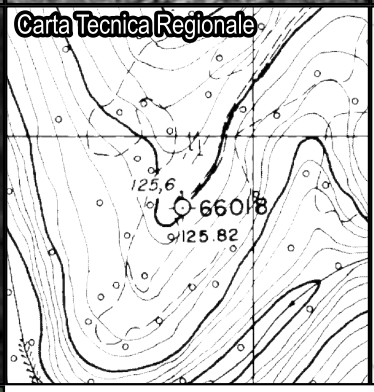


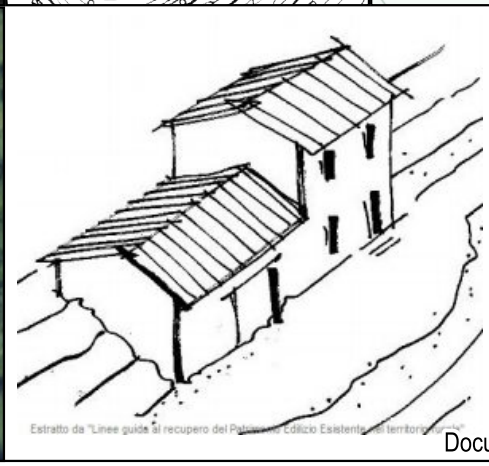


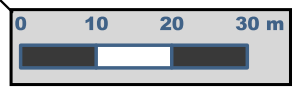












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

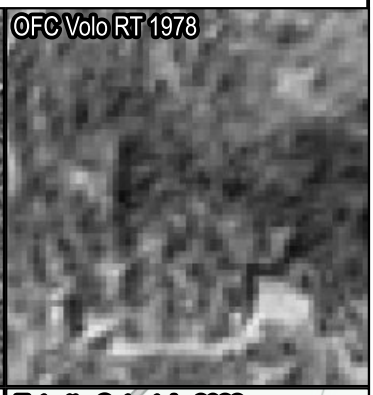
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

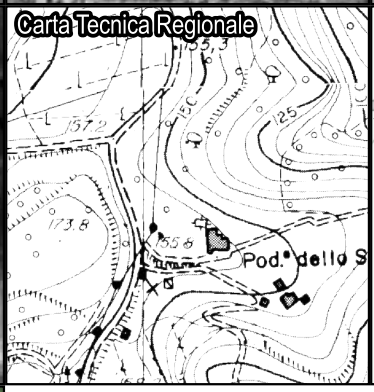
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 327**

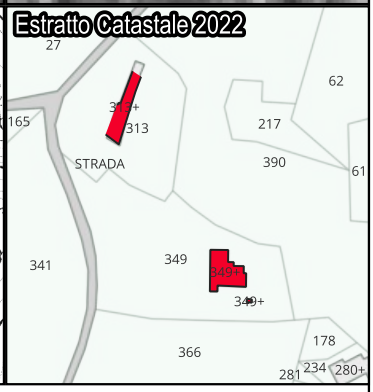
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 349, 313 / Lo Scasso
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5683 mq. / 171.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

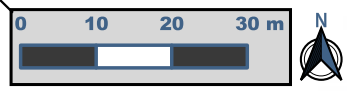
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

- Norme Tecniche di Attuazione:

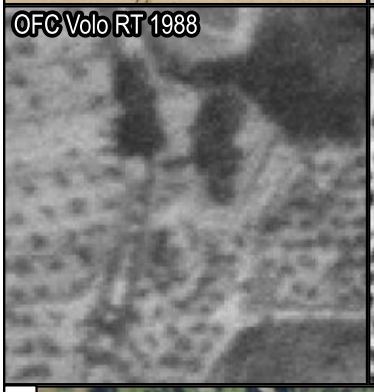
  È ammessa la riconfigurazione planivolumetrica a fini residenziali dell'annesso agricolo esistente privo di valore, e ricollocazione all'interno del nucleo rurale, senza incremento della volumetria legittimamente esistente. L'intervento deve rispettare i caratteri tipologici dell'edilizia rurale, le altezze e le distanze vigenti, nonché la compatibilità e le prescrizioni paesaggistiche.

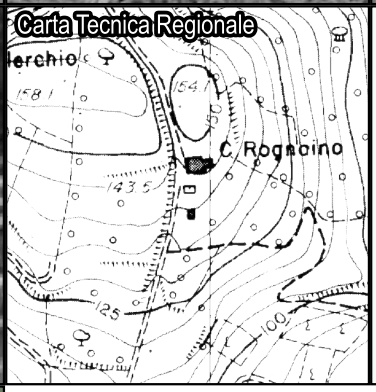
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 328**

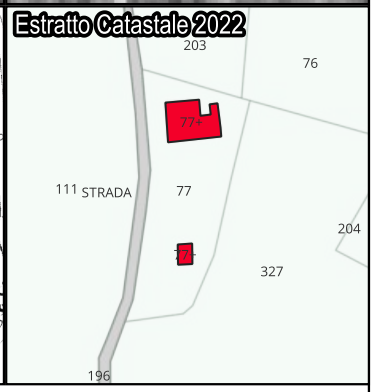
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 77 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1551 mq. / 153.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

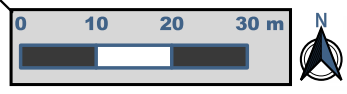
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

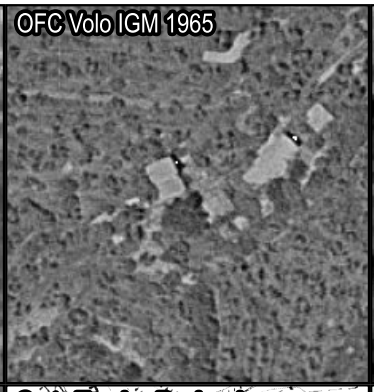
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	A
		alto

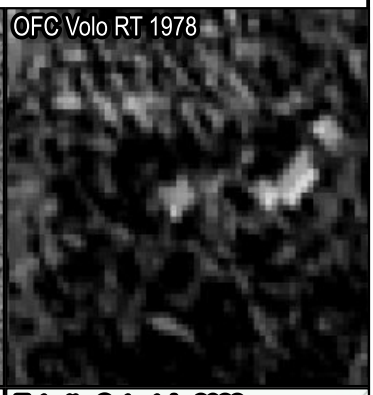
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 329**

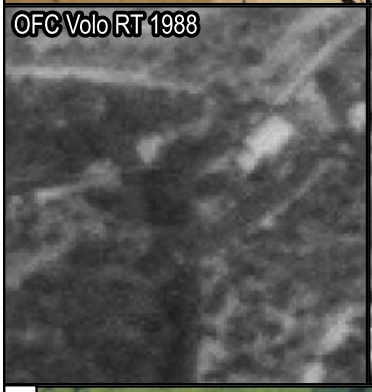
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 279 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 977 mq. / 79.18 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

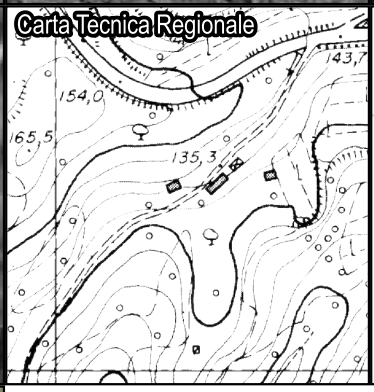
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

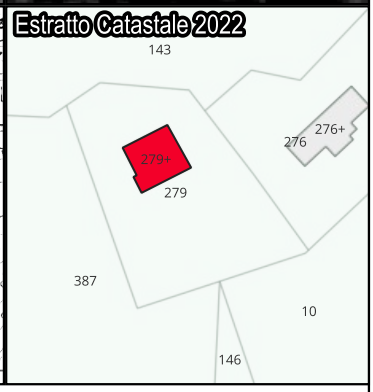
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



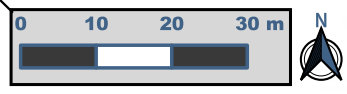








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

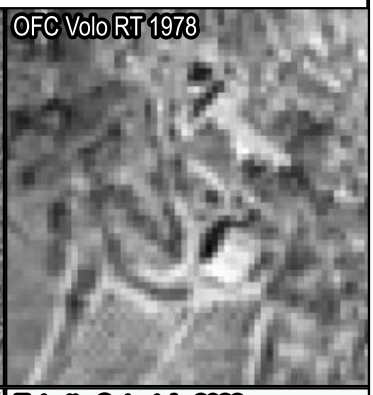
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

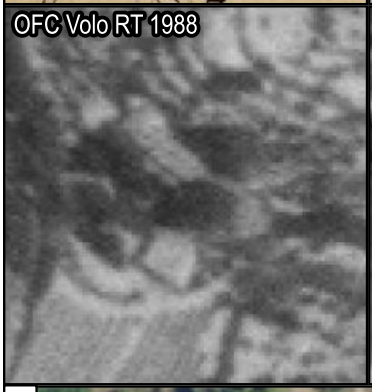
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 330**

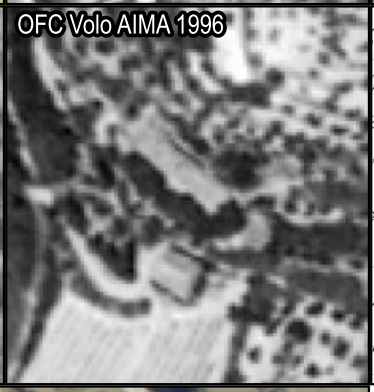
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 272 / Case Monte Rosoli
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 721 mq. / 198.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

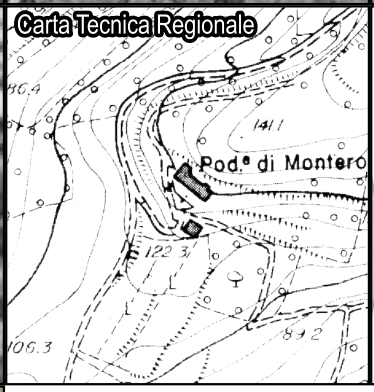
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

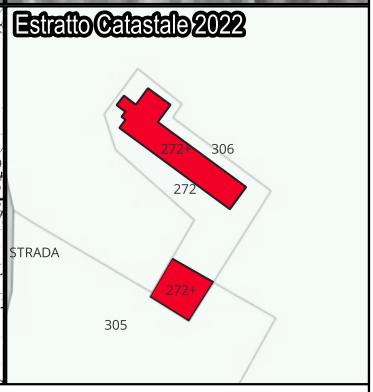
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

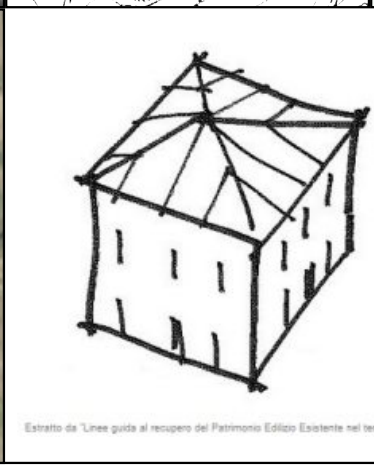




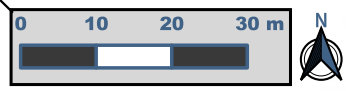








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

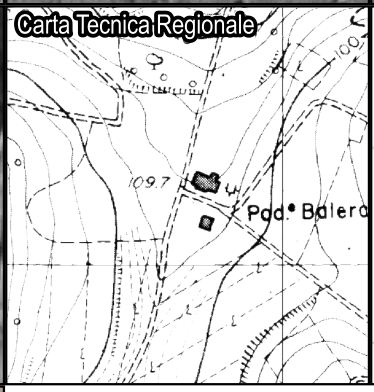
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

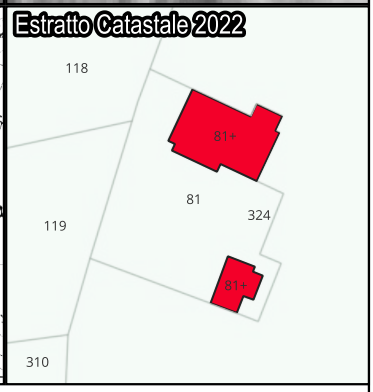
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 331**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 81 / Podere Balerchio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 967 mq. / 190.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

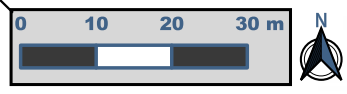
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

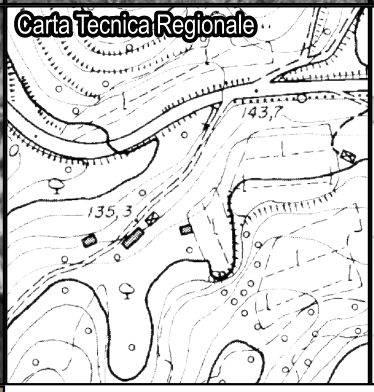
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

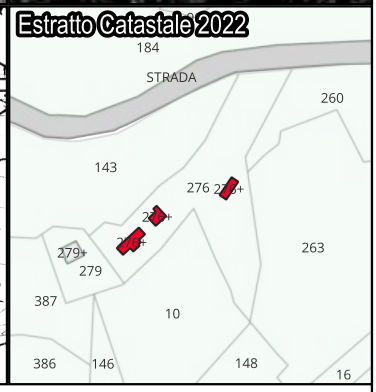
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 332**

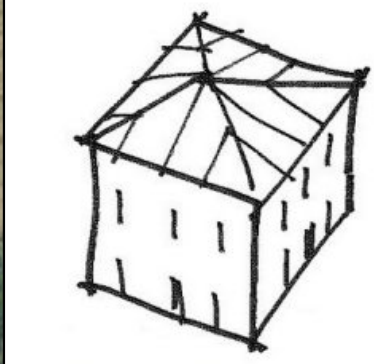
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 276 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4463 mq. / 86.37 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

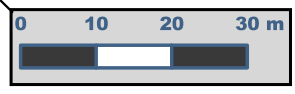






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

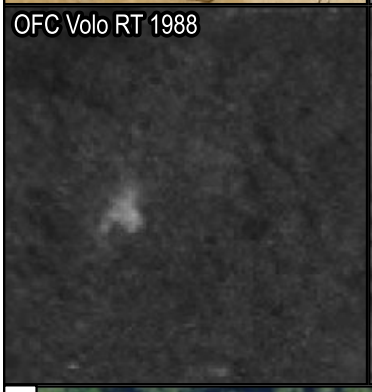
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

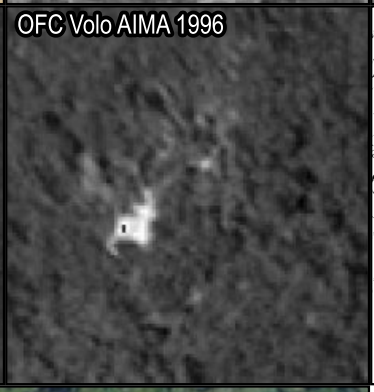
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 333**

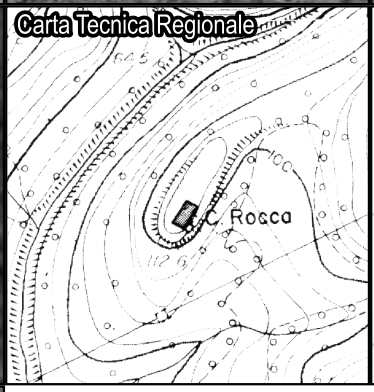
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 295 / Case La Rocca Bassa
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 601 mq. / 175 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

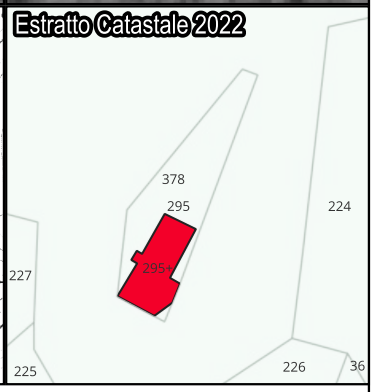
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

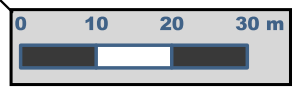








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

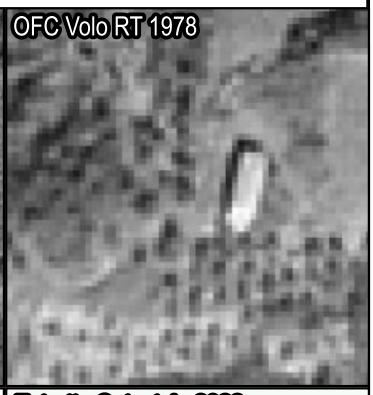
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

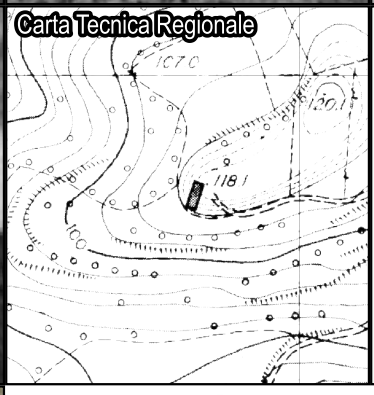
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 334**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 294 / Monterosoli
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 252 mq. / 95.05 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

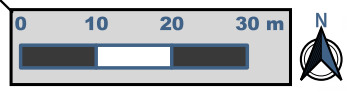
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

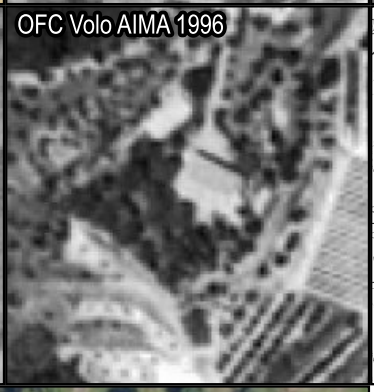
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

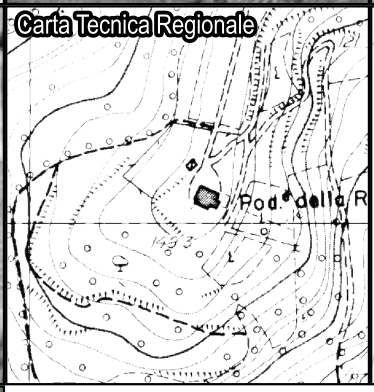
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 335**

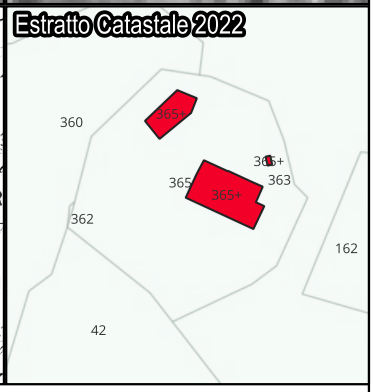
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 365 / Case La Rocca Alta
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2053 mq. / 152.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

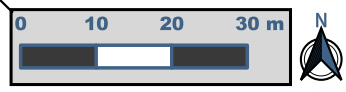
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

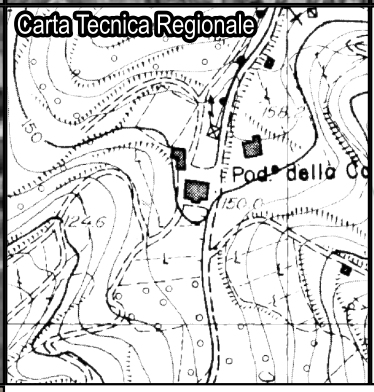
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

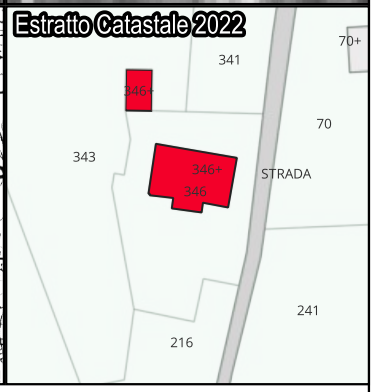
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 336**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 346 / La Casetta
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1018 mq. / 176.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

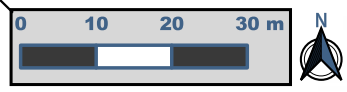
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

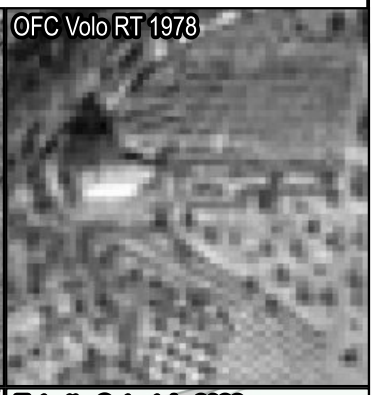
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

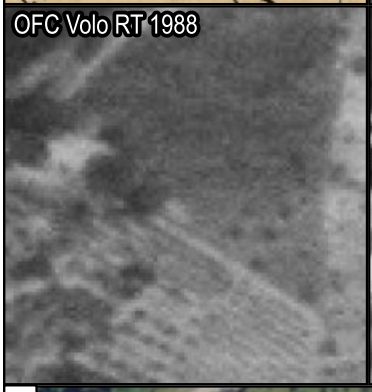
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 337**

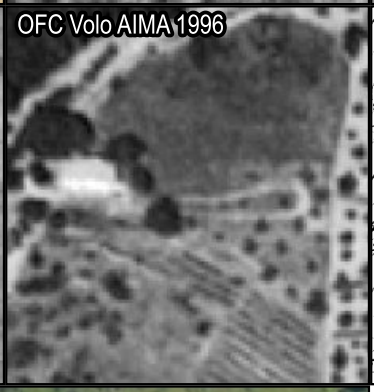
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 368 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1449 mq. / 197.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

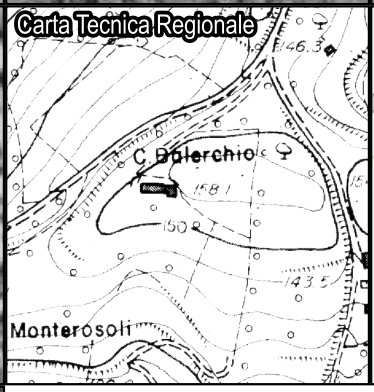
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

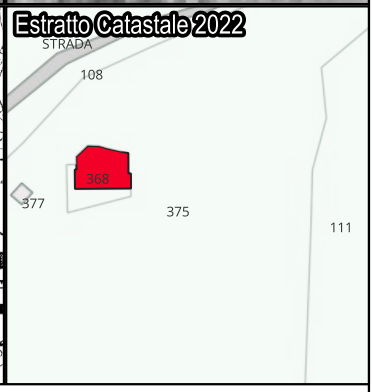
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

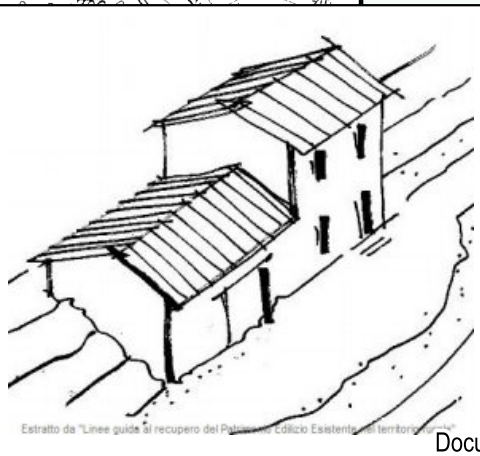


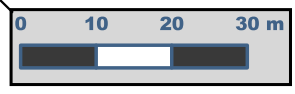












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

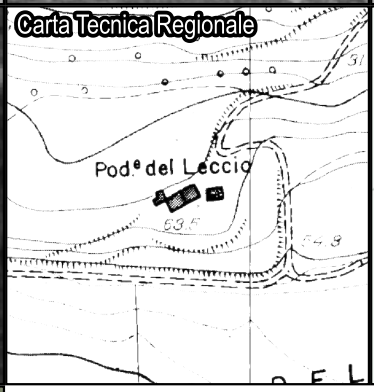
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

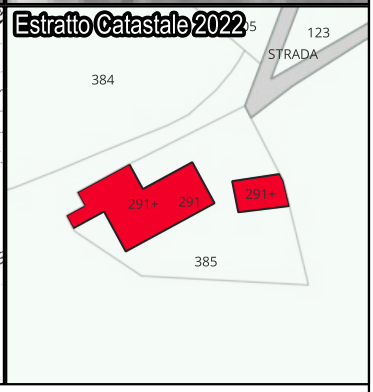
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 338**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 291 / Il Leccio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1211 mq. / 301.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

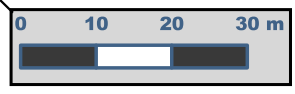
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

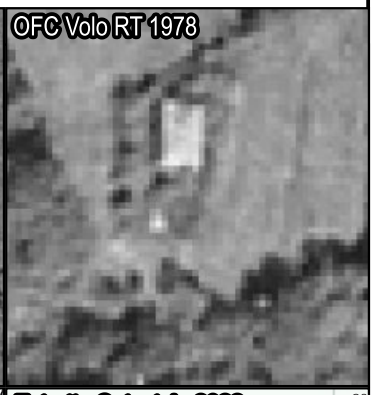
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

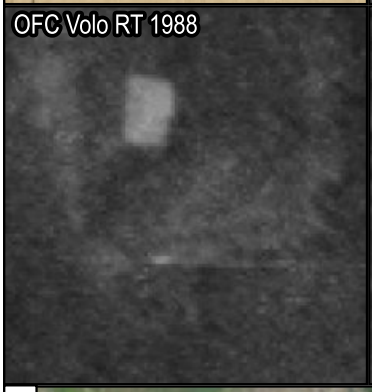
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 339**

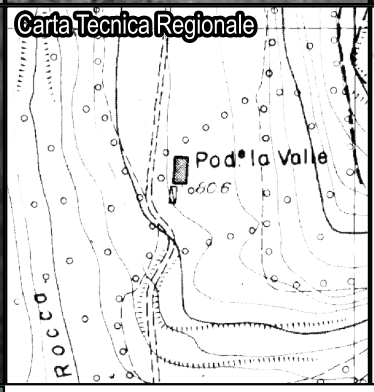
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 296 / La Valle
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2163 mq. / 156.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

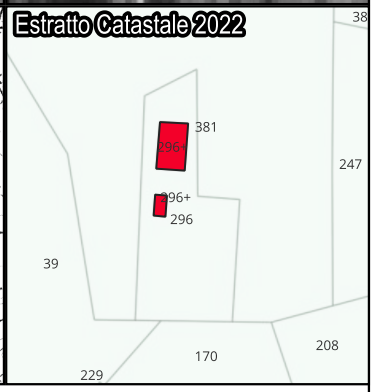
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

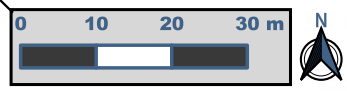








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

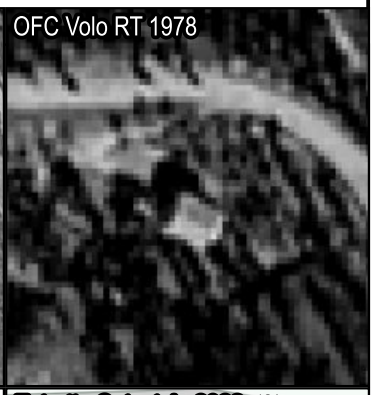
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

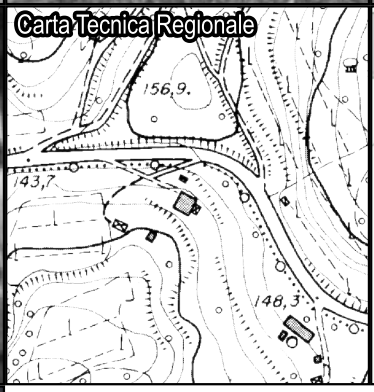
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 340**

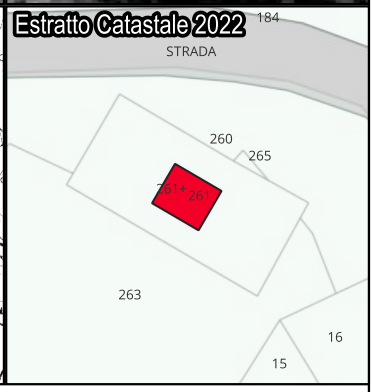
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 261 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 842 mq. / 89.53 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

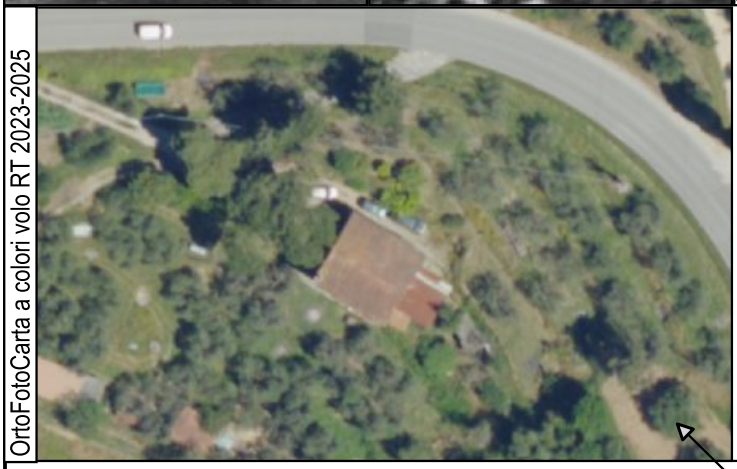
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

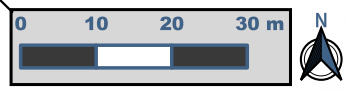








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

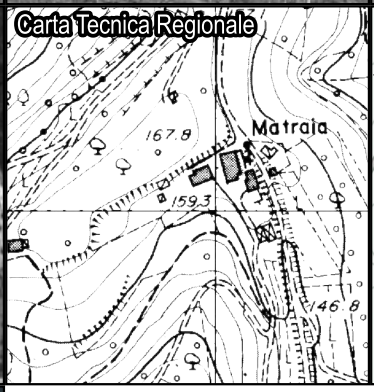
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

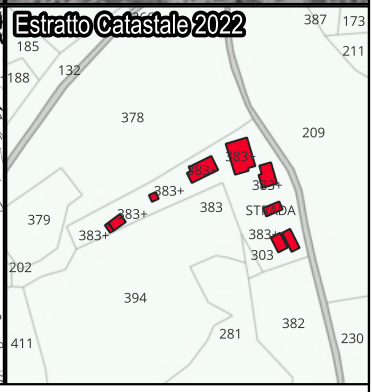
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 341**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 383 / Matraia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3571 mq. / 185.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 7

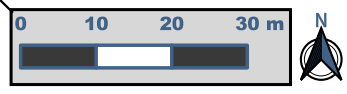
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

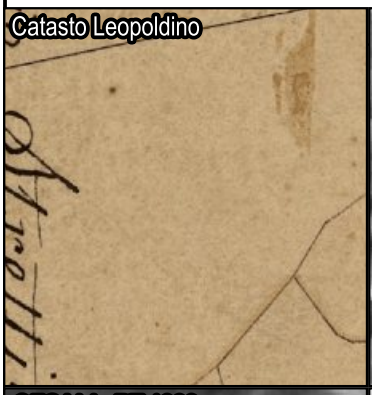
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

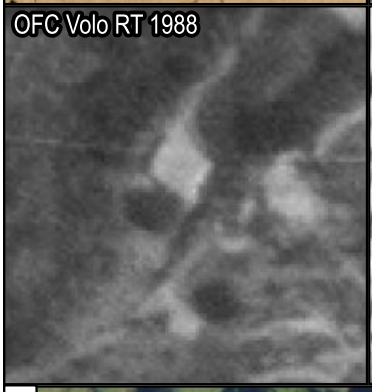
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 342**

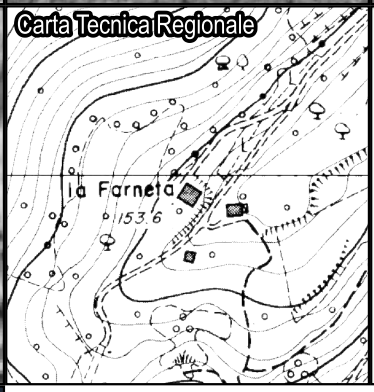
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 192 / Matraia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 290 mq. / 105.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

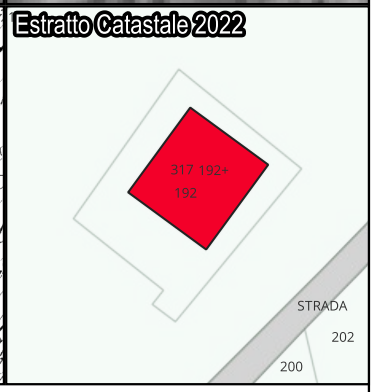
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

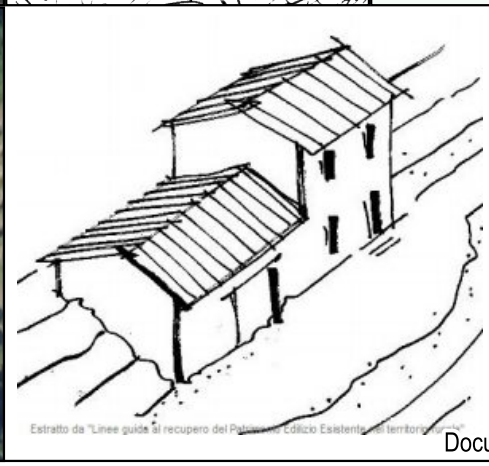
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



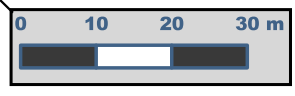








- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

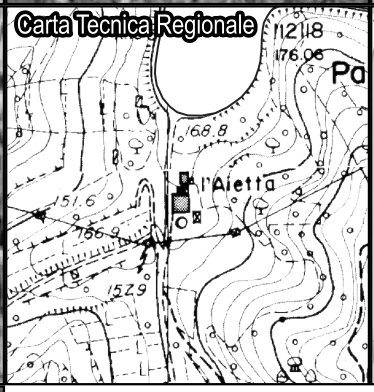
- Note:

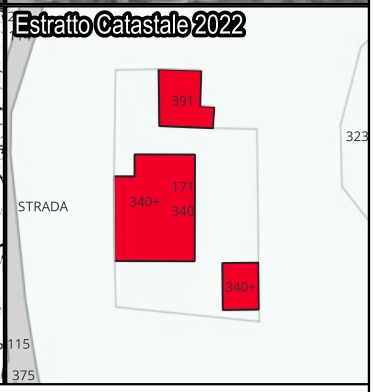
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 343**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 340 / L'Aietta
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 533 mq. / 135.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

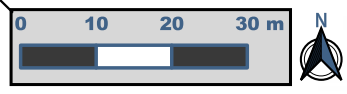
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

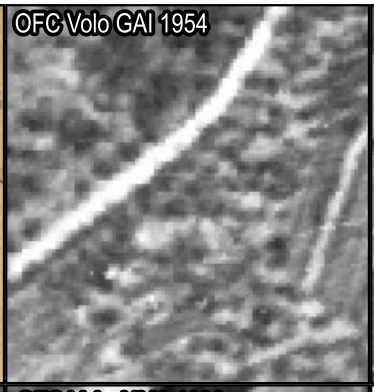
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

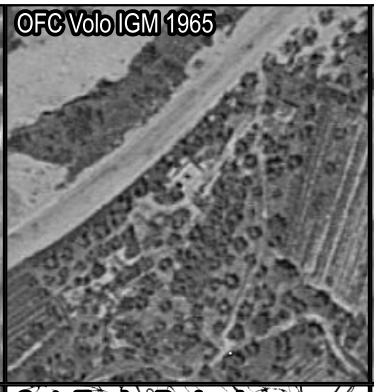
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 344**

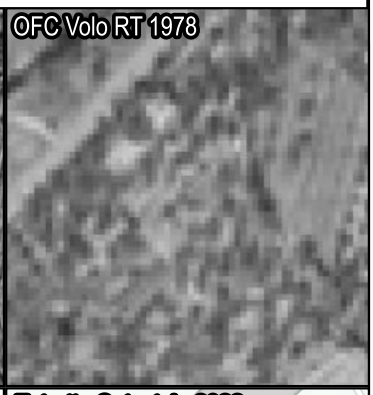
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 369 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 951 mq. / 84.89 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

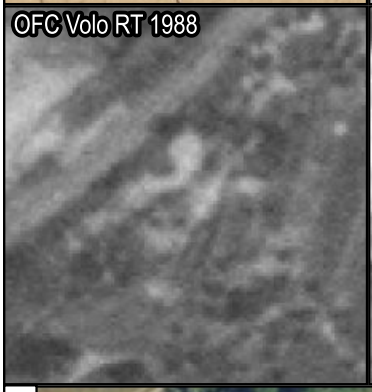
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

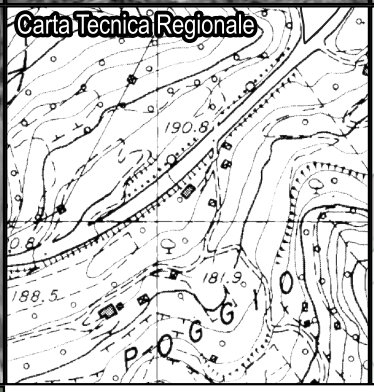
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

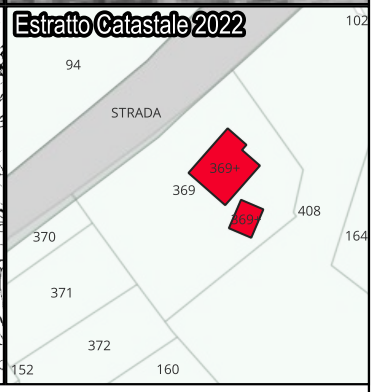




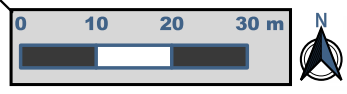








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

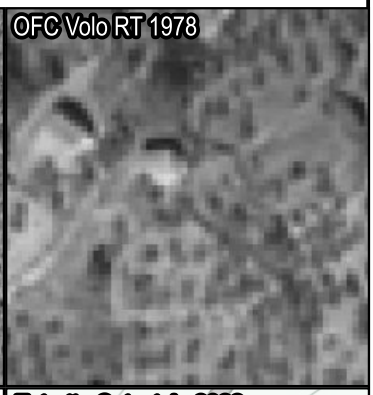
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

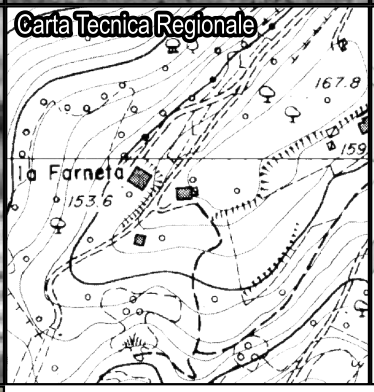
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 345**

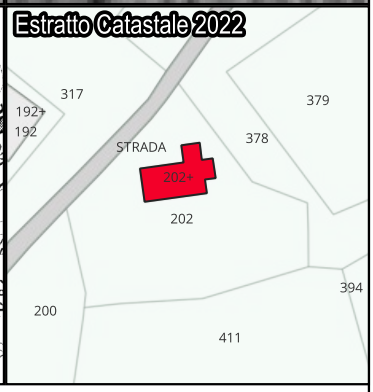
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 202 / Matraia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 978 mq. / 79.08 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

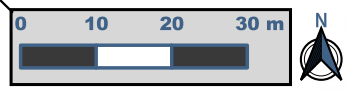
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

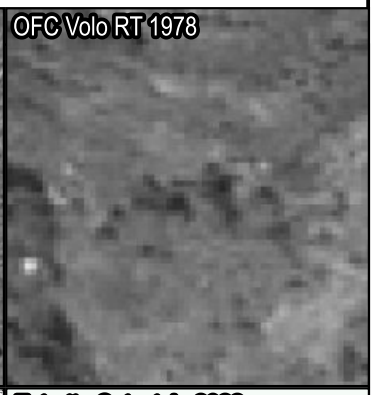
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

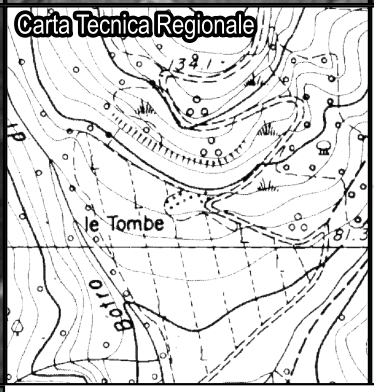
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 346**

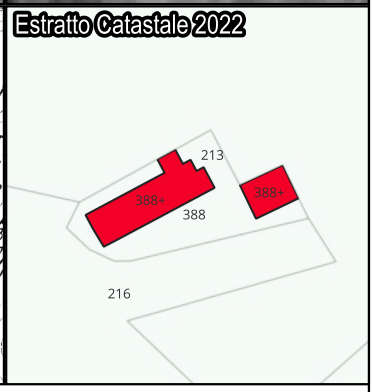
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 388 / Le Tombe
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 319 mq. / 90.29 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

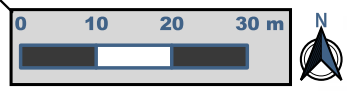
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

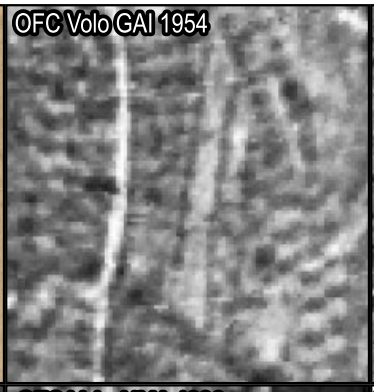
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

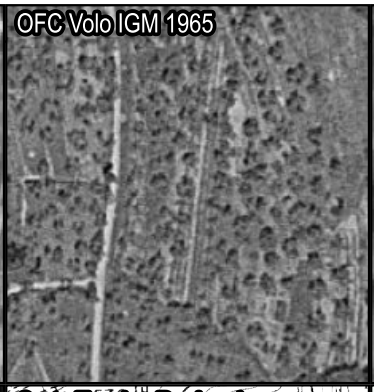
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 347**

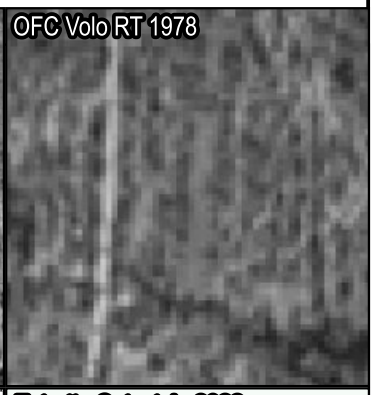
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 390 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 161 mq. / 38.48 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

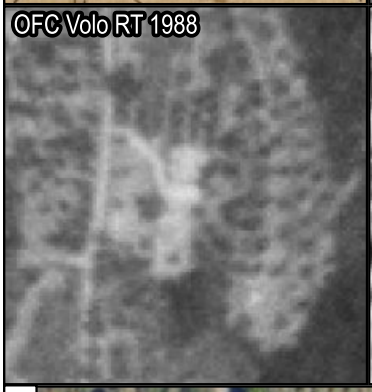
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

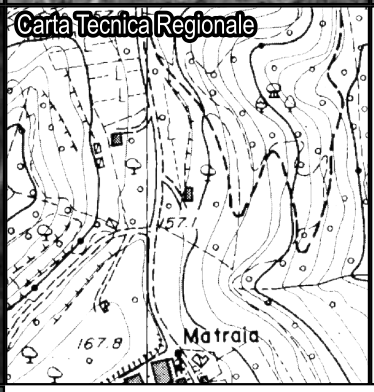
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

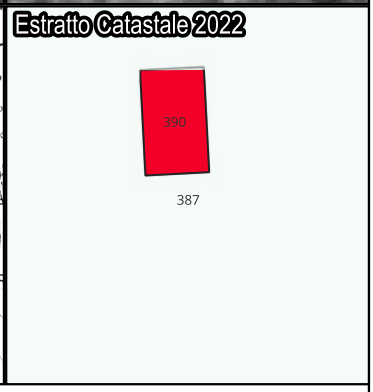


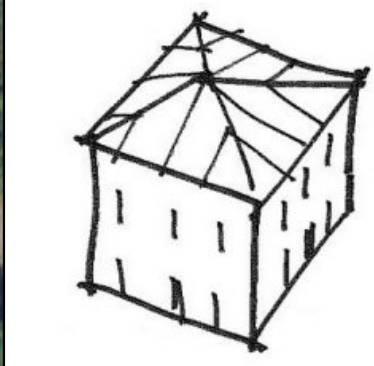






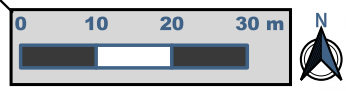






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

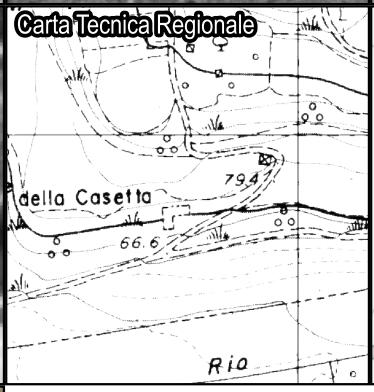
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

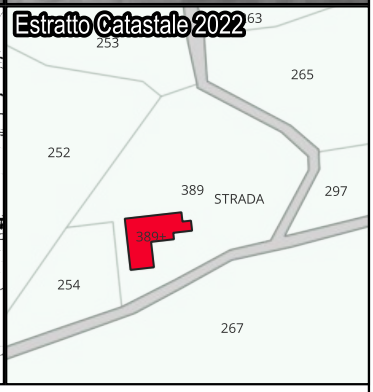
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 348**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 389 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2091 mq. / 152.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



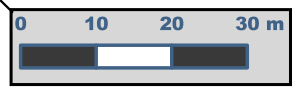


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



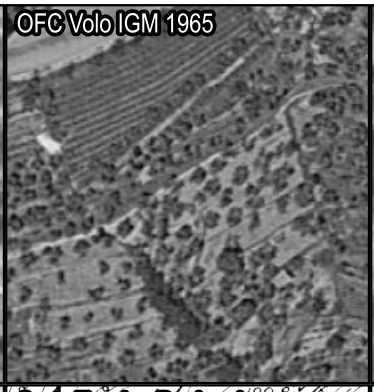
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

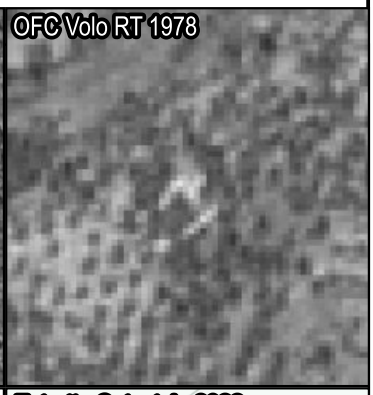
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 349**

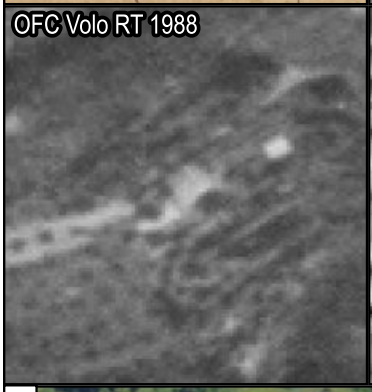
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 154 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 480 mq. / 63.56 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

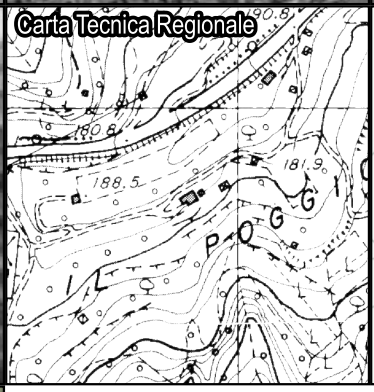
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

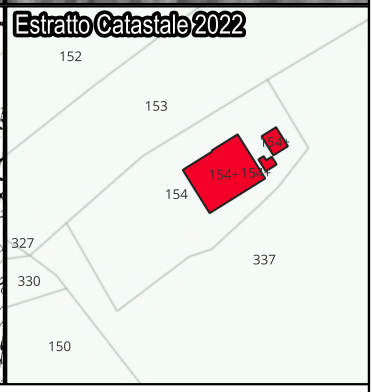
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



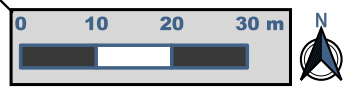








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

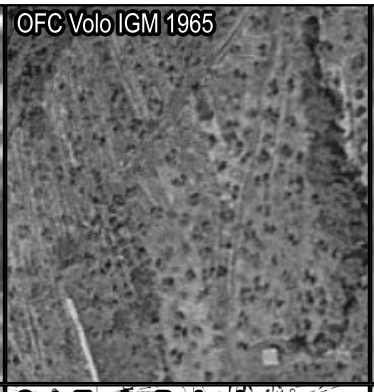
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

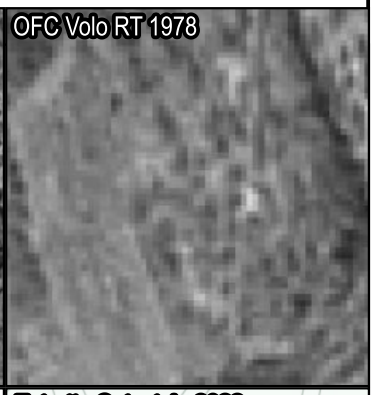
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 350**

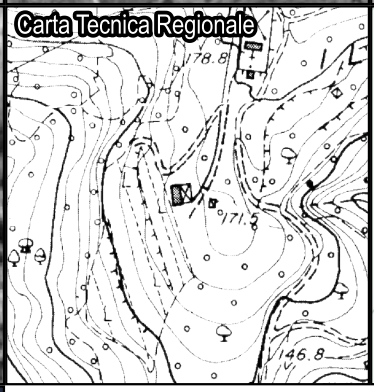
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 55 Mappale 404 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 749 mq. / 98.93 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

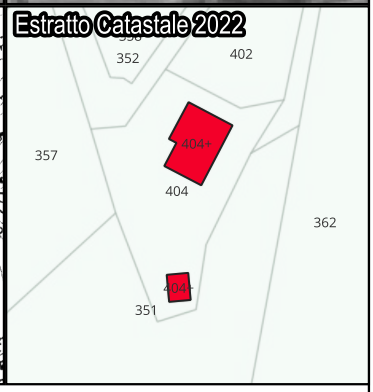
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

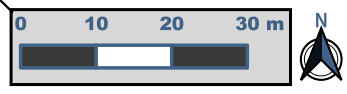








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

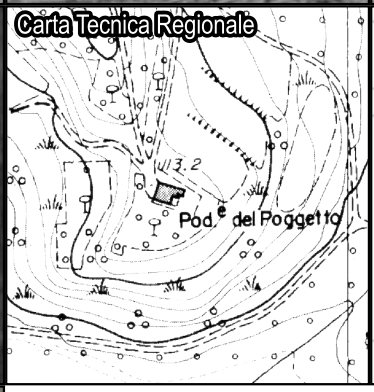
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

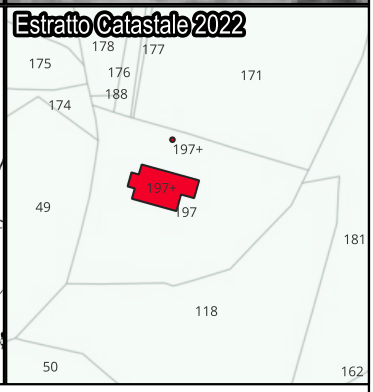
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 351**

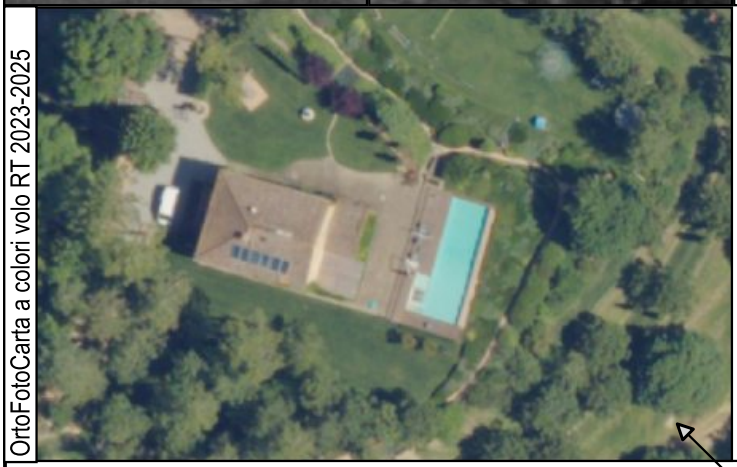
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 197 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2794 mq. / 202.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

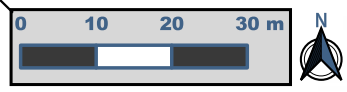
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

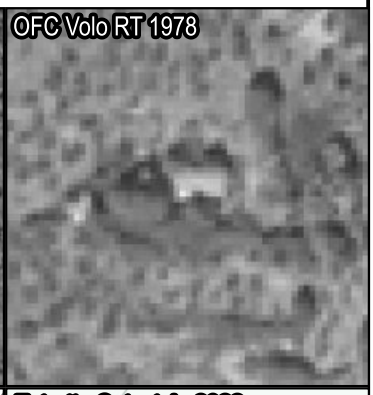
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		alto

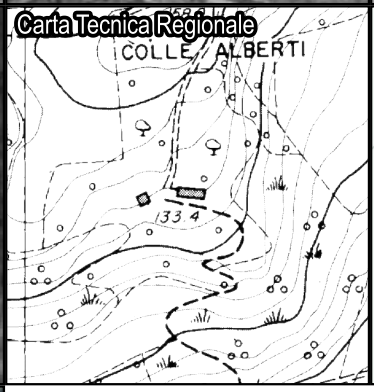
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 352**

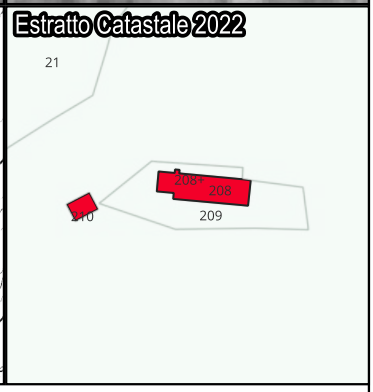
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 208 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 711 mq. / 153.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

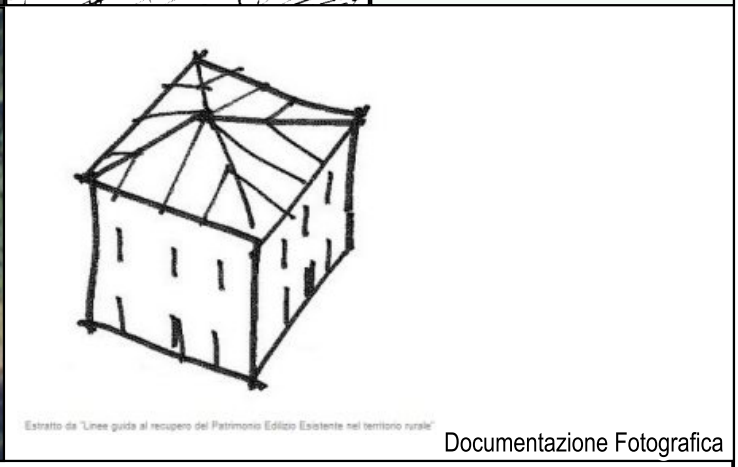
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

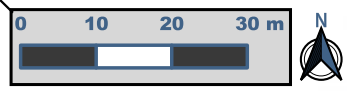
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

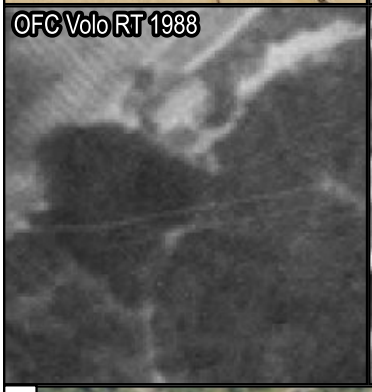
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

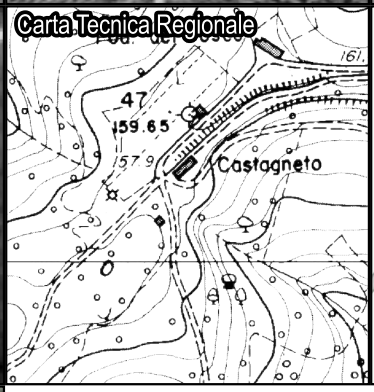
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 353**

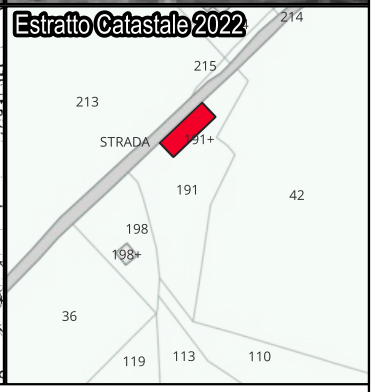
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 191 / Castagneto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1004 mq. / 94.57 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

0 10 20 30 m

N

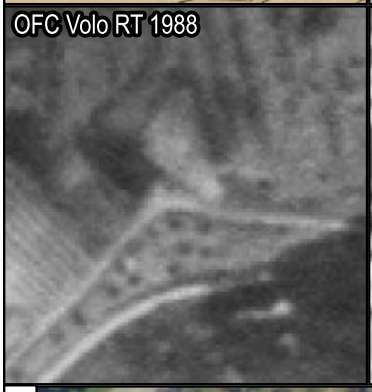
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

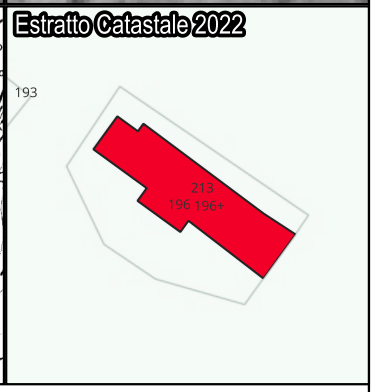
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 354**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 196 / Castagneto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Carbonaia
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 295 mq. / 117.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

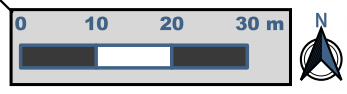
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

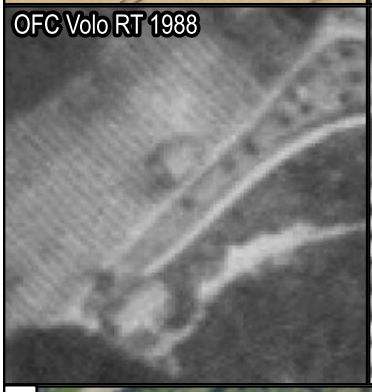
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

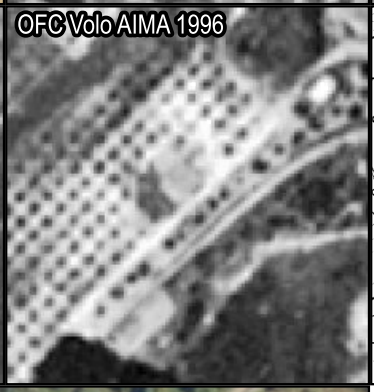
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 355**

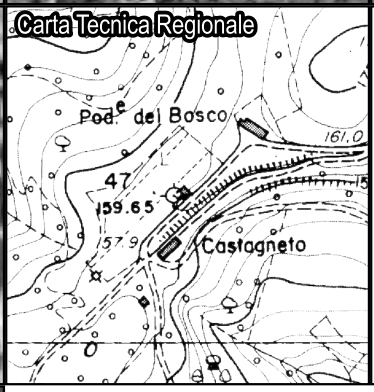
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 194 / Castagneto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 399 mq. / 51.93 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

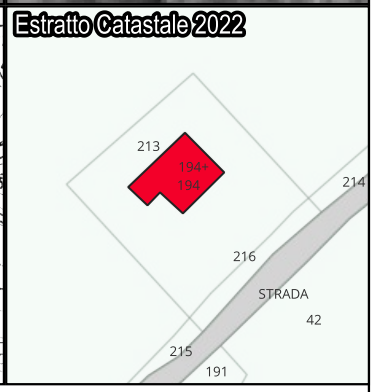
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

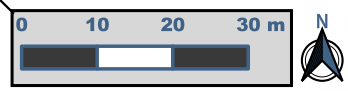








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b
  Art. 52 - Fienili storici

- Note:

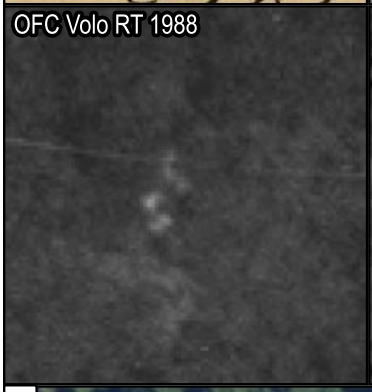
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

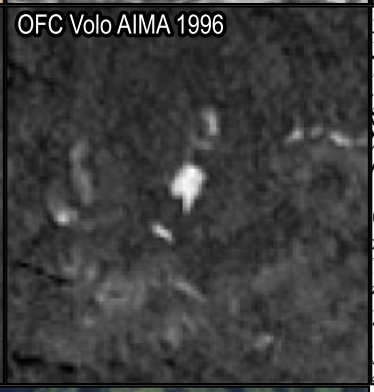
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 356**

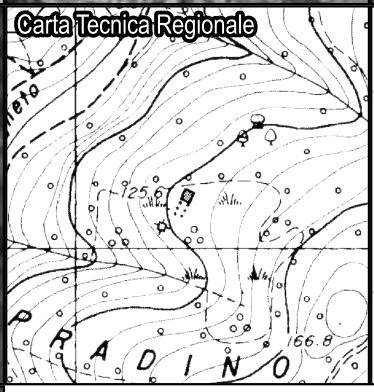
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 199 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 339 mq. / 115.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

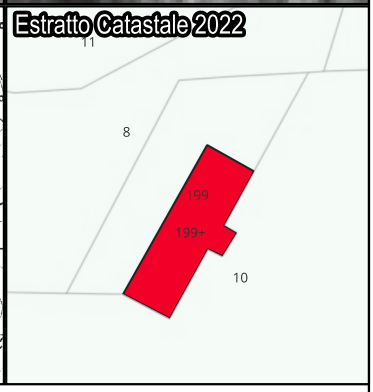
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

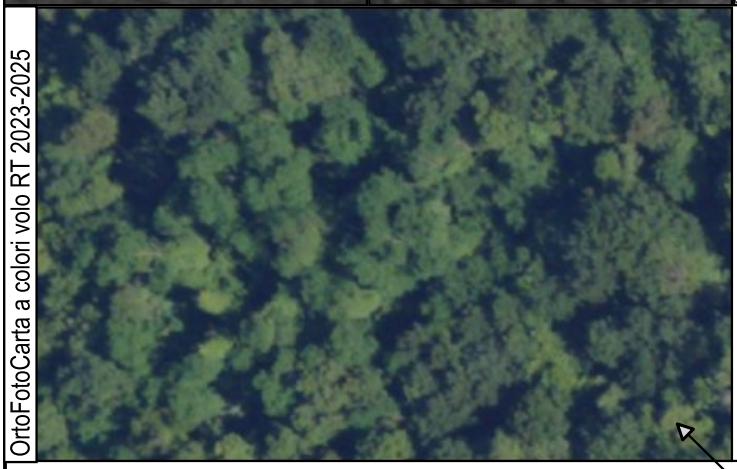
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



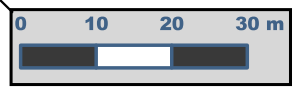








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

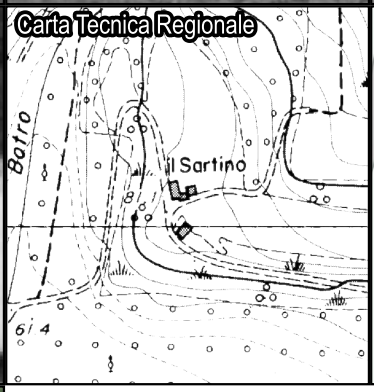
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

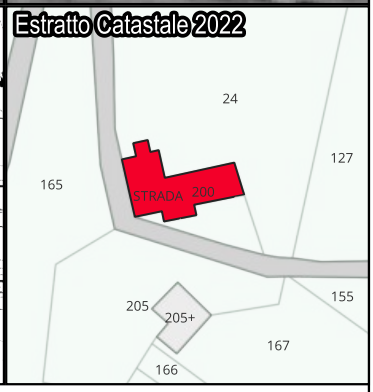
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 357**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 205 / Il Sartino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 720 mq. / 165.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

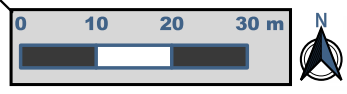
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

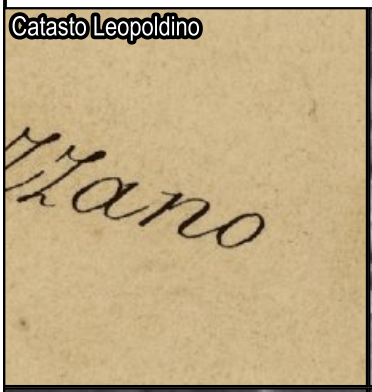
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

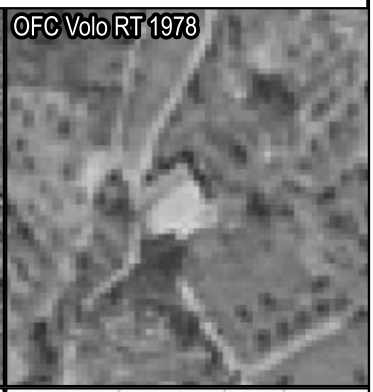
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 358**

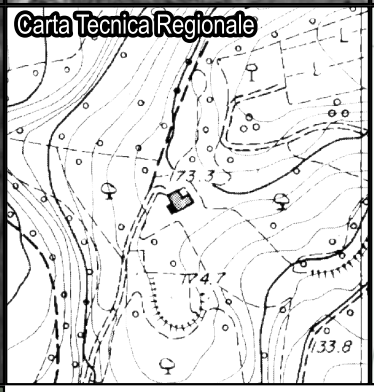
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 203 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1158 mq. / 166.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

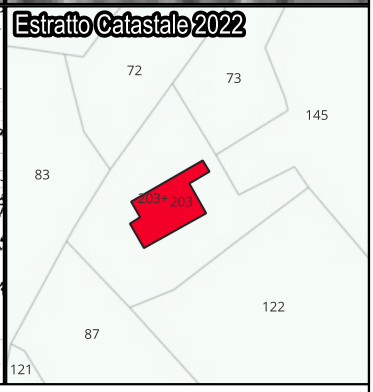
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

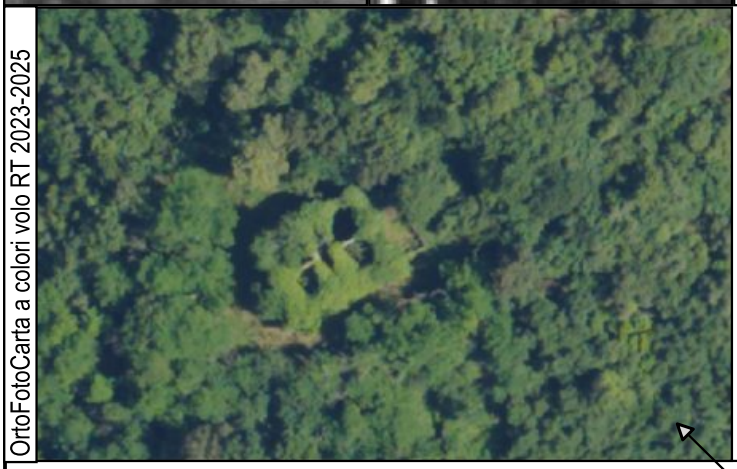
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



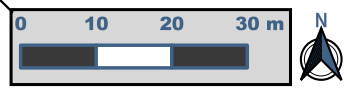








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

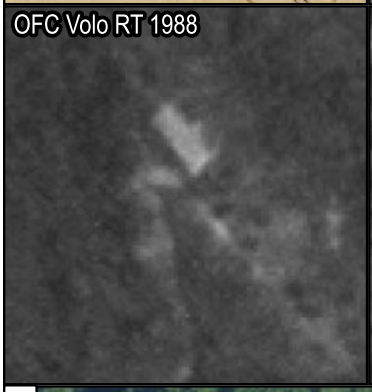
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

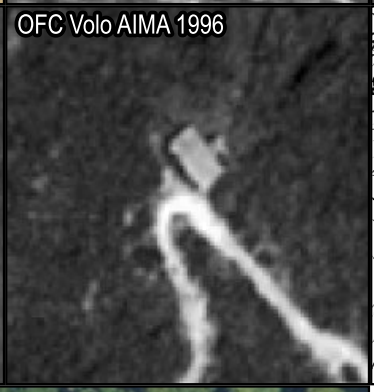
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 359**

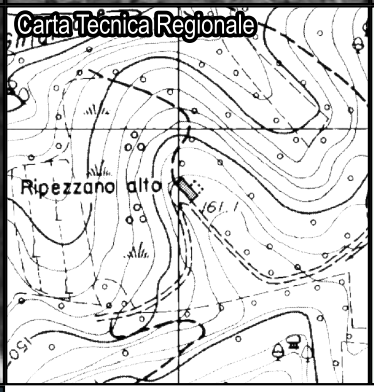
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 201 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 262 mq. / 110.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

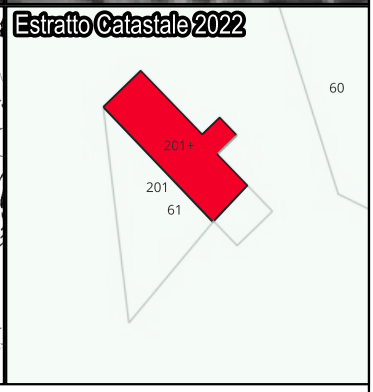
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

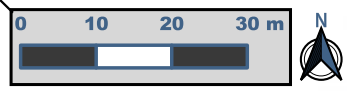








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

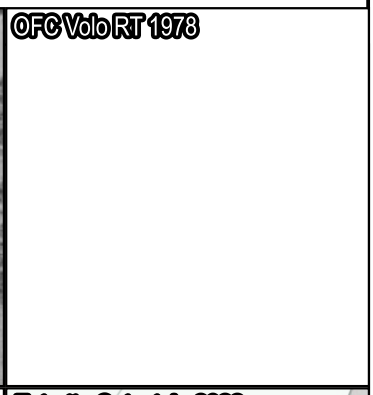
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

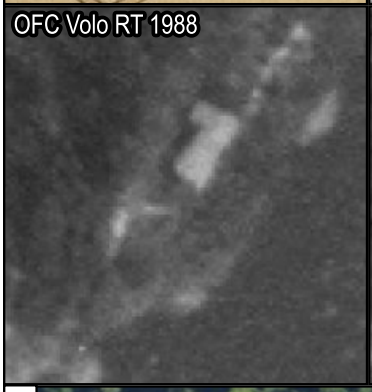
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 360**

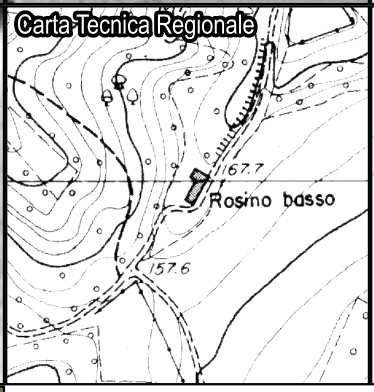
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 202 / Rosini Basso
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 784 mq. / 208.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

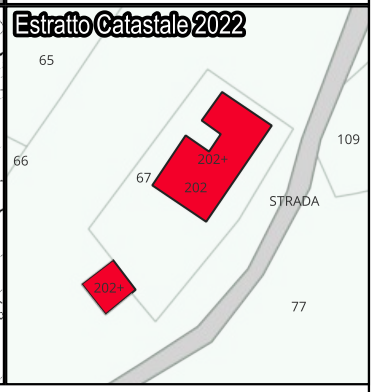
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

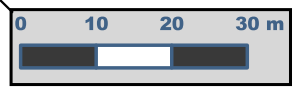








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

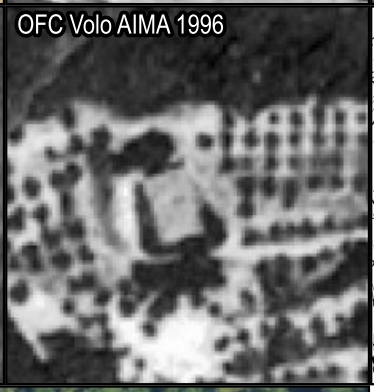
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

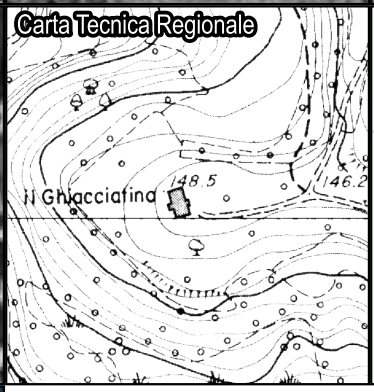
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 361**

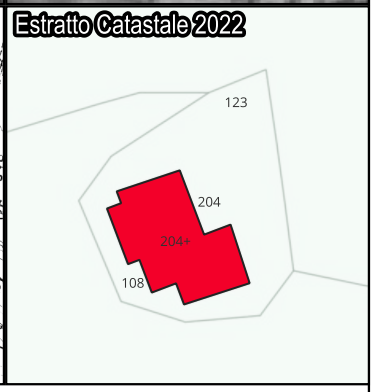
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 204 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 863 mq. / 249.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

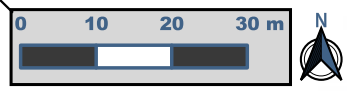
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

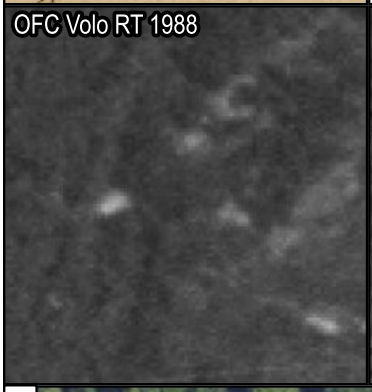
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

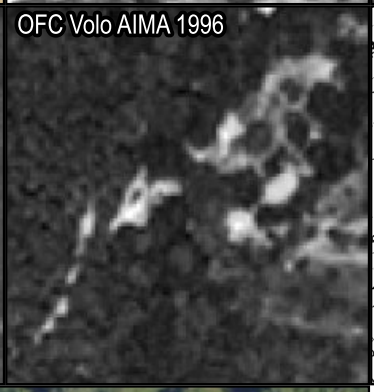
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 362**

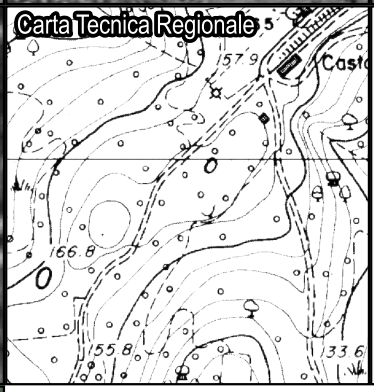
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 207 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 65 mq. / 35.18 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

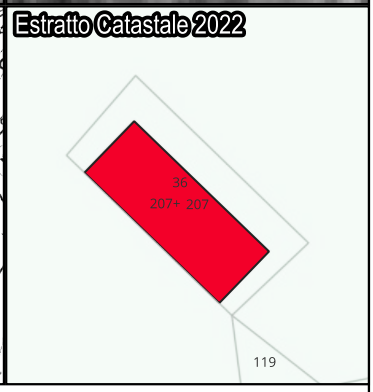
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

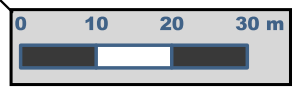








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

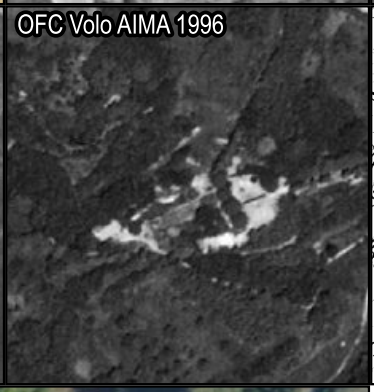
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

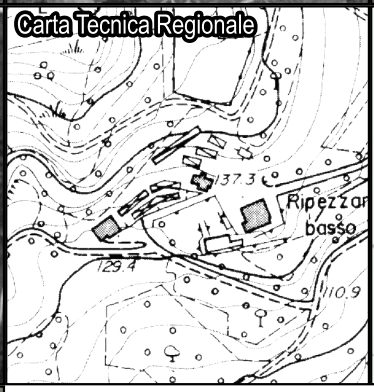
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 363**

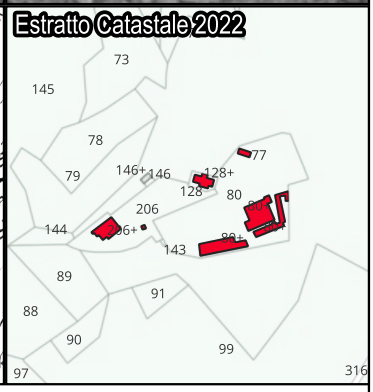
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 56 Mappale 80 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 6728 mq. / 264.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

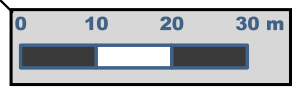
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

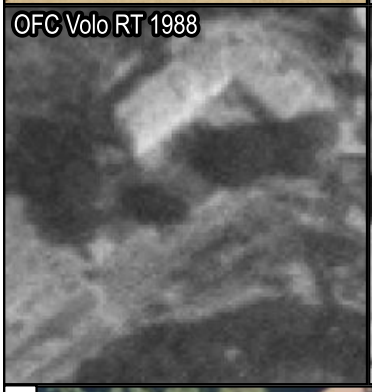
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

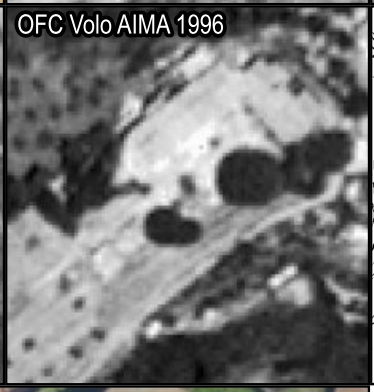
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 364**

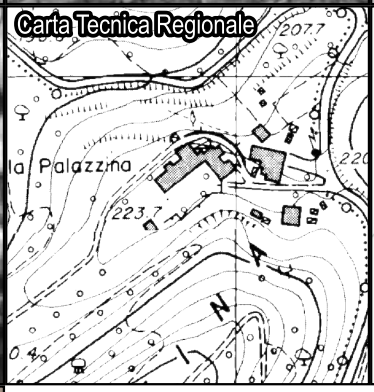
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 293 / La Palazzina - San Giorgio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo La Palazzina - B&B Orchidea
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2935 mq. / 374.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

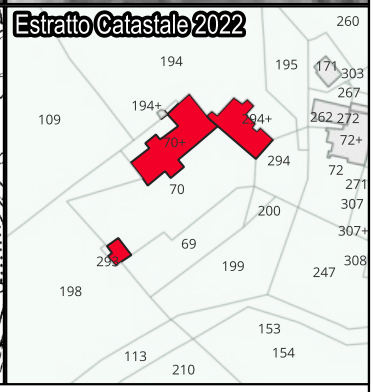
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

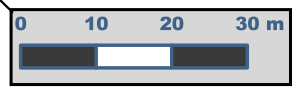








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

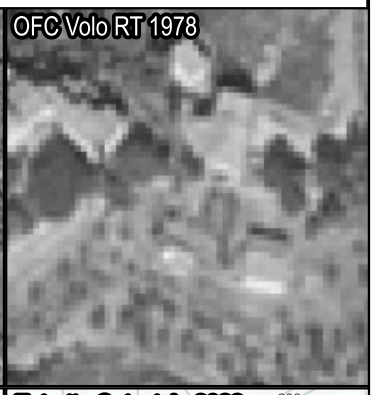
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

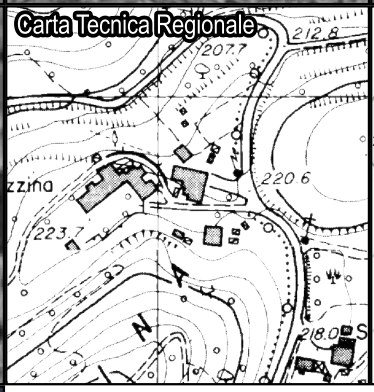
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 365**

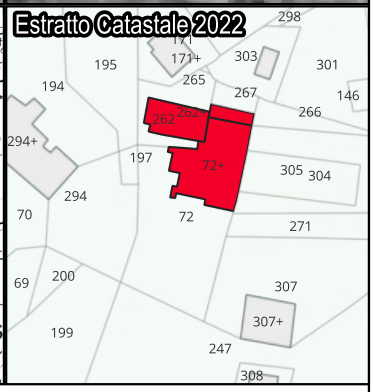
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 72, 262 / La Palazzina - San Giorgio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 888 mq. / 204.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

0 10 20 30 m

N

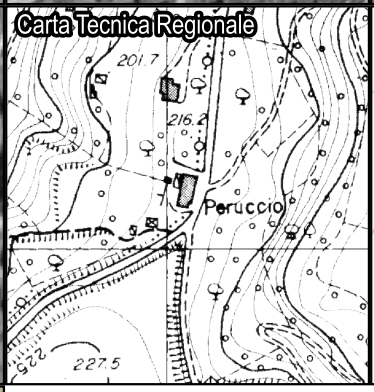
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

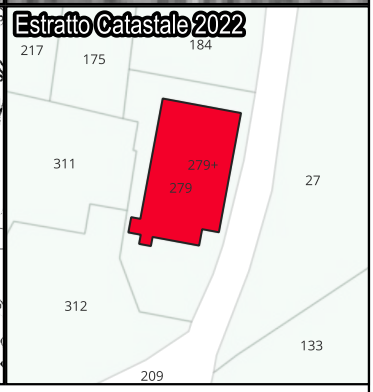
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 366**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 279 / Perruccio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 547 mq. / 247.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

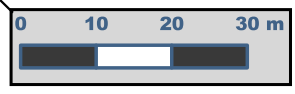
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

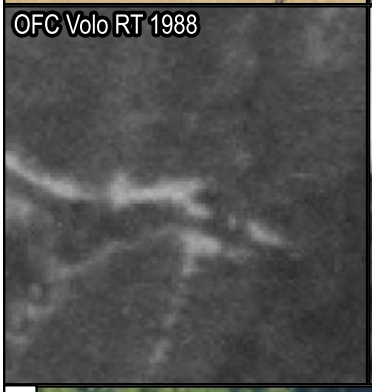
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

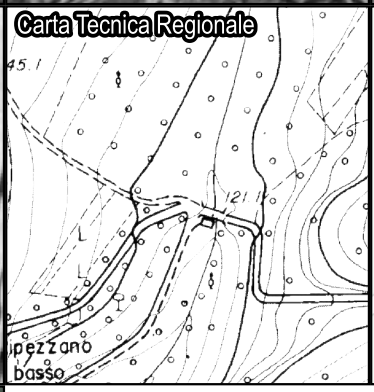
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 367**

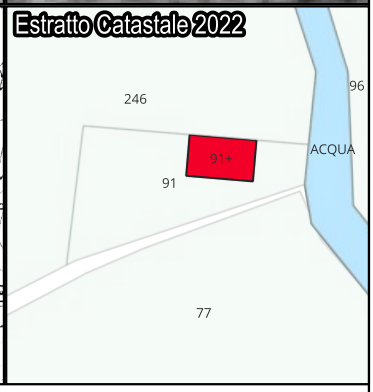
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 91 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 207 mq. / 28.31 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

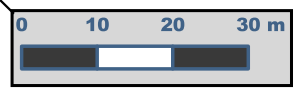
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

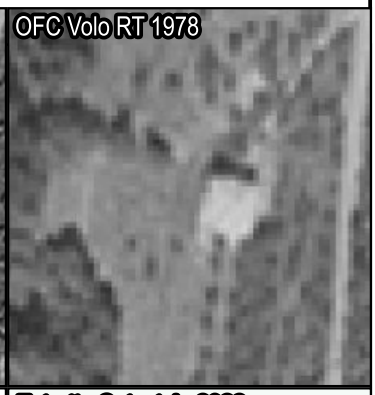
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

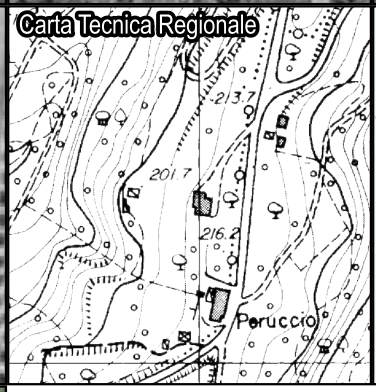
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 368**

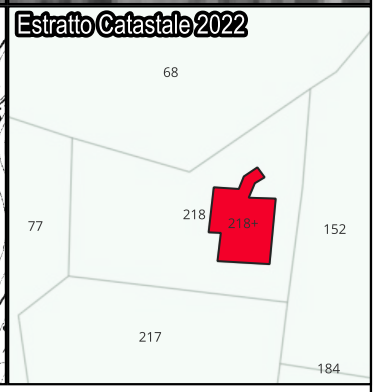
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 218 / Perruccio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 929 mq. / 122.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

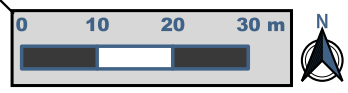
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

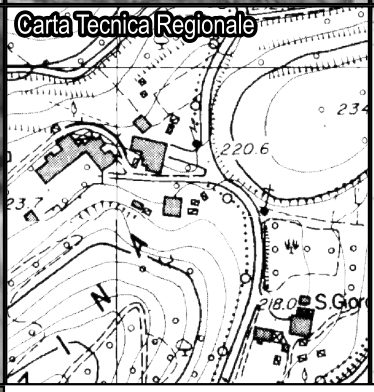
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

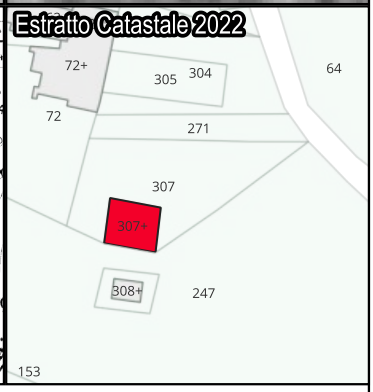
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 369**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 307 / La Palazzina - San Giorgio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 661 mq. / 91.53 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

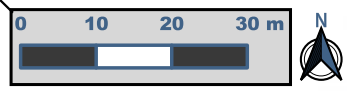
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

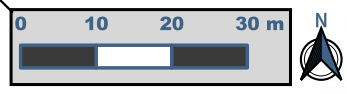
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 370**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 241 / Rosini Alto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1107 mq. / 116.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

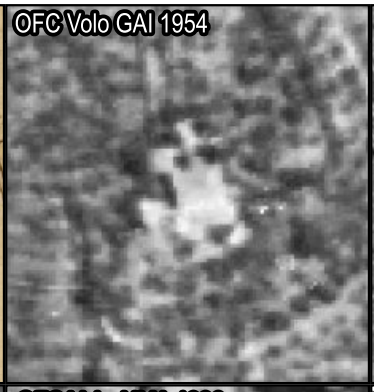
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

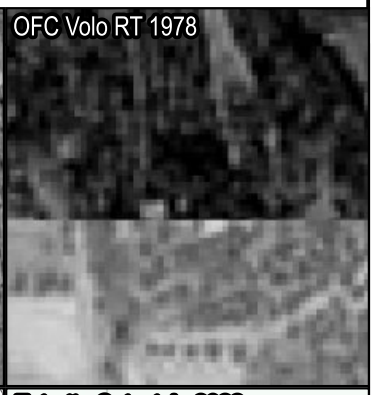
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 371**

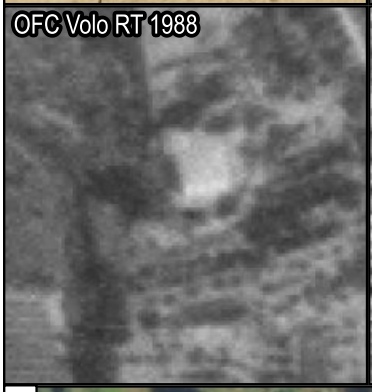
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 238 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 493 mq. / 87.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

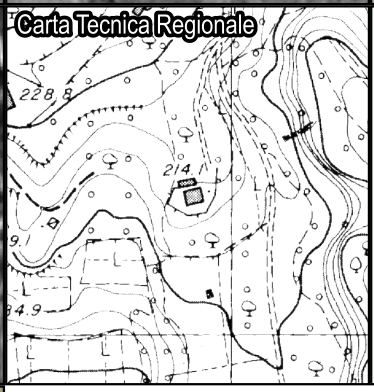
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

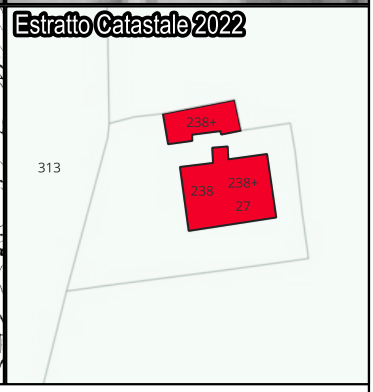
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

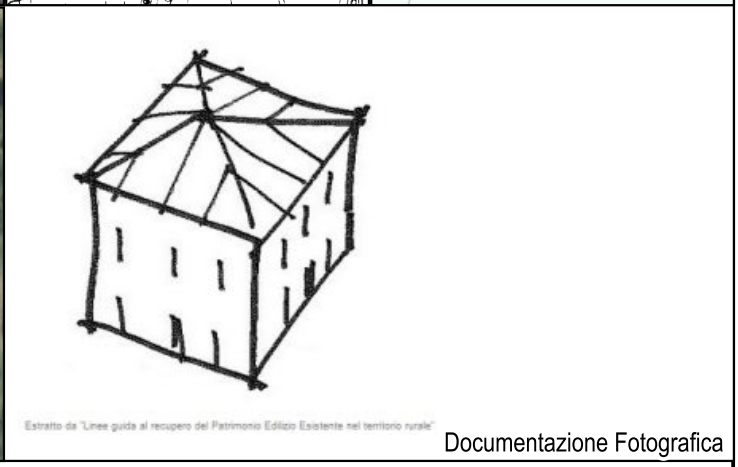


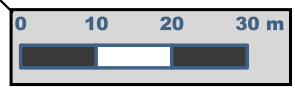












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

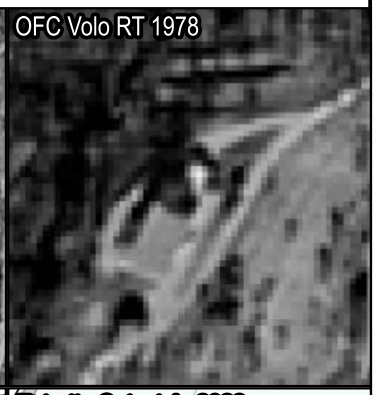
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

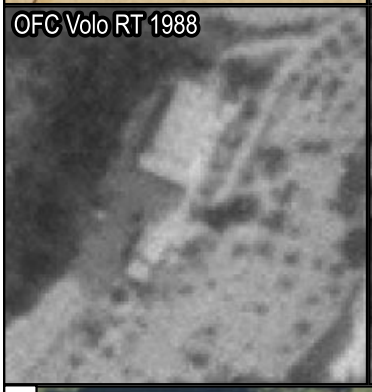
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 372**

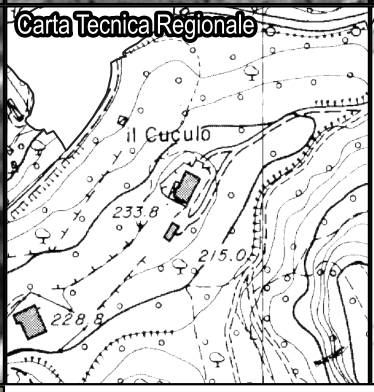
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 282 / Il Cuculo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3085 mq. / 261.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

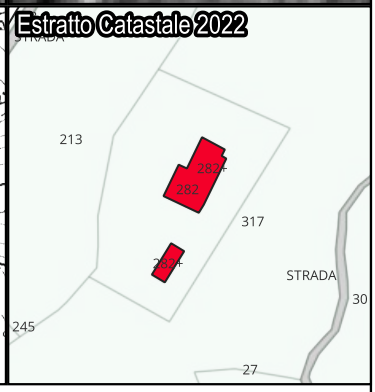
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

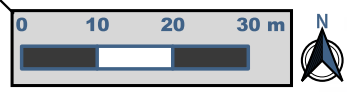








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

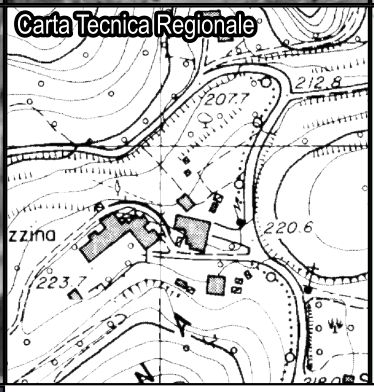
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

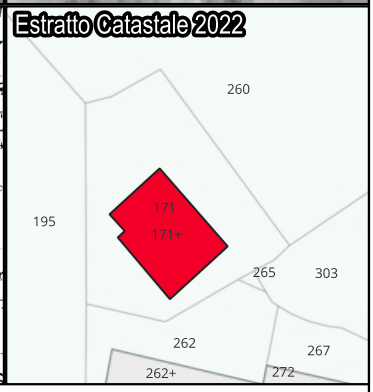
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 373**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 171 / La Palazzina - San Giorgio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 225 mq. / 52.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

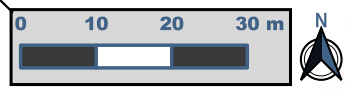
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

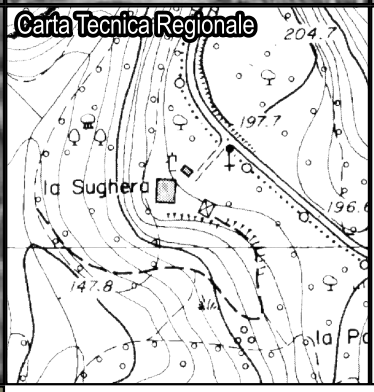
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

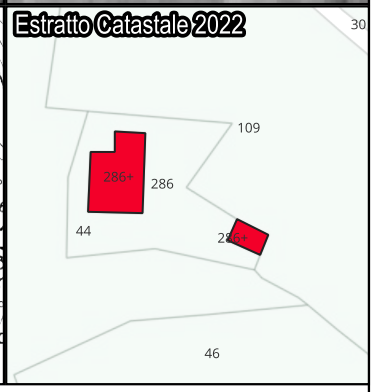
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 374**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 286 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1037 mq. / 153.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

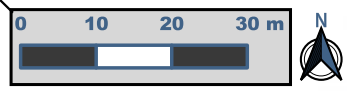
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

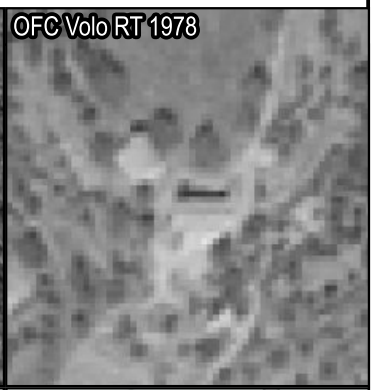
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

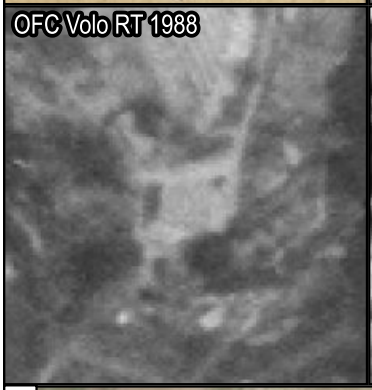
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 375**

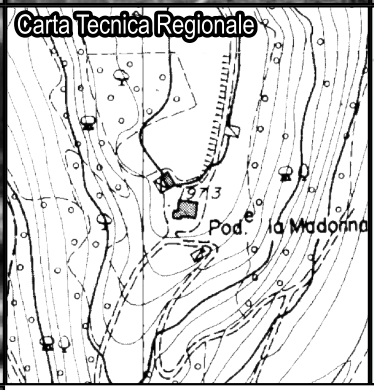
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 61 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2403 mq. / 148.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

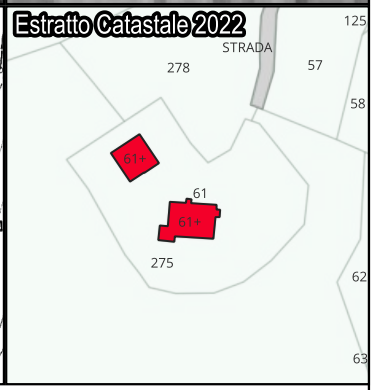
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

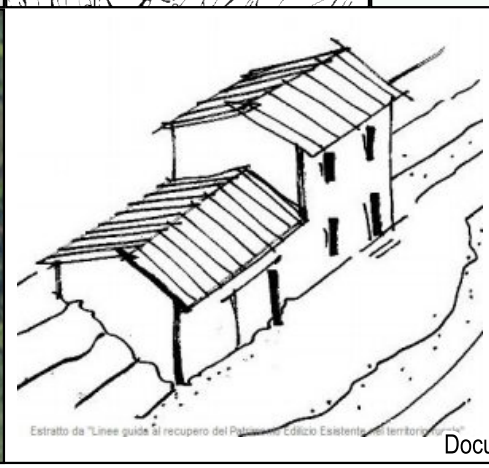
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

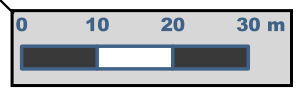












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

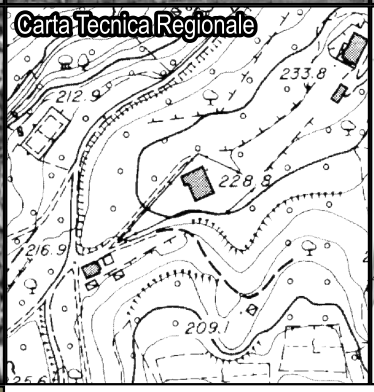
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

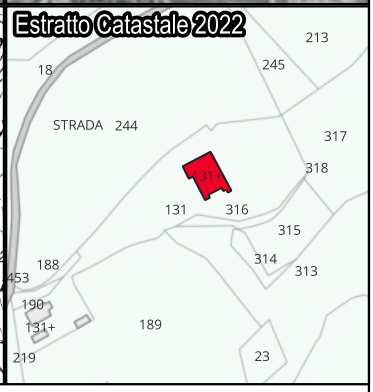
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 376**

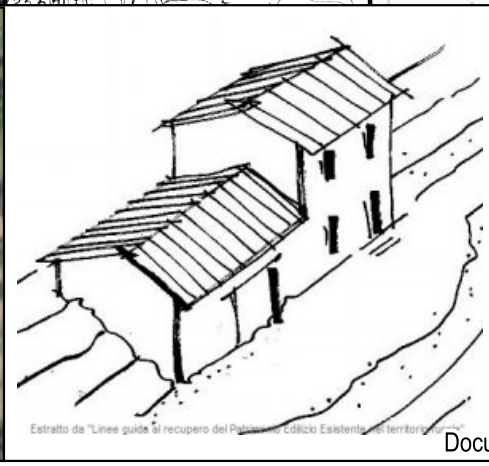
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 131 / Il Cuculo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2873 mq. / 200.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

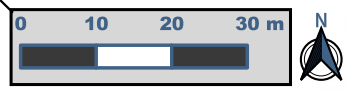
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

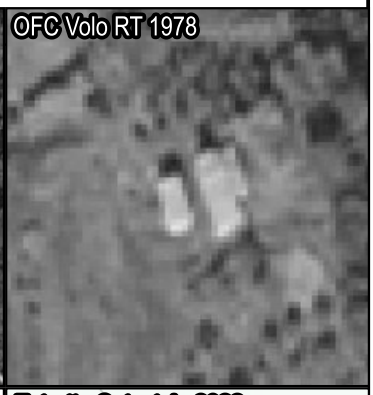
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

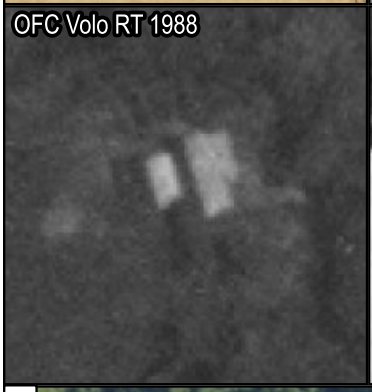
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 377**

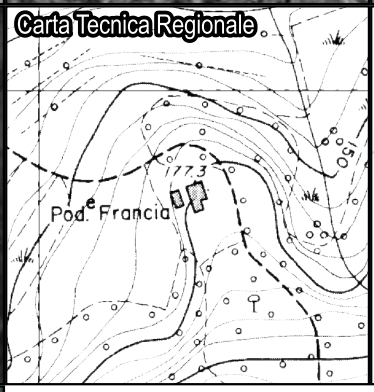
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 251 / Pod. Francia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Casa Francia
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4678 mq. / 164.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

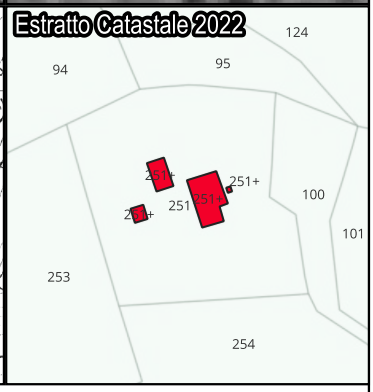
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

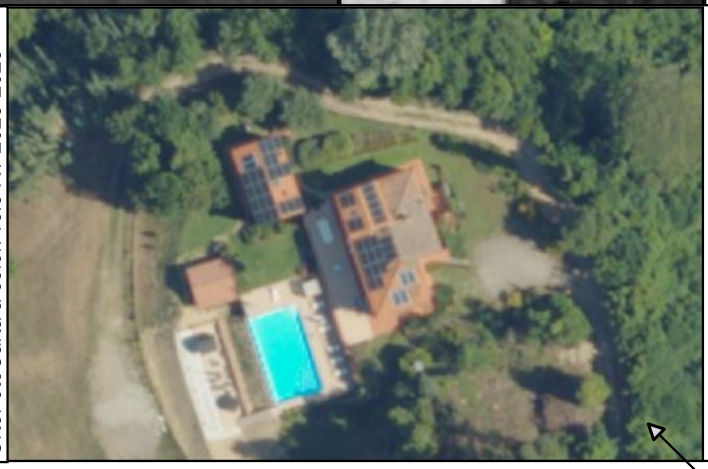
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.



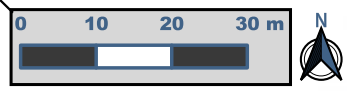








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

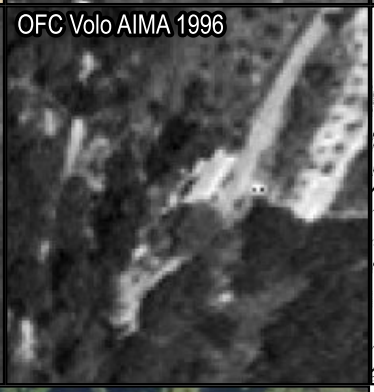
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

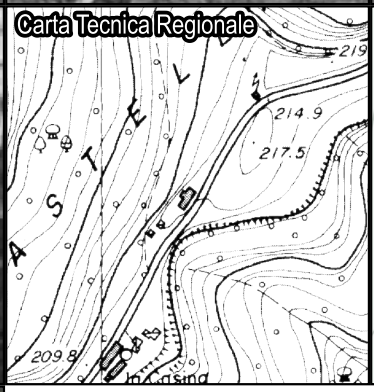
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 378**

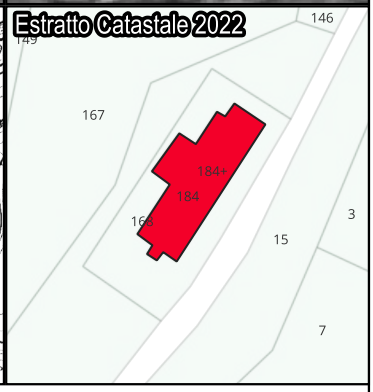
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 184 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 251 mq. / 94.17 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

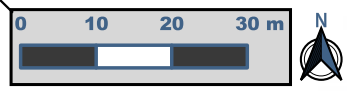
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

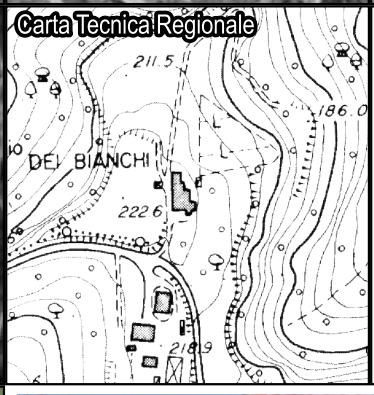
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

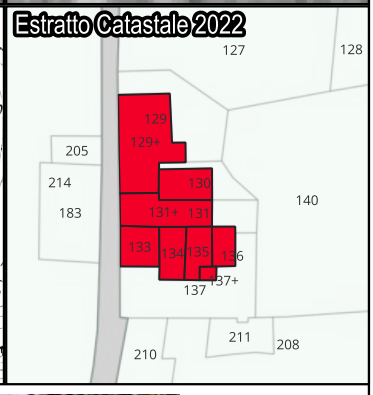
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 379**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 129-135 / Il Castello
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 627 mq. / 108.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

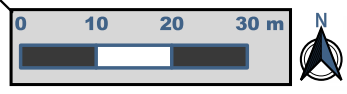
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

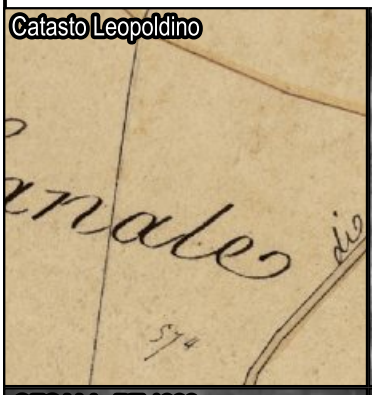
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

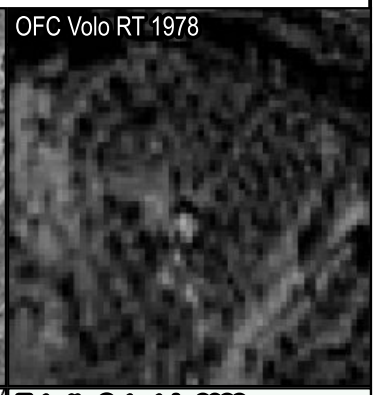
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 380**

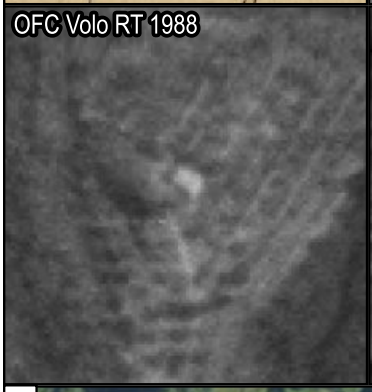
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 182 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 138 mq. / 28.87 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

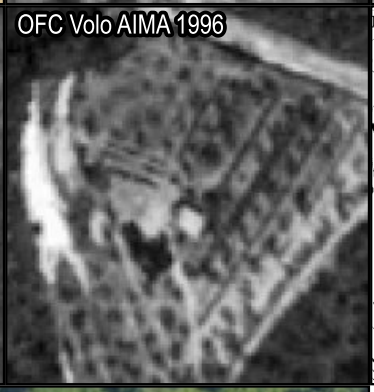
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

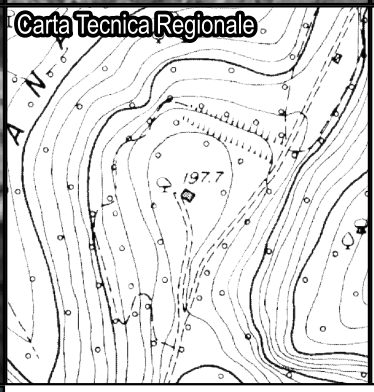
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



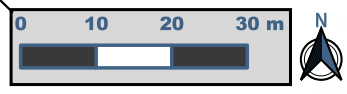








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

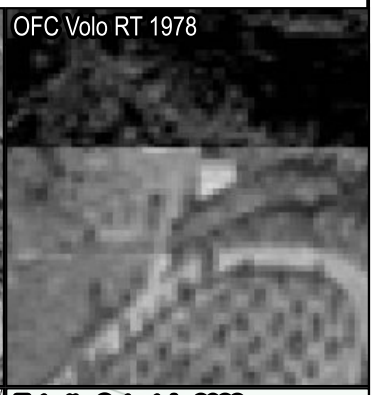
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

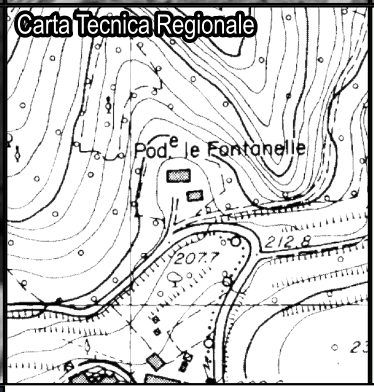
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 381**

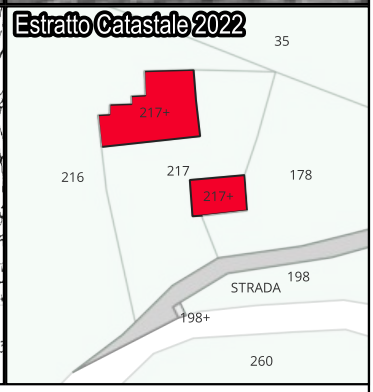
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 217 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 778 mq. / 153.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

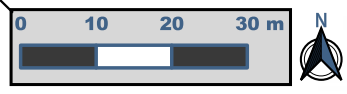






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a
  Art. 52 - Fienili storici

- Note:

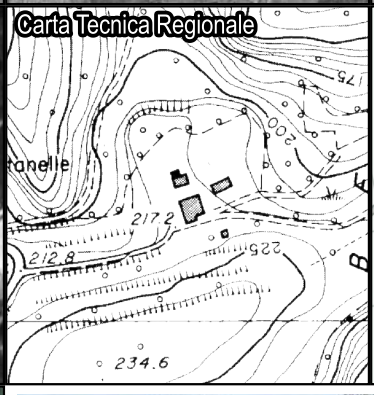
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

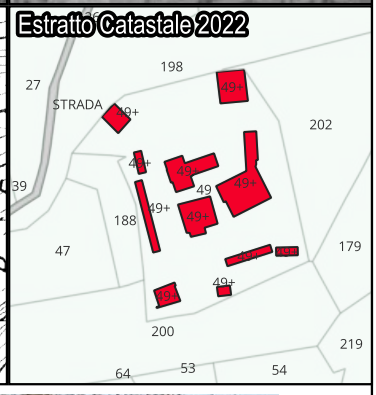
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 382**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 49 / La Palazzina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Collelungo - Centro ippico
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 15581 mq. / 341.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 6

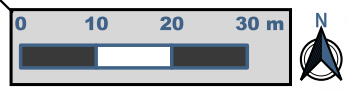
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 53 - Ville rurali e annessi

- Note:

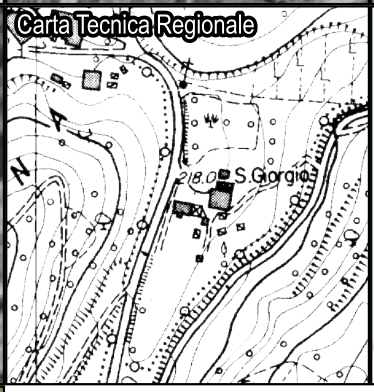
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

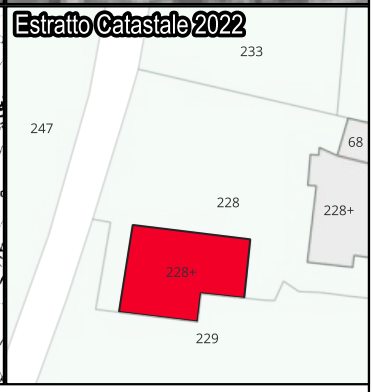
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 383**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 228 / La Palazzina - San Giorgio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Podere San Giorgio
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 605 mq. / 158.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

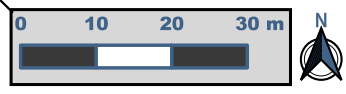
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

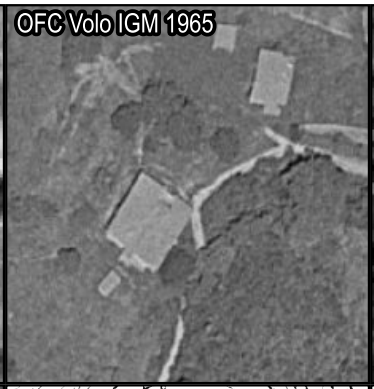
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

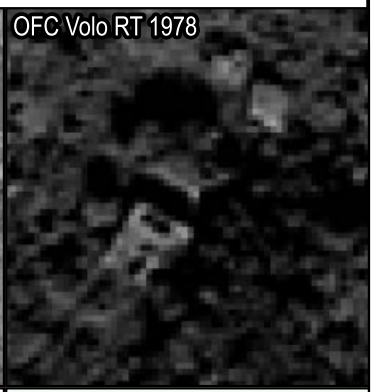
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 384**

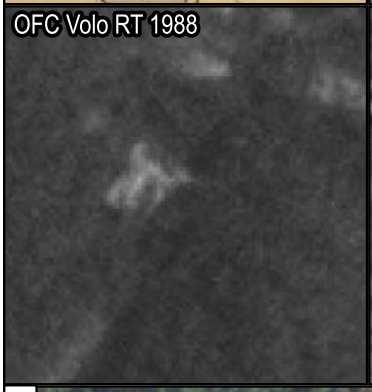
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 226 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2397 mq. / 286.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

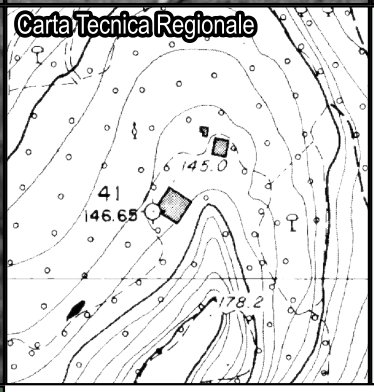
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

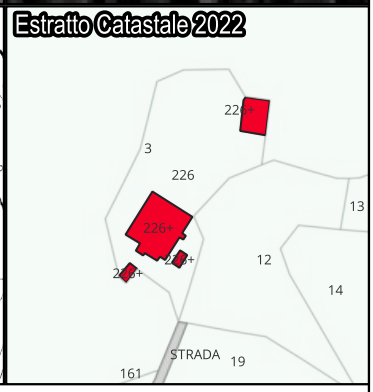
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



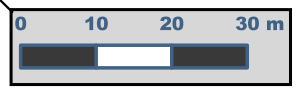








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

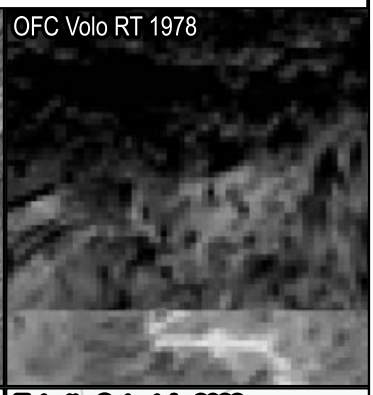
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

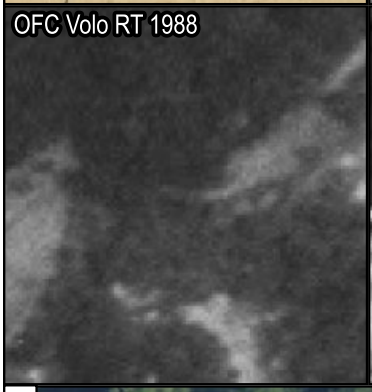
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 385**

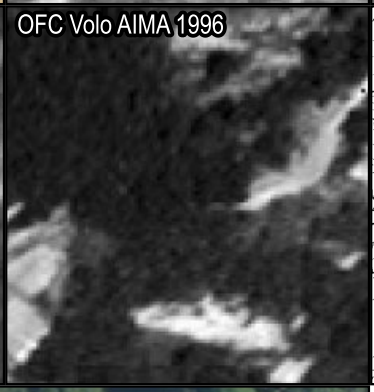
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 221 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 82 mq. / 82.23 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

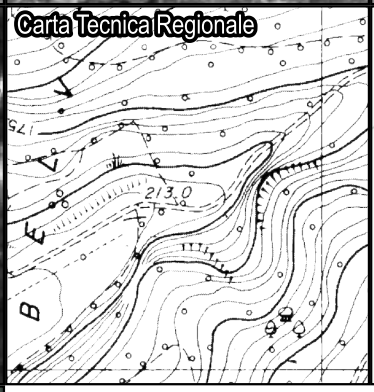
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

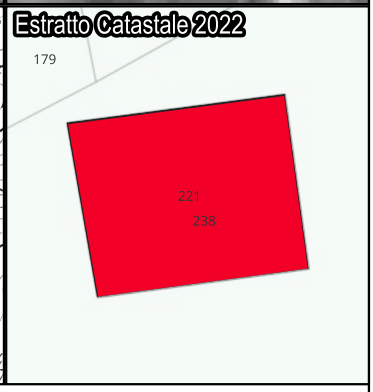
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



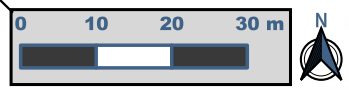








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

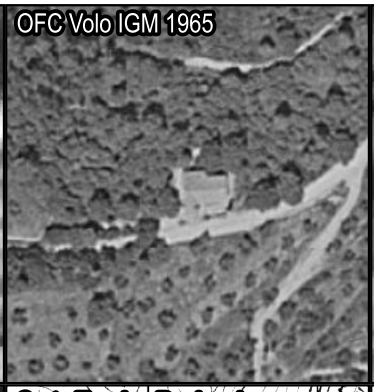
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

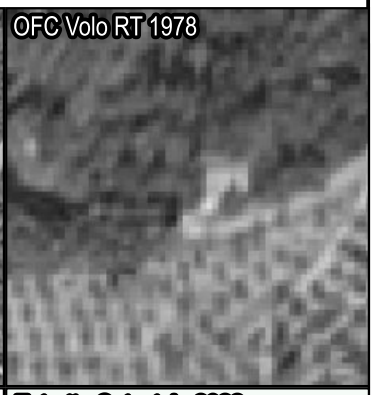
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 386**

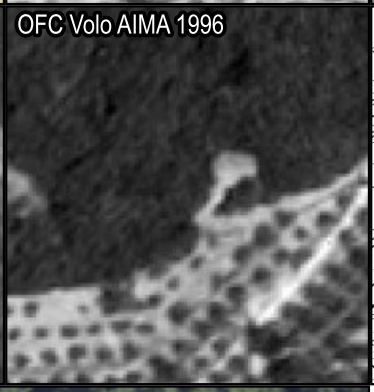
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 171 / Scuola
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 227 mq. / 85.33 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

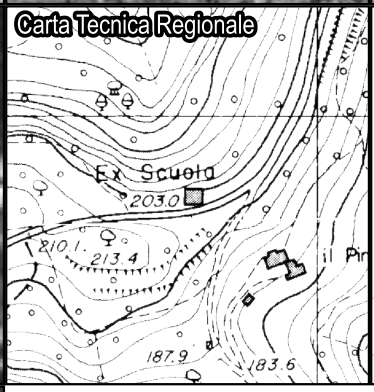
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

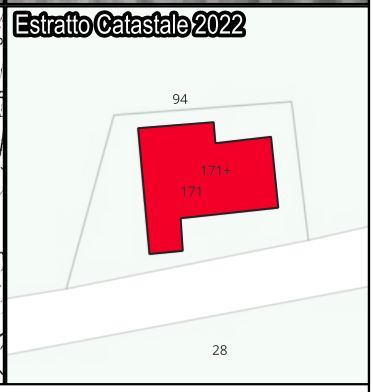
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.



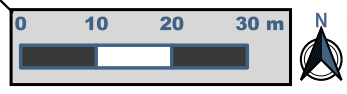








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

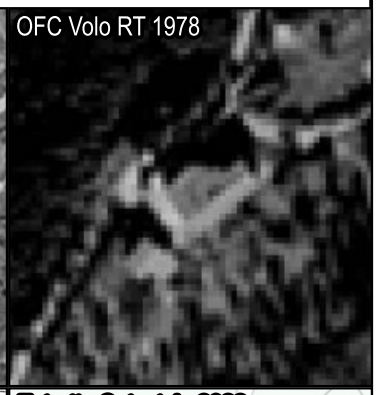
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		basso

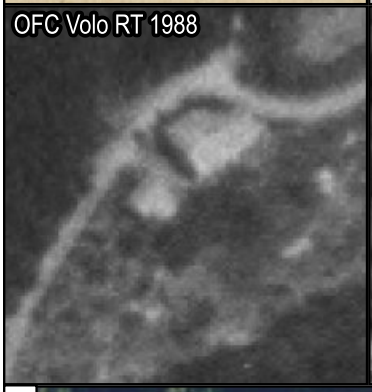
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 387**

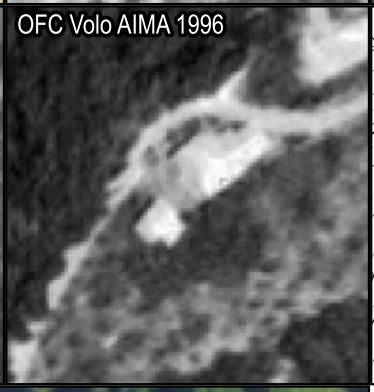
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 59 Mappale 95 / Monzone
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1057 mq. / 280.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

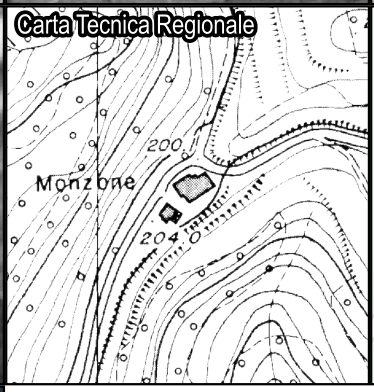
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

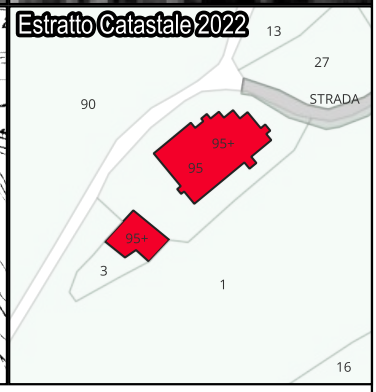
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





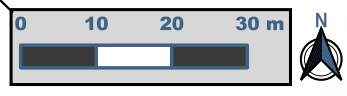






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c
  Art. 52 - Fienili storici

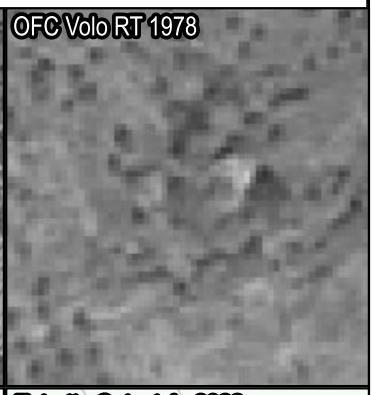
- Note:

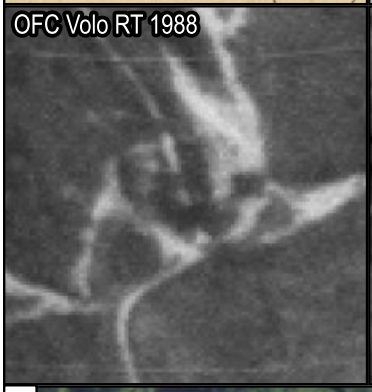
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 388**

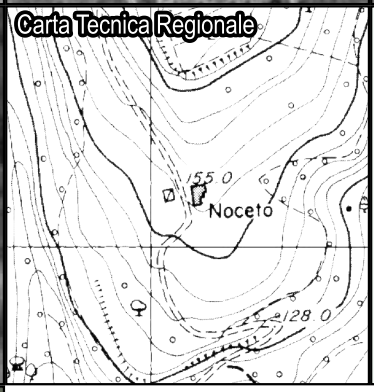
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 59 Mappale 86 / Noceto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 705 mq. / 123.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

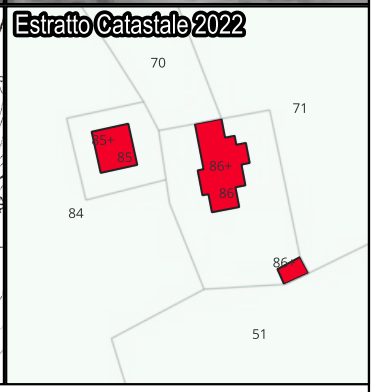
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

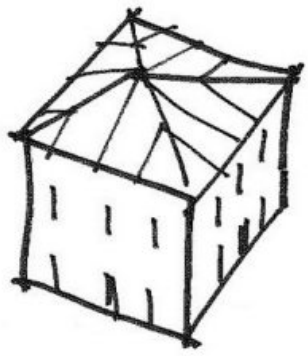
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





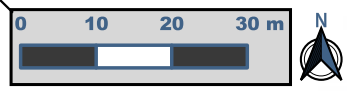






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

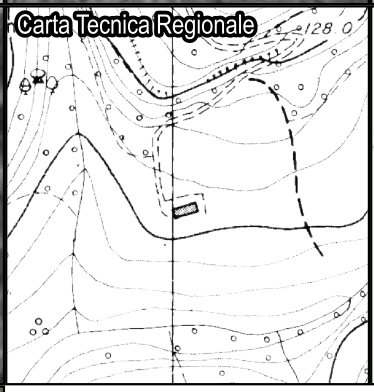
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

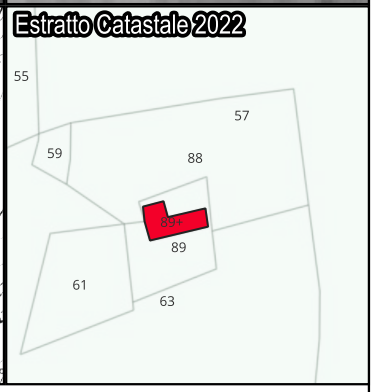
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 389**

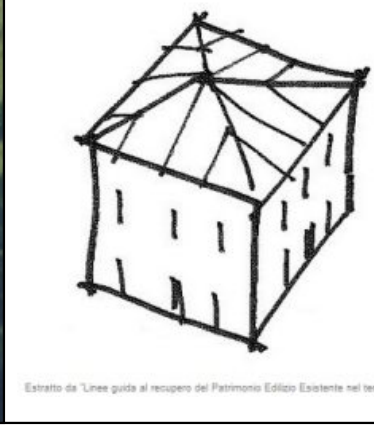
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 59 Mappale 89 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2219 mq. / 105.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

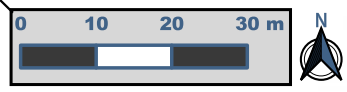
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

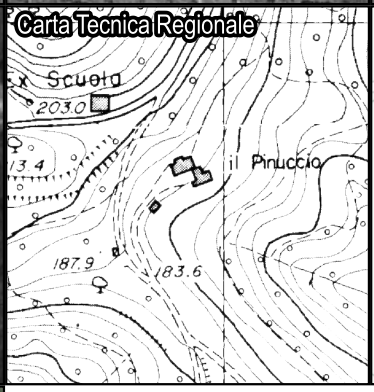
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

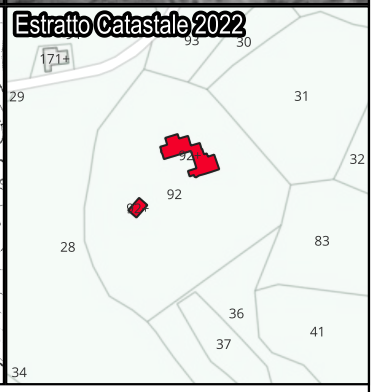
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 390**

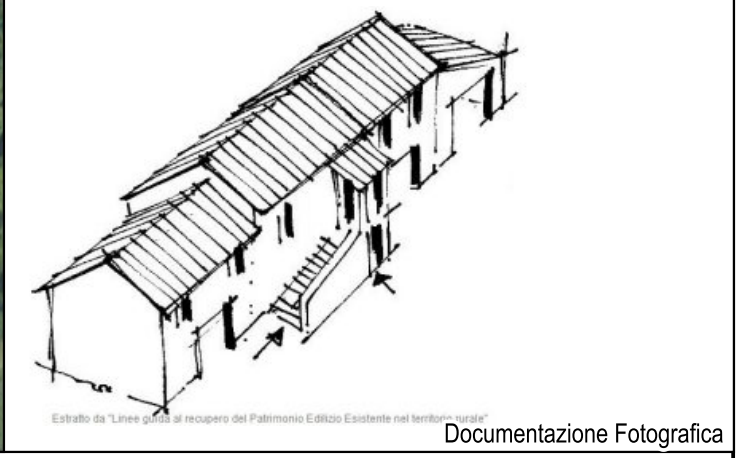
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 59 Mappale 92 / Il Pinuccio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 7102 mq. / 223.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

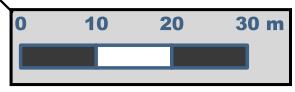
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

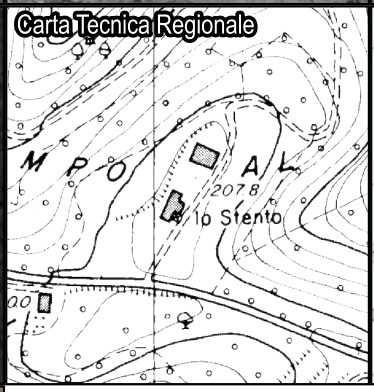
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

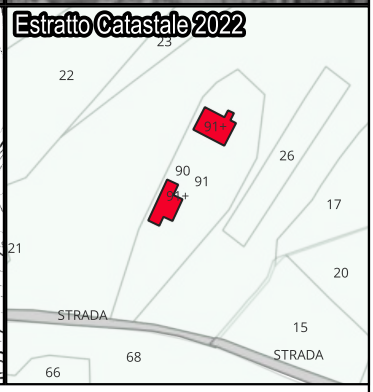
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 391**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 59 Mappale 91 / Lo Stento
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2847 mq. / 170.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

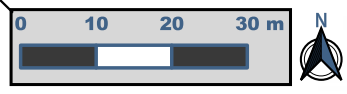
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

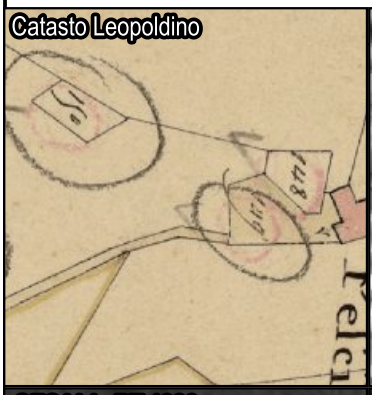
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		alto

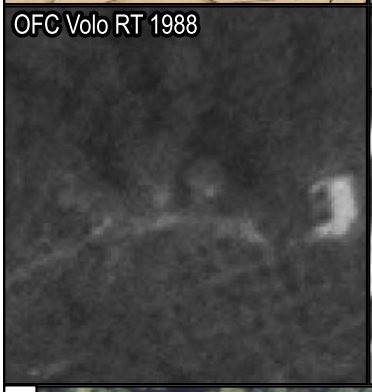
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 392**

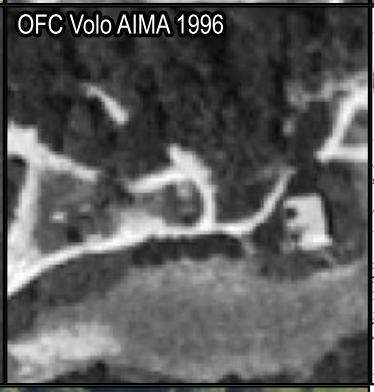
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 61 Mappale 60 / Case Pescilli
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1804 mq. / 161.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

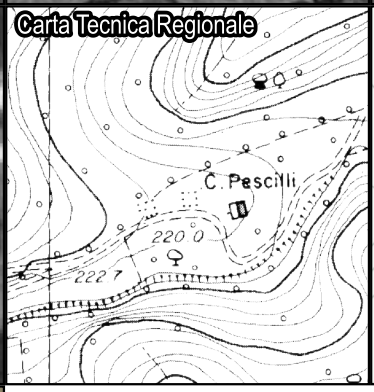
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

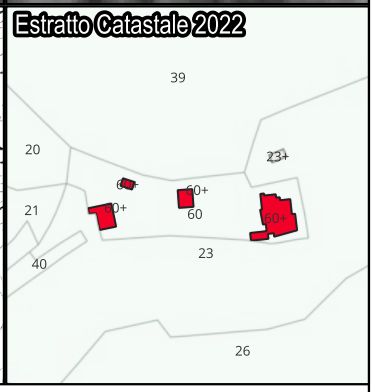
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



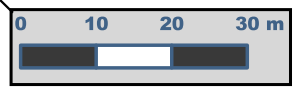








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

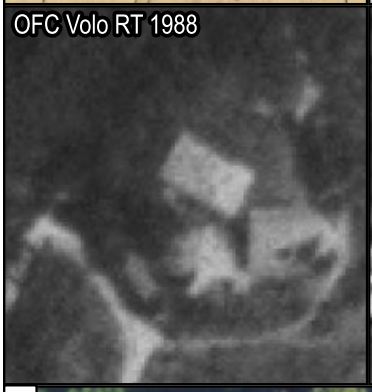
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

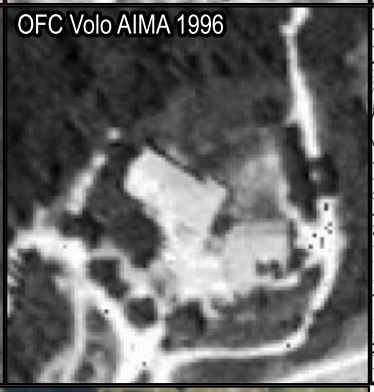
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 393**

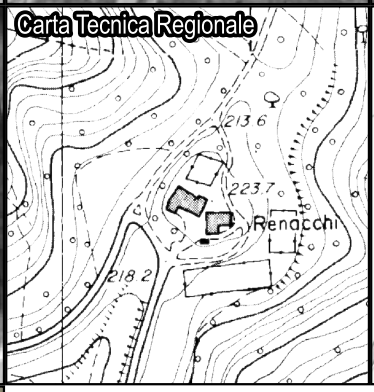
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 61 Mappale 52 / Renacchi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3768 mq. / 300.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

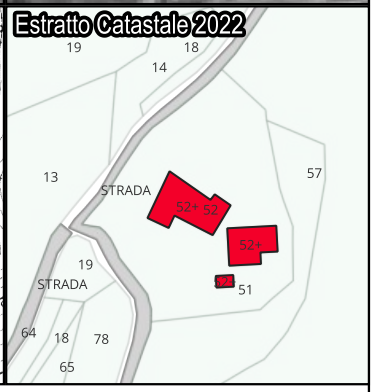
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

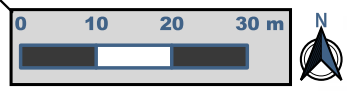








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

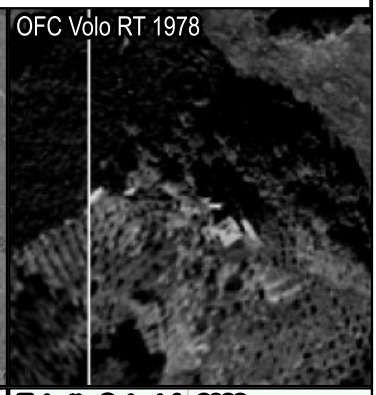
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		alto

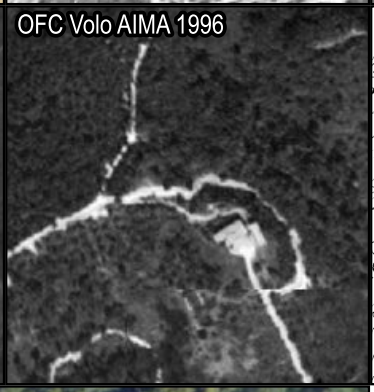
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 394**

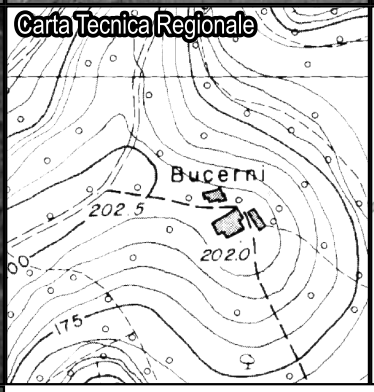
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 61 Mappale 59 / Bucerni
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2664 mq. / 306.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

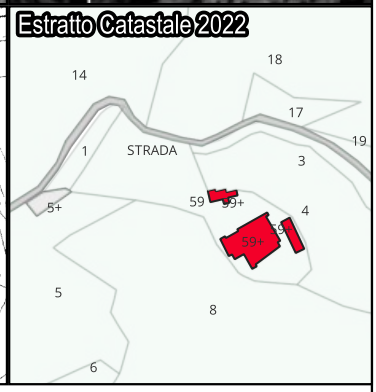
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

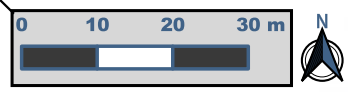








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

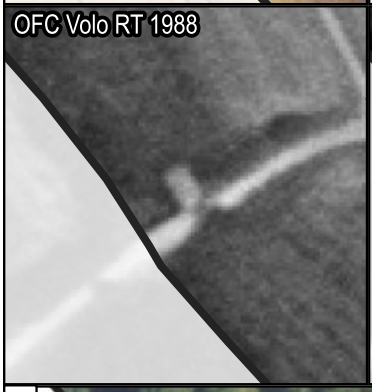
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

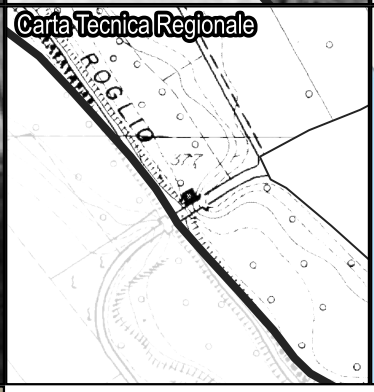
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 395**

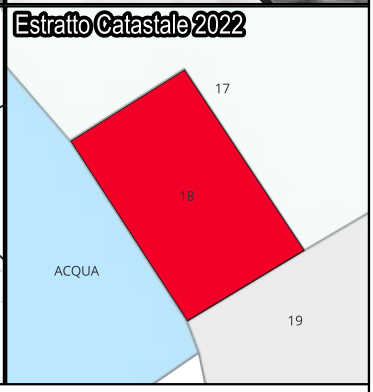
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 62 Mappale 18 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 36 mq. / 36.44 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

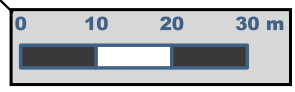
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

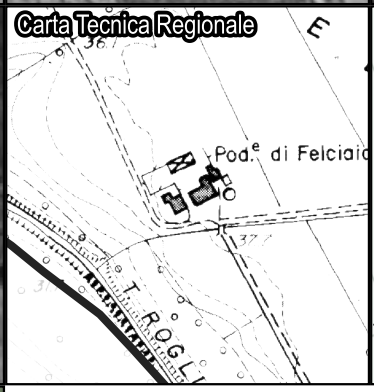
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

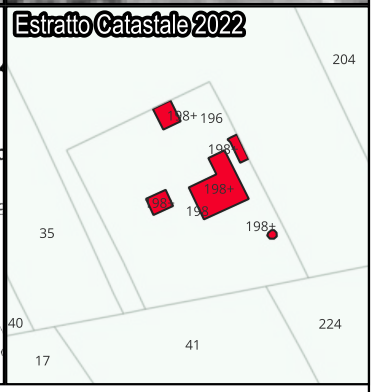
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 396**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 62 Mappale 198 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2537 mq. / 166.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

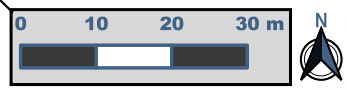
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

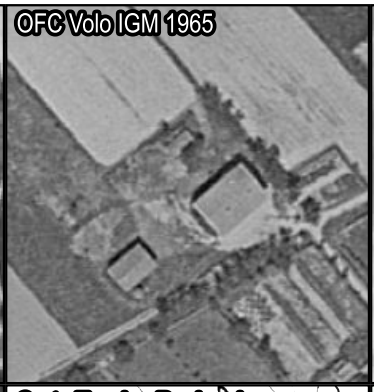
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

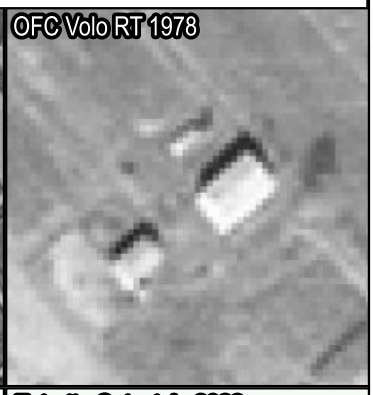
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 397**

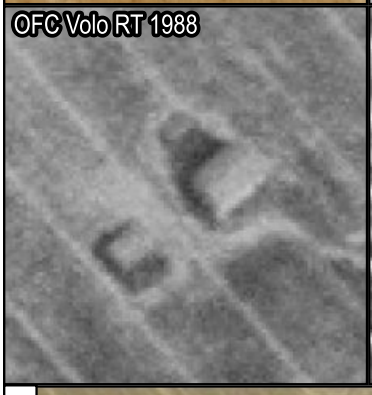
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 62 Mappale 191, 193 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1249 mq. / 167.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

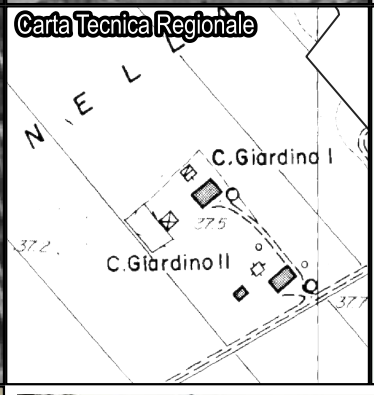
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

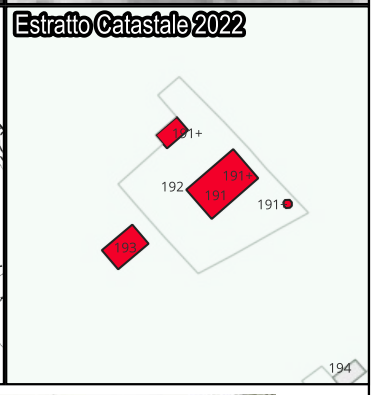
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



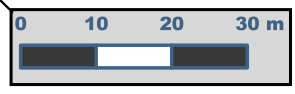








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b
  Art. 52 - Fienili storici

- Note:

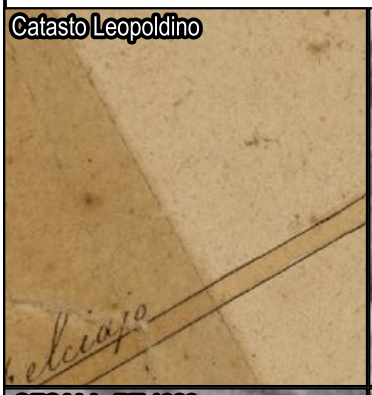
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		medio

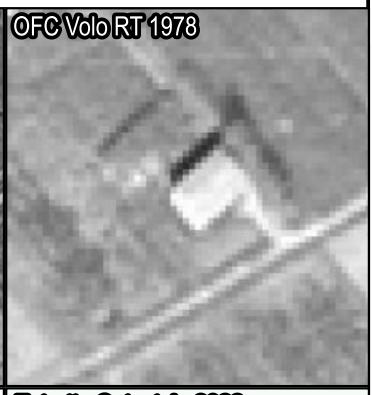
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 398**

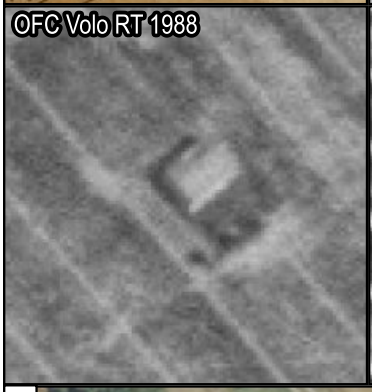
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 62 Mappale 194 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1071 mq. / 174.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

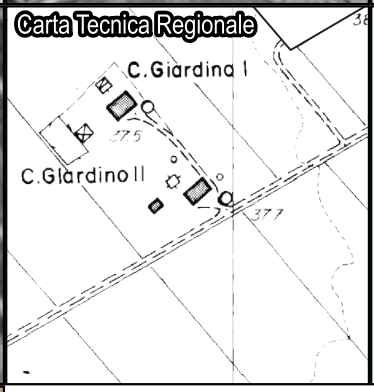
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

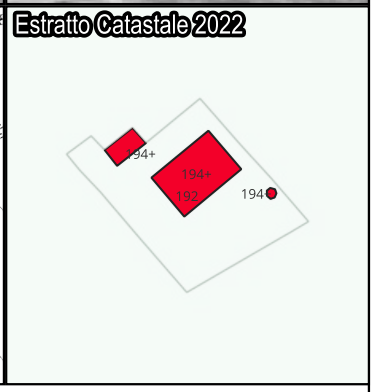
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





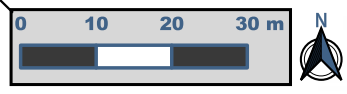






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

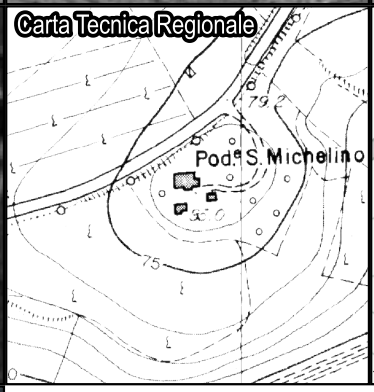
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		medio

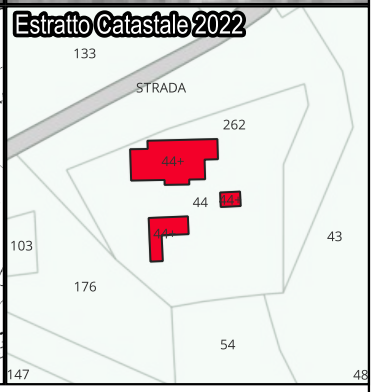
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 399**

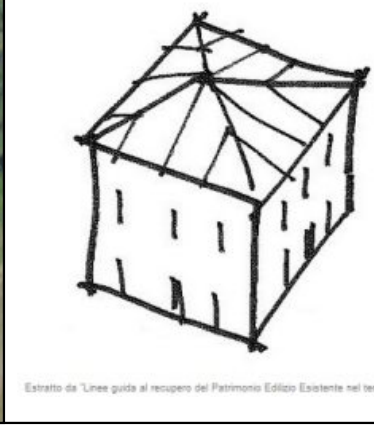
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 63 Mappale 44 / Case S. Michelino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3003 mq. / 289.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

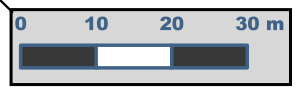






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

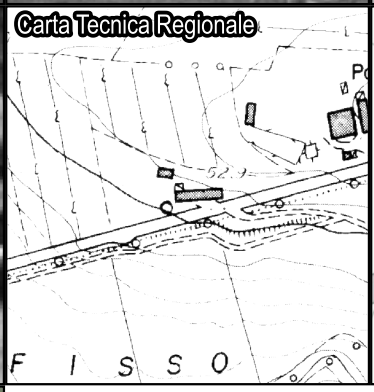
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

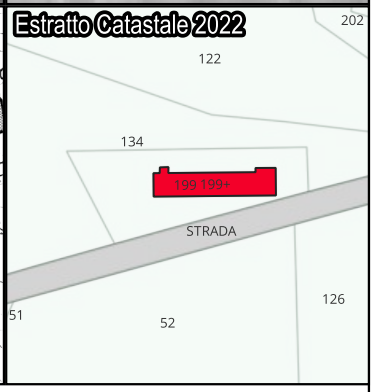
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 400**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 63 Mappale 199 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 987 mq. / 190.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

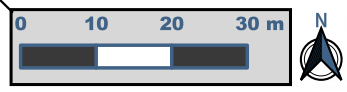
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

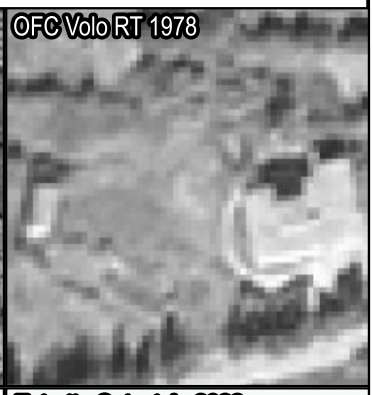
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

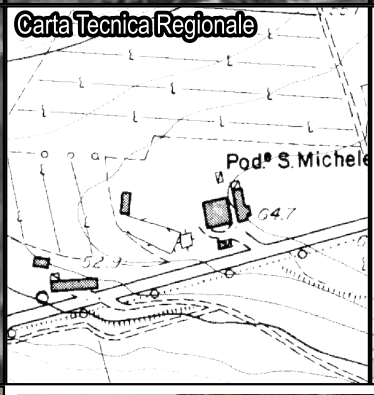
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 401**

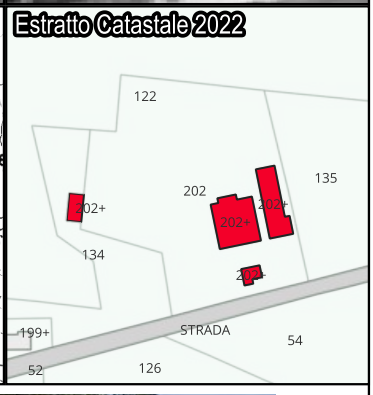
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 63 Mappale 202 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5624 mq. / 294.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

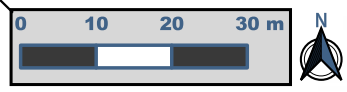
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

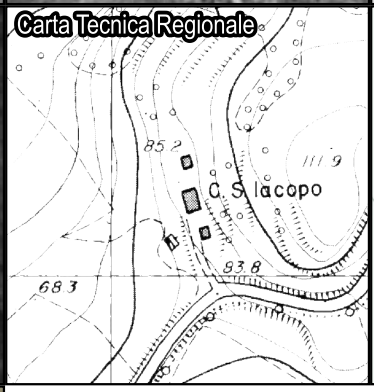
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

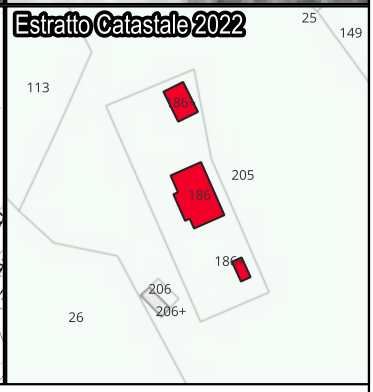
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 402**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 63 Mappale 186 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1295 mq. / 144.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

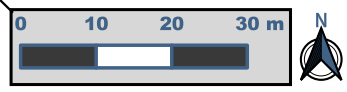
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

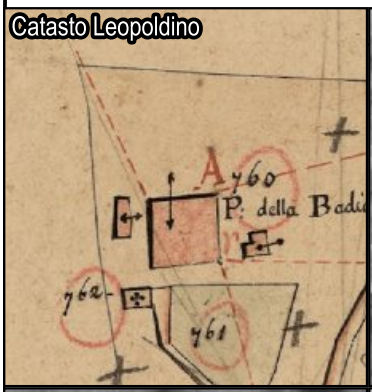
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		basso

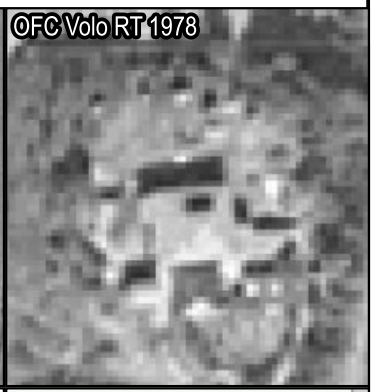
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 403**

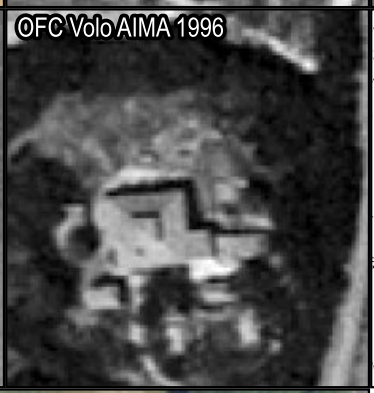
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 64 Mappale 95 / La Badia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3043 mq. / 374.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

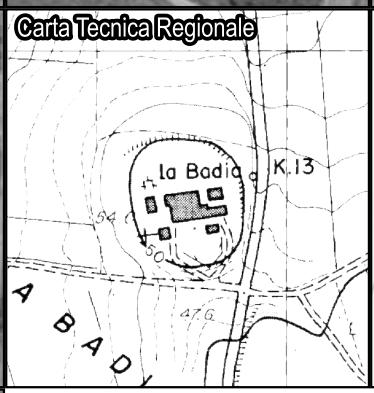
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

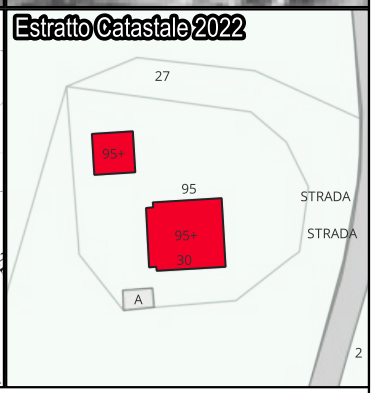
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





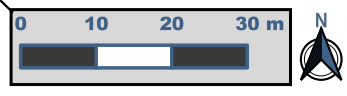






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

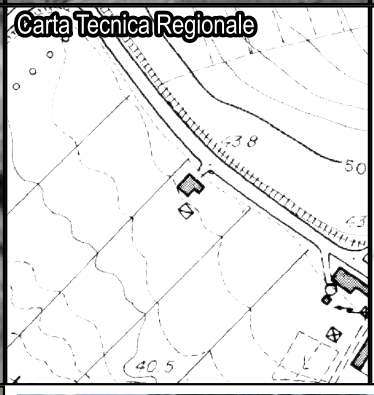
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

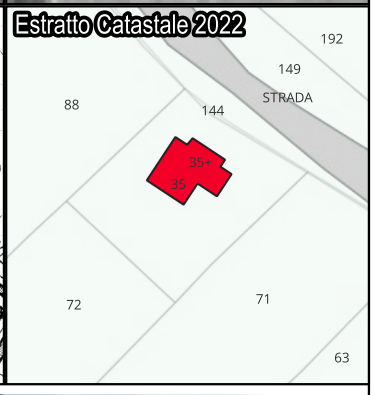
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 404**

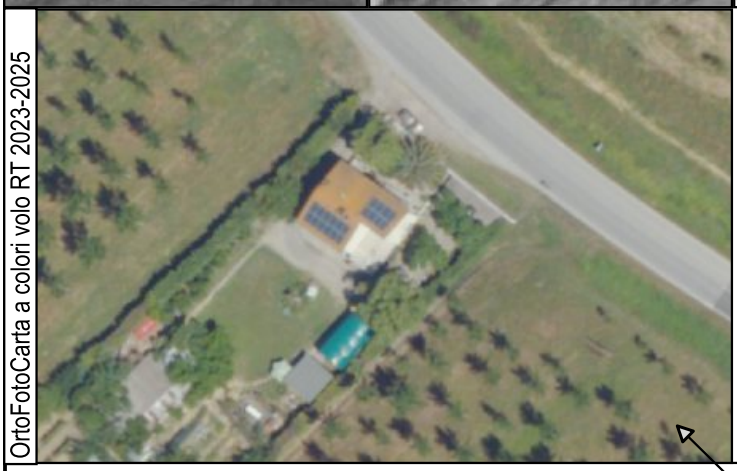
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 64 Mappale 35 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 733 mq. / 93.79 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

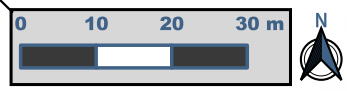
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

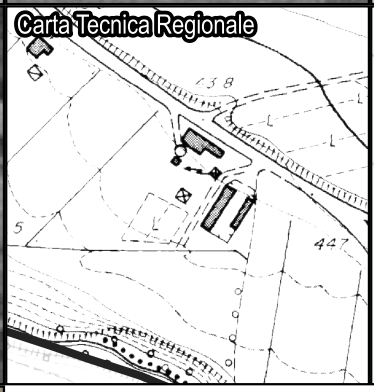
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

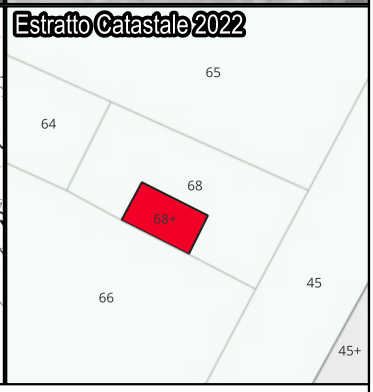
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 405**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 64 Mappale 68 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 202 mq. / 28.59 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

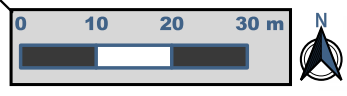
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

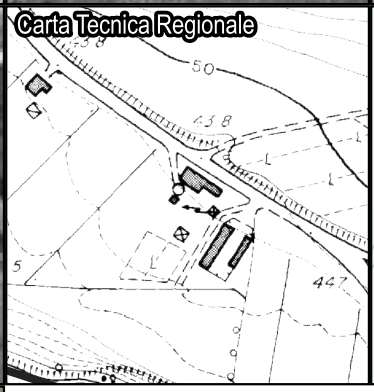
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

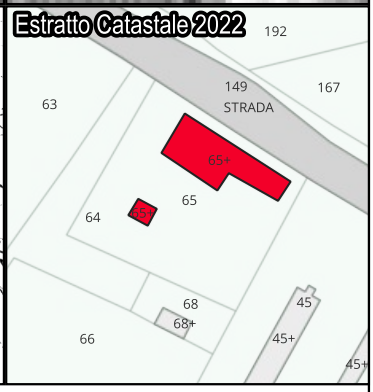
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 406**

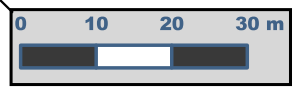
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 64 Mappale 65 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1418 mq. / 213.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b
  Art. 52 - Fienili storici

- Note:

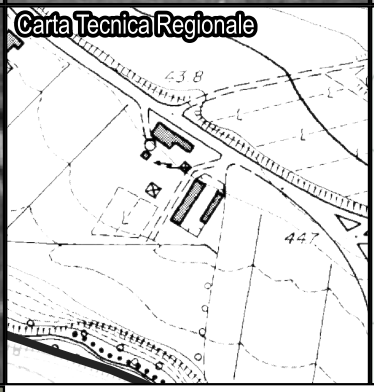
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

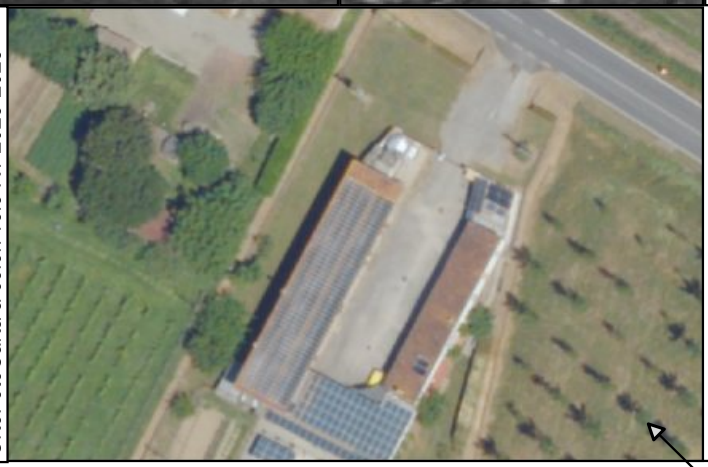
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 407**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 64 Mappale 45 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2219 mq. / 194.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

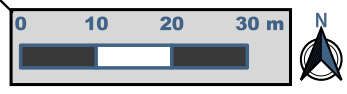
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

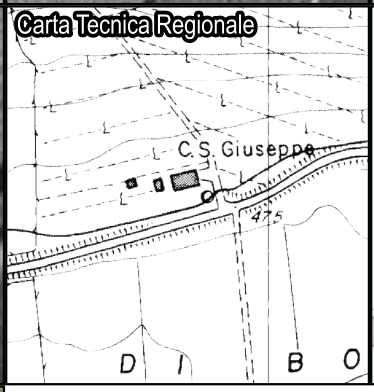
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

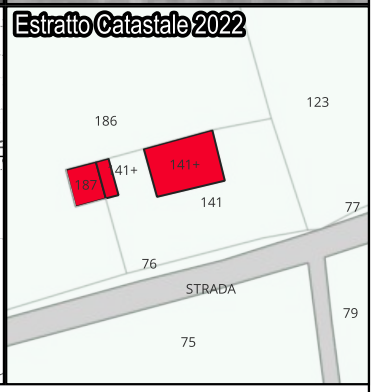
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 408**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 141 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1148 mq. / 182.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

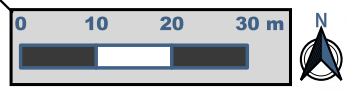
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

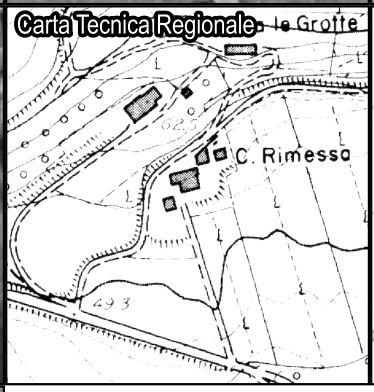
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

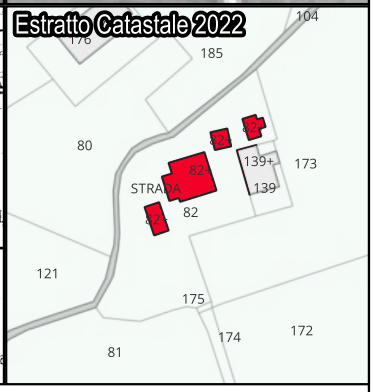
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 409**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 82 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2425 mq. / 194.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

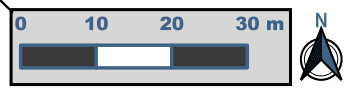
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

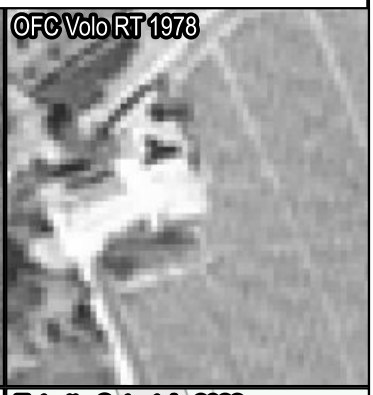
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

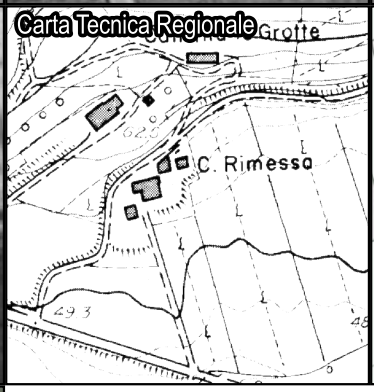
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 410**

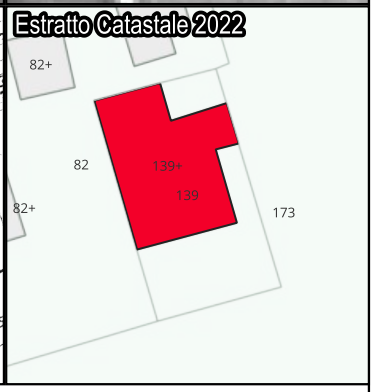
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 139 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 284 mq. / 152.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

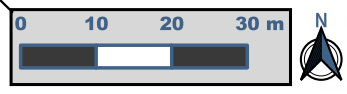
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

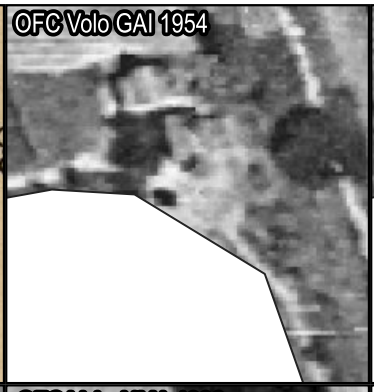
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	M
		medio

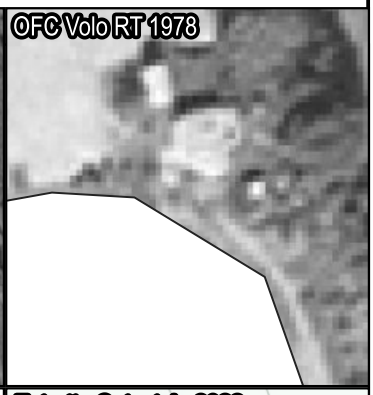
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 411**

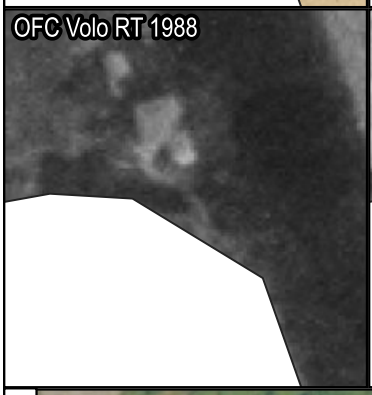
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 142 / Il Poggettino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2741 mq. / 179.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

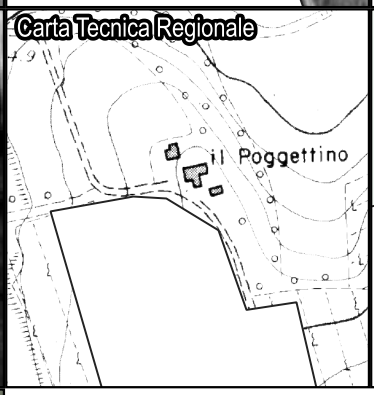
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

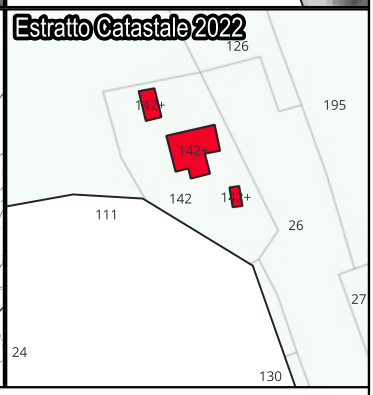
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

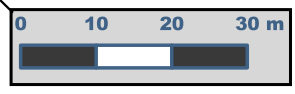












- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

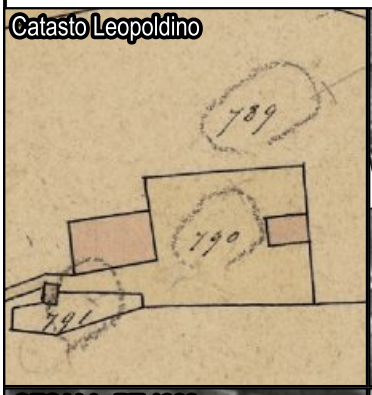
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

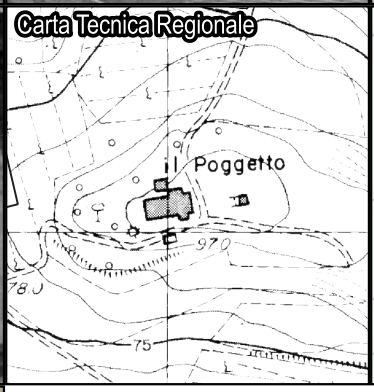
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 412**

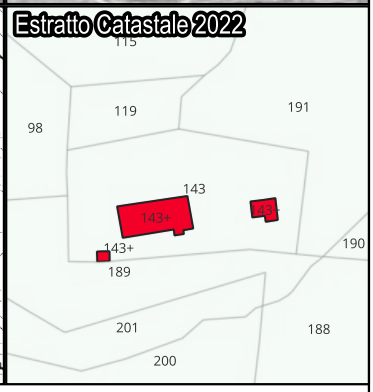
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 143 / Il Poggetto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4910 mq. / 415.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

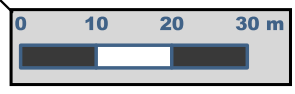






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

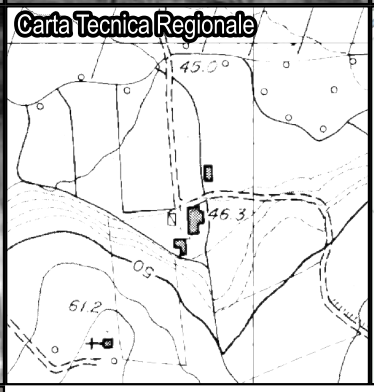
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

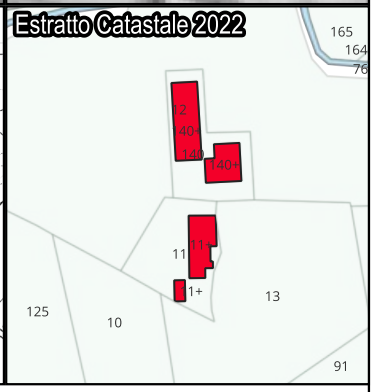
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 413**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 11 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Allevamento
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2411 mq. / 312.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

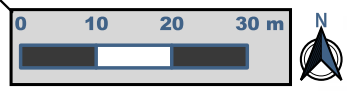
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

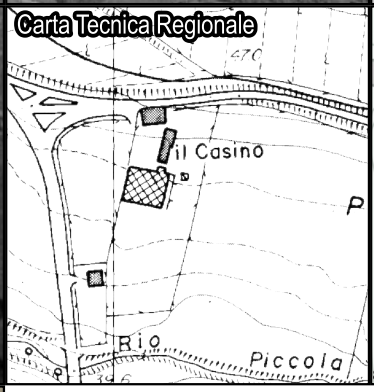
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	M
		medio

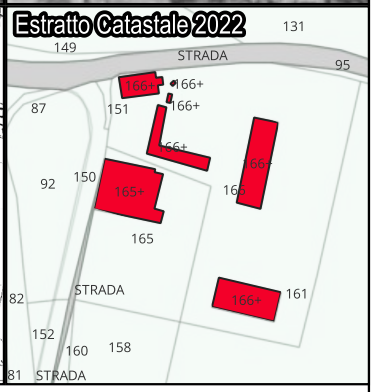
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 414**

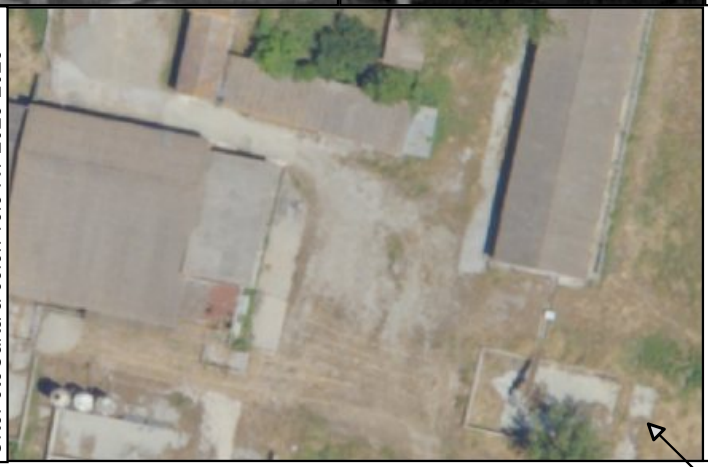
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 166 / Il Casino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 13039 mq. / 676.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 5

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

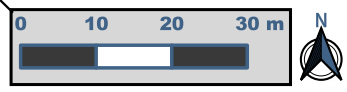
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

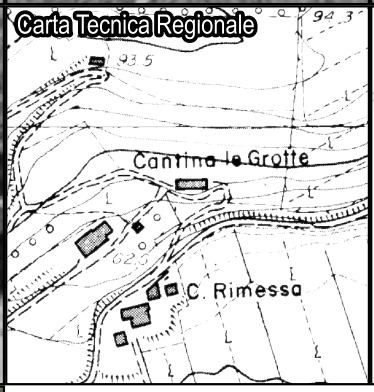
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

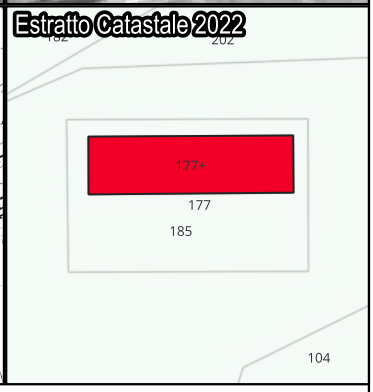
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 415**

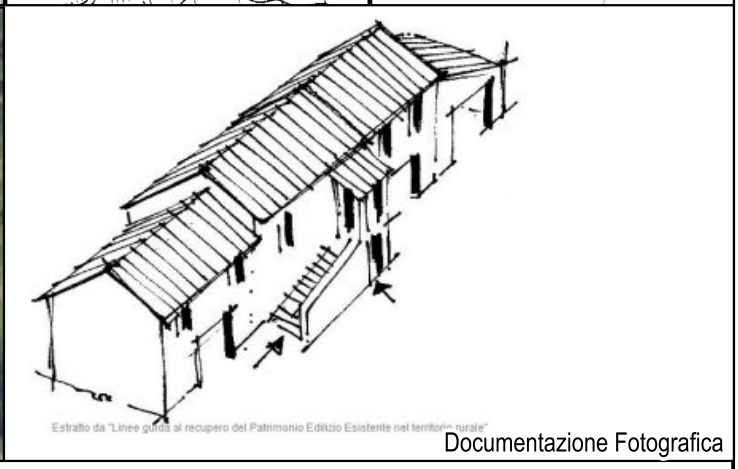
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 177 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 331 mq. / 106.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

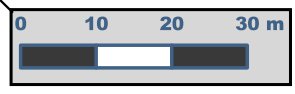
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







- Vincolistica (se presente):



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

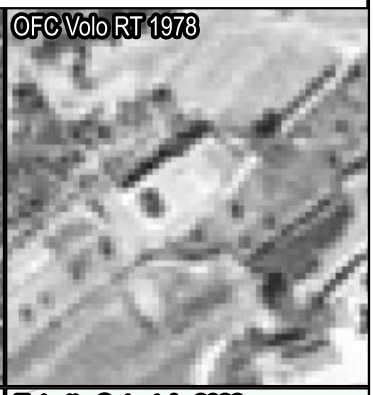
- Note:

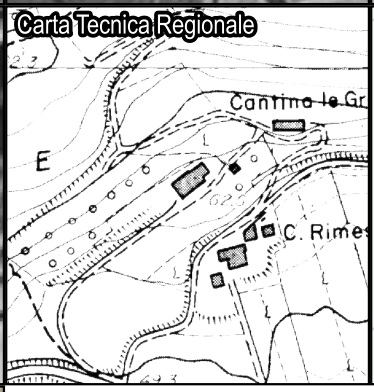
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 416**

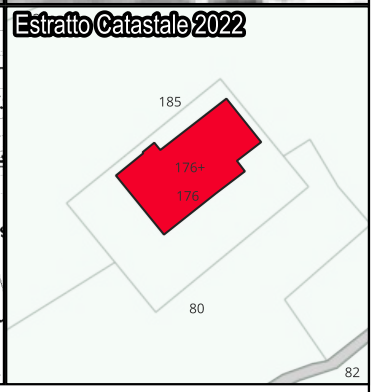
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 65 Mappale 176 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 896 mq. / 297.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

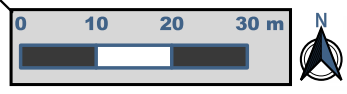
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

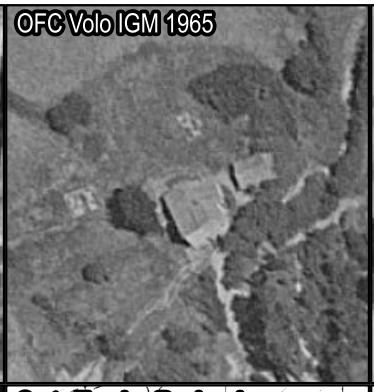
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	M
		medio

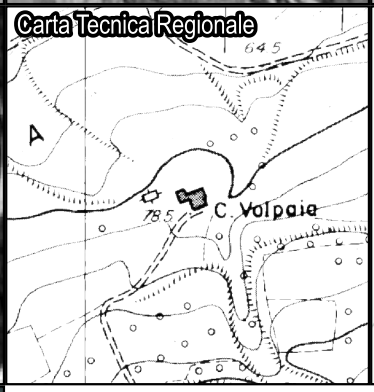
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 417**

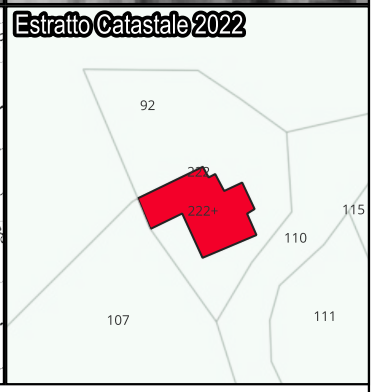
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 222 / Volpaia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1210 mq. / 234.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

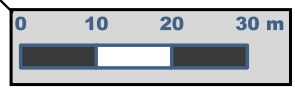
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

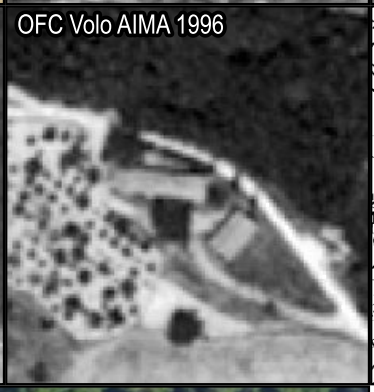
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

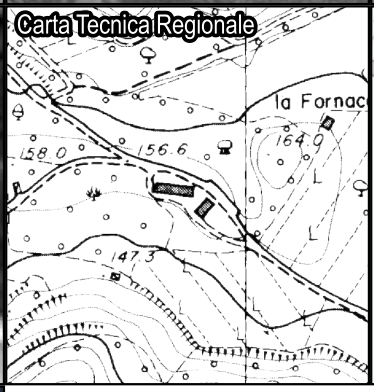
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 418**

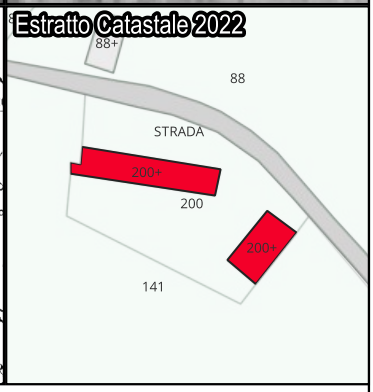
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 200 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 895 mq. / 114 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

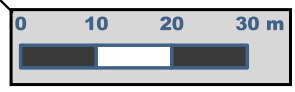
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

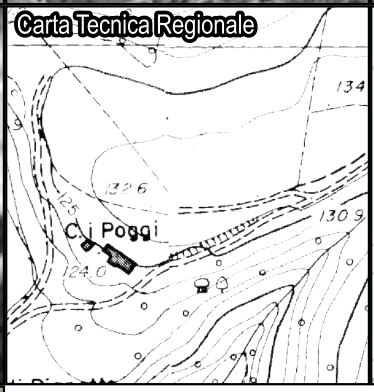
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

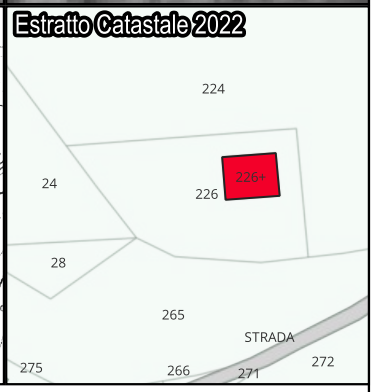
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 419**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 226 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1140 mq. / 111 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

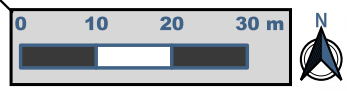
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

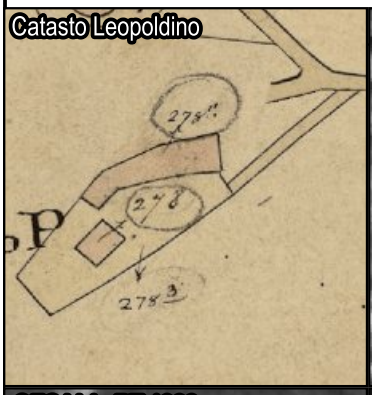
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

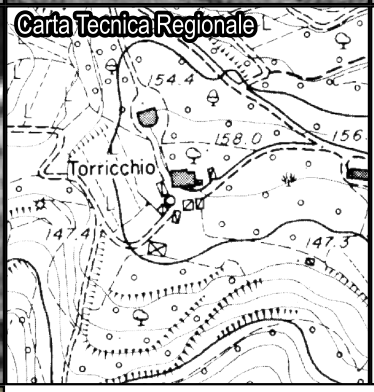
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 420**

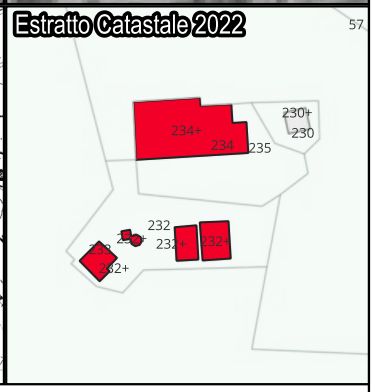
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 234 / Torricchio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 801 mq. / 159.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

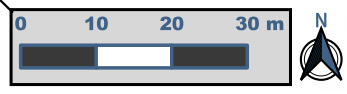
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

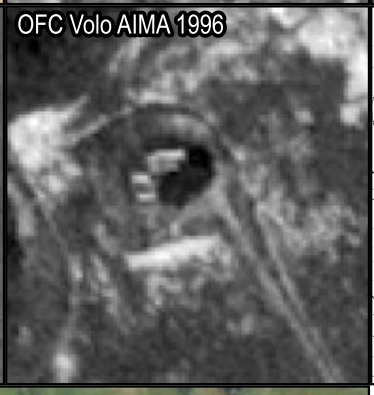
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

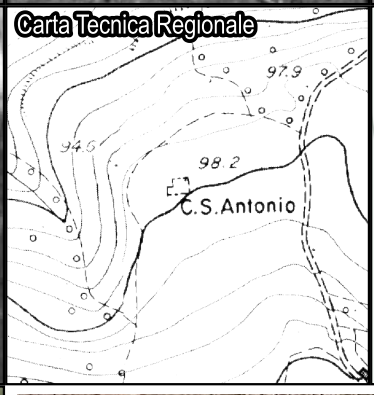
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 421**

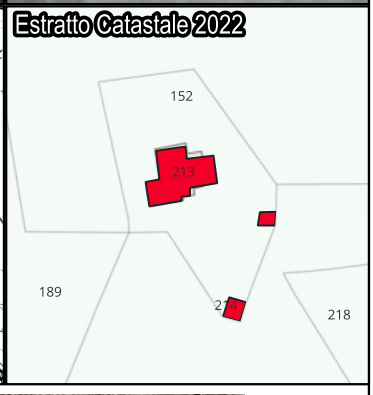
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 213 / Case S. Antonio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1767 mq. / 177.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

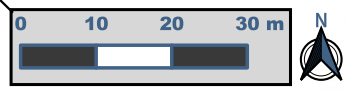
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

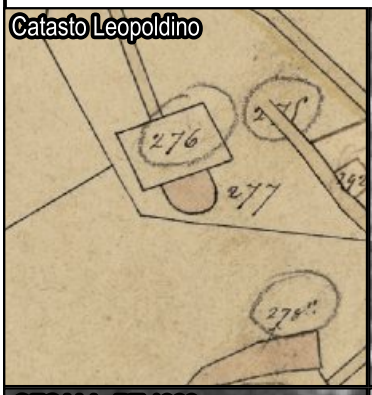
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		basso

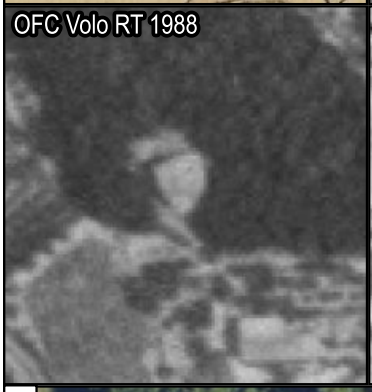
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 422**

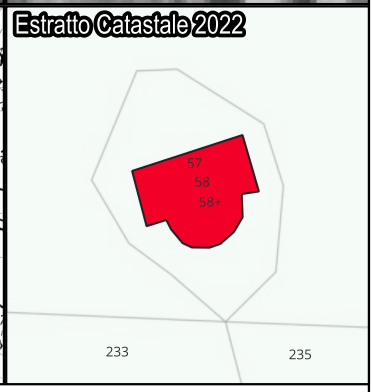
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 58 / Torricchio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Tempio di Minerva Medica
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 543 mq. / 155.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia D

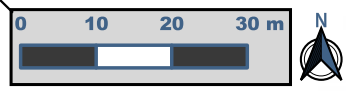
  Tempio







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 28 c. 6

- Note:

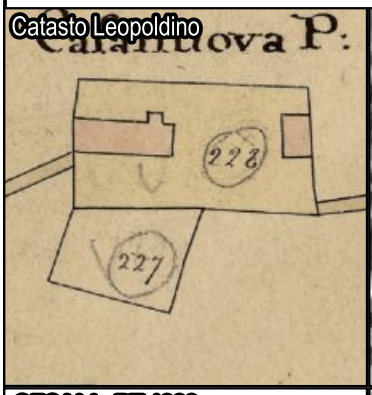
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 423**

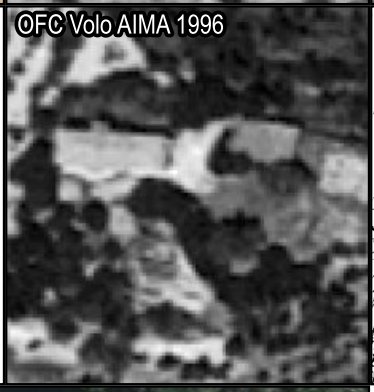
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 29 / Case Nuova
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2364 mq. / 221.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

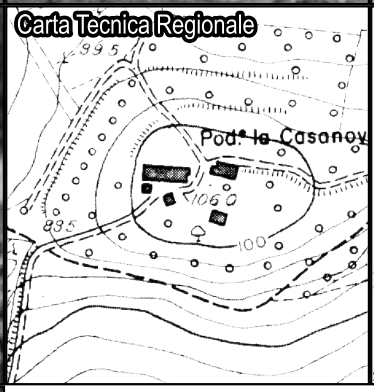
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

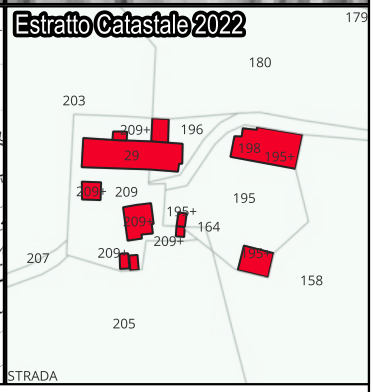
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

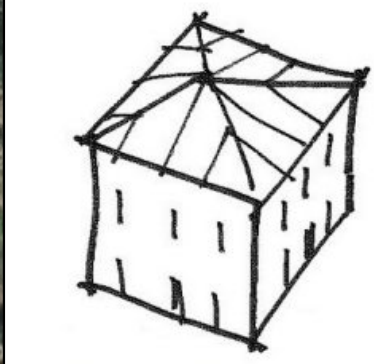


OFC Volo RT 1988



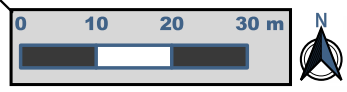






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

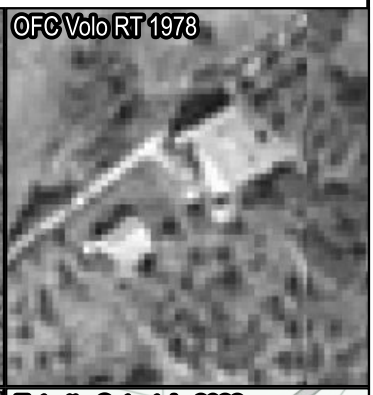
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

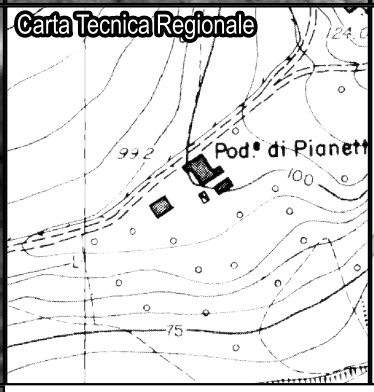
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 424**

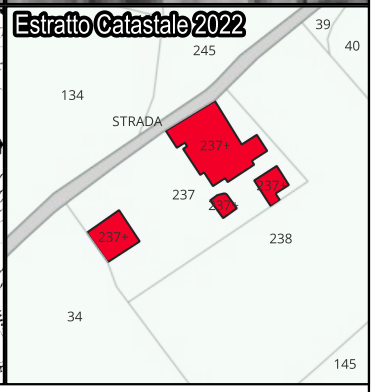
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 237 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1717 mq. / 291.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





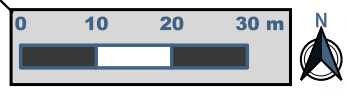


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:



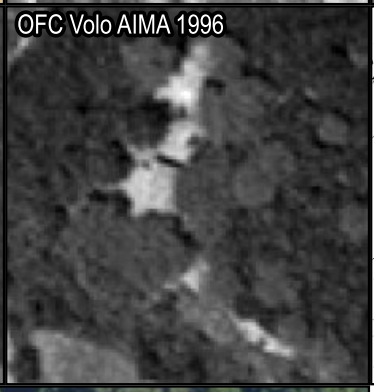
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

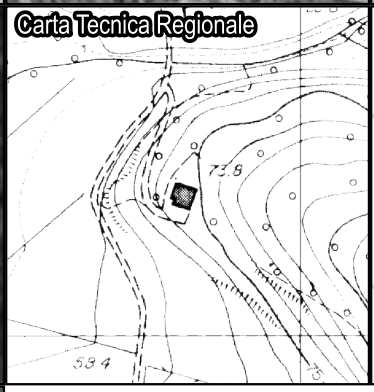
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 425**

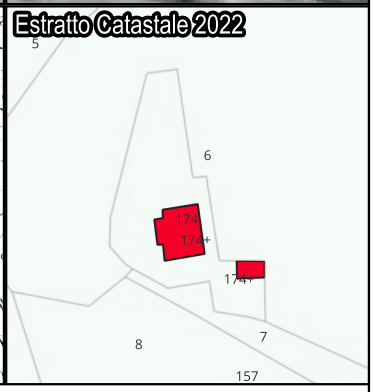
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 174 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1455 mq. / 168.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

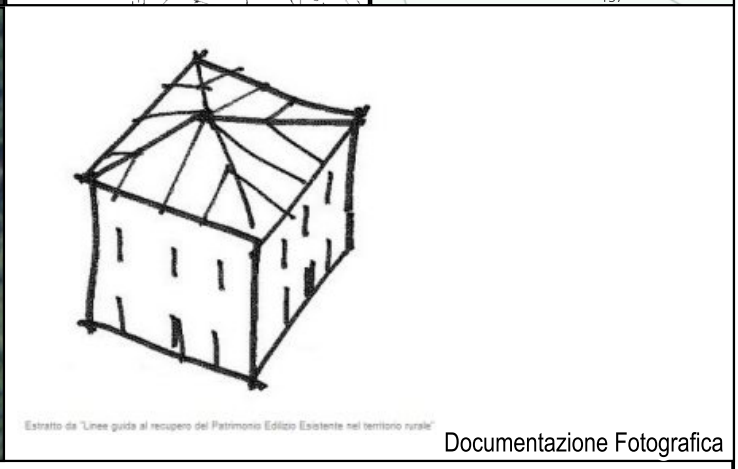
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

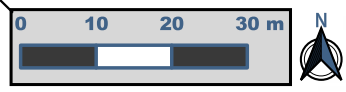
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

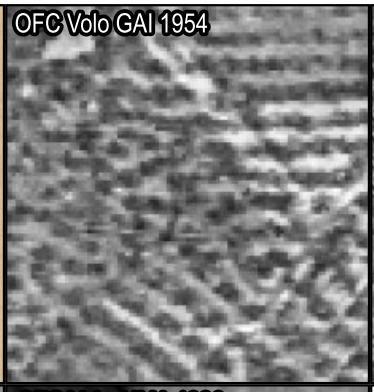
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

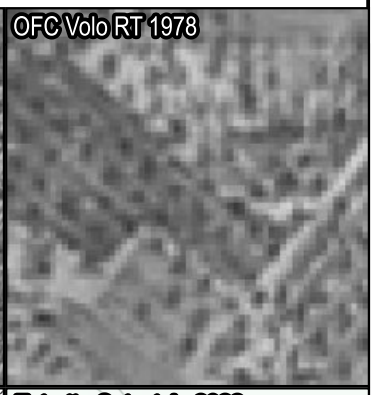
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 426**

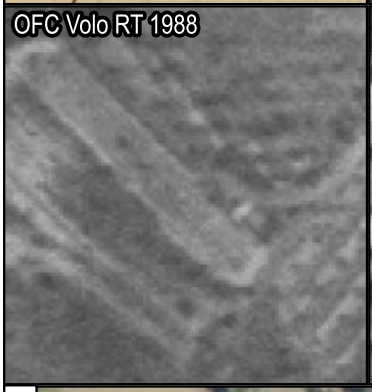
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 202 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 397 mq. / 37.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

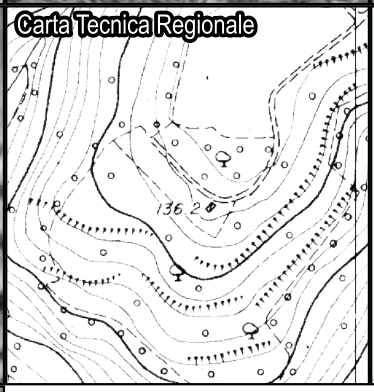
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

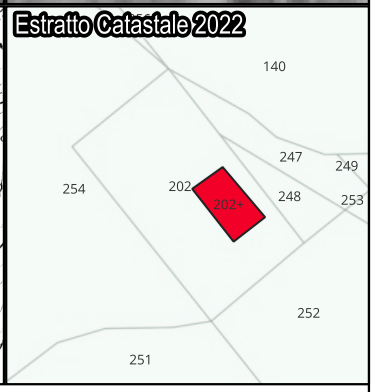
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

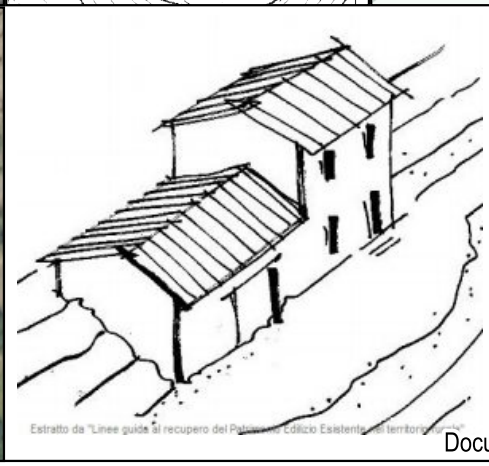


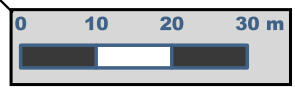












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

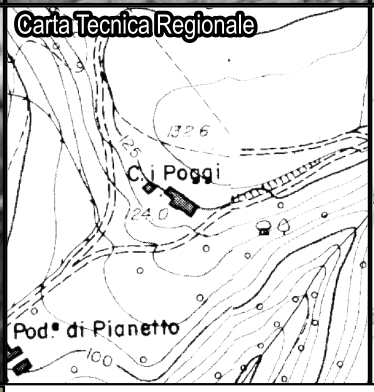
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

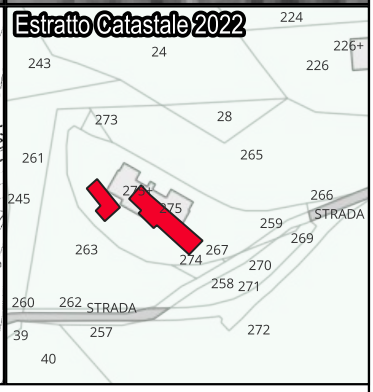
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 427**

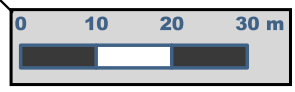
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 275 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1401 mq. / 143.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

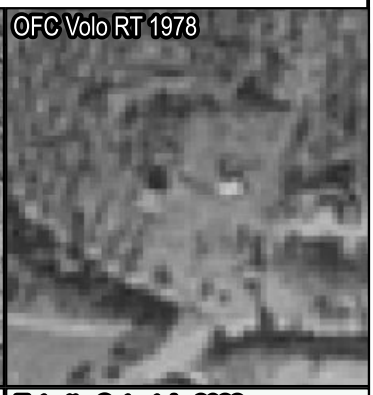
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

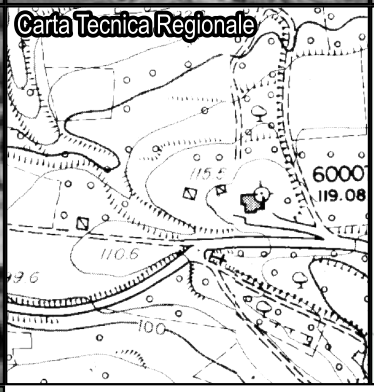
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 428**

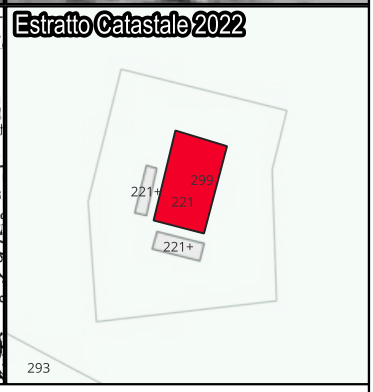
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 221 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 434 mq. / 52.74 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

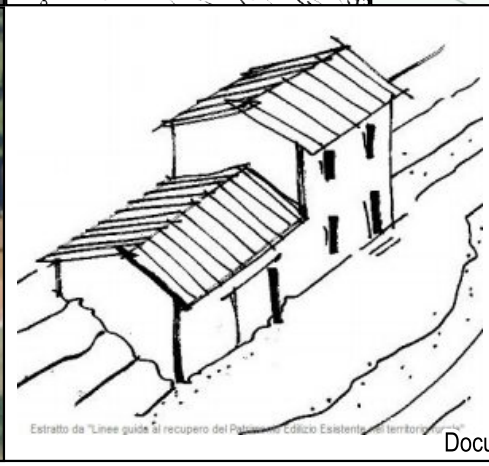
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

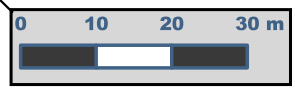
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

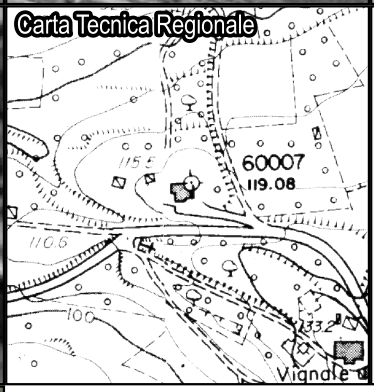
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

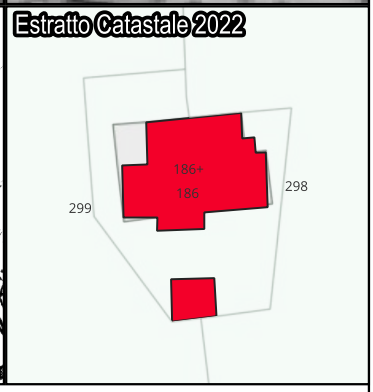
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 429**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 66 Mappale 186 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 448 mq. / 147.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

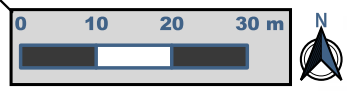
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

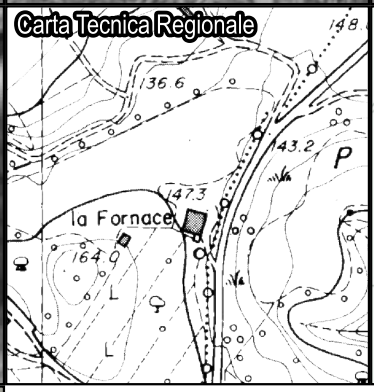
- Note:

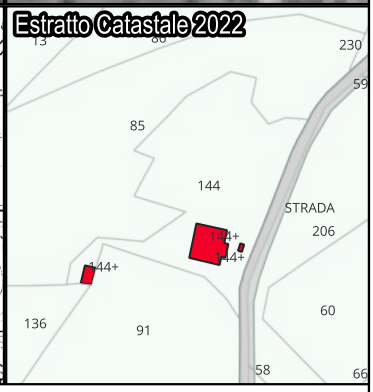
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 430**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 67 Mappale 144 / La Fornace
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3659 mq. / 178.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

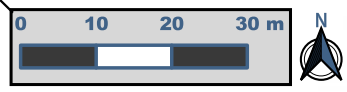
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

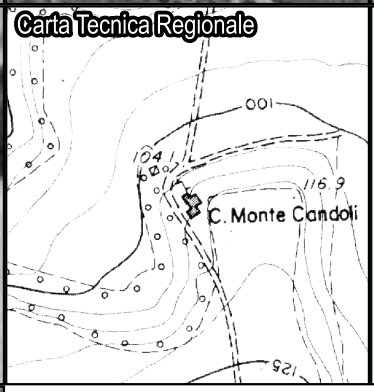
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

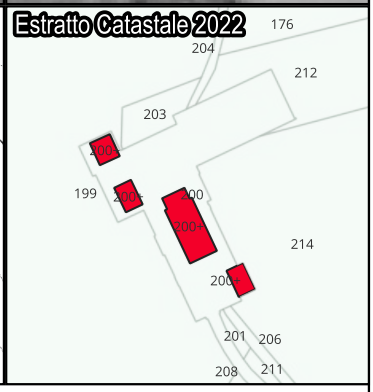
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 431**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 67 Mappale 200 / Case Monte Candoli
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2635 mq. / 213.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

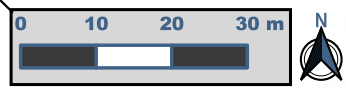
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

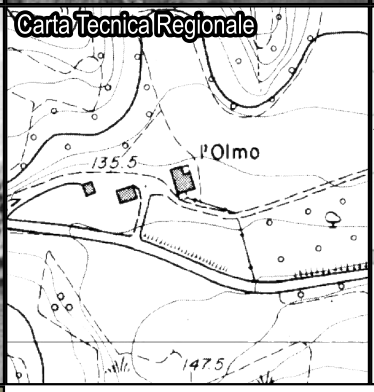
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

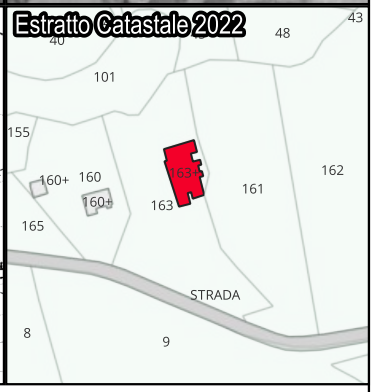
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 432**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 67 Mappale 163 / L'Olmo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3574 mq. / 312.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

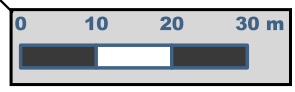
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

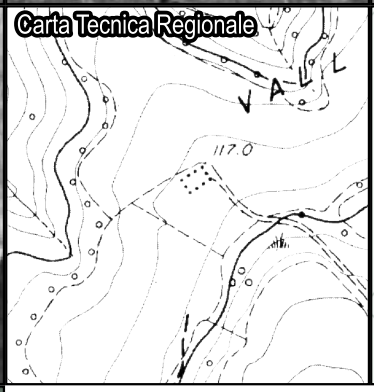
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

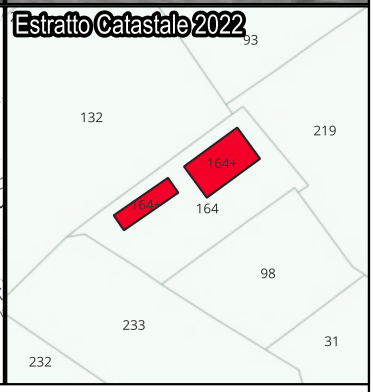
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 433**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 67 Mappale 164 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1130 mq. / 157.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

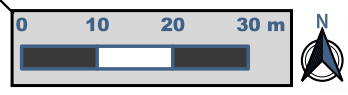
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

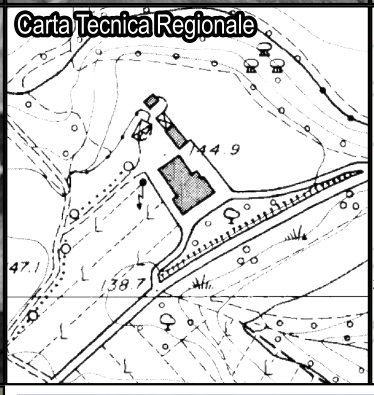
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

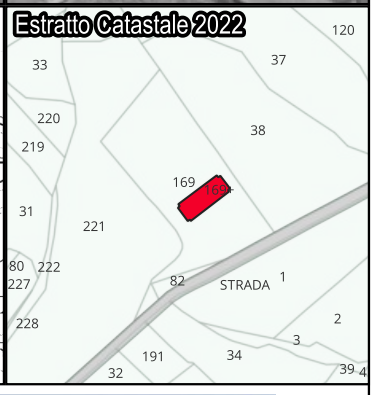
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 434**

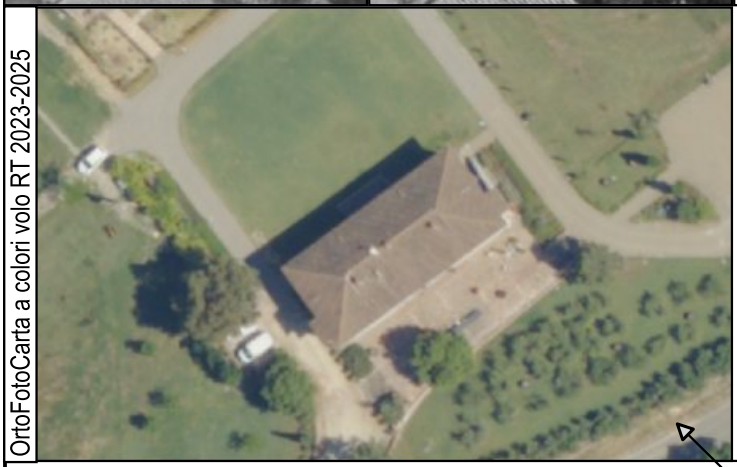
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 67 Mappale 169 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5074 mq. / 339.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

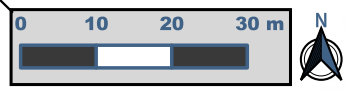
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

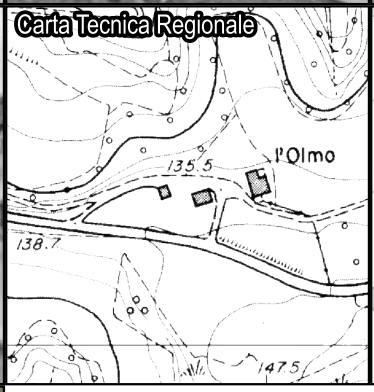
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

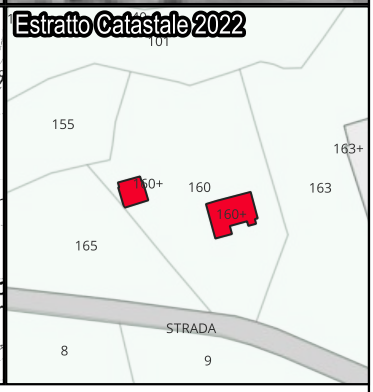
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 435**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 67 Mappale 160 / L'Olmo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1999 mq. / 94.51 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

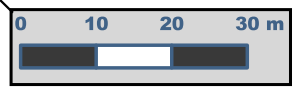
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

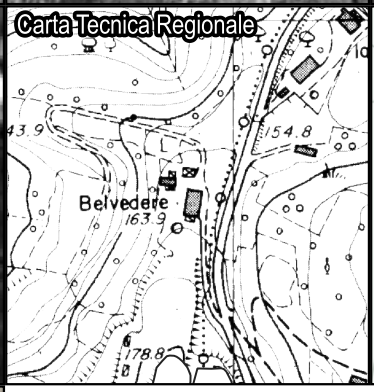
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

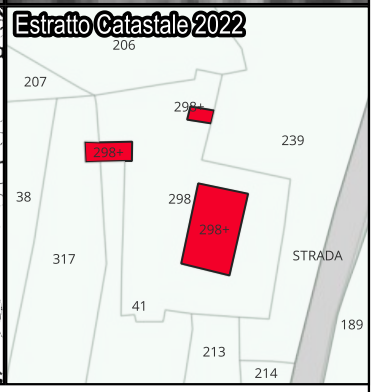
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 436**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 68 Mappale 298 / La Fontanella
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1158 mq. / 146.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

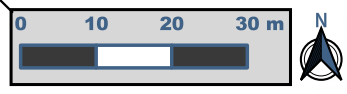
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

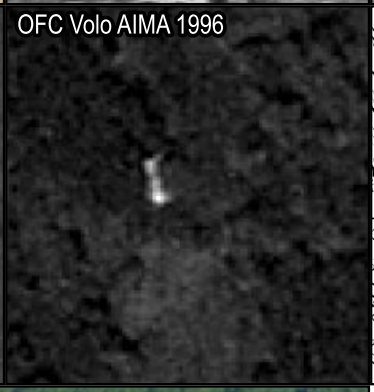
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

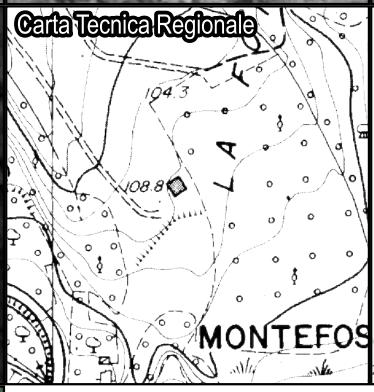
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 437**

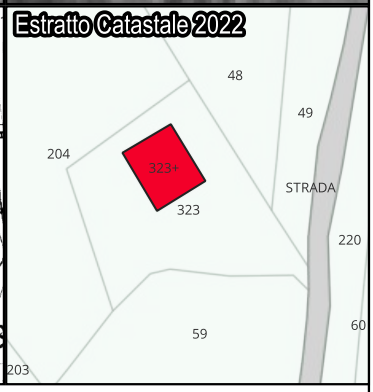
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 68 Mappale 323 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 703 mq. / 90.53 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

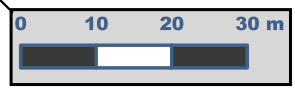
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

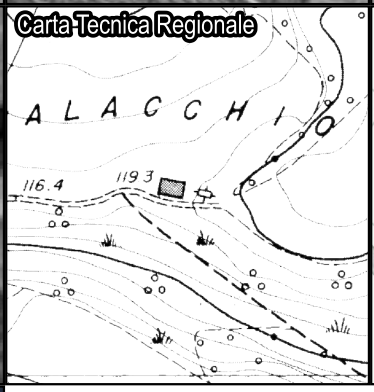
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

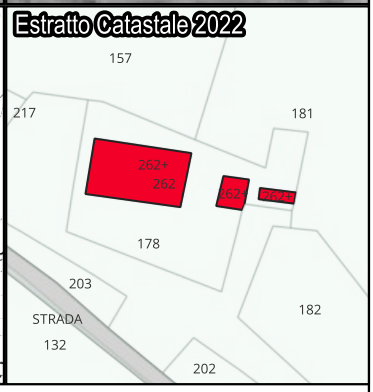
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 438**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 262 / Valacchio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 692 mq. / 142.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

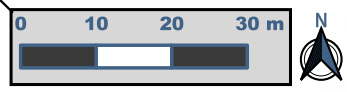
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

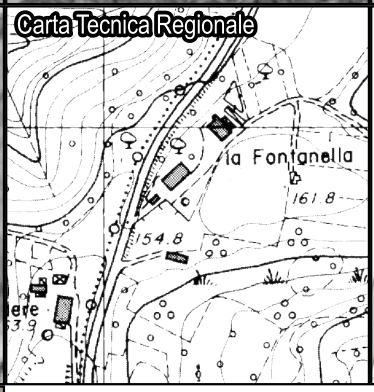
Parametro		Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

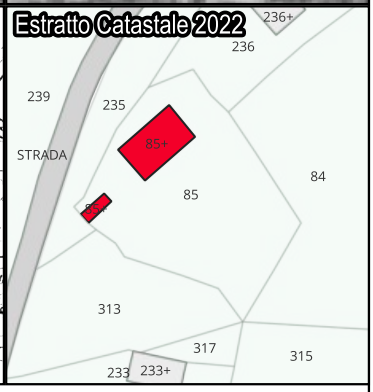
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 439**

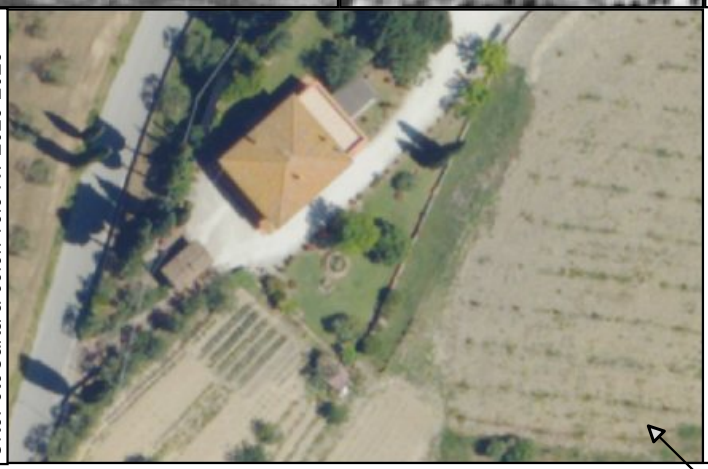
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 85 / La Fontanella
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1653 mq. / 147.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

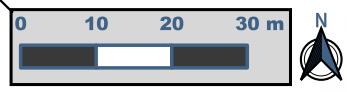






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

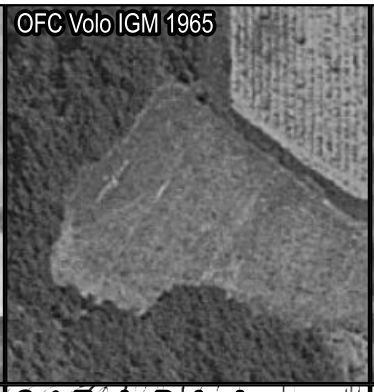
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

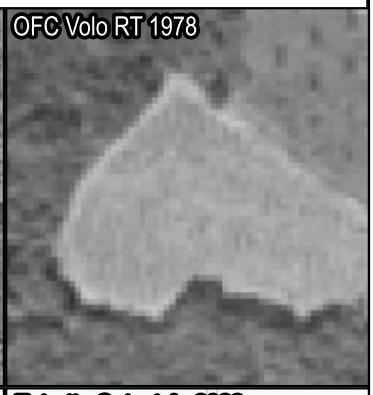
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 440**

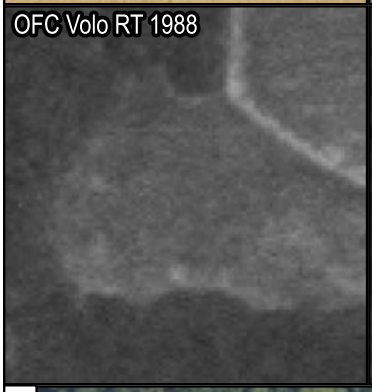
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 322 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3139 mq. / 209.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

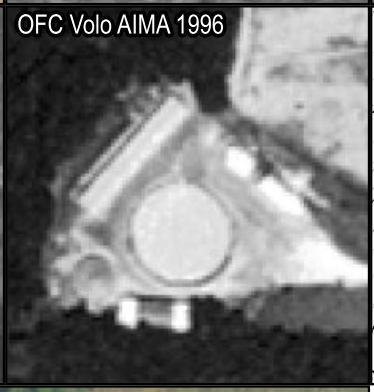
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

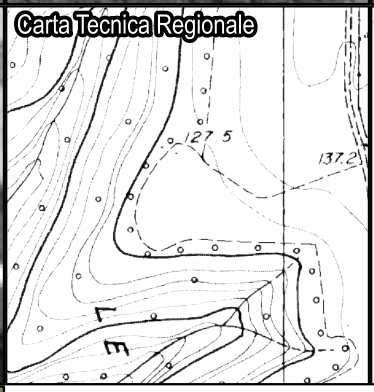
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

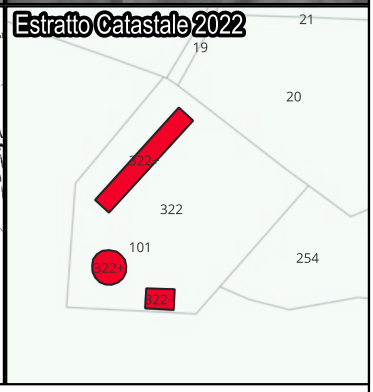




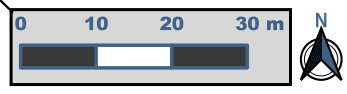








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

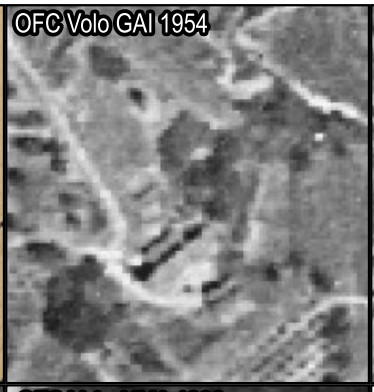
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		basso

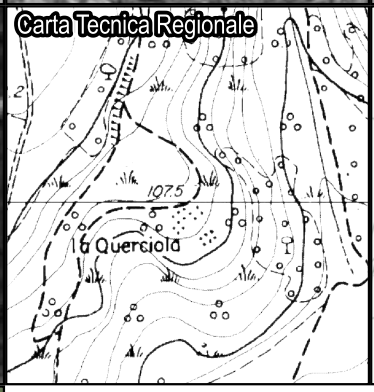
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 441**

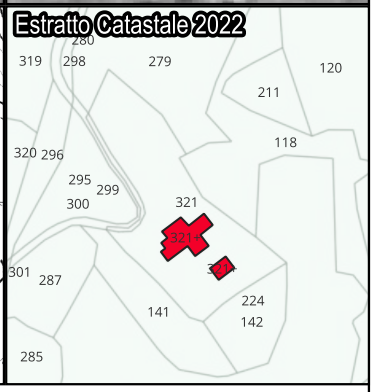
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 321 / La Querciola
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2827 mq. / 200.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

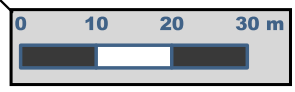
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

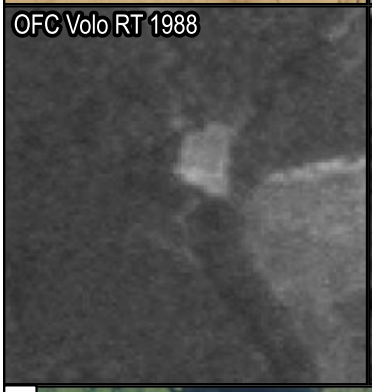
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

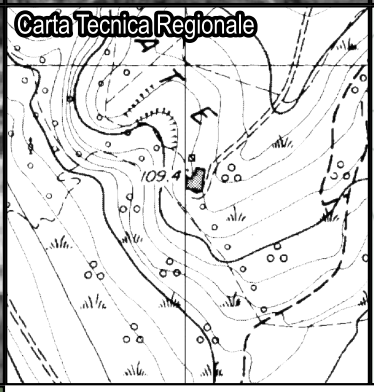
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 442**

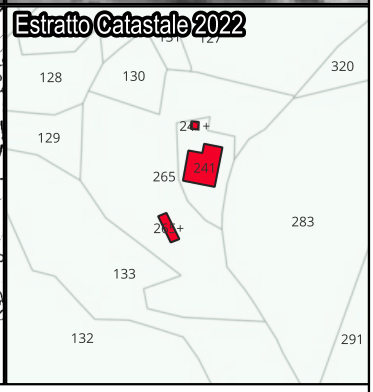
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 241 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3433 mq. / 135.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

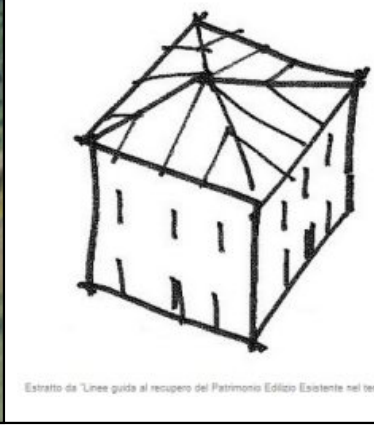
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



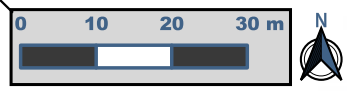






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

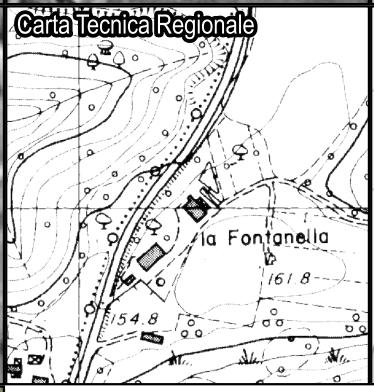
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

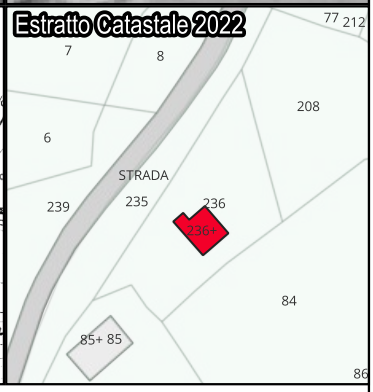
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 443**

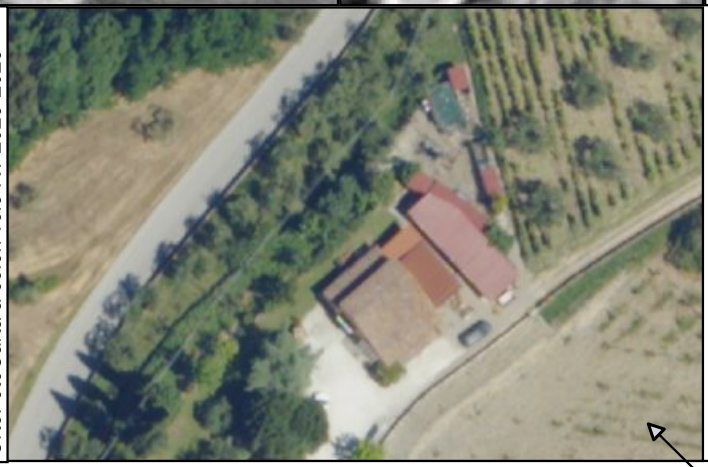
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 236 / La Fontanella
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1405 mq. / 96.17 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

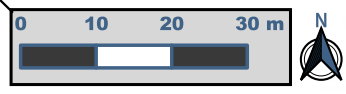
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

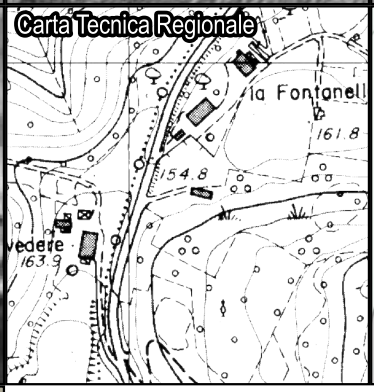
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

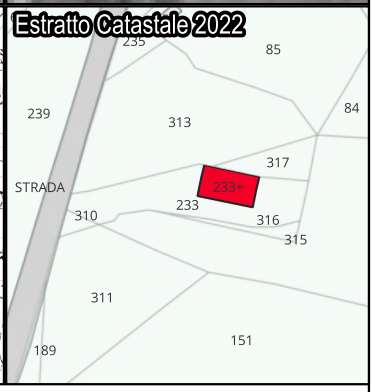
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 444**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 233 / La Fontanella
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 497 mq. / 89.42 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

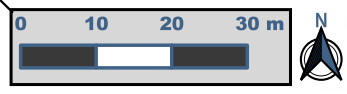
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

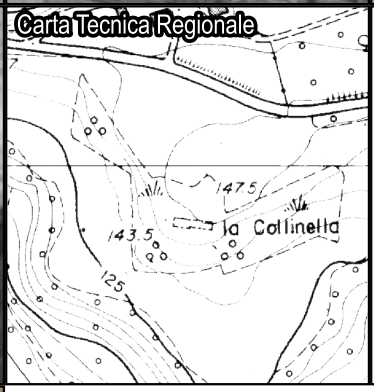
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

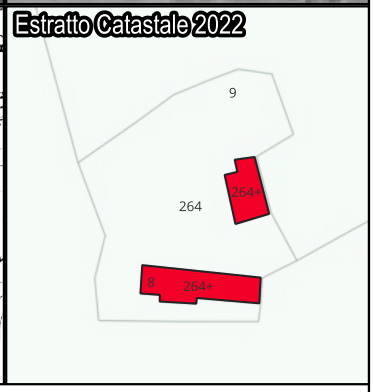
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 445**

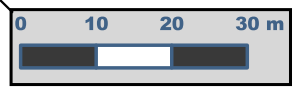
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 264 / La Gallinella
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1956 mq. / 168.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

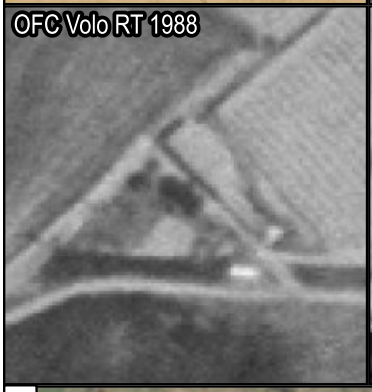
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

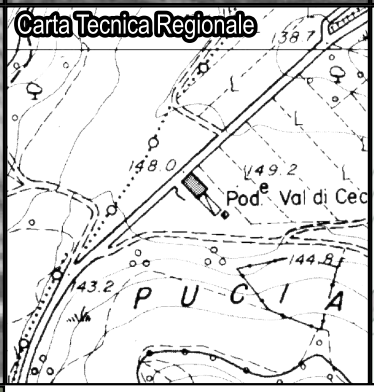
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 446**

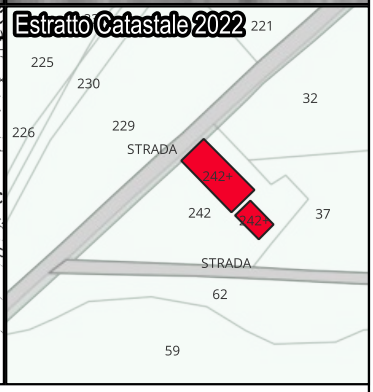
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 69 Mappale 242 / La Fornace
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1346 mq. / 170.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

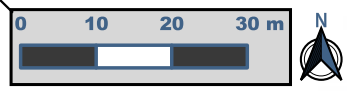
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

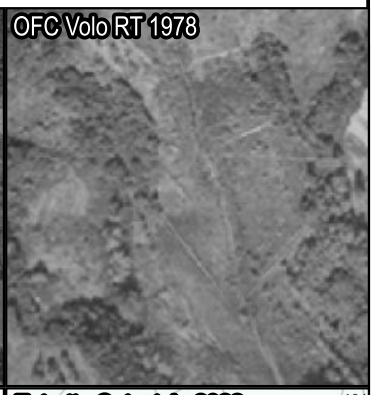
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

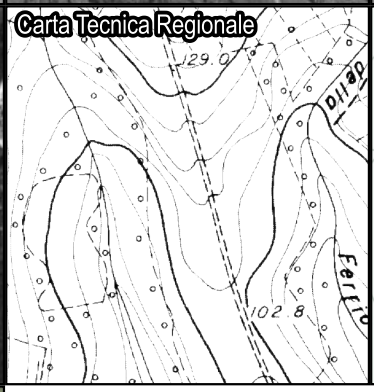
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 447**

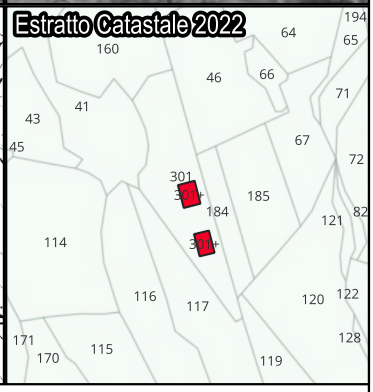
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 301 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4166 mq. / 161.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

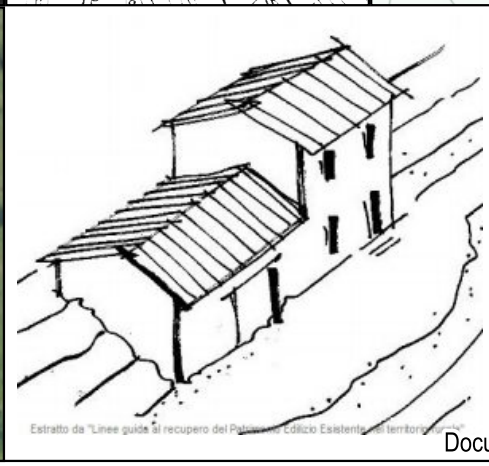
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

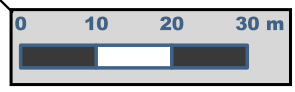
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

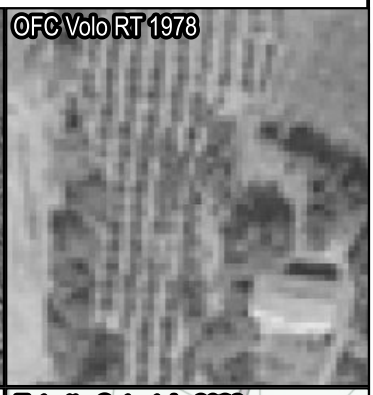
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

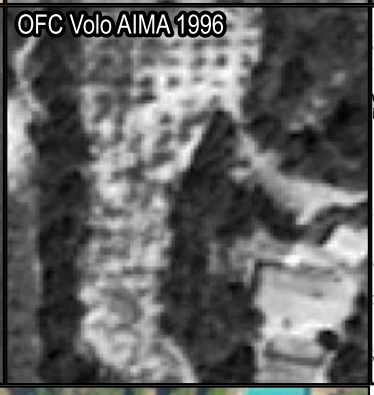
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 448**

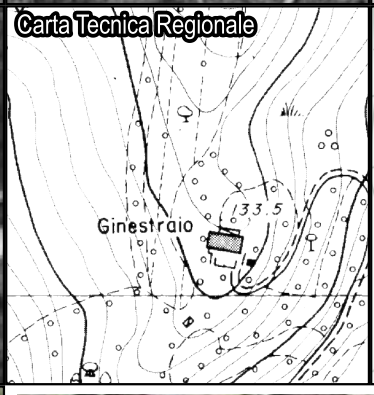
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 259 / Ginestraio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1359 mq. / 226.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

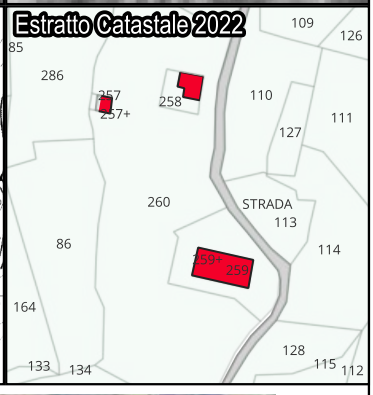
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

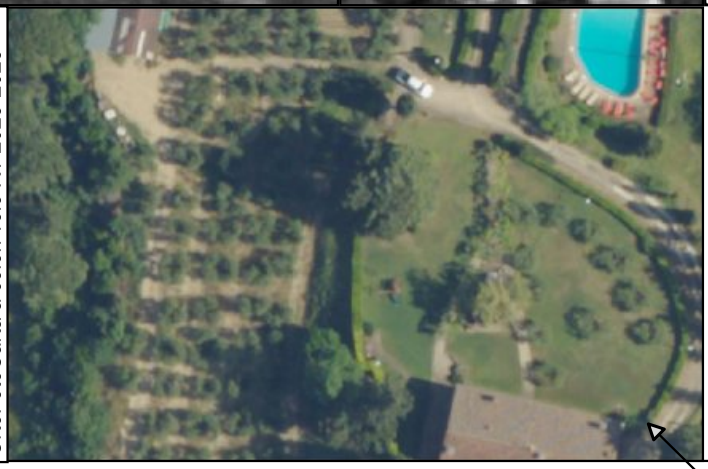
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



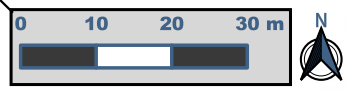








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

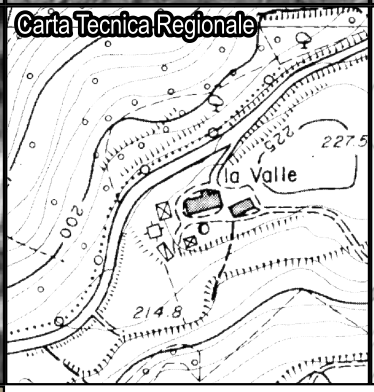
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

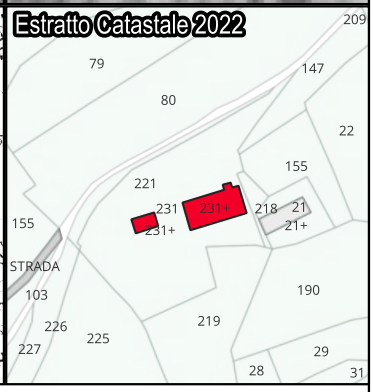
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 449**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 231 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2856 mq. / 221.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

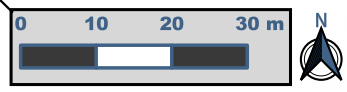
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

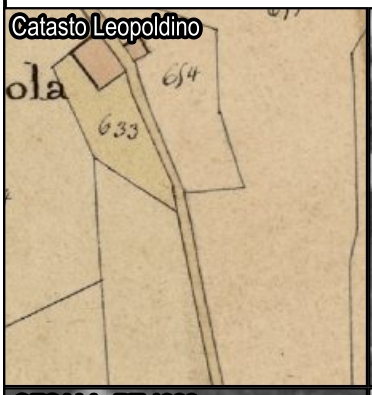
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

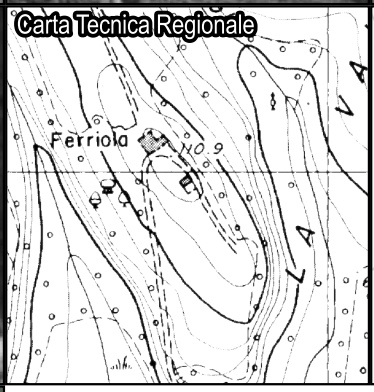
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 450**

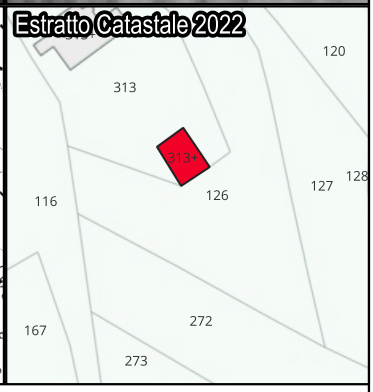
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 126 / Ferriola
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo La Ferraiola
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1761 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

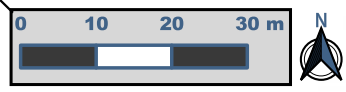
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

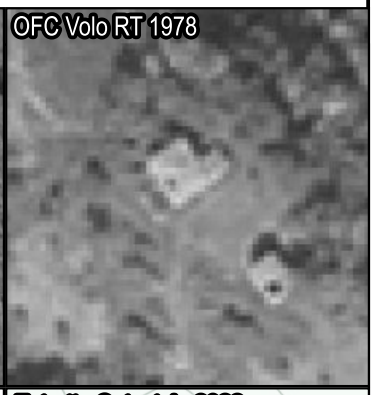
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

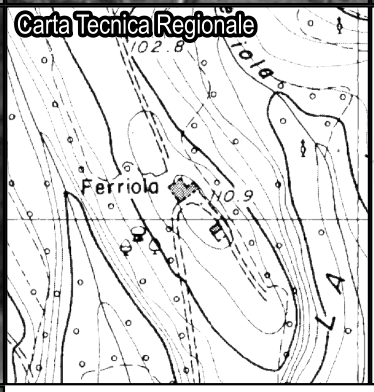
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 451**

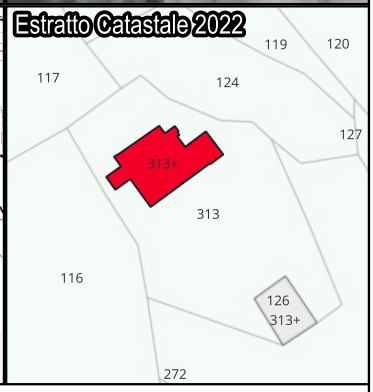
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 313 / Ferriola
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo La Ferraiola
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1538 mq. / 180.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

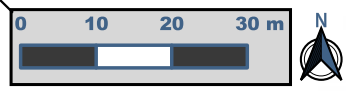
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

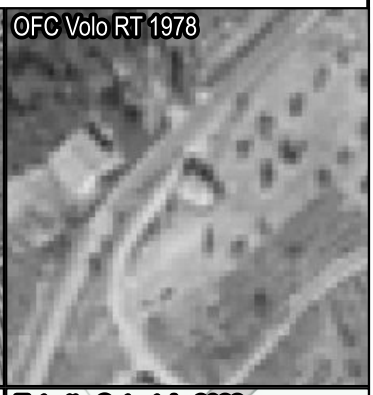
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

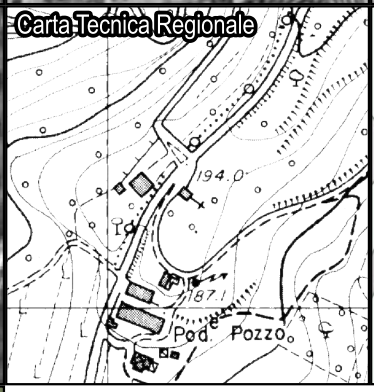
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 452**

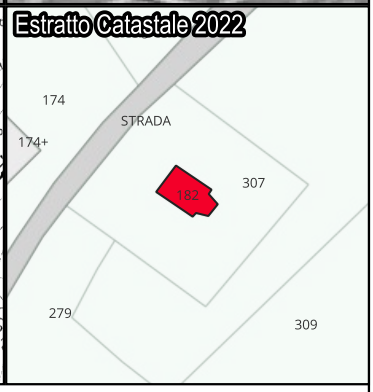
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 182 / Pozzo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 649 mq. / 39.64 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

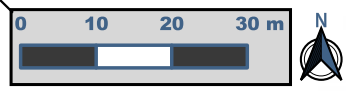
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

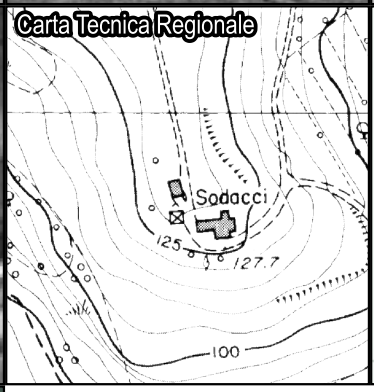
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

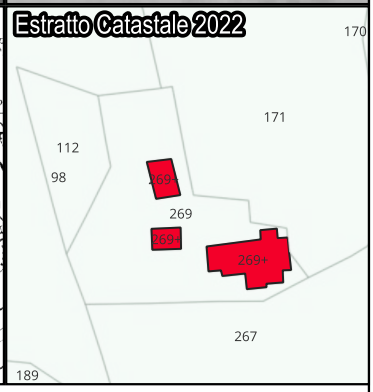
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 453**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 269 / I Sodacci
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2700 mq. / 294.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



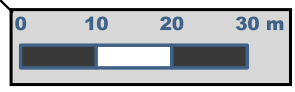


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



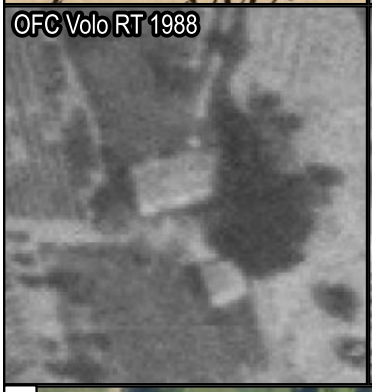
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

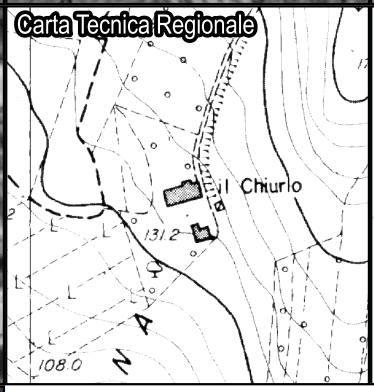
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 454**

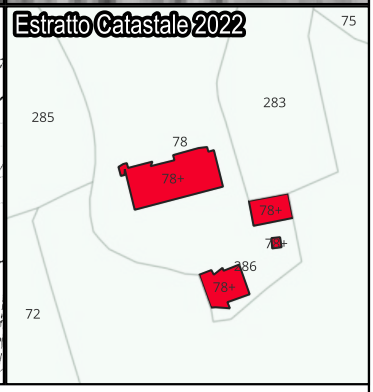
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 78 / Il Chiurlo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Antica Valle
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5477 mq. / 228.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

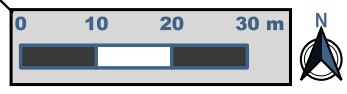
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

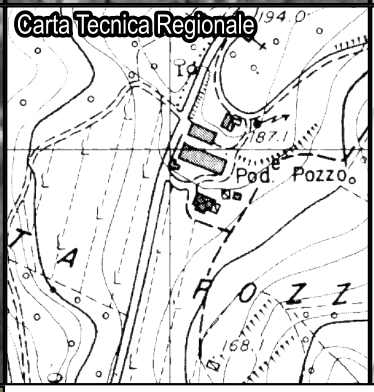
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

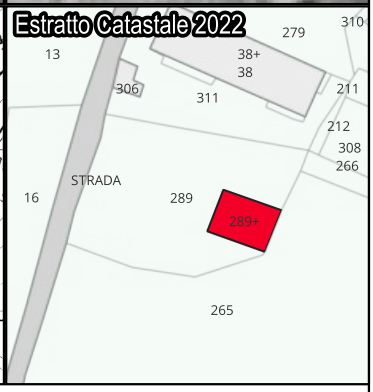
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 455**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 289 / Pozzo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 843 mq. / 84.72 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

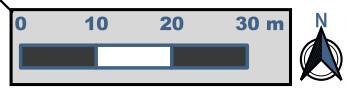
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

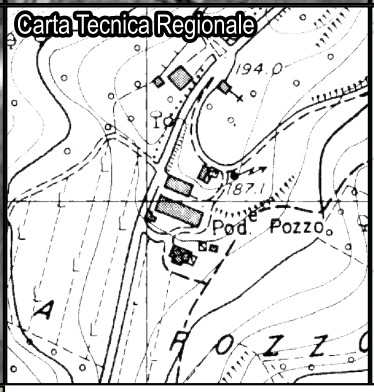
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

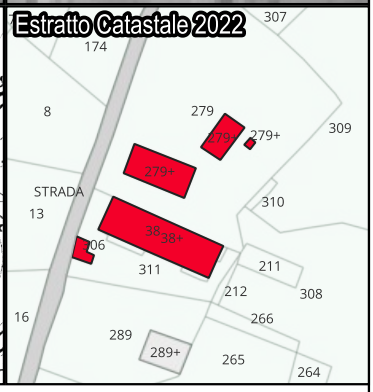
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 456**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 38 / Pozzo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3164 mq. / 263.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

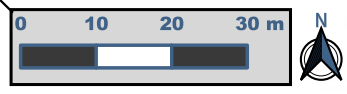
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:

  Nell'ambito della ristrutturazione edilizia ricostruttiva, è ammessa la demolizione e la contestuale ricostruzione dei volumi diruti o abbandonati documentati, pertinenze dell'edificio in linea principale, senza incremento della volumetria complessiva, con possibilità di accorpamento tra loro, mutamento d'uso e loro trasferimento all'interno del perimetro del nucleo rurale, al fine di migliorare l'assetto insediativo e paesaggistico. Il trasferimento è subordinato a verifica di compatibilità paesaggistica e tipologica, alla demolizione dei manufatti incongrui e al rispetto delle distanze. Le nuove volumetrie non possono superare l'altezza dell'edificio principale e, comunque, non eccedere due piani fuori terra, nel rispetto dei caratteri tipologici rurali.

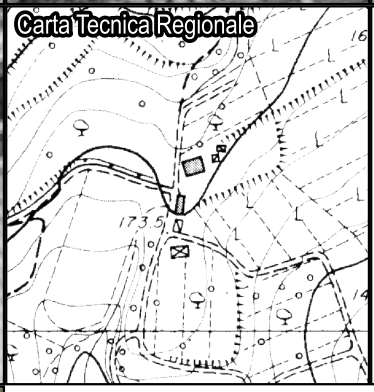
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

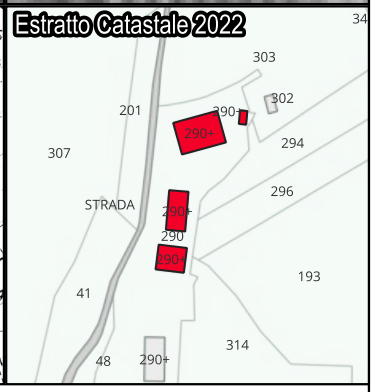
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 457**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 290 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Il Loghino
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1664 mq. / 148.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

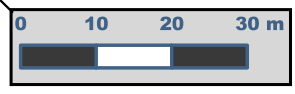
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

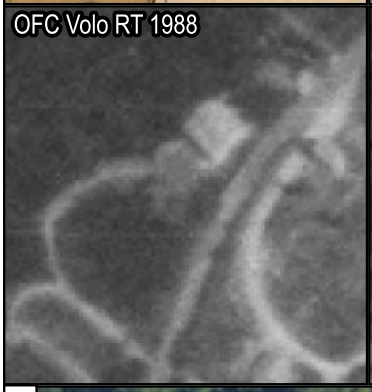
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

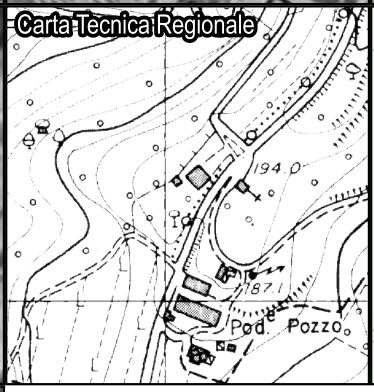
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 458**

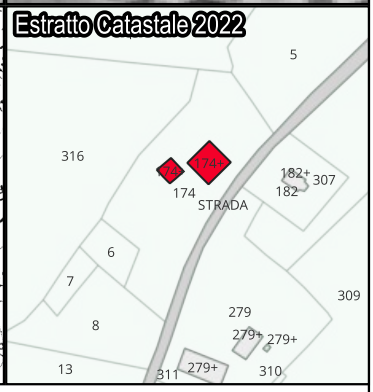
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 174 / Pozzo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2321 mq. / 114 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

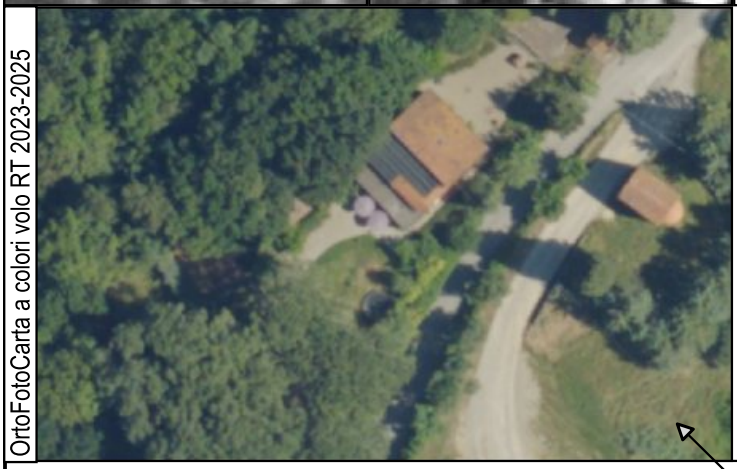
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

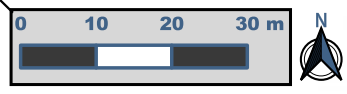








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

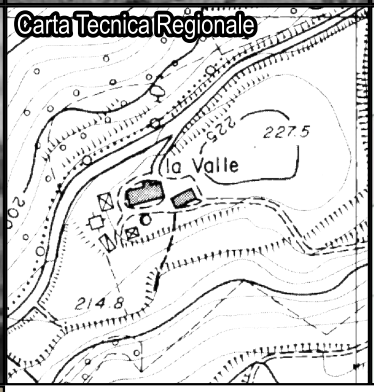
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

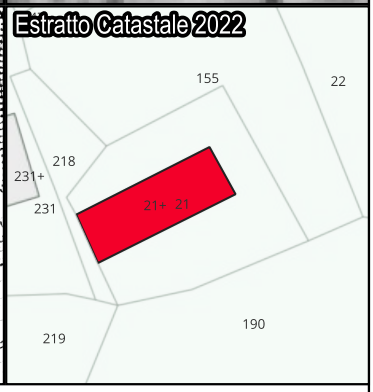
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 459**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 21 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 437 mq. / 112.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

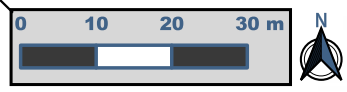
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

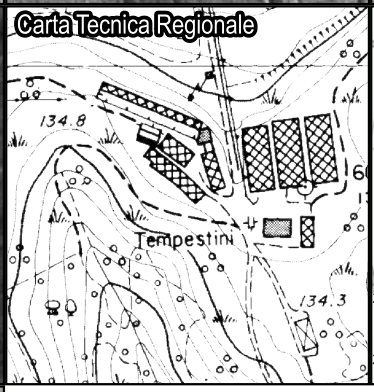
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

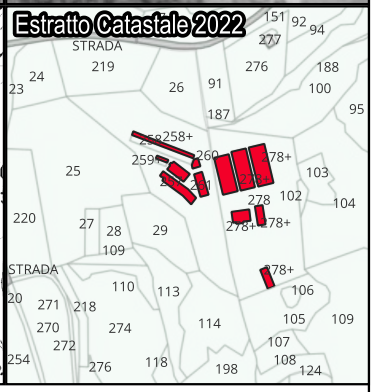
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 460**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 278 / Tempestini
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Allevamento
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 27248 mq. / 730.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 12

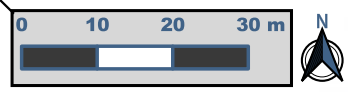
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:

area già copianificata e successivamente stralciata, ogni intervento dovrà essere subordinato a un nuovo procedimento di copianificazone di cui all' Art.25 della 65/2014

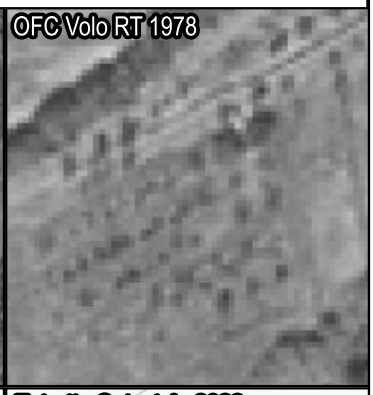
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

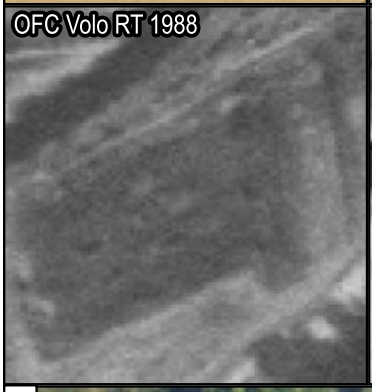
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 461**

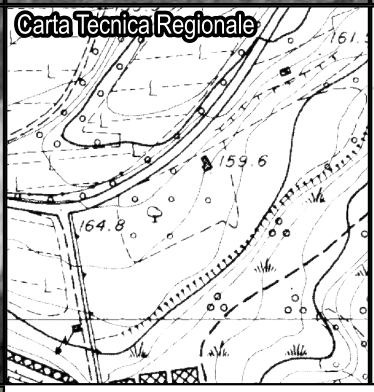
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 277 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 248 mq. / 99.03 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

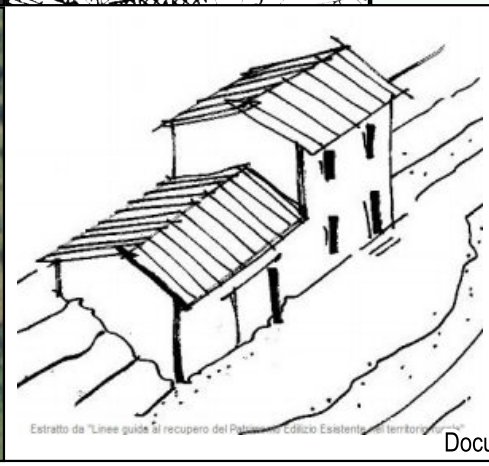
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

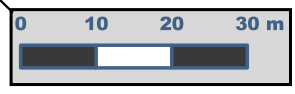
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

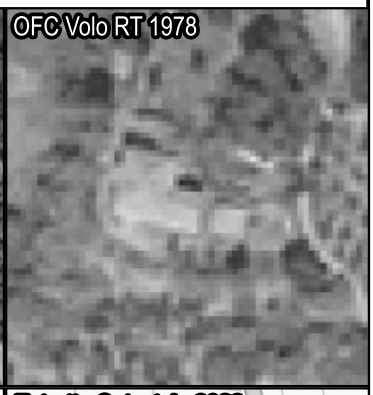
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

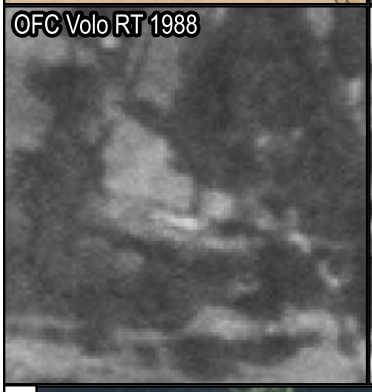
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 462**

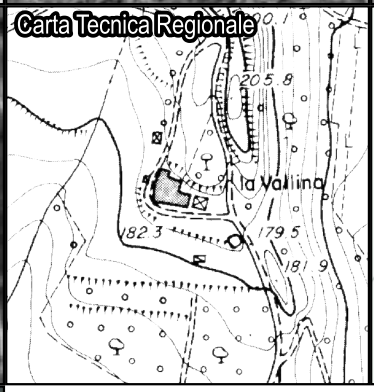
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 234 / La Vallina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1652 mq. / 324.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

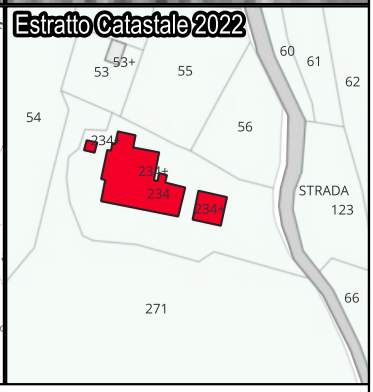
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

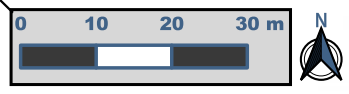








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

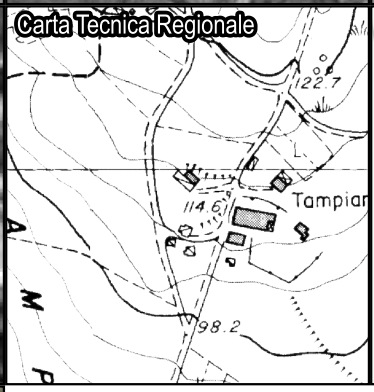
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

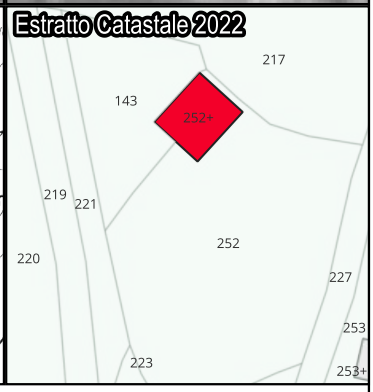
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 463**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 71 Mappale 252 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1315 mq. / 93.01 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

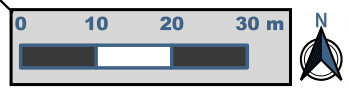
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

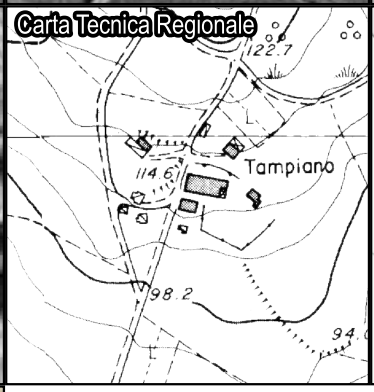
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	M
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

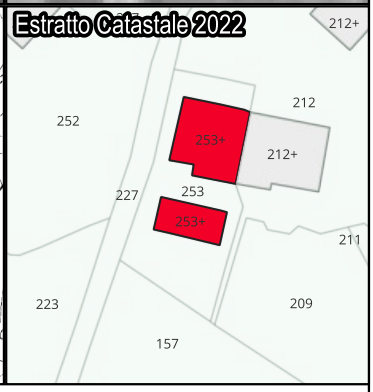
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 464**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 71 Mappale 253 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 689 mq. / 165.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

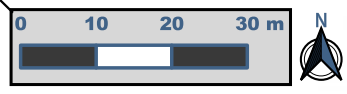
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

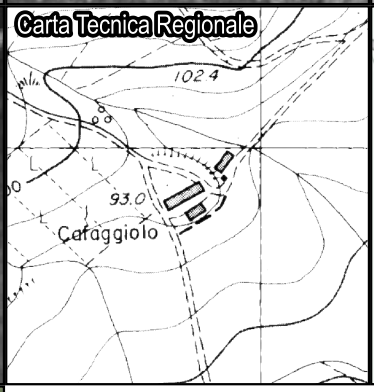
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

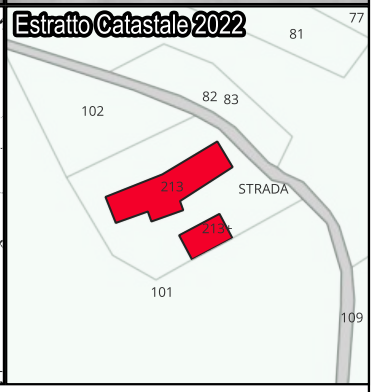
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 465**

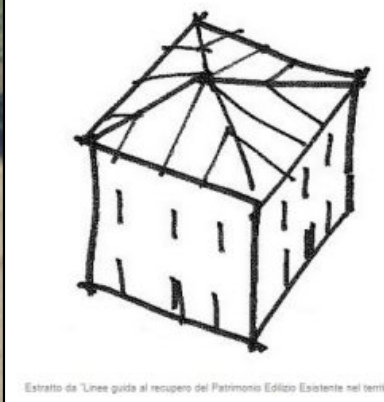
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 71 Mappale 213 / Cafaggiolo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 903 mq. / 172 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

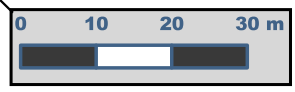
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

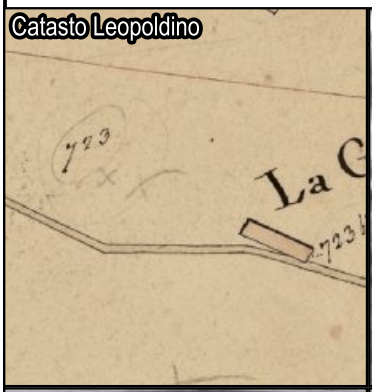
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

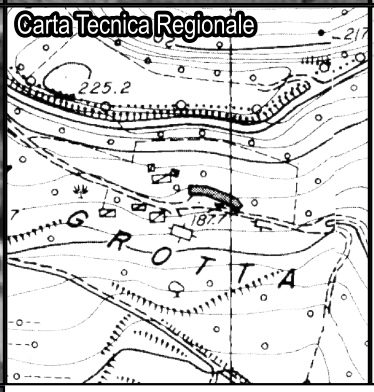
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 466**

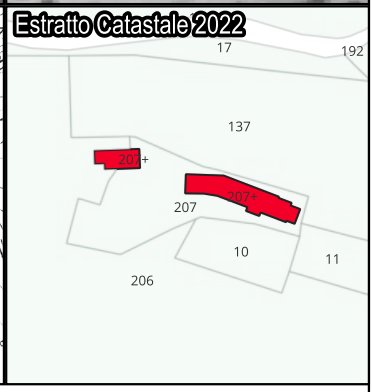
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 71 Mappale 207 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1306 mq. / 215.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

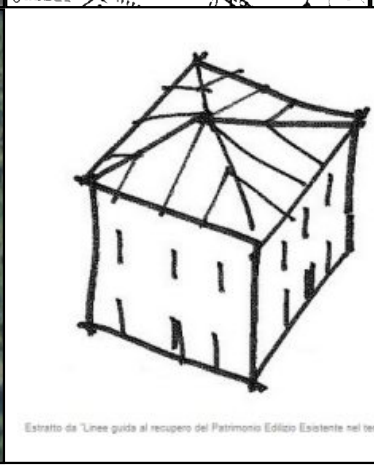
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

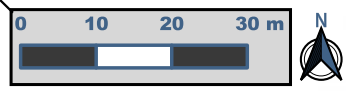








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

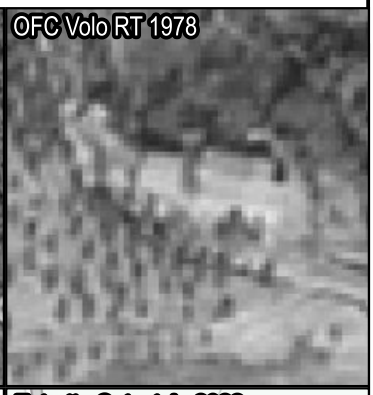
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

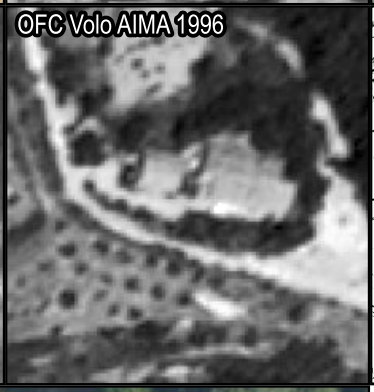
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 467**

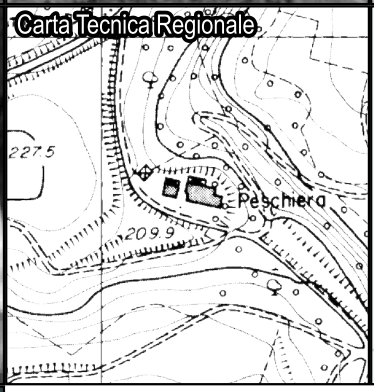
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 71 Mappale 35 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1513 mq. / 273.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

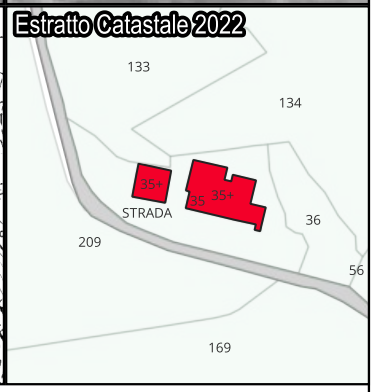
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

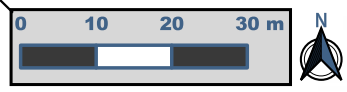








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

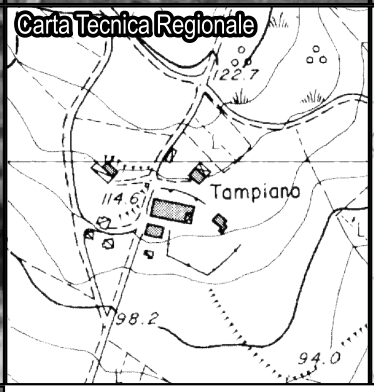
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

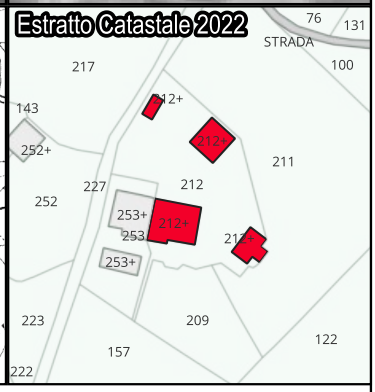
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 468**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 71 Mappale 212 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1930 mq. / 191.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

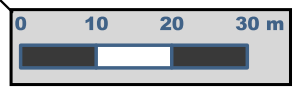
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

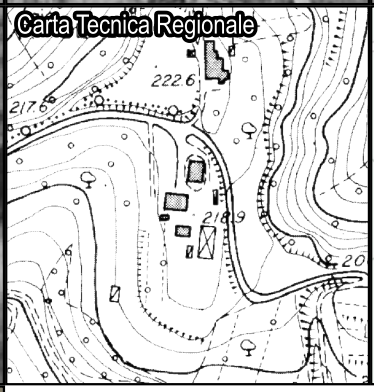
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

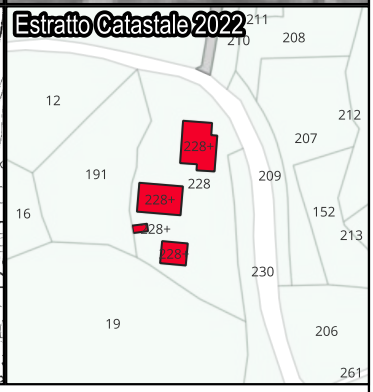
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 469**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 71 Mappale 228 / Poggio dei Bianchi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2532 mq. / 192.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

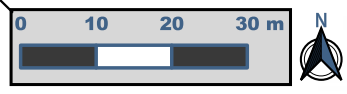
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

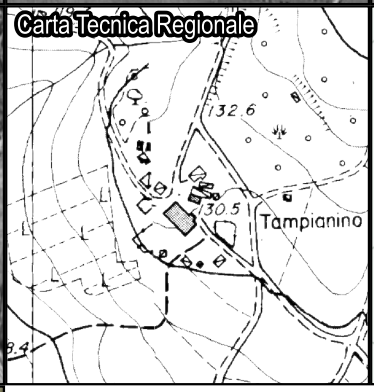
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

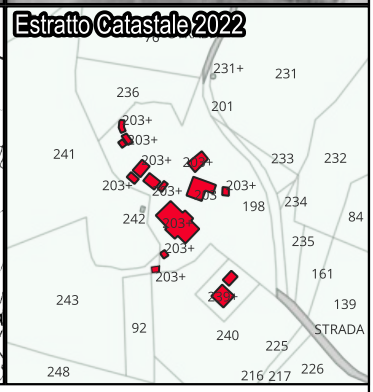
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 470**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 71 Mappale 203 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5257 mq. / 221.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 6

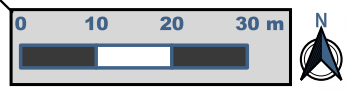
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

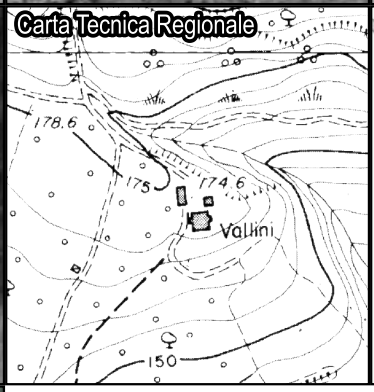
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

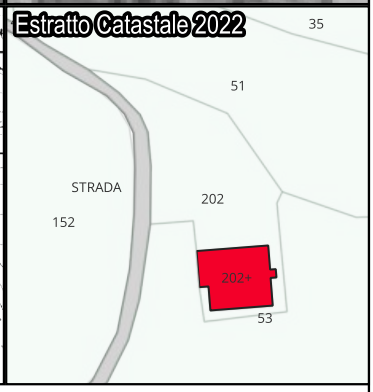
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 471**

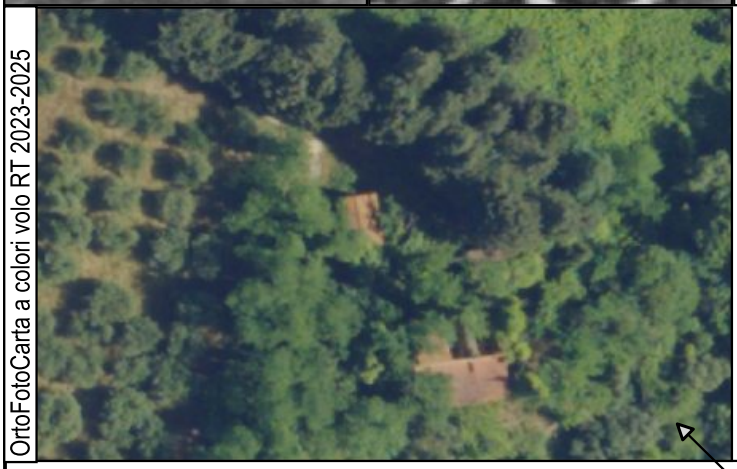
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 202 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 732 mq. / 134.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

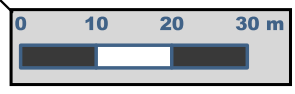
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

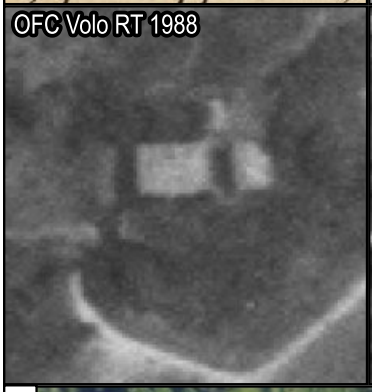
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

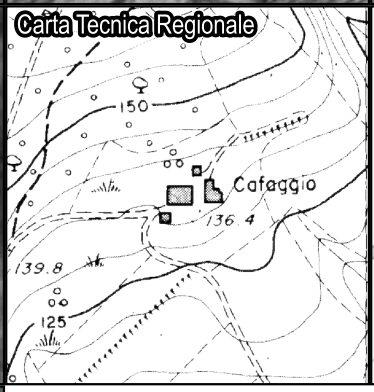
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 472**

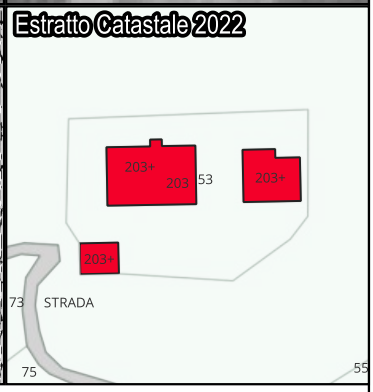
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 203 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1260 mq. / 181.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

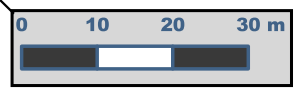






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

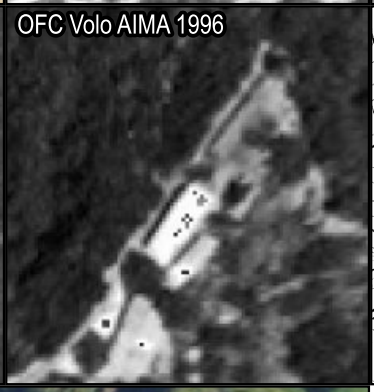
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

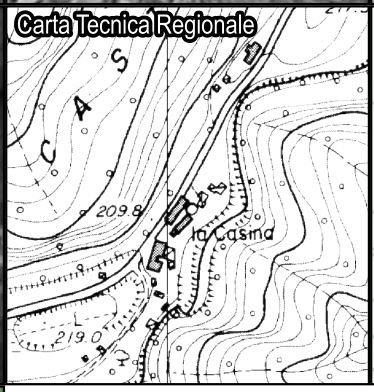
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 473**

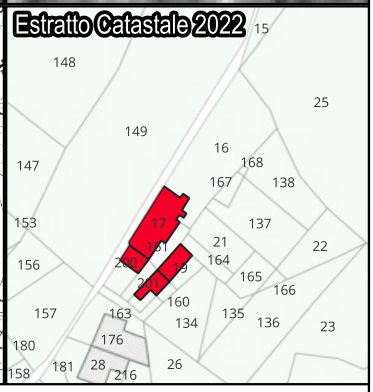
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 16 / La Casina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1001 mq. / 135.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

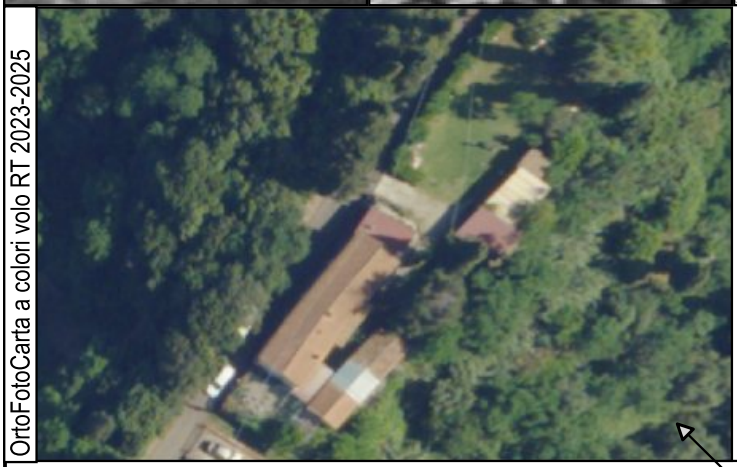
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

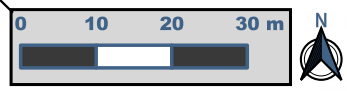








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

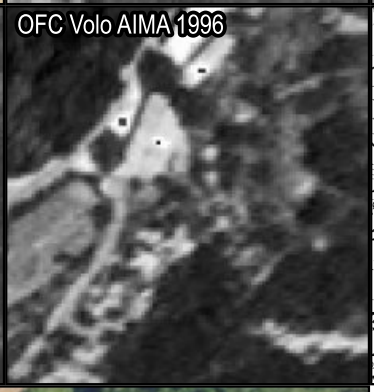
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

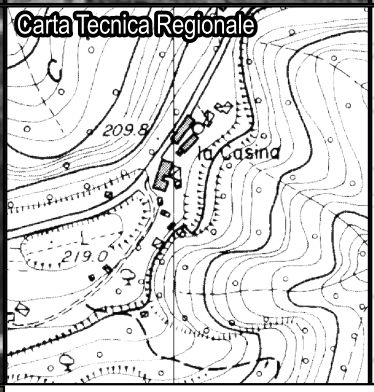
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 474**

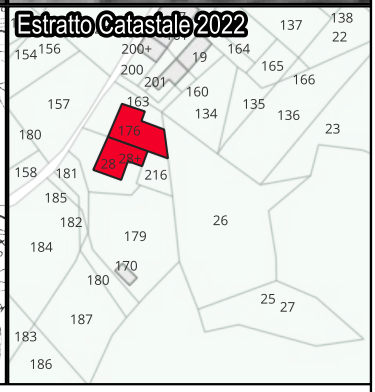
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 28 / La Casina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1372 mq. / 106 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





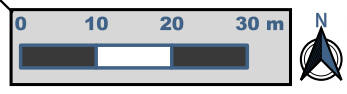


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:



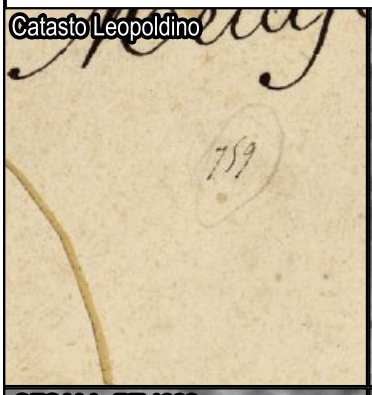
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		alto

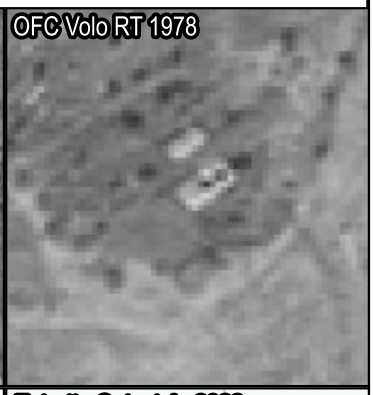
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 475**

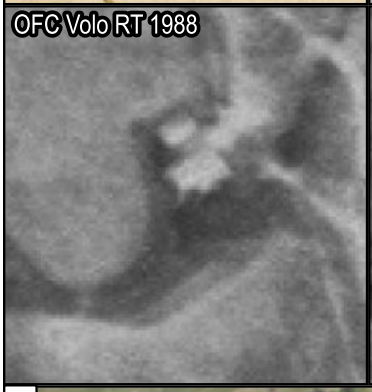
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 48 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 827 mq. / 175.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

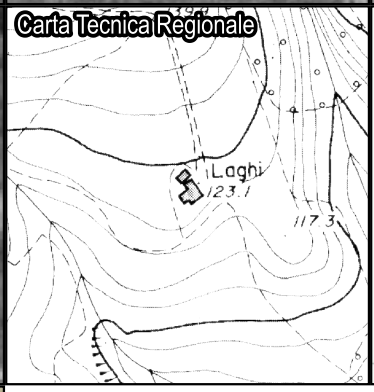
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

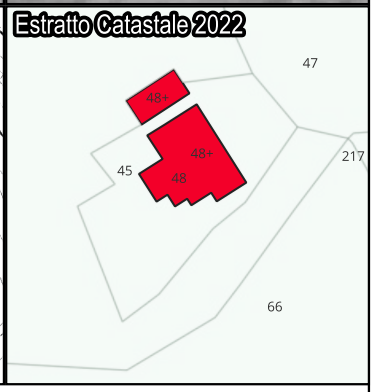
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

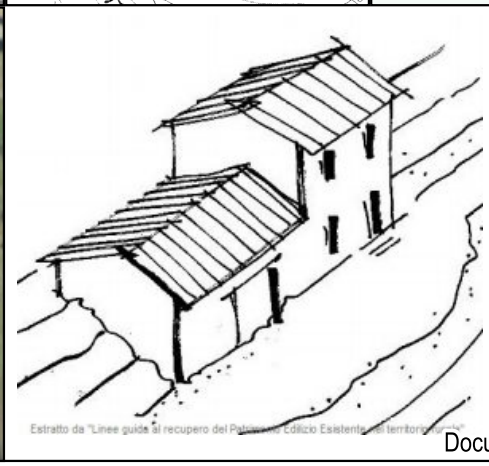




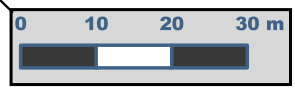








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

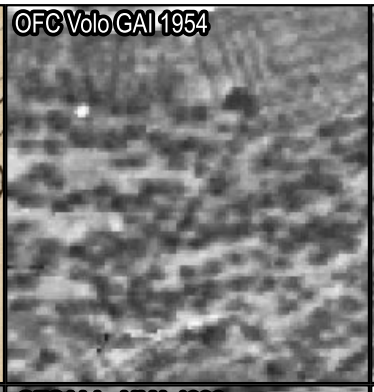
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

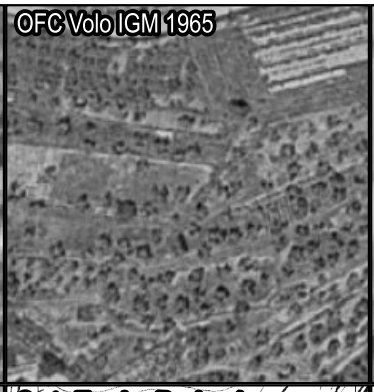
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 476**

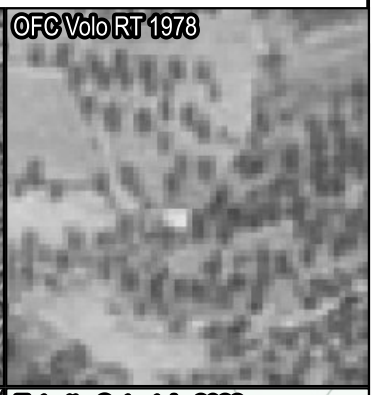
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 175 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 799 mq. / 50.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

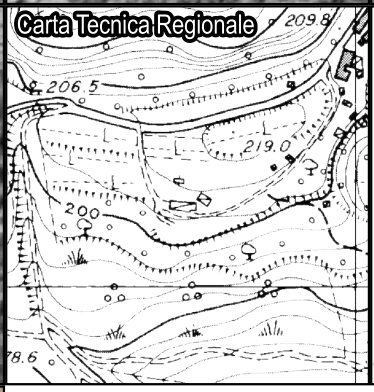
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

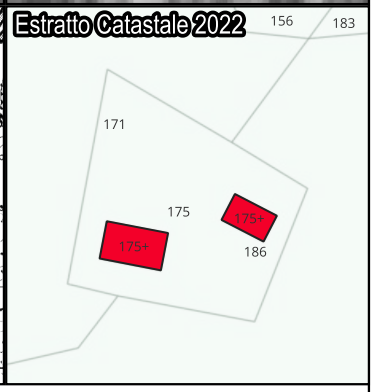
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

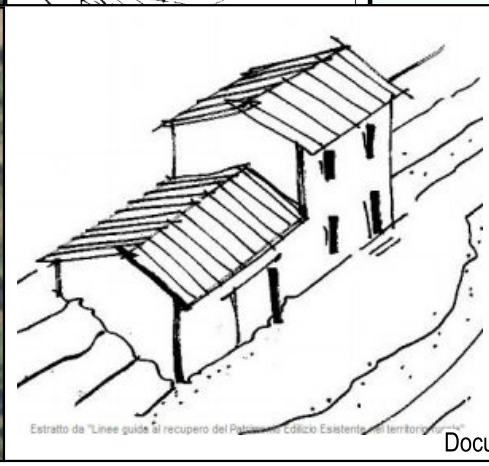


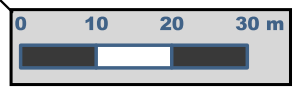












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

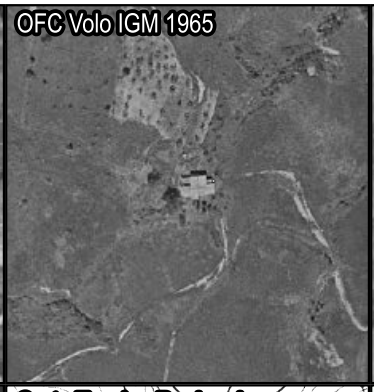
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

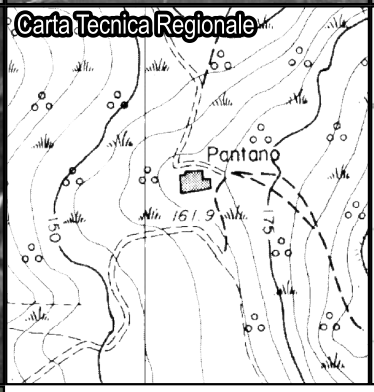
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 477**

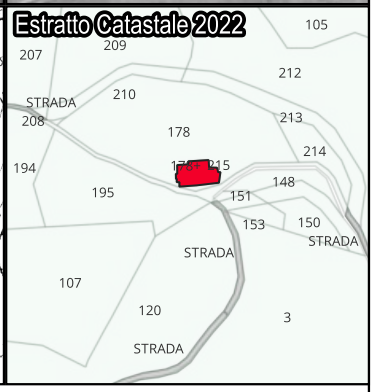
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 178 / Pantano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4490 mq. / 235.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

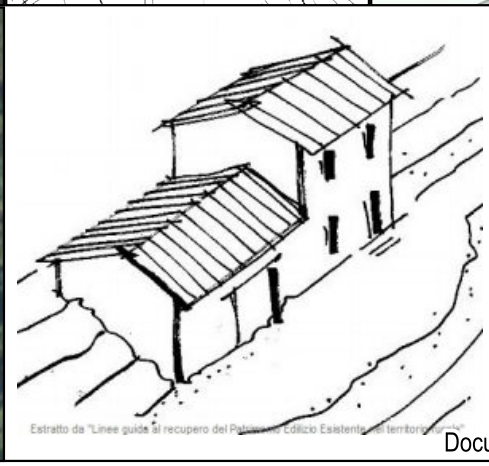
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

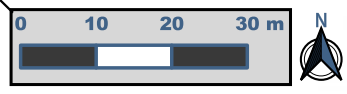
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

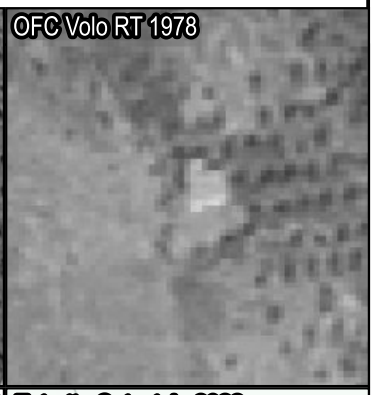
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

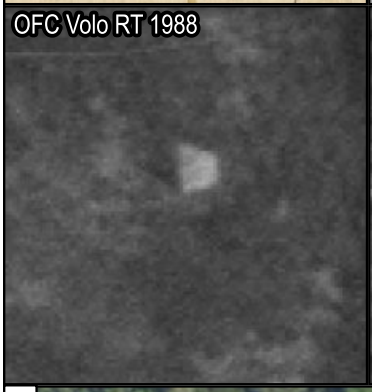
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 478**

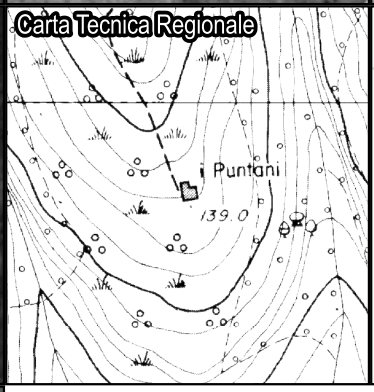
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 206 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 515 mq. / 79.51 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

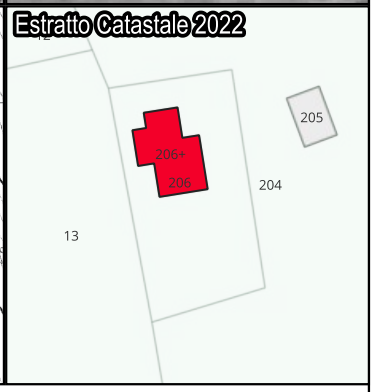
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

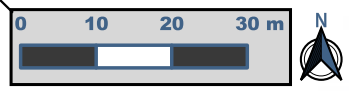








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

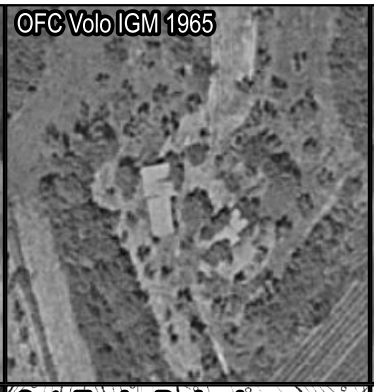
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

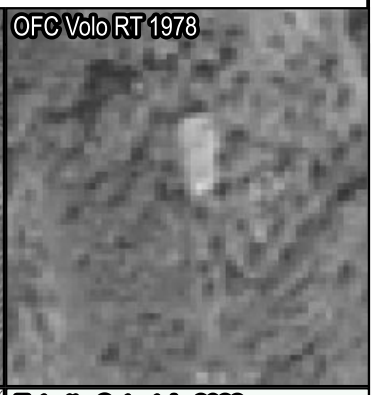
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 479**

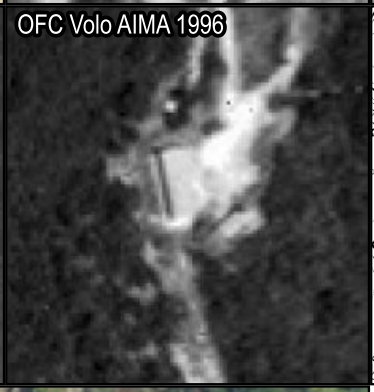
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 72 Mappale 177 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 552 mq. / 100.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

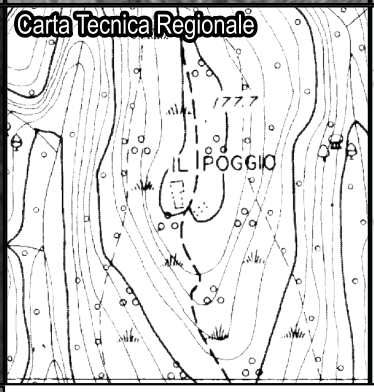
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

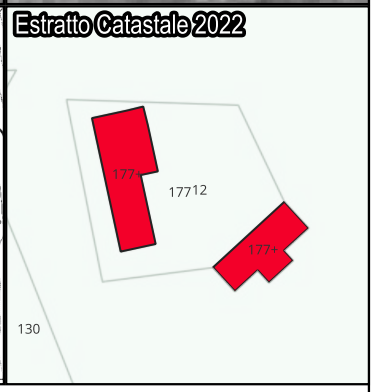
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



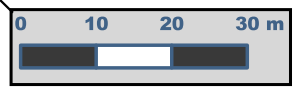








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

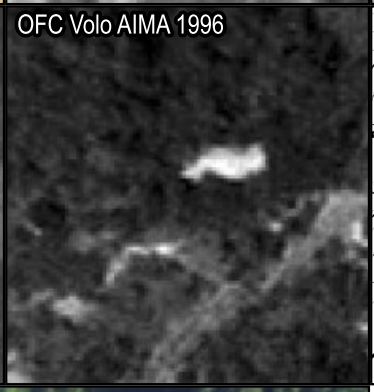
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

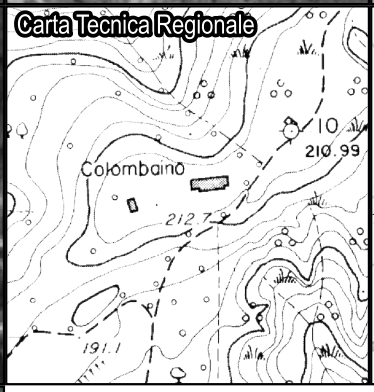
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 480**

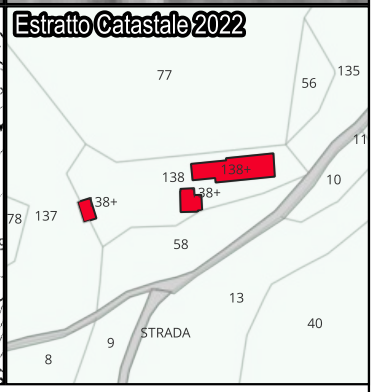
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 73 Mappale 138 / Il Colombaino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1531 mq. / 195.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

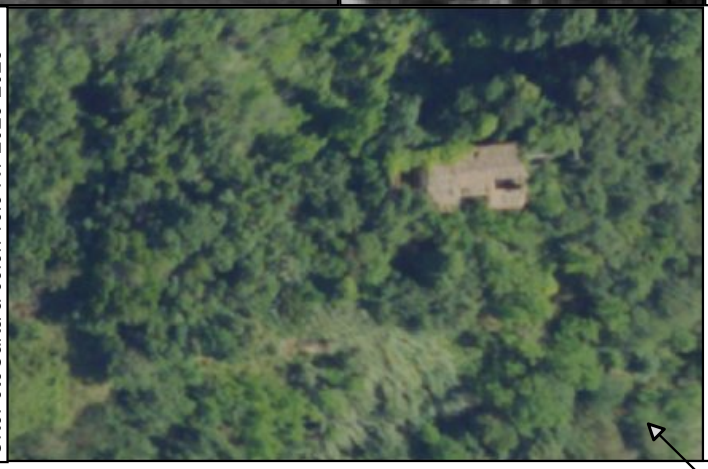
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

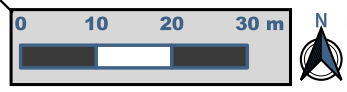








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

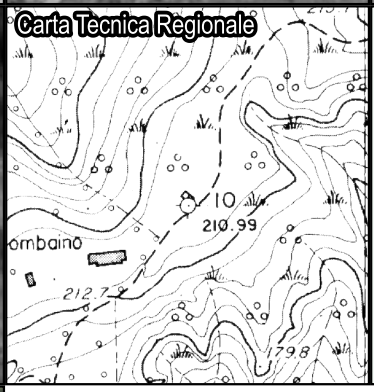
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

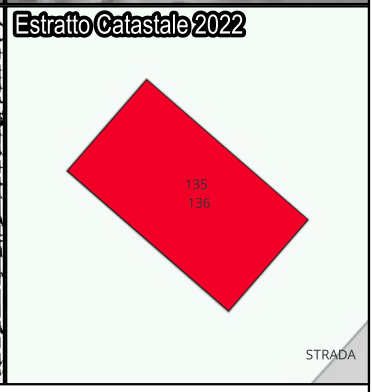
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 481**

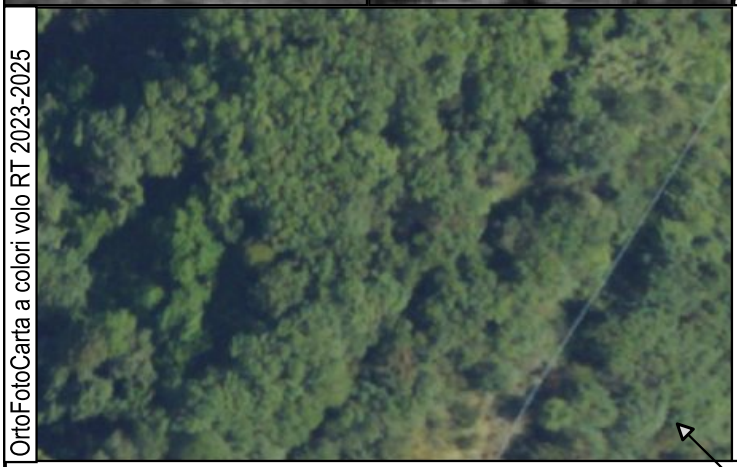
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 73 Mappale 136 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 37 mq. / 36.83 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

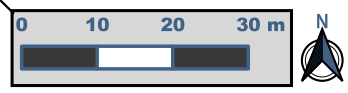
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

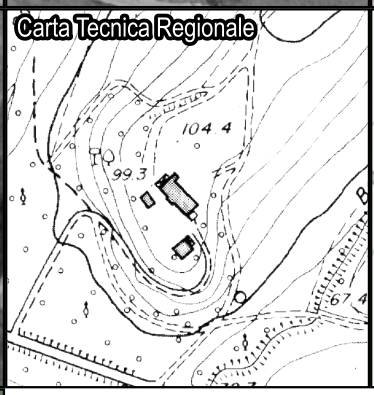
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

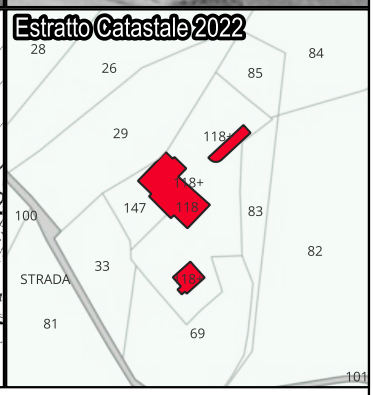
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 482**

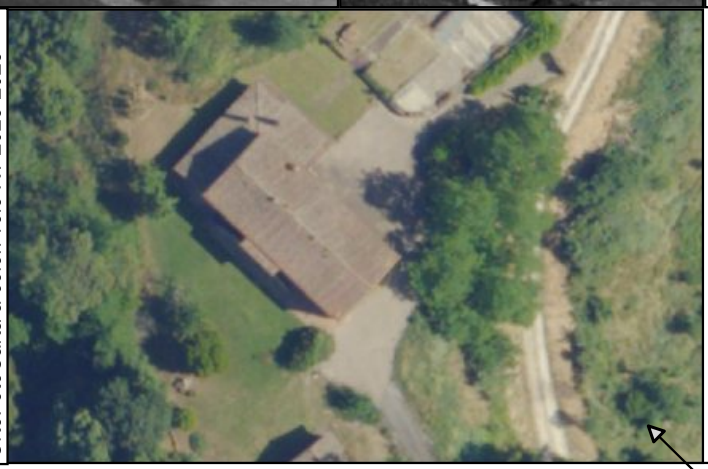
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 73 Mappale 118 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Villa Ginestraio
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3648 mq. / 462.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

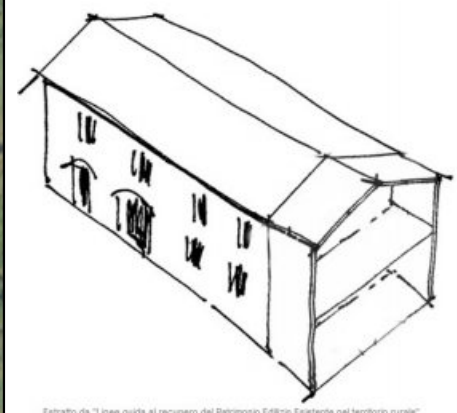
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

  Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.

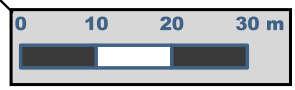








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

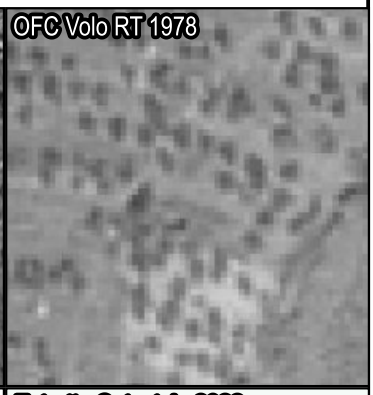
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

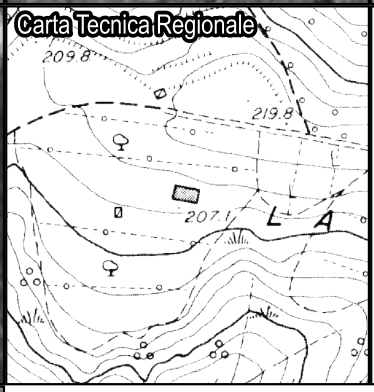
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 483**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 73 Mappale 134 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 361 mq. / 142.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

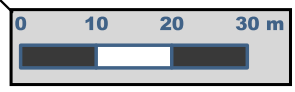
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

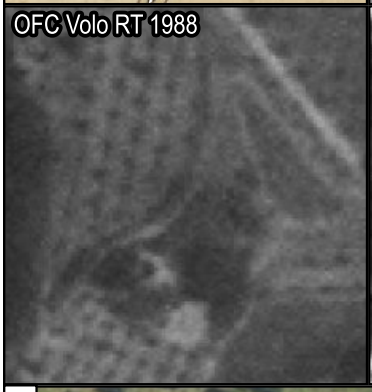
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

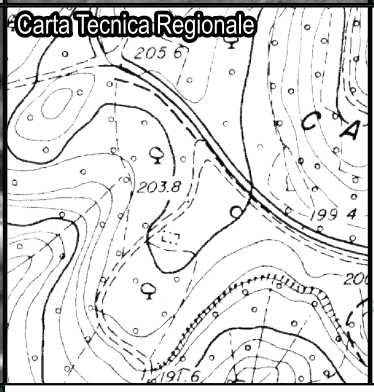
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 484**

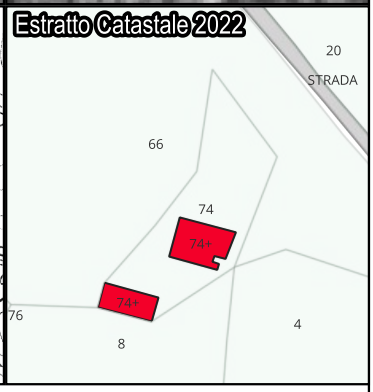
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 75 Mappale 74 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 874 mq. / 105.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

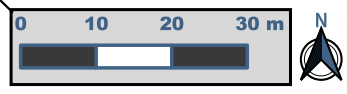
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

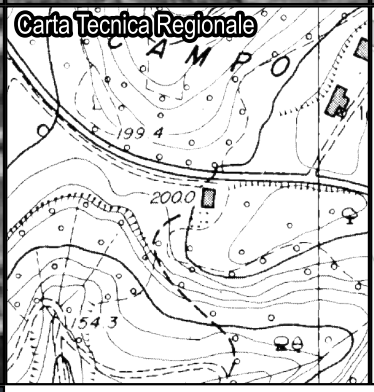
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

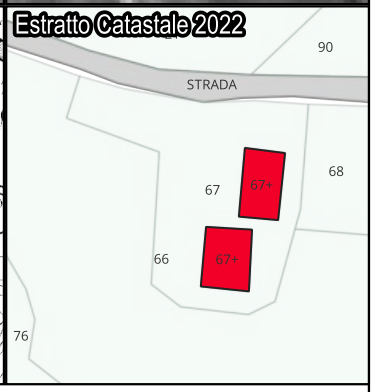
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 485**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 75 Mappale 67 / Lo Stento
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1037 mq. / 89.65 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

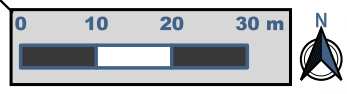
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

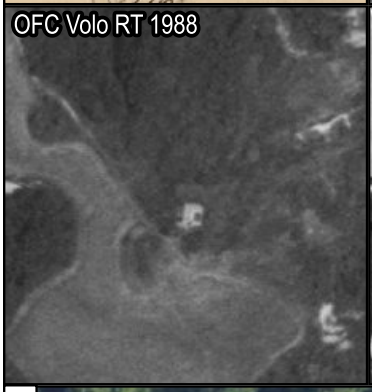
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		alto

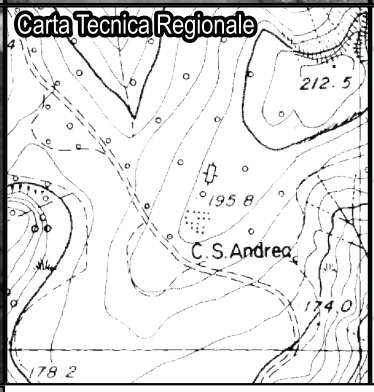
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 486**

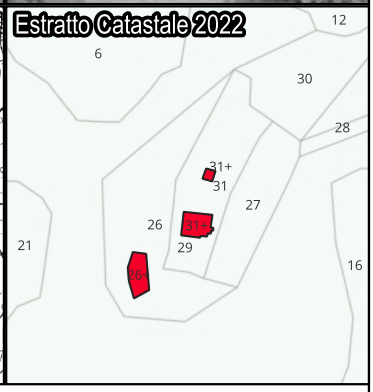
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 76 Mappale 31 / Case S. Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 7471 mq. / 223.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

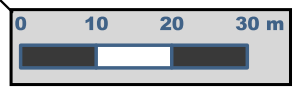
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

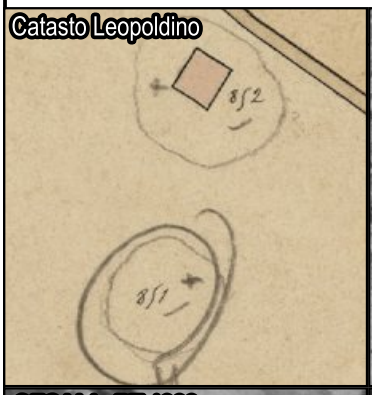
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

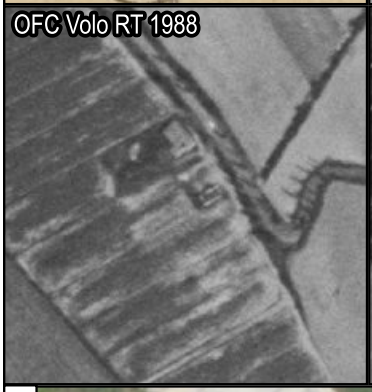
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 487**

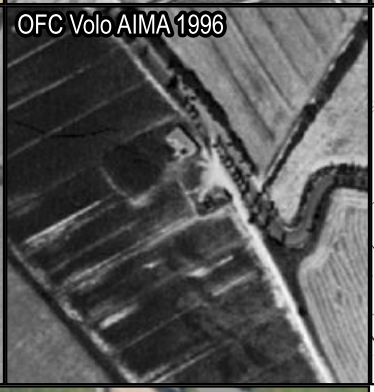
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 77 Mappale 134 / La Rimessa
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5758 mq. / 274 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

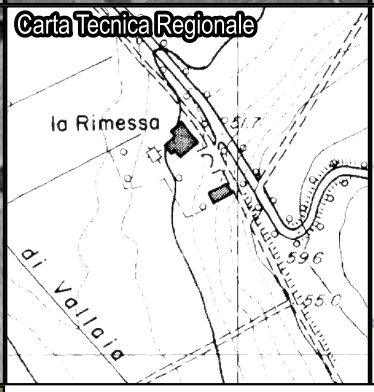
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

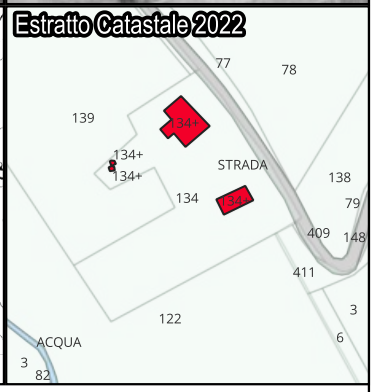
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





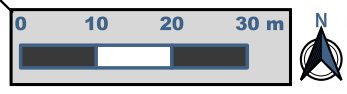






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

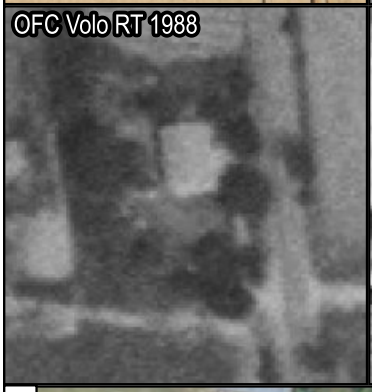
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

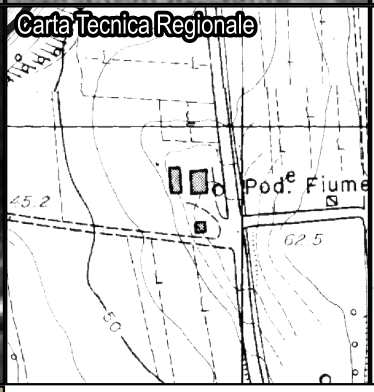
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 488**

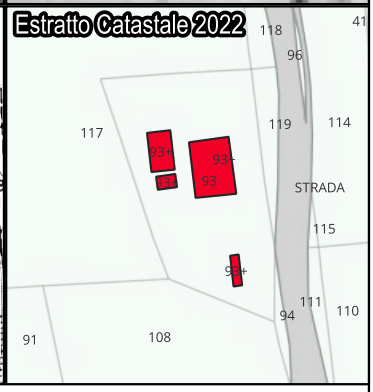
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 77 Mappale 93 / Case Fiume
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Allevamento della Maschera di Tutankhamon
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2319 mq. / 182.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

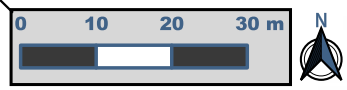
Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

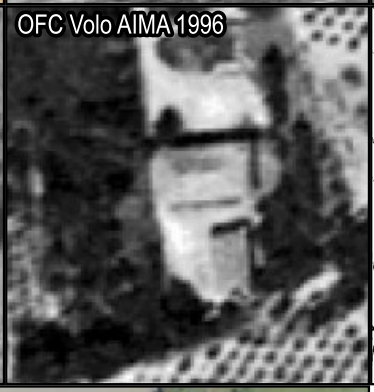
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

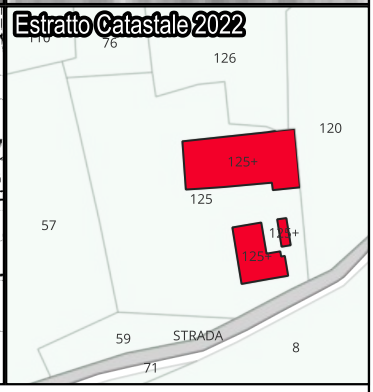
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 489**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 77 Mappale 125 / Case Carigi di Sopra
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2820 mq. / 374.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

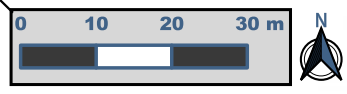
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

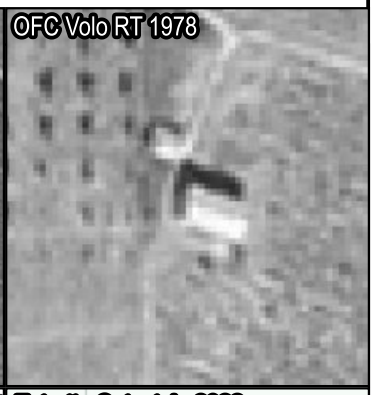
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

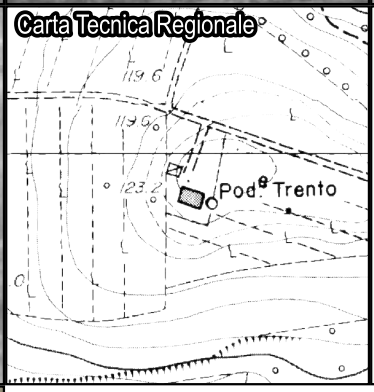
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 490**

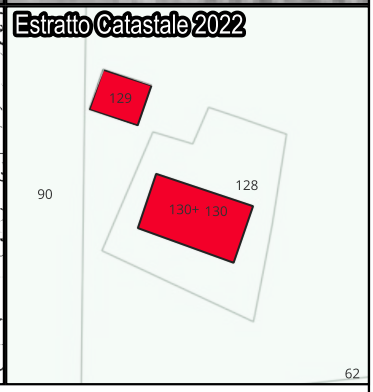
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 77 Mappale 130 / Podere Trento
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 710 mq. / 146 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

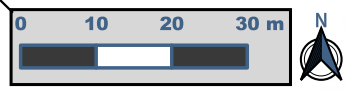
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

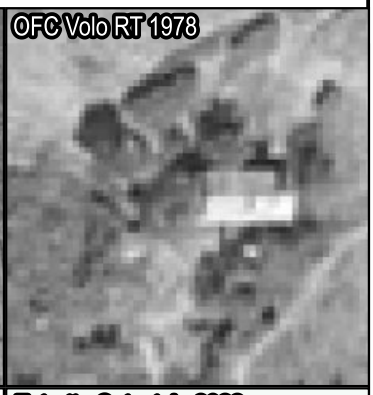
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

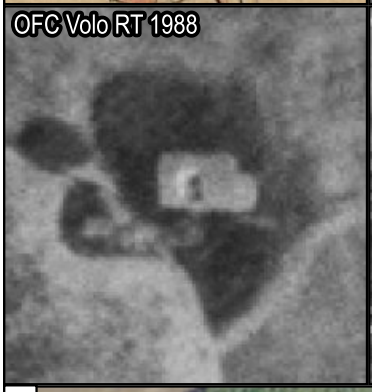
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 491**

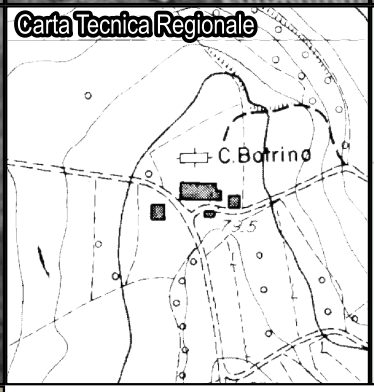
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 77 Mappale 131 / Case Botrino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4451 mq. / 343.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

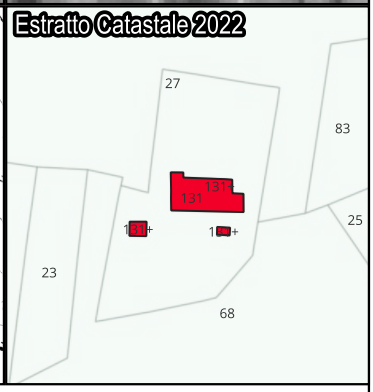
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità









Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

0 10 20 30 m

N

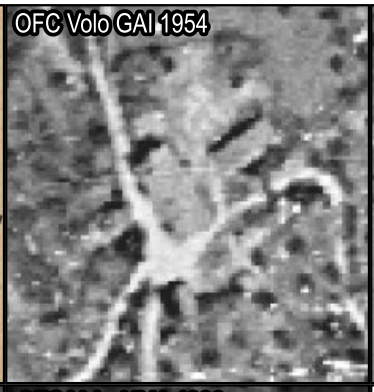
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

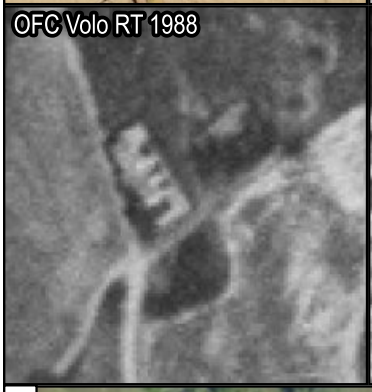
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 492**

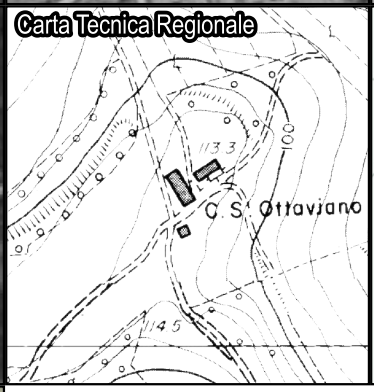
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 77 Mappale 132 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1887 mq. / 218.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

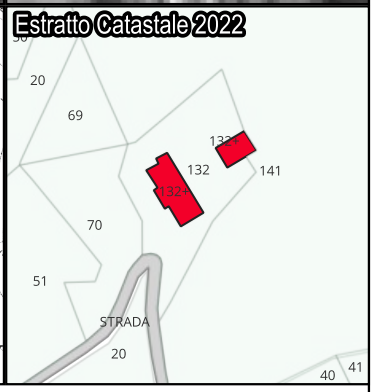
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

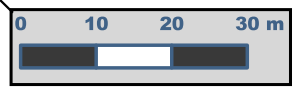








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

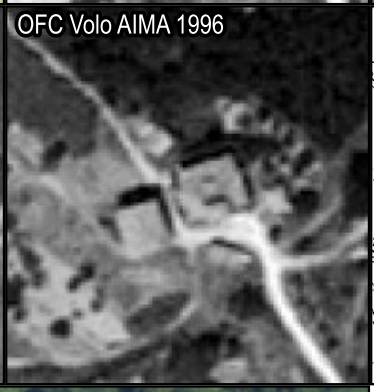
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

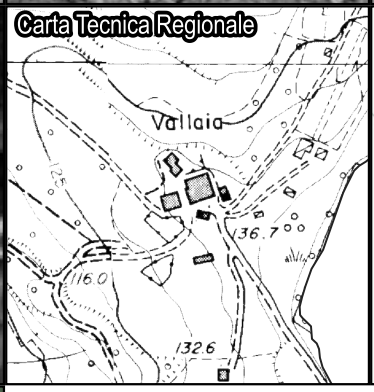
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 493**

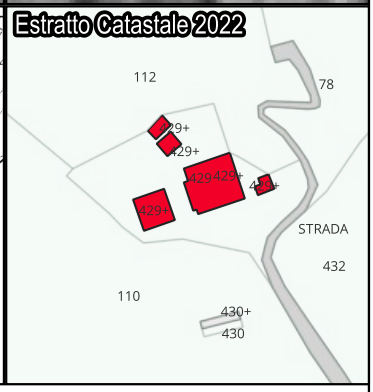
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 78 Mappale 429 / Vallaia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2102 mq. / 249.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

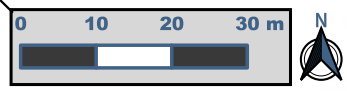






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

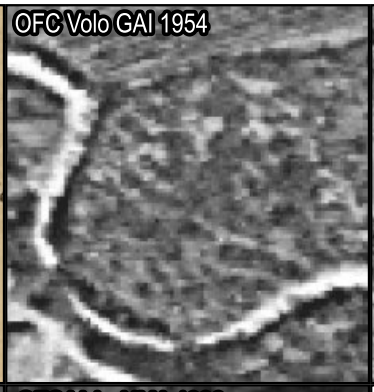
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

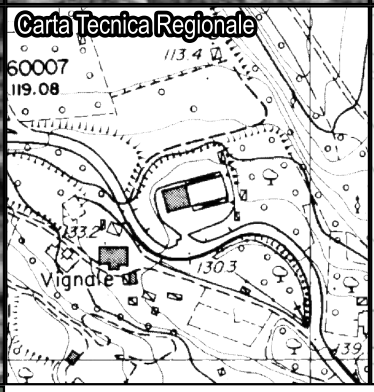
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 494**

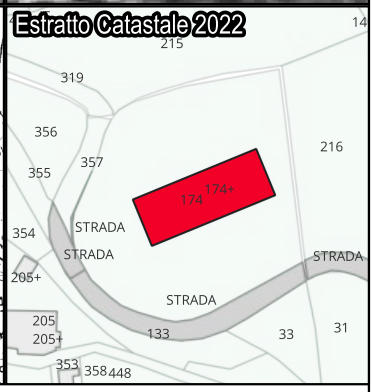
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 78 Mappale 174 / Case Vignale
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Azienda Vinicola Marzocchi
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3963 mq. / 610.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

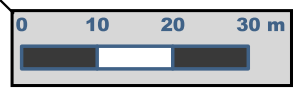






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

- Norme Tecniche di Attuazione:

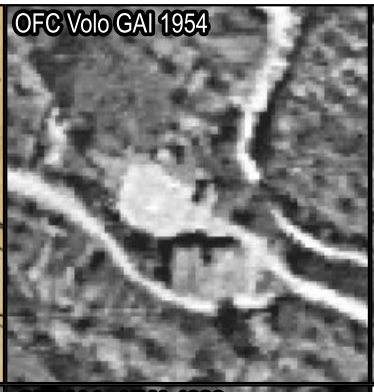
È ammessa la demolizione del capannone in aderenza al fabbricato principale e la sua contestuale ricostruzione , nel rispetto delle destinazioni d'uso previste dal POC per il territorio rurale , senza incremento della volumetria . Altezza massima consentita: allineamento con l'edificio preesistente.

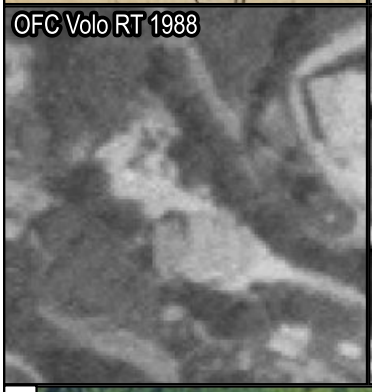
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 495**

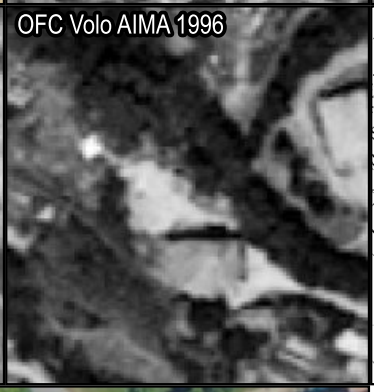
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 78 Mappale 205 / Case Vignale
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1474 mq. / 247.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

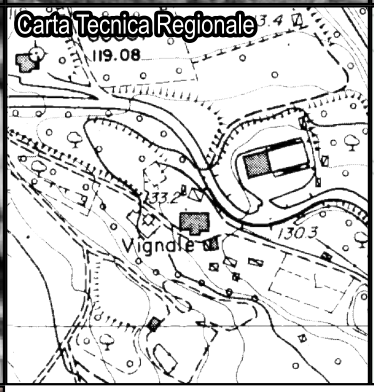
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

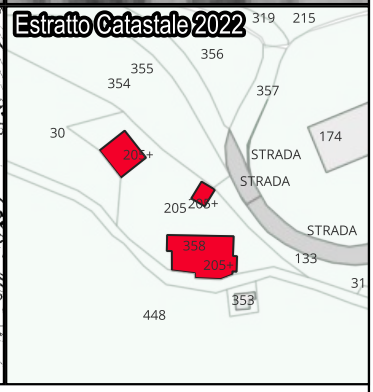
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





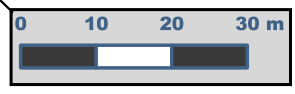






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

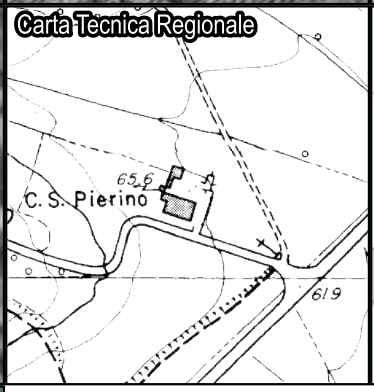
- Note:

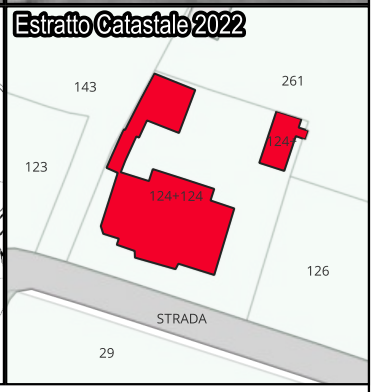
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 496**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 79 Mappale 124 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1187 mq. / 402.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

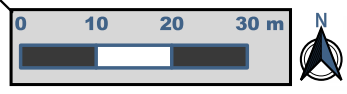
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

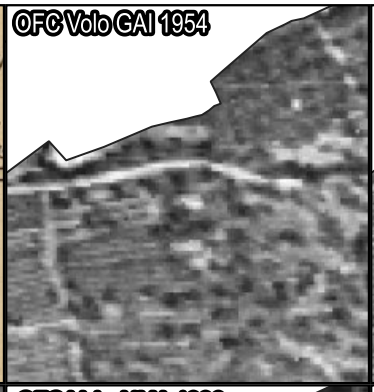
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

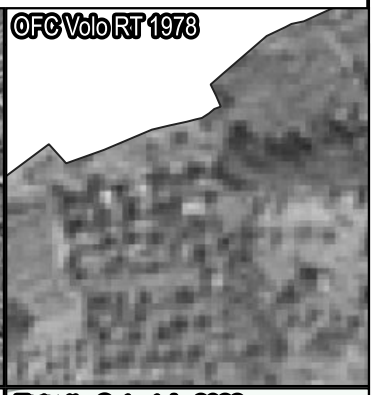
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 497**

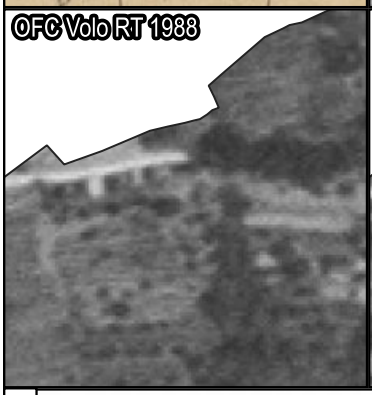
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 79 Mappale 273 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 35 mq. / 34.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

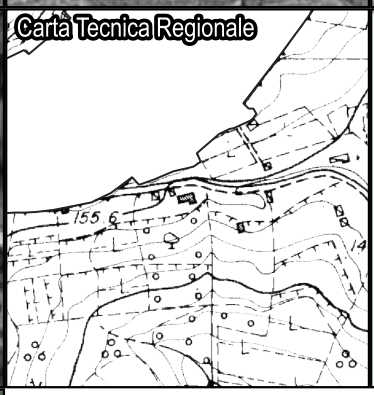
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

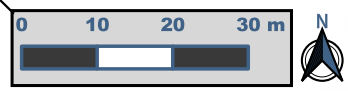








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

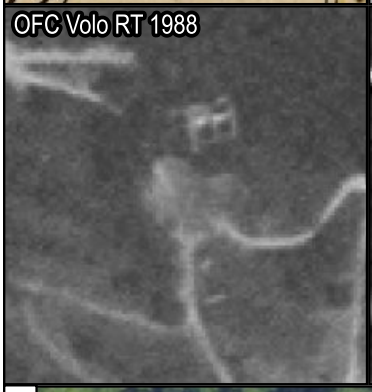
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	N
		basso

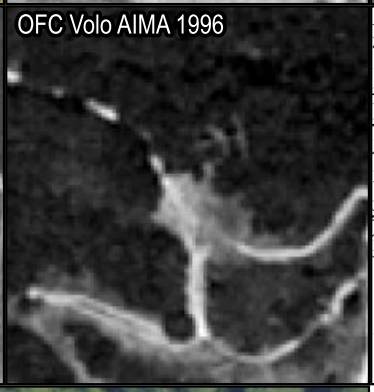
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 498**

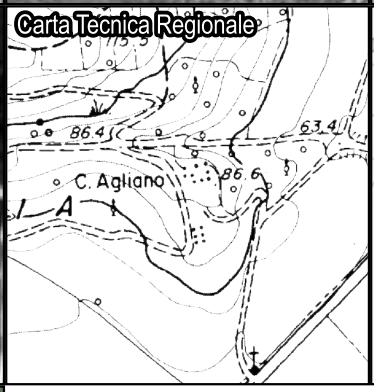
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 79 Mappale 251 / Case Agliano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1673 mq. / 241.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

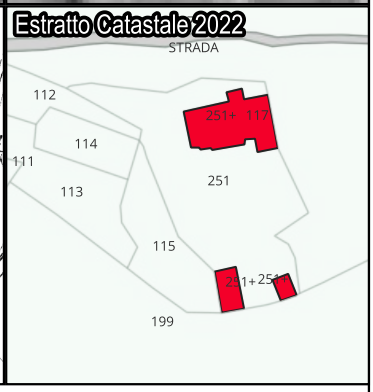
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

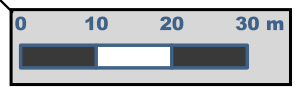
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

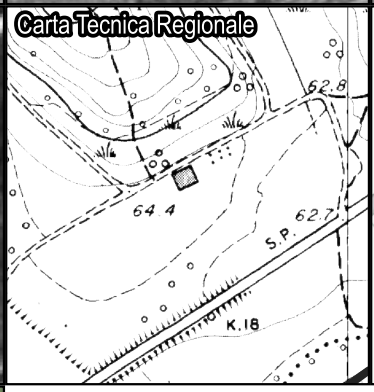
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

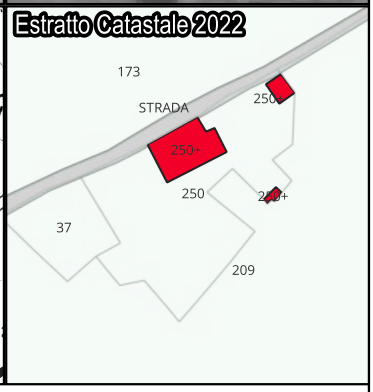
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 499**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 79 Mappale 250 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1605 mq. / 165.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

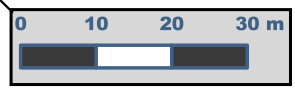
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

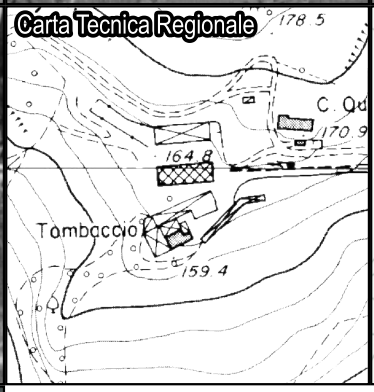
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	N
		basso

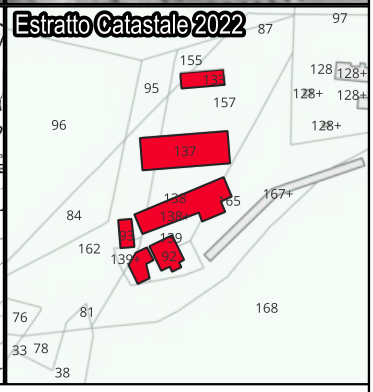
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 500**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 80 Mappale 157 / Case Quagli
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 6385 mq. / 498.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

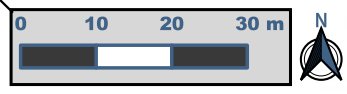
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

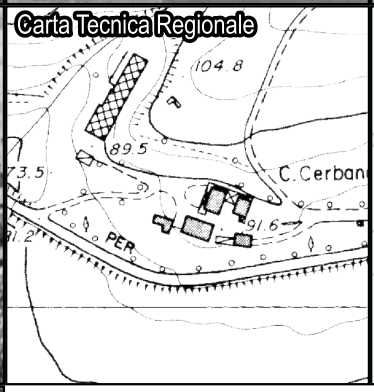
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

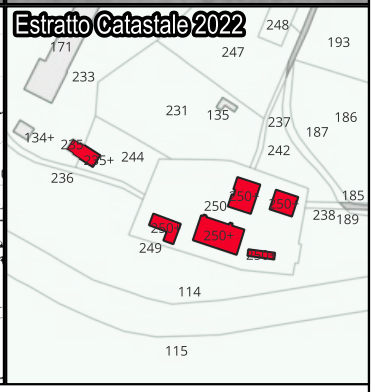
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 501**

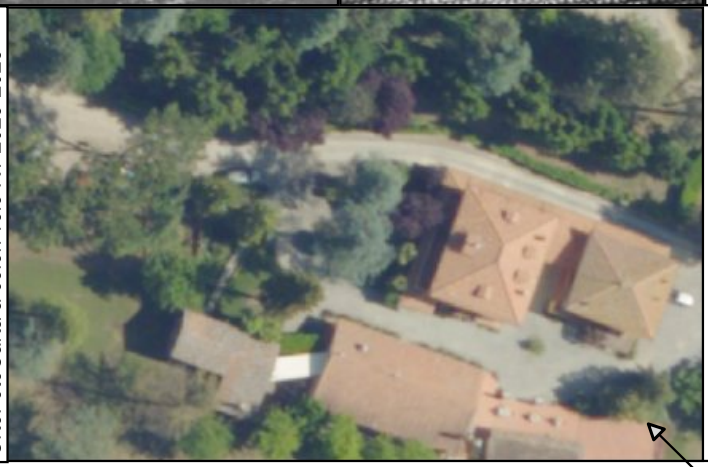
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 80 Mappale 250 / Case Cerbana
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo La Cerbana
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4322 mq. / 642.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 6

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

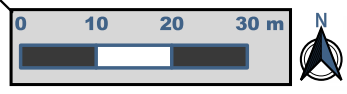
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

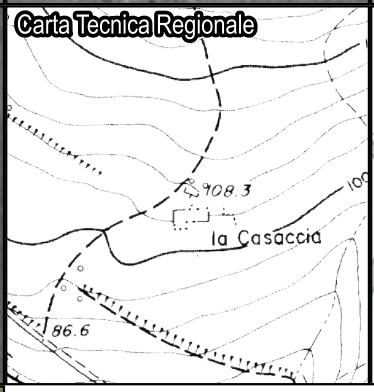
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

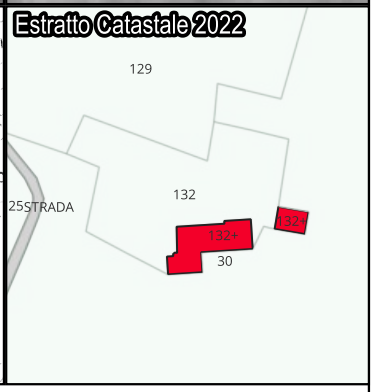
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 502**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 80 Mappale 132 / La Casaccia
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1754 mq. / 206 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

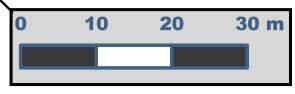
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

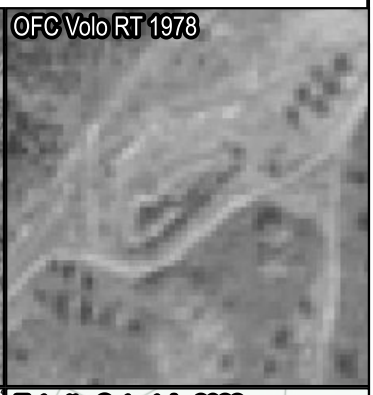
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

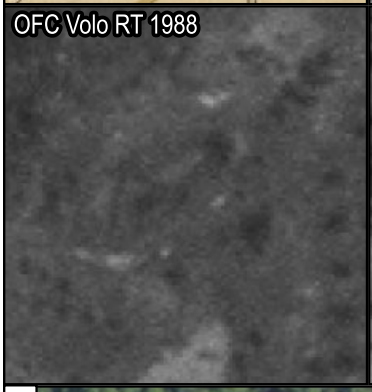
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 503**

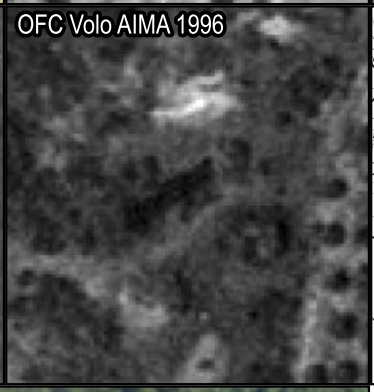
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 80 Mappale 8 / Il Colombaino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2131 mq. / 61.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

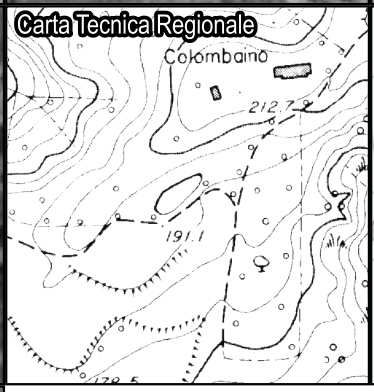
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

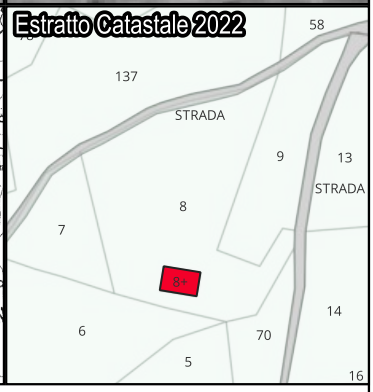
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



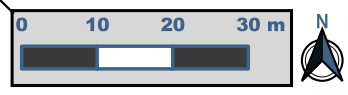








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

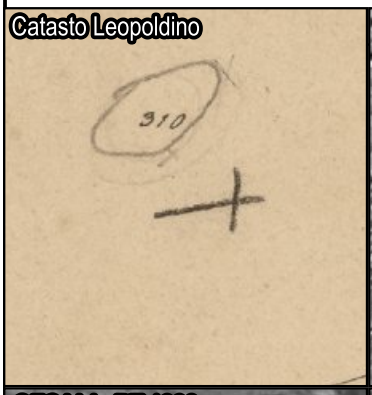
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

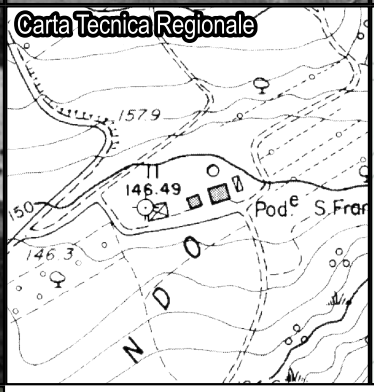
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 504**

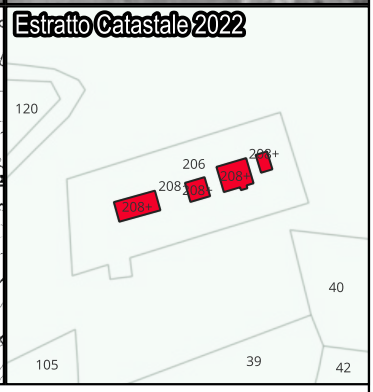
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 81 Mappale 208 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Podere San Francesco
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4025 mq. / 154.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

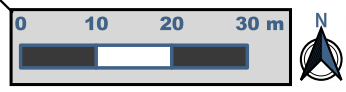
Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

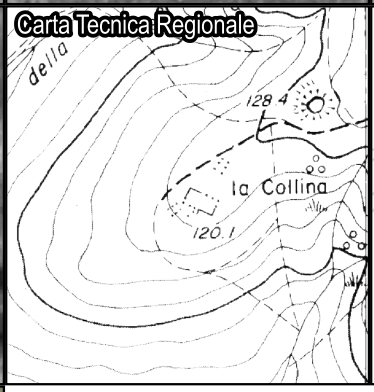
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

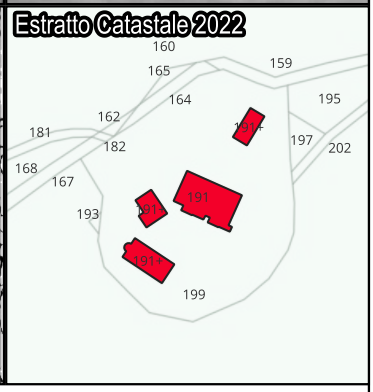
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 505**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 81 Mappale 191 / La Collina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Podere della Collina
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4307 mq. / 247.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.



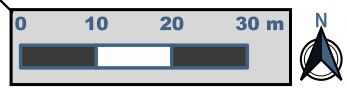


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:



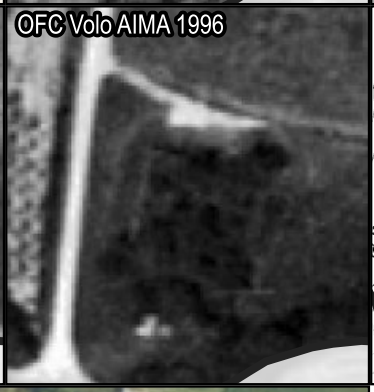
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

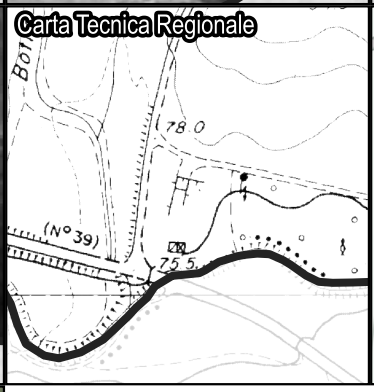
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 506**

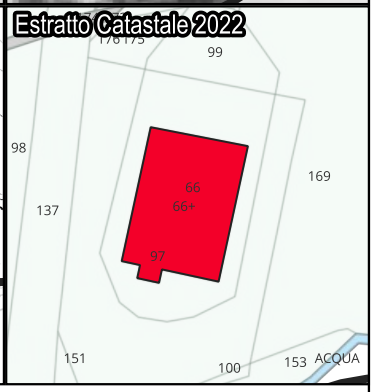
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 81 Mappale 66 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1445 mq. / 638.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia D

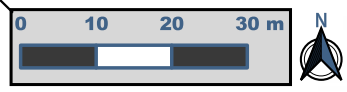
Tabaccaia - Caratterizzata da una pianta modulare, tripartita e dallo sviluppo generalmente rettangolare. Dal punto di vista volumetrico presenta una porzione centrale più alta rispetto alle porzioni laterali di altezza più contenuta.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 54 - Tabaccaie

- Note:

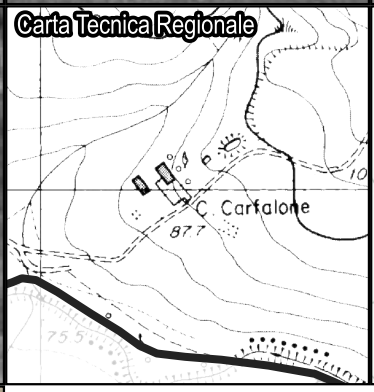
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

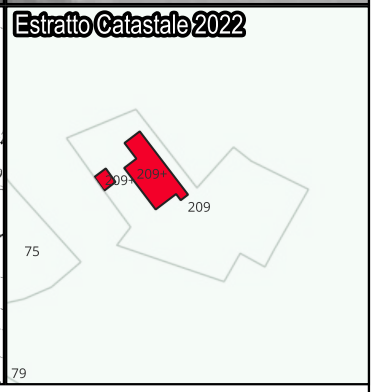
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 507**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 81 Mappale 209 / Case Carfalone
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2854 mq. / 309.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

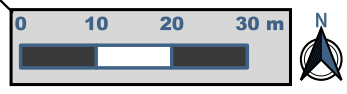
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

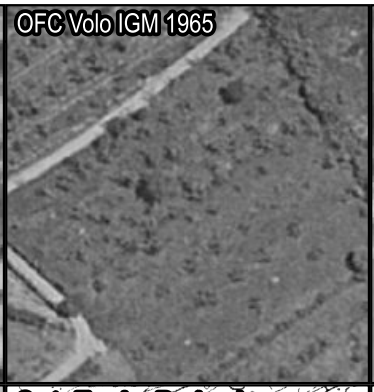
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

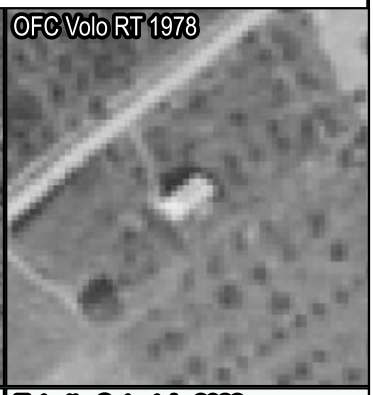
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 508**

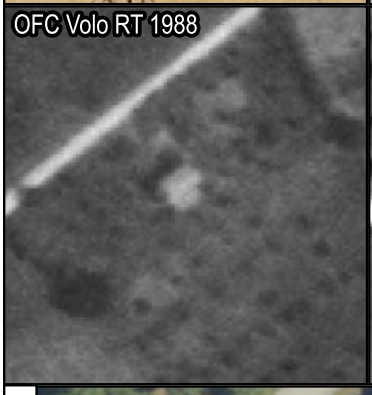
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 81 Mappale 203 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 73 mq. / 73.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

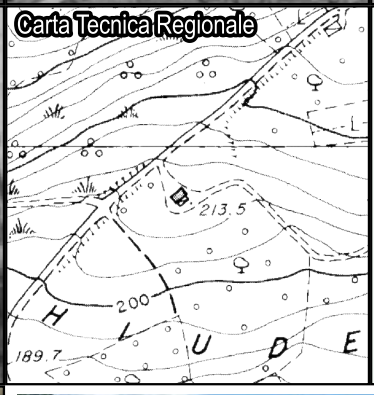
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

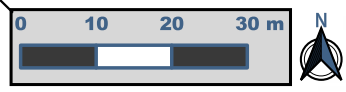








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

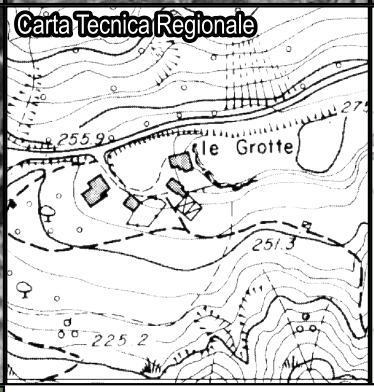
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

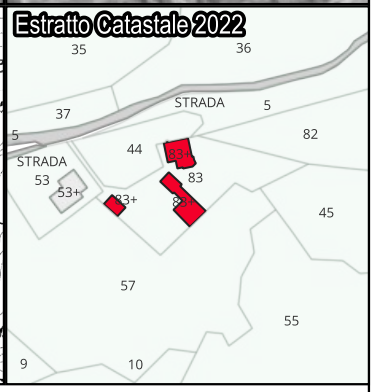
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 509**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 82 Mappale 83 / Capino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2570 mq. / 202.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

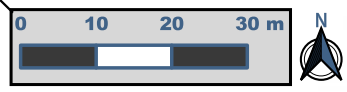
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

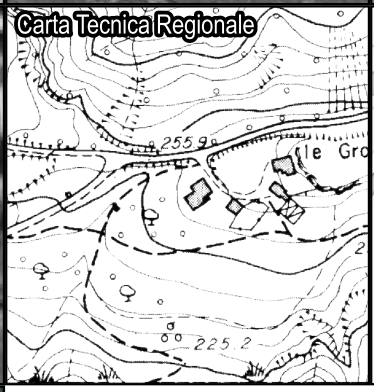
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

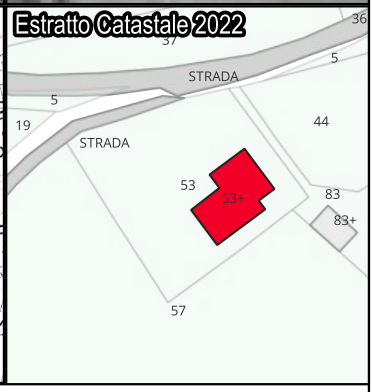
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 510**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 82 Mappale 53 / Capino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1407 mq. / 199.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

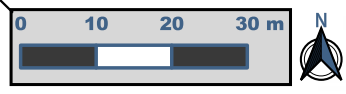
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

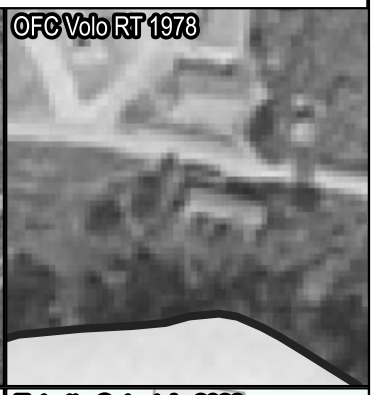
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

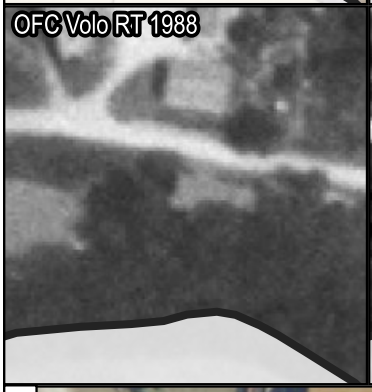
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 511**

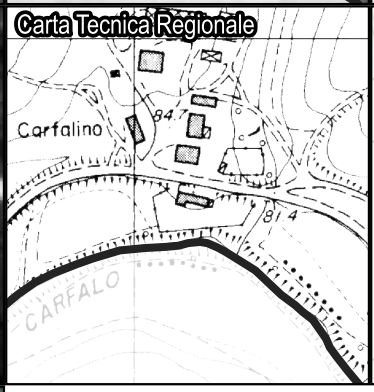
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 82 Mappale 81 / Carfalino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 581 mq. / 176.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

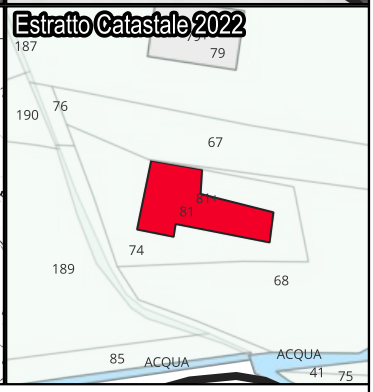
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

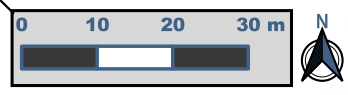








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

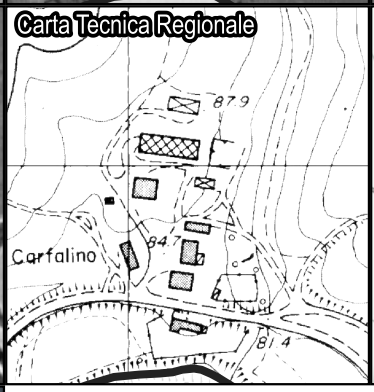
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

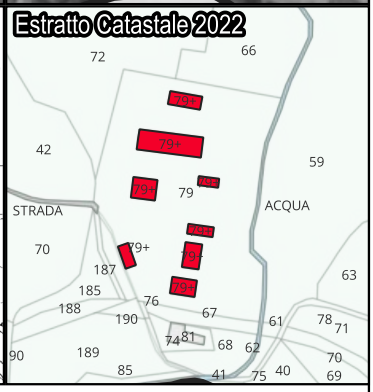
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 512**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 82 Mappale 79 / Carfalino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 13019 mq. / 494.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 8

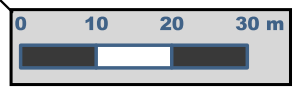
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

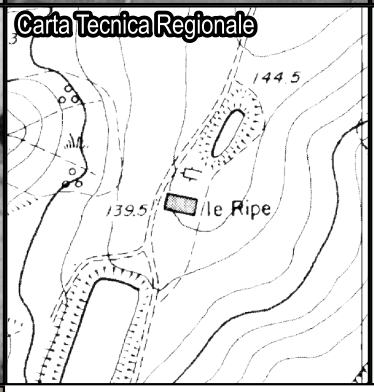
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

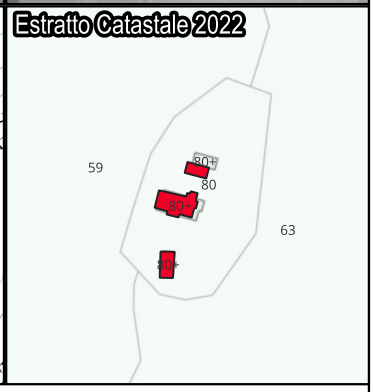
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 513**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 82 Mappale 80 / Le Ripe
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 6649 mq. / 247.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

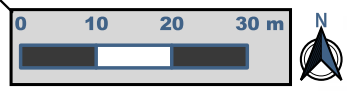
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

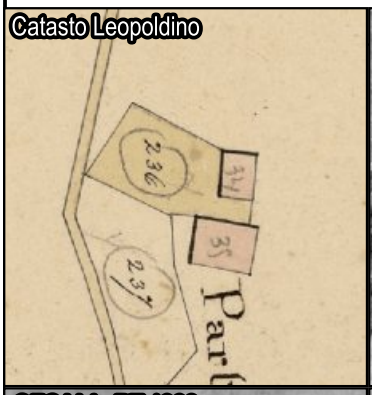
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

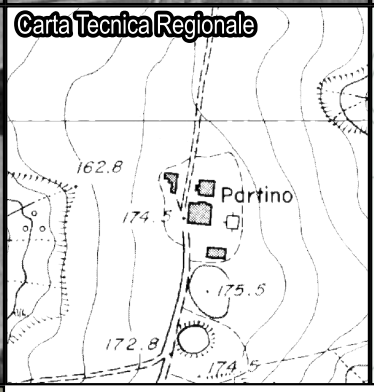
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 514**

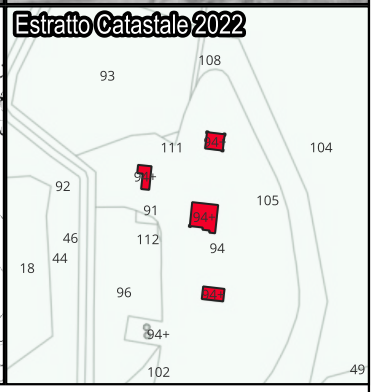
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 83 Mappale 94 / Partino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 15443 mq. / 228.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

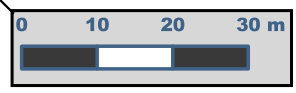
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

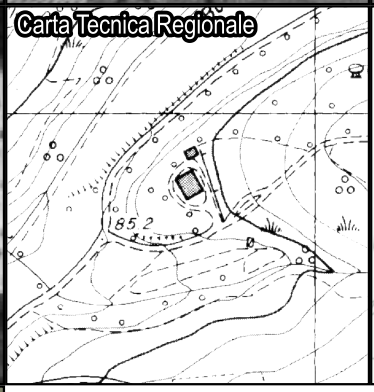
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

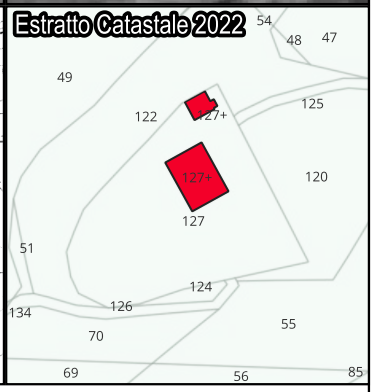
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 515**

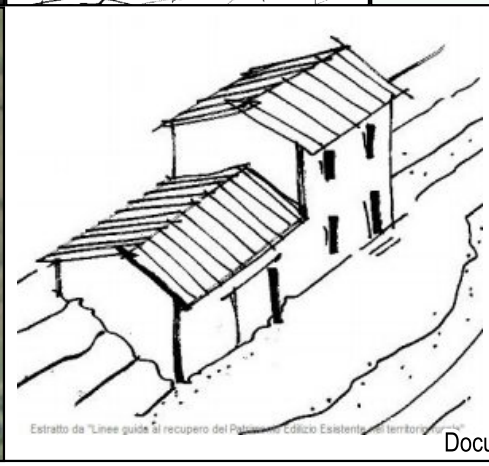
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 84 Mappale 127 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2530 mq. / 189.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

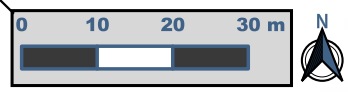






Estratto da "Linee guida al recupero del Patrimonio Edilizio Esistente nel territorio rurale"

Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

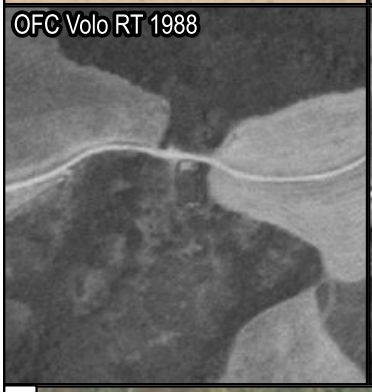
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

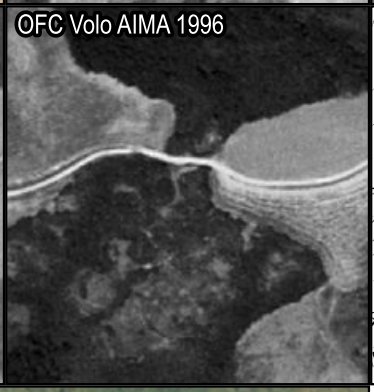
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 516**

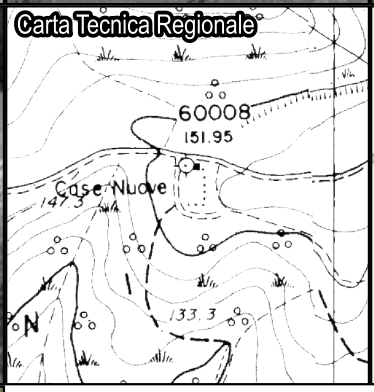
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 84 Mappale 133 / Case Nuove
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3225 mq. / 332.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

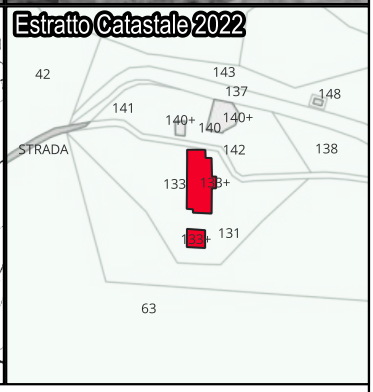
- Descrizione/Contesto → Tipologia C

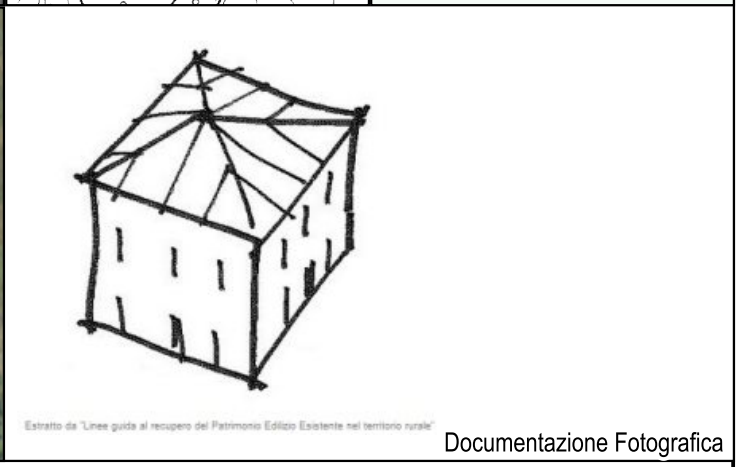
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli



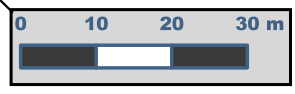








- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

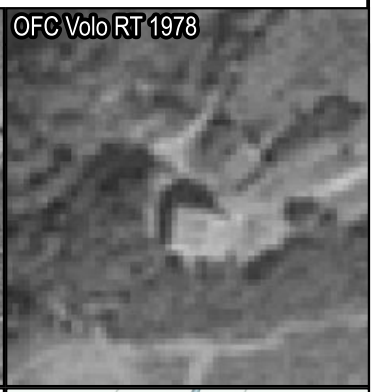
- Note:

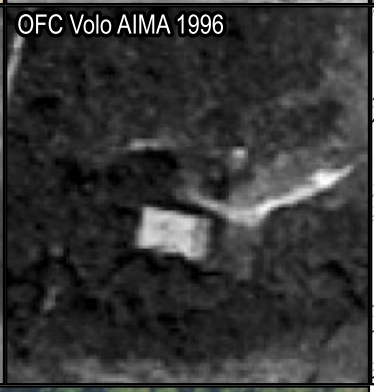
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 517**

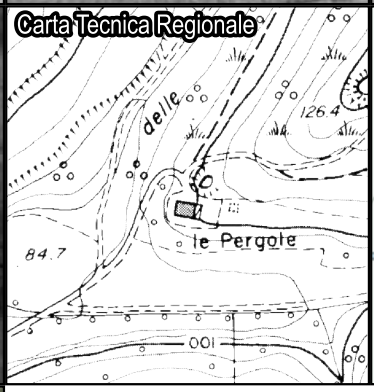
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 84 Mappale 135 / Le Pergole
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4822 mq. / 189.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

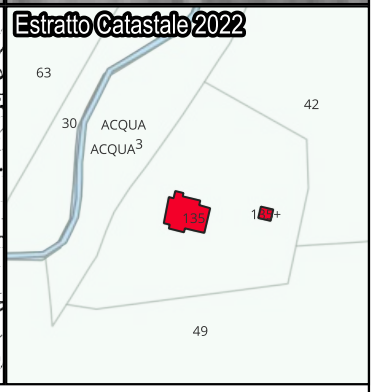
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

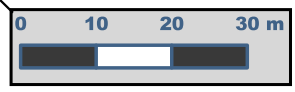








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

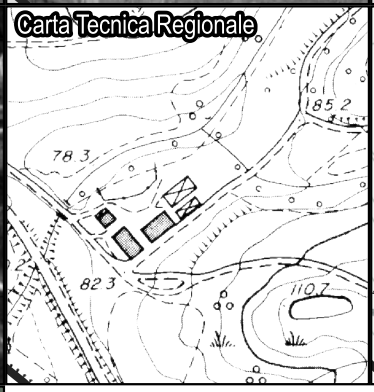
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

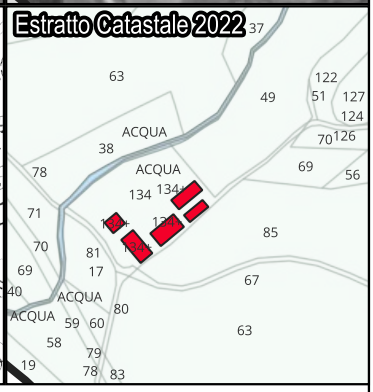
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 518**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 84 Mappale 134 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4820 mq. / 220.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 5

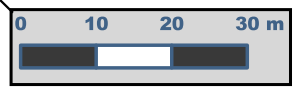
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

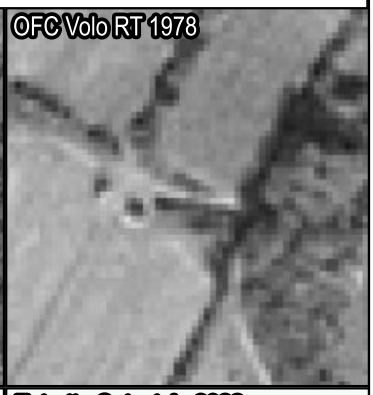
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

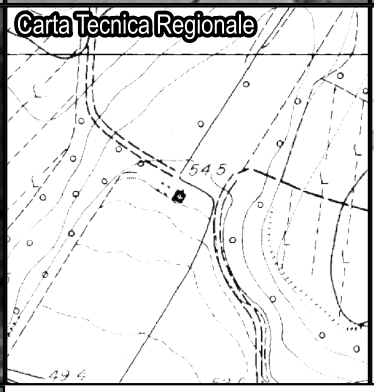
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 519**

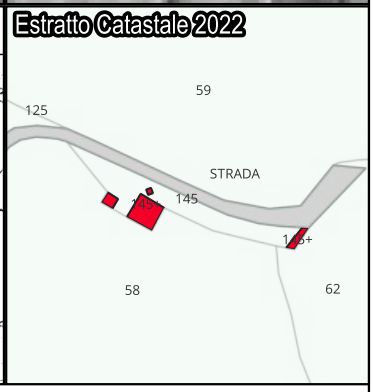
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 85 Mappale 145 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 326 mq. / 39.27 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

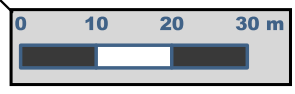
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

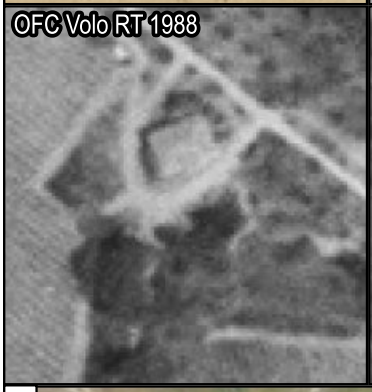
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

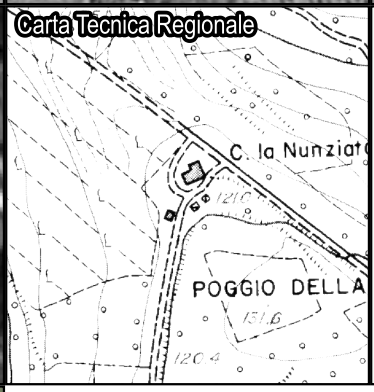
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 520**

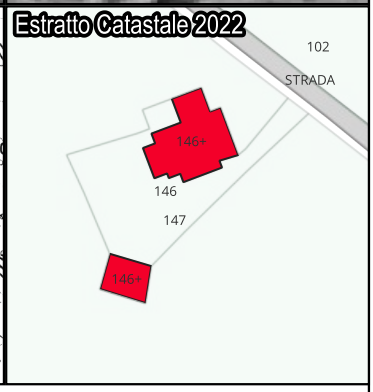
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 85 Mappale 146 / La Nunziata
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 774 mq. / 187.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

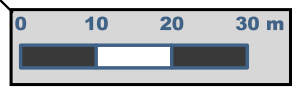






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

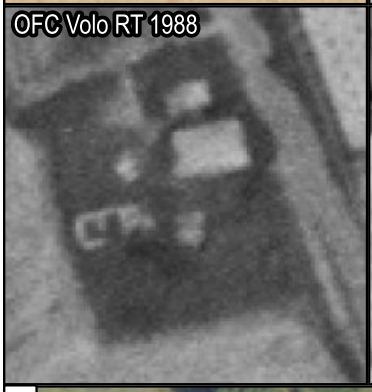
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso

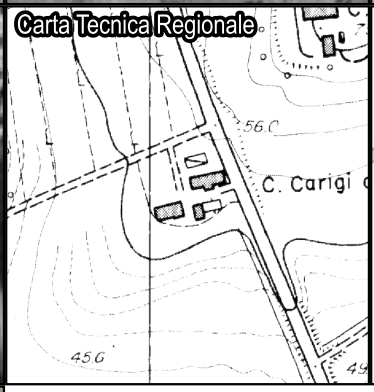
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 521**

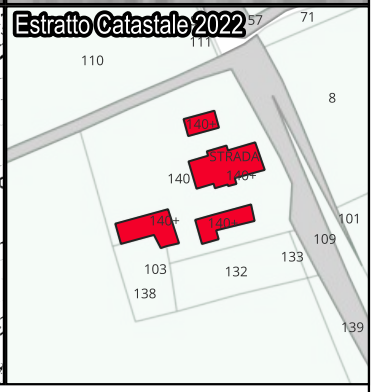
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 85 Mappale 140 / Case Carigi di Sotto
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3308 mq. / 233.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli

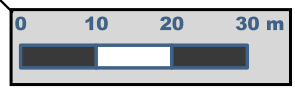






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

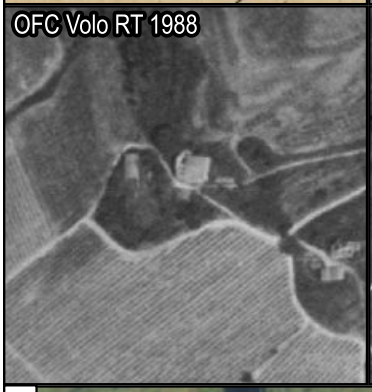
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

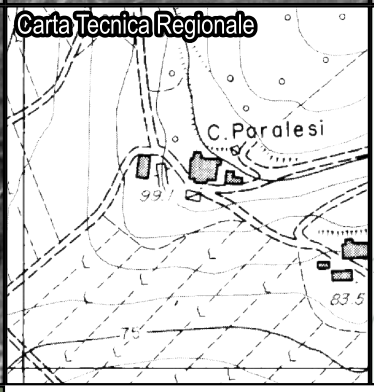
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 522**

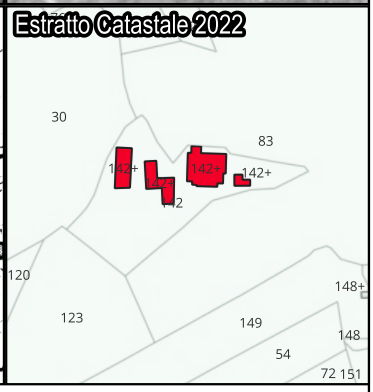
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 85 Mappale 142 / Case Paralesi
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3787 mq. / 306.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 4

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

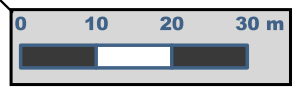
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

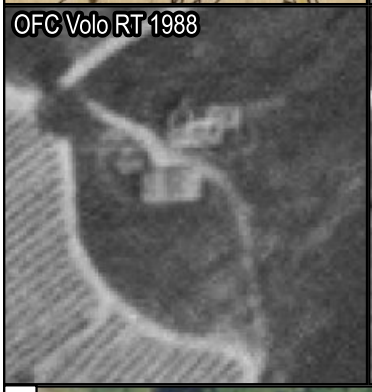
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

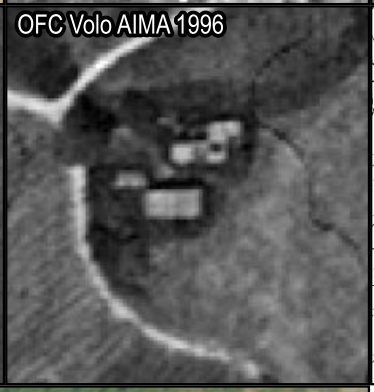
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 523**

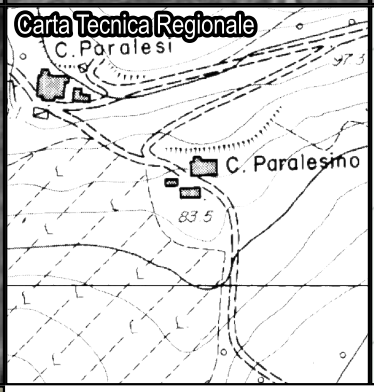
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 85 Mappale 148 / Case Paralesino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1044 mq. / 178.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

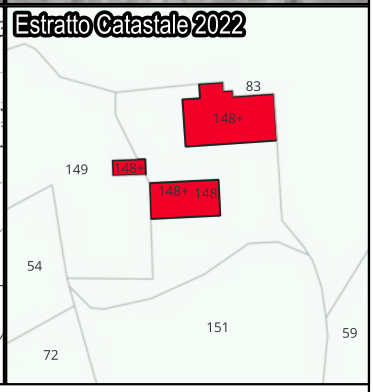
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità









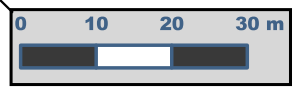
Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



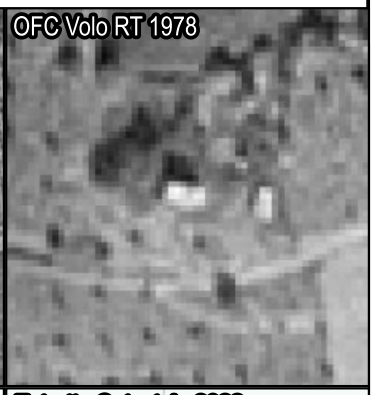
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

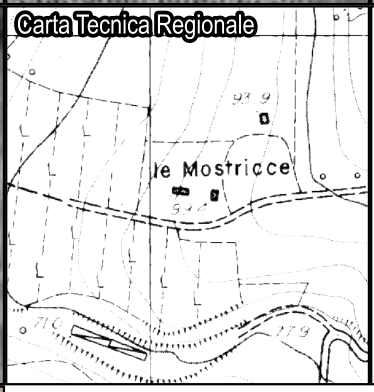
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 524**

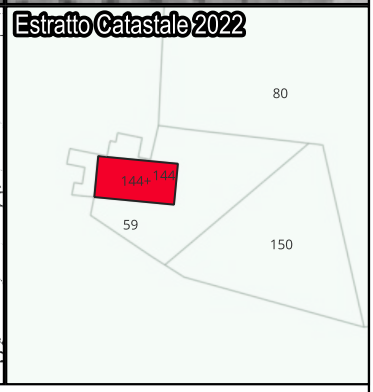
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 85 Mappale 144 / Le Mostricce
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 330 mq. / 61.17 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

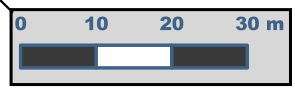
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

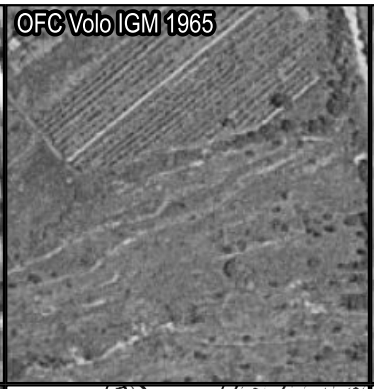
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

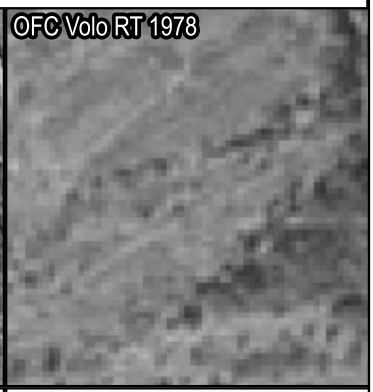
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 525**

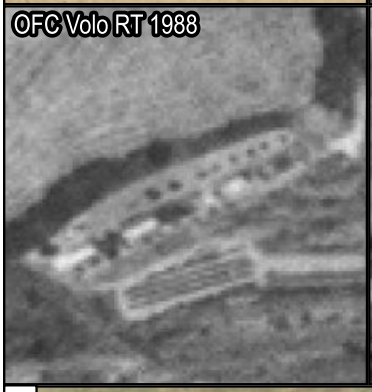
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 86 Mappale 154 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 535 mq. / 42.43 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

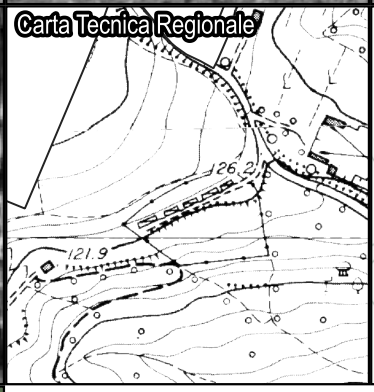
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

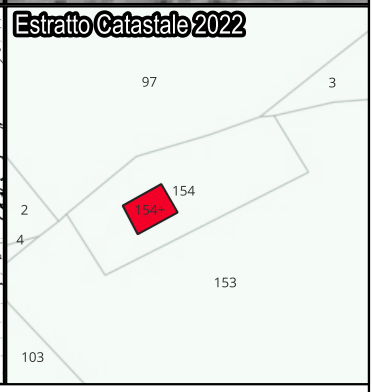
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

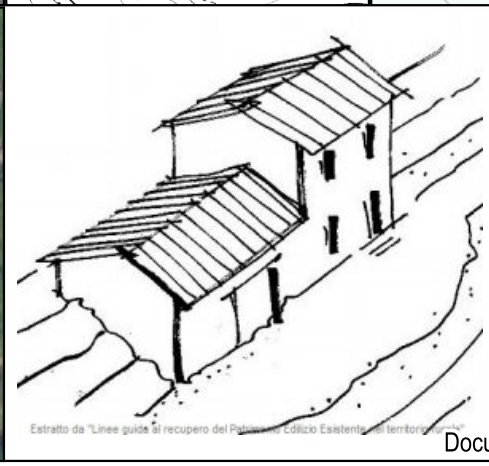




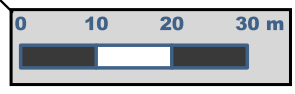








- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

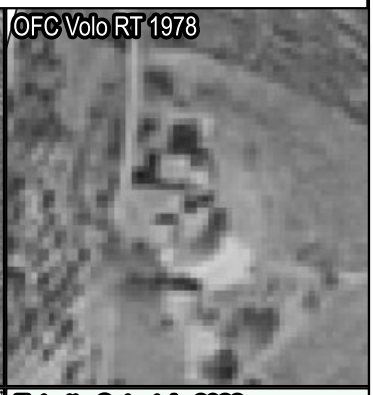
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

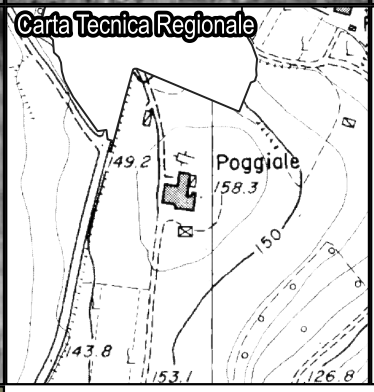
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 526**

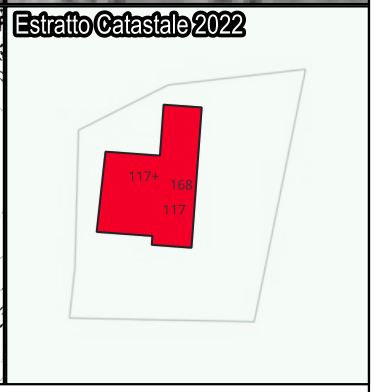
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 86 Mappale 117 / Poggiale
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1269 mq. / 270.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia C

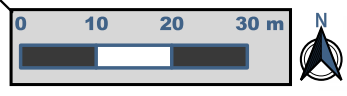
  Colonica - Casa isolata d'impianto, organizzata su due livelli







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

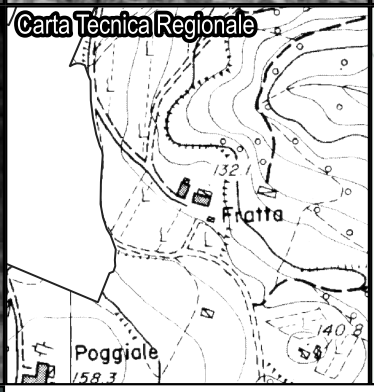
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		alto

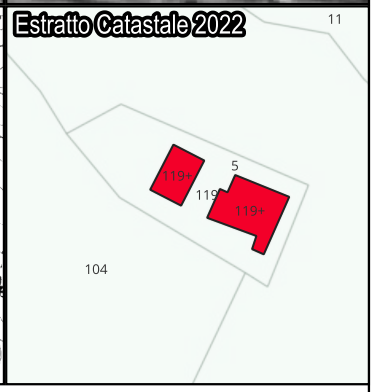
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 527**

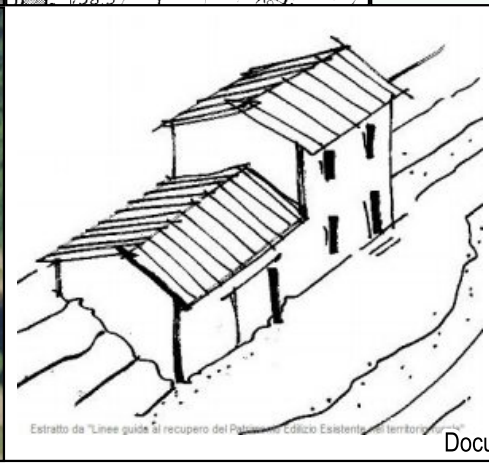
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 86 Mappale 119 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 648 mq. / 104 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

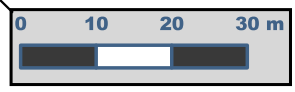
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.









- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

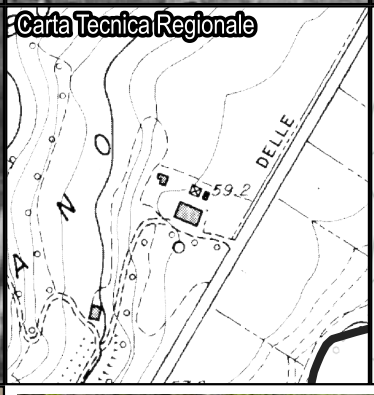
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

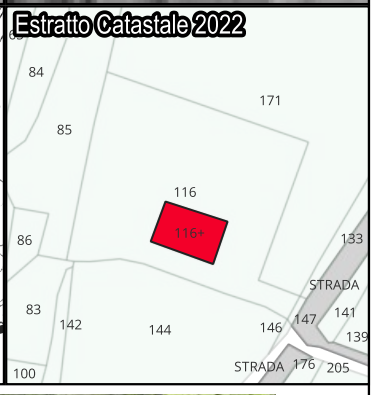
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 528**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 86 Mappale 116 / Calvano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2284 mq. / 181.5 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

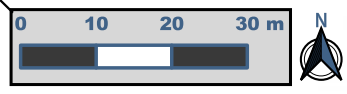
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

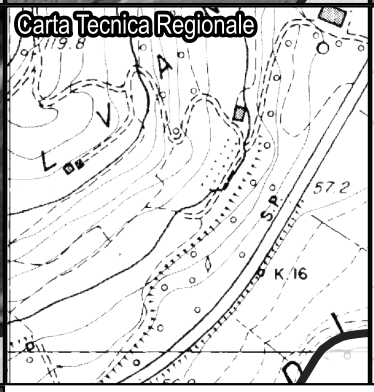
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	N
		basso

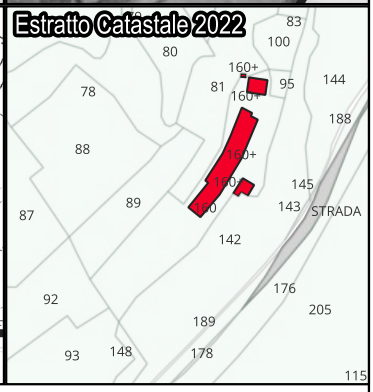
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 529**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 86 Mappale 160 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 3462 mq. / 525.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

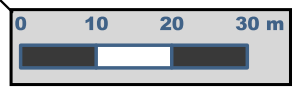
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

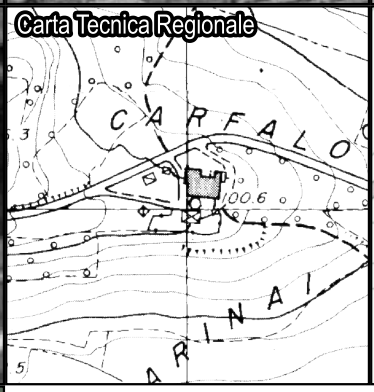
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

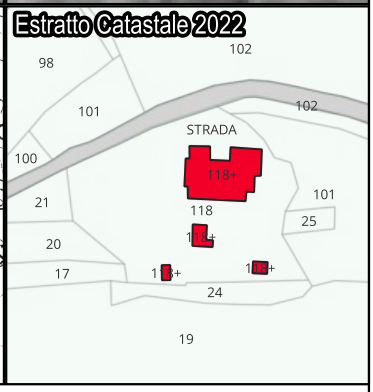
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 530**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 86 Mappale 118 / Carfalino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4058 mq. / 448.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

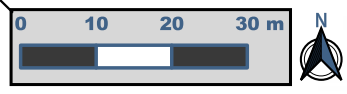
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

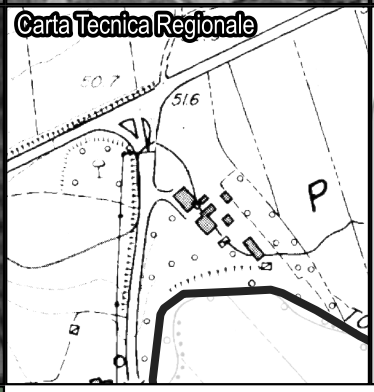
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

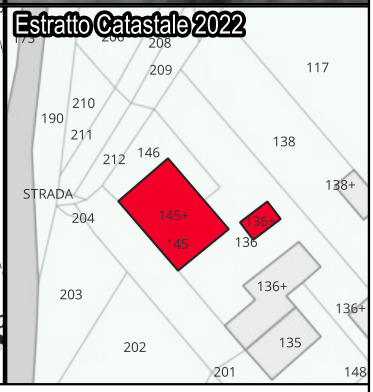
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 531**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 87 Mappale 136 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 535 mq. / 117 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

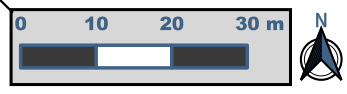
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

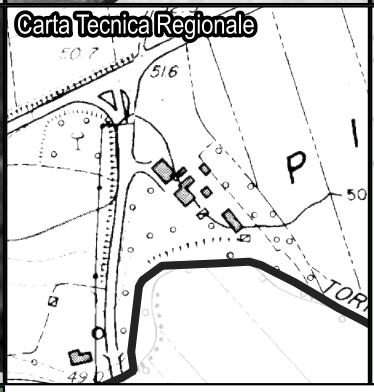
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

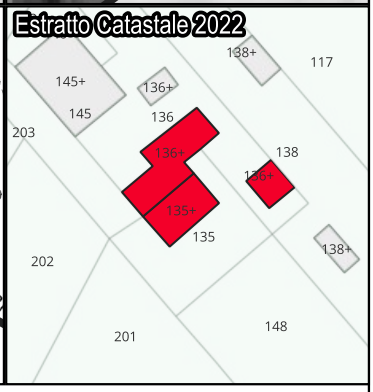
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 532**

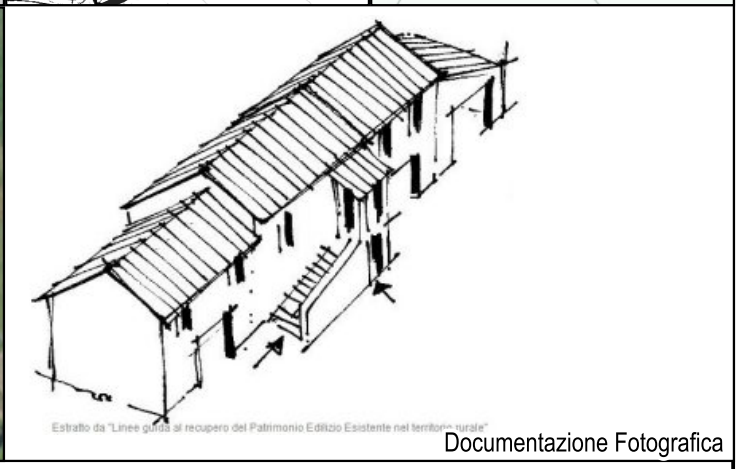
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 87 Mappale 135 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 562 mq. / 79.77 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

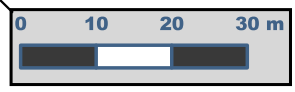
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

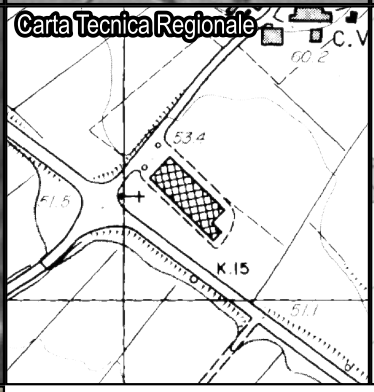
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

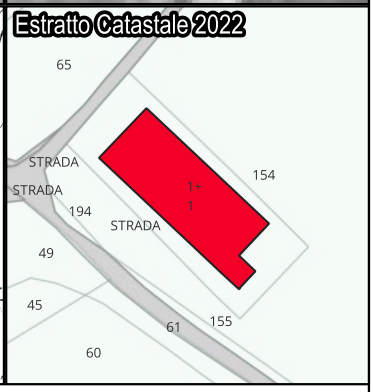
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 533**

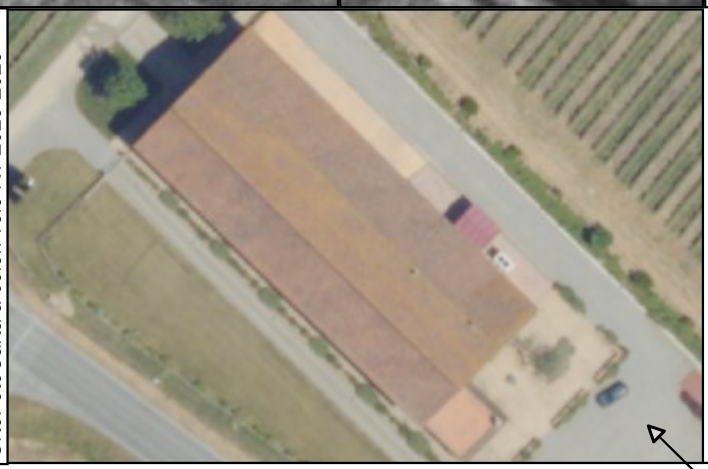
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 87 Mappale 1 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2393 mq. / 1194 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia D

Tabaccaia - Caratterizzata da una pianta modulare, tripartita e dallo sviluppo generalmente rettangolare. Dal punto di vista volumetrico presenta una porzione centrale più alta rispetto alle porzioni laterali di altezza più contenuta.

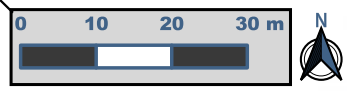






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 54 - Tabaccaie

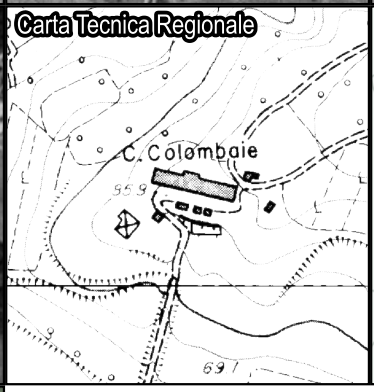
- Note:

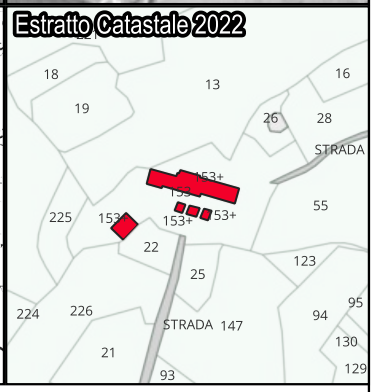
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 534**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 87 Mappale 153 / Case Colombaie
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5974 mq. / 578.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

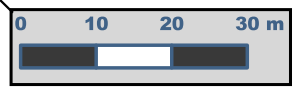
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

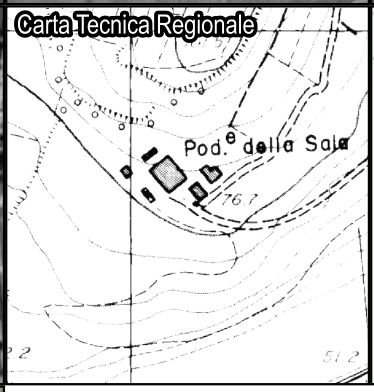
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

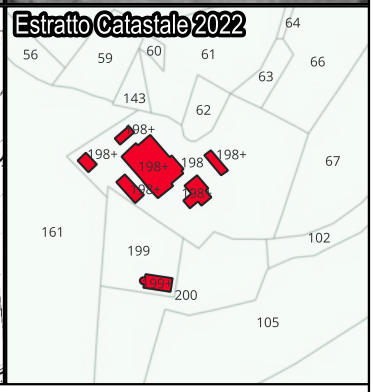
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 535**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 87 Mappale 199 / Podere della Sala
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo La Ca' Solare
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5360 mq. / 379.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 6

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):

0 10 20 30 m N

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

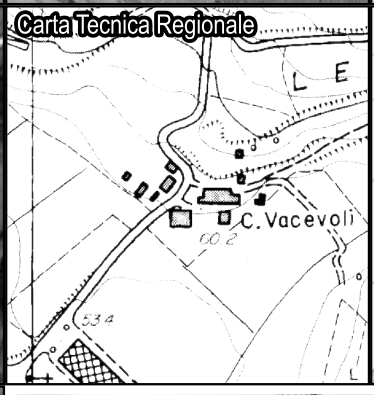
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		alto

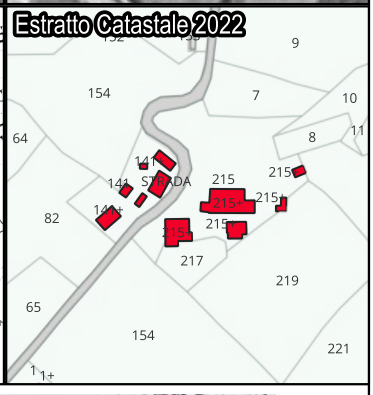
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 536**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 87 Mappale 215 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 5655 mq. / 256.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 6

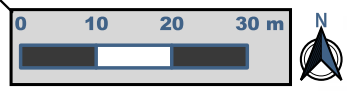
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

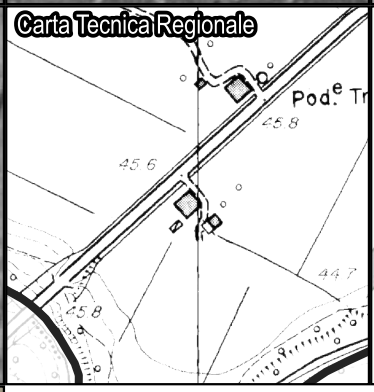
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

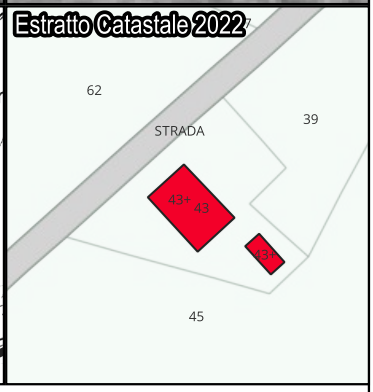
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 537**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 88 Mappale 43 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1156 mq. / 180 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

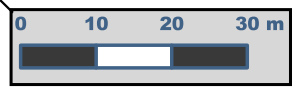
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

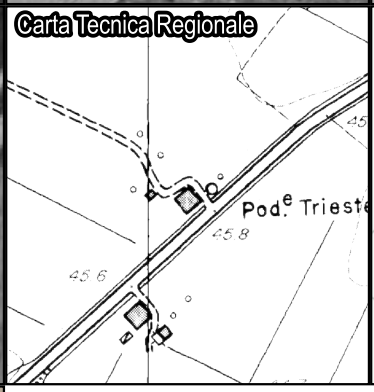
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

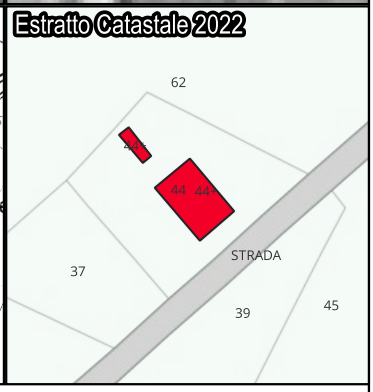
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 538**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 88 Mappale 44 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1425 mq. / 178.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

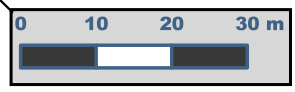
  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

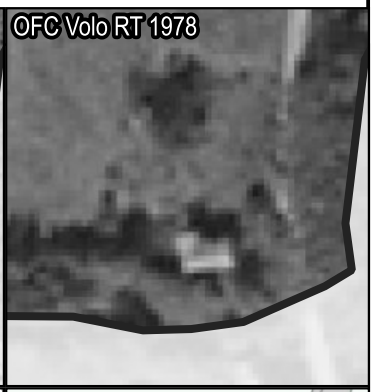
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	N
		basso

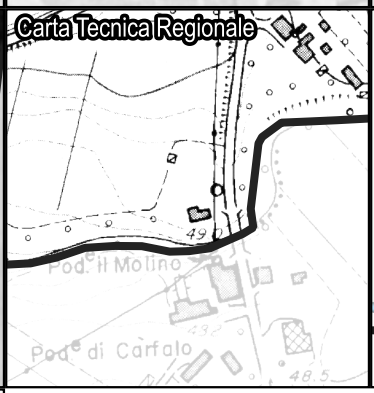
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 539**

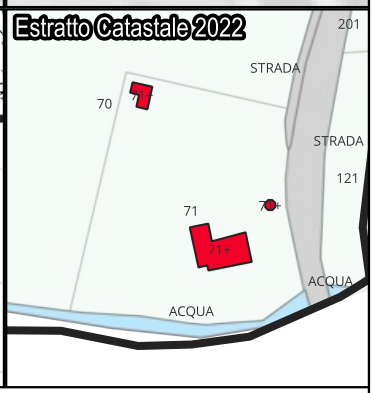
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 88 Mappale 71 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2527 mq. / 103.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

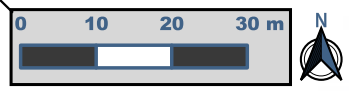
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità









- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

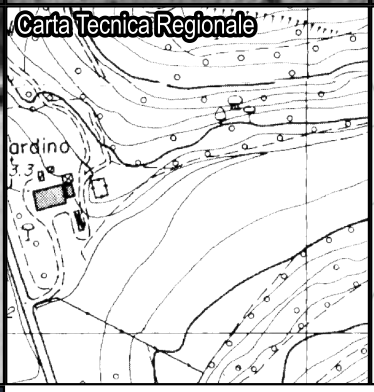
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

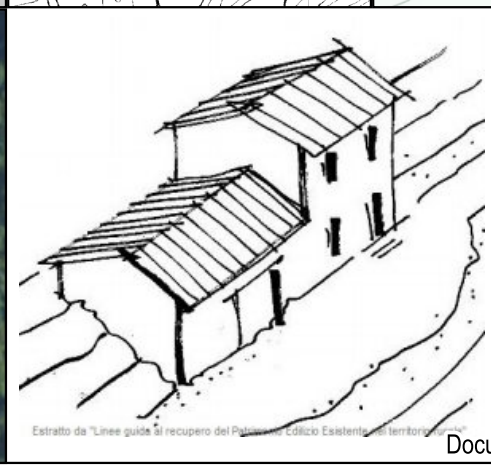
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 540**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 207 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2107 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

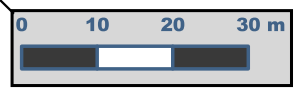
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.





Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

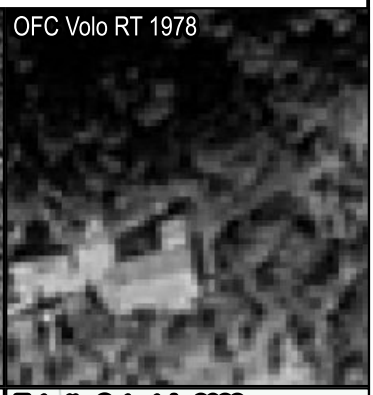
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

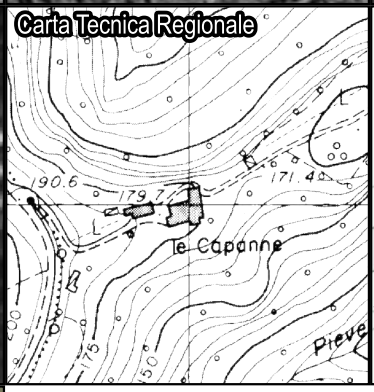
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 541**

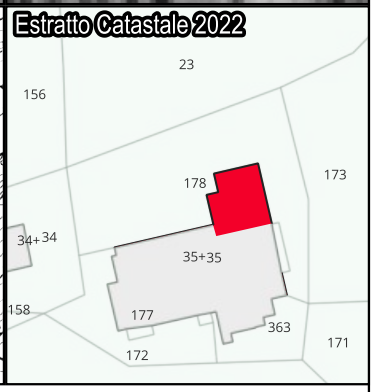
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 29 Mappale 35 / Le Capanne
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 492 mq. / 332.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

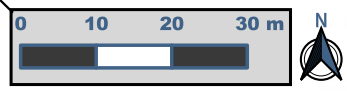
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

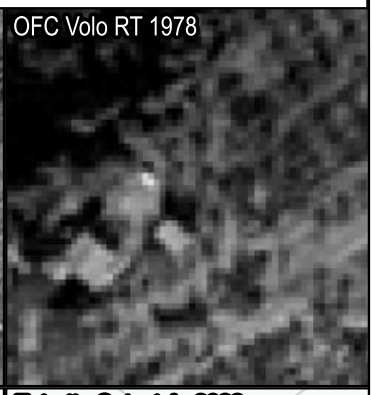
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

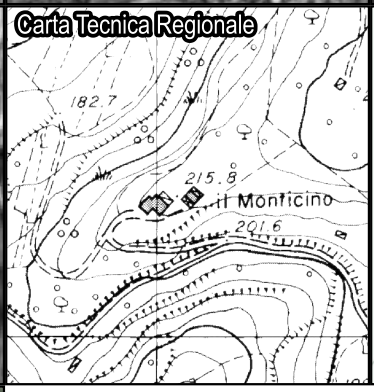
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 542**

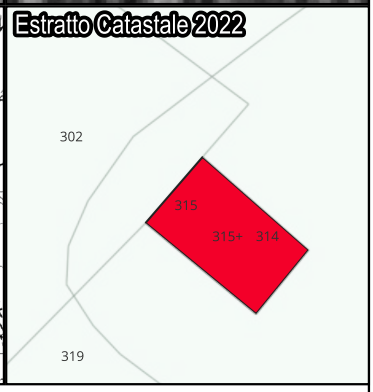
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 28 Mappale 315 / Il Monticino
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 93 mq. / 44.14 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia A

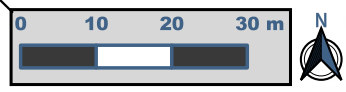
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

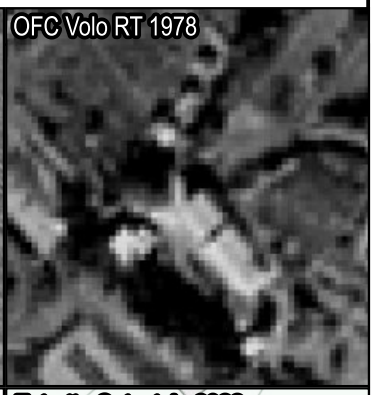
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	M
		medio

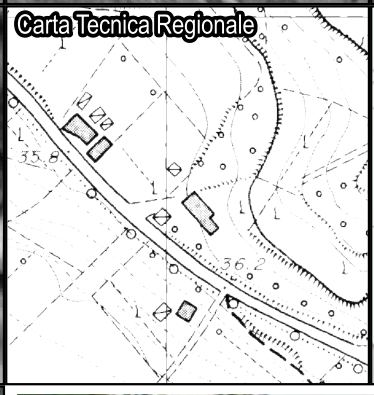
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 543**

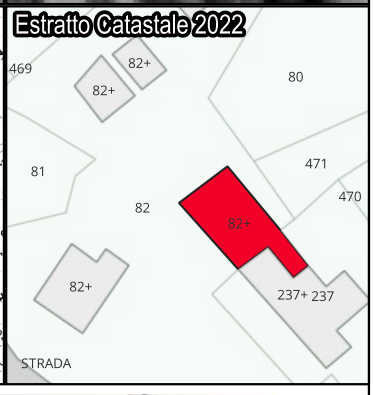
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 82 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 468 mq. / 110.8 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

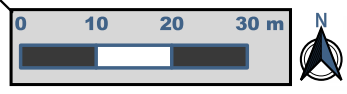
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

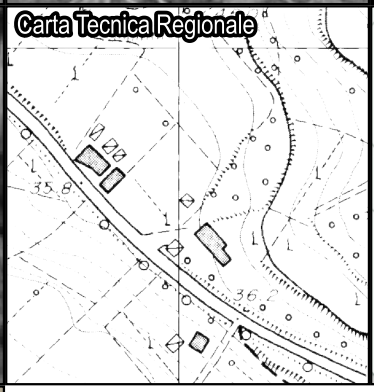
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

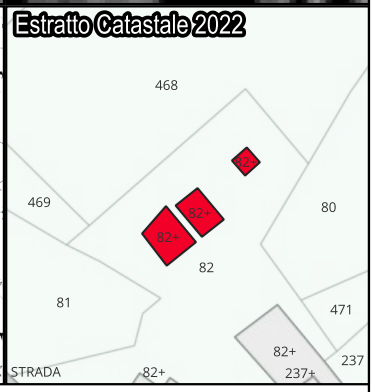
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 544**

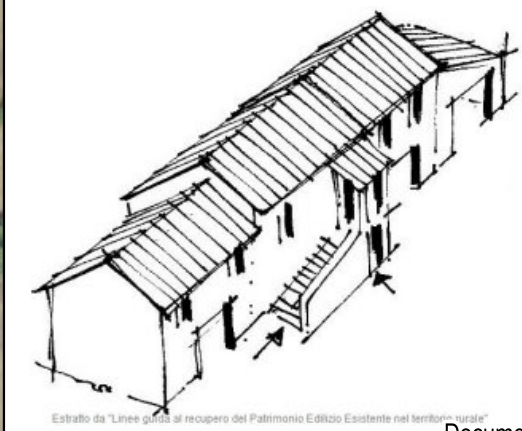
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 82 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 588 mq. / 37.52 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

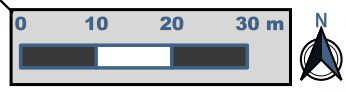
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale









- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

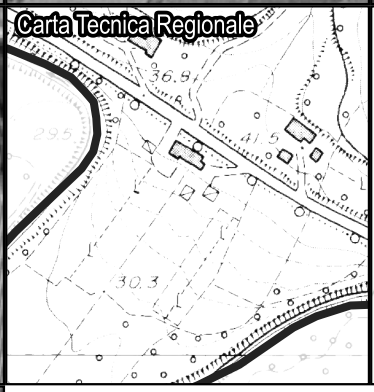
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

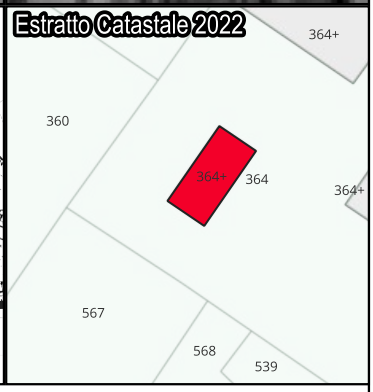
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 545**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 364 / Sant'Andrea
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 257 mq. / 36.45 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

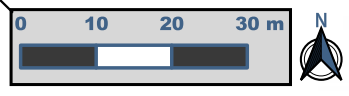
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

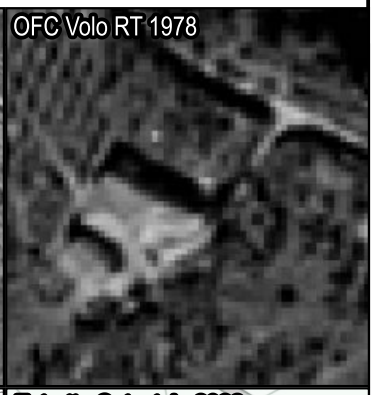
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	B
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 546**

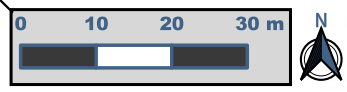
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 38 Mappale 235 / La Casa
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Podere La Casa
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1736 mq. / 310.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune



Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

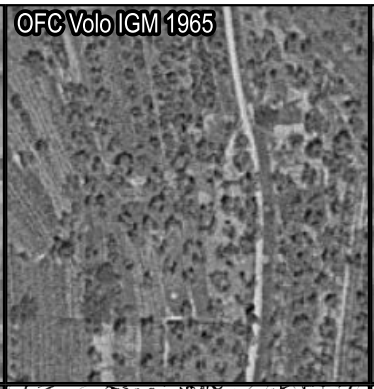
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

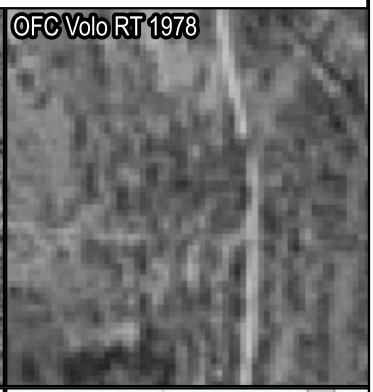
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 547**

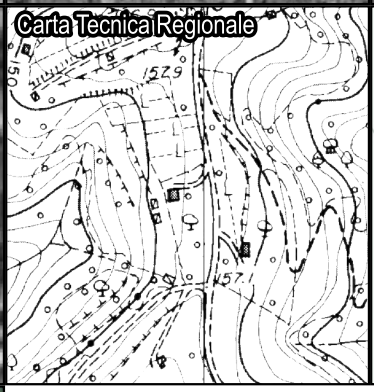
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 266 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 340 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

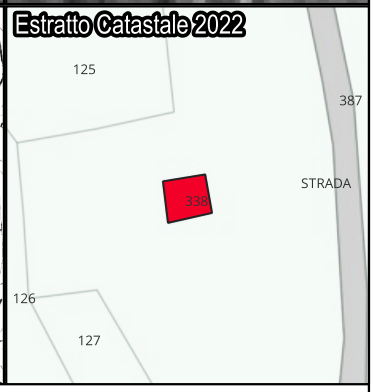
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

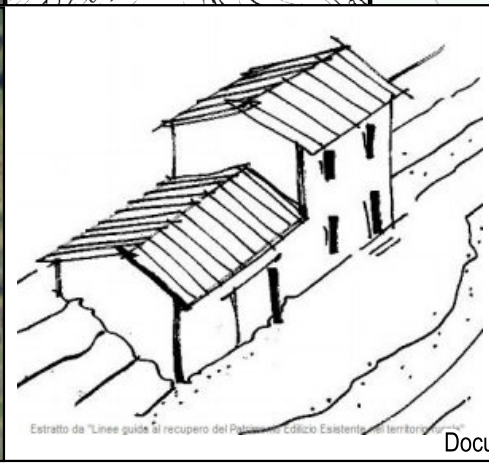
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

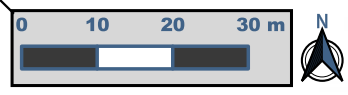












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

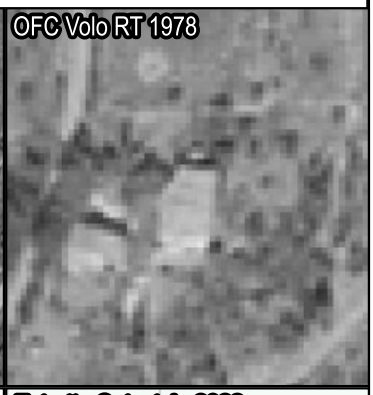
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	B
		medio

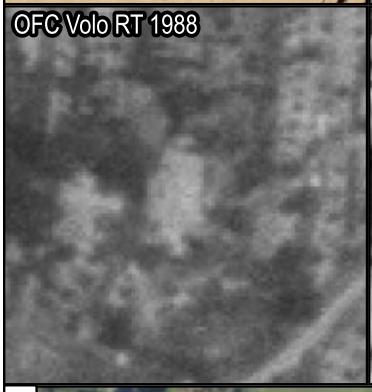
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 548**

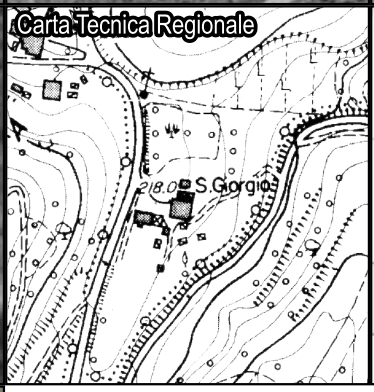
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 58 Mappale 49 / La Palazzina - San Giorgio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 486 mq. / 176.3 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

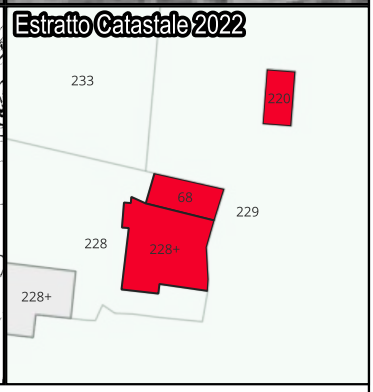
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale

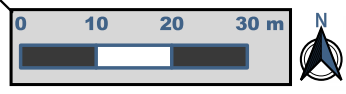








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

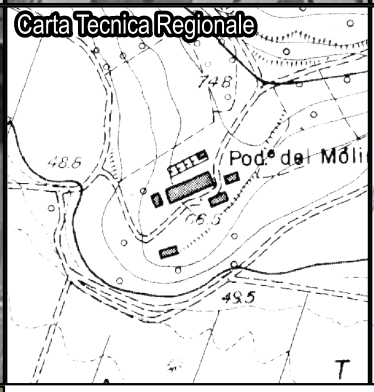
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

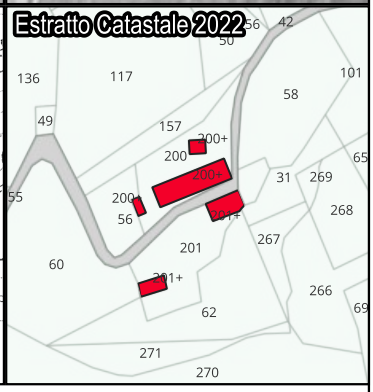
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 549**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 63 Mappale 200, 201 / Case Il Molinuccio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Podere San Giorgio
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2573 mq. / 273.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

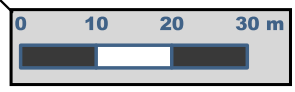
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

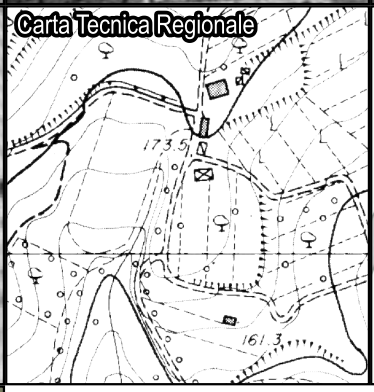
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	N
		basso

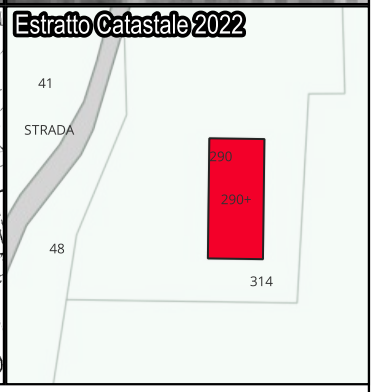
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 550**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 63 Mappale 200 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Il Loghino
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 592 mq. / 89.26 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

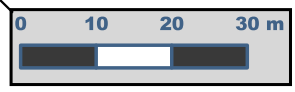
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 31 comma 3

- Note:

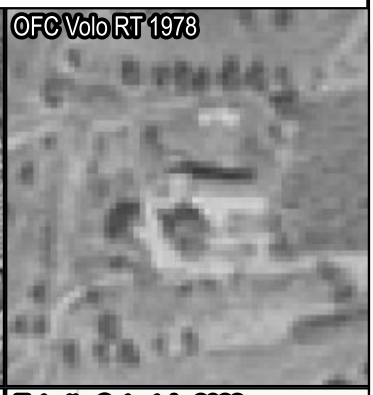
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	A
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

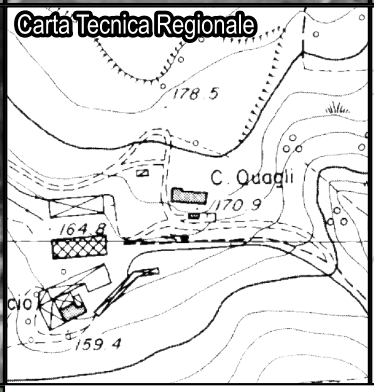
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 551**

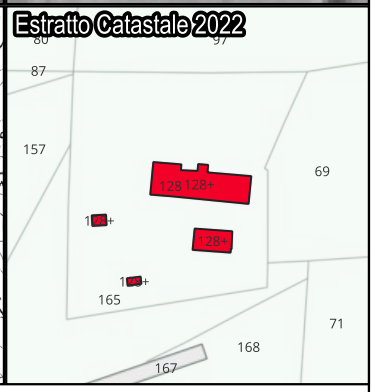
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 70 Mappale 290 / Case Quagli
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4806 mq. / 143.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

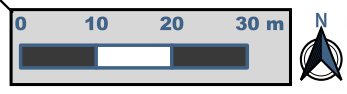
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

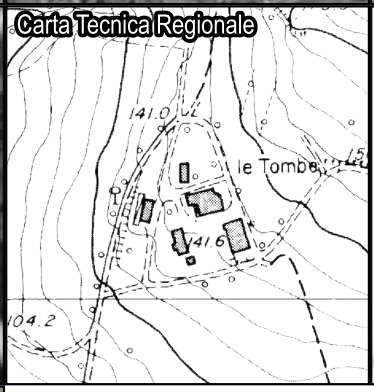
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		medio

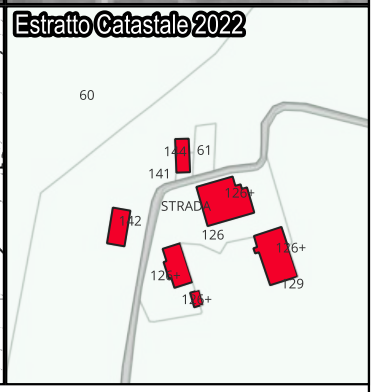
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 552**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 80 Mappale 157 / Le Tombe
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Podere Le Tombe
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4890 mq. / 278.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 5

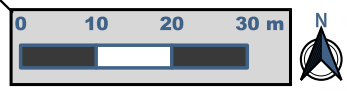
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23
  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

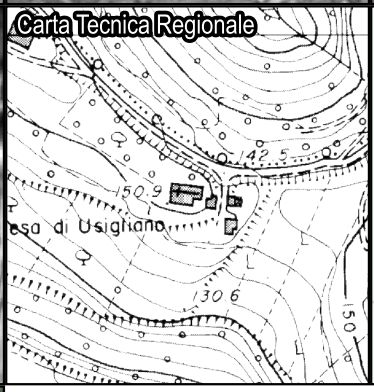
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	B
		medio

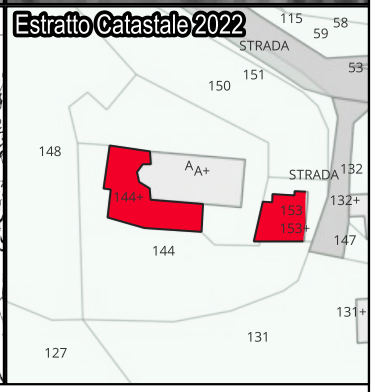
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 553**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 18 Mappale 153 / Usigliano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1845 mq. / 114.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

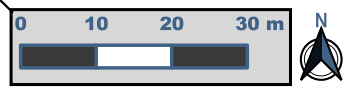
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

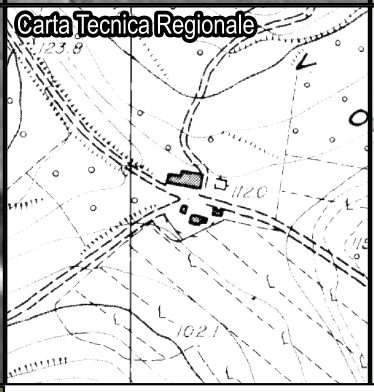
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

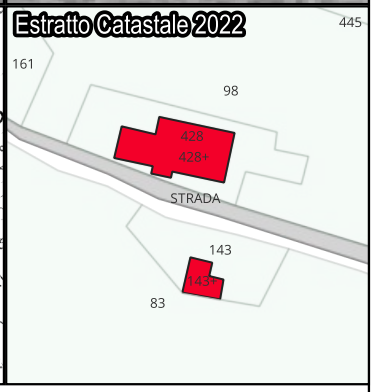
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 554**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 78 Mappale 428 / Case Caivoli
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1226 mq. / 216.7 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

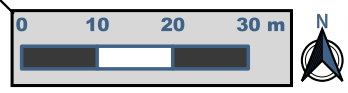
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

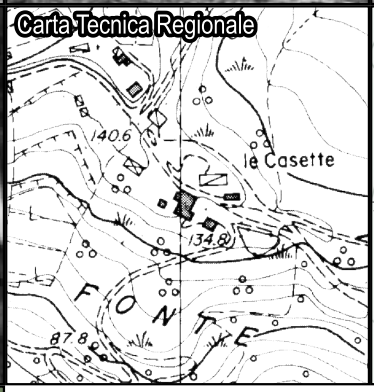
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	A
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

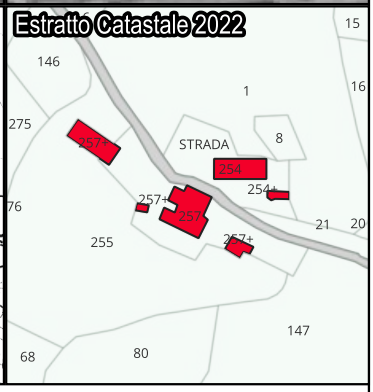
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 555**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 79 Mappale 257 / Le Casette
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2353 mq. / 191.9 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità



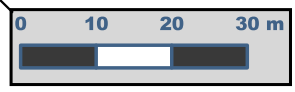


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:



	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	N
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

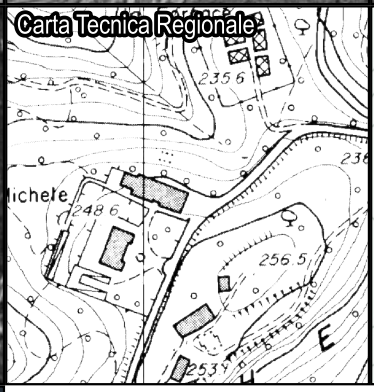
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 556**

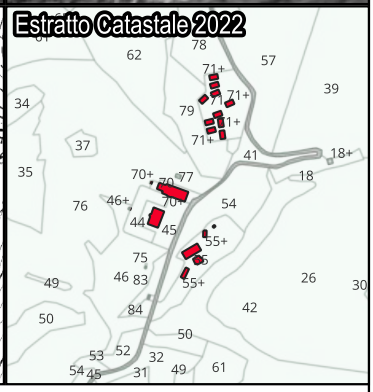
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 75 Mappale 44, 45, 54, 71/ Villa S. Michele

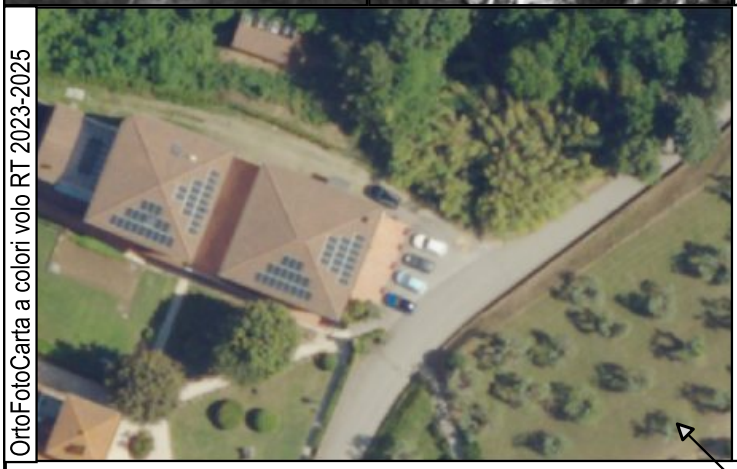
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Villa Lena Tuscany
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 19040 mq. / 618.4 mq.
- Pertinenze (se presenti): 17

- Descrizione/Contesto → Tipologia B

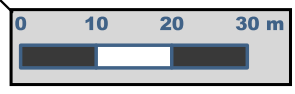
  Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 4

- Note:
  Aree copianificate nel PSI

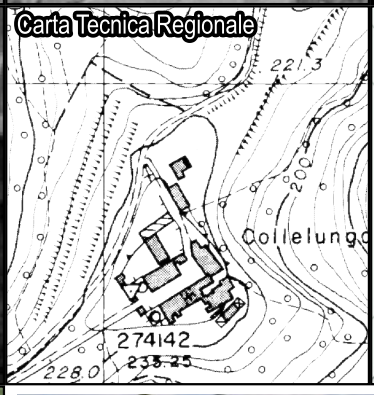
	Parametro	*Alto / Medio / Basso / Nullo*
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

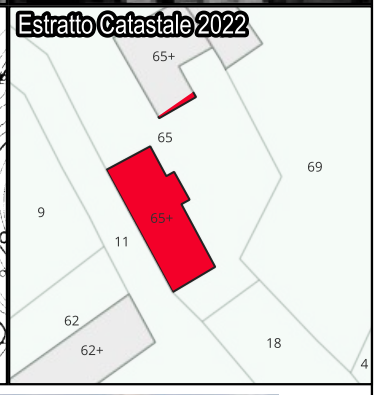
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 557**

- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 43 Mappale 65 / Collelungo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 342 mq. / 96.38 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

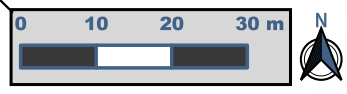
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali
  Art. 53 - Ville rurali e annessi

- Note:

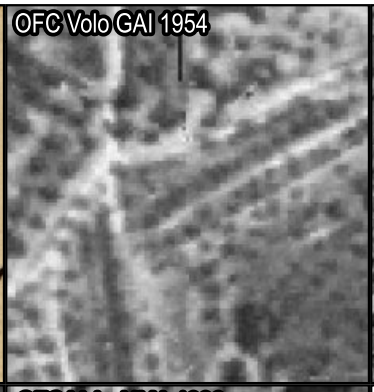
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

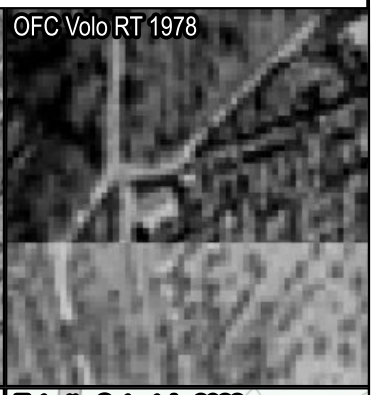
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 558**

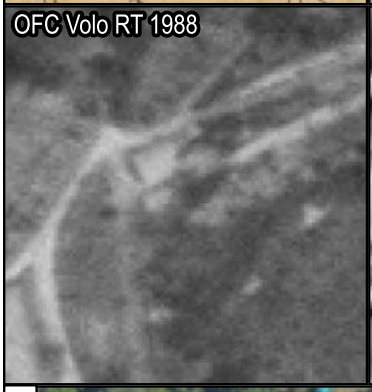
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 57 Mappale 131 / Il Cuculo
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 628 mq. / 64.98 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

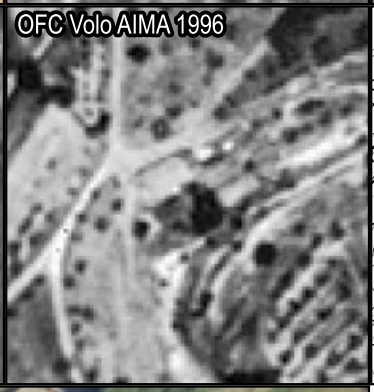
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

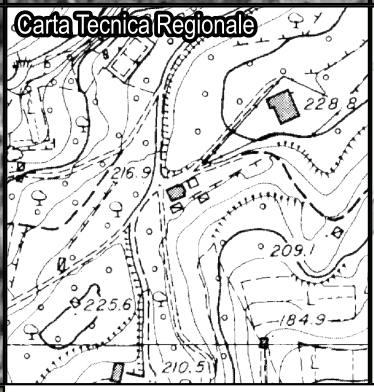
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

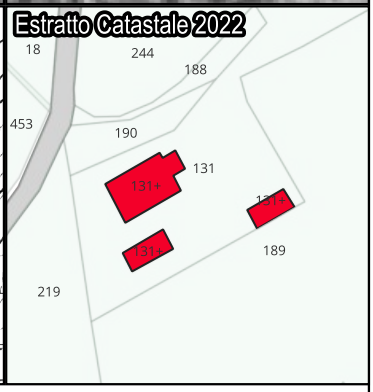




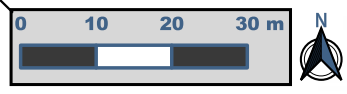








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

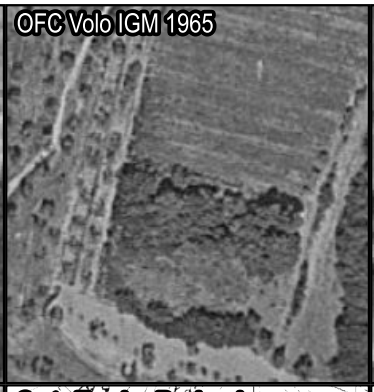
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

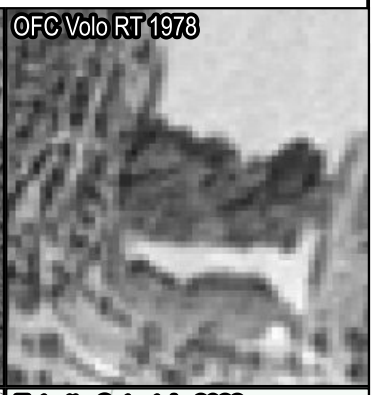
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 559**

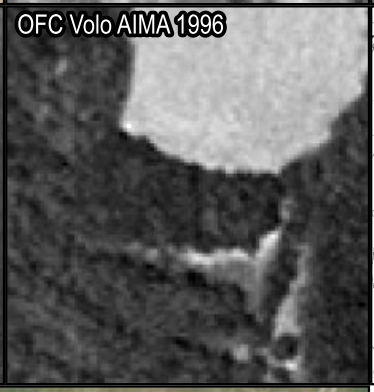
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 63 Mappale 204 / Paretaio
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 624 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

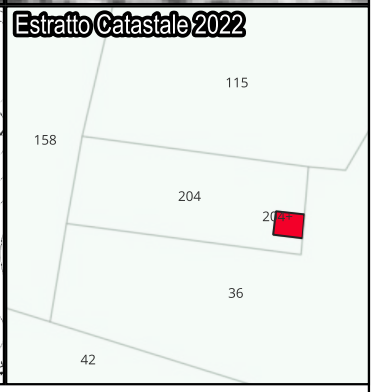
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

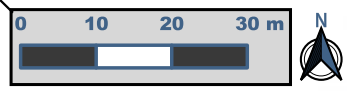








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):

  Vincolo Boschivo D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. g

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. c

- Note:

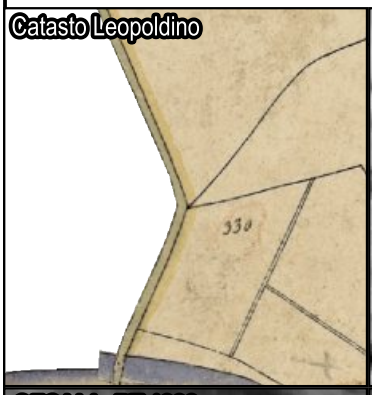
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	N
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	N
		basso

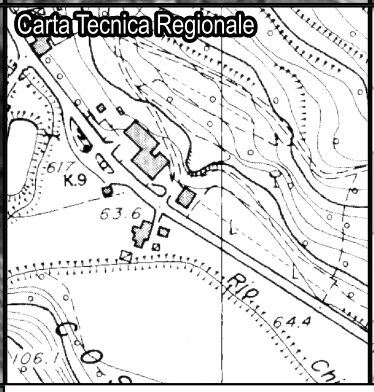
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 560**

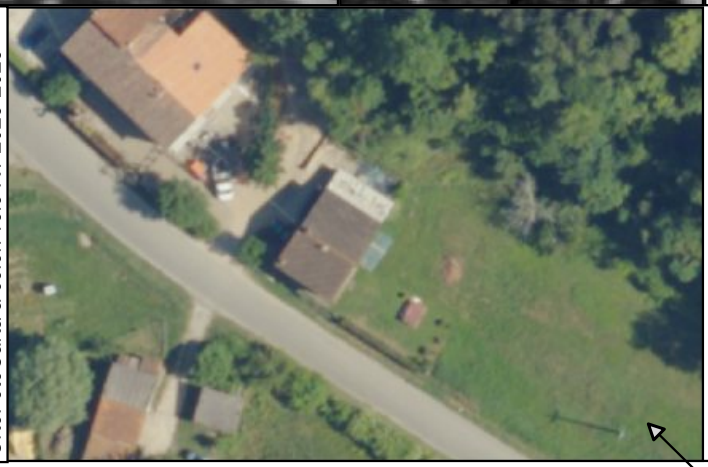
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 20 Mappale 85 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 513 mq. / 126.2 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

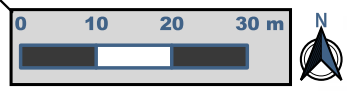
  Case in aggregato / Case in linea - Singole unità abitative aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

  Vincolo Fluviale D.Lgs. 42/2004 Art.142 lett. c

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

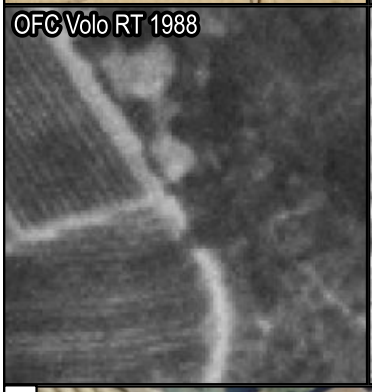
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	M
		medio

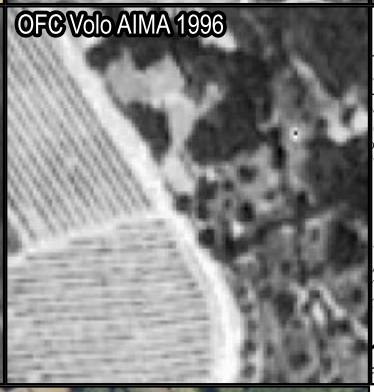
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 561**

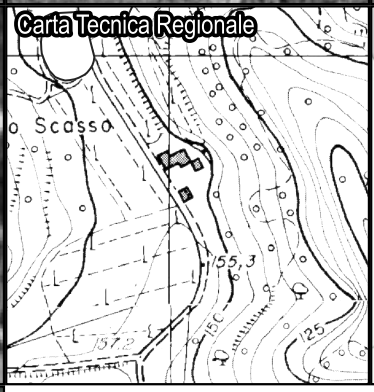
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 54 Mappale 268 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 151 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

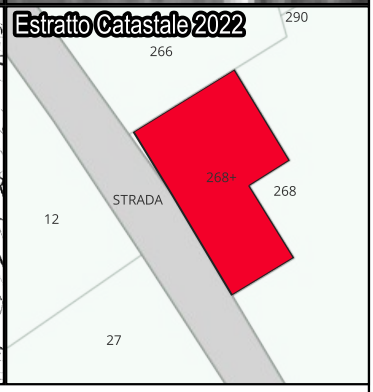
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

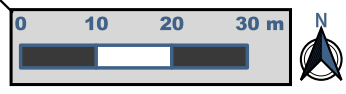








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

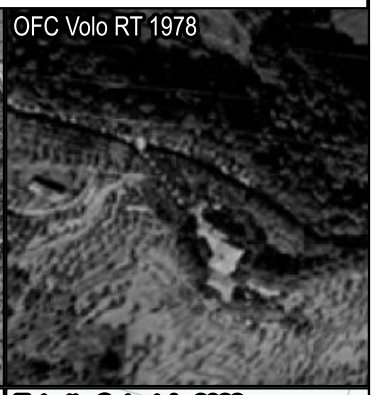
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 562**

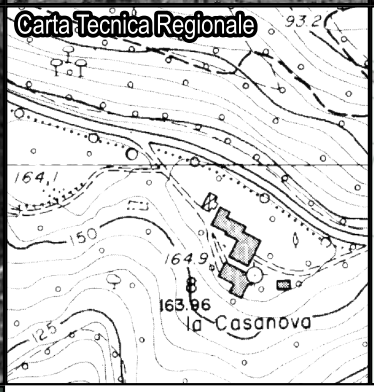
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 119, 145, 165/ Casanova

- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Fattoria Casanova
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 4008 mq. / 261.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 3

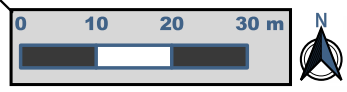
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale





Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

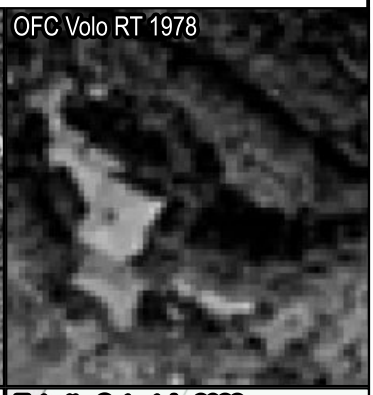
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

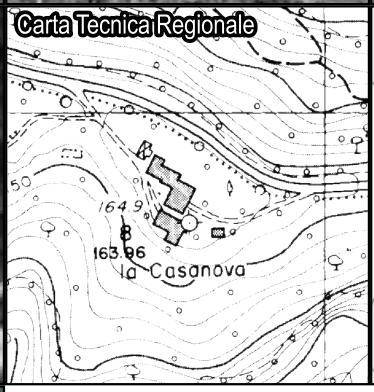
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 563**

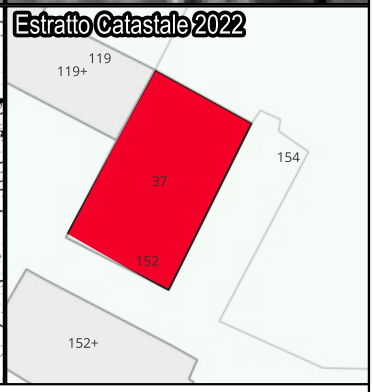
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 166 / Casanova
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Fattoria Casanova
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 374 mq. / 261.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 0

- Descrizione/Contesto → Tipologia E

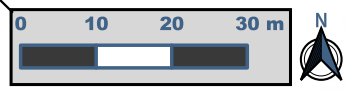
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale







Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

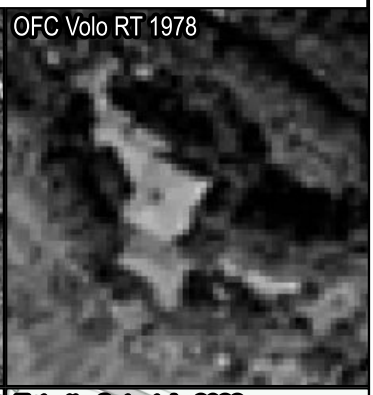
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

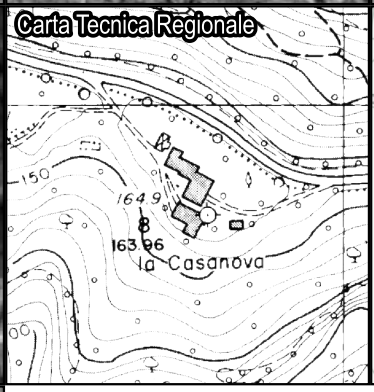
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 564**

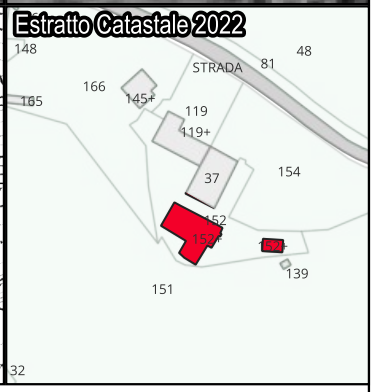
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 26 Mappale 152 / Casanova
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Fattoria Casanova
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1386 mq. / 261.6 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

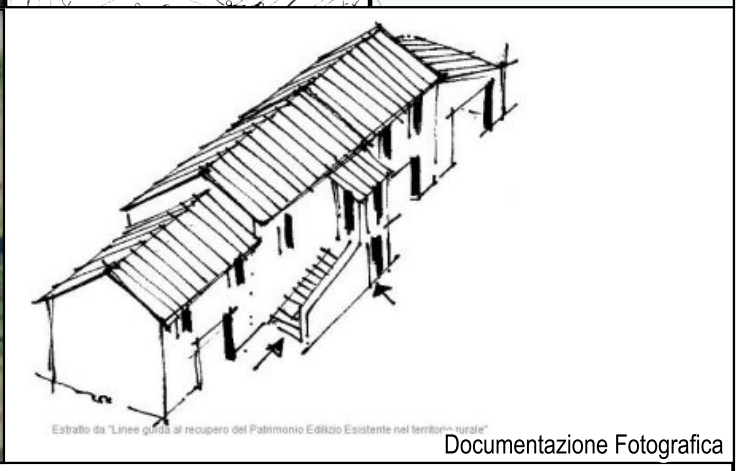
- Descrizione/Contesto → Tipologia E

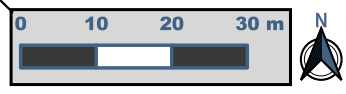
  Nuclei Rurali - Singole unità abitative di uno o due piani aggregate in linea o in ordine casuale attorno ad un'aia comune, fulcro dell'organizzazione spaziale











- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

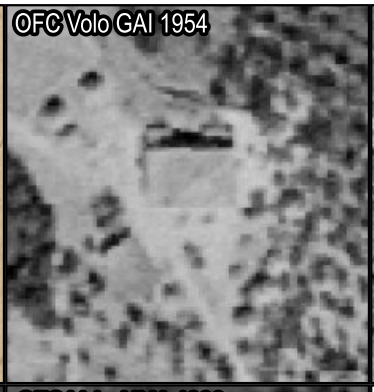
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	B
		alto

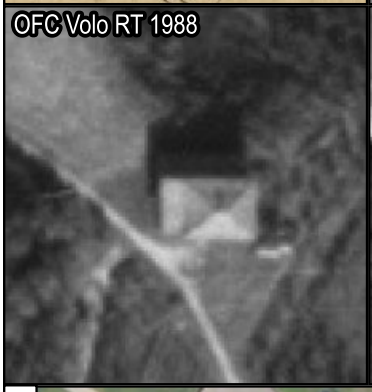
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 565**

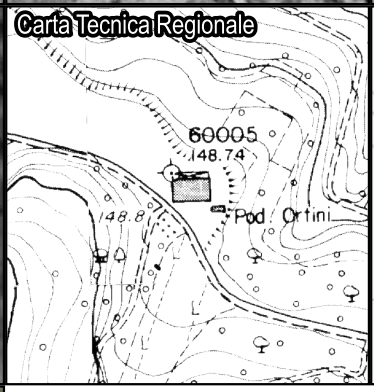
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 15 Mappale 174 / Case La Collina
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente): Agriturismo Colleoli
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 2532 mq. / 916 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

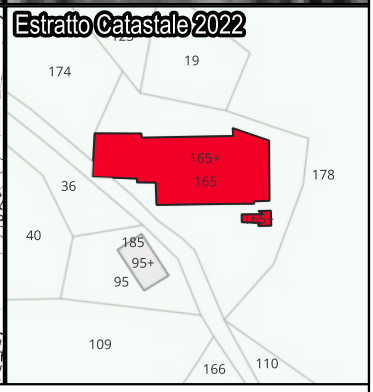
- Descrizione/Contesto → Tipologia B

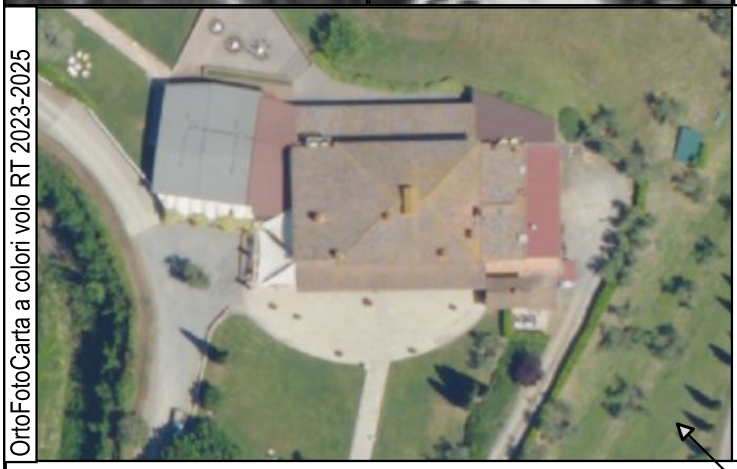
  Villa fattoria - Abitazione di proprietari terrieri. Intorno al fabbricato sono presenti annessi in posizione distaccata o in adiacenza all'abitazione stessa.









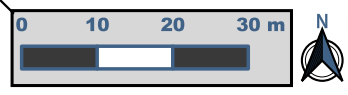


Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:



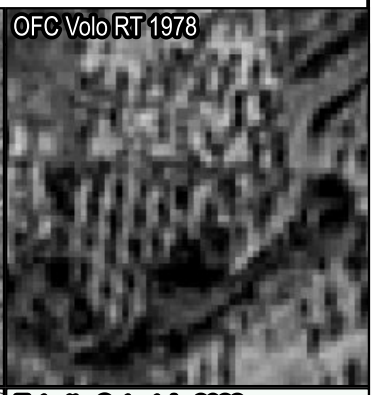
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	M
4	Igienico/Sanitario	A
5	Sociale/Economico	A
6	Conservazione	A
		alto

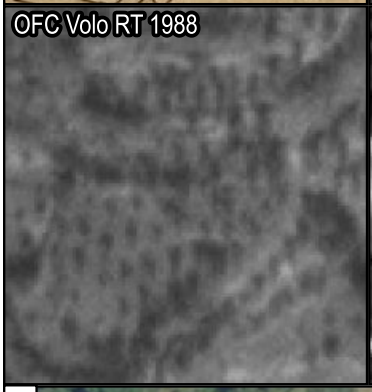
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 566**

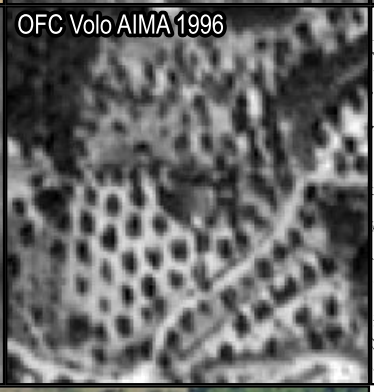
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 33 Mappale 646 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1252 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

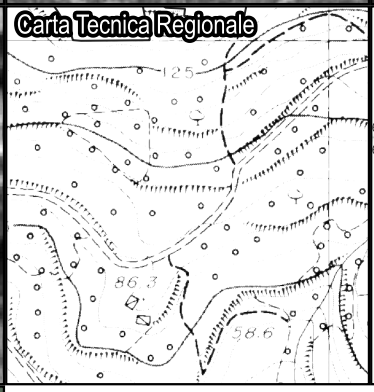
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

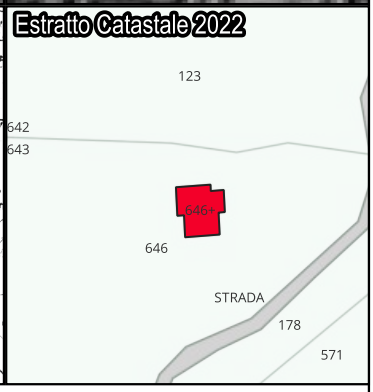
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

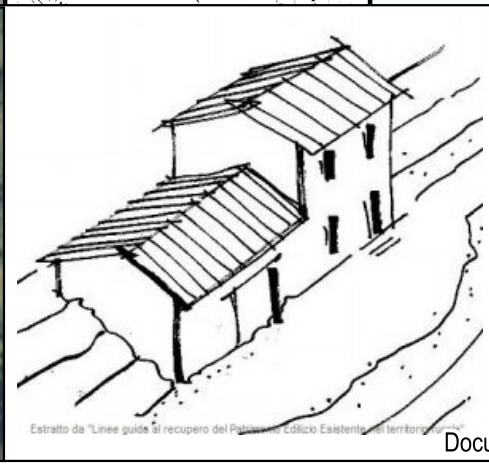


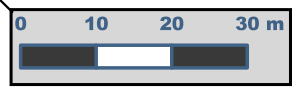












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

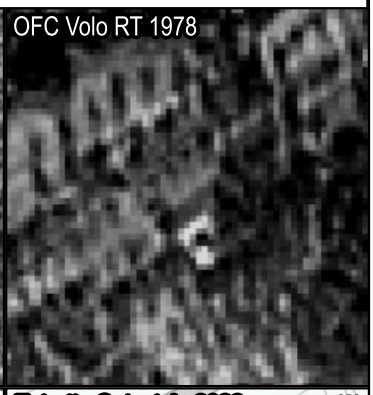
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

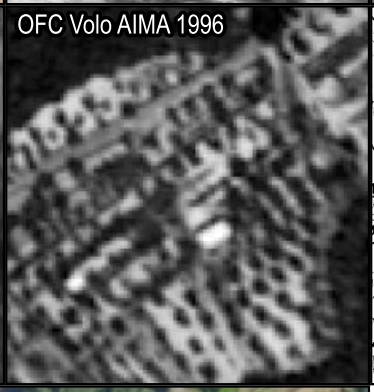
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 567**

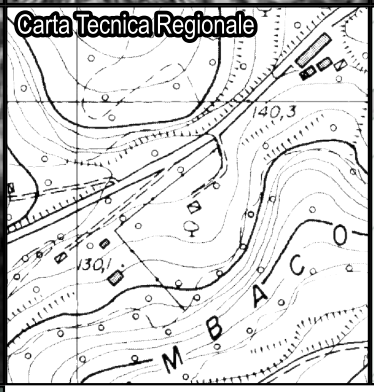
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 34 Mappale 343 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 952 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

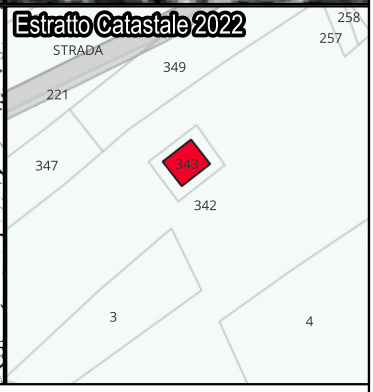
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

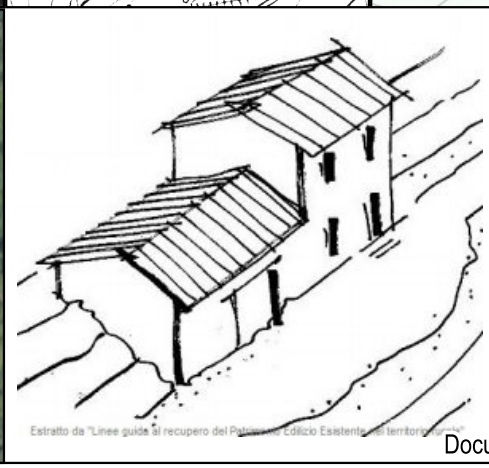
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

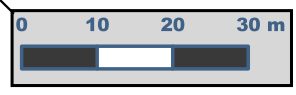












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

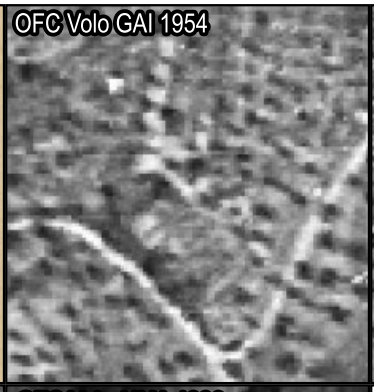
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

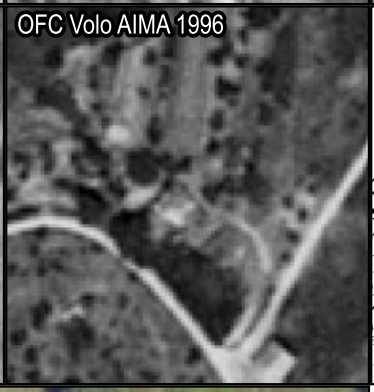
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 568**

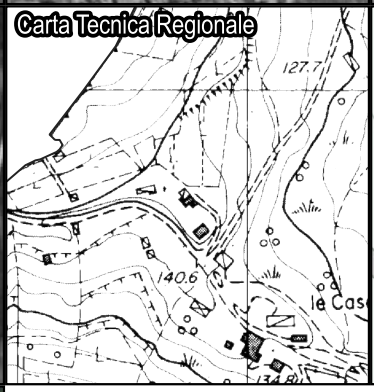
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 79 Mappale 6 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 518 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

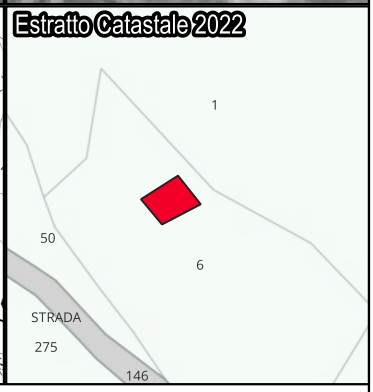
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

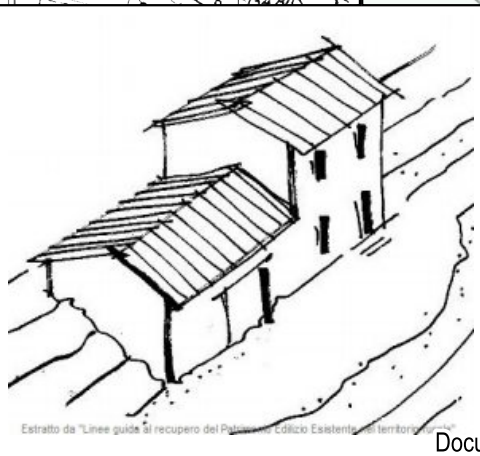
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

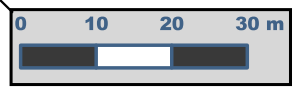












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

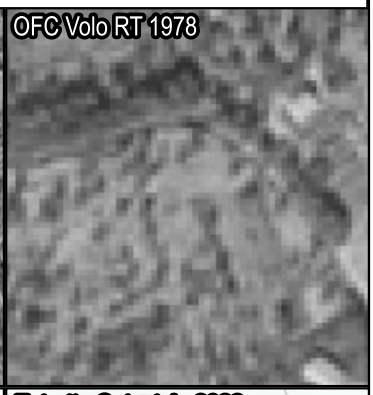
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

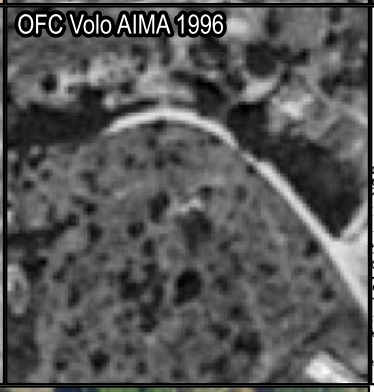
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 569**

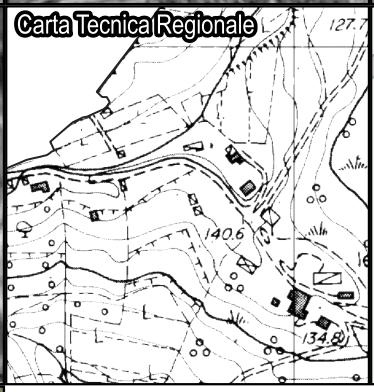
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 79 Mappale 233 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 849 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

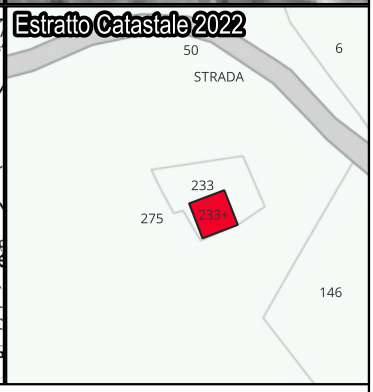
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

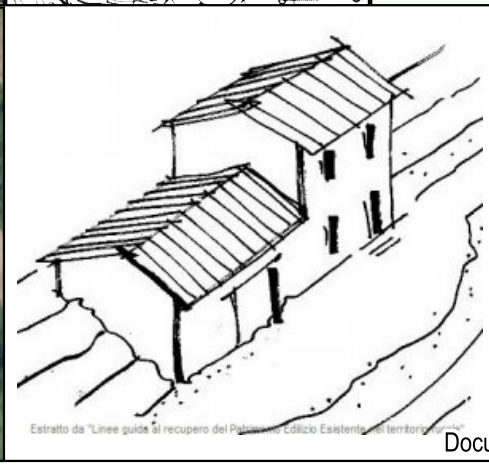
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

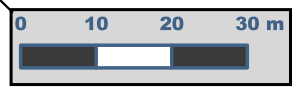












- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

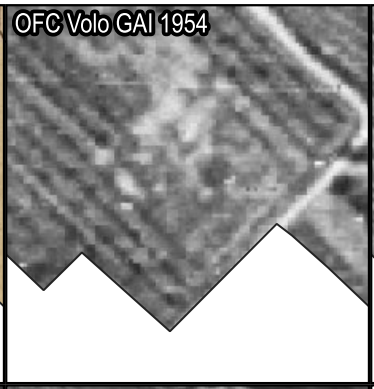
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

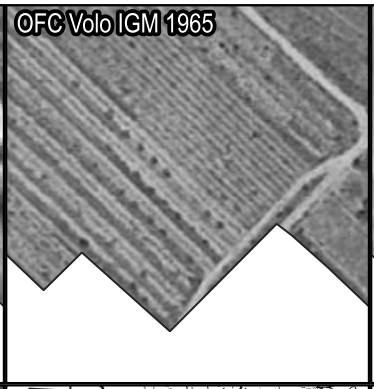
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 570**

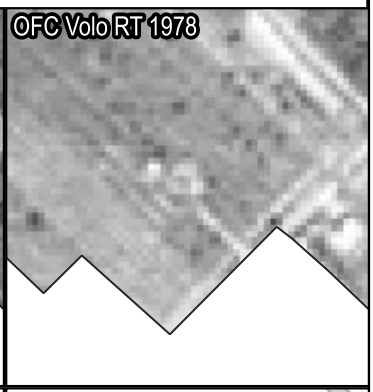
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 49 Mappale 334 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1053 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

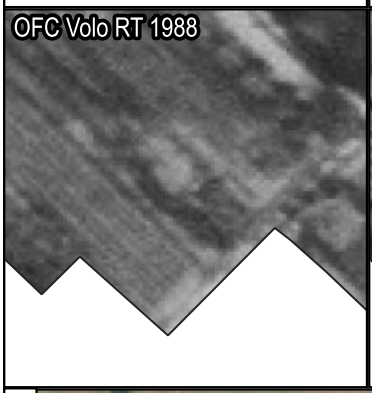
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

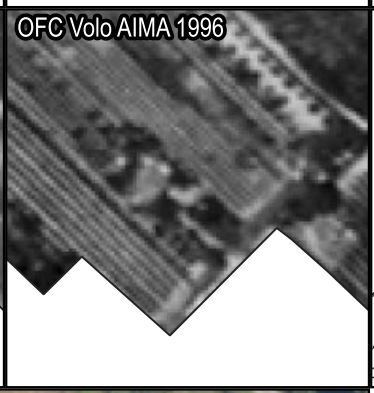
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

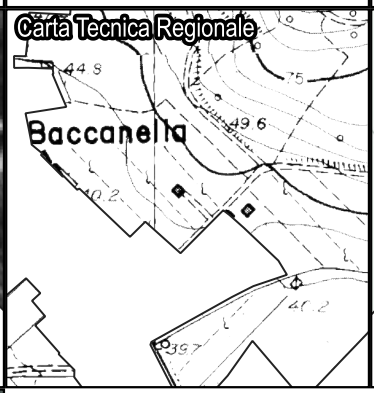


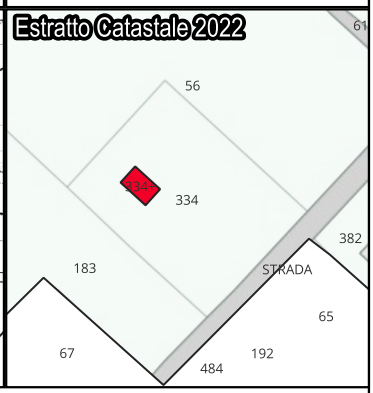


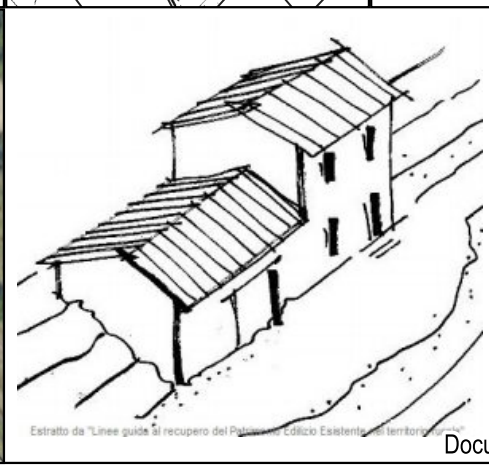


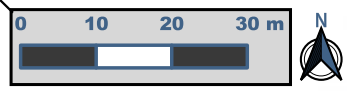












- Vincolistica (se presente):

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. b

- Note:

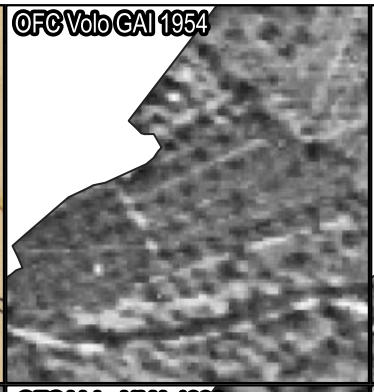
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	M
2	Strutturale	M
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	M
		medio

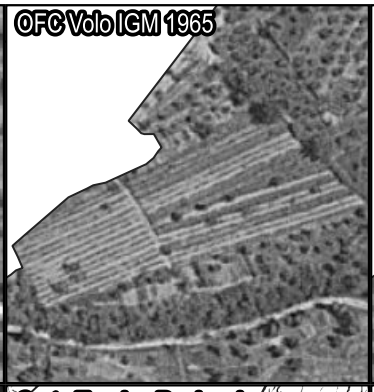
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 571**

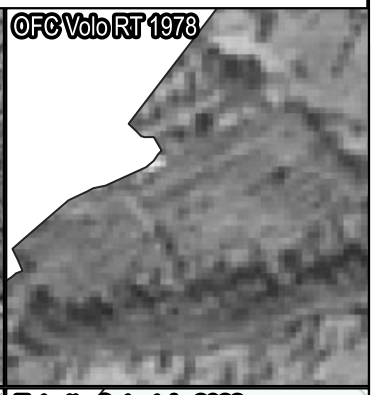
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 79 Mappale 50 /
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 504 mq. / 0 mq.
- Pertinenze (se presenti): 2

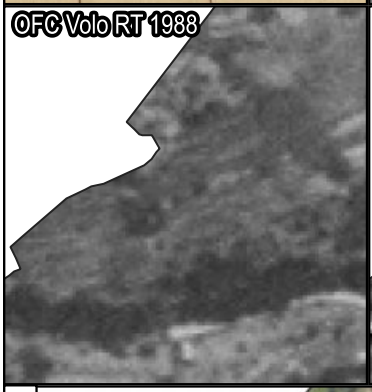
- Descrizione/Contesto → Tipologia A

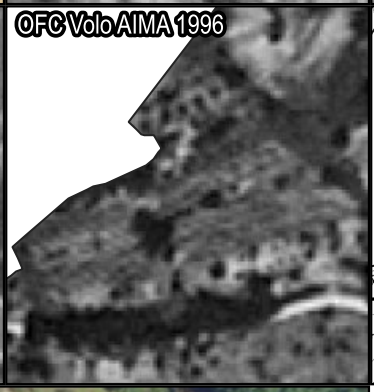
  Casa singola / Villa / Villino / Multifamiliare - Fabbricato singolo a uno o due piani fuori terra. Quando a due piani, il piano terreno, generalmente formato da un unico ambiente è destinato all'attività agricola.

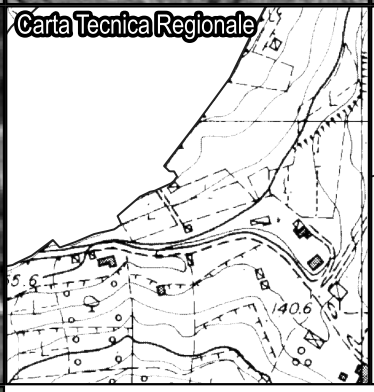


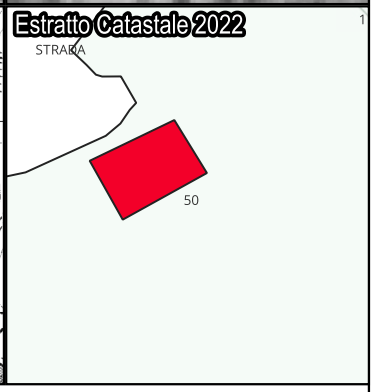


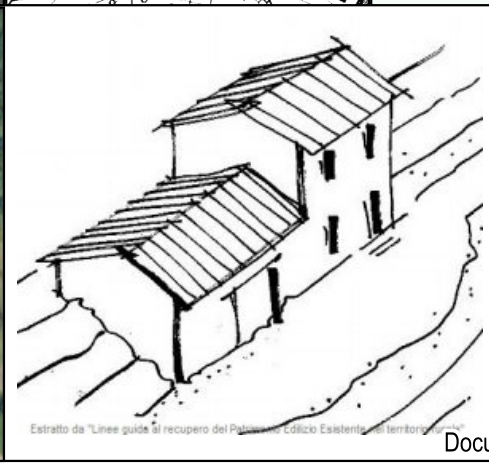






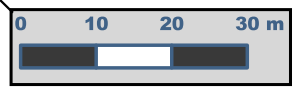






Documentazione Fotografica

- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23



- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 43 c. 3 lett. a

- Note:

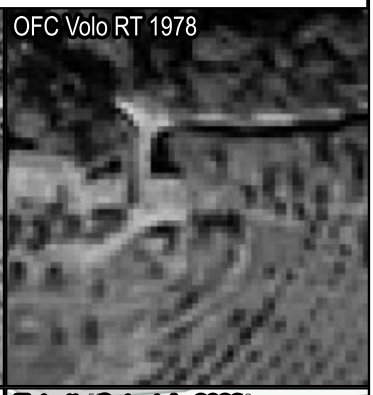
	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	A
3	Finiture	A
4	Igienico/Sanitario	M
5	Sociale/Economico	M
6	Conservazione	A
		alto

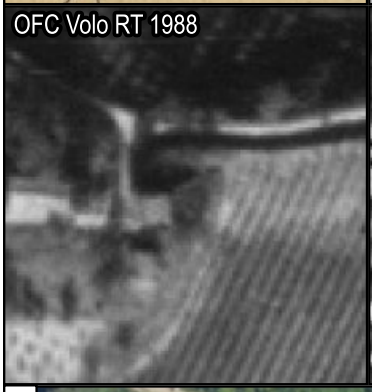
Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente (PEE) nel Territorio Rurale del Comune di Palaia **N° 572**

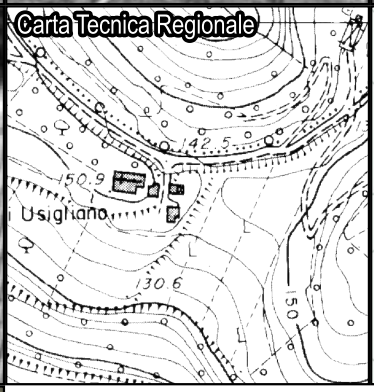
- Ubicazione (catasto/toponomastica): Foglio 18 Mappale 153 / Usigliano
- Proprietà PR/PU (Privata o Pubblica): Privata
- Attività (se presente):
- Sup. scoperta / Sup. coperta edif. principale: 1845 mq. / 114.1 mq.
- Pertinenze (se presenti): 1

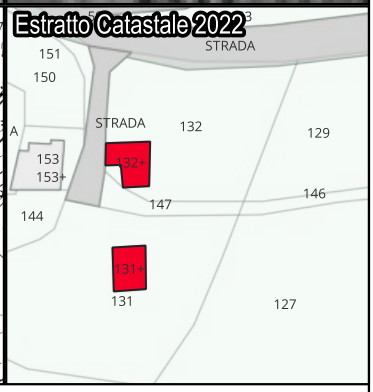
- Descrizione/Contesto → Tipologia F - Rudere

  Manufatto abbandonato/inutilizzato in condizioni di degrado per diffusa fatiscenza e/o precarie condizioni di staticità

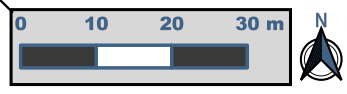








Documentazione Fotografica



- Vincolistica (se presente):
  Vincolo Idrogeologico di cui al R.D. n° 3267/23

- Norme Tecniche di Attuazione:
  Art. 50 - Nuclei Rurali

- Note:

	Parametro	Alto / Medio / Basso / Nullo
1	Geofisico	B
2	Strutturale	B
3	Finiture	B
4	Igienico/Sanitario	B
5	Sociale/Economico	B
6	Conservazione	N
		basso